

## ÚSTECKÝ KRAJ Krajský úřad



### Smlouva o budoucí darovací smlouvě

uzavřená dle ustanovení § 50a  
zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

Číslo budoucího dárce : 99/20/2018  
Číslo budoucího obdarovaného : 2135/2008

### Smluvní strany

#### Budoucí dárce:

##### Statutární město Most

se sídlem : Radniční 1, 434 69 Most  
zastoupené : Ing. Vlastimilem Vozkou, primátorem města  
IČ : 00266094  
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., pobočka Most  
číslo účtu : 19-1041368359/0800

##### Zástupce pro věcná jednání :

Ing. Vlasta Šlechtová, vedoucí odboru městského majetku  
telefon, fax : 476 448 388  
e-mail : Vlasta.Slechtova@mumost.cz

a

#### Budoucí obdarovaný:

##### Ústecký kraj

se sídlem : Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
zastoupený : Ing. Jiřím Šulcem, hejtmanem Ústeckého kraje  
IČ : 70892156  
DIČ : CZ70892156  
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha  
číslo účtu : 882733379/0800

##### Zástupce pro věcná jednání :

Ing. Jindřich Šimák, vedoucí majetkového odboru Krajského úřadu Ústeckého kraje  
telefon, fax : 47 5657 407  
e-mail : simak.j@kr-ustecky.cz

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## SMLOUVU O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

## čl. I

**I.1.** Budoucí dárce je výhradním vlastníkem parcel č. 7505/1, č. 7545/1 a č. 7544 v k.ú. Most II zapsaných na LV č. 1, pozemkových parcel č. 156, č. 157, č. 142/55, č. 142/54, č. 142/64, č. 142/63, č. 142/56, č. 142/70, č. 142/69, č. 142/74, č. 142/82, č. 142/76, č. 142/81, č. 142/80, č. 142/79, č. 142/78, č. 142/77, č. 142/75, č. 142/73, č. 142/72, č. 142/71, č. 142/83, č. 134, č. 29 a č. 107/2 v k.ú. Most I zapsaných na LV č. 1, pozemkových parcel č. 186/19 a č. 1259/15 v k.ú. Kopisty zapsaných na LV č. 1, pozemkových parcel č. 75/8, č. 75/9, č. 75/10, č. 75/11, č. 75/12, č. 101/11, č. 99/14, č. 99/13, č. 274/2 a č. 273/6 v k.ú. Konobřez zapsaných na LV č. 317, pozemkové parcely č. 481/19 v k.ú. Růžodol zapsané na LV č. 2872 a pozemkové parcely č. 902/55 v k.ú. Libkovic u Mostu zapsané na LV č. 475, v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most, a dále je vlastníkem tělesa budoucí komunikace III/2565 Most – Mariánské Radčice (dále jen „komunikace“) nacházejícího se na těchto parcelách.

**I.2.** Budoucí dárce se zavazuje, že s budoucím obdarovaným uzavře do 5 let ode dne uzavření této smlouvy budoucí darovací smlouvu o darování v bodu I.1. této smlouvy uvedených pozemkových parcel č. 101/11, č. 99/14, č. 99/13, č. 274/2, č. 273/6, č. 481/19 a č. 902/55 a částí v bodu I.1. této smlouvy uvedených parcel č. 7505/1, č. 7545/1, č. 7544, č. 156, č. 157, č. 142/55, č. 142/54, č. 142/64, č. 142/63, č. 142/56, č. 142/70, č. 142/69, č. 142/74, č. 142/82, č. 142/76, č. 142/81, č. 142/80, č. 142/79, č. 142/78, č. 142/77, č. 142/75, č. 142/73, č. 142/72, č. 142/71, č. 142/83, č. 134, č. 29, č. 107/2, č. 186/19, č. 1259/15, č. 75/8, č. 75/9, č. 75/10, č. 75/11 a č. 75/12, blíže specifikovaných zákresem na snímku, který je přílohou této smlouvy (vše dále jen „pozemky“) a komunikaci tohoto obsahu:

a) Dárce je vlastníkem parcel č. 7505/1, č. 7545/1 a č. 7544 v k.ú. Most II zapsaných na LV č. 1, pozemkových parcel č. 156, č. 157, č. 142/55, č. 142/54, č. 142/64, č. 142/63, č. 142/56, č. 142/70, č. 142/69, č. 142/74, č. 142/82, č. 142/76, č. 142/81, č. 142/80, č. 142/79, č. 142/78, č. 142/77, č. 142/75, č. 142/73, č. 142/72, č. 142/71, č. 142/83, č. 134, č. 29 a č. 107/2 v k.ú. Most I zapsaných na LV č. 1, pozemkových parcel č. 186/19 a č. 1259/15 v k.ú. Kopisty zapsaných na LV č. 1, pozemkových parcel č. 75/8, č. 75/9, č. 75/10, č. 75/11, č. 75/12, č. 101/11, č. 99/14, č. 99/13, č. 274/2 a č. 273/6 v k.ú. Konobřez zapsaných na LV č. 317, pozemkové parcely č. 481/19 v k.ú. Růžodol zapsané na LV č. 2872 a pozemkové parcely č. 902/55 v k.ú. Libkovic u Mostu zapsané na LV č. 475, v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most a dále je vlastníkem tělesa budoucí komunikace III/2565 Most – Mariánské Radčice (dále jen „komunikace“) nacházející se na těchto parcelách.

b) Geometrickým plánem č. .... ze dne ..... byla z:

- parcely č. 7505/1 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 7545/1 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- parcely č. 7544 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako parcela č. ....

- pozemkové parcely č. 156 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 157 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/55 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/54 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/64 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/63 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/56 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/70 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/69 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/74 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/82 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/76 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/81 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/80 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/79 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/78 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/77 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/75 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/73 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....

- pozemkové parcely č. 142/72 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/71 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 142/83 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 134 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 29 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 107/2 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 186/19 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 1259/15 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 75/8 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 75/9 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 75/10 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 75/11 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....
- pozemkové parcely č. 75/12 oddělena parcela o výměře ..... m<sup>2</sup>, která byla uvedeným geometrickým plánem označena jako pozemková parcela č. ....

Všechny v tomto bodu uvedené nově vzniklé parcely a v odst. a) této smlouvy uvedené pozemkové parcely č. 101/11, č. 99/14, č. 99/13, č. 274/2, č. 273/6, č. 481/19 a č. 902/55 jsou v této smlouvě dále označeny jen jako „pozemky“.

c) Dárce daruje pozemky a komunikaci do vlastnictví obdarovanému a obdarovaný je přijímá.

d) Vlastnictví, užívání, nebezpečí nahodilé zkázy a povinnost platit daně přechází na obdarovaného dnem vkladu jeho vlastnického práva do katastru nemovitostí. Vklad bude proveden na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most o jeho povolení. Právní účinky vkladu vznikají na základě tohoto pravomocného rozhodnutí ke dni, kdy byl návrh na vklad Katastrálnímu úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Most doručen.

- e) Dárce prohlašuje, že nejsou známy žádné okolnosti, které by mu bránily s pozemky a s komunikací disponovat dle této smlouvy.
- f) Obdarovanému je znám stav pozemků a komunikace a v takovém stavu je přebírá do svého vlastnictví a zařadí do svého účetnictví.
- g) Obě strany prohlašují, že jsou seznámeny s geometrickým plánem uvedeným v bodu b) této smlouvy, který je její nedílnou součástí.
- h) Obdarovaný je povinen zaplatit poplatky spojené s touto darovací smlouvou.
- ch) S touto smlouvou vyslovilo souhlas Zastupitelstvo města Mostu dne ..... usnesením č. .... Záměr poskytnutí daru byl před projednáním v orgánech města od ..... do ..... zveřejněn dle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb.
- i) O přijetí daru rozhodlo Zastupitelstvo Ústeckého kraje dne ..... usnesením č. ....
- j) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Most, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, rodném čísle a místě trvalého pobytu.
- k) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- l) Obě strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy před podpisem dobře seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- m) Tato smlouva je provedena v šesti vyhotoveních s platností originálu, přičemž dárce a obdarovaný obdrží po jednom vyhotovení a čtyři vyhotovení jsou určena pro úřední účely.

## čl. II

II.1. V bodu b) článku I této smlouvy uvedené darovací smlouvy bude uvedeno číslo geometrického plánu, den jeho vyhotovení a čísla včetně výměr nově vzniklých parcel.

### II.2. Budoucí dárce

a. prohlašuje, že neexistují žádné okolnosti, které by mu bránily s pozemky disponovat dle této smlouvy, a že pozemky nejsou zatíženy věcným ani žádným jiným právem, které by spolu s vlastnictvím k pozemkům přešlo na budoucího obdarovaného

b. se zavazuje pozemky do vkladu vlastnického práva budoucího obdarovaného dle shora uvedené budoucí darovací smlouvy nezcižit a nezatížit žádným věcným ani jiným právem, které by spolu s vlastnictvím k pozemkům přešlo na budoucího obdarovaného.

### čl. III

- III.1.** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Most, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, rodném čísle a místě trvalého pobytu.
- III.2.** Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- III.3.** Budoucí obdarovaný tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 67/25Z/2008 bod A/1 ze dne 30.04.2008 a usnesením Rady Ústeckého kraje č. 182/128R/2008 bod 2. ze dne 29.9.2008.
- III.4.** S touto smlouvou vyslovilo souhlas Zastupitelstvo města Mostu dne 25.9.2008 usnesením č. VII/2008/165/6. Záměr poskytnutí daru byl před projednáním v orgánech města od 28.8.2008 do 11.9.2008 zveřejněn dle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb.
- III.5.** Obě strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy před podpisem dobře seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- III.6.** Tato smlouva byla vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž tři stejnopisy obdrží budoucí obdarovaný a dva stejnopisy budoucí dárce, příloha je její nedílnou součástí.

V Mostě, dne:

24.11.2008

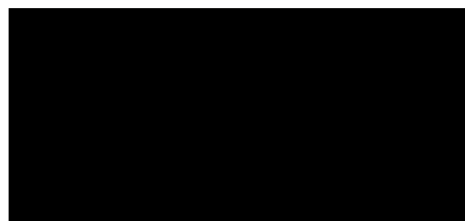
V Ústí nad Labem, dne: 20.10.2008

Budoucí dárce:



Ing. Vlastimil Vozka  
primátor statutárního města Mostu

Budoucí obdarovaný:



Ing. Jiří Sule  
hejtman Ústeckého kraje

