

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 10.1

6. zasedání zastupitelstva konané dne 23. 6. 2025

Věc:

SPZ Triangle – zrušení veřejné soutěže na prodej plochy „M“

Materiál na stůl: ☐

Důvod předložení:

Zrušení veřejné soutěže na pronájem a následný prodej pozemků o výměře 9,98 ha z důvodu nedoručení žádné nabídky.

Nárok na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

Projednáno:

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 6. 2025 **Pro:** ☐ **Proti:** ☐ **Zdržel se:** ☐ **Č. usnesení:**

Přílohy:

10.1-1 **Název:** bod 10.1 příloha 1 black.pdf

Zápis o posouzení a hodnocení nabídek

☐ U

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

☐ zrušuje

Číslo revokovaného/doplňovaného usnesení: 018/4Z/2025

veřejnou soutěž na pronájem a následný prodej plochy „M“ o výměře 9,98 ha v SPZ Triangle z důvodu nedoručení žádné nabídky.

Důvodová zpráva:

SPZ Triangle, příspěvková organizace, prostřednictvím svodného odboru kancelář ředitele předkládá k projednání návrh na zrušení veřejné soutěže z důvodu nedoručení žádné nabídky.

V souladu s usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 018/4Z/2025 ze dne 3. 3. 2025 byla vyhlášena veřejná soutěž na pronájem a následný prodej plochy „M“ o výměře 9,98 ha v SPZ Triangle.

Zadání veřejné soutěže bylo zveřejněno po celou lhůtu pro podání nabídek na úřední desce Ústeckého kraje a na webových stránkách průmyslové zóny Triangle. Zároveň byli o vyhlášení veřejné soutěže písemně informováni všichni uchazeči, kteří o plochu „M“ projevíli zájem na základě předchozích zveřejnění záměru na úřední desce kraje. Jednalo se o následující společnosti:

- CATE s.r.o., U Habeše 800/11, 154 00 Praha 5, IČO: 28370155,
- OKTANT REAL s.r.o., Mečíková 409, 252 42 Jesenice – Osnice, IČO: 07730161,
- BITUMAX a.s., Českoobrabské náměstí 133, 293 01 Mladá Boleslav II, IČO: 49977491.

Nebyla podána žádná nabídka a z výše uvedených se za neúčast telefonicky omluvila spol. BITUMAX a.s. s odůvodněním, že stávající nejistota v mezinárodním obchodě jí ztěžuje stanovit náklady na pořízení plánované výrobní technologie a následnou konkurenceschopnost výrobků.

S ohledem na výše uvedené je předkládán návrh na zrušení veřejné soutěže.

Vyjádření odboru majetkového: souhlasí.

Zpracoval / konzultoval:

Zpracoval:
Bc. Jaroslav Krch,
ředitel SPZ Triangle, příspěvková
organizace
a
Mgr. Tereza Bláhová,
pověřena vedením odboru kancelář
ředitele

a

konzultoval:
Mgr. Ing. Jindřich Šimák,
vedoucí odboru majetkového

Předkládá:

Mgr. Richard Brabec (hejtman)

Schvalovací cesta:

1	Mgr. Tereza Bláhová (vedoucí odboru)	 Mgr. Bc. Tereza Bláhová 06.06.2025
2	Mgr. Richard Brabec (hejtman)	 Mgr. Richard Brabec 06.06.2025

Podpis zpracovatele:  **Mgr. Adéla Falcmanová**