

AKTUALIZOVANÝ INVESTIČNÍ ZÁMĚR
sloučení dvou IZ schválených
55/65R/2014 ze dne 15. 10. 2014 a 89/84R/15 ze dne 10. 6. 2015

a) Název akce:

Původní název 1. IZ: Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5, příspěvková organizace - středisko Stříbrníky, rekonstrukce výměníkové stanice, rozvodů tepla a vody, kanalizace, elektroinstalace, žákovských WC, podlahových krytin a zřízení velkoprostorové učebny.

Původní název 2. IZ: Zateplení obvodového pláště školy Výstupní – výměna oken

Nový název akce: Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5, příspěvková organizace - středisko Stříbrníky – rekonstrukce objektu

b) Místo akce:

Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5, příspěvková organizace – středisko Stříbrníky, Výstupní 2, Ústí nad Labem

c) Předkladatel IZ (příspěvková organizace, případně přímo odbor, v jehož gesci je příslušná akce):

Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5, příspěvková organizace, ředitel školy, odbor SMT

Odbor INV

d) Údaje o žadateli (uživateli - např. příspěvková organizace):

Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5, příspěvková organizace

e) Informace o majetkoprávních vztazích, soulad s územním plánem obce:

ve vlastnictví Ústeckého kraje

f) Způsob ochrany nemovitosti (jedná se o nemovitou kulturní památku, o objekt v památkové zóně apod.):

není

g) Věcný obsah stavební akce, podrobný popis cílového stavu:

1.IZ: Jedná se o kompletní výměnu nevyhovujících rozvodů vnitřních instalací ZTI a ÚT včetně rekonstrukce výměníkové stanice, výměnu a úpravu nevyhovující elektroinstalace včetně osvětlení, výměnu podlahových krytin, úpravu stávajícího atria na velkoprostorovou učebnu, vč. provedení nezbytných a souvisejících stavebních prací.

2.IZ: Zateplení školy, obvodový plášť, výměna oken – úspora energií

h) Zdůvodnění nezbytnosti požadavku na stavební akci, její přínos, soulad s Programem rozvoje ÚK (havarijní stav, KHS, EA atd.):

1.IZ: Havarijní stav rozvodů topení, TUV, elektroinstalace, technicky i morálně zastaralá výměníková stanice, hygienicky nevyhovující stav WC. Potřeba vybudování velkoprostorové učebny. Tyto práce mají přímou návaznost na již vyprojektovanou stavbu výměny pláště školy. Rekonstrukci školy doporučila i závěrečná zpráva školní inspekce.

2.IZ: V roce 2012 bylo dokončeno zateplení střechy. Zateplení obvodového pláště by bylo dokončením původního záměru, ve kterém bylo zateplení a výměna oken

i) Charakter akce (novostavba, rekonstrukce, modernizace, oprava), požadavek na kapitálové nebo běžné výdaje:

rekonstrukce a související stavební úpravy, kapitálové výdaje

j) Předpokládané celkové náklady stavby bez DPH a včetně DPH (z toho investiční a neinvestiční):

1.IZ: celkové investiční náklady 31 mil. Kč včetně DPH

2.IZ: celkové investiční náklady 90 mil. Kč včetně DPH

k) Předpoklad zapojení dalších finančních zdrojů mimo rozpočet kraje (pokud se nepředpokládá zapojení, zdůvodnit proč se nepředpokládá):

finanční prostředky Ústeckého kraje

dle vyjádření v bodu v)

l) Stav připravenosti akce (studie, projekt, stavební povolení, ..):

původně zpracovaná projektová dokumentace dle IZ v současnosti nepoužitelná, připravenost žádná

m) Vliv na provozní náklady (úspory, zvýšení provozních nákladů včetně jejich krytí, ..)

významné snížení provozních nákladů – energetické úspory, úspory na opravy havarijních stavů

n) Podmíněné, navazující nebo související investiční akce (ÚK i cizí):

2012 – zateplení střechy

o) Investiční akce realizované z finančních prostředků ÚK za poslední 3 roky:

žádné

p) Vliv investiční akce na případnou udržitelnost výsledků projektu realizovaného z dotačního titulu:

dle vyjádření v bodu v)

q) Požadavek na časový průběh stavby:

zpracování projektové dokumentace 2021 – 2022

realizace stavebních prací 2023 - 2024

r) Priorita organizace: 1

s) Fotodokumentace: viz příloha

t) Zpracoval dne (jméno, datum):

Mgr. Bc. Jaroslav Mareš – ředitel školy

22. 3. 2021 – Ing. Žaneta Veselá, vedoucí oddělení investic a údržby majetku kraje

u) Stanovisko svodného odboru k trvalé udržitelnosti investičního záměru:

Jedná se o páteřní školu (dle ZÚK 27/8Z/2009).

v) Stanovisko odboru regionálního rozvoje k předpokladu zapojení dotačních prostředků:

w) Vyjádření investičního odboru (po prohlídce místa akce, po seznámení s rozsahem akce, ..)

Odbor investiční souhlasí s realizací akce.

Stavební práce uvedené v 1. a v 2. původním investičním záměru musí být realizovány souběžně a způsob vyplyne ze zpracované projektové dokumentace.

V rámci zateplení objektu bude docházet k odstranění obvodového pláště objektu, se kterým jsou spojeny vnitřní instalace.