

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.



Ústecký kraj

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 19.1

9. zasedání zastupitelstva konané dne 6. 9. 2021

Věc:

Nakládání s majetkem

Materiál na stůl:



Zpracoval / konzultoval:

Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí majetkového odboru

Předkládá:

Mgr. Bc. Tomáš Rieger (uvolněný zastupitel)

Schvalovací cesta:

1	Mgr. Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)	 Ing., Mgr. Jindřich Šimák 23. 8. 2021
2	Mgr. Bc. Tomáš Rieger (uvolněný zastupitel)	 Mgr. Bc. Tomáš Rieger 23. 8. 2021

Obsah:

Poř. č.	Blok	Název
1.	Prodej	prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK JP a VP (pozemek o výměře 69 m ² za 17.560,- Kč včetně náhrady za užívání ve výši 4.518,- Kč) v k. ú. Olešnice u Svádova, okres Ústí nad Labem
2.	Poskytnutí daru	poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje městu Duchcov (pozemky o výměře 1221 m ² pod silnicí č. II/254) v k.ú. Duchcov okres Teplice
3.	Poskytnutí daru	poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Chřibská (pozemek o výměře 61 m ²) v k. ú. Dolní Chřibská, okres Děčín
4.	Poskytnutí daru	poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Bohušovice nad Ohří (pozemky pod chodníky o výměře 425 m ²) v k.ú. Hrdly, okres Litoměřice
5.	Poskytnutí daru	poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Hrušovany (pozemky pod cyklostezkou o výměře 49 m ²) v k. ú. Lažany u Chomutova a k. ú. Hrušovany u Chomutova, okres Chomutov
6.	Poskytnutí daru	uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a městem Žatec na poskytnutí daru (těleso komunikace, pozemky pod komunikací) v k. ú. Žatec a k. ú. Bezděkov u Žatce, okres Louny
7.	Poskytnutí daru	uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a městysem Slavětín na poskytnutí daru (těleso komunikace, pozemky pod komunikací) v k. ú. Slavětín nad Ohří, na podnět: odbor DS, okres Louny
8.	Poskytnutí daru	uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a obcí Domoušice na poskytnutí daru (těleso komunikace, pozemky pod komunikací) v k. ú. Solopysky u Loun, na podnět: odbor DS, okres Louny
9.	Poskytnutí daru	poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Holedeč (pozemky pod chodníky o výměře 270 m ²) v k. ú. Holedeč, okres Louny
10.	Přijetí daru	přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – hospodaření: ŘSD ČR – pozemky o výměře 13183 m ² v k.ú. Kyjice (silnice III/0135), okres Chomutov
11.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Bořislav o výměře 2471 m ² , silnice č. III/25829, okres Teplice
12.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Černýš o výměře 33 m ² , silnice č. III/22310, okres Chomutov

13.	Přijetí daru	přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – hospodaření: ŘSD ČR – pozemky o výměře 24083 m ² v k.ú. Předlice (silnice III/25364) a k.ú. Knínice u Libouchce (silnice II/258), okres Ústí nad Labem
14.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – Povodí Ohře, s.p.–pozemek v k.ú. Brtníky o výměře 160 m ² , křižovatka silnic č. II/265 a č. III/2657, okres Děčín
15.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – Státní pozemkový úřad–pozemek v k.ú. Kerhartice o výměře 68 m ² , silnice č. III/2639, okres Děčín
16.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – Státní pozemkový úřad–pozemky v k.ú. Předlice o výměře 1772 m ² , silnice č. III/25372, okres Ústí nad Labem
17.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – Státní pozemkový úřad–pozemek v k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří o výměře 39 m ² , silnice č. III/1985, okres Chomutov
18.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – Správy železnic s.o. a schválení souhlasného prohlášení s technickými podmínkami a prohlášení o převzetí ekologických závazků spojených s bezúplatným převodem nemovitých věcí – pozemků v k.ú. Krásná Lípa, Varnsdorf, Šluknov, Království a Dolní Křečany o celkové výměře 1.693 m ² , silnice č. II/265 a č. II/266, okres Děčín
19.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – Lesy České republiky, s.p.–pozemky v k.ú. Málkov u Chomutova a k.ú. Lideň o výměře 1630 m ² , silnice č. III/22321, okres Chomutov
20.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Krajské majetkové od Správy železnic, státní organizace (pozemky pod stavbou cyklostezky „Labská stezka č. 2“ o výměře 3548 m ²) v k. ú. Libochovany a k. ú. Velké Žernoseky, okres Litoměřice
21.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Krajské majetkové od Správy železnic, státní organizace (pozemky pod stavbou cyklostezky „Cyklostezka Ploučnice“ o výměře 849 m ²) v k. ú. Březiny u Děčína, k. ú. Děčín, k. ú. Děčín-Staré Město, k. ú. Benešov nad Ploučnicí, k. ú. Starý Šachov a k. ú. Oldřichov nad Ploučnicí, okres Děčín
22.	Přijetí daru	přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Krajské majetkové od Statutárního města Děčína (pozemky pod stavbou cyklostezky „Labská stezka č. 2 – etapa 2b“ o výměře 5345 m ²) v k. ú. Děčín, k. ú. Děčín-Staré Město, k. ú. Křešice u Děčína, k. ú. Boletice nad Labem a k. ú. Nebočady, okres Děčín

23.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od města Dolní Poustevna - pozemek o výměře 449 m ² v k.ú. Horní Poustevna, silnice č. III/2673 - kupní cena 26.940,--Kč (60,--Kč/m ²), okres Děčín
24.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od M.J. – podíl 22/48 - pozemku o výměře 489 m ² v k.ú. Vchynice, silnice č. II/608H - kupní cena 22.413,--Kč (100,--Kč/m ²), okres Litoměřice
25.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od D.K. - pozemky o výměře 975 m ² v k.ú. Braňany, silnice č. II/256 - kupní cena 97.500,--Kč (100,--Kč/m ²), okres Most
26.	Nákup	nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Domova Severka Jiříkov od Státního pozemkového úřadu (pozemek pro odpočinkovou zónu o výměře 81 m ² za 14.580 Kč, 180 Kč/m ²) v k. ú. Jiříkov, okres Děčín
27.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od města Šluknov - pozemek o výměře 8 m ² v k. ú. Císařský, silnice č. II/266 - kupní cena 800 Kč (100 Kč/m ²), okres Děčín
28.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od E. K. - pozemek o výměře 9 m ² v k. ú. Císařský, silnice č. II/266 - kupní cena 900 Kč (100 Kč/m ²), okres Děčín
29.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od Z. P., pozemek o výměře 50 m ² v k. ú. Třeboutice, silnice č. II/261 - kupní cena 2.500,00 Kč (50,00 Kč/m ²), okres Litoměřice
30.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od města Klášterec nad Ohří pozemky o výměře 72 m ² v k.ú. Hradiště u Vernéřova, silnice č. II/224 - kupní cena 7.200,--Kč (100,--Kč/m ²), okres Chomutov
31.	Vyřazení a předání	vyřazení movitého majetku (lod' dílenská) z účetní evidence Ústeckého kraje a jeho předání k hospodaření příspěvkové organizaci Střední škola lodní dopravy a technických řemesel, Děčín VI

Podbod č. 1. prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK JP a VP (pozemek o výměře 69 m2 za 17.560,- Kč včetně náhrady za užívání ve výši 4.518,- Kč) v k. ú. Olešnice u Svádova, okres Ústí nad Labem

Blok: Prodej

Přílohy:

19.1-1 Název: bod 19.1 priloha 10.1 black.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

- o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
- dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje
***** , a to:
- pozemek: p.č. 171/3 o výměře 69 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (oddělen z pozemku p.č. 171/1 o výměře 5628 m2 dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 184-112/2020 ze dne 23. 10. 2020)
obec Ústí nad Labem, k.ú. Olešnice u Svádova, zapsané na LV č. 353 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj, za kupní cenu 17.560,- Kč (dle ZP č. 3112-89/21 ze dne 3. 5. 2021 plus ostatní náklady ve výši 2.500,- Kč - viz důvodová zpráva) a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ 417 03, IČO: 00080837.
- rozhodnout o náhradě za užívání nemovité věci uvedené v bodě A) 2. kupujícími
***** bez právního důvodu za období tří let zpětně od data účinnosti smlouvy ve výši 4.518,- Kč.

Žadatel: JP a VP

Důvodová zpráva:

Žadatelé, ***** , požádali o majetkoprávní vypořádání části pozemku p.č. 171/3 v k.ú. Olešnice u Svádova, který je předán k hospodaření Správě a údržbě silnic Ústeckého kraje, p.o. Předmětný pozemek, na kterém se nachází předzahrádka, je oplocen a tvoří celek s pozemkem ve vlastnictví žadatelů. Pozemek se nachází mimo průjezdní úsek komunikace č. III/25845 a pro správce je předmětná část pozemku nepotřebná.

Geometrický plán pro rozdělení pozemků č. 184-112/2020 ze dne 23. 10. 2020 byl vyhotoven na náklady žadatelů.

Cena obvyklá dle znaleckého posudku č. 3112-89/21 znalce Ing. Vojtěcha Pláničky ze dne 3. 5. 2021 činí 15.060,- Kč (218,26 Kč/m2). K této částce je připočítána cena za zpracování znaleckého posudku ve výši 2.500,- Kč tj. celkem 17.560,- Kč. Prodej je osvobozen od platby DPH. Znalecký posudek byl předložen majetkové komisi k nahlédnutí.

Dále bude sjednána náhrada za užívání nemovité věci bez právního důvodu za období tří let zpětně ve výši 4.518,- Kč (10 % z ceny pozemku (1.506,- Kč) x 3 roky), jelikož žadatelé předmětný pozemek již užívají. Celková částka tedy činí 22.078,- Kč. S kupní cenou žadatelé souhlasí.

O záměru prodeje rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 24. 2. 2021 usnesením č. 048/9R/2021. Záměr byl zveřejněn od 23. 3. 2021 do 24. 4. 2021.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí s prodejem pozemku.
Vyjádření odboru DS: souhlasí se stanoviskem správce.
Vyjádření odboru MAJ: doporučuje souhlasit s prodejem.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 15. 7. 2021 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 004/9Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 4. 8. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 060/23R/2021**Referent:** Velková Daniela**Oddělení:** Nakládání s majetkem

Podbod č. 2. poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje městu Duchcov (pozemky o výměře 1221 m2 pod silnicí č. II/254) v k.ú. Duchcov okres Teplice

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

19.1-1 **Název:** bod 19.1 příloha 3.1.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje městu Duchcov, se sídlem nám. Republiky 5, 419 01 Duchcov, IČ:00266345, a to:

- pozemek: p.č. 2988/3 o výměře 436 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.p.č. 2988/1 o výměře 6362 m2 dle geometrického plánu č. 2552-227/2020 ze dne 4.1.2021)

- pozemek: p.č. 2988/4 o výměře 15 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek oddělen z p.p.č. 2988/1 o výměře 6362 m2 dle geometrického plánu č. 2552-227/2020 ze dne 4.1.2021)

- pozemek: p. č. 2988/5 o výměře 16 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek oddělen z p.p.č. 2988/1 o výměře 6362 m2 dle geometrického plánu č. 2552-227/2020 ze dne 4.1.2021)

- pozemek: p. č. 2988/6 o výměře 13 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.p.č. 2988/1 o výměře 6362 m2 dle geometrického plánu č. 2552-227/2020 ze dne 4.1.2021)

- pozemek: p. č. 2988/7 o výměře 44 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.p.č. 2988/2 o výměře 6362 m2 dle geometrického plánu č. 2552-227/2020 ze dne 4.1.2021)

- pozemek: p. č. 3525/7 o výměře 697 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.p.č. 3526/6 o výměře 6362 m2 dle geometrického plánu č. 2552-227/2020 ze dne 4.1.2021)

obec Duchcov, k.ú. Duchcov, zapsaných na LV č. 3498 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: město Duchcov, nám. Republiky 5, Duchcov 419 01, IČ: 00266345

Důvodová zpráva:

Město Duchcov plánuje výstavbu stezky pro cyklisty a pro pěší z města k železniční stanici Háj u Duchcova. Navržená trasa vede podél silnice II/254 ve směru od Duchcova na Lom a uhýbá směrem k železniční stanici. Dle zpracované projektové dokumentace je část nové stezky umístěna na pozemcích Ústeckého kraje. Z tohoto důvodu město žádá o majetkoprávní vypořádání tak, aby bylo vlastníkem pozemků pod danou stezkou. Město na své náklady nechalo vypracovat geometrický plán pro rozdělení pozemku č.

2552-227/2020, který odděluje stezku od silnice. Pro Ústecký kraj jsou dotčené pozemky nepotřebné. K uvedeným nemovitostem má právo hospodařit příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Celková účetní hodnota daru činí 122.100,-- Kč.

Záměr darování byl schválen Radou Ústeckého kraje usnesením č. 123/17R/2021 ze dne 2.6.2021 a zveřejněn od 25.6.2021 do 27.7.2021.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí s převodem pozemků.
Vyjádření odboru DS: souhlasí s převodem.
Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o darování.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 17. 6. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 019/8Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 30. 6. 2021 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 090/20R/2021

Referent: Horňáková Monika

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 3. poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Chřibská (pozemek o výměře 61 m²) v k. ú. Dolní Chřibská, okres Děčín

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

19.1-1 **Název:** bod 19.1 příloha 6.1.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje městu Chřibská, se sídlem: Chřibská 197, 40744 Chřibská, IČO: 00261378, a to:

- pozemek: p. č. 14/8 o výměře 61 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p. p. č. 14/1 o výměře 17518 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 598-15/2021 ze dne 6. 2. 2021)

obec Chřibská, k. ú. Dolní Chřibská, zapsané na LV č. 247 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 41703, IČO: 00080837.

Žadatel: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 41703, IČO: 00080837

Důvodová zpráva:

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace požádala o zajištění převodu pozemku parcelní č. 14/8 o výměře 61 m² v katastrálním území Dolní Chřibská, ke kterému má právo hospodařit, z vlastnictví Ústeckého kraje do vlastnictví města Chřibská.

Pozemek byl oddělen z pozemku parcelní č. 14/1 o výměře 17518 m² ve vlastnictví Ústeckého kraje na základě geometrického plánu č. 598-15/2021 zpracovaného na náklady SÚS ÚK v souvislosti s odstraněním nesouladu v katastru nemovitostí. Pozemek se nachází mimo průjezdní úsek silnice III/25861 a je pro organizaci nepotřebný.

Město Chřibská má o předmětný pozemek zájem.

O záměru darování bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 052/15R/2021 ze dne 5. 5. 2021.

Záměr byl zveřejněn od 14. 5. 2021 do 14. 6. 2021.

Účetní hodnota předmětu daru činí 1.394,83 Kč.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru DS: souhlasí s převodem.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním pozemku, jelikož je pro kraj nevyužitelný.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 17. 6. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 021/8Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 30. 6. 2021 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 088/20R/2021

Referent:

Postlová Tereza

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 4. poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Bohušovice nad Ohří (pozemky pod chodníky o výměře 425 m²) v k.ú. Hrdly, okres Litoměřice

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

19.1-1 **Název:** bod 19.1 příloha 5.1.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje městu Bohušovice nad Ohří, se sídlem Husovo náměstí 42, 411 56 Bohušovice nad Ohří, IČ: 00263362, a to:

- pozemek: p.č. 608/3 o výměře 64 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p.č. 608/5 o výměře 350 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

- pozemek: p.č. 620/2 o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
obec Bohušovice nad Ohří, k.ú. Hrdly, zapsaných na LV č. 539 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: město Bohušovice nad Ohří, Husovo náměstí 42, 411 56 Bohušovice nad Ohří, IČO: 00263362

Důvodová zpráva:

Město Bohušovice nad Ohří požádalo prostřednictvím SÚS ÚK o převod pozemků v k.ú. Hrdly. Na předmětných pozemcích jsou stavby ve vlastnictví města - chodník a místo pro přecházení silnice II/608.

Dle účetní evidence je účetní hodnota převáděných pozemků:

p.č. 608/3 2.882,05 Kč

p.č. 608/5 17.630,35 Kč

p.č. 620/2 409,06 Kč

O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje usnesením č. 122/17R/2021 ze dne 2. 6. 2021. Záměr byl zveřejněn od 17. 6. 2021 do 20. 7. 2021.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí s darováním nemovitých věcí městu Bohušovice nad Ohří.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovitých věcí dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním nemovitých věcí.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 15. 7. 2021 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 013/9Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 4. 8. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 070/23R/2021

Referent: Kubešová Iveta

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 5. poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Hrušovany (pozemky pod cyklostezkou o výměře 49 m²) v k. ú. Lažany u Chomutova a k. ú. Hrušovany u Chomutova, okres Chomutov

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

19.1-1 **Název:** bod 19.1 priloha 7.1.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Hrušovany, se sídlem Hrušovany č.p. 15, 431 43 Hrušovany u Chomutova, IČO: 00261874, a to:

- pozemek: p.č. 576/4 o výměře 12 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Hrušovany, k. ú. Lažany u Chomutova, zapsaný na LV č. 119 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj
- pozemek: p.č. 623/8 o výměře 37 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, obec Hrušovany, k. ú. Hrušovany u Chomutova, zapsaný na LV č. 143 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí, IČO: 00080837.

Žadatel: obec Hrušovany.

Důvodová zpráva:

Obec Hrušovany realizovala stavbu „Cyklostezka mezi obcemi Hrušovany a Lažany“ a po dokončení akce žádá o převod pozemků dotčených stavbou cyklostezky, tzn. p. č. 576/4 v k. ú. Lažany u Chomutova a p. č. 623/8 v k. ú. Hrušovany u Chomutova. Pozemky jsou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o. Jelikož pozemky jsou mimo těleso vlastní krajské komunikace III/22530, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o. s darováním souhlasí. O záměru darování nemovitých věcí bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 24. 3. 2021, usnesením č. 046/11R/2021. Záměr darování byl zveřejněn na úřední desce od 4. 5. 2021 do 5. 6. 2021.

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK, p. o.: souhlasí s darováním.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 17. 6. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 020/8Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 30. 6. 2021 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 089/20R/2021

Referent: Sečanská Iveta

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 6. uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a městem Žatec na poskytnutí daru (těleso komunikace, pozemky pod komunikací) v k. ú. Žatec a k. ú. Bezděkov u Žatce, okres Louny

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

19.1-1 **Název:** bod 19.1 příloha 7.2.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a městem Žatec, se sídlem nám. Svobody 1, 438 24 Žatec, IČ: 00265781, na budoucí darování (převod) nemovitých věcí, a to:

- těleso komunikace č. III/22532 v úseku od křižovatky se silnicí č. II/225 až na konec silnice č. III/22532 v obci od km 0,000 do km 1,350 provozního staničení v délce 1,350 km,
- pozemek: p.č. 3805/2 o výměře 122 m², druh pozemku: ostatní plocha,
- pozemek: p.č. 6956 o výměře 7402 m², druh pozemku: ostatní plocha,
- pozemek: p.č. 6959 o výměře 1166 m², druh pozemku: ostatní plocha,

obec Žatec, k. ú. Žatec, pozemky zapsané na LV č. 6087 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Ústecký kraj

a

- pozemek: p.č. 1162/5 o výměře 193 m², druh pozemku: ostatní plocha,
- pozemek: p.č. 1167/2 o výměře 117 m², druh pozemku: ostatní plocha,
- pozemek: p.č. 1193/2 o výměře 993 m², druh pozemku: ostatní plocha,
- pozemek: p.č. 1201/1 o výměře 2226 m², druh pozemku: ostatní plocha,
- pozemek: p.č. 1201/2 o výměře 66 m², druh pozemku: ostatní plocha,
- pozemek: p.č. 1203/1 o výměře 1596 m², druh pozemku: ostatní plocha,
- pozemek: p.č. 1203/2 o výměře 710 m², druh pozemku: ostatní plocha,
- pozemek: p.č. 1167/2 o výměře 117 m², druh pozemku: ostatní plocha,
- pozemek: p.č. 1193/2 o výměře 993 m², druh pozemku: ostatní plocha,

obec Žatec, k. ú. Bezděkov u Žatce, pozemky zapsané na LV č. 137 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Ústecký kraj

Žadatel: odbor DS.

Důvodová zpráva:

Odbor DS požádal o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě s městem Žatec z důvodu vyřazení silnice č. III/22532 od km 0,000 do km 1,350 provozního staničení tj. v délce 1,350 km, od křižovatky se silnicí č. II/005 až na konec silnice č. III/22532 v obci, včetně součástí a příslušenství. Silnice bude městem zařazena do kategorie místních komunikací. Zastupitelstvo města Žatec na svém jednání dne 25. 6. 2020, usnesením č. 90/20, s nabytím komunikace souhlasí.

Pozemky mají účetní hodnotu: 1.388.057,92 Kč a komunikace má účetní hodnotu 925.983,60 Kč, celková hodnota převáděných nemovitých věcí činí 2.314.041,52 Kč. O záměru darování nemovitých věcí bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 30. 6. 2021, usnesením č. 084/20R/2021. Záměr darování byl zveřejněn na úřední desce od 16. 7. 2021 do 17. 8. 2021.

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací.
Vyjádření odboru DS: doporučuje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací.
Vyjádření odboru MAJ: doporučuje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 17. 6. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 016/8Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 30. 6. 2021 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 084/20R/2021

Referent: Sečanská Iveta

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 7. uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a městysem Slavětín na poskytnutí daru (těleso komunikace, pozemky pod komunikací) v k. ú. Slavětín nad Ohří, na podnět: odbor DS, okres Louny

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

19.1-1 **Název:** bod 19.1 priloha 7.3.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a městysem Slavětín, se sídlem Na Městečku 50, 439 09 Slavětín, IČ: 00265497, na budoucí darování (převod) nemovitých věcí, a to:

- těleso komunikace č. III/2392 v úseku od křižovatky se silnicí č. III/2391 ve Slavětíně až k zastávce ČD od km 0,000 do km 0,985 provozního staničení v délce 0,985 km,
- pozemek: p.č. 144/3 o výměře 20 m², druh pozemku: ostatní plocha,
- pozemek: p.č. 632/1 o výměře 11750 m², druh pozemku: ostatní plocha,

obec Slavětín, k. ú. Slavětín nad Ohří, pozemky zapsané na LV č. 318 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Ústecký kraj.

Žadatel: odbor DS.

Důvodová zpráva:

Odbor DS požádal o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě s městysem Slavětín z důvodu vyřazení silnice č. III/22392 od km 0,000 do km 0,985 provozního staničení tj. v délce 0,985 km, od křižovatky se silnicí č. III/2391 ve Slavětíně až k zastávce ČD, včetně součástí a příslušenství. Silnice bude obcí zařazena do kategorie místních komunikací. Zastupitelstvo městyse Slavětín na svém jednání dne 23. 6. 2020, usnesením č. 21 a na jednání dne 16. 9. 2020, usnesením č. 76/2020 s nabytím komunikace souhlasí. Pozemky mají účetní hodnotu: 244.422,- Kč a komunikace má účetní hodnotu 564.499,58 Kč, celková hodnota převáděných nemovitých věcí činí 808.921,58 Kč. O záměru darování nemovitých věcí bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 30. 6. 2021, usnesením č. 085/20R/2021. Záměr darování byl zveřejněn na úřední desce od 16. 7. 2021 do 17. 8. 2021.

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací.
Vyjádření odboru DS: doporučuje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací.
Vyjádření odboru MAJ: doporučuje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 17. 6. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 017/8Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 30. 6. 2021 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 085/20R/2021

Referent: Sečanská Iveta

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 8. uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a obcí Domoušice na poskytnutí daru (těleso komunikace, pozemky pod komunikací) v k. ú. Solopysky u Loun, na podnět: odbor DS, okres Louny

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

19.1-1 **Název:** bod 19.1 priloha 7.4.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a obcí Domoušice, se sídlem Domoušice 107, 439 68 Domoušice, IČ: 00264903, na budoucí darování (převod) nemovitých věcí, a to:
- těleso komunikace č. III/22919a v úseku od křižovatky se silnicí č. III/22919a v Solopyskách až k zastávce ČD od km 0,000 do km 0,375 provozního staničení v délce 0,375 km,
- pozemek: p.č. 962/1 o výměře 3830 m2, druh pozemku: ostatní plocha, obec Domoušice, k. ú. Solopysky u Loun, pozemek zapsaný na LV č. 173 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Ústecký kraj.

Žadatel: odbor DS.

Důvodová zpráva:

Odbor DS požádal o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě s obcí Domoušice z důvodu vyřazení silnice č. III/22919a od km 0,000 do km 0,375 provozního staničení tj. v délce 0,375 km, od křižovatky se silnicí č. III/22919a v Solopyskách až k zastávce ČD, včetně součástí a příslušenství. Silnice bude obcí zařazena do kategorie místních komunikací. Zastupitelstvo obce Domoušice na svém jednání dne 24. 9. 2020, usnesením č. 4/2020, s nabytím komunikace souhlasí.

Pozemek má účetní hodnotu: 76.600,- Kč a komunikace má účetní hodnotu 277.755,12 Kč, celková hodnota převáděných nemovitých věcí činí 354.355,12 Kč. O záměru darování nemovitých věcí bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 30. 6. 2021, usnesením č. 086/20R/2021. Záměr darování byl zveřejněn na úřední desce od 16. 7. 2021 do 17. 8. 2021.

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací.

Vyjádření odboru DS: doporučuje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 17. 6. 2021 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 018/8Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 30. 6. 2021 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 086/20R/2021

Referent: Sečanská Iveta

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 9. poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Holeděč (pozemky pod chodníky o výměře 270 m²) v k. ú. Holeděč, okres Louny

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

19.1-1 **Název:** bod 19.1 priloha 7.5.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Holeděč, se sídlem Holeděč 30, 438 01 Holeděč, IČO: 00556297, a to:

- pozemek: p.č. 1734/13 o výměře 266 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek oddělen z p.č. 1734/4 o výměře 2610 m² geometrickým plánem č. 633-027/2021 ze dne 6.4.2021),

- pozemek: p.č. 1738/4 o výměře 4 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 1738/1 o výměře 2631 m² geometrickým plánem č. 633-027/2021 ze dne 6.4.2021),

obec Holeděč, k. ú. Holeděč, zapsaných na LV č. 225 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí, IČO: 00080837.

Žadatel: obec Holeděč.

Důvodová zpráva:

Obec Holeděč zrekonstruovala na předmětných pozemcích chodníky v majetku obce. Po realizaci stavby žádá o majetkoprávní vypořádání dotčených částí pozemků ve vlastnictví Ústeckého kraje. Jedná se o pozemky p. č. 1734/13 a 1738/4 k. ú. Opočno u Loun o celkové výměře 270 m², oddělených geometrickým plánem č. 633-027/2021. Geometrický plán pro rozdělení pozemků byl zhotoven na náklady obce. Pozemky jsou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o. Jelikož jsou pozemky mimo těleso vlastní krajské komunikace II/227 a III/22719, příspěvková organizace s darováním souhlasí. O záměru darování nemovitých věcí bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 2. 6. 2021, usnesením č. 124/17R/2021. Záměr darování byl zveřejněn na úřední desce od 25. 6. 2021 do 27. 7. 2021.

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK, p. o.: souhlasí s darováním.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 15. 7. 2021 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 014/9Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 4. 8. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 069/23R/2021

Referent: Sečanská Iveta

Oddělení: Nakládání s majetkem

**Podbod č. 10 přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví
Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR –
hospodaření: ŘSD ČR – pozemky o výměře 13183 m² v
k.ú. Kyjice (silnice III/0135), okres Chomutov**

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

19.1-1 Název: bod 19.1 priloha 2.1.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, Nusle, PSČ 140 00, a to:

- pozemek: p.č. 675/11 o výměře 9109 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 675/12 o výměře 4074 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oba odděleny z pozemku p.č. 675/1 o výměře 56962 m² geometrickým plánem č. 129-150/2020 ze dne 4. 2. 2021 a p.č. 675/1 je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí), obec Vrskmaň, k.ú. Kyjice, zapsaných na LV č. 212 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Chomutov a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

Žadatel: SÚS ÚK, p.o. a ČR-ŘSD ČR

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor na základě požadavku SÚS ÚK, p.o. a ŘSD ČR předkládá k odsouhlasení přijetí daru pozemků pod silnicí č. III/0135 v k.ú. Kyjice od ŘSD ČR. GP byl vyhotoven na náklady ŘSD ČR.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru DS: Doporučuje rozhodnout o přijetí daru nemovitého majetku od ŘSD ČR.
Vyjádření správce tj. SÚS ÚK, p.o.: Doporučuje rozhodnout o přijetí daru nemovitého majetku od ŘSD ČR, neboť se jedná o pozemky pod silnicí č. III/0135 ve vlastnictví Ústeckého kraje.
Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o přijetí daru nemovitého majetku od ČR – ŘSD ČR.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 17. 6. 2021 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 024/8Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 30. 6. 2021 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 091/20R/2021

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 11. bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Bořislav o výměře 2471 m², silnice č. III/25829, okres Teplice

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

- 19.1-1 **Název:** bod 19.1 příloha 2.4.pdf dokumentace U
- 19.1-2 **Název:** bod 19.1 příloha 2.5.pdf smlouva U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 702/16 o výměře 2471 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcnými břemeny dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí), obec Bořislav, k.ú. Bořislav, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 71/21/4120 a doložky dle přílohy č. 2.5 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovité věci z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 702/16 o výměře 2471 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcnými břemeny dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí), obec Bořislav, k.ú. Bořislav, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. III/25829, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 15. 7. 2021 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 018/9Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 4. 8. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 071/23R/2021

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 12 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Černýš o výměře 33 m², silnice č. III/22310, okres Chomutov

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

- 19.1-1 **Název:** bod 19.1 příloha 2.6.pdf dokumentace U
- 19.1-2 **Název:** bod 19.1 příloha 2.7.pdf smlouva U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 284/18 o výměře 33 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Perštejn, k.ú. Černýš, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 68/2021 a doložky dle přílohy č. 2.7 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovité věci z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 284/18 o výměře 33 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Perštejn, k.ú. Černýš, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. III/22310, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 15. 7. 2021 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 019/9Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 4. 8. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 072/23R/2021

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

**Podbod č. 13 přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví
Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR –
hospodaření: ŘSD ČR – pozemky o výměře 24083 m² v
k.ú. Předlice (silnice III/25364) a k.ú. Knínice u
Libouchce (silnice II/258), okres Ústí nad Labem**

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

19.1-1 **Název:** bod 19.1 priloha 2.8.pdf

dokumentace

U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, Nusle, PSČ 140 00, a to:

- pozemek: p.č. 814 o výměře 190 m² , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Ústí nad Labem, k.ú. Předlice, zapsaný na LV č. 472 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Ústí nad Labem,
- pozemek: p.č. 1204/10 o výměře 505 m² , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 1208/9 o výměře 2037 m² , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 1208/11 o výměře 1184 m² , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 1208/16 o výměře 273 m² , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 1208/17 o výměře 230 m² , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 1213/6 o výměře 5886 m² , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 1213/13 o výměře 60 m² , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 1213/17 o výměře 51 m² , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: p.č. 1259/56 o výměře 1645 m² , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: p.č. 1316/13 o výměře 2715 m² , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 1316/14 o výměře 957 m² , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 1316/16 o výměře 1275 m² , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 1316/19 o výměře 4519 m² , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 1316/23 o výměře 1806 m² , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 1316/32 o výměře 263 m² , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: p.č. 1316/34 o výměře 314 m² , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: p.č. 1326/3 o výměře 173 m² , druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Libouchec, k.ú. Knínice u Libouchce, zapsaných na LV č. 96 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Ústí nad Labem a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

Žadatel: SÚS ÚK, p.o. a ČR-ŘSD ČR

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor na základě požadavku SÚS ÚK, p.o. a ŘSD ČR předkládá k odsouhlasení přijetí daru pozemků pod silnicemi č. III/25364 v k.ú. Předlice a č. III/258 v k.ú. Knínice u Libouchce od ŘSD ČR.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru DS: Doporučuje rozhodnout o přijetí daru nemovitého majetku od ŘSD ČR.
Vyjádření správce tj. SÚS ÚK, p.o.: Doporučuje rozhodnout o přijetí daru nemovitého majetku od ŘSD ČR, neboť se jedná o pozemky pod silnicemi č. III/25364 a č. II/258 ve vlastnictví Ústeckého kraje.
Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o přijetí daru nemovitého majetku od ČR – ŘSD ČR.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 15. 7. 2021 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 020/9Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 4. 8. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 073/23R/2021**Referent:**

Gonevová Jitka

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 14 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – Povodí Ohře, s.p.–pozemek v k.ú. Brtníky o výměře 160 m2, křižovatka silnic č. II/265 a č. III/2657, okres Děčín

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

19.1-1 **Název:** bod 19.1 priloha 2.9.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, právo hospodařit s majetkem státu vykonává Povodí Ohře, s.p., IČ: 70889988, se sídlem Bezručova 4219, Chomutov, PSČ 430 03, a to:

- pozemek: p.č. 1592/1 o výměře 160 m2, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, obec Staré Křečany, k.ú. Brtníky, zapsané na LV č. 209 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Českou republiku, právo hospodařit s majetkem státu vykonává Povodí Ohře, s.p. a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, právo hospodaření vykonává Povodí Ohře, s.p. a je na něm umístěna křižovatka silnic č. II/265 a č. III/2657, které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od Povodí Ohře, s.p. je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci - pozemku (pod silnicemi) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 15. 7. 2021 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 021/9Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 4. 8. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 074/23R/2021

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 15 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – Státní pozemkový úřad–pozemek v k.ú. Kerhartice o výměře 68 m2, silnice č. III/2639, okres Děčín

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

19.1-1 **Název:** bod 19.1 priloha 2.10.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: p.č. 1951/3 o výměře 68 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 1951/2 o výměře 572 m2 geometrickým plánem č. 337-151/2020 ze dne 8. 11. 2020),

obec Česká Kamenice, k.ú. Kerhartice, zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na něm umístěna silnice č. III/2639, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení. GP byl vyhotoven na náklady Ústeckého kraje.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci - pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 15. 7. 2021 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 022/9Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 4. 8. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 075/23R/2021

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 16 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – Státní pozemkový úřad–pozemky v k.ú. Předlice o výměře 1772 m2, silnice č. III/25372, okres Ústí nad Labem

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

19.1-1 **Název:** bod 19.1 priloha 2.11.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: p.č. 1019/94 o výměře 1537 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (oddělen z pozemku p.č. 1019/5 o výměře 19524 m2)

- pozemek: p.č. 1019/96 o výměře 235 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (oddělen z pozemku p.č. 1019/64 o výměře 289 m2, oba pozemky budou odděleny geometrickým plánem č. 931-150/2020 ze dne 10. 11. 2020),

obec Ústí nad Labem, k.ú. Předlice, zapsaných na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na nich umístěna silnice č. III/25372, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí těchto nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení. GP byl vyhotoven na náklady Ústeckého kraje.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí - pozemků (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 15. 7. 2021 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 023/9Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 4. 8. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 076/23R/2021

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 17 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – Státní pozemkový úřad–pozemek v k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří o výměře 39 m2, silnice č. III/1985, okres Chomutov

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

19.1-1 **Název:** bod 19.1 priloha 2.12.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: p.č. 13/5 o výměře 39 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p.č. 13/1 o výměře 385 m2 geometrickým plánem č. 303-78/2020 ze dne 3. 8. 2020), obec Klášterec nad Ohří, k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na něm umístěna silnice č. III/1985, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení. GP byl vyhotoven na náklady Ústeckého kraje.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci - pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 15. 7. 2021 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 024/9Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 4. 8. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 077/23R/2021

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 18 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – Správy železnic s.o. a schválení souhlasného prohlášení s technickými podmínkami a prohlášení o převzetí ekologických závazků spojených s bezúplatným převodem nemovitých věcí – pozemků v k.ú. Krásná Lípa, Varnsdorf, Šluknov, Království a Dolní Křečany o celkové výměře 1.693 m², silnice č. II/265 a č. II/266, okres Děčín

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

19.1-1	Název: bod 19.1 priloha 4.1 black.pdf	prohlášení	<input checked="" type="checkbox"/> U
19.1-2	Název: bod 19.1 priloha 4.2.pdf	prohlášení	<input checked="" type="checkbox"/> U
19.1-3	Název: bod 19.1 priloha 4.3 black.pdf	dokumentace	<input type="checkbox"/> U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, právo hospodařit s majetkem státu vykonává Správa železnic, státní organizace, IČ: 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, PSČ 110 00 Praha 1, a to:

- pozemek: p.č. 3079/14 o výměře 198 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p.č. 3079/8 o výměře 63641 m² geometrickým plánem č. 2064-145/2019 ze dne 6. 11. 2019), obec Krásná Lípa, k.ú. Krásná Lípa, zapsaný na LV č. 823 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

- pozemek: p.č. 8188/11 o výměře 621 m², druh pozemku: druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

- pozemek: p.č. 8188/12 o výměře 437 m², druh pozemku: druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

(odděleny z pozemku p.č. 8188/1 o výměře 79142 m² geometrickým plánem č. 6013-144/2019 ze dne 6. 11. 2019),

obec Varnsdorf, k.ú. Varnsdorf, zapsané na LV č. 1697 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

- pozemek: p.č. 2811/4 o výměře 41 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

- pozemek: p.č. 2811/5 o výměře 34 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

(odděleny z pozemku p.č. 2811/3 o výměře 21192 m² geometrickým plánem č. 1982-142/2019 ze dne 6. 11. 2019),

obec Šluknov, k.ú. Šluknov, zapsané na LV č. 670 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

- pozemek: p.č. 3116/2 o výměře 152 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

- pozemek: p.č. 3116/3 o výměře 37 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

(odděleny z pozemku p.č. 3116 o výměře 44425 m² geometrickým plánem č. 663-143/2019 ze dne 29. 11. 2019),

obec Šluknov, k.ú. Království, zapsané na LV č. 142 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

- pozemek: p.č. 2036/7 o výměře 64 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p.č. 2036/1 o výměře 37678 m² geometrickým plánem č. 1012-140/2019 ze dne 6. 11. 2019),

- pozemek: p.č. 2037/10 o výměře 109 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p.č. 2037/1 o výměře 66905 m² geometrickým plánem č. 1013-141/2019 ze dne 6. 11. 2019), obec Rumburk, k.ú. Dolní Křečany, zapsaný na LV č. 59 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, pro Českou republiku, právo hospodařit s majetkem státu vykonává Správa železnic, státní organizace a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B)

se zněním Souhlasného prohlášení s technickými podmínkami převodu nemovitých věcí dle přílohy č. 4.1 tohoto usnesení a Prohlášení o převzetí ekologických závazků dle přílohy č. 4.2 tohoto usnesení, týkajících se převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu vykonává Správa železnic, státní organizace, IČ: 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, PSČ 110 00 Praha 1.

Žadatel:

Důvodová zpráva:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, právo hospodařit vykonává Správa železnic, s.o. a jsou na nich umístěny silnice č. II/265 (k.ú. Krásná Lípa a Varnsdorf) a č. II/266 (Šluknov, Království a Dolní Křečany) které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí převodu není železniční nadjezd v k.ú. Krásná Lípa. Všechny převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Jedná se o majetkoprávní vypořádání s návazností na investiční akci „Reko silnice II/266 Rumburk – Šluknov a Reko silnice II/265 Varnsdorf – Krásná Lípa“, která byla dokončena a zkolaudována v r. 2015. Schválení Souhlasného prohlášení s technickými podmínkami převodu a Prohlášení o převzetí ekologických závazků je podmínkou Správy železnic, s.o. pro pokračování ve vyřízení bezúplatného převodu a předložení návrhu smlouvy. GP byly vyhotoveny na náklady SÚS, ÚK, p.o.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci včetně schválení Souhlasného prohlášení s technickými podmínkami a Prohlášení o převzetí ekologických závazků týkajících se převodu pozemků (pod silnicí) od Správy železnic, s.p. do vlastnictví Ústeckého kraje, Vyjádření odboru DS: Doporučuje převod pozemků pod silnicemi.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Rada Ústeckého kraje

Dne: **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Oddělení:

Podbod č. 19 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – Lesy České republiky, s.p.–pozemky v k.ú. Málkov u Chomutova a k.ú. Lideň o výměře 1630 m², silnice č. III/22321, okres Chomutov

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

19.1-1 **Název:** bod 19.1 priloha 4.4.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, právo hospodařit s majetkem státu vykonávají Lesy České republiky, s. p., IČ: 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08 Hradec Králové, a to:

- pozemek: p.č. 459/2 o výměře 414 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemek: p.č. 460/1 o výměře 1083 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemek: p.č. 411/25 o výměře 38 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemek: p.č. 411/26 o výměře 81 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- obec Málkov, k.ú. Málkov u Chomutova, zapsaných na LV č. 13 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, právo hospodařit s majetkem státu vykonávají Lesy České republiky, s.p.,
- pozemek: p.č. 374/2 o výměře 14 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- obec Málkov, k.ú. Lideň, zapsaný na LV č. 249 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Českou republiku, právo hospodařit s majetkem státu vykonávají Lesy České republiky, s.p. a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

Žadatel: SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, právo hospodaření vykonávají Lesy České republiky, s.p. a je na nich umístěna silnice č. III/22321, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicí od státního podniku Lesy České republiky, s.p. je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí těchto nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.
Vyjádření odboru DS: Doporučuje převod pozemků pod silnicí.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 15. 7. 2021 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 017/9Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 4. 8. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 080/23R/2021

Referent: Bořková Jaroslava

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 20 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Krajské majetkové od Správy železnic, státní organizace (pozemky pod stavbou cyklostezky „Labská stezka č. 2“ o výměře 3548 m²) v k. ú. Libochovany a k. ú. Velké Žernoseky, okres Litoměřice

Blok:

Přílohy:

19.1-1 **Název:** U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od ČR – Správy železnic, státní organizace, se sídlem: 11000 Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, IČO: 70994234, a to:

- pozemek: p.č. 1330/1 o výměře 558 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
 - pozemek: p.č. 1330/3 o výměře 315 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
 - pozemek: p.č. 1334 o výměře 1156 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
 - pozemek: p.č. 1411/10 o výměře 659 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
 - pozemek: p.č. 1411/12 o výměře 274 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
 - pozemek: p.č. 1411/13 o výměře 50 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
 - pozemek: p.č. 1411/16 o výměře 30 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
- obec Libochovany, k. ú. Libochovany, zapsaných na LV č. 90 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, pro ČR – Správu železnic, státní organizaci
- pozemek: p.č. 85/1 o výměře 287 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda (je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
 - pozemek: p.č. 85/2 o výměře 8 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda (je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
 - pozemek: p.č. 1316/38 o výměře 15 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda (je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
 - pozemek: p.č. 1316/40 o výměře 90 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda (je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
 - pozemek: p.č. 1316/41 o výměře 32 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda (je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
 - pozemek: p.č. 1316/42 o výměře 57 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda (je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
 - pozemek: p.č. 1316/43 o výměře 17 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda (je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
- obec Velké Žernoseky, k. ú. Velké Žernoseky, zapsaných na LV č. 235 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, pro ČR – Správu železnic, státní organizaci a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská majetková, příspěvková organizace, se sídlem: Tolstého 1232/37, 40003, Ústí nad Labem 3-Střekov, Ústí nad Labem, IČO: 00829048.

Žadatel:

Důvodová zpráva:

Odborem Regionálního rozvoje byl Radě Ústeckého kraje předložen materiál k zajištění údržby a oprav pro „Labská stezka č. 2“. Usnesením Rady Ústeckého kraje č. 065/25R/2017 ze dne 2. 10. 2017 bylo rozhodnuto o ponechání vybudovaných úseků „Labská stezka č. 2“ v majetku Ústeckého kraje a o svěřeni vybudovaných úseků cyklostezky k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská majetková, p. o. bylo rozhodnuto usnesením č. 105/19Z/2019 ze dne 29. 4. 2019, dodatkem č. 77 zřizovací listiny.

Se státní organizací Správa železnic s. o. je uzavřena nájemní smlouva č. 20/SML6318/NSN/MAJ ze dne 30. 12. 2020 na pronájem pozemků pod komunikací cyklostezky. K převodu vlastnického práva k pozemkům vydala souhlas Vláda ČR usnesením č. 107 ze dne 8. 2. 2021. Předmětem převodu jsou i 2 pozemky, a to p. č. 1330/1 v k. ú. Libochovany a p. č. 85/1 v k. ú. Velké Žernoseky, navazující na komunikaci cyklostezky a jsou pro státní organizaci zbytným majetkem.

Vyjádření odborů:

--

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 17. 6. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 022/8Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 30. 6. 2021 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 092/20R/2021

Referent: Vondráčková Helena

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 21 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Krajské majtkové od Správy železnic, státní organizace (pozemky pod stavbou cyklostezky „Cyklostezka Ploučnice“ o výměře 849 m2) v k. ú. Březiny u Děčín, k. ú. Děčín, k. ú. Děčín-Staré Město, k. ú. Benešov nad Ploučnicí, k. ú. Starý Šachov a k. ú. Oldřichov nad Ploučnicí, okres Děčín

Blok:

Přílohy:

19.1-1 **Název:** **U**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od ČR – Správy železnic, státní organizace, se sídlem: 11000 Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, IČO: 70994234, a to:

- pozemek: p.č. 840/4 o výměře 36 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace obec Děčín, k. ú. Březiny u Děčína, zapsaný na LV č. 175 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro ČR – Správu železnic, státní organizaci
- pozemek: p.č. 3022/93 o výměře 21 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace obec Děčín, k. ú. Děčín, zapsaný na LV č. 895 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro ČR – Správu železnic, státní organizaci
- pozemek: p.č. 3032/3 o výměře 42 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí) obec Děčín, k. ú. Děčín-Staré Město, zapsaný na LV č. 166 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro ČR – Správu železnic, státní organizaci
- pozemek: p.č. 397/10 o výměře 87 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p.č. 397/12 o výměře 30 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace obec Benešov nad Ploučnicí, k. ú. Benešov nad Ploučnicí, zapsaných na LV č. 1720 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro ČR – Správu železnic, státní organizaci
- pozemek: p.č. 76/7 o výměře 110 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p.č. 76/18 o výměře 137 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p.č. 76/5 o výměře 199 m2, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 126-065/2017 ze dne 16.4.2018)
- pozemek: p.č. 76/21 o výměře 50 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p.č. 76/2 o výměře 19981 m2, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 127-065/2017 ze dne 16.4.2018)
- pozemek: p.č. 76/22 o výměře 5 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p.č. 76/8 o výměře 1127 m2, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 127-065/2017 ze dne 16.4.2018)
- pozemek: p.č. 76/23 o výměře 17 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p.č. 76/1 o výměře 4093 m2, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 132-090/2018 ze dne 25.9.2018)
- obec Starý Šachov, k. ú. Starý Šachov, zapsaných na LV č. 44 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro ČR – Správu železnic, státní organizaci
- pozemek: p.č. 110/20 o výměře 74 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p.č. 110/15 o výměře 18435 m2, geometrickým plánem pro rozdělení

pozemku č. 215-064/2017 ze dne 9.4.2018 a je překupním právem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)

- pozemek: p.č. 110/21 o výměře 16 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p.č. 110/15 o výměře 18435 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 215-064/2017 ze dne 9.4.2018)

- pozemek: p.č. 110/23 o výměře 15 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p.č. 110/15 o výměře 18435 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 215-064/2017 ze dne 9.4.2018)

- pozemek: p.č. 110/24 o výměře 35 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p.č. 110/15 o výměře 18435 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 228-104/2019 ze dne 29.10.2019)

- pozemek: p.č. 557/2 o výměře 65 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p.č. 557 o výměře 1840 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 216-064/2017 ze dne 9.4.2018)

- pozemek: p.č. 557/3 o výměře 109 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p.č. 557 o výměře 1840 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 216-064/2017 ze dne 9.4.2018 a je překupním právem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)

obec Františkov nad Ploučnicí, k. ú. Oldřichov nad Ploučnicí, zapsaných na LV č. 90 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro ČR – Správu železnic, státní organizaci a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská majetková, příspěvková organizace, se sídlem: Tolstého 1232/37, 40003, Ústí nad Labem 3-Střekov, Ústí nad Labem, IČO: 00829048.

Žadatel:

odbor MAJ.

Důvodová zpráva:

Odborem Regionálního rozvoje byl Radě Ústeckého kraje předložen materiál k zajištění údržby a oprav pro „Cyklostezka Ploučnice“. Usnesením Rady Ústeckého kraje č. 061/55R/2018 ze dne 12. 12. 2018 bylo rozhodnuto o ponechání vybudovaných úseků „Labská stezka č. 2“ v majetku Ústeckého kraje a o svěření vybudovaných úseků cyklostezky k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská majetková, p. o. bylo rozhodnuto usnesením č. 105/19Z/2019 ze dne 29. 4. 2019, dodatkem č. 77 zřizovací listiny.

Se státní organizací Správa železnic s. o. je uzavřena nájemní smlouva č. 20/SML6321/NSN/MAJ ze dne 30. 12. 2020 a č. 20/SML6333/NSN/MAJ ze dne 17. 12. 2020 na pronájem pozemků pod komunikací cyklostezky. K převodu vlastnického práva k pozemkům vydala souhlas Vláda ČR usnesením č. 107 ze dne 8. 2. 2021. V katastru nemovitostí je uvedeno Předkupní právo k pozemkům p.č. 110/15 a 557 v k. ú. Oldřichov nad Ploučnicí pro obec Františkov nad Ploučnicí dle § 101 Stavebního zákona. Obec Františkov nad Ploučnicí Prohlášením ze dne 23. 7. 2020 předkupní právo neuplatňuje.

Vyjádření odborů:

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 17. 6. 2021 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 023/8Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 30. 6. 2021 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 093/20R/2020

Referent:

Vondráčková Helena

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 22 přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Krajské majetkové od Statutárního města Děčín (pozemky pod stavbou cyklostezky „Labská stezka č. 2 – etapa 2b“ o výměře 5345 m2) v k. ú. Děčín, k. ú. Děčín–Staré Město, k. ú. Křešice u Děčína, k. ú. Boletice nad Labem a k. ú. Nebočady, okres Děčín

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

19.1-1 Název: Bod 19.1 priloha 8.1.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od Statutárního města Děčín, se sídlem: Mírové náměstí 1175/5, 40538 Děčín I, IČO: 00261238, a to:

- pozemek: p.č. 169/10 o výměře 326 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní dopravní plocha

- pozemek: p.č. 1404 o výměře 1483 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Děčín, k. ú. Děčín–Staré Město, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro Statutární město Děčín

- pozemek: p.č. 784 o výměře 1983 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Děčín, k. ú. Křešice u Děčína, zapsaný na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro Statutární město Děčín

- pozemek: p.č. 27 o výměře 522 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)

obec Děčín, k. ú. Boletice nad Labem, zapsaný na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro Statutární město Děčín

- pozemek: p.č. 678/2 o výměře 16 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 678 o výměře 1197 m2 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 400-116/2019 ze dne 18.10.2019)

- pozemek: p.č. 763/2 o výměře 329 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

- pozemek: p.č. 766/7 o výměře 280 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 766/1 o výměře 581 m2 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 421-93/2020 ze dne 18.9.2020)

- pozemek: p.č. 818/4 o výměře 229 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

- pozemek: p.č. 818/38 o výměře 104 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Děčín, k. ú. Nebočady, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro Statutární město Děčín

- pozemek: p.č. 2408/8 o výměře 65 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 2408/6 o výměře 6691 m2 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2627/118/2018 ze dne 26.11.2018)

obec Děčín, k. ú. Děčín, zapsaný na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro Statutární město Děčín a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská majetková, příspěvková organizace, se sídlem: Tolstého 1232/37, 40003, Ústí nad Labem 3-Střekov, Ústí nad Labem, IČO: 00829048.

Žadatel:

odbor MAJ.

Důvodová zpráva:

Odborem Regionálního rozvoje byl Radě Ústeckého kraje předložen materiál k zajištění údržby a oprav pro komunikaci cyklostezky „Labská stezka“. Usnesením Rady Ústeckého kraje č. 065/25R/2017 ze dne 2. 10. 2017 bylo rozhodnuto o ponechání vybudovaných úseků „Labská stezka“ v majetku Ústeckého kraje a o svěřeni vybudovaných úseků cyklostezky k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská majetková, p. o., bylo rozhodnuto usnesením č. 105/19Z/2019 ze dne 29. 4. 2019, dodatkem č. 77 zřizovací listiny. Se Statutárním městem Děčín byly uzavřeny Smlouvy o výpůjčce č. 2745/2009, č. 2293/2009, č. 2606/2010, č. 11/SML0559, č. 11/SML1549 a č. 16/SML0175 na výpůjčku části pozemků dotčených stavbou cyklostezky s názvem „Labská stezka č. 2 – etapa 2b“. Záměr darování pozemků pod cyklostezkou schválilo Zastupitelstvo města Děčín na svém zasedání dne 27. 5. 2021 usnesením č. ZM 21 05 05 05.

Vyjádření odborů:**Projednáno:**

Komise investiční a majetková

Dne: 15. 7. 2021 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 015/9Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 4. 8. 2021 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 078/23R/2021

Referent:

Vondráčková Helena

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 23 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od města Dolní Poustevna - pozemek o výměře 449 m² v k.ú. Horní Poustevna, silnice č. III/2673 - kupní cena 26.940,--Kč (60,--Kč/m²), okres Děčín

Blok: Nákup

Přílohy:

19.1-1 **Název:** bod 19.1 příloha 2.2.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od města Dolní Poustevna, IČ: 00261289, se sídlem Vilémovská 77, Dolní Poustevna, PSČ 407 82, a to:

- pozemek: p.č. 781/4 o výměře 449 m² (vznikne sloučením oddělených částí z pozemků p.č. 781 díl „b“ o výměře 302 m² a st.p.č. 40 díl „a“ o výměře 147 m² dle geometrického plánu č. 283-21/2021 ze dne 7. 4. 2021),

obec Dolní Poustevna, k.ú. Horní Poustevna, zapsané na LV č. 488 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Rumburk, za kupní cenu 26.940,--Kč (60,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: Odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Pozemek je ve vlastnictví města Dolní Poustevna a je na něm umístěna komunikace č. III/2673 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi III. třídy jsou stanoveny na 60,--Kč/m². Kupní cena činí tedy 26.940,--Kč (celkem 449 m² á 60,--Kč/m² tj. 26.940,--Kč). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR. GP byl vyhotoven na náklady SÚS ÚK, p.o.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 17. 6. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 028/8Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 30. 6. 2021 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 095/20R/2021

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 24 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od M.J. – podíl 22/48 - pozemku o výměře 489 m² v k.ú. Vchynice, silnice č. II/608H - kupní cena 22.413,--Kč (100,--Kč/m²), okres Litoměřice

Blok: Nákup

Přílohy:

19.1-1 **Název:** bod 19.1 priloha 2.3.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od
*****, a to:

- pozemek: podíl 22/48 p.č. 808/19 o výměře 489 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek je zatížen věcným břemenem, dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí), obec Vchynice, k.ú. Vchynice, zapsané na LV č. 169 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Litoměřice, za kupní cenu 22.413,--Kč (100,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: Odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Na pozemku je umístěna komunikace č. II/608H ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi II. třídy jsou stanoveny na 100,--Kč/m². Kupní cena činí tedy 22.413,--Kč (celkem 22/48 ze 489 m² á 100,--Kč/m² tj. 22.413,--Kč). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu podílu pozemku za navrženou kupní cenu.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 17. 6. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 029/8Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 30. 6. 2021 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 096/20R/2021

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 25 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od D.K. - pozemky o výměře 975 m² v k.ú. Braňany, silnice č. II/256 - kupní cena 97.500,--Kč (100,--Kč/m²), okres Most

Blok: Nákup

Přílohy:

19.1-1 Název: bod 19.1 priloha 2.13.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od ***** a to:

- pozemek: p.č. 75/2 o výměře 932 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (bude oddělen z pozemku p.č. 75 o výměře 22649 m² geometrickým plánem č. 770-121/2020 ze dne 24. 9. 2020),

- pozemek: p.č. 78/2 o výměře 43 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (bude oddělen z pozemku p.č. 78 o výměře 16042 m² geometrickým plánem č. 770-121/2020 ze dne 24. 9. 2020), obec Braňany, k.ú. Braňany, zapsaných na LV č. 618 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Most, za kupní cenu 97.500,--Kč (100,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Na uvedených pozemcích je umístěna komunikace č. II/256 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi II. třídy jsou stanoveny na 100,--Kč/m². Kupní cena činí tedy 97.500,--Kč (celkem 975 m², 100,--Kč/m² tj. 97.500,--Kč). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR. GP byl vyhotoven na náklady ÚK.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 15. 7. 2021 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 030/9Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 4. 8. 2021 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 083/23R/2021

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 26 nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Domova Severka Jiříkov od Státního pozemkového úřadu (pozemek pro odpočinkovou zónu o výměře 81 m² za 14.580 Kč, 180 Kč/m²) v k. ú. Jiříkov, okres Děčín

Blok: Nákup

Přílohy:

- 19.1-1 **Název:** bod 19.1 příloha 6.2.pdf dokumentace U
- 19.1-2 **Název:** bod 19.1 příloha 6.3.pdf kupní smlouva U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o uzavření Kupní smlouvy č. 1003932111 na nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, se sídlem: Husinecká 1024/11A, 13000 Praha 3, IČO: 01312774, dle přílohy č. 6.3 tohoto usnesení, a to:

- pozemek: p. č. 310/1 o výměře 81 m², druh pozemku: trvalý travní porost obec Jiříkov, k. ú. Jiříkov, zapsané na č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, pro ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, za celkovou kupní cenu 14.580 Kč (180 Kč/m², dle ZP č. 14-14/2021 ze dne 19. 2. 2021 – viz důvodová zpráva), za podmínky úhrady před podpisem této Smlouvy,

a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Domov Severka Jiříkov, příspěvková organizace, se sídlem: Jiříkov, Filipovská 582/20, PSČ 40753, IČO: 47274468.

Žadatel: Domov Severka Jiříkov, příspěvková organizace, se sídlem: Jiříkov, Filipovská 582/20, PSČ 40753, IČO: 47274468

Důvodová zpráva:

Příspěvková organizace Domov Severka Jiříkov požádala o zajištění převodu pozemku parcelní č. 310/1 o výměře 81 m² v katastrálním území Jiříkov z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad do vlastnictví Ústeckého kraje.

Tento pozemek sousedí s nemovitostmi ve vlastnictví Ústeckého kraje a sjednocuje a rozšiřuje parkovou a odpočinkovou zónu klientů ústavu. Pozemek využívá ústav ke své činnosti jako zahradu a provádí běžnou údržbu.

Cena v místě a čase obvyklá dle Znaleckého posudku č. 14-14/2021 znalce Ing. Zdeňka Garlíka ze dne 16. 2. 2021 činí 14.580 Kč (180 Kč/m²). Znalecký posudek byl zpracován na náklady Ústeckého kraje ve výši 4.235 Kč a byl předložen investiční a majetkové komisi k nahlédnutí.

Nájemní smlouva č. 18/SML4477/NSN/MAJ (67N18/11) byla uzavřena dne 1. 10. 2018.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru SV: souhlasí s převodem; pozemek je součástí oploceného objektu Domova Severka Jiříkov a je využíván klienty domova.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s nákupem pozemku za uvedenou kupní cenu.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 15. 7. 2021 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 029/9Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 4. 8. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 082/23R/2021

Referent: Postlová Tereza

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 27 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od města Šluknov - pozemek o výměře 8 m² v k. ú. Císařský, silnice č. II/266 - kupní cena 800 Kč (100 Kč/m²), okres Děčín

Blok: Nákup

Přílohy:

19.1-1 Název: bod 19.1 priloha 4.5 black.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od města Šluknov, se sídlem nám. Míru 1, Šluknov, PSČ 407 77, IČO: 00261688, a to:
- pozemek: p.č. 3177/2 o výměře 8 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (oddělen z pozemku p.č. 3177 o výměře 1974 m² geometrickým plánem č. 482-98/2020 ze dne 9. 7. 2020, pozemek je zatížen věčnými břemeny dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí) obec Šluknov, k. ú. Císařský, zapsaný na LV č. 1406 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Rumburk, za kupní cenu 800 Kč (100 Kč/m² - viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

Žadatel: odbor INV

Důvodová zpráva:

Pozemek je ve vlastnictví města Šluknov a je na něm umístěn silniční propustek, jenž je součástí komunikace č. II/266. Nákup je požadován v rámci majetkoprávního vypořádání po dokončení investiční akce „Rekonstrukce silnice II/266 Šluknov – Lobendava“. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi II. třídy jsou stanoveny na 100 Kč/m². Kupní cena činí tedy 800 Kč (celkem 8 m², 100 Kč/m², tj. 800 Kč). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR. GP byl vyhotoven na náklady Ústeckého kraje a zároveň byl použit k majetkoprávnímu vypořádání s dalším vlastníkem.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci - pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.
Vyjádření odboru DS: Doporučuje převod pozemku.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 15. 7. 2021 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 027/9Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 4. 8. 2021 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 085/23R/2021

Referent: Bořková Jaroslava

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 28 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od E. K. - pozemek o výměře 9 m² v k. ú. Císařský, silnice č. II/266 - kupní cena 900 Kč (100 Kč/m²), okres Děčín

Blok: Nákup

Přílohy:

19.1-1 Název: bod 19.1 priloha 4.6 black.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od

*****, a to:

- pozemek: p.č. 2535/2 o výměře 9 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (oddělen z pozemku p.č. 2535 o výměře 1364 m² geometrickým plánem č. 482-98/2020 ze dne 9. 7. 2020) obec Šluknov, k. ú. Císařský, zapsaný na LV č. 1624 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Rumburk, za kupní cenu 900 Kč (100 Kč/m² - viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

Žadatel: odbor INV

Důvodová zpráva:

Pozemek je ve vlastnictví E. K. a je na něm umístěn silniční propustek, jenž je součástí komunikace č. II/266. Nákup je požadován v rámci majetkoprávního vypořádání po dokončení investiční akce „Rekonstrukce silnice II/266 Šluknov – Lobendava“. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi II. třídy jsou stanoveny na 100 Kč/m². Kupní cena činí tedy 900 Kč (celkem 9 m², 100 Kč/m², tj. 900 Kč). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR. GP byl vyhotoven na náklady Ústeckého kraje a zároveň byl použit k majetkoprávnímu vypořádání s dalším vlastníkem.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 15. 7. 2021 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 028/9Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 4. 8. 2021 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 086/23R/2021

Referent: Bořková Jaroslava

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 29 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od Z. P., pozemek o výměře 50 m² v k. ú. Třeboutice, silnice č. II/261 - kupní cena 2.500,00 Kč (50,00 Kč/m²), okres Litoměřice

Blok: Nákup

Přílohy:

19.1-1 Název: Bod 19.1 příloha 8.4.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od ***** , a to:

- pozemek: p.č. 360/2 o výměře 50 m², druh pozemku: druh pozemku: trvalý travní porost obec Křešice, k. ú. Třeboutice, zapsané na LV č. 387 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, pro ***** za kupní cenu 2.500,00 Kč (50,00 Kč/m² - viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

Žadatel: odbor INV.

Důvodová zpráva:

Pozemek o výměře 50 m² v k. ú. Třeboutice se nachází u silnice č. II/261, která je předmětem plánované investiční akce „Rekonstrukce silnice II/261 HO Mělník – Štětí – Polepy - Libochovany – HO Ústí nad Labem“ a dle projektové dokumentace je část pozemku dotčena dočasným zábořem – úprava sjezdu na pozemek. Vlastník souhlasí pouze s prodejem celého pozemku, a to za cenu 50,00 Kč/m². Kupní cena činí 2.500,00 Kč (celkem 50 m², 50,00 Kč/m², tj. 2.500,00 Kč).

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK: souhlasí s nákupem celého pozemku.

Vyjádření odboru DS: souhlasí se stanoviskem SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s nákupem pozemku za cenu 50,00 Kč/m², vzhledem k tomu, že se nejedná o pozemek pod silnicí II. třídy a dle projektové dokumentace je dotčený pouze dočasným zábořem.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 17. 6. 2021 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 027/8Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 30. 6. 2021 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 097/20R/2021

Referent: Vondráčková Helena

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 30 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od města Klášterec nad Ohří pozemky o výměře 72 m² v k.ú. Hradiště u Vernéřova, silnice č. II/224 - kupní cena 7.200,--Kč (100,--Kč/m²), okres Chomutov

Blok:

Přílohy:

19.1-1 Název: U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od města Klášterec nad Ohří, IČ: 00261939, se sídlem nám. Dr. Eduarda Beneše 85, Klášterec nad Ohří, PSČ 431 51, a to:

- pozemek: p.č. 60/2 o výměře 36 m², druh pozemku: trvalý travní porost (pozemek oddělen z p.č. 60 o výměře 126 m² geometrickým plánem č. 95-5512/2021 ze dne 18. 5. 2021),
- pozemek: p.č. 528/2 o výměře 36 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

obec Klášterec nad Ohří, k.ú. Hradiště u Vernéřova, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Chomutov, za kupní cenu 7.200,--Kč (100,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel:

Důvodová zpráva:

Pozemky jsou ve vlastnictví města Klášterec nad Ohří a je na nich umístěn most, který je součástí komunikace č. II/224 ve vlastnictví Ústeckého kraje. V roce 2020 byla realizována příspěvkovou organizací rekonstrukce mostu a na základě toho bylo zjištěno, že je nutno majetkoprávně vypořádat pozemky trvale dotčené stavbou mostu. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi II. třídy jsou stanoveny na 100,--Kč/m². Kupní cena činí tedy 7.200,--Kč (celkem 72 m² á 100,--Kč/m² tj. 7.200,--Kč). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR. GP byl vyhotoven na náklady SÚS ÚK, p. o.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení:

Rada Ústeckého kraje

Dne: Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení:

Referent:

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 31 vyřazení movitého majetku (lod' dílenská) z účetní evidence Ústeckého kraje a jeho předání k hospodaření příspěvkové organizaci Střední škola lodní dopravy a technických řemesel, Děčín VI

Blok: Vyřazení a předání

Přílohy:

19.1-1 **Název:** bod 19.1 priloha 18.1.pdf karta majetku U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů, o vyřazení movitého majetku dle přílohy č. 18.1 tohoto usnesení z účetní evidence Ústeckého kraje a jeho předání k hospodaření příspěvkové organizaci Střední škola lodní dopravy a technických řemesel, Děčín VI, se sídlem: Dělnická 825/15, 405 02 Děčín VI, IČ: 14450488.

Žadatel: Majetkový odbor

Důvodová zpráva:

Dílenská loď je od roku 2005 ve vlastnictví a účetnictví Ústeckého kraje. V roce 2020 na ní bylo provedeno technické zhodnocení ze zdrojů ÚK ve výši 34 678 246,10 Kč. Vzhledem k tomu, že jej využívá pro své potřeby příspěvková organizace, doporučujeme jí tento movitý majetek předat ke svěření.

Již dvakrát bylo žádáno o převod majetku k hospodaření p. o., ale neúspěšně, odbor SMT ani příspěvková organizace s převodem nesouhlasily.

Po rozhodnutí o předání bude majetek svěřen k hospodaření dodatkem č. 42 ke zřizovací listině č.j. 141/2001 příspěvkové organizace Střední škola lodní dopravy a technických řemesel, Děčín VI a vložen do přílohy č. 2 - "specifikace dlouhodobého majetku - movité věci".

Bylo projednáno s radním odborem ekonomického p. Ing. Janem Růžičkou.

Vyjádření odborů:

LP: souhlasí.

SMT: s převodem nesouhlasí z důvodu velké finanční zátěže pro dotčenou příspěvkovou organizaci.

EK: souhlasí.

MAJ: odbor MAJ doporučuje, aby odbor SMT provedl změnu zřizovací listiny.

Příspěvková organizace Střední škola lodní dopravy a technických řemesel, Děčín VI s převodem nesouhlasí.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 15. 7. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 1 **Č. usnesení:** 040/9 Kom_laM/2021

Rada Ústeckého kraje

Dne: 4. 8. 2021 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 097/23R/2021

Referent: Ehl Petra

Oddělení: Evidence a účtování o majetku

Podpis zpracovatele:

 **Ing. Jana Bezděková 20. 8. 2021**