

Protokol o vyjmutí nemovitého majetku z hospodaření příspěvkové organizace

Na základě Zápisu o převzetí předmětu díla ze dne 17.2.2020, ze kterého vyplývá demolice stávajícího objektu, vyjímá Ústecký kraj z hospodaření příspěvkové organizace: **Domov Brtníky, se sídlem: Brtníky 119, Staré Křečany, PSČ: 407 60, IČO: 47274484, níže uvedenou nemovitost ke dni oznámení této skutečnosti:**

| č. org. | budova | na pozemku | m ² | v Kč | oprávký ke dni 20. 5. 2020 | v Kč | zůstatková cena ke dni 20. 5. 2020 | LV | katastrální území | právní účinky ke dni | poznámka |
|---------|-----------------|-----------------------|--------------------|-----------------|----------------------------|-----------------|------------------------------------|-----|-------------------|----------------------|---------------------------------|
| 1603 | budova č.p. 122 | č. parcely st.p.č. 95 | 458 m ² | 5 932 357,16 Kč | 3 100 210,00 Kč | 2 832 147,16 Kč | 223 | 223 | Brtníky | 20.05.2020 | 021101 – bytové domy a jednotky |
| | | Celkem | | 5 932 357,16 Kč | 3 100 210,00 Kč | 2 832 147,16 Kč | | | | | |

Předávající: Domov Brtníky, příspěvková organizace, Brtníky 119, Staré Křečany, PSČ: 407 60
Přijímající: Za KÚ ÚK: Kristýna Černá, referent oddělení evidence a účtování o majetku kraje

Podpis: *MDV* *PC*
Podpis: *Mag. ROJANO 144* KRAJSKÝ ÚŘAD
Podpis: *Mag. ROJANO 144* ÚSTECKÉHO KRAJE
Podpis: *Mag. ROJANO 144* -8-

Vyřazuje: Domov Brtníky, příspěvková organizace, Brtníky, č.p. 119, 407 60
Vyřazuje: Kristýna Černá
Razítko: **Razítko:**
Datum zaúčtování: 20. 5. 2020 **Datum zaúčtování:** 20. 5. 2020

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.08.2020 07:55:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562823 Staré Křečany

Kat.území: 612987 Brtníky

List vlastnictví: 223

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|--|-------------------|----------------------------|
| <i>Vlastnické právo</i> | | |
| Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem | 70892156 | |
| <i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje</i> | | |
| Domov Brtníky, příspěvková organizace, Brtníky 119, 40760 Staré Křečany | 47274484 | |
| B Nemovitosti | | |
| <i>Pozemky</i> | | |
| <i>Parcela</i> | <i>Výměra[m2]</i> | <i>Druh pozemku</i> |
| <i>St.</i> | <i>St.</i> | <i>Způsob využití</i> |
| <i>St.</i> | <i>St.</i> | <i>Způsob ochrany</i> |
| 95 | 458 | zastavěná plocha a nádvoří |
| 96/1 | 170 | zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: Brtníky, č.p. 278, obč.vyb</i> | | |
| <i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 96/1</i> | | |
| 100 | 509 | zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: Brtníky, č.p. 119, obč.vyb</i> | | |
| <i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 100</i> | | |
| 101/1 | 290 | zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: Brtníky, č.p. 118, obč.vyb.</i> | | |
| <i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 101/1</i> | | |
| 101/2 | 166 | zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.</i> | | |
| <i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 101/2</i> | | |
| 104 | 2401 | zastavěná plocha a nádvoří |
| 382 | 587 | zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb.</i> | | |
| <i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 382</i> | | |
| 383 | 17 | zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb</i> | | |
| <i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 383</i> | | |
| 384 | 85 | zastavěná plocha a nádvoří |
| <i>Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb</i> | | |
| <i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 384</i> | | |
| 220 | 194 | ostatní plocha |
| 230/2 | 2479 | ostatní plocha |
| 236 | 764 | ostatní plocha |
| 258/1 | 680 | trvalý travní porost |

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.08.2020 07:55:03

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562823 Staré Křečany

Kat.území: 612987 Brtníky

List vlastnictví: 223

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| Číslo pozemku | Plocha | Využití | Kategorie |
|---------------|---------------------|--------------------------------|--|
| 260/2 | 2690 ostatní plocha | sportoviště a rekreační plocha | půdní fond rozsáhlé chráněné území |
| 260/3 | 510 zahrada | | rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond |
| 1426/10 | 460 ostatní plocha | ostatní komunikace | rozsáhlé chráněné území |
| 1454 | 162 ostatní plocha | ostatní komunikace | rozsáhlé chráněné území |

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřízení a provozování vedení

- v rozsahu geometrického plánu č. 256-335/2018

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 260/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IZ-12-4000322/VB001 ze dne 06.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.02.2020 09:56:08. Zápis proveden dne 09.03.2020.

V-426/2020-531

Pořadí k 13.02.2020 09:56

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.) ze dne 19.11.2002.
Z-444/2003-531
Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace č.j.-224/2002 ze dne 30.11.1994.
Z-444/2003-531
Pro: Domov Brtníky, příspěvková organizace, Brtníky 119, 40760 RČ/IČO: 47274484
Staré Křečany
- o Smlouva kupní ze dne 08.09.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.09.2004.
V-1842/2004-531
Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem
- o Kolaudační rozhodnutí Městského úřadu-stavebního úřadu v Rumburku č. j.: SÚ -40/2005
/2/Ra/St ze dne 23.02.2005. Právní moc ke dni 28.02.2005.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.08.2020 07:55:03

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562823 Staré Křečany

Kat.území: 612987 Brtníky

List vlastnictví: 223

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- Z-1466/2005-531
- Pro: Domov Brtníky, příspěvková organizace, Brtníky 119, 40760 RČ/IČO: 47274484
Staré Křečany
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Rady Ústeckého kraje č. 224/2002
dodatek č. 9 ze dne 14.11.2007.
- Z-8963/2007-531
- Pro: Domov Brtníky, příspěvková organizace, Brtníky 119, 40760 RČ/IČO: 47274484
Staré Křečany
- o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 05.06.2008.
- Z-4789/2008-531
- Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem
Domov Brtníky, příspěvková organizace, Brtníky 119, 40760 47274484
Staré Křečany
- o Smlouva darovací ze dne 08.10.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.11.2009.
- V-2034/2009-531
- Pro: Domov Brtníky, příspěvková organizace, Brtníky 119, 40760 RČ/IČO: 47274484
Staré Křečany
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 70892156
40001 Ústí nad Labem
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 224/2002 , Dodatek č. 17, ze dne
07.04.2010.
- Z-3351/2010-531
- Pro: Domov Brtníky, příspěvková organizace, Brtníky 119, 40760 RČ/IČO: 47274484
Staré Křečany
- o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 24.01.2012.
- Z-530/2012-531
- Pro: Domov Brtníky, příspěvková organizace, Brtníky 119, 40760 RČ/IČO: 47274484
Staré Křečany
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 70892156
40001 Ústí nad Labem

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

| Parcela | BPEJ | Výměra [m2] |
|---------|-------|-------------|
| 258/1 | 83441 | 24 |
| | 85011 | 656 |
| 260/3 | 85011 | 510 |

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 05.08.2020 08:02:39

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

strana 3