

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.



Ústecký kraj

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 20.2

31. zasedání zastupitelstva konané dne 7. 9. 2020

Věc:

Změny zřizovacích listin příspěvkových organizací zřizovaných Ústeckým krajem v sociální oblasti

Materiál na stůl: ☐

Důvod předložení:

Změny zřizovacích listin příspěvkových organizací v souvislosti se změnami majetku svěřeného k hospodaření

Nárok na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet ÚK

Projednáno:

Rada Ústeckého kraje

Dne: 5. 8. 2020 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 050/105R/2020

Rada Ústeckého kraje

Dne: 19. 8. 2020 Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení: xxx/106R/2020

Přílohy:

20.2-1	Název:	bod 20.2 příloha 1.pdf	Dodatek č. 27 ke zřizovací listině č. j. 247/2008	☒ U
20.2-2	Název:	bod 20.2 příloha 2.pdf	Dodatek č. 49 ke zřizovací listině č. j. 231/2002	☒ U
20.2-3	Název:	bod 20.2 příloha 3.pdf	Dodatek č. 33 ke zřizovací listině č. j. 237/2002	☒ U
20.2-4	Název:	bod 20.2 příloha 4.pdf	Protokol o předání nemovitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci DOZP Ústí nad Labem, p. o., ze dne 18. 5. 2020 a Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. Zn. V-2593/2020-510	☐ U

20.2-5	Název:	bod 20.2 příloha 5.pdf	Protokol o vyjmutí nemovitého majetku z hospodaření příspěvkové organizace Domov Brtníky, p. o., ze dne 20. 5. 2020, vč. Výpisu z katastru nemovitostí LV 223	☐ U
20.2-6	Název:	bod 20.2 příloha 6.pdf	Protokol o sloučení parcel ze dne 9. 1. 2020 u příspěvkové organizace Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, p. o., vč. Výpisu z katastru nemovitostí LV 81	☐ U
20.2-7	Název:	bod 20.2 příloha 7.pdf	Protokol o předání nemovitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Centrum sociální pomoci Litoměřice, p. o., ze dne 12. 6. 2020	☐ U
20.2-8	Název:	bod 20.2 příloha 8.pdf	Předávací protokol k zařazení dokončené stavby ze dne 29. 11. 2019 příspěvkové organizaci PDSS Dubí – Teplice, p. o.	☐ U

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) bere na vědomí

informaci o provedení změn v zápisu v katastru nemovitostí:

1. u příspěvkové organizace Domov Brtníky, p. o., na pozemku st. p. č. 95 v k. ú. Brtníky došlo k odstranění stávající stavby č. p. 122 a změně způsobu využití parcely na zbořeniště dle přílohy č. 5 předloženého materiálu,

2. u příspěvkové organizace Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, p. o., v k. ú. Snědovice došlo ke sloučení parcel a změně výměr dle přílohy č. 6 předloženého materiálu,

B) schvaluje

dle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovací listiny:

1. č. j. 247/2008, ze dne 3. 9. 2008, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace:
název: Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace
sídlo: Čajkovského 1908/82, Ústí nad Labem – centrum, PSČ 400 01
IČO: 75149541
dodatkem č. 27 ke zřizovací listině dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

2. č. j. 231/2002, ze dne 4. 12. 2002, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace:
název: Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace
sídlo: Dlouhá 362/75, PSČ 410 02, Lovosice
IČO: 00080195
dodatkem č. 49 ke zřizovací listině dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

3. č. j. 237/2002, ze dne 4. 12. 2002, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace:
název: Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí - Teplice, příspěvková organizace
sídlo: Dubí, Na Výšině č. p. 494, PSČ 417 01
IČO: 63787849
dodatkem č. 33 ke zřizovací listině dle přílohy č. 3 tohoto usnesení

Důvodová zpráva:

K návrhu usnesení dle bodu A)

Je navrhováno, v souladu článkem II odst. 2 Pravidel pro tvorbu a provádění změn zřizovacích listin příspěvkových organizací Ústeckého kraje, schválenými usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 21/7Z/2013 ze dne 26. 6. 2013 ve znění pozdějších změn (dále jen „Pravidla“), aby zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci o změně ve zřizovacích listinách těchto příspěvkových organizací:

1. Domov Brtníky, příspěvková organizace

Na základě Zápisu o předání a převzetí předmětu díla ze dne 17. 2. 2020, ze kterého vyplývá demolice stávajícího objektu, byl vyhotoven Protokol o vyjmutí nemovitého majetku z hospodaření příspěvkové organizace Domov Brtníky, p. o., - budovy č. p. 122 stojící na st. p. č. 95 o výměře 458 m² v k. ú. Brtníky. Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, provedlo změny údajů ve Výpisu z KN listu vlastnictví 223 (příloha č. 5 předloženého materiálu).

V katastru nemovitostí byl na LV 223 proveden zápis takto:

St. p. č. 95 o výměře 458 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území.

2. Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, příspěvková organizace

V rámci revize katastru nemovitostí v k. ú. Snědovice oznámil Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, Ústeckému kraji změny údajů ve Výpisu z KN v k. ú. Snědovice – došlo ke sloučení st. p. č. 171 o výměře 38 m² a části st. p. č. 172 o výměře 4 m² do st. p. č. 171, nyní o výměře 41 m². Na základě tohoto sdělení byl vyhotoven Protokol o sloučení parcel ze dne 9. 1. 2020 (příloha č. 6 předloženého materiálu).

Nyní je v katastru nemovitostí na LV 81 zapsáno:

St. p. č. 171 o výměře 41 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: bez čp/če, jiná stavba, stavba stojí na pozemku p. č.: st. 171.

K návrhu usnesení dle bodu B)

1. Je navrhována změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, p. o., z důvodu změn u nemovitého majetku svěřeného k hospodaření. Na základě usnesení ZÚK č. 080/29Z/2020 ze dne 20. 4. 2020 a Kupní smlouvy č. 20/SML2359 ze dne 14. 05. 2020 byl vyhotoven Protokol o předání nemovitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci DOZP Ústí nad Labem, p. o., ze dne 18. 5. 2020 a Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. Zn. V-2593/2020-510 (viz příloha č. 4 předloženého materiálu).

Zápis do dodatku č. 27 zřizovací listiny č. j. 247/2008 (příloha č. 1 usnesení):

V příloze č. 1 – „Specifikace dlouhodobého majetku – nemovité věci“ zřizovací listiny se doplňují následující položky majetku svěřeného organizaci k hospodaření:

Katastrální území: Bukov

Parcela č. 429 o výměře 222 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
součástí je stavba: Bukov č. p. 437, bydlení, stavba stojí na pozemku p. č. 429

Parcela č. 430 o výměře 272 m², druh pozemku: zahrada

2. Je navrhována změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociální pomoci Litoměřice, p. o., z důvodu předání nemovitého majetku svěřeného k hospodaření. Na základě usnesení ZÚK č. 102/25Z/2019 ze dne 9. 12. 2019 a 082/29Z/2020 ze dne 20. 4. 2020 a Kupní smlouvy č. 20/SML0748 ze dne 5. 6. 2020 byl vyhotoven Protokol o předání nemovitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci (příloha č. 7 předloženého materiálu) – pozemky v obci Velemín, k. ú. Bílý Újezd.

Zápis do dodatku č. 49 zřizovací listiny č. j. 231/2002 (příloha č. 2 usnesení):

V příloze č. 1 – „Specifikace dlouhodobého majetku – nemovité věci“ zřizovací listiny se doplňují následující položky majetku svěřeného organizaci k hospodaření:

Katastrální území: Bílý Újezd

Pozemek: st. p. č. 134 o výměře 167 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

pozemek: p. č. 73/18 o výměře 7 595 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
pozemek: p. č. 1163 o výměře 870 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž přírodní, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
pozemek: p. č. 1164 o výměře 104 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž přírodní, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území.

3. Je navrhována změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí – Teplice, p. o., dodatkem č. 33 ke zřizovací listině č. j. 237/2002 z důvodu předání nemovitého majetku svěřeného k hospodaření (příloha č. 3 usnesení).

Byla dokončena stavba – trafostanice, stojící na pozemku p. č. 872 o výměře 23 412 m² v k. ú. Dubí u Teplic a předána příspěvkové organizaci k hospodaření na základě Předávacího protokolu k zařazení dokončené stavby ze dne 29. 11. 2019 (příloha č. 8 předloženého materiálu).

Vyjádření odboru sociálních věcí:

Odbor sociálních věcí doporučuje souhlasit s navrhovaným usnesením.

Stanovisko odboru legislativně - právního:

Po právní stránce bez připomínek.

Stanovisko majetkového odboru:

Za majetkový odbor bez připomínek.

Zpracoval / konzultoval:

Mgr. Věra Křížová,
odbor sociálních věcí

Předkládá:

Mgr. Ing. Miroslav Andrt (uvolněný zastupitel)

Schvalovací cesta:

1	Ing. Petra Lafková (vedoucí odboru)	 Ing. Petra Lafková 20. 8. 2020
2	JUDr. Simona Hejnová (vedoucí odboru)	 JUDr. Milan Boháček 21. 8. 2020
3	Mgr. Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)	 Mgr. Ing. Jindřich Šimák 21. 8. 2020
4	Mgr. Ing. Miroslav Andrt (uvolněný zastupitel)	 Mgr. Ing. Miroslav Andrt 21.8.2020

Podpis zpracovatele:

 **Andrea Hájková 20. 8. 2020**