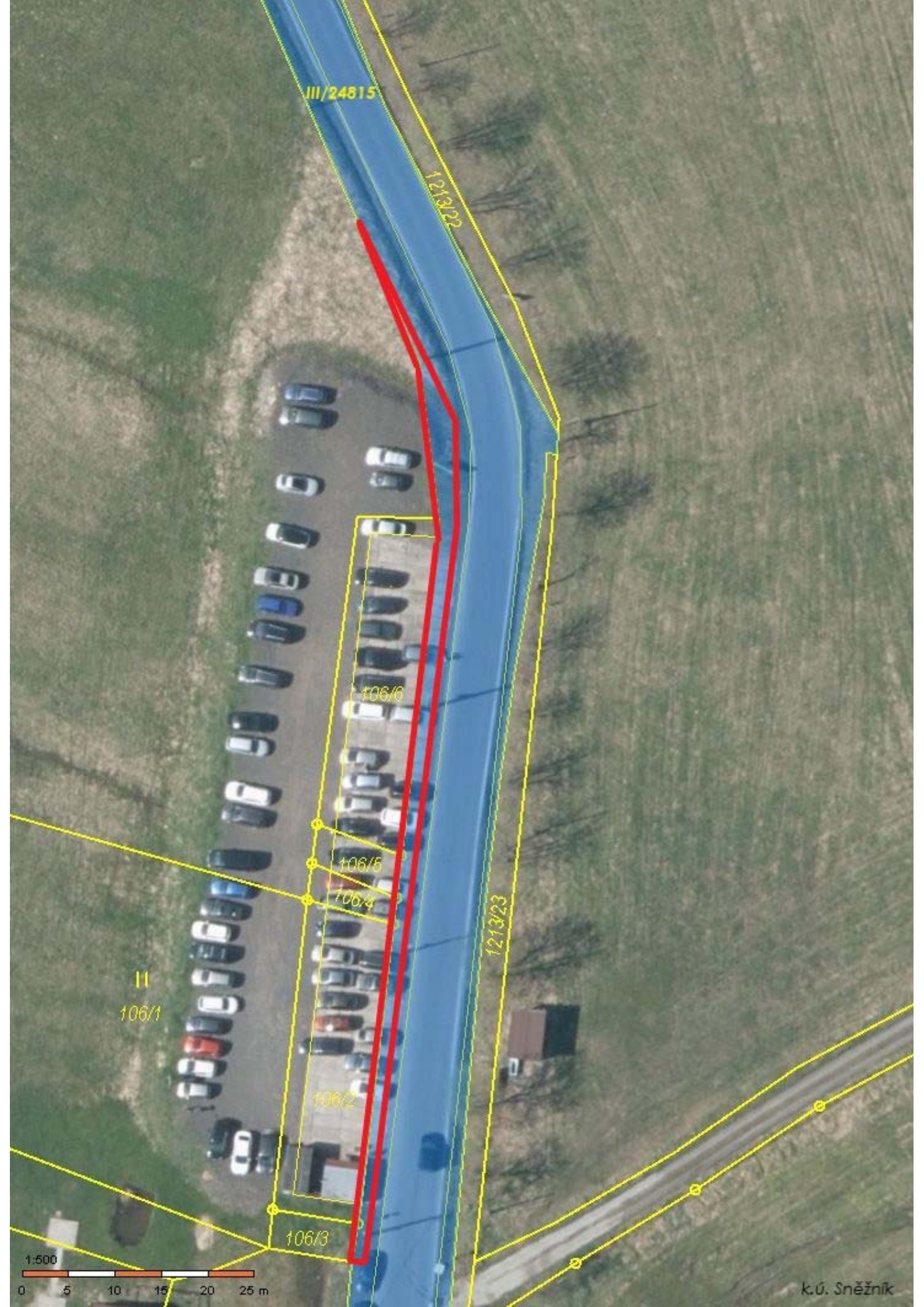


Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
81-405	755464.69	962155.36	4	plastový hraniční znak
81-416	755457.47	962058.43	4	barva
81-425	755467.95	962034.23	4	barva bet.panely
1	755463.39	962155.55	3	plastový hraniční znak
2	755461.68	962142.84	3	silniční svodidlo
3	755452.44	962071.64	3	silniční svodidlo
4	755456.56	962058.33	3	betonový sloup
5	755459.79	962051.10	3	sloupek sil.svodidla
6	755466.18	962038.31	3	plastový hraniční znak



III/24815

1213/22

106/6

106/5

106/4

106/2

106/3

1213/23

II
106/1



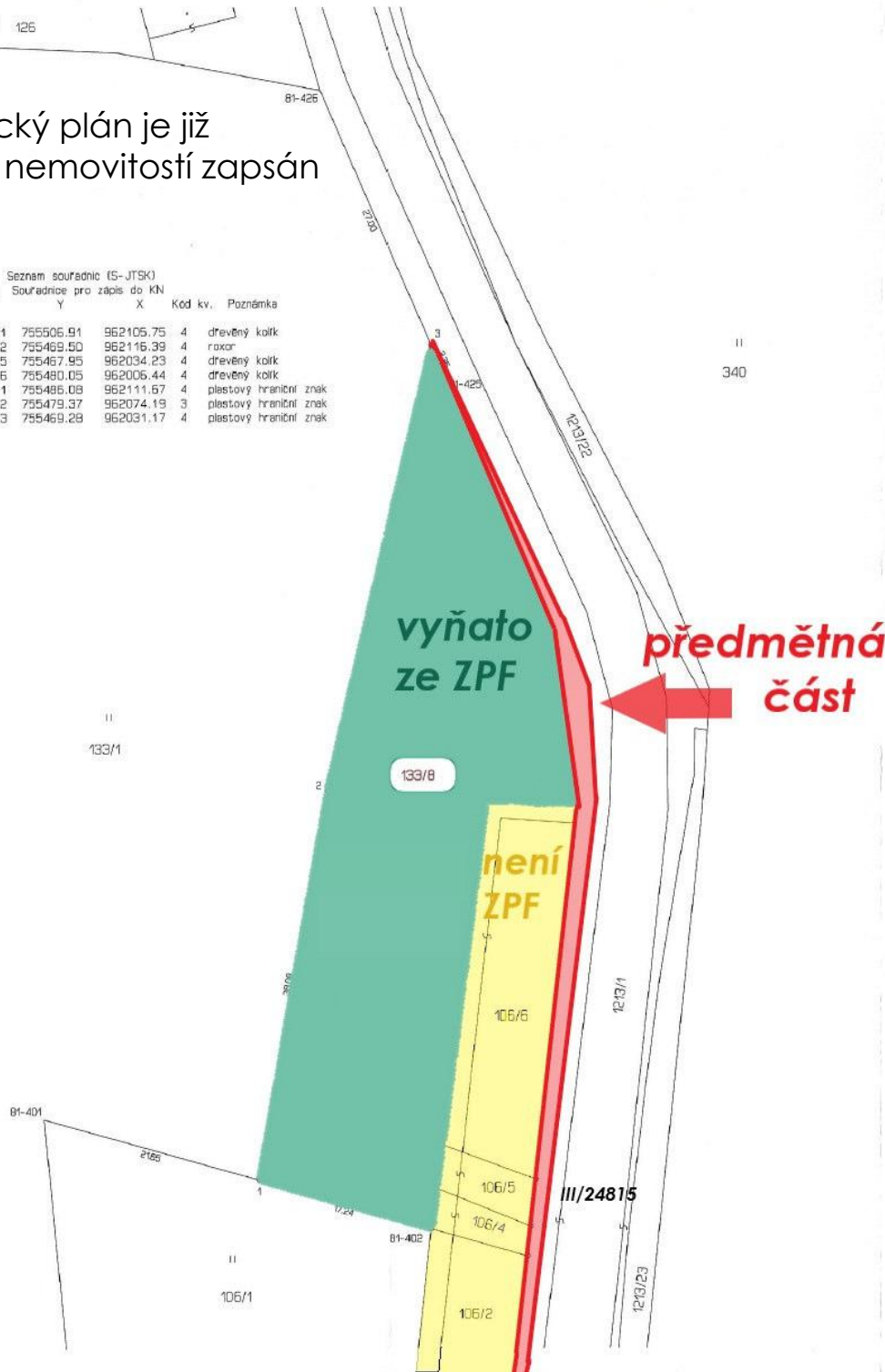
k.ú. Sněžník



Geometrický plán je již
v katastru nemovitostí zapsán

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	X	Y	Kód kv.	Poznámka
81-401	755506.91	962105.75	4	dřevěný kolík
81-402	755469.50	962116.39	4	razor
81-425	755467.95	962034.23	4	dřevěný kolík
81-426	755480.05	962006.44	4	dřevěný kolík
1	755486.08	962111.67	4	plastový hraniční znak
2	755479.37	962074.19	3	plastový hraniční znak
3	755469.28	962031.17	4	plastový hraniční znak



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav						Nový stav					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití
	ha	m ²			ha	m ²					
133/1	11	63	00	travní p.	133/1	11	50	60	travní p.	2	2
					133/8	11	12	40	ostat. st. zemědělní p.		
						(11	63	00)			
	11	63	00		11	63	00				

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m ²	ha		m ²	zjednodušené evidence		ha	m ²	
133/1		95001	10	78	79						
		95011		71	81						

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil/ověřila oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil/ověřila oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení:	Ing. Hana Hasalová	Jméno, příjmení:
	Číslo poklady seznamu číselné oprávněných zeměměřických inženýrů:	1742/97	Číslo poklady seznamu číselné oprávněných zeměměřických inženýrů:	1742/97
	Dne: 23. března 2024	Číslo: 61/2024	Dne: 9. dubna 2024	Číslo: 46/2024
	Náležitosti a přetvoření odpovídá právním předpisům.		Texte stejnopisu odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Hana Hasalová Dvořákova 1315/7 Děčín II - Nové Město 405 02 Děčín	Katastrální úřad souhlasí s existováním parcel		Ověřil stejnopis geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 378-85/2024				
Okres: Děčín				
Obec: Jilové				
Kat. území: Sněžník				
Mapový list: Ústí nad Labem 2-1/22				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranič, které byly označeny předepsaným způsobem; viz seznam souřadnic				



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	133/8
Obec:	Jílové [562564]
Katastrální území:	Sněžník [751472]
Číslo LV:	205
Výměra [m ²]:	1240
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
[REDACTED]	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 03.06.2024 15:00.



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dnem:	
26.4.2024	
Vypracováno dne:	Vyznačeno dne:
26.4.2024	[redacted]



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/49648/2024

Spisová zn.: MDC/8604/2024

Počet listů: 1

Počet příloh: 0

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Děčín: 26.04.2024

v zastoupení
Pavína Králová
Liberecká 1104/77
405 02 DĚČÍN 2

Vypraveno dne: 26.4.2024

Magistrát města Děčín

Odbor životního prostředí

Rozhodnutí v pochybnostech

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy podle ustanovení § 2, příloha č. 2, zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, příslušný v rozhodování v pochybnostech při určení charakteru pozemků podle ustanovení § 1 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, rozhodl takto:

Na základě žádosti [redacted]

[redacted] které zastupuje Pavlína Králová, ICO 72700751, se sídlem Liberecká 1104/77, 405 02 Děčín 2o vydání rozhodnutí v pochybnostech, odbor životního prostředí Magistrátu města Děčín jako orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu prohlašuje, že

část pozemku p. č. 133/1 v katastrálním území Sněžník o celkové výměře 1240 m² není součástí zemědělského půdního fondu a to dle geometrického plánu č. 378-85/2024

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) Správního řádu :

[redacted]

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2008 – Quality Management System Certification

IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238

Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 19-921402389/0800

Tel.: 412 593 111
Fax: 412 593 117

E-mail: posta@mmdecin.cz
Internet: www.mmdecin.cz

otisk elektronického podpisu

Odůvodnění

Dne 10.04.2024 podal [REDAKCE] u odboru životního prostředí Magistrátu města Děčín žádost o vydání rozhodnutí v pochybnostech, zda se jedná o součást zemědělského půdního fondu u části p. p. č. 133/1 v katastrálním území Sněžník. Tímto dnem bylo zahájeno řízení v pochybnostech. Pochybnost žadatele je odůvodněna tím, že se jedná o pozemek zapsaný v katastru nemovitostí v kultuře trvalý travní porost, ale ve skutečnosti u pozemkové parcely došlo k trvalé změně druhu pozemku, neboť nadále nesplňuje definici druhu pozemku TTP. Na části pozemku se již před rokem 1976 nacházela zpevněná plocha, která je bez ornice a na tuto část pozemku byl vyhotoven geometrický plán č. 378-85/2024. Tato skutečnost byla místním šetřením potvrzena. Jedná se o část pozemku o výměře 1240 m², která není součástí zemědělského půdního fondu a nelze jej zemědělsky využívat ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k zjištěným skutečnostem bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze v souladu s ustanovením § 81 odst. 1, 82 a 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, odboru životního prostředí a zemědělství, podáním učiněným u zdejšího Magistrátu města Děčín, odboru životního prostředí.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Včas podané odvolání má podle § 85 odst. 1 téhož zákona odkladný účinek.

Ing. Zdeněk Hanuš

vedoucí odboru životního prostředí
[REDAKCE]



Rozdělovník

- 2 x žadatelé
- 1 x Pavlína Králová
- 1 x Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad
- 1 x Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí