

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.



Ústecký kraj

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 13.2

3. zasedání zastupitelstva konané dne 25. 1. 2021

Věc:

Změny zřizovacích listin příspěvkových organizací Ústeckého kraje v působnosti odboru kultury a památkové péče

Materiál na stůl:

Důvod předložení:

Změny zřizovacích listin příspěvkových organizací Ústeckého kraje oblast kultury a památkové péče

Nárok na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

Projednáno:

Rada Ústeckého kraje

Dne: 13. 1. 2021

Pro:

Proti:

Zdržel se:

Č. usnesení:

Přílohy:

13.2-1	Název: bod 13.2 příloha 1.pdf	Dodatek č. 34 ke zřizovací listině č.j. 240/2002 Oblastní muzeum v Lounech	<input checked="" type="checkbox"/> U
13.2-2	Název: bod 13.2 příloha 2 black.pdf	Kupní smlouva pozemků 20/SML4778/KSN/MAJ	<input type="checkbox"/> U
13.2-3	Název: bod 13.2 příloha 3.pdf	LV 299, kat území Březno u Postoloprť	<input type="checkbox"/> U

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

dle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změny zřizovacích

listin příspěvkových organizací Ústeckého kraje:

1. č.j. 240/2002, ze dne 14. 12. 2002, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace

název: Oblastní muzeum v Lounech, příspěvková organizace

sídlo: Pivovarská 28, 440 01 Louny

IČ: 00360716, dodatkem č. 34 ke zřizovací listině dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Důvodová zpráva:

O změně zřizovací listiny rozhoduje zastupitelstvo kraje dle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů. V této věci schválilo Zastupitelstvo Ústeckého kraje svým usnesením č. 21/7Z/2013 ze dne 26. 6. 2013 Pravidla pro tvorbu a provádění změn zřizovacích listin příspěvkových organizací Ústeckého kraje (dále jen „Pravidla“) - Směrnice S 3/2013. Poslední změna těchto pravidel byla schválena Zastupitelstvem Ústeckého kraje dne 16. 12. 2020 usnesením č. 048/2Z/2020. Součástí pravidel je mj. vzor návrhu usnesení zastupitelstva kraje, kterým je zřizovací listina měněna. Změna zřizovací listiny je prováděna formou číslovaných dodatků.

Převod hospodaření s majetkem kraje

Na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 056/6Z/2017 ze dne 26. 6. 2017 byl rozšířen předmět činností Oblastního muzea v Lounech, příspěvkové organizace, o provozování Archeskanzenu Březno u Loun – Centrum experimentální archeologie Ivany Pleinerové, jako detašované pracoviště organizace zřízené pro výzkumnou a prezentační činnost v oblasti experimentální archeologie, etnologie, dějin každodennosti a environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty včetně obdělávání pokusných zemědělských ploch a chovu hospodářských zvířat. Archeoskanzen se nacházel na převážně cizích pozemcích. Oblastní muzeum v Lounech požádalo zřizovatele o vykoupení pozemků od původních vlastníků, aby mohlo lépe rozvíjet předmět své činnosti. V tomto ohledu má muzeum zpracováno i rozvojovou studii.

V roce 2019 byly pozemky zapsány na LV jiných vlastníků a to společnosti AGROSPOL Březno spol. s r. o. a spoluvlastníků Daniela, Michaela Klingerových a Sandry Rocha Klingerové. Na základě jednání mezi městem Postoloprty a Ústeckým krajem došlo k dohodě, že město Postoloprty pozemky nabyde do vlastnictví. Ústecký kraj a město Postoloprty uzavřelo na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 097/19Z/2019 ze dne 29. 4. 2019 Smlouvu o budoucí smlouvě kupní č. 19/SML1802/SoSB/MAJ ze dne 28. 6. 2019, ve které se Ústecký kraj zavázal uhradit městu Postoloprty kupní cenu ve výši ceny obvyklé stanovené dle znaleckého posudku a ostatní náklady s nákupem pozemků spojených, tzn. náklady za vyhotovení znaleckých posudků, náklady za vklady do katastru nemovitostí. Nákup dotčených pozemků byl schválen Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 101/30Z/2020 ze dne 22. 6. 2020 a následně byla uzavřena Kupní smlouva č. 20/SML4778/KSN/MAJ (příloha č. 2). Vlastnické právo ve prospěch Ústeckého kraje bylo do katastru nemovitostí zapsáno dne 23. 7. 2020 (příloha č. 3).

Jedná se o převod práva hospodaření dotčených nemovitých věcí ze zřizovatele na příspěvkovou organizaci. Pro zajištění převodu nemovitého majetku je potřeba změny v evidenci svěřeného majetku promítnout ve zřizovací listině příspěvkové organizace.

Dodatek č. 34 k ZL č.j. 240/2002

Oblastní muzeum v Lounech, příspěvková organizace

Organizaci se předává a svěřuje k hospodaření nemovitý majetek (pozemky včetně budov).

Změna ZL se týká přílohy č. 1 k ZL, položky se doplňují (viz příloha č. 1 tohoto usnesení).

Předkládaný materiál byl projednán s odbory LP a MAJ, které nemají žádné připomínky.



Zpracoval / konzultoval:

PhDr. Adam Šrejber, Ph.D., vedoucí odboru kultury a památkové péče

Předkládá:

Mgr. Jiří Řehák (uvolněný zastupitel)

Schvalovací cesta:

1	PhDr. Adam Šrejber (vedoucí odboru)	 PhDr. Adam Šrejber Ph.D. 14. 1. 2021
2	Mgr. Jiří Řehák (uvolněný zastupitel)	 Mgr. Jiří Řehák 19.1.2021

Podpis zpracovatele:

 **Gabriela Smrčková 14. 1. 2021**