

1. 04. 2021

 **Krajská zdravotní, a.s.**



KVVVK/044 992/2021

Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem

Tel.: +420 477 111 111
Fax: +420 477 114 900
e-mail: sekretariat@kzcr.eu

Ústecký kraj
Ing. Jan Schiller
Hejtman Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem

Vyřizuje: Ing. Luděk Růckl
ludek.ruckl@kzcr.eu

Ústí nad Labem
31. 3. 2021

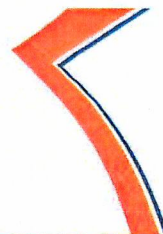
Věc: Realizace strategických investičních projektů Krajské zdravotní, a.s.

Vážený pane hejtmane,

v návaznosti na předchozí žádost Krajské zdravotní, a.s. ze dne 27. 5. 2019 a návazná projednávání se zástupci Ústeckého kraje byl usneseními Zastupitelstva Ústeckého kraje – Usnesení č. 017/24Z/2019 ze dne 21. 10. 2019 a navazujícími usneseními Rady Ústeckého kraje – Usnesení č. 004/95R/2020 ze dne 17.4.2020 a Zastupitelstva Ústeckého kraje – Usnesení č. 017/29Z/2020 ze dne 20.4.2020 udělen souhlas s realizací strategických investičních akcí Krajské zdravotní, a.s., a to vč. finanční podpory, které si nesmírně vážíme a bez které by realizace takovýchto rozsáhlých investičních aktivit nebyla možná.

1. Obnova a doplnění vybavení Komplexního onkologického centra, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.
2. Nový pavilon s operačními sály, odděleními JIP a standardními lůžkovými odděleními vč. umístění kardiologie (objekt Kardiocentra), Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.
3. Nový pavilon Emergency včetně operačních sálů, centrální sterilizace a jednotek intenzivní péče, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.
4. Nový pavilon Emergency, COS, vč. JIP a nadzemní spojovací koridor se stávajícím pavilonem G, Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Chomutov, o.z.

Dle shora uvedeného byla upravena smluvní ujednání v režimu SOHZ, dle kterých společnost od Ústeckého kraje získá v roce 2020 a 2021 investiční dotaci vždy alespoň 300 mil. Kč, v roce 2022 investiční dotaci ve výši 400 mil. Kč a v letech 2023 až 2032 v každém roce vždy alespoň 250 mil. Kč. Současně, se souhlasem a s ručením Ústeckého kraje, Krajská zdravotní uzavřela smlouvu o poskytnutí investičního úvěru ve výši 1 mld. Kč s Komerční bankou, přičemž tento bude využit výhradně na kofinancování uvedených strategických investic a jeho splácení je vázáno na investiční podporu Ústeckého kraje v letech 2023 – 2032.



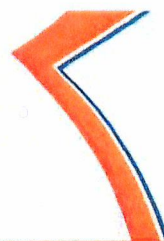
Po zajištění finančního krytí předpokládaných investičních nákladů strategických investičních akcí byly urychleny práce na zpracování projektové dokumentace k jednotlivým akcím a zahájena zadávací řízení na realizaci investic. Oproti původnímu předpokladu investičních nákladů však ve vazbě na dopracovanou projektovou dokumentaci a nabídkové ceny v rámci realizovaných zadávacích řízení došlo k jejich výraznému nárůstu, který Krajská zdravotní, a.s. není schopna krýt z vlastních zdrojů, když vedle strategických investičních akcí je nezbytné zajistit celou řadu dalších naléhavých investičních aktivit.

Název strategické investice	předpoklady celkem	skutečnost celkem	rozdíl celkem
Dovybavení KOC	245 000 000 Kč	335 000 000 Kč	90 000 000 Kč
Objekt Kardiocentra MNUL	1 350 000 000 Kč	1 927 493 298 Kč	577 493 298 Kč
Urgentní příjem a op. sály CV	535 000 000 Kč	934 173 227 Kč	399 173 227 Kč
Urgentní příjem a op. sály DC	850 000 000 Kč	1 091 325 958 Kč	241 325 958 Kč
CELKEM strategické investice	2 980 000 000 Kč	4 287 992 483 Kč	1 307 992 483 Kč

V současné době probíhá realizace investiční akce „Dovybavení KOC“ a jediné stavební akce – „Objekt Kardiocentra MNUL“. Další strategické investiční akce „Urgentní příjem a op. sály CV“ a „Urgentní příjem a op. sály DC“ byly s ohledem významný nárůst nákladů oproti předpokládaným a z toho důvodu nezajištěné finanční krytí pozastaveny.

Nové vedení Krajské zdravotní, a.s. opakovaně posoudilo nezbytnost realizace investičních akcí v děčínské a chomutovské nemocnici, přičemž ve střednědobém horizontu ji považuje za zcela nezbytnou a neodkladnou. Nevyhovující chirurgické operační sály, neodpovídající současným požadavkům na dispoziční uspořádání a technické vybavení, dochází ke křížení „čisté“ a „špinavé“ strany, nejsou k dispozici přípravná a dospívání pacientů, bez návaznosti na pooperační péči, bez vzduchotechniky a naplnění dalších technických požadavků, hrozí uzavření těchto sálů. Tento stav je dlouhodobě neudržitelný a s ohledem na prostorové uspořádání není řešitelný v rámci rekonstrukčních prací. Zcela nevyhovující jednotka ARO – nedostatečná lůžková kapacita, zcela nevyhovující dispoziční uspořádání, které nenaplnuje současné hygienické a technické požadavky. S ohledem na prostorové uspořádání rovněž není řešitelné v rámci rekonstrukčních prací. Neexistence urgentního příjmu v souladu s aktuální koncepcí poskytování urgentní medicíny a požadavků na uspořádání urgentních příjmů, přičemž jeho provozováním se výrazně zvyšuje kvalita a dostupnost poskytovaných zdravotních služeb při současné centralizaci řešení urgentních stavů. Oproti současnému stavu, kdy je pacient se zdravotními obtížemi distribuován v rámci jednotlivých oborů v nemocnici budou nově potřebné zdravotní služby poskytovány v jednom místě, a to vč. odpovídajícího zázemí (expektační lůžka, zákrokový sál, příjmová recepce, jednotlivé odborné ambulance, vazba na diagnostický komplement, zejména RDG). S ohledem na dispoziční uspořádání jednotlivých objektů v areálech obou nemocnic je pro maximální funkčnost nemocnic jako celku nezbytné zahrnout i komunikační koridory, díky kterým bude zajištěno propojení chirurgického a nechirurgického traktu bez venkovního transportu pacientů či nadbytečnými transporty sanitními vozidly.

V případě neřešení této nevyhovující situace je ve střednědobém horizontu další poskytování zdravotních služeb v chirurgických oborech neudržitelné a vyvstává existenční hrozba nemožnosti dalšího provozování zdravotních služeb v obou nemocnicích.



V současné době jsou připravovány výzvy IROP v rámci programů REACT-EU, ve kterých jsou pro oblast zdravotnictví alokovány poměrně významné zdroje, přičemž dle předběžných informací jsou nemocnice Krajské zdravotní, a.s. mezi oprávněnými žadateli a o získání těchto prostředků mohou usilovat. Společnost v této souvislosti připravuje podklady pro zpracování projektových žádostí, a to s maximální snahou o získání co nejvyššího možného čerpání dotačních prostředků.

Na obě pozastavené strategické investice je možné z připravovaných programů IROP v rámci 98. výzvy možno získat 150 mil. Kč (celkem 300 mil. Kč), obdobně pak na investiční potřeby v MNUL 500 mil. Kč a v mostecké a teplické nemocnici vždy až 150 mil. Kč. Z připravovaných programů IROP v rámci 99. a 100. výzvy je pak pro MNUL možné získat dalších až 350 mil. a 200 mil. Kč.

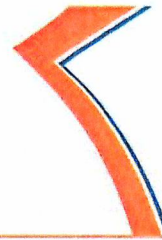
Vzhledem ke skutečnosti, že uvedené programy IROP v děčínské a chomutovské nemocnici kryjí pouze dílčí část investičních nákladů (cca 1/6 resp. 1/7) je nezbytné zajistit finanční krytí na celkové investiční náklady obou akcí. Krajská zdravotní, a.s. v návaznosti na shora uvedené a dle průběžného projednávání současné situace s představiteli Ústeckého kraje připravila návrh možného financování současné realizace všech čtyř strategických investic, který zahrnuje aktuální investiční potřeby společnosti vč. strategických investic, v současné době dostupné zdroje finančního krytí i předpokládané zdroje případně získané v rámci programů IROP 98. až 100. výzvy. Nepokryté investiční náklady je pak navrhováno financovat z dalšího investičního úvěru ve výši alespoň 1,2 mld. Kč, přičemž tento by byl splácen z navýšené investiční podpory v letech 2023 až 2032 ze současných 250 mil. Kč nejméně na 350 mil. Kč v každém roce této podpory.

Vzhledem ke skutečnosti, že od 1.4.2021 bude do struktury Krajské zdravotní, a.s. začleněna i litoměřická nemocnice a v předpokládaném termínu od 1.7.2021 pak rumburská nemocnice, je navrhováno upravit výši roční investiční podpory od Ústeckého kraje v letech 2023 až 2032 alespoň na 420 mil. Kč, přičemž z navýšených dotačních prostředků budou kryty investiční potřeby obou začleňovaných nemocnic.

Krajská zdravotní, a.s. předpokládá, že aktuálně

1. budou podány projektové žádosti v rámci 98. až 100. výzvy IROP
2. bude urychleně zahájeno zadávací řízení strategických investic v Děčíně a Chomutově
3. bude jednáno o zajištění dodatečných úvěrových zdrojů ve výši nejméně 1,2 mld. Kč, přičemž i s ohledem na dostupnost úvěru a zejména pak výši úrokové sazby je požadováno ručení Ústeckým krajem
4. na dubnovém jednání ZÚK bude schválen záměr současné realizace všech čtyřech strategických investic společnosti
5. na červnovém jednání ZÚK bude schválena úprava smluvních ujednání SOHZ pro období let 2023 až 2032, zejména pak navýšení dotační podpory v jednotlivých letech.

Vážený pane hejtmane, velmi si ceníme pochopení současné situace společnosti a zejména pak realizované i deklarované podpory jejích investičních potřeb, jejichž realizací bude moci být udržena a nadále rozvíjena vysoká kvalita, dostupnost a rozvoj poskytovaných zdravotních služeb, které by bez této podpory nebylo možné udržet. Jsme si vědomi, že shora uvedené skutečnosti a požadovaná úprava podmínek dotační podpory investičních aktivit pro Krajskou zdravotní, a.s. znamená pro Ústecký kraj významný závazek pro následující období, nicméně jsme pevně přesvědčeni, že bez realizace takto



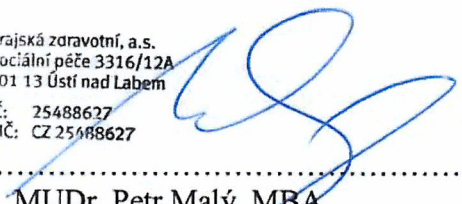
rozsáhlých strategických investic v nemocnicích Krajské zdravotní nebude v blízké budoucnosti možné udržet krok s trendy moderní medicíny a rostoucími požadavky pacientů – občanů Ústeckého kraje. Věříme, že i představitelé Ústeckého kraje pomohou naplnit aktuální potřeby klíčové oblasti zájmu obyvatel regionu – poskytování zdravotních služeb a podpoří naši žádost.

Děkuji za pochopení a vstřícnost.

S úctou



Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627
DIČ: CZ25488627


MUDr. Petr Malý, MBA
generální ředitel společnosti
Krajská zdravotní, a.s.