

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.



Ústecký kraj

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 19.2

9. zasedání zastupitelstva konané dne 6. 9. 2021

Věc:

Změny zřizovací listiny č.j. 213/2002 příspěvkové organizace Ústeckého kraje: Krajská majetková, příspěvková organizace

Materiál na stůl:

Důvod předložení:

Změny přílohy č. 1 „Specifikace dlouhodobého majetku - nemovité věci“ a přílohy č. 2 „Specifikace dlouhodobého majetku - movité věci“ zřizovací listiny č.j. 213/2002 ze dne 1. 10. 1991 příspěvkové organizace Ústeckého kraje: Krajská majetková, příspěvková organizace

Nárok na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

Projednáno:

Rada Ústeckého kraje

Dne: 18. 8. 2021 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 072/24R/2021

Přílohy:

19.2-1 Název: bod 19.2 priloha 1.pdf **dodatek č. 92** U

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

schvaluje

dle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovací listiny:

č. j. 213/2002, ze dne 1. 10. 1991, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace:

název: Krajská majetková, příspěvková organizace

sídlo: Tolstého 1232/37, 40003, Ústí nad Labem 3 – Střekov, IČ: 00829048 dodatkem č. 92 ke zřizovací listině dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor RR

Na základě interního sdělení. KUUK č. 081238/2021 ze dne 16. 6. 2021 a č. KUUK/084107/2021 ze dne 22. 6. 2021 byla podána odborem regionálního rozvoje žádost o převod dokončené komunikace Labská stezka č. 2 - etapa 3, úsek Račice – Hněvice a úsek Třeboutice – Nučnice v rámci Integrovaného regionálního operačního programu. Obě stavby cyklostezky se svěřují k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská majetková.

Žadatel: odbor majetkový

Usnesením Rady Ústeckého kraje č. 065/25R/2017 ze dne 2. 10. 2017 a usnesením č. 061/55R/2018 ze dne 12. 12. 2018 bylo odsouhlaseno ponechání vybudovaných úseků cyklostezek v majetku Ústeckého kraje. Z obou usnesení vyplývá i povinnost vlastníka všechny komunikace udržovat v provozuschopném stavu a bezpečném provozu. Z tohoto důvodu žádáme o převod pozemků pod stavbou cyklostezky – Labská stezka č. 2 – etapa I. k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská majetková. Jedná se o níže uvedené pozemky u krajnice, které jsou součástí cyklostezky:

pozemek p.č. 31/3, výměra 1m², trvalý travní porost,

pozemek p.č. 962/4, výměra 28m², orná půda,

vše zapsané na listu vlastnictví 620, katastrální území Velké Březno, katastrální úřad pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Labem.

Usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 048/4Z/2021 ze dne 15. 2. 2021 bylo rozhodnuto o uzavření darovací smlouvy k pozemkům p.č. 1738/11, 1738/13, 4687/8, 4687/10, 4687/12, 4687/13, 4687/15, 4689/26, 4689/27, 4689/28, 5863/9 a 5871/1 o celkové výměře 3481m² v katastrálním území Chomutov I a k pozemkům p.č. 545/7 a 571/5 o celkové výměře 642m² v katastrálním území Otvice. Rozhodnutí zastupitelstva bylo realizováno uzavřením smlouvy č. 21/SML0959 ze dne 10. 6. 2021 mezi statutárním městem Chomutov a Ústeckým krajem. Uvedený majetek je nyní ve vlastnictví kraje a je navrhováno jej svěřit organizaci k hospodaření.

Usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 099/6Z/2021 ze dne 26. 4. 2021 bylo rozhodnuto o uzavření kupní smlouvy k pozemkům p.č. 679/9, 679/10 a 679/11 o celkové výměře 62m² v katastrálním území Záluží u Roudnice nad Labem. Rozhodnutí zastupitelstva bylo realizováno uzavřením smlouvy č. 21/SML1478 ze dne 21. 7. 2021 mezi Radkem Mlíchem z České Kamenice a Ústeckým krajem. Uvedený majetek je nyní ve vlastnictví kraje a je navrhováno jej svěřit organizaci k hospodaření.

Na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 102/7Z/2021 ze dne 21. 6. 2021 a kupní smlouvy č. 21/SML2349 ze dne 21. 6. 2021 se zrušují následující položky majetku svěřeného organizaci k hospodaření: pozemky zastavěná plocha a nádvoří: p.č. 2771 o výměře 262m², jehož součástí je stavba: Rumburk 1, č.p. 1300, občanská vybavenost, pozemek p.č. 2772 o výměře 308m², jehož součástí je stavba: Rumburk 1, č.p. 1179, občanská vybavenost, pozemek p.č. 2773 o výměře 65m², jehož součástí je stavba: bez čp/če, technická vybavenost, , pozemek p.č. 2774 o výměře 2819m², jehož součástí je stavba: Rumburk 1, č.p. 1298, občanská vybavenost, pozemek p.č. 2775 o výměře 174m², jehož součástí je stavba: Rumburk 1, č.p. 1299, bydlení, pozemek p.č. 2776/1 o výměře 313m², jehož součástí je stavba: bez čp/če, jiná stavba, pozemek p.č. 2776/2 o výměře 121m², jehož součástí je stavba: Rumburk 1, č.p. 1384, občanská vybavenost, pozemek p.č. 2777/4 o výměře 54m², jehož součástí je stavba: bez čp/če, garáž a pozemek p.č. 2808 o výměře 166m², jehož součástí je stavba: Rumburk 1, č.p. 1064, bydlení, pozemky ostatní plocha p.č.: 2770/3, 2777/1, 2777/7 a 2794 o celkové výměře 14764m², vše v katastrálním území Rumburk. Ve zřizovací listině dochází ke zrušení nemovitého majetku nezapisovaného do katastru nemovitostí u těchto staveb: studna, přípojka vody DN 50mm, přípojka kanalizace DN 250mm, přípojka kanalizace dešťová DN 250mm, přípojka elektro kabel AL50mm² zemní kabel, plot z kovových profilů, zděné nebo kovové sloupky, podezdívka z cihel tl. 30cm, výšky do 60cm, plot zděný tl. do 30mm, beton. základ, omítka nebo párování, plot z kovových profilů, zděné nebo kovové sloupky, plot z vlnitého plechu na ocel. sloupky do patek, vrátka z ocelových profilů – kovářské provedení, opěrné zdi cihlové, betonová dlažba zámková – barevná tl. do 60mm, vše na parcele p.č. 2777/1, plochy z betonového asfaltového tl. 40mm na p.č. 2777/1 a 2774 , vše v k.ú. Rumburk.

Ve zřizovací listině dochází ke zrušení položky u drobného dlouhodobého majetku - účet 028, - zabezpečovací signalizace, která se vyřazuje v k.ú. Rumburk.

Na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 030/4Z/2021 ze dne 15. 2. 2021 a kupní smlouvy č. 21/SML1123 ze dne 10. 5. 2021 se zrušují následující položky majetku svěřeného organizaci k hospodaření: pozemek zastavěná plocha a nádvoří st. p.č. 78/16 o výměře 2462m², jehož součástí je stavba bez čp/če, výrobní, ostatní plocha: p.č. 395/20, 395/32, 395/34 a 395/35 o celkové výměře 2005m², vše v katastrálním území Skyřice. Ve zřizovací listině dochází ke zrušení nemovitého majetku nezapisovaného do katastru nemovitostí u těchto staveb: 3x zásobník třísek na st. p.č. 78/16, vše v k.ú. Skyřice.

Na základě zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách ve znění pozdějších předpisů, na základě usnesení ZÚK č.040/2Z/2020 ze dne 16. 12. 2020, dražební vyhlášky a dobrovolné dražby ze dne 6. 5. 2021 se zrušují

následující položky majetku svěřeného organizaci k hospodaření: pozemky zastavěná plocha a nádvoří: pozemek podíl 1/2 p.č. 1426/1 o výměře 801m², jehož součástí je stavba Teplice, č.p. 1241, bydlení, pozemek podíl 1/2 p.č.1427/2 o výměře 175, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, ostatní pozemky: podíl 1/2 p.č. 1425, podíl 1/2 p.č.1426/2, , podíl 1/2 p.č. 1427/1, a podíl 1/2 p.č. 1427/3 o celkové výměře 893m², vše v katastrálním území Teplice.

Na základě zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách ve znění pozdějších předpisů, na základě usnesení ZÚK č. 033/26Z/2020 ze dne 27. 1. 2020, dražební vyhlášky a dobrovolné dražby ze dne 6. 5. 2021 se zrušují následující položky majetku svěřeného organizaci k hospodaření: st. pozemek p.č.1414 o výměře 514m², jehož součástí je stavba č.p. 1232, vše v katastrálním území Žatec.

Na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 056/6Z/2021 ze dne 26. 4.. 2021 a kupní smlouvy č. 21/SML1668 ze dne 16. 6. 2021 se zrušují následující položky majetku svěřeného organizaci k hospodaření: pozemky ostatní plocha: p.č. 1361/3 a 1361/4 o celkové výměře 27m², vše v katastrálním území Český Jiřetín.

Na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín č.j. Z-1120/2021-502 ze dne 5. 5. 2021 došlo v rámci revize v katastrálním území Přerov u Těchlovic ke sloučení pozemkové parcely p.č. 312/1 o výměře 127m² do pozemkové parcely p.č. 312/2 o výměře 314m². Parcela č. 312/2 je evidována v katastrálním území s výměrou 441m². Na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín č.j. Z-1535/2021-502 ze dne 27. 5. 2021 došlo v rámci revize v katastrálním území Těchlovice nad Labem ke sloučení pozemkové parcely p.č. 1087/2, 788/2 a 1088/7 o celkové výměře 411m² do pozemkové parcely p.č. 1088/5 o výměře 557m². Parcela č. 1088/5 je evidována v katastrálním území s výměrou 967m².

Na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín č.j. Z-1531/2021-502 ze dne 27. 5. 2021 došlo v rámci revize v katastrálním území Těchlovice nad Labem ke sloučení pozemkové parcely p.č. 779/2, 103/2, 104/3 a 36/5 o celkové výměře 414m² do pozemkové parcely p.č. 38/2 o výměře 492m². Parcela č. 38/2 je evidována v katastrálním území s výměrou 905m². Dále se slučuje pozemková parcela p.č. 34/2 o výměře 138m² do pozemkové parcely 1003/4 o výměře 403m². Parcela č. 1003/4 je evidována v katastrálním území s výměrou 541m². U pozemkové parcely p.č. 104/5 došlo ke změně druhu pozemku na ostatní plocha a způsob využití na jiná plocha.

Na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín č.j. Z-1538/2021-502 ze dne 27. 5. 2021 došlo v rámci revize v katastrálním území Těchlovice nad Labem ke sloučení pozemkové parcely p.č. 1078/15, 1078/22, 1078/16, 1081/6, 1081/10, 1081/7, 1145/2, 1145/3, 1145/4, 1145/5, 1145/6 a 1078/34 o celkové výměře 2127m² do pozemkové parcely 1145/1 o výměře 1357m². Parcela č. 1145/1 je evidována v katastrálním území s výměrou 3452m².

Na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín č.j. Z-1534/2021-502 ze dne 27.5. 2021 došlo v rámci revize v katastrálním území Těchlovice nad Labem ke sloučení pozemkové parcely p.č. 1002/1, 1001/2, 1000/2, 999/2, 998/2 a 997/2 o celkové výměře 550m² do pozemkové parcely 1003/2 o výměře 306m². Parcela 1003/2 je evidována v katastrálním území s výměrou 855m².

Na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín č.j. Z-1811/2021-502 ze dne 14. 6. 2021 došlo v rámci revize v katastrálním území Březiny u Děčína ke sloučení pozemkové parcely p.č. 428/13 o výměře 40m² do pozemkové parcely 324/9 o výměře 320m². Parcela č. 324/9 je evidována v katastrálním území s výměrou 360m².

Na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín č.j. Z-1812/2021-502 ze dne 14. 6. 2021 došlo v rámci revize v katastrálním území Březiny u Děčína ke sloučení pozemkové parcely p.č. 184/13, 184/16 a 184/17 o celkové výměře 110m² do pozemkové parcely 879/7 o výměře 3622m². Parcela č. 879/7 je evidována v katastrálním území s výměrou 3731m².

Vyjádření odboru legislativně - právního: po právní stránce nemá odbor LP připomínky.

Vyjádření odboru RR: odbor RR doporučuje rozhodnout o převodu práva hospodařit.

Vyjádření odboru majetkového: doporučuje rozhodnout o změně zřizovací listiny příspěvkové organizace Krajská majetková.





Zpracoval / konzultoval:

Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí
odboru majetkového

Předkládá:

Mgr. Bc. Tomáš Rieger (uvolněný zastupitel)

Schvalovací cesta:

1	Mgr.Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)	 Ing., Mgr. Jindřich Šimák 23. 8. 2021
2	JUDr. Simona Hejnová (vedoucí odboru)	 JUDr. Simona Hejnová 23. 8. 2021
3	Ing. Pavel Hajšman (vedoucí odboru)	 Ing. Pavel Hajšman 24. 8. 2021
4	Mgr. Bc. Tomáš Rieger (uvolněný zastupitel)	 Mgr. Bc. Tomáš Rieger 25.8.2021

Podpis zpracovatele:**Ing. Jana Bezděková 20. 8. 2021**