



19096/U/2020-HMSU

Čj.: UZSVM/U/17459/2020-HMSU

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Pekárek, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu,
Územního pracoviště Ústí nad Labem, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném
znění,

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“),

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem,
který zastupuje Ing. Jan Schiller, hejtman Ústeckého kraje

IČO: 70892156, DIČ: CZ70892156,

(dále jen „nabyvatel“),

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

Č. 83/U/Fi/2020

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemek:

- **parcela číslo 1033/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Předlice**, obec Ústí nad Labem, v
katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm
Ústí nad Labem.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku
státu (§ 55 odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb.) č.j. UZSVM/U/20656/2018-HMSU (č. j. 15811/21/18-
21630 Ba) ze dne 12.2.2019 příslušný hospodařit s nemovitými věcmi dle odst. 1, a to ve
smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Převodce převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k **parcele č. 1079/10 o výměře
11 m² v katastrálním území Předlice**, obec Ústí nad Labem (dále jen „převáděný majetek“).
Převáděný majetek byl oddělen z pozemku uvedeného v odst. 1 geometrickým plánem číslo
632-185/2007 ze dne 17.10.2007 vypracovaným společností Geodézie Sever spol. s r.o. S
rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Magistrátu města Ústí nad Labem
dne 1.12.2020 pod č. j. MMUL/OÚPSŘ/S/360354/2020/Te. Tento geometrický plán je nedílnou
součástí této smlouvy.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi a s příslušenstvím, právy a povinnostmi, a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
4. Účetní hodnota převáděného majetku činí 5.280,00 Kč.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva nabyvatele podle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva nabyvatele podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- doložka dle zákona č. 129/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů
 - geometrický plán č. 632-185/2007 ze dne 17.10.2007
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Ústecký kraj

.....
Ing. Karel Pekárek
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Ing. Jan Schiller
hejtman

D O L O Ž K A

**ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajská zřízení),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)**

Ústecký kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb. potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 83/U/Fi/2020, kterou se převádí

Pozemek:

- **parcela čís. 1079/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

který byl oddělen z parcely číslo 1033/10 geometrickým plánem číslo 632-185/2007 ze dne 17.10.2007 vypracovaným společností Geodézie Sever spol. s r.o., s rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Magistrátu města Ústí nad Labem dne 1.12.2020 pod č. j. MMUL/OÚPSŘ/S/360354/2020/Te, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Předlice**, obec Ústí nad Labem, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 83/U/Fi/2020 byla schválena usnesením č. ze zasedání zastupitelstva Ústeckého kraje dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Ing. Jan Schiller
hejtman Ústeckého kraje