

INVESTIČNÍ ZÁMĚR ZAP000777

- a) Název akce:** VOŠ obalové techniky a SŠ Štětí - Pavilon technologie 3D metalického tisku (prototypové centrum)
- b) Místo akce:** Kostelní 134, Štětí
- c) Předkladatel IZ (příspěvková organizace, případně přímo odbor, v jehož gesci je příslušná akce):** Vyšší odborná škola obalové techniky a Střední škola, Štětí, Kostelní 134, příspěvková organizace
- d) Údaje o žadateli (uživateli - např. příspěvková organizace):** příspěvková organizace
- e) Informace o majetkových vztazích, soulad s územním plánem obce:**
Pozemek, na kterém se počítá s realizací projektu, je v majetku města Štětí. Město Štětí tento pozemek v centru města převádí na zřizovatele školy. Během měsíce bude schválen nový územní plán města, který již na tuto situaci reflektuje. Na radě města úspěšně prošel hlasováním převod pozemku na Ústecký kraj.
- f) Způsob ochrany nemovitosti (jedná se o nemovitou kulturní památku, o objekt v památkové zóně apod.):** Bez ochrany.
- g) Věcný obsah stavební akce, podrobný popis cílového stavu:**
Předmětem stavby je objekt o 3 nadzemních podlažích o rozměru půdorysu cca 38 m x 24 m, tvořený železobetonovým monolitickým skeletem, prosklenou fasádou a "zelenou" střechou. Objekt reflektuje současné požadavky a trendy, které jsou kladeny na moderní stavby tohoto typu. Vhodně zapadá do veřejného prostoru. Součástí je komunikační patrová hala, technologická hala, učebny a kabinety. Je použita atika s odskočeným oplechováním. Oplechování z hliníkového plechu v antracitové barvě. Je snaha o snížení dojmu celého objektu. V kompozici je zdůrazněno nároží do veřejného prostoru Husova náměstí. Je zde použita kompozice prolomeného průčelí reagující na divergentní hrany půdorysu objektu. Nároží je doplněno balkony. Přízemí stavby je přizpůsobeno povodňovým plánům tak, aby nedošlo k poškození ani při stoleté vodě (přízemí využito jako parkoviště, vodotěsné dveře apod.). Budova je propojena spojovacím krčkem se stávajícím areálem školy, žáci tudíž nemusí opustit při změně vyučovacího předmětu budovu. Tím je zajištěna i bezpečnost provozu. Součástí stavby je výtah, rozvod tlakového vzduchu, přípojky 400V, rozvod argonu pro metalický 3D tisk, mostový jeřáb ve vrchním prostoru haly. K dispozici je též výstavní prostor, sloužící k reprezentaci práce žáků při náboru, jednání se sociálními partnery apod. Vnitřní loď stavby tvoří hala, prostupující přes obě podlaží. Zde budou soustředěny technologie 3D metalického tisku a 3D skenování. V 2. a 3. NP jsou učebny, fungující jako laboratoře a zkušebny materiálů a tisková centra pro konvenční 3D tisk z plastu. Stavba disponuje multifunkčním prostorem, určeným např. pro realizaci odborných přednášek, workshopů atd. Předpokládá se navýšení kapacity školy o jednu třídu technického zaměření, tzn. roční nárůst 32 žáků po dobu 4 let. Budova umožní práci třech skupin (tříd) žáků.

h) Zdůvodnění nezbytnosti požadavku na stavební akci, její přínos, soulad s Programem rozvoje ÚK (havarijní stav, KHS, EA atd.):

Zavádění nových technologií ve vazbě na automatizaci výroby a aplikaci technologie 3D metalického tisku ve společnosti je nutným krokem v průmyslu. Mít dostatek vzdělaných lidí k těmto technologiím je jenom logickou následností. Postavit a provozovat v této škole pavilon ve kterém se snoubí teoretická příprava oboru s reálnou možností skutečného tisku je krokem v před tomuto vývoji.

Technické vybavení objektu je již vyřešeno jiným projektem, který bude realizován počátkem roku 2025. Tím škola získá veškeré nejmodernější vybavení a bude schopna jako jediná střední škola v kraji vyučovat uvedené technologie.

Výstavba nového objektu je klíčová pro rozvoj moderního oboru. Přímo navazuje na projekt Excellence a je v souladu s dlouhodobým záměrem vzdělávání a rozvoje vzdělávací soustavy v ÚK 2024 - 2028. Stavba řeší implementaci nejmodernějších technologií 3D tisku z metalických materiálů a zkušební materiálové laboratoře a vytváří pro ně vhodný prostor v rámci realizace praktické odborné výuky. Pro realizaci hovoří zejména poptávka zaměstnavatelů v regionu, reflektující nutné změny pohledu na konvenční výrobu v době Průmyslu 4.0, potřeba vzniku nového technického oboru v regionu, modernizace nabídky školního vzdělávacího programu v souvislosti s potřeby zaměstnavatelů, ale též v souvislosti s vazbou na další vysokoškolské studium, mezipředmětové a mezioborové vazby mezi již realizovanými vzdělávacími programy. Projekt má širokou podporu Okresní hospodářské komory, města Štětí a jeho vzdělávacích organizací, podporu ICUK, UJEP, fakulty přírodních věd, jejíž jsme fakultní školou. Je zaznamenána podpora zaměstnavatelů, např. 2JCP s.r.o., SAPRIL, 3E Engeneering, Mondi a.s., UNIPAP van de Velde. Zároveň již byl realizován projekt pořízení moderních CNC technologií (pětiosá frézka, revolverový CNC soustruh) a technologií konvenčního 3D tisku z plastů, což významně zlevní budoucí investice do projektu.

i) Charakter akce (novostavba, rekonstrukce, modernizace, oprava), požadavek na kapitálové nebo běžné výdaje: Novostavba, kapitálové výdaje.

j) Předpokládané celkové náklady stavby bez DPH a včetně DPH (z toho investiční a neinvestiční):

	bez DPH	vč. DPH
Náklady celkem:	<u>258 000 000,- Kč</u>	<u>312 180 000,- Kč</u>

k) Předpoklad zapojení dalších finančních zdrojů mimo rozpočet kraje (pokud se nepředpokládá zapojení, zdůvodnit proč se nepředpokládá):

Bude prověřena možnost zapojení dotačních titulů.

l) Stav připravenosti akce (studie, projekt, stavební povolení):

Je kompletně zpracována studie se souladem urbanistického řešení s budoucím územním plánem, je vyřešena situace ochrany v rámci povodňových zón, orientační rozpočet zohledňující 3 cenové varianty s implementací vývoje cen do roku 2027, 3D vizualizace objektu.

m) Vliv na provozní náklady (úspory, zvýšení provozních nákladů včetně jejich krytí)

Snížení provozních nákladů vlivem moderní koncepce energeticky úsporné stavby.

n) Podmíněné, navazující nebo související investiční akce (ÚK i cizí):

Vnitřní vybavení řeší probíhající projekt Excellence na kompletní strojní vnitřní vybavení v hodnotě cca 14 mil. Kč, další dokončovací zpracování vyráběných prototypů je již vyřešeno zrealizovaným projektem dodávky CNC technologií v hodnotě 6.292.000 Kč.

o) Investiční akce realizované z finančních prostředků ÚK za poslední 3 roky:

Rekonstrukce elektroinstalace a vodovodního a kanalizačního řádu.

p) Vliv investiční akce na případnou udržitelnost výsledků projektu realizovaného z dotačního titulu: není

q) Požadavek na časový průběh stavby: 2025 - 2026

r) Priorita organizace: 1

s) Fotodokumentace: níže

t) Zpracoval dne (jméno, datum): 14.06.2024, PhDr. Jiří Konvalinka

u) Stanovisko svodného odboru k trvalé udržitelnosti investičního záměru:

Odbor SMT plně podporuje tento investiční záměr. Realizací této akce vznikne unikátní pracoviště 3D metalického tisku (prototypového centra), které nemá nejen v Ústeckém kraji obdoby. Výuka technologie aditivní výroby z kovů, která byla dosud výsadou zejména univerzitní sféry, bude tímto zpřístupněna i zájemcům o středoškolské studium v Ústeckém kraji. Studenti strojírenských oborů tímto získají jedinečné zkušenosti, čímž dojde k jejich významnému zvýhodnění na trhu práce a v případném dalším studiu na vysokých školách. Studie objektu uvažuje s využitím nejmodernějších technologií, které významným způsobem sníží provozní náklady objektu. V návrhu bylo uvažováno i s environmentálními dopady stavby, které jsou minimalizované.

v) Vyjádření investičního odboru (po prohlídce místa akce, po seznámení s rozsahem akce)

Odbor INV nemá žádné připomínky.

w) Vyjádření odboru podpory podnikání, inovací a transformace

ECUK se záměrem souhlasí. Požaduje být při definici parametrů pro projektanta a při vlastní projektové přípravě.

x) Vyjádření odboru regionálního rozvoje

Z dostupných informací se jeví jako možnost - 42. výzva IROP - Střední školy - SC 4.1 (MRR) - <https://irop.gov.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/42vyzvairop> ; Alternativou by byla výzva OPŽP - č. 40 - veřejné budovy v pasivním stavu <https://opzp.cz/dotace/40-vyzva/> . Výzva OPŽP je již ukončená, dá se však předpokládat její vyhlášení v dalším roce (2025) - do konce roku není tato výzva avizována. Uvažované OPST nebo i MPO v současné době nevyhovují záměru.

Fotodokumentace:

VOŠ obalové techniky a SŠ Štětí - Pavilon technologie 3D metalického tisku (prototypové centrum)





