

Rozhodnutí o poskytnutí dotace

Poskytovatel:	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Staroměstské náměstí 932/6 110 15 Praha 1	Číslo jednací	MMR-74562/2023-55/1
		Identifikační číslo akce IS ZED	Z170201001176
		Registrační číslo projektu	CZ.06.04.03/00/23_071/0003094
		Typ financování	Ex post

Program	Integrovaný regionální operační program
Priorita	Zlepšení kvality a dostupnosti sociálních a zdravotních služeb, vzdělávací infrastruktury a rozvoj kulturního dědictví
Název projektu	POŘÍZENÍ VYBAVENÍ PRO ZLEPŠENÍ PÉČE O KLIENTY A REKONSTRUKCE PÁTEŘNÍCH ROZVODŮ VNITŘNÍHO VODOVODU V OBJEKTU HOSPIC SV. ŠTĚPÁNA, LITOMĚŘICE

Příjemce dotace:	Hospic sv. Štěpána, z.s.
Adresa:	Rybářské náměstí 662/4 Litoměřice - Předměstí 412 01
IČO:	65081374
RČ:	
Datum narození:	
Statutární zástupce:	Pavel Česal
Telefon:	416733185
E-mail:	info@hospiclitomerice.cz
Místo realizace:	Litoměřice

Účel dotace:	Stavby, modernizace, rekonstrukce a pořízení vybavení pro vznik či rozvoj lůžkové paliativní a hospicové péče.
---------------------	--

Harmonogram projektu			
Datum zahájení projektu:	01. 03. 2023	Datum ukončení projektu:	31. 12. 2025
Lhůta pro dosažení účelu projektu – datum zahájení:	01. 03. 2023	Lhůta pro dosažení účelu projektu – datum ukončení:	31. 12. 2025

Finanční plán projektu (v Kč)			
Poskytnutá dotace:			5 108 756,91
Přehled zdrojů financování	Závaznost	Procentní podíly (v %)	Celkem
Příspěvek Unie ¹	max	85	4 570 993,03
Finanční prostředky ze státního rozpočtu ²	max	10	537 763,88
Vlastní zdroje příjemce		5	268 881,94
Celková výše způsobilých výdajů		100	5 377 638,85
Přímé výdaje			5 025 830,70
Nepřímé náklady			351 808,15

Indikátory akce (projektu)	Měrná jednotka	Výchozí hodnota	Cílová hodnota	Datum cílové hodnoty
Počet uživatelů nových nebo modernizovaných zdravotnických zařízení za rok	uživatelé/rok	220,000	220,000	30. 06. 2027
Podpořená pracoviště zdravotní péče a ochrany veřejného zdraví	pracoviště zdravotní péče	0,000	1,000	31. 12. 2025
Kapacita nových nebo modernizovaných zdravotnických zařízení	osoby/rok	0,000	335,000	31. 12. 2025

Podmínky účasti státního rozpočtu

¹ Podle ustanovení § 44 odst. 2 písm. f) zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

² Podle ustanovení § 44 odst. 2 písm. k) zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace

(dále jen „Podmínky“)

Část I

Obecná ustanovení

1. Dotace³ je poskytnuta v souladu s Integrovaným regionálním operačním programem 2021-2027 (dále jen „IROP“) – Programovým dokumentem IROP 2021-2027 na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace (dále jen „Rozhodnutí“) vydaného podle § 14 odst. 4 ve spojení s § 14m zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „rozpočtová pravidla“).
2. Příjemce se zavazuje realizovat projekt v souladu se žádostí o podporu evidovanou v Monitorovacím systému 2021+ (dále jen „MS2021+“) pod registračním číslem uvedeným na Rozhodnutí, ve znění schválených Žádostí o změnu evidovaných v MS2021+.
3. Příjemce je povinen se od zahájení realizace až do ukončení doby udržitelnosti projektu řídit podmínkami výzvy IROP, Rozhodnutím, Podmínkami, Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce včetně jejich příloh (dále jen „OPPŽP“), Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce včetně jejich příloh (dále jen „SPPŽP“), Závaznými stanovisky Řídícího orgánu IROP (dále jen „ŘO IROP“) a Příručkou pro práci v MS2021+, jakož i právními předpisy a dokumenty, na které je výslovně odkazováno.
4. Od data nabytí účinnosti Rozhodnutí do ukončení udržitelnosti projektu je příjemce povinen se řídit vždy aktuálně účinnou verzí příslušného předpisu či dokumentu. V případě zadávání zakázek je příjemce povinen se řídit pravidly pro výběr dodavatele, účinnými v době, kdy byla daná zakázka zahájena; u změny závazku ze smlouvy na zakázku se použijí pravidla účinná v době uzavření dodatku, respektive v době provedení změny, nebyl-li dodatek uzavřen.

Část II

Účel a cíle projektu

1. Projekt má definovaný neměnitelný účel vymezený v Rozhodnutí podle § 14 odst. 4 písm. d) rozpočtových pravidel.
2. Projekt má dále podrobně rozepsané cíle, kterých má být jeho realizací dosaženo a které je možné na žádost příjemce v odůvodněných případech upravovat. Cíle projektu jsou vymezeny v MS2021+ na záložce „Co je cílem projektu?“. Naplnění cílů projektu, dosažení cílové hodnoty indikátorů a jejich udržení po dobu udržitelnosti představuje nedílnou součást podmínek, za kterých je dotace poskytována ve smyslu § 14 odst. 4 písm. g) rozpočtových pravidel.

³ Pojmem „dotace“ v Podmínkách se rozumí výše způsobilých výdajů nezahrnující podíl vlastního zdroje příjemce.

3. Pro posouzení naplnění účelu projektu je rozhodné datum ukončení realizace projektu uvedené na Rozhodnutí / v MS2021+ na záložce Harmonogram⁴.

Část III

Finanční rámec projektu

1. Celková částka poskytnuté dotace uvedená v Rozhodnutí nebude překročena. V případě, že v průběhu realizace projektu dojde ke snížení způsobilých výdajů, musí být vždy za celý projekt zachovány procentní podíly jednotlivých zdrojů financování.
2. Dotace je poskytována i na úhradu nepřímých nákladů ve výši 7 % přímých výdajů projektu. V případě, že v průběhu realizace projektu dojde ke snížení přímých výdajů, bude adekvátně ponížena výše nepřímých nákladů tak, aby za celý projekt byl zachován podíl nepřímých nákladů ve výši 7 % přímých výdajů projektu.
3. Celková částka poskytnuté dotace bude příjemci proplacena na základě výdajů vynaložených v souladu s pravidly způsobilosti uvedenými v OPPŽP a SPPŽP. Výdaje, které nejsou v souladu s pravidly způsobilosti (věcná, časová, místní způsobilost výdaje) a/nebo nejsou přiměřené (pravidla 3E) a/nebo správně vykázané, jsou nezpůsobilé, i kdyby jinak definici způsobilých výdajů odpovídaly. Nezpůsobilé výdaje hradí příjemce z vlastních zdrojů.

Část IV

Podmínky, na které je poskytnutí dotace vázáno

Tabulka finančních oprav⁵ za porušení podmínek, na které je poskytnutí dotace vázáno⁶:

Podmínka	Finanční oprava
1. Účel a cíl projektu	
a) Příjemce je povinen ve stanoveném termínu prokázat splnění účelu projektu .	Pokud dojde k naplnění účelu projektu alespoň v termínu pro podání závěrečné zprávy o realizaci projektu, příjemce je vyzván k podání Žádosti o změnu na úpravu

⁴ Pokud příjemci již byla schválena Žádost o změnu projektu na úpravu termínu ukončení realizace projektu, ale nedošlo k vydání změnového Rozhodnutí, rozhodující je termín ukončení realizace projektu uvedený v MS2021+ na záložce Harmonogram.

⁵ Pokud není uvedeno jinak, finanční oprava se uplatňuje z již proplacených peněžních prostředků a ze schválené částky k proplacení (tj. částka schválená v žádosti o platbu ze strany ŘO IROP, která nebyla příjemci ještě proplacena).

⁶ Pojmem „finanční oprava“ se rozumí odvod za porušení rozpočtové kázně ve smyslu rozpočtových pravidel. Pakliže je pochybení příjemce odhaleno před proplacením dotace, uplatní poskytovatel opatření podle § 14e odst. 1 rozpočtových pravidel, přičemž výše nevyplacené části dotace bude vyčíslena v souladu s částí IV těchto Podmínek. Tam, kde lze dle části IV těchto Podmínek uplatnit finanční opravu nižší, než je částka porušení rozpočtové kázně, jde o snížený odvod za porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 14 odst. 5 rozpočtových

	<p>termínu ukončení realizace projektu a postupuje se podle bodu 5 d).</p> <p>Pokud není účel projektu naplněn ani v termínu pro podání závěrečné zprávy o realizaci projektu, činí finanční oprava 100 % částky poskytnuté dotace.</p>
b) Příjemce je povinen ve stanoveném termínu prokázat splnění cílů projektu .	Finanční oprava bude stanovena ve výši výdajů připadajících na předmětný cíl projektu, který nebyl naplněn, případně jeho alikvótní část.
2. Způsobilost výdajů	
<p>Způsobilé výdaje projektu musí splňovat níže uvedená hlediska způsobilosti:</p> <p>Věcná způsobilost výdaje: Výdaj musí být vynaložený v souladu s předpisy a dokumenty uvedenými v části I odst. 3 Podmínek.</p> <p>Přiměřenost výdaje: Výdaj je hospodárný, účelný a efektivní (dále jen „pravidla 3E“) a jeho výše odpovídá cenám v místě a čase obvyklým.</p> <p>Časová způsobilost výdaje: Výdaj je časově způsobilý, pokud věcně spadá do období od 1. 1. 2021 do data ukončení realizace projektu.</p> <p>Místní způsobilost výdaje: Výdaj je místně způsobilý, pokud je realizován na území stanoveném v příslušné výzvě IROP.</p> <p>Prokazování oprávněnosti výdaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Výdaje podléhající režimu úplného vykazování:</i> <p>Výdaj musí být prokazatelně vynaložen a doložen příslušným účetním, daňovým či jiným dokladem. Prostřednictvím dokladů prokazuje příjemce časovou způsobilost, přímou vazbu vynaloženého výdaje na projekt a jeho nezbytnost pro realizaci projektu.</p>	<p>Finanční oprava bude odpovídat výši nezpůsobilého výdaje, případně částce porušující pravidla 3E (u výdaje, který v části porušuje pravidla 3E).</p>

pravidel. Pakliže Podmínky, resp. platná právní úprava, neumožňují za určité pochybení stanovit snížený odvod za porušení rozpočtové kázně, zohlední poskytovatel při vyčíslování výše nevyplacené částky dotace podle § 14e zásadu proporcionality.

<ul style="list-style-type: none"> • <i>Výdaje v režimu zjednodušených metod vykazování:</i> <p>Jednotlivé výdaje se nedokládají.</p>	
3. Zadávání zakázek	
<p>Při realizaci projektu bude uskutečňováno zadávání zakázek zejména v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).</p> <p>Pokud příjemce není povinen postupovat podle ZZVZ, postupuje v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2021-2027 (dále jen „MPZ“).</p>	<p>Finanční oprava bude stanovena v souladu s Pokyny Evropské komise ke stanovení finančních oprav, jež mají být provedeny u výdajů financovaných Uníí v rámci sdíleného řízení v případě nedodržení pravidel pro veřejné zakázky. Výčet porušení a odpovídajících sazeb finančních oprav je uveden v příloze OPPŽP č. 1 <i>Finanční opravy za nedodržení postupu, stanoveného v ZZVZ a v MPZ.</i></p>
4. Zpráva o realizaci projektu, zpráva o udržitelnosti projektu	
<p>Příjemce je povinen v souladu s lhůtami a pravidly pro podání dokumentů uvedených v OPPŽP předkládat pravdivé a úplné informace o průběhu realizace a udržitelnosti projektu prostřednictvím následujících dokumentů:</p>	
<p>a) Zprávy o realizaci projektu příjemce předkládá mezi datem uvedeným v MS2021+ na finančním plánu a dvacet pracovních dní před tímto datem.</p> <p>Společně se zprávou o realizaci projektu musí příjemce podat i Žádost o platbu (dále jen „ŽoP“).</p>	<p>Za opožděné odevzdání dokumentů po uplynutí dodatečné lhůty bude stanovena finanční oprava ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace.</p>
<p>b) Zprávy o udržitelnosti projektu příjemce předkládá:</p> <p>i. <u>Průběžnou zprávu o udržitelnosti projektu</u>: každoročně po dobu 4 let, a to vždy nejpozději do deseti pracovních dnů po uplynutí dalšího roku od data zahájení doby udržitelnosti.</p> <p>ii. <u>Závěrečnou zprávu o udržitelnosti projektu</u>: nejpozději do deseti pracovních dnů ode dne ukončení udržitelnosti projektu.</p>	<p>Za opožděné odevzdání zprávy po uplynutí dodatečné lhůty bude stanovena finanční oprava ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace.</p> <p>Finanční oprava se uplatní i v případě, že příjemce zprávu nepředloží.</p>

5. Změny v projektu

<p>a) Příjemce je povinen oznámit níže uvedené změny formou Žádosti o změnu projektu před vlastní realizací změny:</p> <ul style="list-style-type: none">• plánovaný termín předložení průběžné ŽoP ve finančním plánu a s tím spojená změna termínů sledovaného období,• změny projektu, které mají vliv na splnění cílů projektu,• převod/svěření majetku získaného, byť i částečně, z dotace jinému subjektu⁷,• zatížení majetku získaného, byť i částečně, z dotace jinými věcnými právy třetích osob (služebnosti, reálná břemena, právo stavby apod.) nebo zřízení zástavního práva, pokud k těmto nedochází ze zákona,• vypůjčení nebo pronajmutí/propachtování majetku získaného, byť i částečně, z dotace jinému subjektu na dobu delší než 24 hodin, změna provozovatele výstupů projektu⁸,• změnu v osobě příjemce, pakliže takovou změnu zákon připouští⁹.	<p>Za pozdní odevzdání Žádosti o změnu projektu bude stanovena finanční oprava ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace.</p> <p>Finanční oprava se uplatní i v případě, že příjemce Žádost o změnu projektu nepředloží nebo Žádost o změnu projektu není možné schválit ani po 30 pracovních dnech na straně příjemce (bez ohledu na počet vrácení k dopracování).</p>
--	--

⁷ Netýká se vztahů mezi obcí (resp. svazkem obcí) / krajem a jí/jím zřízenou či založenou organizací. Tyto změny stačí popsat ve zprávě o realizaci projektu / zprávě o udržitelnosti projektu.

⁸ Netýká se vztahů mezi obcí (resp. svazkem obcí) / krajem a jí/jím zřízenou či založenou organizací. Tyto změny stačí popsat ve zprávě o realizaci projektu / zprávě o udržitelnosti projektu.

⁹ Podle § 14d odst. 3 rozpočtových pravidel je připuštěno slučování, splývání a rozdělování školských právnických osob a příspěvkových organizací. Podle § 14da je dále možný prodej obchodního závodu. Povinnosti příjemců v případě přeměn obchodních společností a družstev podle § 14a a násl. rozpočtových pravidel jsou uvedeny ve zvláštním ustanovení těchto podmínek (vizte bod 5 písm. c) níže). Ostatní změny v osobě příjemce nejsou přípustné.

<p>b) Příjemce je povinen oznámit níže uvedené změny formou Žádosti o změnu projektu bez zbytečného odkladu, nejpozději před koncem sledovaného období:</p> <ul style="list-style-type: none"> • změnu plátcovství DPH, v případě, že osoba příjemce nově získá nárok na odpočet ve vztahu k činnostem projektu, a u projektů nad 5 mil. EUR celkových výdajů změnu plátcovství DPH také u všech provozovatelů výstupů projektu, • změnu v osobě skutečného majitele příjemce, dodavatelů, poddodavatelů, kterými prokazuje dodavatel kvalifikaci ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů¹⁰, ve znění pozdějších předpisů, a/nebo změnu kontaktních údajů skutečného majitele. 	<p>Za pozdní odevzdání Žádosti o změnu projektu bude stanovena finanční oprava ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace.</p> <p>Finanční oprava se uplatní i v případě, že příjemce Žádost o změnu projektu nepředloží.</p>
<p>c) Jestliže příjemce, který má právní formu obchodní společnosti nebo družstva, se chce zúčastnit fúze či rozdělení jako zanikající obchodní společnost nebo družstvo nebo převodu jmění na společníka, a má zájem, aby na právního nástupce přešly práva a povinnosti z Rozhodnutí, musí požádat formou Žádosti o změnu projektu o souhlas s přechodem práv a povinností z Rozhodnutí nejpozději 60 dnů přede dnem zveřejnění projektu fúze, rozdělení nebo převodu jmění na společníka¹¹.</p>	<p>Za pozdní odevzdání Žádosti o změnu projektu bude stanovena finanční oprava ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace.</p> <p>Finanční oprava se uplatní i v případě, že příjemce Žádost o změnu projektu nepředloží nebo Žádost o změnu projektu není možné schválit ani po 30 pracovních dnech na straně příjemce (bez ohledu na počet vrácení k dopracování).</p> <p>V případě provedení změny v osobě příjemce přes nesouhlas poskytovatele dotace bude stanovena finanční oprava ve výši 100 % částky poskytnuté dotace.</p>
<p>d) Termín ukončení realizace projektu: Žádost o změnu projektu na prodloužení termínu ukončení realizace projektu je příjemce povinen podat před uplynutím</p>	<p>Za pozdní odevzdání Žádosti o změnu projektu na úpravu termínu ukončení realizace projektu uvedeného na Rozhodnutí / v MS2021+ na záložce Harmonogram bude stanovena finanční oprava ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace.</p>

¹⁰ Včetně povinností plynoucí ze zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob a o evidenci svěřeneckých fondů, ve znění pozdějších předpisů.

¹¹ Podle ustanovení § 14a rozpočtových pravidel.

termínu uvedeného na Rozhodnutí / v MS2021+ na záložce Harmonogram ¹² .	Finanční oprava se uplatní i v případě, že příjemce Žádost o změnu projektu nepředloží.
6. Plnění indikátorů	
<p>Příjemce je povinen nejpozději při podání závěrečné zprávy o realizaci projektu prokázat, že indikátory <i>I. – III.</i> byly naplněny v termínu¹³ a cílové hodnotě uvedené na Rozhodnutí / v MS2021+¹⁴.</p> <p>Naplnění cílové hodnoty indikátoru <i>IV.</i> uvedené v MS2021+ je příjemce povinen vykázat při podání první Zprávy o udržitelnosti projektu.</p> <p>Indikátory:</p> <p><i>I. 578 061 - Podpořená pracoviště zdravotní péče a ochrany veřejného zdraví</i></p> <p><i>II. 560 201 - Kapacita nových nebo modernizovaných zdravotnických zařízení</i></p> <p><i>III. 323 000 - Snížení konečné spotřeby energie u podpořených subjektů</i></p> <p><i>IV. 560 003 - Počet uživatelů nových nebo modernizovaných zdravotnických zařízení za rok</i></p> <p>Pro příjemce jsou závazné pouze indikátory uvedené v Rozhodnutí.</p>	<p>Výše finanční opravy při nenaplnění cílové hodnoty indikátorů bude vyčíslena v rozmezí 0–100 %. Konkrétní výše je stanovena podle následujících pravidel:</p> <p>a) U indikátorů bez stanoveného tolerančního pásma (indikátor <i>I.</i>) bude stanovena finanční oprava v poměrné výši zohledňující dosaženou hodnotu indikátoru k Rozhodnému datu a cílovou hodnotu indikátoru.</p> <p>b) V ostatních případech bude finanční oprava stanovena v poměrné výši zohledňující dosaženou hodnotu indikátoru k Rozhodnému datu a minimální hranici tolerančního pásma indikátoru v případě, kdy nedojde k naplnění cílové hodnoty u indikátoru:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>II.</i> na 90 % a více, • <i>III.</i> na 95 % a více z rozdílu mezi výchozí a cílovou hodnotou, • <i>IV.</i> za období prvního roku udržitelnosti na 70 % a více. <p>Překročení¹⁵ cílové hodnoty indikátorů nepodléhá finanční opravě.</p>
7. Plnění podmínek udržitelnosti	
a) Příjemce je povinen po celou dobu udržitelnosti zachovat účel , na který mu byla dotace poskytnuta.	Finanční oprava bude vyčíslena s ohledem na dobu, po kterou nebyl účel projektu zachován podle vzorce: $x=(b/a)*c$, kdy:

¹² Pokud příjemci již byla schválena Žádost o změnu projektu na úpravu termínu ukončení realizace projektu, ale nedošlo k vydání změnového Rozhodnutí, rozhodující je termín ukončení realizace projektu uvedený v MS2021+ na záložce Harmonogram.

¹³ Datum cílové hodnoty se považuje za Rozhodné datum pro naplnění indikátoru. Dosažená hodnota vykazovaná k tomuto datu se považuje za tzv. dosaženou hodnotu k Rozhodnému datu. Touto hodnotou projekt prokazuje naplnění indikátoru a vztahují se k ní další postupy v udržitelnosti projektu (bod 8).

¹⁴ Pokud příjemci již byla schválena Žádost o změnu projektu na úpravu cílové hodnoty indikátoru, ale nedošlo k vydání změnového Rozhodnutí, rozhodující je hodnota uvedená v MS2021+.

¹⁵ Překročení cílové hodnoty znamená dosažení lepšího než plánovaného stavu.

	<ul style="list-style-type: none"> • x = výše finanční opravy, • a = doba od ukončení realizace projektu do ukončení udržitelnosti, • b = skutečná doba neplnění podmínky, • c = částka proplacené dotace. <p>Doba trvání podmínky a neplnění podmínky je počítána ve dnech.</p>
<p>b) Příjemce je povinen po celou dobu udržitelnosti zachovat cíle, na které mu byla dotace poskytnuta.</p>	<p>Finanční oprava bude stanovena ve výši výdajů připadajících na předmětný cíl projektu, který nebyl zachován, případně jeho alikvótní část. Při výpočtu finanční opravy bude taktéž zohledněna doba, po kterou nebyl cíl projektu nebo jeho část zachován podle vzorce: $x=(b/a)*c$, kdy:</p> <ul style="list-style-type: none"> • x = výše finanční opravy, • a = doba od naplnění cíle do ukončení udržitelnosti, • b = skutečná doba neplnění podmínky, • c = částka proplacené dotace připadající na část cíle projektu, která nebyla zachována. <p>Doba trvání podmínky a neplnění podmínky je počítána ve dnech.</p>
8. Udržení indikátorů	
<p>Příjemce je povinen v době udržitelnosti přinejmenším zachovat výši uvedených indikátorů dosaženou k Rozhodnému datu.¹⁶</p> <p>Indikátory:</p> <ol style="list-style-type: none"> I. 578 061 - Podpořená pracoviště zdravotní péče a ochrany veřejného zdraví II. 560 201 - Kapacita nových nebo modernizovaných zdravotnických zařízení III. 323 000 - Snížení konečné spotřeby energie u podpořených subjektů 	<p>Výše finanční opravy při neudržení dosažené hodnoty indikátorů k Rozhodnému datu bude vyčíslena v rozmezí 0–100 %. Konkrétní výše je stanovena podle následujících pravidel:</p> <p>a) U indikátorů, u kterých došlo k aplikaci finanční opravy podle bodu 6 (vyjma indikátoru IV.) a u indikátorů bez stanoveného tolerančního pásma (indikátor I.), bude stanovena finanční oprava v poměrné výši zohledňující skutečně udrženu hodnotu indikátoru a dosaženou hodnotu indikátoru k Rozhodnému datu.</p>

¹⁶ Pokud nastane, že dosažená hodnota k Rozhodnému datu je vyšší než hodnota cílová, je povinností příjemce udržet alespoň stanovenou cílovou hodnotu.

<p><i>IV. 560 003 - Počet uživatelů nových nebo modernizovaných zdravotnických zařízení za rok</i></p> <p>Pro příjemce jsou závazné pouze indikátory uvedené v Rozhodnutí.</p>	<p>b) V ostatních případech bude stanovena finanční oprava v poměrné výši zohledňující skutečně udrženu hodnotu indikátoru a minimální hranici tolerančního pásma indikátoru v případě, kdy nedojde k udržení u indikátoru:</p> <ul style="list-style-type: none"> • II. na 90 % cílové hodnoty a více. • III. na 95 % a více z rozdílu mezi výchozí a cílovou hodnotou, • IV. na 70 % cílové hodnoty a více. <p>Do vzorce výpočtu bude promítnuta délka zkoumaného období a bude zohledněna délka doby, po kterou příjemce indikátory neudržel.</p> <p>V případě indikátorů (IV.) naplňovaných za 1. rok udržitelnosti je jejich udržení zkoumáno až od 2. roku udržitelnosti a je postupováno vždy dle bodu b).</p> <p>Udržování vyšší¹⁷ než cílové hodnoty či další zlepšení dosažené hodnoty k Rozhodnému datu v době udržitelnosti nepodléhá finanční opravě.</p>
9. Zachování majetku v udržitelnosti	
<p>Příjemce je povinen v době udržitelnosti zachovat majetek¹⁸, získaný byť i částečně, z dotace, případně ho ve stejné nebo vyšší kvalitě a kvantitě pořídit opětovně z vlastních zdrojů.</p>	<p>Finanční oprava bude stanovena v poměru odpovídajícímu výši částky proplacené na pořízený majetek a délky doby, po kterou nebyl majetek zachován.</p>
10. Nakládání s majetkem	
<p>Po celou dobu realizace projektu a v době udržitelnosti příjemce musí majetek využívat v souladu s účelem a cíli projektu a nesmí bez souhlasu ŘO IROP¹⁹:</p>	
<p>a) Majetek získaný, byť i částečně, z dotace, převést/svěřit jinému subjektu.</p>	<p>Pokud se jedná o změnu, se kterou ŘO IROP nesouhlasí, bude finanční oprava vyčíslena v poměru odpovídajícímu výši částky proplacené na pořízený majetek a délky</p>

¹⁷ Udržování vyšší než cílové hodnoty znamená udržování lepšího než plánovaného či dosaženého stavu.

¹⁸ Výklad pojmu „majetek“ je uveden v OPPŽP.

¹⁹ V případě podmínek 10a) a 10b) se netýká vztahů mezi obcí (resp. svazkem obcí) /krajem a jí/jím zřízenou či založenou organizací. Tyto změny stačí popsat ve zprávě o realizaci projektu / zprávě o udržitelnosti projektu.

<p>b) Majetek získaný, byť i částečně, z dotace, vypůjčit nebo pronajmout/propachtovat jinému subjektu na dobu delší než 24 hodin.</p>	<p>doby, po kterou nebyl majetek zachován, nebo využíván v souladu s účelem a cíli projektu. Pokud bude souhlas ŘO IROP udělen dodatečně a majetek po celou dobu sloužil účelu a cílům projektu, za neoznámení změny se při stanovení finanční opravy postupuje podle bodu č. 5a).</p>
<p>c) Majetek získaný, byť i částečně, z dotace, zatížit jinými věcnými právy třetích osob (služebnosti, reálná břemena, právo stavby apod.) nebo zřídit zástavní právo, pokud k těmto nedochází ze zákona.</p>	<p>Finanční oprava bude stanovena ve výši 10 % z částky proplacené na pořízený majetek.</p>
<p>11. Archivace, informační povinnost a součinnost při kontrolách</p>	
<p>Příjemce je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady²⁰, související s realizací projektu, minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší než v evropských předpisech, musí být použita pro úschovu delší lhůta.</p> <p>Příjemce je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj ČR (dále jen „Centrum“), Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise (dále jen „EK“), Evropského účetního dvora (dále jen „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále jen „NKÚ“), Auditního orgánu (dále jen „AO“), Platebního orgánu (dále jen „MF - PO“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen informovat Centrum o skutečnostech majících vliv na realizaci projektu, především pak o jakýchkoli kontrolách a auditech provedených v souvislosti s projektem. Příjemce je též povinen na žádost poskytovatele dotace, ŘO IROP, Centra, MF - PO nebo AO poskytnout veškeré informace o výsledcích těchto</p>	<p>Finanční oprava bude stanovena ve výši 20 000 Kč z poskytnuté částky dotace.</p>

²⁰ Netýká se výdajů v režimu zjednodušených metod vykazování.

<p>kontrol a auditů včetně protokolů z kontrol a zpráv o auditech. Zároveň je příjemce povinen vytvořit podmínky k provedení kontroly nebo auditu, podrobit se jejich provedení a poskytnout součinnost pro jejich výkon.</p> <p>Příjemce je povinen zajistit, aby stejné povinnosti týkající se součinnosti při kontrolách, poskytování informací a archivace do roku 2035 plnili dodavatelé, podílející se na realizaci projektu, a osoby povinné ve vztahu k realizaci projektu.</p>	
12. Skutečný majitel	
<p>a) Příjemce je povinen kdykoliv na vyzvání ŘO IROP, Centra, AO, MF – PO, NKÚ, EK nebo EÚD osvědčit, že je osobou, která nemá skutečného majitele, nebo předložit průkazné dokumenty, které u příjemce, jako evidující osoby, dokládají správnost údajů o jeho skutečném majiteli zapsaných v evidenci skutečných majitelů.</p>	<p>Finanční oprava bude stanovena ve výši 20 000 Kč z poskytnuté částky dotace.</p>
<p>b) Příjemce je povinen při výběru dodavatele pro plnění veřejné zakázky zajistit soulad s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.</p>	<p>Finanční oprava bude stanovena ve výši 100 % částky poskytnuté dotace, resp. 100 % výdajů za danou zakázku.</p>
<p>c) Příjemce nesmí být po celou dobu realizace a udržitelnosti projektu osobou, které je zakázáno poskytnout dotaci ve smyslu § 4c zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.</p>	<p>Finanční oprava bude stanovena ve výši 100 % částky poskytnuté dotace.</p>
<p>d) Příjemce je v termínech stanovených v OPPŽP povinen poskytovateli dotace poskytnout informaci o všech skutečných majitelích dodavatele, kterého využívá pro plnění projektu či jeho části ve smyslu čl. 3 bodu 6 směrnice (EU) 2015/849, resp. § 2 písm. e) zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů, a sice jméno (jména) a příjmení, datum narození a identifikační číslo (čísla) pro</p>	<p>Finanční oprava bude stanovena ve výši 10 000 Kč z poskytnuté částky dotace.</p>

účely DPH nebo daňové identifikační číslo (čísla) těchto skutečných majitelů.	
13. Účetnictví	
Příjemce je povinen v průběhu realizace projektu oddělovat všechny příjmy a úplně vykazované výdaje projektu od ostatních výdajů a příjmů realizovaných příjemcem.	Finanční oprava bude stanovena ve výši 20 000 Kč z poskytnuté částky dotace.
14. Zákaz dvojího financování	
Příjemce nesmí na částku dotace hrazenou z IROP v rámci jednotlivých výdajů projektu čerpat finanční prostředky z jiného dotačního titulu, jiného operačního programu, jiných prostředků krytých z rozpočtu EU a národních veřejných rozpočtů, krajských dotačních titulů, ani z jiných finančních mechanismů nebo nástrojů finančního inženýrství.	Finanční oprava bude odpovídat výši výdaje, který již byl uhrazen z jiného dotačního titulu, jiného operačního programu, jiných prostředků krytých z rozpočtu EU a národních veřejných rozpočtů, krajských dotačních titulů, či z jiných finančních mechanismů nebo nástrojů finančního inženýrství.
15. Publicita	
Příjemce provádí informační a propagační opatření v souladu s předpisy a dokumenty uvedenými v části I odst. 3 Podmínek.	<p>Povinný informační a propagační nástroj chybí zcela – v případě neprovedení opatření k nápravě ve stanovené lhůtě bude stanovena finanční oprava ve výši 1 % z celkové částky dotace uvedené v Rozhodnutí.</p> <p>Na nástroji chybí nebo je chybně:</p> <ul style="list-style-type: none"> • logo EU včetně povinného textu (rozměr, umístění apod.), • předepsaný rozměr nástroje. <p>V případě neprovedení opatření k nápravě ve stanovené lhůtě bude stanovena finanční oprava ve výši 0,5 % z celkové částky dotace uvedené v Rozhodnutí.</p> <p>Na nástroji je uvedeno nadbytečné logo zvýrazňující podporu EU (jiné logo, nežli znak EU s doprovodným textem „Spolufinancováno Evropskou unií“) – v případě neprovedení opatření k nápravě ve stanovené lhůtě bude stanovena finanční oprava ve výši 0,1 % z celkové částky dotace uvedené v Rozhodnutí.</p>

Část V

Nevyplacení, pozastavení nebo vrácení dotace

1. V případě, že nesplnění některé z výše uvedených podmínek (část IV) má vliv na plnění kritérií hodnocení, na jejichž základě byl projekt doporučen a vybrán k poskytnutí dotace, bude zahájeno řízení o odnětí dotace podle § 15 odst. 1 rozpočtových pravidel.
2. Při porušení více bodů Podmínek (část IV) jedním skutkem nesmí být finanční oprava vyšší než celková částka poskytnuté dotace uvedená v Rozhodnutí, respektive vyšší než celková částka proplacené dotace (v případě již proplacených peněžních prostředků).
3. Administrace Žádosti o platbu může být na nezbytně nutnou dobu pozastavena, pokud u příjemce dojde k podezření na porušení ustanovení předpisů a dokumentů uvedených v části I odst. 3 Podmínek nebo bude zjištěno podezření na nesrovnalost, a ve věci probíhá šetření nebo bylo zahájeno řízení jiným příslušným orgánem, jehož výsledek může mít vliv na konečné posouzení případu.
4. Jestliže bude po vyplacení dotace zjištěno, že příjemce dotace porušil povinnost stanovenou právním předpisem (s výjimkou povinností, jejichž nedodržení není neoprávněným použitím ve smyslu § 3 písm. e) rozpočtových pravidel) nebo porušil nebo nesplnil povinnost vyplývající z předpisů a dokumentů uvedených v části I odst. 3 Podmínek, ŘO IROP vyzve příjemce dotace po splnění zákonných povinností podle § 14f odst. 1 rozpočtových pravidel k provedení opatření k nápravě, nebo k vrácení dotace či její části ve výši stanovené podle části IV a odst. 1 a 2 části V Podmínek. Pokud příjemce dotace neprovede uložená opatření k nápravě nebo nevrátí dotaci nebo její část ve stanovené lhůtě, bude případ předán místně příslušnému finančnímu úřadu jako podezření na porušení rozpočtové kázně podle § 44 a násl. rozpočtových pravidel.
5. Jestliže bude zjištěno, že příjemce nemůže řádně a včas splnit účel dotace, ŘO IROP zahájí řízení o odnětí dotace podle § 15 odst. 1 písm. d) rozpočtových pravidel, pokud již nedošlo k zahájení daňové kontroly, jejímž předmětem je zjištění, zda došlo k porušení rozpočtové kázně. ŘO IROP zahájí řízení o odnětí dotace podle § 15 odst. 1 rozpočtových pravidel též v ostatních případech stanovených rozpočtovými pravidly.
6. Při uplatňování finančních oprav za porušení podmínek, na které je poskytnutí dotace vázáno, je zohledňována zásada proporcionality mezi závažností porušení a výší uplatňované finanční opravy.

Část VI

Veřejná podpora

1. Dotace poskytnutá příjemci na realizaci projektu byla na základě údajů poskytnutých příjemcem vyhodnocena jako opatření nezakládající veřejnou podporu podle čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování EU, příjemce však bere na vědomí, že slučitelnost podpory se společným trhem posuzuje a závazně v této věci rozhoduje pouze Evropská komise. Příjemce dotace současně bere na vědomí, že Evropská komise může uložit příjemci navrácení veřejné podpory spolu s příslušným úrokem zpět poskytovateli, pokud shledá, že poskytnutá dotace představuje nedovolenou veřejnou podporu podle článku 107 odst. 1 Smlouvy o fungování EU.

Část VII

Závěrečná ustanovení

1. Rozhodnutí s Podmínkami je vyhotoveno v elektronické podobě, uložené v MS2021+.
2. Nabytím účinnosti Rozhodnutí příjemce souhlasí s tím, že bude uveden na zveřejněném seznamu příjemců v příslušných informačních systémech, a to včetně názvu projektu a výše dotace z veřejných zdrojů.

Poučení

Proti tomuto Rozhodnutí není v souladu s ustanovením § 14q odst. 2 rozpočtových pravidel přípustné odvolání ani rozklad. Obnova řízení se nepřipouští. Přezkumné řízení se nepřipouští, s výjimkou postupu podle ustanovení § 153 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Na poskytnutí dotace není dle ustanovení § 14 odst. 1 rozpočtových pravidel právní nárok.

Vypracoval:	Ing. Aneta Škařupová Oddělení finanční administrace programů EU		
E-mail:	Aneta.Skarupova@mmr.cz		
Schválil:	Ing. Rostislav Mazal ředitel odboru	Razítko, datum a podpis	<i>Podepsáno elektronicky</i>

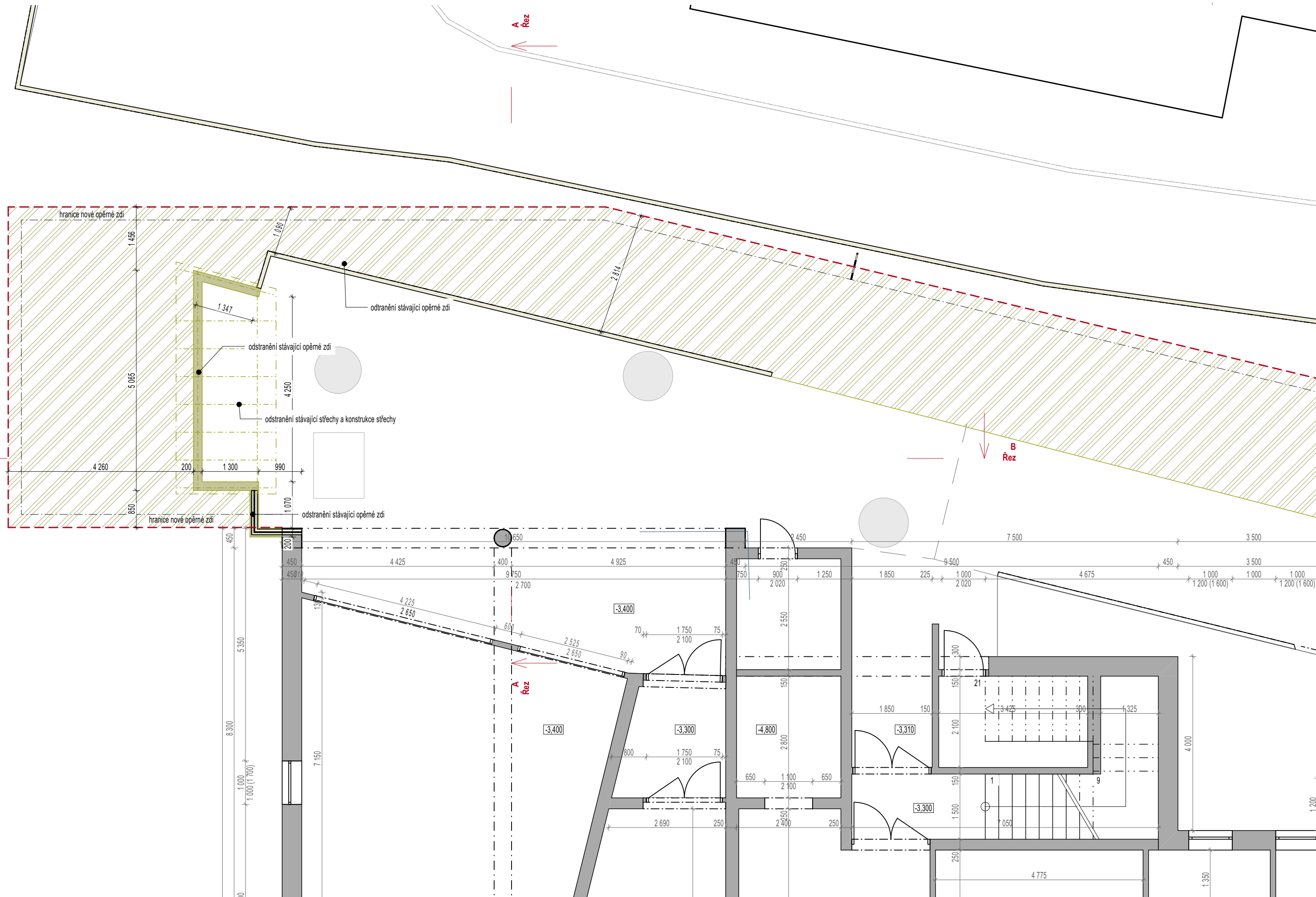
Metadata konvertovaného dokumentu v systému MS2021+

Identifikátor : 2842053
Alternativní identifikátor : 1J2TK0PYTUI5KU6FO3JBOA
Revize : 1
Jméno souboru : Rozhodnutí a Podmínky_mimo režim VPo_3094.pdf
Typ souboru : application/pdf
Velikost : 358572
Otisk : 69xDZVxUAMU5Us5SckBkxNRoq3uYzLYc6JSHP6P0nwipG30gZknKempY3E+94C4eda6JjmXY1PLBI5q0wwCoZw==

Dokument je opatřen následujícími podpisy :

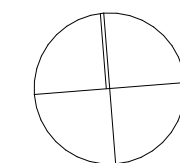
Datum podpisu : 01.11.2023 14:55:41
Použitý certifikát
Vystavitel : CN=PostSignum Qualified CA 4, O="Česká pošta, s.p.", OID.2.5.4.97=NTRCZ-47114983, C=CZ
Subjekt : SERIALNUMBER=P179326, G=Rostislav, SN=Mazal, CN=Ing. Rostislav Mazal, OU=3103,
O="Česká republika, Ministerstvo pro místní rozvoj", OID.2.5.4.97=NTRCZ-66002222, C=CZ
Platnost od : 29.11.2022 12:32:21
Platnost do : 17.11.2023 0:00:00
Sériové č. : 015BAE06
Krypt. otisk : AB6A59BB9DD7BA75796A9F253F48FDB122F68E79

Všechny uvedené podpisy jsou v okamžiku konverze k datu 01.11.2023 15:00:43 platné.



LEGENDA MATERIÁLŮ

- Stávající konstrukce
- Bourané konstrukce



Ing. Karel Pleyer
 IČ: 44208294
 DIČ: CZ6604130929
 karel@pleyer.cz
 www.pleyer.cz/



DLE VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB. O DOKUMENTACI STAVEB (V PLATNÉM ZNĚNÍ) TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO ZÍSKÁNÍ POTŘEBNÝCH POVOLENÍ A NENÍ TAK URČENA JAKO PODKLAD K PROVEDENÍ STAVBY! ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SI VYHRAŽUJE PRÁVO DLE ZÁKONA ČÍSLO 121/2000 SB., O PRÁVU AUTORSKÉM NA ZÁKLADĚ KTERÉHO NESMÍ BÝT TOTO DÍLO POSKYTNUTO TŘETÍM OSOBÁM BEZ SOUHLASU ZHOTOVITELE.

Zodpovědný projektant: Ing. Karel Pleyer
 Architekt: Ing. arch. Jakub Pleyer
 Ing. arch. Josef Posel
 Projektant: Ing. arch. Josef Posel
 Investor:

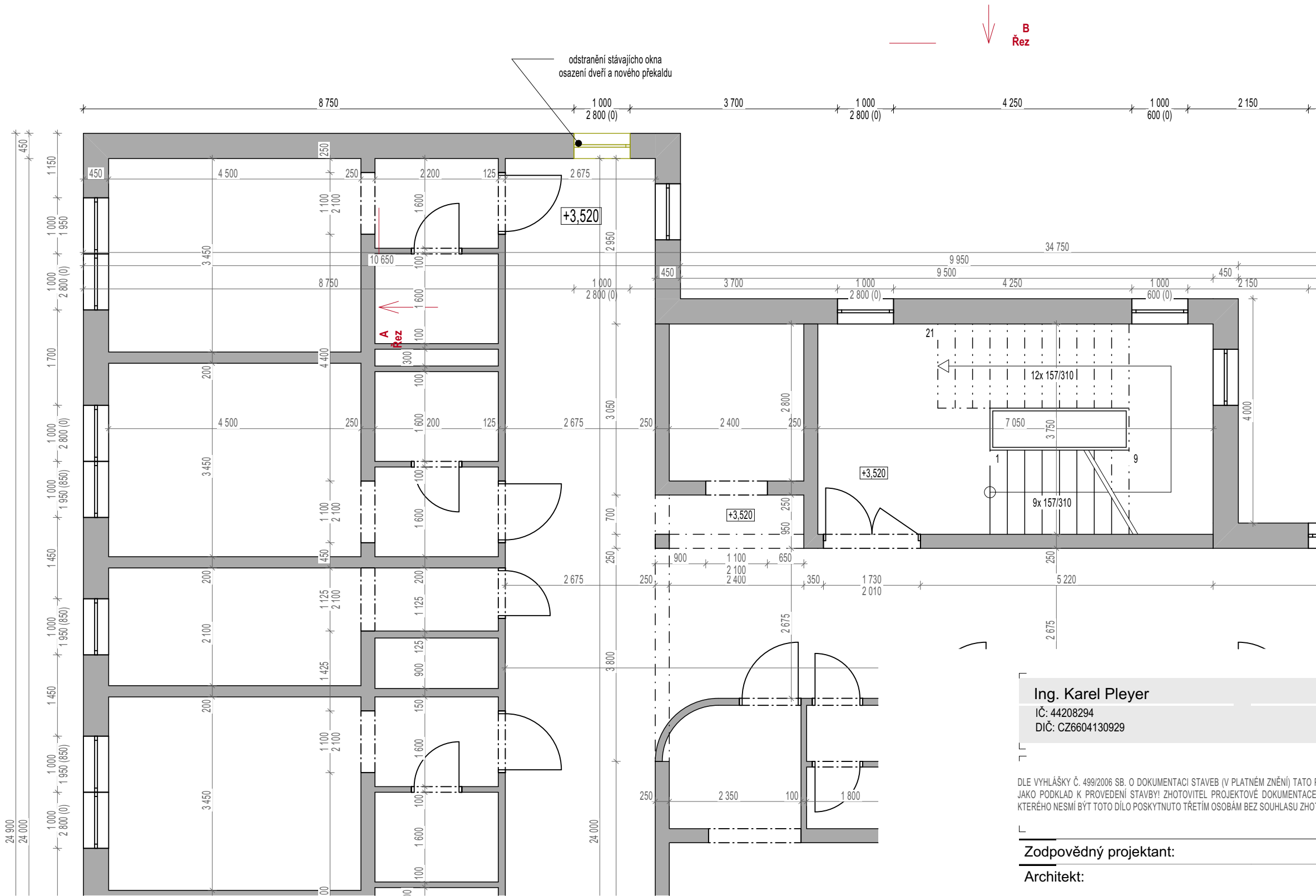
Hospic sv. Štěpána, z.s., Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

Autorizace

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním parkovacích stání
 na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice, k.ú. Litoměřice [685429]

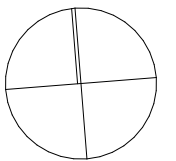
Půdorys 1.PP_bourací práce			
Měřítko	1:75	Formát	594/297
Stupeň	DSP	± 0,000	175m.n.m.
Číslo zakázky	728	Datum	11/23

D.1.1.02



LEGENDA MATERIÁLŮ

- Stávající konstrukce
- Bourané konstrukce



Ing. Karel Pleyer

IČ: 44208294
DIČ: CZ6604130929

karel@pleyer.cz
www.pleyer.cz/

PLEYER
ARCHITECTS

DLE VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB. O DOKUMENTACI STAVEB (V PLATNÉM ZNĚNÍ) TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO ZÍSKÁNÍ POTŘEBNÝCH POVOLENÍ A NENÍ TAK URČENA JAKO PODKLAD K PROVEDENÍ STAVBY! ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SI VYHRAŽUJE PRAVO DLE ZÁKONA ČÍSLO 121/2000 SB., O PRAVU AUTORSKÉM NA ZÁKLADĚ KTERÉHO NESMÍ BYT TOTO DÍLO POSKYTNUTO TŘETÍM OSOBÁM BEZ SOUHLASU ZHOTOVITELE.

Zodpovědný projektant: Ing. Karel Pleyer
 Architekt: Ing. arch. Jakub Pleyer
 Ing. arch. Josef Posel
 Projektant: Ing. arch. Josef Posel
 Investor:

Hospic sv. Štěpána, z.s., Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

Autorizace

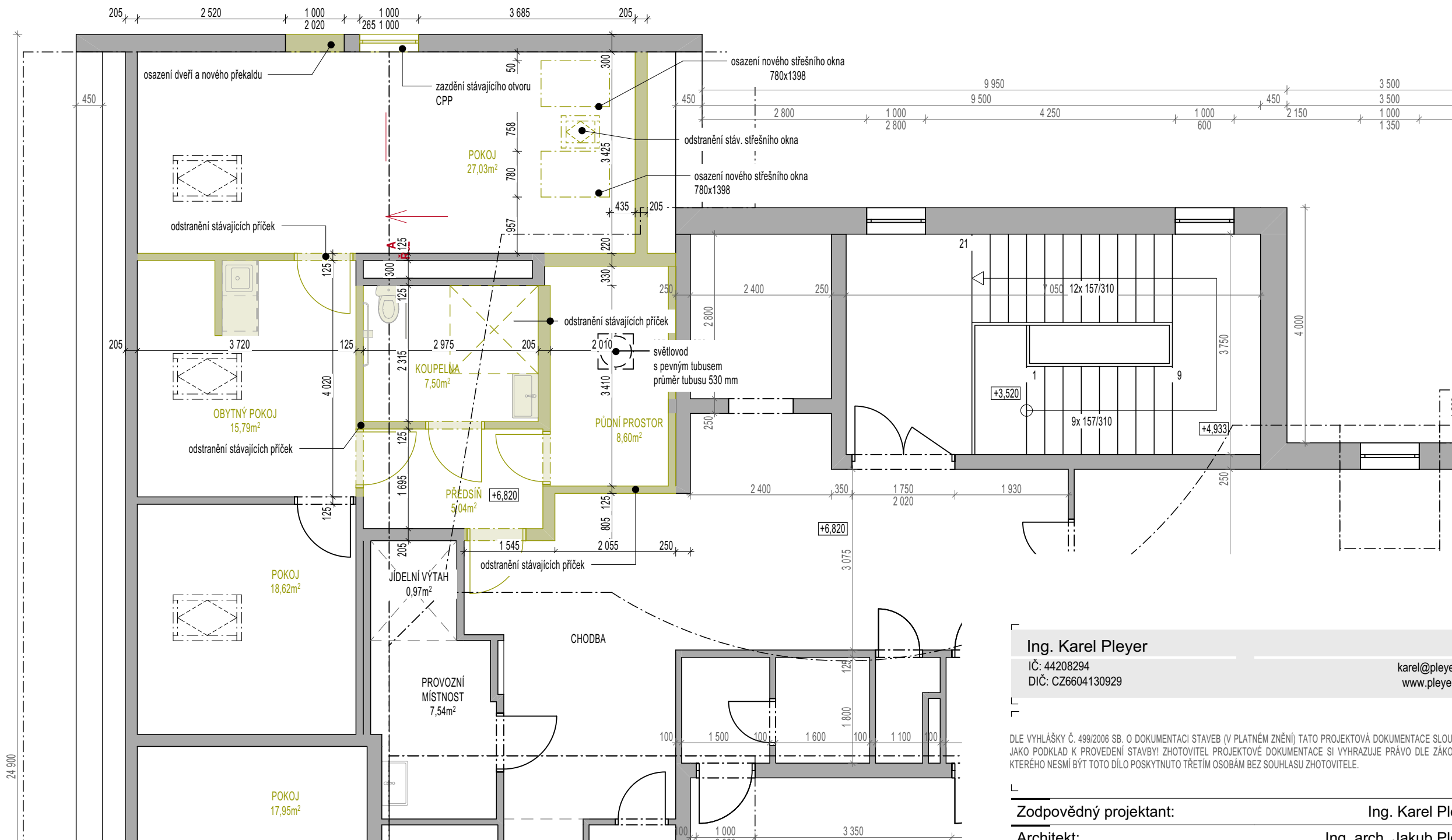
Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním parkovacích stání

na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice, k.ú. Litoměřice [685429]

Půdorys 2.NP_bourací práce

Měřítko	1:75	Formát	420/297
Stupeň	DSP	± 0,000	175m.n.m.
Číslo zakázky	728	Datum	11/23

D.1.1.03



LEGENDA MATERIÁLŮ

Stávající konstrukce
 Bourané konstrukce



Ing. Karel Pleyer
 IČ: 44208294
 DIČ: CZ6604130929
 karel@pleyer.cz
 www.pleyer.cz/

DLE VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB., O DOKUMENTACI STAVEB (V PLATNÉM ZNĚNÍ) TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO ZÍSKÁNÍ POTŘEBNÝCH POVOLENÍ A NENÍ TAK URČENA JAKO PODKLAD K PROVEDENÍ STAVBY! ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SI VYHRAŽUJE PRÁVO DLE ZÁKONA ČÍSLO 121/2000 SB., O PRÁVU AUTORSKÉM NA ZÁKLADĚ KTERÉHO NESMÍ BYT TOTO DÍLO POSKYTNUTO TŘETÍM OSOBÁM BEZ SOUHLASU ZHOTOVITELE.

Zodpovědný projektant: Ing. Karel Pleyer
Architekt: Ing. arch. Jakub Pleyer
 Ing. arch. Josef Posel
Projektant: Ing. arch. Josef Posel
Investor:

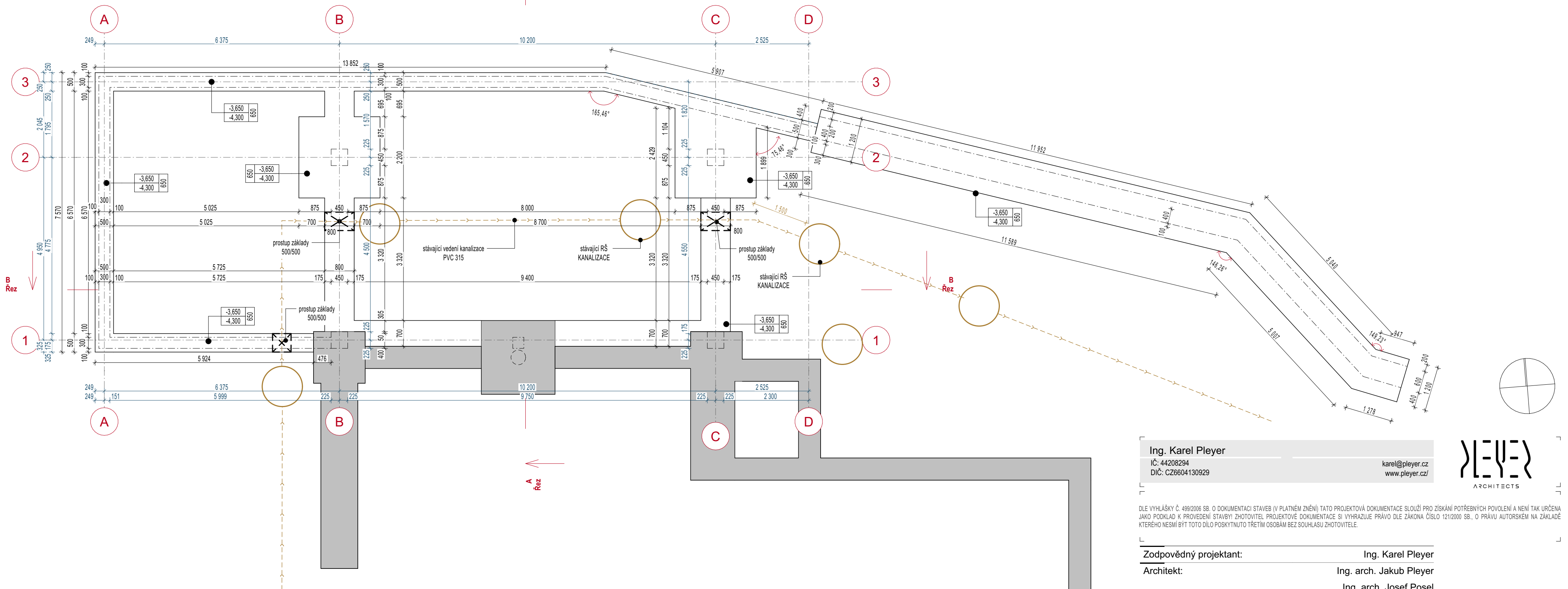
Hospic sv. Štěpána, z.s., Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

Autorizace

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním parkovacích stání
 na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice, k.ú. Litoměřice [685429]

Půdorys pokdroví_bourací práce			
Měřítko	1:75	Formát	420/297
Stupeň	DSP	± 0,000	175m.n.m.
Číslo zakázky	728	Datum	11/23

D.1.1.04



POZNÁMKY OBECNÉ (ZÁKLADY)

[01] V případě zjištění nepříznivých základových poměrů ztuhit dno jámy štěrkem fr. 16/32 mm do potřebné výšky tak, aby horní hrana podsypu zůstala v navržené hloubce

[02] Základovou spáru chránit před promočením deštěm, případným výskytem spodní vody a promrzáním, před osazením prefabrikovaných jímek musí být zbavena nečistot a odvodněna.

[03] Zásypy konstrukcí se navrhují z hutněného materiálu v tloušťce 250 mm po vrstvách, s hutněním na modul pružnosti $E_{v2}=45$ MPa. Míra ztuhnění bude kontrolována zkouškami, zejména statickou zatěžovací zkouškou ve smyslu ČSN 72 1006 Kontrola ztuhnění zemin a sypanin.

[04] Před započítím realizace vzájemně navazujících konstrukcí na stavbě je nutné skutečně provedení přeměřit a zkoordinovat s projektovou dokumentací, v případě zjištění nepředvídaných skutečností je nutné změny oproti projektové dokumentaci konzultovat s projektantem.

[05] Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 sb. O zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a na něj navazující vyhlášky, zejména nařízení vlády č. 591/2006 sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

[06] Veškeré prostupy základy inženýrských a technických sítí budou opatřeny chráničkou. Chráničkou bude po celé délce v místech pod domem opatřeno celé vedení pitné vody, elektrické energie, případně jiných dalších podobných vedení (např. vedení SEK, ...).

[07] Dokumentace neslouží za účelem realizace stavby.

Ing. Karel Pleyer
IČ: 44208294
DIČ: CZ6604130929
karel@pleyer.cz
www.pleyer.cz/



DLE VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB. O DOKUMENTACI STAVBY (V PLATNÉM ZNĚNÍ) TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO ZÍSKÁNÍ POTŘEBNÝCH POVOLENÍ A NENÍ TAK URČENA JAKO PODKLAD K PŘEVENÍ STAVBY! ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SI VYHRAŽUJE PRÁVO DLE ZÁKONA ČÍSLO 121/2000 SB., O PRÁVU AUTORSKÉM NA ZÁKLADĚ KTERÉHO NESMÍ BÝT TOTO DÍLO POSKYTNUTO TŘETÍM OSOBÁM BEZ SOUHLASU ZHOTOVITELE.

Zodpovědný projektant: Ing. Karel Pleyer
Architekt: Ing. arch. Jakub Pleyer
Ing. arch. Josef Posel
Projektant: Ing. arch. Josef Posel
Investor:

Hospic sv. Štěpána, z.s., Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

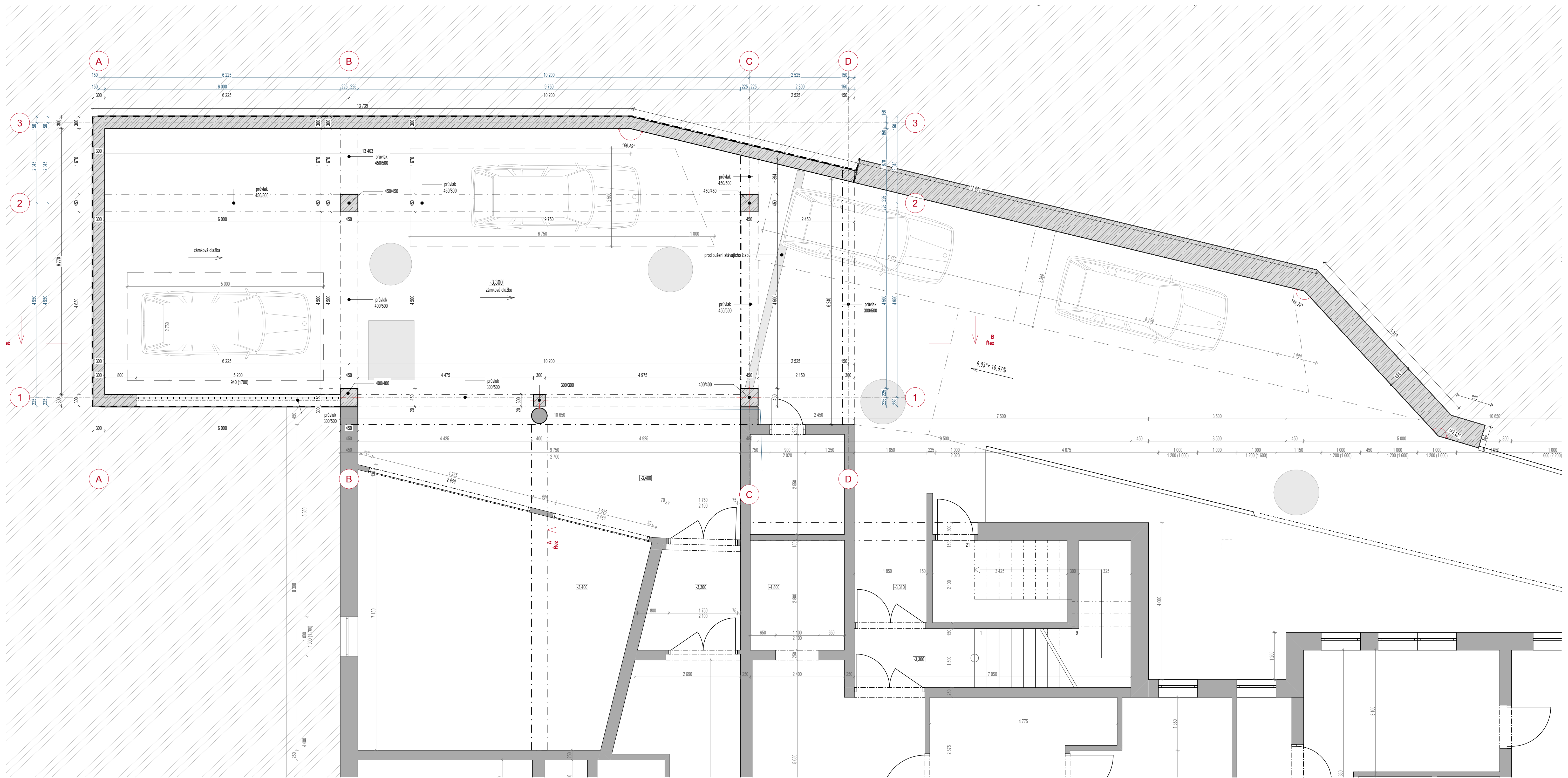
Autorizace

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním parkovacích stání
na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice, k.ú. Litoměřice [685429]

Výkres základů_nový stav

Měřítko	1:75	Formát	594/297
Stupeň	DSP	± 0,000	175m.n.m.
Číslo zakázky	728	Datum	11/23

D.1.1.05



LEGENDA MATERIÁLŮ

	Stavěcí konstrukce		TEPELNÁ IZOLACE EPS
	Dodávky CPP		Betónový podstrop
	Betón vystužený		Zemina nasypání
	CE013 - polystyrenové izolace, akce C103 - izolace EPS		Zemina nasypání
	TEPELNÁ IZOLACE		Hydroizolace
	TEPELNÁ IZOLACE		Nosný prvek k přelázení tepelného mostu u železobetonových sloupů např. Sotčick, Somenš 03 P
	XPS		
	Nosný zděvo POROTHERM		
	Přiléhavý zděvo POROTHERM		
	14.5/11.5		

POZNÁMKY OBECNÉ (ASŘ)

- [15] U otvorů jichž parapet je nižší než 850 mm a výškový rozdíl podlahy místnosti a okolního terénu je větší jak 500 mm, musí být použito zasklení plnicí souvazně funkci zabránilí (v souladu s požadavky ČSN 743305) a křídlo musí být pevně zaklepano a nebo pouze sklápěcí s možností otevření křídla pro potřeby prouze s pojistkou na speciální klíč, v opačném případě musí být okno opatřeno zábradlím do výšky min. 850 mm.
- [16] Veškeré interiérové prvky budou specifikovány v realizační / výrobní dokumentaci.
- [17] Veškeré stavební otvory budou před realizací zaměřeny a zkoordinovány.
- [18] Dilatační konstrukce podlah od stěn (5-10 mm EPS, Mineralon).
- [19] Prostory s mokým procesem budou opatřeny pod obklady a dlažby
- [20] Nutno ověřit velikost stavebního otvoru pro stavební pozdrak posuvných dveří dle zvoleného výrobce.

Ing. Karel Pleyer
 IČ: 44208294
 DIČ: CZ6604130929
 karel@pleyer.cz
 www.pleyer.cz
PLEYER
 ARCHITECTS

DLE VÝHLÁŠKY Č. 499/2008 SB. O DOKUMENTACI STAVBY (V PLATNÉM ZNĚNÍ) TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SLUŽÍ PRO ZISKÁNÍ POTŘEBNÝCH POVOLENÍ A NENÍ TAK URČENA JAKO PODKLAD K PROVEDENÍ STAVBY. ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SI VYHRÁŽE PRÁVO DLE ZÁKONA ČÍSLO 121/2000 SB. O PRÁVU AUTORSKÉM NA ZÁKLADĚ KTERÉHO NESMÍ BÝT TOTO DÍLO POKROUŽENO TŘETÍM OSOBAM BEZ SOUHLASU ZHOTOVITĚLE.

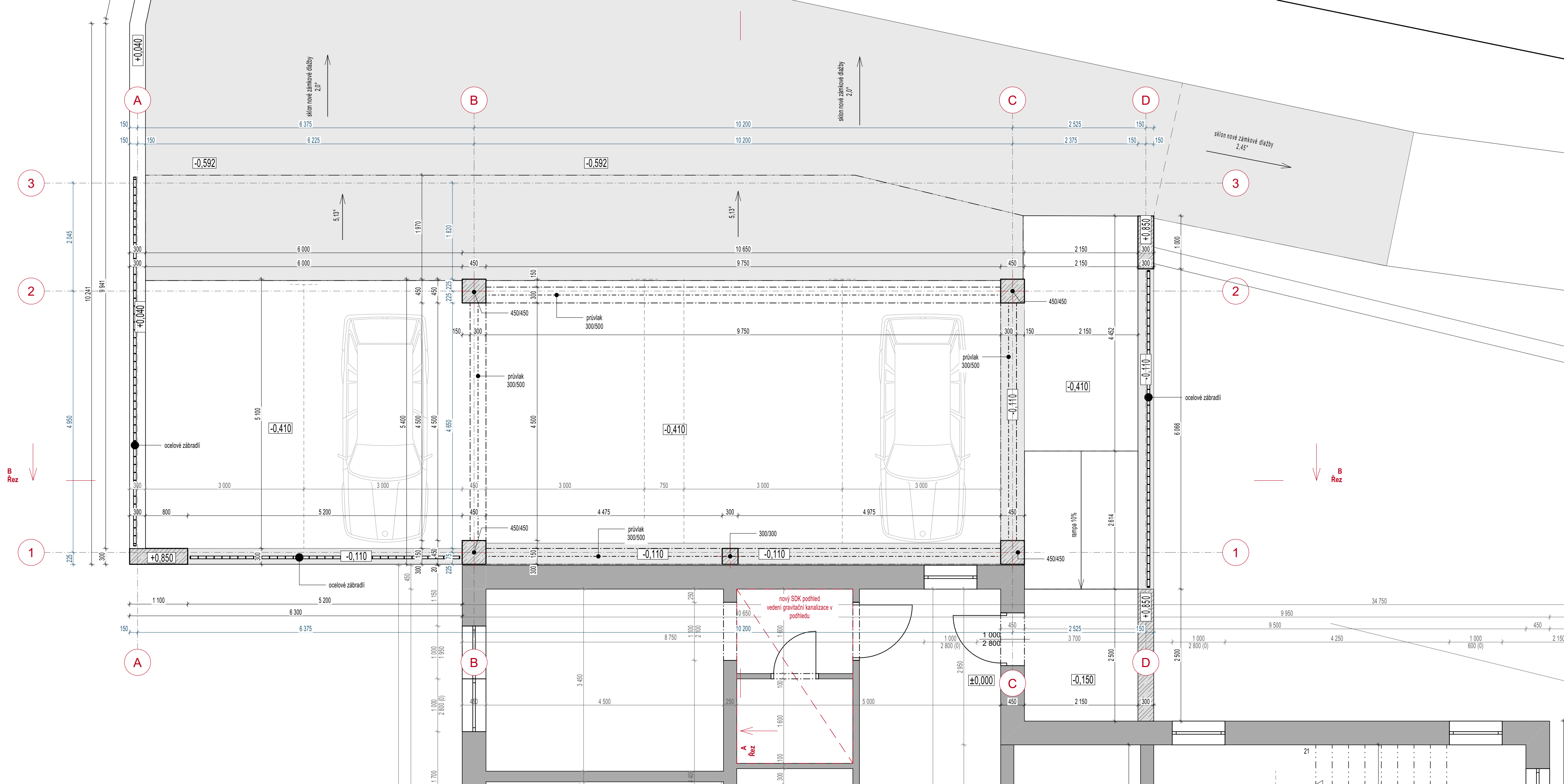
Zodpovědný projektant:	Ing. Karel Pleyer
Architekt:	Ing. arch. Jakub Pleyer Ing. arch. Josef Posel
Projektant:	Ing. arch. Josef Posel
Investor:	

Hospic sv. Štěpána, z.s., Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním parkovacích stání
 na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice, k.ú. Litoměřice [685429]

Půdorys 1.PP_nový stav			
Měřítko	1:50	Formát	841/594
Stupeň	DSP	± 0,000	175m.n.m.
Číslo zakázky	728	Datum	11/23

D.1.1.06



LEGENDA MATERIÁLŮ

	Stávající konstrukce		TEPELNÁ IZOLACE EPS
	Dozdivky CPP		Beton prostý C20/25 - pokládky betonové mazanina, věnce C16/20 - základové pásy
	Beton vyztužený C20/25 - pokládky betonové mazanina, věnce C16/20 - základové pásy		Štěrkový podsyp
	TEPELNÁ IZOLACE MV		Zemina nasypaná
	TEPELNÁ IZOLACE XPS		Zemina nasypaná
	Nosné zdivo POROTHERM 30 P+D		Hydroizolace atd. obj. Člástek 40 SPECIAL MINERAL
	Příčkové zdivo POROTHERM 14,5/11,5		Nosný prvek k přerušení tepelného mostu u železobetonových sloupů např. Schöck Scconnex® typ P

POZNÁMKY OBECNÉ (ASŘ)

- [15] U otvorů jejichž parapet je nižší než 850 mm a výškový rozdíl podlahy místnosti a okolního terénu je větší jak 500 mm, musí být použito zasklení plnicí současně funkci zábradlí (v souladu s požadavky ČSN 743305) a křídlo musí být pevně zaskleno a nebo pouze sklápěcí s možností otevírání křídla pro potřeby pouze s pojistkou na speciální klíč, v opačném případě musí být okno opatřeno zábradlím do výšky min. 850 mm.
- [16] Veškeré interiérové prvky budou specifikovány v realizační / výrobní dokumentaci.
- [17] Veškeré stavební otvory budou před realizací zaměřeny a zkoordinovány.
- [18] Dilatovat konstrukce podlah od stěn (5-10 mm EPS, Mirelon).
- [19] Prostory s mokřým procesem budou opatřeny pod obklady a dlažby
- [20] Nutno ověřit velikost stavebního otvoru pro stavební pouzdra posuvných dveří dle zvoleného výrobce.

Ing. Karel Pleyer		 karel@pleyer.cz www.pleyer.cz
IČ: 44208294		
DIČ: CZ6604130929		

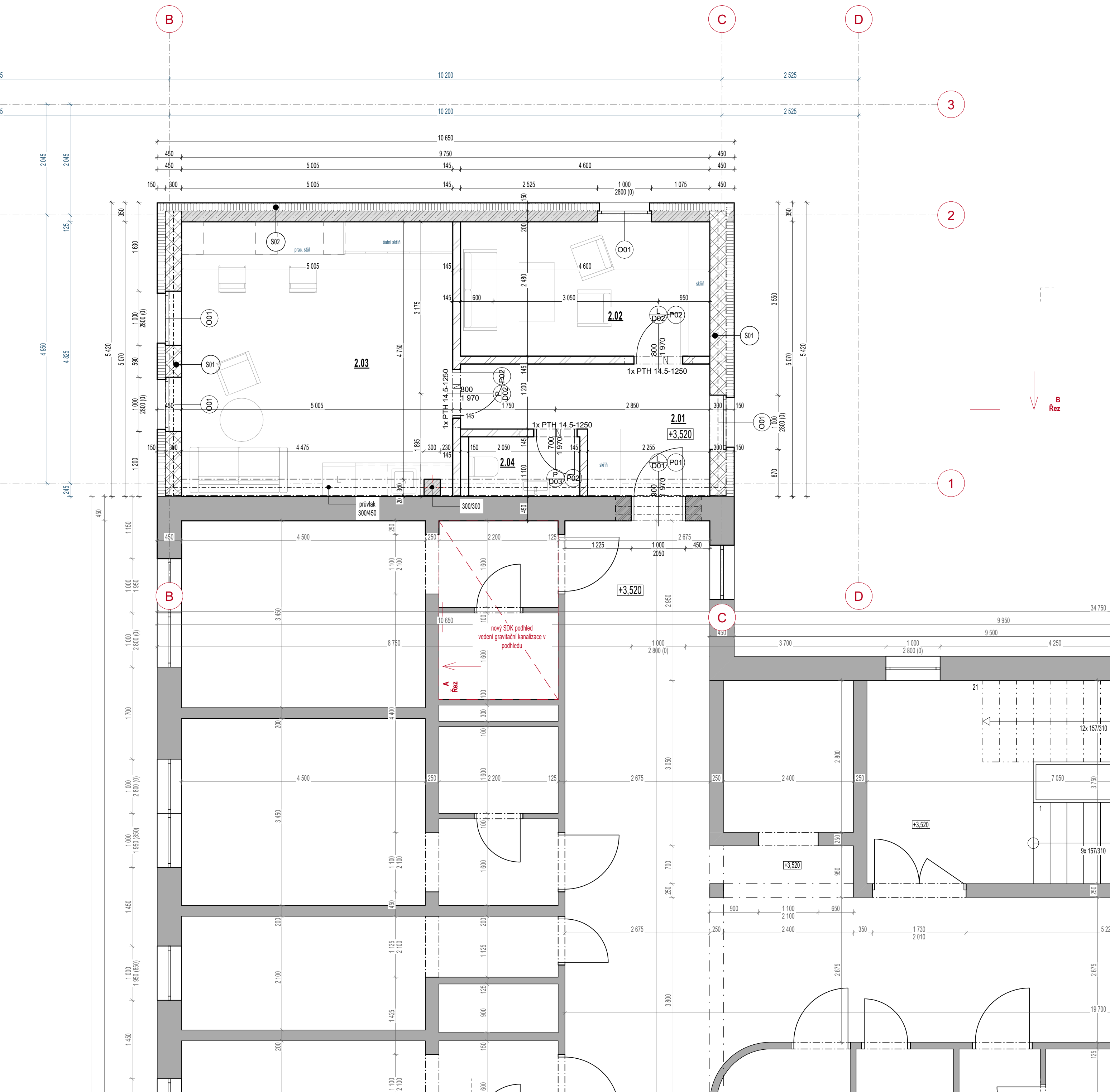
DLE VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB. O DOKUMENTACI STÁVEB (V PLATNÉM ZNĚNÍ) TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO ZÍSKÁNÍ POTŘEBNÝCH POVOLENÍ A NENÍ TAK URČENA JAKO PODKLAD K PROVEDENÍ STAVBY! ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SI VYHRÁŽÍ PRÁVO DLE ZÁKONA ČÍSLO 121/2000 SB., O PRÁVU AUTORSKÉM NA ZÁKLADĚ KTERÉHO NESMÍ BÝT TOTO DÍLO POSKYTNUTO TŘETÍM OSOBÁM BEZ SOUHLASU ZHOTOVITELE.

Zodpovědný projektant:	Ing. Karel Pleyer
Architekt:	Ing. arch. Jakub Pleyer Ing. arch. Josef Posel
Projektant:	Ing. arch. Josef Posel
Investor:	Hospic sv. Štěpána, z.s., Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním parkovacích stání
 na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice, k.ú. Litoměřice [685429]

Půdorys 1.NP_ nový stav			
Měřítko	1:50	Formát	914/297
Stupeň	DSP	± 0,000	175m.n.m.
Číslo zakázky	728	Datum	11/23

D.1.1.07



Výpis nosných překladů celkem			
#	Typ překladu	Délka (mm)	Počet
P01	2x IPE 140	3200	1
P02	1xPTH 14,5	1250	3
P03	2x IPE 140	1200	1

TABULKA MÍSTNOSTÍ 2.NP						
Č.	Název místnosti	Naměřená čistá plocha	Náslapná vrstva	Povrchová úprava zdi	Povrchová úprava stropu	Poznámky
2.01	chodba	8,33	Keramická dlažba	Omitka	Omitka	
2.02	konzultovna	11,42	Keramická dlažba	Omitka	Omitka	
2.03	lékařský pokoj	25,36	Keramická dlažba	Omitka	Omitka	
2.04	WC	2,42	Keramická dlažba	Omitka	Omitka	
		47,53 m²				

LEGENDA MATERIÁLŮ

	Stávající konstrukce		TEPELNÁ IZOLACE EPS
	Dozdivky CPP		Beton prostý
	Beton vyztužený		C20/25 - podkladní betonová mazanina, věnec
	TEPELNÁ IZOLACE MV		C16/20 - základové pisy
	TEPELNÁ IZOLACE XPS		Štěrkový podsyp
	Nosné zdivo POROTHERM		Zemina nasypaná
	Příčkové zdivo POROTHERM		Zemina nasypaná
	Hydroizolace		Hydroizolace
	Nosný prvek k přerušení tepelného mostu v železobetonových sloupů např. Schöck Sconnex® typ P		

- LEGENDA KONSTRUKCÍ:**
- S01 obvodová stěna
 Silikátová omítka 2mm
 Penetrační nátěr ---
 Základní vrstva se sířovinou 4mm
 Tepelná izolace MV 150mm
 Lepicí vrstva ---
 Tvárnice POROTHERM 30 P+D 300mm
 Vnitřní omítka 10mm

- POZNÁMKY OBEČNÉ (ASŘ)**
- [15] U otvorů jejichž parapet je nižší než 850 mm a výškový rozdíl podlahy místnosti a okolního terénu je větší jak 500 mm, musí být použito zasklení plnicí současně funkci zábradlí (v souladu s požadavky ČSN 743305) a křídlo musí být pevně zaskleno a nebo pouze sklápěcí s možností otevírání křídla pro potřeby pouze s pojistkou na speciální klíč, v opačném případě musí být okno opatřeno zábradlím do výšky min. 850 mm.
- [16] Veškeré interiérové prvky budou specifikovány v realizaci / výrobní dokumentaci.
- [17] Veškeré stavební otvory budou před realizací zaměřeny a zkoordinovány.
- [18] Dilatovat konstrukce podlah od stěn (5-10 mm EPS, Mirelon).
- [19] Prostory s mokřým procesem budou opatřeny pod obklady a dlažby
- [20] Nutno ověřit velikost stavebního otvoru pro stavební použdrza posuvných dveří dle zvoleného výrobce.

Ing. Karel Pleyer
 IČ: 44208294
 DIČ: CZ6604130929
 karel@pleyer.cz
 www.pleyer.cz/

DLE VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB. O DOKUMENTACI STAVEB (V PLATNÉM ZNĚNÍ) TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO ZÍSKÁNÍ POTŘEBNÝCH POVOLENÍ A NEJÍ TAK URČENA JAKO PODKLAD K PŘEVĚZENÍ STAVBY ZHOTOVITELI. PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SI VYHRÁŽÍ PRÁVO DLE ZÁKONA ČÍSLO 121/2000 SB., O PRÁVU AUTORSKÉM NA ZÁKLADĚ KTERÉHO NESMÍ BYT TOTO DÍLO POSKYTNUTO TŘETÍM OSOBÁM BEZ SOUHLASU ZHOTOVITELI.

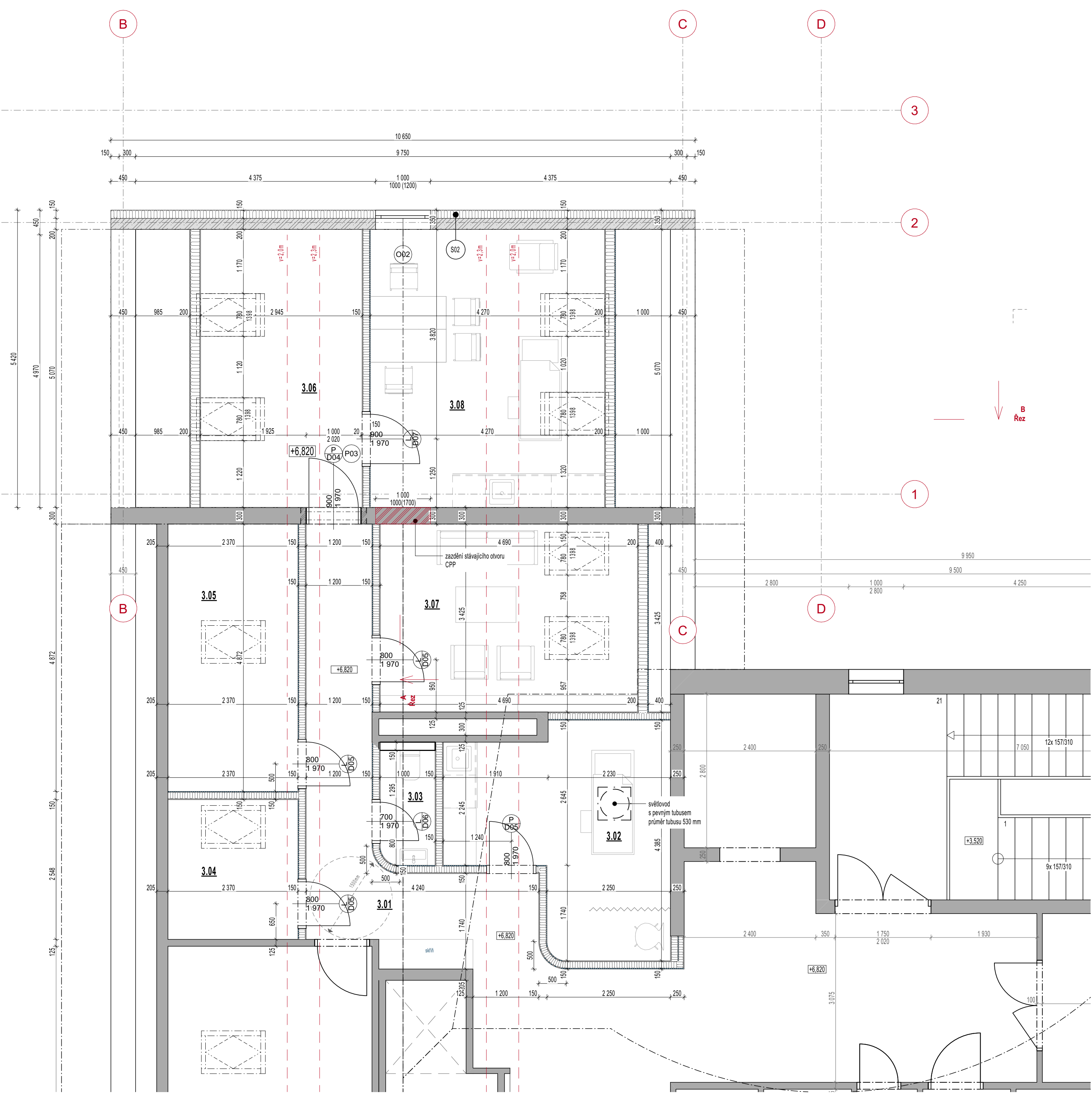
Zodpovědný projektant: Ing. Karel Pleyer
 Architekt: Ing. arch. Jakub Pleyer
 Ing. arch. Josef Posel
 Projektant: Ing. arch. Josef Posel
 Investor:

Hospic sv. Štěpána, z.s., Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním parkovacích stání
 na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice, k.ú. Litoměřice [685429]

Půdorys 2.NP_nový stav			
Měřítko	1:50	Formát	594/420
Stupeň	DSP	± 0,000	175m.n.m.
Číslo zakázky	728	Datum	11/23

D.1.1.08



Výpis nosných překladů celkem

#	Typ překladu	Délka (mm)	Počet
P01	2x IPE 140	3200	1
P02	1xPTH 14,5	1250	3
P03	2x IPE 140	1200	1

TABULKA MÍSTNOSTÍ PODKROVÍ

Č.	Název místnosti	Naměřená čistá plocha	Nášlapná vrstva	Povrchová úprava zdi	Povrchová úprava stropu	Poznámky
3.01	chodba	14,31	Keramická dlažba	Omitka	SDK podhled; Výmalba	
3.02	fyziotapie	14,10	Keramická dlažba	Omitka	SDK podhled; Výmalba	
3.03	WC	2,10	Keramická dlažba	Omitka	SDK podhled; Výmalba	
3.04	sklad	6,04	Keramická dlažba	Omitka	SDK podhled; Výmalba	
3.05	sklad	11,55	Keramická dlažba	Omitka	SDK podhled; Výmalba	
3.06	šatna + sklad	15,00	Keramická dlažba	Omitka	SDK podhled; Výmalba	
3.07	zázemí sester DH	16,06	Keramická dlažba	Omitka	SDK podhled; Výmalba	
3.08	ambulance	21,65	Keramická dlažba	Omitka	SDK podhled; Výmalba	
		100,80 m²				

LEGENDA MATERIÁLŮ

	Stávající konstrukce		TEPELNÁ IZOLACE EPS
	Dozdívky CPP		Beton prostý C20/25 - poskládaná betonová mazanina, věnce C16/20 - základové pásy
	Beton vyztužený C20/25 - poskládaná betonová mazanina, věnce C16/20 - základové pásy		Štěrkový podsyp
	TEPELNÁ IZOLACE MV		Zemina nasypaná
	TEPELNÁ IZOLACE XPS		Zemina nasypaná
	Nosné zdivo POROTHERM 30 P+D		Hydroizolace ačl. pás CLASTER 40 SPECIAL MINERAL
	Příčkové zdivo POROTHERM 14,5/11,5		Nosný prvek k přerušení tepelného mostu u železobetonových sloupů např. Schöck Connex@ typ P

LEGENDA KONSTRUKCÍ:

S01_obvodová stěna

Silikátová omítka	2mm
Penetrační nátěr	---
Základní vrstva se síťovinou	4mm
Tepelná izolace MV	150mm
Lepicí vrstva	---
Tvárnice POROTHERM 30 P+D	300mm
Vnitřní omítka	10mm

POZNÁMKY OBEČNÉ (ASŘ)

[15] U otvorů jejichž parapet je nižší než 850 mm a výškový rozdíl podlahy místnosti a okolního terénu je větší jak 500 mm, musí být použito zasklení plnicí současně funkci zábradlí (v souladu s požadavky ČSN 743305) a křídlo musí být pevně zaskleno a nebo pouze sklápěcí s možností otevírání křídla pro potřeby pouze s pojistkou na speciální klíč, v opačném případě musí být okno opatřeno zábradlím do výšky min. 850 mm.

[16] Veškeré interiérové prvky budou specifikovány v realizační / výrobní dokumentaci.

[17] Veškeré stavební otvory budou před realizací zaměřeny a zkoordinovány.

[18] Dilatovat konstrukce podlah od stěn (5-10 mm EPS, Mirelon).

[19] Prostory s mokřým procesem budou opatřeny pod obklady a dlažby

[20] Nutno ověřit velikost stavebního otvoru pro stavební použítá posuvných dveří dle zvolené výrobc.

Ing. Karel Pleyer
IČ: 44208294
DIČ: CZ6604130929

karel@pleyer.cz
www.pleyer.cz/

PLEYER
ARCHITECTS

DLE VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB. O DOKUMENTACI STAVEB (V PLATNÉM ZNĚNÍ) TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SLOŽÍ PRO ZISKÁNÍ POTŘEBNÝCH POVOLENÍ A NEJÍ TAK URČENA JAKO PODKLAD K PROVEDENÍ STAVBY ZHOTOVITEL. PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SI VYHRAŽUJE PRÁVO DLE ZÁKONA ČÍSLO 121/2000 SB., O PRÁVU AUTORSKÉM NA ZÁKLADĚ KTERÉHO NESMÍ BYT TOTO DÍLO POSKYTNUTO TŘETÍM OSOBÁM BEZ SOUHLASU ZHOTOVITELÉ.

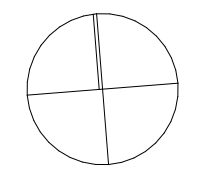
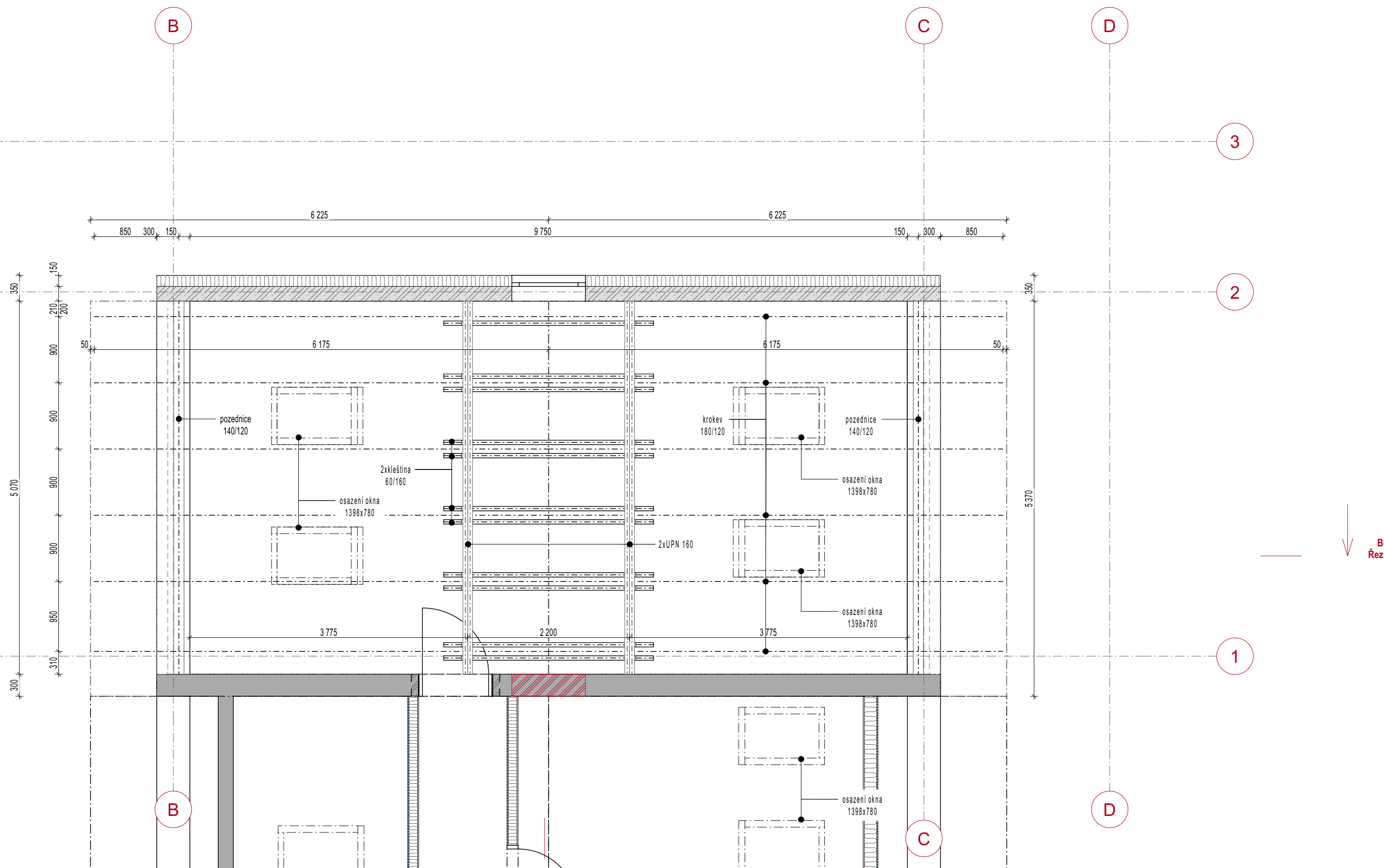
Zodpovědný projektant: Ing. Karel Pleyer
 Architekt: Ing. arch. Jakub Pleyer
 Ing. arch. Josef Posel
 Projektant: Ing. arch. Josef Posel
 Investor: Hospic sv. Štěpána, z.s., Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním parkovacích stání
 na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice, k.ú. Litoměřice [685429]

Půdorys podkroví_nový stav

Měřítko	1:50	Formát	594/420
Stupeň	DSP	± 0,000	175m.n.m.
Číslo zakázky	728	Datum	11/23

D.1.1.09



POZNÁMKY OBECNÉ (ASŘ)

- [01] Všechny tesařské práce musí být provedeny dle platných norem ČSN.
- [02] Veškeré nosné prvky krovu musí být ve stropě podloženy nebo musí ležet na nosné stěně. Rozmístění prvků zkontrolovat dle půdorysu stropu.
- [03] Veškeré nosné prvky krovu musí být vzdáleny od kominového tělesa min. 50 mm. V případě nedodržení vzdálenosti musí být nosné prvky stropní konstrukce obloženy protipožární sádkartonovou deskou.
- [04] Veškeré konstrukce krovu jsou spočteny na teoretickou délku tj. bez prořezu. Před započítáním prací a nákupem materiálu přeměřit skutečný stav a zkontrolovat kóty, případně odchylky skutečného stavu oproti projektu zohlednit, popř. konzultovat s projektantem.
- [05] Veškeré prvky krovu je nutno napustit nátěrem proti hnilobě a dřevokazným houbám.
- [06] Nosné prvky krovu budou upřesněny dle statického výpočtu v montážní dokumentaci.
- [07] Kotvení pozednice bude provedeno přes závitovou tyč s velkoplošnou podložkou a matkou, kotveno do žb věnce do chemické malty

Ing. Karel Pleyer
 IČ: 44208294
 DIČ: CZ6604130929

karel@pleyer.cz
 www.pleyer.cz/



DLE VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB. O DOKUMENTACI STAVBY (V PLATNÉM ZNĚNÍ) TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SLOŽÍ PRO ZÍSKÁNÍ POTŘEBNÝCH POVOLENÍ A NENÍ TAK URČENA JAKO PODKLAD K PŘEVENÍ STAVBY! ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SI VYHRAŽUJE PRÁVO DLE ZÁKONA ČÍSLO 121/2000 SB., O PRÁVU AUTORSKÉM NA ZÁKLADĚ KTERÉHO NESMÍ BÝT TOTO DÍLO POSKYTNUTO TŘETÍM OSOBÁM BEZ SOUHLASU ZHOTOVITELE.

Zodpovědný projektant: Ing. Karel Pleyer
 Architekt: Ing. arch. Jakub Pleyer
 Ing. arch. Josef Posel
 Projektant: Ing. arch. Josef Posel
 Investor:

Hospic sv. Štěpána, z.s., Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

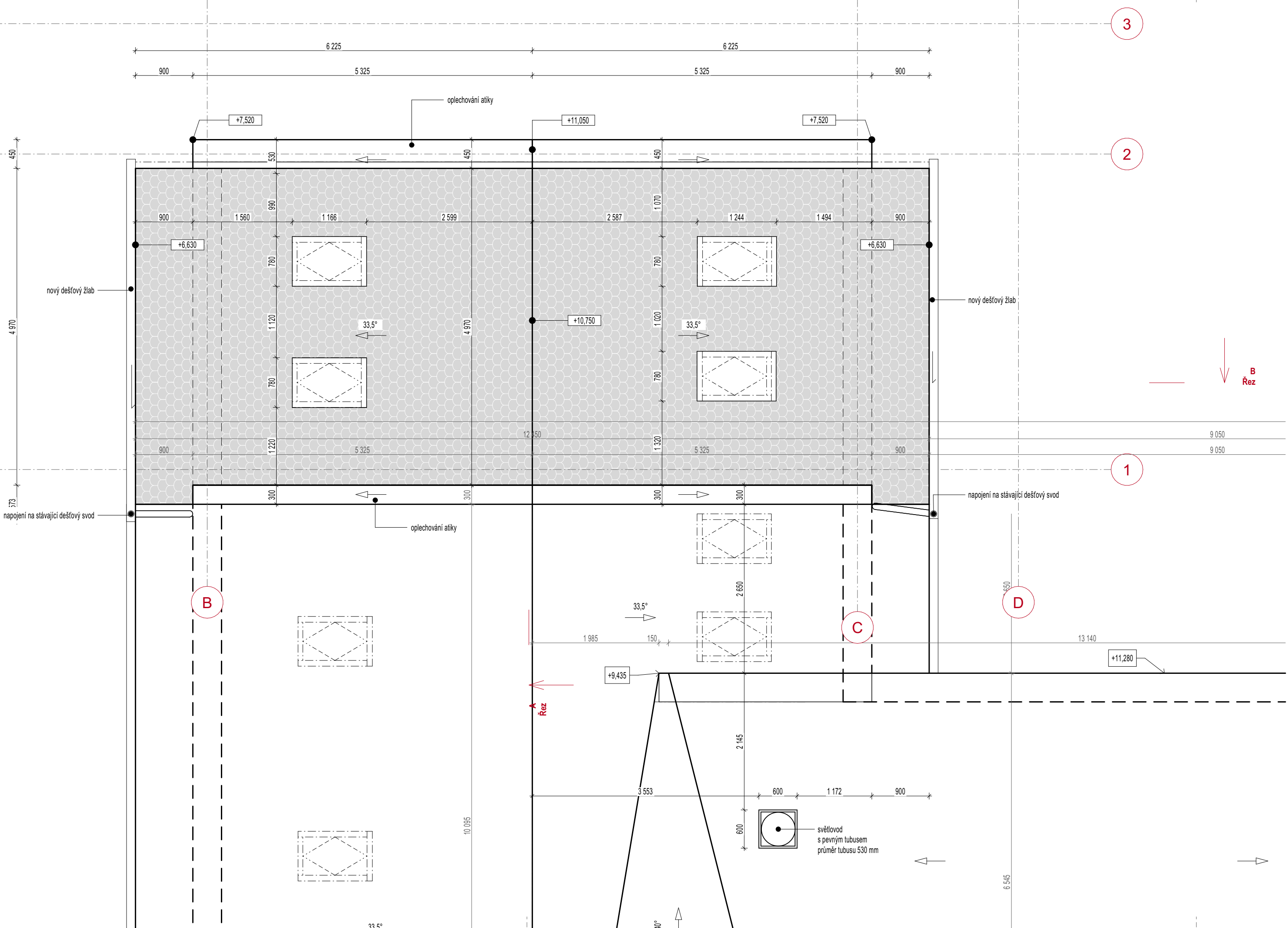
Autorizace

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním parkovacích stání
 na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice, k.ú. Litoměřice [685429]

Výkres krovu_nový stav

Měřítko	1:50	Formát	594/297
Stupeň	DSP	± 0,000	175m.n.m.
Číslo zakázky	728	Datum	11/23

D.1.1.10



3

2

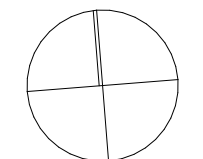
1

B
Rez

D

C

B



Ing. Karel Pleyer
 IČ: 44208294
 DIČ: CZ6604130929
 karel@pleyer.cz
 www.pleyer.cz/



DLE VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB. O DOKUMENTACI STAVEB (V PLATNÉM ZNĚNÍ) TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO ZÍSKÁNÍ POTŘEBNÝCH POVOLENÍ A NENÍ TAK URČENA JAKO PODKLAD K PROVEDENÍ STAVBY! ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SI VYHRAŽUJE PRAVO DLE ZÁKONA ČÍSLO 121/2000 SB., O PRAVU AUTORSKÉM NA ZÁKLADĚ KTERÉHO NESMÍ BÝT TOTO DÍLO POSKYTNUTO TŘETÍM OSOBÁM BEZ SOUHLASU ZHOTOVITELE.

Zodpovědný projektant: Ing. Karel Pleyer
 Architekt: Ing. arch. Jakub Pleyer
 Ing. arch. Josef Posel
 Projektant: Ing. arch. Josef Posel
 Investor:

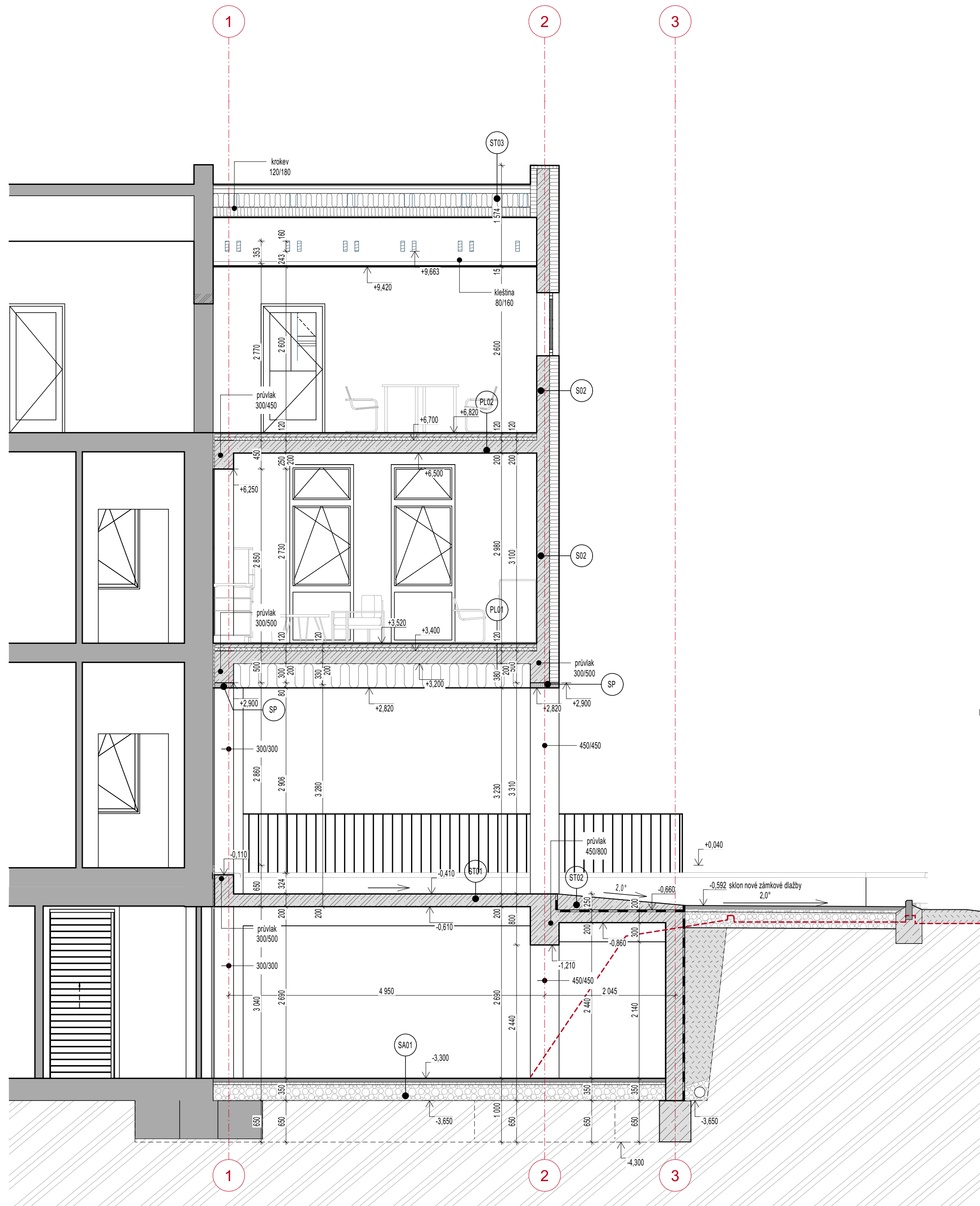
Hospic sv. Štěpána, z.s., Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

Autorizace

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním parkovacích stání
 na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice, k.ú. Litoměřice [685429]

Půdorys střechy_ nový stav			
Měřítko	1:50	Formát	594/297
Stupeň	DSP	± 0,000	175m.n.m.
Číslo zakázky	728	Datum	11/23

D.1.1.11



LEGENDA KONSTRUKCI:

ST01_obvodová stěna		PL01_podlaha 2.NP	
Silikátová omítka	2mm	Keramická dlažba + lepidlo / vinylová krytina	20mm
Penetrační nátěr	---	Anhydrid / vyztužený cementový potěr	50mm
Základní vrstva se síťovinou	4mm	Separáční vrstva	---
Teplná izolace MV	150mm	Minerální kročejová izolace	50mm
Lepicí vrstva	---	ŽB stropní deska	200mm
Tvárnice POROTHERM 30 P+D	300mm	Teplná izolace MV	380mm
Vnitřní omítka	10mm	Základní vrstva se síťovinou	4mm
		Penetrační nátěr	---
		Silikátová omítka	2mm
ST01_skladba střechy parkovacího stání		PL02_podlaha podkrovní	
Vícevrstvý bezespárý polyuretanový systém např. Mapefloor® Parking System HE	5-5,5mm	Keramická dlažba + lepidlo / vinylová krytina	20mm
ŽB stropní deska v spádu	200mm	Anhydrid / vyztužený cementový potěr	50mm
		Separáční vrstva	---
		Minerální kročejová izolace	50mm
		ŽB stropní deska	200mm
ST02_skladba střechy parkovacího stání		SA01_betonová dlažba pojezdová	
Vícevrstvý bezespárý polyuretanový systém např. Mapefloor® Parking System HE	5-5,5mm	Dlažba	60mm
ŽB spádová vrstva - rampa	100-280mm	Drbné drcené kamenivo (4-8mm)	40mm
Hydroizolační pás z SBS mod. asfaltu s nosnou vložkou ze skelné tkaniny	---	Štěrkodr (0-32mm)	250mm
ŽB stropní deska v spádu	200mm	Rostlý terén	---
ST03_skladba střechy s taškou		S02_obvodová stěna	
Pálená střešní krytina	---	Silikátová omítka	2mm
Latě 40/60	40mm	Penetrační nátěr	---
Kontralatě 40/60	60mm	Základní vrstva se síťovinou	4mm
Pojistná hydroizolace	---	Teplná izolace MV	150mm
Minerální vata mezi krokvě 120/180	180mm	Lepicí vrstva	---
Teplná izolace_minerální vata	120mm	ŽB stěna	200mm
Parozábrana	---	Vnitřní omítka	10mm
SDK podhled	15mm		
Malba	---		

LEGENDA MATERIÁLŮ

	Stávající konstrukce		TEPELNÁ IZOLACE EPS
	Dozdívky CPP		Beton prostý
	Beton vyztužený		C20/25 - podkladní betonová mazanina, věnce
	TEPELNÁ IZOLACE MV		C16/20 - základové pásy
	TEPELNÁ IZOLACE XPS		Zemina nasypaná
	Nosné zdivo POROTHERM 30 P+D		Zemina nasypaná
	Příčkové zdivo POROTHERM 14,5 / 11,5		Hydroizolace
			Nosný prvek k přerušení tepelného mostu u železobetonových sloupů např. Schöck Sconnex® typ P

POZNÁMKY OBECNÉ (ASŘ)

- [15] U otvorů jejichž parapet je nižší než 850 mm a výškový rozdíl podlahy místnosti a okolního terénu je větší jak 500 mm, musí být použito zasklení plnicí současně funkci zábradlí (v souladu s požadavky ČSN 743305) a křídlo musí být pevně zaskleno a nebo pouze sklápěcí s možností otevírání křídla pro potřeby pouze z pojistkou na speciální klíč, v opačném případě musí být okno opatřeno zábradlím do výšky min. 850 mm.
- [16] Veškeré interiérové prvky budou specifikovány v realizační / výrobní dokumentaci.
- [17] Veškeré stavební otvory budou před realizací zaměřeny a zkoordinovány.
- [18] Dilatovat konstrukce podlah od stěn (5-10 mm EPS, Mirelon).
- [19] Prostory s mokřým procesem budou opatřeny pod obkládky a dlažby
- [20] Nutno ověřit velikost stavebního otvoru pro stavební pouzdra posuvných dveří dle zvoleného výrobce.

Ing. Karel Pleyer
IČ: 44208294
DIČ: CZ26604130929

karel@pleyer.cz
www.pleyer.cz/

PLEYER
ARCHITECTS

DLE VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB. O DOKUMENTACI STAVEB (V PLATNÉM ZNĚNÍ) TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO ZÍSKÁNÍ POTŘEBNÝCH POVOLENÍ A NEJÍ TAK URČENA JAKO PODKLAD K PROVEDENÍ STAVBY. ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SI VYHRÁŽÍ PRÁVO DLE ZÁKONA ČÍSLO 121/2000 SB., O PRÁVU AUTORSKÉM NA ZÁKLADĚ KTERÉHO NESMÍ BYT TOTO DÍLO POSKYTNUTO TŘETÍM OSOBÁM BEZ SOUHLASU ZHOTOVITELE.

Zodpovědný projektant: Ing. Karel Pleyer
Architekt: Ing. arch. Jakub Pleyer
Ing. arch. Josef Posel
Projektant: Ing. arch. Josef Posel
Investor:

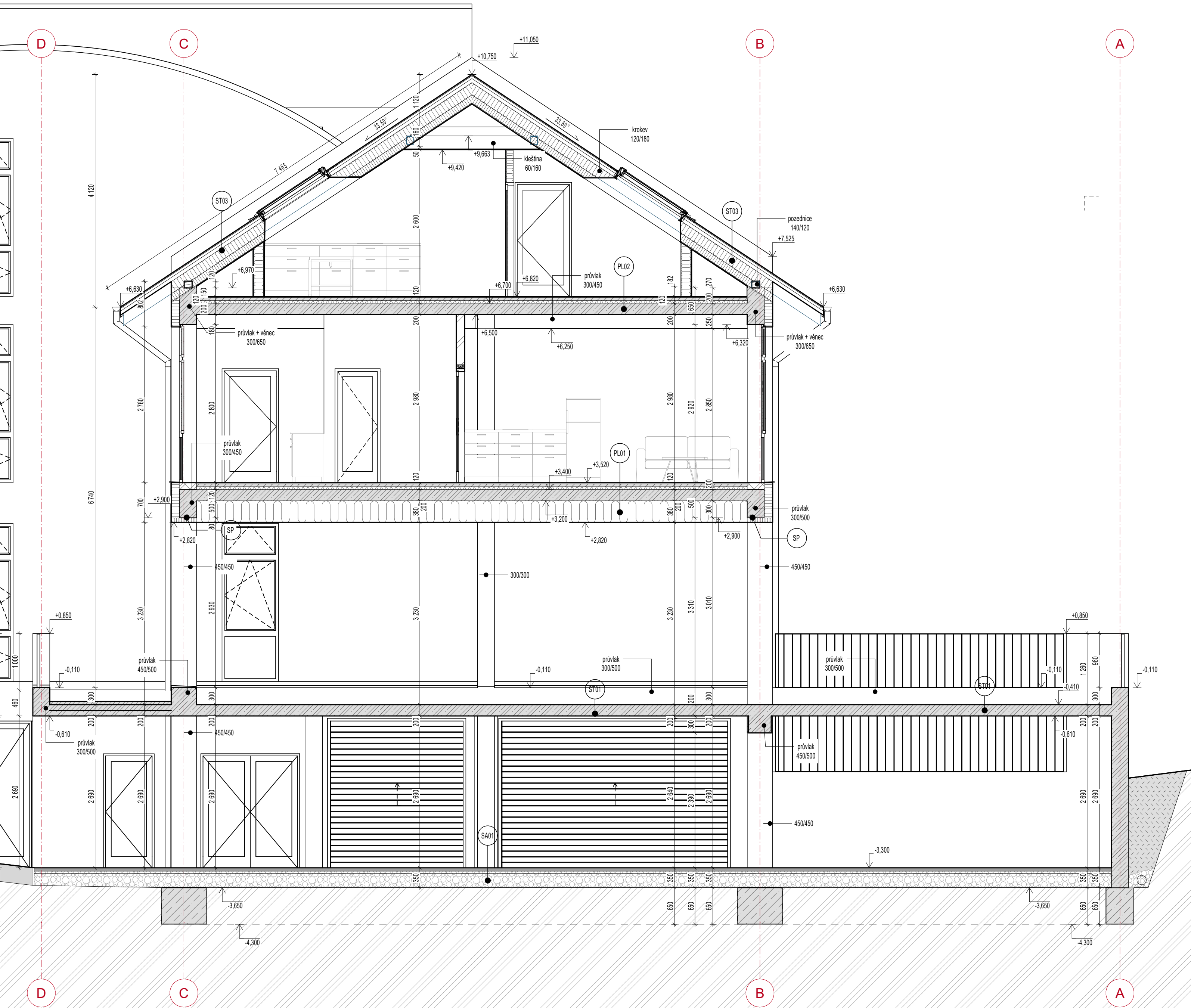
Hospic sv. Štěpána, z.s., Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním parkovacích stání
na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice, k.ú. Litoměřice [685429]

Řez A_nový stav

Měřítko	1:50	Formát	594/420
Stupeň	DSP	± 0,000	175m.n.m.
Číslo zakázky	728	Datum	11/23

D.1.1.12



LEGENDA KONSTRUKCÍ:

S01_obvodová stěna		PL01_podlaha 2.NP	
Silikátová omítka	2mm	Keramická dlažba + lepidlo / vinylová krytina	20mm
Penetrační nátěr	---	Anhydrid / vyztužený cementový potěr	50mm
Základní vrstva se síťovinou	4mm	Separáční vrstva	---
Tepelná izolace MV	150mm	Minerální krocňová izolace	50mm
Lepicí vrstva	---	ŽB stropní deska	200mm
Tvárnice POROTHERM 30 P+D	300mm	Tepelná izolace MV	380mm
Vnitřní omítka	10mm	Základní vrstva se síťovinou	4mm
		Penetrační nátěr	---
		Silikátová omítka	2mm
ST01_skladba střechy parkovacího stání		PL02_podlaha podkroví	
Vícevrstvý bezspárý polyuretanový systém např. Mapefloor® Parking System HE	5-5,5mm	Keramická dlažba + lepidlo / vinylová krytina	20mm
Hydroizolační pás z SBS mod. asfaltu s nosnou vložkou ze skelné tkaniny	200mm	Anhydrid / vyztužený cementový potěr	50mm
ŽB stropní deska v spádu	---	Separáční vrstva	50mm
		Minerální krocňová izolace	50mm
		ŽB stropní deska	200mm
ST02_skladba střechy parkovacího stání		SA01_betonová dlažba pojezdová	
Vícevrstvý bezspárý polyuretanový systém např. Mapefloor® Parking System HE	5-5,5mm	Dlažba	60mm
ŽB spádová vrstva - rampa	100-280mm	Drobné drcené kamenivo (4-8mm)	40mm
Hydroizolační pás z SBS mod. asfaltu s nosnou vložkou ze skelné tkaniny	---	Štěrkořít (0-32mm)	250mm
ŽB stropní deska v spádu	200mm	Rostlý terén	---
		S02_obvodová stěna	
ST03_skladba střechy s taškou		Palená střešní krytina	---
Palená střešní krytina	---	Latě 40/60	40mm
Kontralátě 40/60	60mm	Kontralátě 40/60	60mm
Pojistná hydroizolace	---	Pojistná hydroizolace	---
Minerální vata mezi kroky 120/180	180mm	Minerální vata mezi kroky 120/180	180mm
Tepelná izolace_minerální vata	120mm	Tepelná izolace_minerální vata	120mm
Parozábrana	---	Parozábrana	---
SDK podhled	15mm	SDK podhled	15mm
Malba	---	Malba	---

LEGENDA MATERIÁLŮ

	Stávající konstrukce		TEPELNÁ IZOLACE EPS
	Dozdívky CPP		Beton prostý
	Beton vyztužený		C20/25 - podkladní betonová mazanina, věnec
	C16/20 - základové paky		C16/20 - základové paky
	TEPELNÁ IZOLACE MV		Štěrkový podsyp
	TEPELNÁ IZOLACE XPS		Zemina nasypaná
	Nosné zdivo POROTHERM 30 P+D		Zemina nasypaná
	Příčkové zdivo POROTHERM 14,5 / 11,5		Hydroizolace
			Nosný prvek k přerušení tepelného mostu u železobetonových sloupů např. Schöck Scanex® typ P

POZNÁMKY OBECNÉ (ASŘ)

- [15] U otvorů jejichž parapet je nižší než 850 mm a výškový rozdíl podlahy místnosti a okolního terénu je větší jak 500 mm, musí být použito zasklení plnicí současně funkci zábradlí (v souladu s požadavky ČSN 743305) a křídlo musí být pevně zaskleno a nebo pouze sklápěcí s možností otevírání křídla pro potřeby pouze z pojistkou na speciální klíč, v opačném případě musí být okno opatřeno zábradlím do výšky min. 850 mm.
- [16] Veškeré interiérové prvky budou specifikovány v realizační / výrobní dokumentaci.
- [17] Veškeré stavební otvory budou před realizací zaměřeny a zkoordinovány.
- [18] Dilatovat konstrukce podlah od stěn (5-10 mm EPS, Mirelon).
- [19] Prostory s mokřým procesem budou opatřeny pod obklady a dlažby
- [20] Nutno ověřit velikost stavebního otvoru pro stavební pouzdra posuvných dveří dle zvoleného výrobce.

Ing. Karel Pleyer
 IČ: 44208294
 DIČ: CZ26604130929
 karel@pleyer.cz
 www.pleyer.cz/

NEVER ARCHITECTS

DLE VÝHLÁŠKY Č. 499/2006 SB. O DOKUMENTACI STAVBY (V PLATNÉM ZNĚNÍ) TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SLUŽÍ PRO ZÍSKÁNÍ POTŘEBNÝCH POVOLENÍ A NEJÍ TAK URČENA JAKO PODKLAD K PROVEDENÍ STAVBY. ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SI VYHRÁŽÍ PRÁVO DLE ZÁKONA ČÍSLO 121/2000 SB., O PRÁVU AUTORSKÉM NA ZÁKLADĚ KTERÉHO NESMÍ BYT TOTO DÍLO POSKYTNUTO TŘETÍM OSOBÁM BEZ SOUHLASU ZHOTOVITELĚ.

Zodpovědný projektant:	Ing. Karel Pleyer
Architekt:	Ing. arch. Jakub Pleyer Ing. arch. Josef Posel
Projektant:	Ing. arch. Josef Posel
Investor:	

Hospic sv. Štěpána, z.s., Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

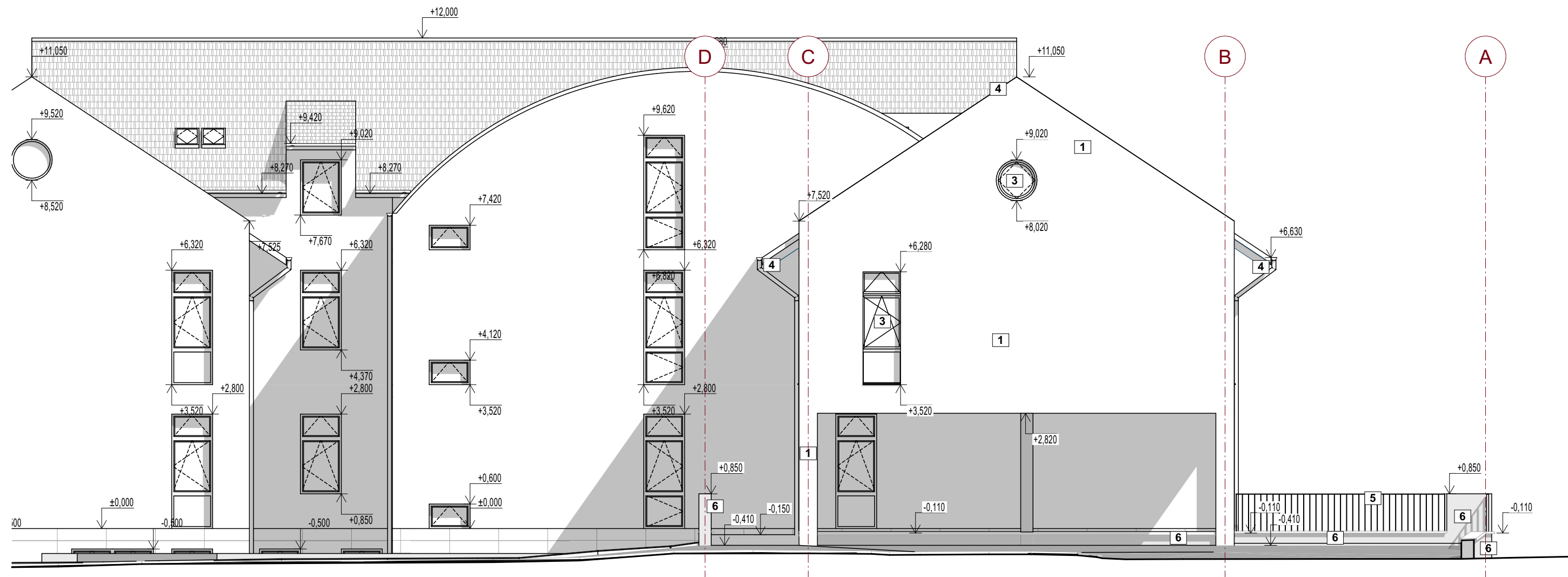
Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním parkovacích stání
 na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice, k.ú. Litoměřice [685429]

Řez B-B_nový stav

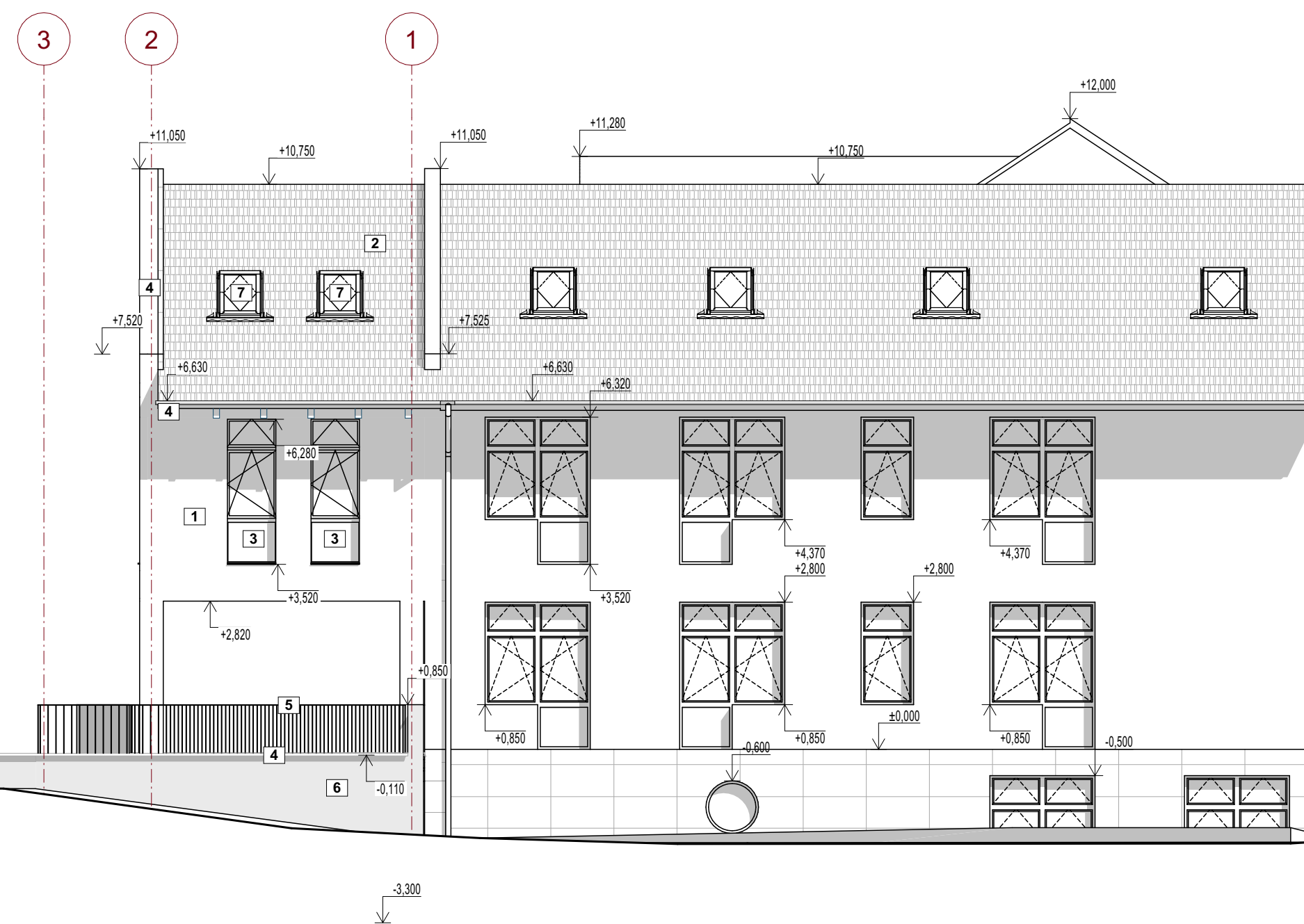
Měřítko	1:50	Formát	594/420
Stupeň	DSP	± 0,000	175m.n.m.
Číslo zakázky	728	Datum	11/23

D.1.1.13

POHLED SEVERNÍ



POHLED ZÁPADNÍ



LEGENDA

- 1 Fasáda - silikátová omítka - odstín jako stávající objekt
- 2 Sřecha - keramická pálená taška - rezná barva
- 3 Okna a dveře - dřevěná s izolačním trojsklem; $U_w = \max 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$
- 4 Plech - litanzinek - dešťové svody, lemování a oplechování střech (RAL 7016)
- 5 Ocelové zábradlí
- 6 Betonové prvky opatřeny uzavíracím nátěrem
- 7 Nová střešní okna Velux 780x1398

Ing. Karel Pleyer

IČ: 44208294
DIČ: CZ6604130929

karel@pleyer.cz
www.pleyer.cz/



DLE VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB. O DOKUMENTACI STAVBY (V PLATNÉM ZNĚNÍ) TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SLOŽÍ PRO ZÍSKÁNÍ POTŘEBNÝCH POVOLENÍ A NEJÍ TAK URČENA JAKO PODKLAD K PROVEDENÍ STAVBY. ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SI VYHRÁŽUJE PRÁVO DLE ZÁKONA ČÍSLO 121/2000 SB., O PRÁVU AUTORSKÉM NA ZÁKLADĚ KTERÉHO NESMÍ BYT TOTO DÍLO POSKYTNUTO TŘETÍM OSOBÁM BEZ SOUHLASU ZHOTOVITELE.

Zodpovědný projektant: Ing. Karel Pleyer
 Architekt: Ing. arch. Jakub Pleyer
 Ing. arch. Josef Posel
 Projektant: Ing. arch. Josef Posel
 Investor:

Hospic sv. Štěpána, z.s., Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním parkovacích stání

na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice, k.ú. Litoměřice [685429]

Pohledy S+Z_nový stav

Měřítko	1:100	Formát	594/420
Stupeň	DSP	± 0,000	175m.n.m.
Číslo zakázky	728	Datum	11/23

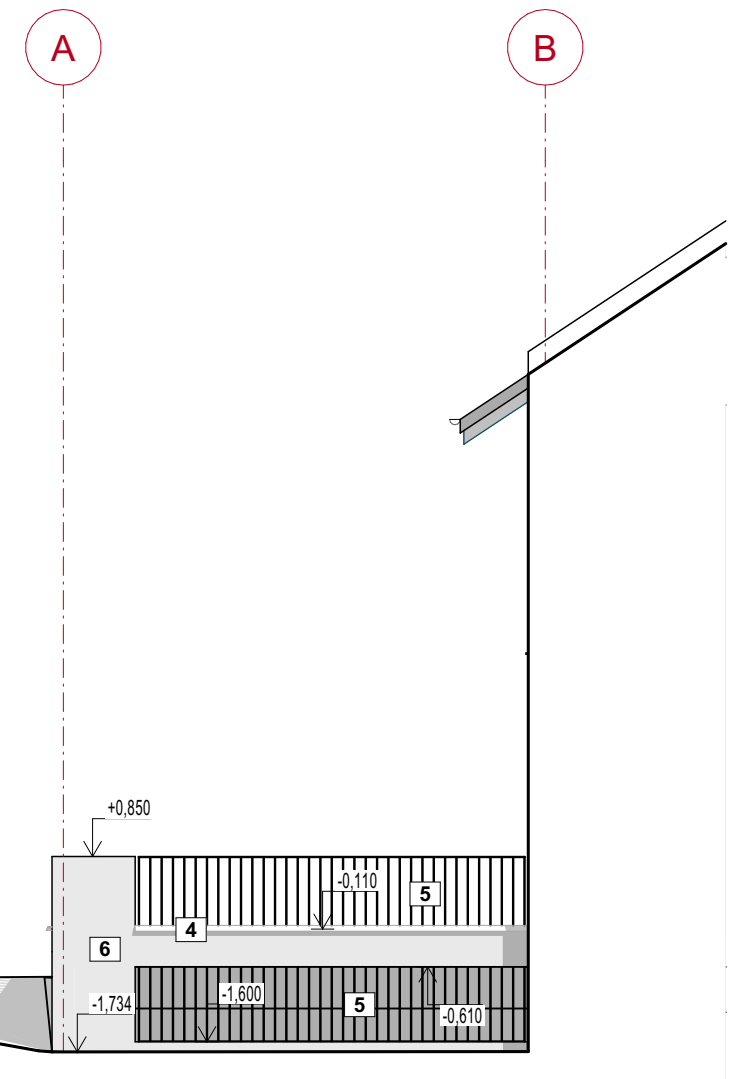
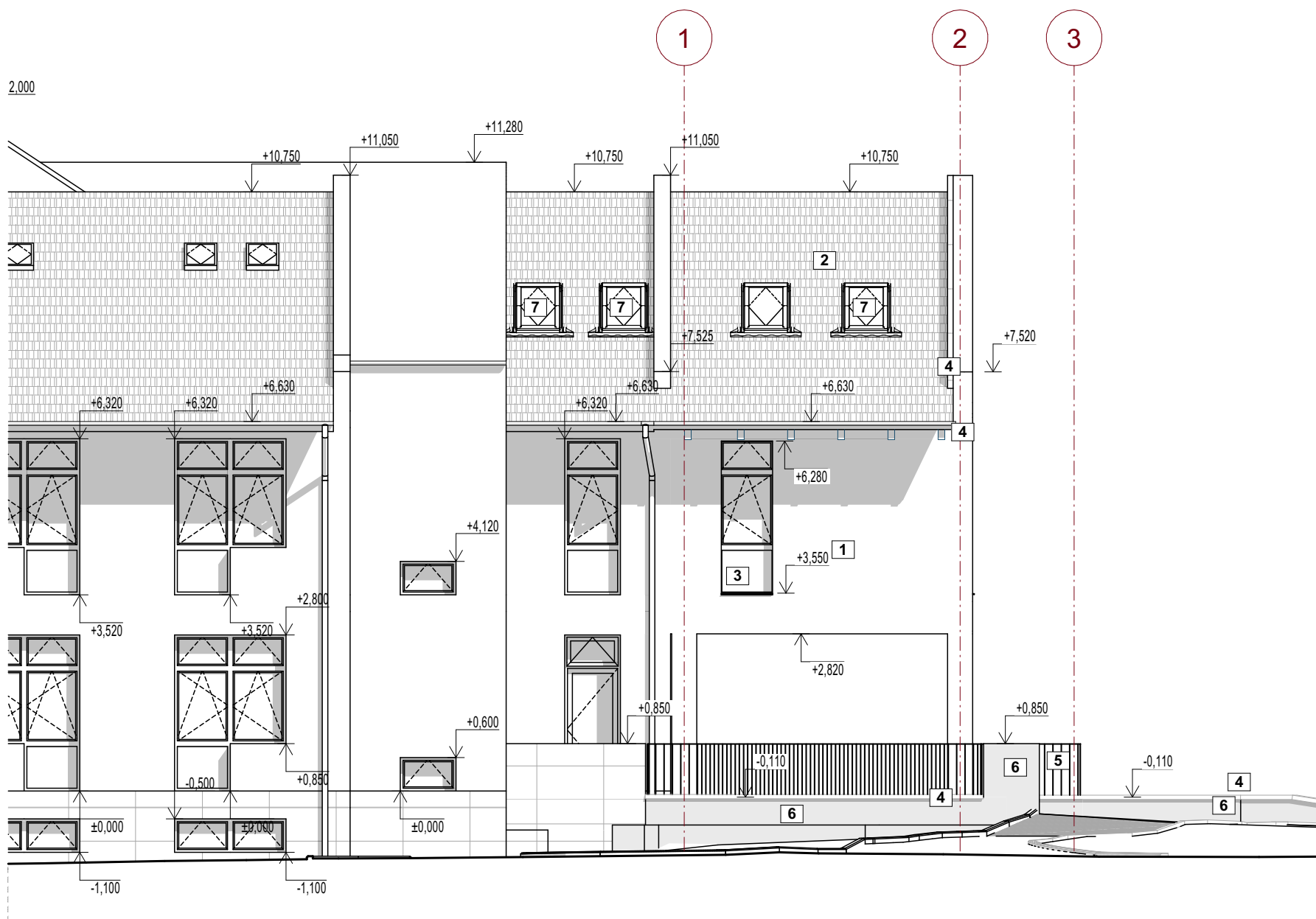
D.1.1.14

POHLED JIŽNÍ

LEGENDA

- 1 Fasáda - silikátová omítka - odstín jako stávající objekt
- 2 Střeška - keramická pálená taška - rezná barva
- 3 Okna a dveře - dřevěná s izolačním trojsklem; $U_w = \max 0,8W/m^2K$
- 4 Plech - titanizek - dešťové svody, lemování a oplechování střech (RAL 7016)
- 5 Ocelové zábradlí
- 6 Betonové prvky opatřeny uzavíracím nátěrem
- 7 Nová střešní okna Velux 780x1398

POHLED VÝCHODNÍ



Ing. Karel Pleyer

IČ: 44208294
DIČ: CZ6604130929

karel@pleyer.cz
www.pleyer.cz/



DLE VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB., O DOKUMENTACI STAVEB (V PLATNÉM ZNĚNÍ) TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO ZÍSKÁNÍ POTŘEBNÝCH POVOLENÍ A NENÍ TAK URČENA JAKO PODKLAD K PROVEDENÍ STAVBY! ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SI VYHRAŽUJE PRÁVO DLE ZÁKONA ČÍSLO 121/2000 SB., O PRÁVU AUTORSKÉM NA ZÁKLADĚ KTERÉHO NESMÍ BÝT TOTO DÍLO POSKYTNUTO TŘETÍM OSOBÁM BEZ SOUHLASU ZHOTOVITELE.

Zodpovědný projektant: Ing. Karel Pleyer

Architekt: Ing. arch. Jakub Pleyer

Ing. arch. Josef Posel

Projektant: Ing. arch. Josef Posel

Investor:

Hospic sv. Štěpána, z.s., Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

Autorizace

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním parkovacích stání

na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice, k.ú. Litoměřice [685429]

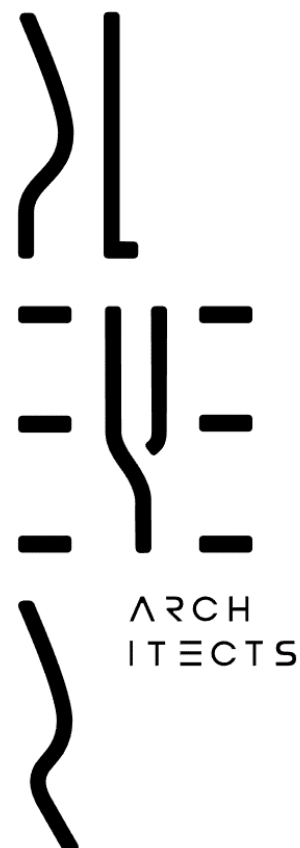
Pohledy V+J_nový stav

Měřítko	1:100	Formát	420/297
Stupeň	DSP	± 0,000	175m.n.m.
Číslo zakázky	728	Datum	11/23

D.1.1.15

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA



NÁZEV AKCE

**Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním
parkovacích stání
na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice, k.ú. Litoměřice [685429]**

INVESTOR

Hospic sv. Štěpána, z.s., Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

PROJEKTANT

Ing. Karel Pleyer, U Medulánky 471/8, 412 01 Litoměřice

STUPEŇ PROJEKTU

Dokumentace pro stavební povolení

ZPRACOVÁNO

V Litoměřicích 02/24

Obsah

A. Průvodní zpráva	1
A.1 Identifikační údaje	1
A.1.1 Údaje o stavbě	1
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	1
A.1.3 Údaje o projektantovi	1
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	1
A.3 Seznam vstupních podkladů	1
B. Souhrnná technická zpráva.....	2
B.1 Popis území stavby	2
B.2 Celkový popis stavby.....	5
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	5
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	9
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	10
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	10
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	10
B.2.6 Základní charakteristika objektů	10
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	13
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení	13
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	13
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	14
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	14
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	15
B.4 Dopravní řešení	15
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	15
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	16
B.7 Ochrana obyvatelstva	17
B.8 Zásady organizace výstavby	17
B.9 Celkové vodohospodářské řešení	20

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním parkovacích stání
Místo stavby:	na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice [564567] Katastrální území: Litoměřice [685429]
Předmět dokumentace:	Stavební úpravy stávajícího objektu na p.č. 568, Litoměřice Přístavba a rozšíření stávajících kapacit vnitřních prostor na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice Vybudování parkovacích míst na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Hospic sv. Štěpána, z.s.
Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

A.1.3 Údaje o projektantovi

Ing. Karel Pleyer
U Medulánky 471/8
412 01 Litoměřice
IČO: 44208294
DIČ: CZ6604130929
HIP: Ing. Karel Pleyer, ČKAIT 0400420
stavební část: Ing. arch. Josef Posel

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu na p.č. 568, Litoměřice. Přístavbu k němu, která rozšiřuje vnitřní prostory a vybudování parkovacích stání pro OA na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice. Stavba je trvalá. Dále půjde o vybudování opěrné zdi a rozšíření zásobovací komunikace na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Snímek katastrální mapy, zaměření objektu, PD stávajícího objektu, architektonická studie, konzultace s investorem.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavba není členěna na stavební objekty. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu na p.č. 568, Litoměřice. Přístavbu k němu, která rozšiřuje vnitřní prostory a vybudování parkovacích stání pro OA na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice. Stavba je trvalá. Dále půjde o vybudování opěrné zdi a rozšíření zásobovací komunikace na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice.

Na parcele č.568 dle katastru je evidován způsob ochrany – pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci a chráněná krajinná oblast. Bez omezení vlastnického práva a jiným zápisem - Změna výměr obnovou operátu. Vlastnické právo náleží – Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 41201 Litoměřice

Na parcele č.569/6 dle katastru je evidován způsob ochrany – pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci a chráněná krajinná oblast. Bez omezení vlastnického práva a bez jiných zápisů. Vlastnické právo náleží – Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 41201 Litoměřice

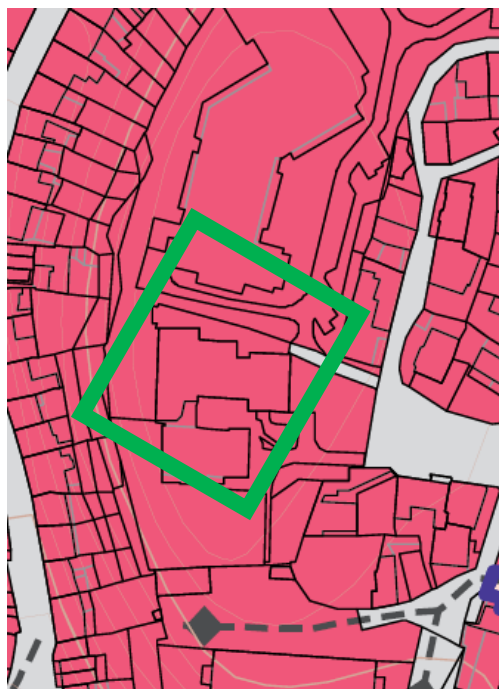
Na parcele č.569/1 dle katastru je evidován způsob ochrany – pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci a chráněná krajinná oblast. Bez omezení vlastnického práva a bez jiných zápisů. Vlastnické právo náleží – Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 41201 Litoměřice

Nezastavěné části parcel jsou nezpevněny – travnatý povrch. Parcely jsou situovány mimo prostor záplavového území.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Navržený stavební záměr odpovídají podmínkám stanoveným v územním plánu pro tuto oblast.

- zastavěná plocha přístavby	150m ²
- Zpevněné plochy nové přístavby	37,18m ²
- zastavěná plocha přístavby + předláždění stávající komunikace	297,18m ²
- Obestavěný prostor přístavby	1039,98m ³



VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A ZASTAVITELNÝCH PLOCH

stav návrh rezerva



SC.1 - smíšené využití centra města I (s omezenou dopravní dostupností)

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

SMÍŠENÉ VYUŽITÍ CENTRA MĚSTA I (s omezenou dopravní dostupností)

SC.1

a) využití plochy

Hlavní využití:

- vybavenost celoměstského a regionálního významu v prostředí MPR,
- veřejná správa,

- vybavenost centra turistického ruchu (ubytovací a stravovací zařízení, půjčovny sportovních a turistických potřeb, informační zázemí, ...),
- zdravotnická a sociální zařízení (domy s pečovatelskou službou a domovy důchodců),
- zařízení péče o děti, školská zařízení,
- bydlení v bytových i rodinných domech,
- stavby a zařízení pro kulturu a církevní účely,
- reprezentační prostory města jako kulturně historického, společenského, i ekonomického centra regionu,
- veřejná prostranství a plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, orientaci a informace,

Přípustné využití:

- maloobchod do 150 m² prodejní plochy,
- administrativa,
- drobná sportovní a relaxační zařízení,
- nevýrobní služby,
- nezbytná technická vybavenost.

Nepřípustné využití:

- stavby a zařízení, které nesouvisejí s vymezeným hlavním nebo přípustným využitím;
- stavby a zařízení, které v důsledku provozovaných činností překračují stanovené limity zatížení okolí hlukem, prachem, exhalacemi nebo organoleptickým pachem – a to i druhotně např. vyvolanou nákladní dopravou;

Podmínky:

- rozhodování o využití území bude vycházet z projednané studie Regenerace a přestavby historického jádra města (12/1992) – a to až do zpracování nové územní studie v rozsahu celé MPR včetně kontextuálních ploch – viz lokalita č. 100, kap. c.03);
- do území nelze situovat zařízení, která generují zvýšení dopravní obsluhy (objekty a areály, které jsou svým charakterem zdrojem a cílem dopravní obsluhy);
- u obslužných zařízení je nutné řešit parkování vozidel na vlastním nebo k tomu účelu určeném pozemku.
- objekty a zařízení technické vybavenosti budou řešeny jako integrovaná součást zástavby

b) prostorové uspořádání

Nové objekty nebo dostavby původních objektů musí architektonickým členěním stavebních forem a zejména celkovým objemem zastavění (formou zastřešení, výškou římsy a hřebene) respektovat kompoziční vztahy, měřítko a kontext okolní zástavby a charakter území MPR. Střešní krajina musí v dálkových pohledech zachovat jednotný charakter.

Plochy zeleně jsou dány historickou konfigurací zástavby, event. určeny regulačním plánem. Vybavení parteru: liniové a plošné sadovnické porosty, mobiliář pro relaxaci.

KZ bude určován pro jednotlivé lokality specificky.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu užívání stavby

Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

PD neřeší, je v souladu s obecnými požadavky využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou v projektové dokumentaci zohledněny.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Všechny potřebné průzkumy byly provedeny ve stávající PD. Jsou podkladem pro navrhovanou přístavbu.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

V průběhu výstavby budou dodrženy základní povinnosti obecné ochrany přírody a krajiny stanovené zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Stavba není členěna na stavební objekty. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu na p.č. 568, Litoměřice. Přístavbu k němu, která rozšiřuje vnitřní prostory a vybudování parkovacích stání pro OA na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice. Stavba je trvalá. Dále půjde o vybudování opěrné zdi a rozšíření zásobovací komunikace na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice.

Na parcele č.568 dle katastru je evidován způsob ochrany – pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci a chráněná krajinná oblast. Bez omezení vlastnického práva a jiným zápisem - Změna výměr obnovou operátu. Vlastnické právo náleží – Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 41201 Litoměřice

Na parcele č.569/6 dle katastru je evidován způsob ochrany – pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci a chráněná krajinná oblast. Bez omezení vlastnického práva a bez jiných zápisů. Vlastnické právo náleží – Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 41201 Litoměřice

Na parcele č.569/1 dle katastru je evidován způsob ochrany – pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci a chráněná krajinná oblast. Bez omezení vlastnického práva a bez jiných zápisů. Vlastnické právo náleží – Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 41201 Litoměřice

Nezastavěné části parcel jsou nezpevněny – travnatý povrch. Parcely jsou situovány mimo prostor záplavového území.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Záměr v katastrálním území Litoměřice se nachází mimo záplavová nebo poddolovaná území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním parkovacích stání nebude mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky. Svoji funkcí neovlivní stávající dopravní situaci a nezvýší frekvenci dopravy.

Likvidace dešťových vod bude řešena stávajícím způsobem, dešťové vody jsou svedeny do stávajících dešťových svodů, které jsou vedeny do stávajících retenčních nádrží.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Projektová dokumentace řeší demolici stávajícího přístřešku na nádoby s odpadem a odstranění stávající opěrné zdi.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Rozsah vynětí bude upřesněn v průběhu stavebního řízení.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Parcela je dopravně napojena na místní komunikaci v obci Litoměřice.

Objekt je napojen na elektrickou síť.

Objekt je zásobován pomocí stávající vodovodní přípojky.

Splaškové vody budou odváděny z objektu pomocí stávající kanalizační přípojky.

Dešťové vody budou likvidovány stávajícím způsobem – svedením do stávajících retenčních nádrží.

Objekt je napojen na stávající plynovodní přípojku.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Záměr není podmíněn jinými stavbami.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Stavba není členěna na stavební objekty. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu na p.č. 568, Litoměřice. Přístavbu k němu, která rozšiřuje vnitřní prostory a vybudování parkovacích stání pro OA na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice. Stavba je trvalá. Dále půjde o vybudování opěrné zdi a rozšíření zásobovací komunikace na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Není vyžadováno zřízení nových ochranných nebo bezpečnostních pásem. Stávající pásma zůstanou ponechána beze změn.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, údaje o současném stavu objektu, závěry stavebně technického popř. stavebně historického průzkumu, výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.

Stavba není členěna na stavební objekty. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu na p.č. 568, Litoměřice. Přístavbu k němu, která rozšiřuje vnitřní prostory a vybudování parkovacích stání pro OA na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice. Stavba je trvalá. Dále půjde o vybudování opěrné zdi a rozšíření zásobovací komunikace na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice. Není členěna na stavební objekty.

Statické posouzení řeší samostatná PD.

b) účel užívání stavby

Přístavba s tavební úpravy stávajícího objektu rozšiřuje kapacity stávajícího hospice, jedná se o kanceláře, lékařský pokoj, ambulanci a dále půjde o vybudování parkovacích míst.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

PD neřeší, je v souladu s obecnými požadavky využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou v projektové dokumentaci zohledněny.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

V průběhu výstavby budou dodrženy základní povinnosti obecné ochrany přírody a krajiny stanovené zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Stavba není členěna na stavební objekty. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu na p.č. 568, Litoměřice. Přístavbu k němu, která rozšiřuje vnitřní prostory a vybudování parkovacích stání pro OA na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice. Stavba je trvalá. Dále půjde o vybudování opěrné zdi a rozšíření zásobovací komunikace na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice.

Na parcele č.568 dle katastru je evidován způsob ochrany – pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci a chráněná krajinná oblast. Bez omezení vlastnického práva a jiným zápisem - Změna výměr obnovou operátu. Vlastnické právo náleží – Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 41201 Litoměřice

Na parcele č.569/6 dle katastru je evidován způsob ochrany – pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci a chráněná krajinná oblast. Bez omezení vlastnického práva a bez jiných zápisů. Vlastnické právo náleží – Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 41201 Litoměřice

Na parcele č.569/1 dle katastru je evidován způsob ochrany – pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci a chráněná krajinná oblast. Bez omezení vlastnického práva a bez jiných zápisů. Vlastnické právo náleží – Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 41201 Litoměřice

Nezastavěné části parcel jsou nezpevněny – travnatý povrch. Parcely jsou situovány mimo prostor záplavového území.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

zastavěná plocha přístavby.....	150 m ²
obestavěný prostor přístavby	1039,98 m ³
užitná plocha přístavby.....	147,5 m ²
Nová zpevněná plocha.....	34,59 m ²
Celková zastavěná plocha + předláždění stávající plochy	287,18 m ²

- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

ODHAD ZÁSOBOVÁNÍ EL. ENERGIÍ:

Celkem $P_s = 10,4$ kW – maximální soudobý příkon

Předpokládaná spotřeba elektrické energie – 3011 kWh/rok

Jedná se o přístavbu, půjde o napojení přístavby na stávající elektroinstalaci.

Ochrana před úrazem elektřinou – samočinným odpojením vadné části od zdroje v síti TN a izolací živých částí dle ČSN 33 2000-4-41 – editace 2. Jištění proti zkratu a přetížení – pojistkami a jističi v rozvaděčích (RE, RS).

ZÁSOBOVÁNÍ TEPELNOU ENERGIÍ

Tepelné ztráty přístavby budou pokryty novým teplovodním topným systémem, který bude sestaven z radiátorů a bude se jednat o samostatný okruh. Zdrojem tepla bude stávající plynový kotel, který zásobuje teplem stávající objekt hospice.

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Objekt přístavby bude napojen na stávající stoupační potrubí rozvody vody. Při provádění rekonstrukce těchto rozvodů a sdíleného koupelnového prostoru nedojde k nárůstu spotřeby pitné vody. Rovněž projektem nedojde k negativnímu ovlivnění povrchových ani podzemních vod a bude tak udržitelně využívány a chráněny vodní zdroje. Zároveň budou instalována zařízení k využívání vody, pro něž bude uvedená spotřeba doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU a budou mít stanovené max. průtoky vody.

Spotřeba pitné vody dle přílohy č. 12 vyhlášky č.120/2011 Sb.

$$Q_i = 18 \text{ m}^3/\text{rok} \times 5 \text{ os} = 90 \text{ m}^3/\text{rok}$$

LIKVIDACE A ODHAD SPLAŠKOVÝCH VOD

Spotřeba pitné vody dle přílohy č. 12 vyhlášky č.120/2011 Sb.

$$Q_i = 18 \text{ m}^3/\text{rok} \times 5 \text{ os} = 90 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Navrhované množství splaškových vody dle ČSN EN 12 056-2: $Q=1,5$ l/s

Splaškové vody budou svedeny gravitačním vnitřním potrubím do stávajícího stoupačního vnitřního potrubí. Budou likvidovány stávajícím způsobem – svedením do kanalizační stoky.

ODHAD DEŠŤOVÝCH VOD

Likvidace dešťových vod bude řešena stávajícím způsobem. Z nové střechy budou srážkové body svedeny do stávajících dešťových svodů, které vedou do stávajících retenčních nádrží.

ZÁSOBOVÁNÍ ZEMNÍM PLYNEM

Stávající objekt je zásobován plynem pomocí stávající plynovodní přípojky,

TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Pro objekt není potřeba vypracovávat PENB. Jedná se o přístavbu

VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Veškeré aktivity projektu budou realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ („DNSH“) v oblasti životního prostředí. Realizací projektu nedojde ke zvýšení emisí skleníkových plynů ani znečištění ovzduší, vody nebo krajiny znečišťujícími látkami a bude zajištěna klimatická odolnost podpořené infrastruktury. Modernizace páteřních ležatých rozvodů vody a sdíleného koupelnového prostoru včetně výměny vany pro imobilní pacienty i nákup specifikovaného vybavení pro zkvalitnění péče o pacienty bude mít

neutrální vliv na emise skleníkových plynů a vzhledem k jejich umístění uvnitř budovy budou odolné očekávaným klimatickým změnám.

Rovněž projektem nedojde k negativnímu ovlivnění zvláště chráněných území, soustavy Natura 2000 a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

Vliv na půdu

Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímé znečištění půdy, či změnu místní topografie, stabilitu a erozi půdy. Při výstavbě musí dodavatel udržovat strojní park v řádném technickém stavu, aby nedošlo k úniku ropných látek do půdního prostředí. PHM nesmí být doplňovány na nezabezpečených plochách. Stavba nebude mít svým umístěním ani provozem žádný vliv na horninové prostředí a nerostné zdroje. K erozi půdy větrem ani vodou nedochází. V tomto smyslu je možné vlivy záměru hodnotit ve vztahu k půdě pozitivně.

Vliv na ovzduší

Při výstavbě bude ovzduší vzhledem k pozadí ovlivněno především tuhými látkami. Zvýšená prašnost bude omezována důkladným dodržováním všech platných předpisů a norem s důrazem na řádné očištění stavebních mechanismů před výjezdem na veřejné komunikace. Pro přepravu sypkých hmot musí být použity vhodné dopravní prostředky. Veškeré dopravní a mechanizační prostředky musí splňovat veškerá ustanovení platných právních předpisů. Vlastní provoz stavby nemá žádný vliv na ovzduší. Vytápění přístavby je zajištěno pomocí stávajícího kotle.

Realizací projektu nedojde ke zvýšení emisí skleníkových plynů ani znečištění ovzduší, vody nebo krajiny znečišťujícími látkami a bude zajištěna klimatická odolnost podpořené infrastruktury. Modernizace páteřních ležatých rozvodů vody a sdíleného koupelnového prostoru včetně výměny vany pro imobilní pacienty i nákup specifikovaného vybavení pro zkvalitnění péče o pacienty bude mít neutrální vliv na emise skleníkových plynů a vzhledem k jejich umístění uvnitř budovy budou odolné očekávaným klimatickým změnám.

Vliv na vody

Stavba nezpůsobí ani změny hydrogeologických charakteristik území. Při provádění rekonstrukce těchto rozvodů a sdíleného koupelnového prostoru nedojde k nárůstu spotřeby pitné vody.

Rovněž projektem nedojde k negativnímu ovlivnění povrchových ani podzemních vod a bude tak udržitelně využívány a chráněny vodní zdroje. Zároveň budou instalována zařízení k využívání vody, pro něž bude uvedena spotřeba doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU a budou mít stanovené max. průtoky vody.

Odpady

Při nakládání s odpady bylo postupováno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. a jeho platných dodatků a prováděcích vyhlášek č. 93/2016 Sb., 383/2001 Sb. a 384/2001 Sb.

V rámci projektu bude brán ohled na oběhové hospodářství. Stavební a demoliční odpad - suť a vybourané hmoty vzniklé na staveništi budou uloženy na skládku a využité k jinému materiálovému využití, jako jsou zásypy, př nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem (tzv. opětovné použití) v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

V rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby bude aplikována podmínka zajistit minimálně předání 70 % stavebního a demoličního odpadu vzniklého na staveništi k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, případně jinak zajištěno předání příslušného množství odpadu k opětovnému použití do konkrétního zařízení určeného pro nakládání s danou kategorií odpadu.

Po ukončení fyzické realizace projektu dodavatel stavby zajistí doklad pro identifikaci stavebních a demoličních odpadů na staveništi formou závěrečné zprávy o nakládání s odpadem. Závěrečná zpráva o nakládání s odpadem bude potvrzena příslušným technickým dozorem investora. Informace uvedené v Závěrečné zprávě o nakládání s

odpadem budou v souladu s informacemi, které budou uvedeny ve stavebním deníku. Přílohou závěrečné zprávy budou doklady, které budou potvrzovat výši konečného hmotnostního procenta stavebního a demoličního odpadu využitého výše uvedeným způsobem a výpočty, jak byla tato hodnota stanovena.

Hluk, vibrace a záření

V rámci rekonstrukce budou přijata opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních pracích dle platných legislativních předpisů.

Jiné vlivy

Nejsou

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládaný termín dokončení stavby je do 24 měsíců od vydání stavebního povolení

Doba realizace nebude členěna na etapy.

j) orientační náklady stavby

Cca 12 000 000,- Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba není členěna na stavební objekty. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu na p.č. 568, Litoměřice. Přístavbu k němu, která rozšiřuje vnitřní prostory a vybudování parkovacích stání pro OA na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice. Stavba je trvalá. Dále půjde o vybudování opěrné zdi a rozšíření zásobovací komunikace na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice..

Jedná se o dvoupodlažní přístavbu se suterénem a podkrovím. Střecha objektu je sedlová s atikovým štítem, sklon střechy je 33,50° , krytina je pak pálená střešní taška. Fasádu tvoří omítka ve stejném odstínu, jako je fasáda stávajícího objektu. Přístavba se svým vzhledem podobá stávajícímu objektu. Nepřevyšuje stávající objekt a používá stejné okenní výplně a materiály. Vzhled nové přístavby byl konzultován s architektem stávajícího objektu hospice – Ing. arch. Falta.

S ohledem na dispoziční požadavky je navržen nosný konstrukční systém sloupový a stěnový. Stavba je v 1.PP, 1.NP a 2.NP tvořena železobetonovými stěnami a železobetonovými sloupy, mezi sloupy jsou provedeny vyzdívký. Stropní konstrukce budou železobetonové monolitické opatřené železobetonovými monolitickými průvlaky. Konstrukce krovu bude dřevěná trámová se středovými vaznicemi.

Suterén je otevřený a zastřešený prostor, který slouží pro zásobování a parkování OA. První nadzemní podlaží slouží jako parkovací plocha pro OA umožňuje přístup do stávajícího objektu. Ve druhém nadzemním podlaží se pak nachází lékařský pokoj, konzultovna a sociální zázemí. Podlaží je přístupné ze stávající chodby. V podkroví se jedná o stavební úpravy stávajícího objektu (dispoziční řešení) a nová přístavba bude obsahovat ambulanci a zázemí pro sestry.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiállové a barevné řešení

Stavba není členěna na stavební objekty. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu na p.č. 568, Litoměřice. Přístavbu k němu, která rozšiřuje vnitřní prostory a vybudování parkovacích stání pro OA na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice. Stavba je trvalá. Dále půjde o vybudování opěrné zdi a rozšíření zásobovací komunikace na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice..

Jedná se o dvoupodlažní přístavbu se suterénem a podkrovím. Střecha objektu je sedlová s atikovým štítem, sklon střechy je 33,50°, krytina je pak pálená střešní taška. Fasádu tvoří omítka ve stejném odstínu, jako je fasáda stávajícího objektu. Přístavba se svým vzhledem podobá stávajícímu objektu. Nepřevyšuje stávající objekt a používá stejné okenní výplně a materiály. Vzhled nové přístavby byl konzultován s architektem stávajícího objektu hospice – Ing. arch. Falta.

S ohledem na dispoziční požadavky je navržen nosný konstrukční systém sloupový a stěnový. Stavba je v 1.PP, 1.NP a 2.NP tvořena železobetonovými stěnami a železobetonovými sloupy, mezi sloupy jsou provedeny vyzdívky. Stropní konstrukce budou železobetonové monolitické opatřené železobetonovými monolitickými průvlaky. Konstrukce krovu bude dřevěná trémová se středovými vaznicemi.

Suterén je otevřený a zastřešený prostor, který slouží pro zásobování a parkování OA. První nadzemní podlaží slouží jako parkovací plocha pro OA umožňuje přístup do stávajícího objektu. Ve druhém nadzemním podlaží se pak nachází lékařský pokoj, konzultovna a sociální zázemí. Podlaží je přístupné ze stávající chodby. V podkroví se jedná o stavební úpravy stávajícího objektu (dispoziční řešení) a nová přístavba bude obsahovat ambulanci a zázemí sester.

Materiálové a barevné řešení objektu

Fasáda	:	Fasádní omítka ve stejném odstínu jako fasáda stávajícího objektu.
Střešní krytina	:	Střešní taška pálená, červená
Výplně dveřních a okenních otvorů:		plastová s izolačním trojsklem; $U_w = \max 0,8W/m^2K$ - antracit
Klempířské konstrukce	:	titanzinkový plech

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt neobsahuje žádnou výrobní technologii.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

- a) **zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace, včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením**

Objekt je přizpůsoben pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu nebo orientace. Lidé s tímto omezením jsou klienti hospice.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Navržený objekt vyhovuje všem platným předpisům a zákonům v oblasti hygieny, ochrany zdraví a ochrany životního prostředí. Stavba je navržena v souladu s OTP pro výstavbu a je pro užívání bezpečná.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) **stavební řešení**

Stavba není členěna na stavební objekty. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu na p.č. 568, Litoměřice. Přístavbu k němu, která rozšiřuje vnitřní prostory a vybudování parkovacích stání pro OA na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice. Stavba je trvalá. Dále půjde o vybudování opěrné zdi a rozšíření zásobovací komunikace na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice..

Jedná se o dvoupodlažní přístavbu se suterénem a podkrovím. Střecha objektu je sedlová s atikovým štítem, sklon střechy je 33,50°, krytina je pak pálená střešní taška. Fasádu tvoří omítka ve stejném odstínu, jako je fasáda stávajícího objektu. Přístavba se svým vzhledem podobá stávajícímu objektu. Nepřevyšuje stávající objekt a používá stejné okenní výplně a materiály. Vzhled nové přístavby byl konzultován s architektem stávajícího objektu hospice – Ing. arch. Falta.

S ohledem na dispoziční požadavky je navržen nosný konstrukční systém sloupový a stěnový. Stavba je v 1.PP, 1.NP a 2.NP tvořena železobetonovými stěnami a železobetonovými sloupy, mezi sloupy jsou provedeny vyzdívky. Stropní konstrukce budou železobetonové monolitické opatřené železobetonovými monolitickými průvlaky. Konstrukce krovu bude dřevěná trámová se středovými vaznicemi.

Suterén je otevřený a zastřešený prostor, který slouží pro zásobování a parkování OA. První nadzemní podlaží slouží jako parkovací plocha pro OA umožňuje přístup do stávajícího objektu. Ve druhém nadzemním podlaží se pak nachází lékařský pokoj, konzultovna a sociální zázemí. Podlaží je přístupné ze stávající chodby. V podkroví se jedná o stavební úpravy stávajícího objektu (dispoziční řešení) a nová přístavba bude obsahovat ambulanci a zázemí pro sestry.

Založení objektu bude provedeno na plošných základech. Základy budou tvořeny betonovými monolitickými pasy šířky 500 mm, 700 mm a 800 mm a základovými patkami rozměru 2200x2200 mm. Část základových konstrukcí bude provedena jako železobetonová monolitická. Základové konstrukce budou provedeny do hloubky min. 1000 mm. Základové pasy budou odtěženy strojně do hloubky 900 mm. Zbylých 100 mm bude odtěženo ručně, aby nedošlo k nakypření zeminy v základové spáře. Při výkopových pracích je vždy nutné přísně dodržovat předpisy o bezpečnosti práce. Při realizaci si projektant vyhrazuje právo na změnu založení objektu na základě zjištění nových skutečností o podloží. Dále si projektant vyhrazuje právo převzít základovou spáru a zkonfrontovat ji se způsobem založení popsaném v projektu. K tomu bude projektant vyzván nejméně 3 dny před zakrytím. Před započítím realizace stavby je nutné zpracovat prováděcí dokumentaci základových konstrukcí, která jednoznačně popíše tvar a vyztužení základových konstrukcí.

Obvodové nosné konstrukce 1.PP budou provedeny jako železobetonové monolitické tl. 300 mm, stěny budou vyztuženy betonářskou výztuží při obou povrchích stěny. Dále budou provedeny železobetonové monolitické sloupy v 1.PP a 1.NP rozměru 450x450 mm a rozměru 300x300 mm. Sloupy budou vyztuženy hlavní nosnou a třmínkovou výztuží. Obvodové a nosné zdivo 2.NP a podkroví je navrženo jako konstrukční systém svislé nosné konstrukce z keramických tvárníc tl. 300 mm a železobetonové monolitické stěny tl. 200 mm. Nosné zdivo bude provedeno dle technologických pokynů výrobce. Obvodové konstrukce budou zatepleny pomocí minerální vaty o tl.150mmn. Příčky budou systémové z cihelných tvárníc o tl.145mm se systémovými překlady. V podkroví jsou navrženy sádrokartonové příčky.

Stropní konstrukce budou železobetonové monolitické opatřené železobetonovými monolitickými průvlaky. Stropní konstrukce nad 1.PP bude provedena jako železobetonová monolitická deska tl. 200 mm, stropní desky nad 1.NP a 2.NP budou tl. 200 mm. Stropní desky budou vyztuženy betonářskou výztuží při obou povrchích desky. Stropní desky budou doplněny železobetonovými průvlaky rozměru 300x500 mm, 450x500 mm, 450x800, 300x500 mm a 300x650 mm. Průvlaky budou provedeny pod i nad stropní deskou. Průvlaky budou vyztuženy hlavní nosnou a třmínkovou výztuží.

Střecha objektu je navržena sedlového tvaru. Konstrukce krovu bude provedena jako dřevěná vazba s ocelovými středovými vaznicemi. Na svislé nosné konstrukce bude osazeny dřevěné pozednice dimenze 140/120, na štítové stěny budou osazeny ocelové vaznice z profilu 2x UPN160 svařené do krabice stehovými svary. Přes vaznice a pozednice budou osazeny dřevěné krokve dimenze 120/180 doplněné oboustrannými dřevěnými kleštinami dimenze 2x60/160. Dále půjde o osazení střešních oken jak do nové střechy, tak i do stávající.

Veškeré klempířské konstrukce (oplechování parapetů, dešťový svod, plechová střešní krytina, lemování střechy a konstrukcí prostupujících střešním pláštěm) budou provedeny z titan-zinkového plechu.

Výplně dveřních a okenních otvorů jsou platová s izolačním trojsklem.

b) konstrukční a materiálové řešení

Stavba není členěna na stavební objekty. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu na p.č. 568, Litoměřice. Přístavbu k němu, která rozšiřuje vnitřní prostory a vybudování parkovacích stání pro OA na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice. Stavba je trvalá. Dále půjde o vybudování opěrné zdi a rozšíření zásobovací komunikace na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice..

Jedná se o dvoupodlažní přístavbu se suterénem a podkrovím. Střecha objektu je sedlová s atikovým štítem, sklon střechy je 33,50°, krytina je pak pálená střešní taška. Fasádu tvoří omítka ve stejném odstínu, jako je fasáda stávajícího objektu. Přístavba se svým vzhledem podobá stávajícímu objektu. Nepřevyšuje stávající objekt a používá stejné okenní výplně a materiály. Vzhled nové přístavby byl konzultován s architektem stávajícího objektu hospice – Ing. arch. Falta.

S ohledem na dispoziční požadavky je navržen nosný konstrukční systém sloupový a stěnový. Stavba je v 1.PP, 1.NP a 2.NP tvořena železobetonovými stěnami a železobetonovými sloupy, mezi sloupy jsou provedeny vyzdívky. Stropní konstrukce budou železobetonové monolitické opatřené železobetonovými monolitickými průvlaky. Konstrukce krovu bude dřevěná trámová se středovými vaznicemi.

Suterén je otevřený a zastřešený prostor, který slouží pro zásobování a parkování OA. První nadzemní podlaží slouží jako parkovací plocha pro OA umožňuje přístup do stávajícího objektu. Ve druhém nadzemním podlaží se pak nachází lékařský pokoj, konzultovna a sociální zázemí. Podlaží je přístupné ze stávající chodby. V podkroví se jedná o stavební úpravy stávajícího objektu (dispoziční řešení) a nová přístavba bude obsahovat ambulanci a zázemí pro sestry.

Založení objektu bude provedeno na plošných základech. Základy budou tvořeny betonovými monolitickými pasy šířky 500 mm, 700 mm a 800 mm a základovými patkami rozměru 2200x2200 mm. Část základových konstrukcí bude provedena jako železobetonová monolitická. Základové konstrukce budou provedeny do hloubky min. 1000 mm. Základové pasy budou odtěženy strojně do hloubky 900 mm. Zbylých 100 mm bude odtěženo ručně, aby nedošlo k nakypření zeminy v základové spáře. Při výkopových pracích je vždy nutné přísně dodržovat předpisy o bezpečnosti práce. Při realizaci si projektant vyhrazuje právo na změnu založení objektu na základě zjištění nových skutečností o podloží. Dále si projektant vyhrazuje právo převzít základovou spáru a zkonfrontovat ji se způsobem založení popsaném v projektu. K tomu bude projektant vyzván nejméně 3 dny před zakrytím. Před započatím realizace stavby je nutné zpracovat prováděcí dokumentaci základových konstrukcí, která jednoznačně popíše tvar a vyztužení základových konstrukcí.

Obvodové nosné konstrukce 1.PP budou provedeny jako železobetonové monolitické tl. 300 mm, stěny budou vyztuženy betonářskou výztuží při obou povrchích stěny. Dále budou provedeny železobetonové monolitické sloupy v 1.PP a 1.NP rozměru 450x450 mm a rozměru 300x300 mm. Sloupy budou vyztuženy hlavní nosnou a třmínkovou výztuží. Obvodové a nosné zdivo 2.NP a podkroví je navrženo jako konstrukční systém svislé nosné konstrukce z keramických tvárníc tl. 300 mm a železobetonové monolitické stěny tl. 200 mm. Nosné zdivo bude provedeno dle technologických pokynů výrobce. Obvodové konstrukce budou zatepleny pomocí minerální vaty o tl.150mmn. Příčky budou systémové z cihelných tvárníc o tl.145mm se systémovými překlady. V podkroví jsou navrženy sádkartonové příčky.

Stropní konstrukce budou železobetonové monolitické opatřené železobetonovými monolitickými průvlaky. Stropní konstrukce nad 1.PP bude provedena jako železobetonová monolitická deska tl. 200 mm, stropní desky nad 1.NP a 2.NP budou tl. 200 mm. Stropní desky budou vyztuženy betonářskou výztuží při obou povrchích desky. Stropní desky budou doplněny železobetonovými průvlaky rozměru 300x500 mm, 450x500 mm, 450x800, 300x500 mm a 300x650 mm. Průvlaky budou provedeny pod i nad stropní deskou. Průvlaky budou vyztuženy hlavní nosnou a třmínkovou výztuží.

Střecha objektu je navržena sedlového tvaru. Konstrukce krovu bude provedena jako dřevěná vazba s ocelovými středovými vaznicemi. Na svislé nosné konstrukce bude osazeny dřevěné pozednice dimenze 140/120, na štítové

stěny budou osazeny ocelové vaznice z profilu 2x UPN160 svařené do krabice stehovými svary. Přes vaznice a pozednice budou osazeny dřevěné krokve dimenze 120/180 doplněné oboustrannými dřevěnými kleštinami dimenze 2x60/160. Dále půjde o osazení střešních oken jak do nové střechy, tak i do stávající.

Veškeré klempířské konstrukce (oplechování parapetů, dešťový svod, plechová střešní krytina, lemování střechy a konstrukcí prostupujících střešním pláštěm) budou provedeny z titan-zinkového plechu.

Výplně dveřních a okenních otvorů jsou platová s izolačním trojsklem.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba musí být provedena tak, aby zatížení a jiné vlivy, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit destrukci, deformaci či poškození kterékoliv části této stavby. Nesmí být narušena stabilita stavby. Veškeré tyto deformace či poškození, které mohou ohrozit stavbu a zdraví osob, je třeba neprodleně oznámit hlavnímu stavbyvedoucímu a přizvat statika, který určí rozsah poškození a způsob zajištění proti dalšímu poškození objektu.

d) Mechanická odolnost a stabilita je zajištěna navrhaným stavebně technickým řešením, stavba je navržena tak, aby v průběhu výstavby a používání nedošlo k porušení stavebních konstrukcí a ani jiné následky:

- a) zřícení stavby nebo její části
- b) větší stupeň nepřipustného přetvoření
- c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení a instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- d) poškození v případě, když je rozsah neúměrný původní příčině

Odolnost a stabilita objektu bude zajištěna vhodným založením stavby. Po odhalení základové spáry bude přizván statik či projektant stavby a bude ověřena únosnost zeminy. Svislé zdivo podlaží bude ztuženo stažením železobetonovým ztužujícím věncem. Stabilita střešní konstrukce bude zajištěna vzájemným provázáním.

B.2.7 Základní charakteristika technických a techno logických zařízení

a) technické řešení

Netýká se tohoto projektu.

b) výčet technických a technologických zařízení

Objekt neobsahuje žádnou výrobní technologii.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení - viz samostatná část PD.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí splňují požadavky ČSN 73 0540-2:2011 „Tepelná ochrana budov. Část 2“. Požadavek na prostup tepla obálkou budovy dle ČSN 73 0540-2:2011 je splněn.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

- a) **zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady apod., řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.**

Objekt bude větrán primárně okny a v sociálním zázemí bude ventilátor s doběhem s vyvedením nad střechu objektu, bude jednat o napojení na stávající VZT.

Tepelné ztráty přístavby budou pokryty novým teplovodním topným systémem, který bude sestaven z radiátorů a bude se jednat o samostatný okruh. Zdrojem tepla bude stávající plynový kotel, který zásobuje teplem stávající objekt hospice.

Jedná se o přístavbu, půjde o napojení přístavby na stávající elektroinstalaci.

Objekt přístavby bude napojen na stávající stoupačí potrubí rozvody vody. Spotřeba pitné vody se nijak dramaticky nenavýší.

Splaškové vody budou svedeny gravitačním vnitřním potrubím do stávajícího stoupačího vnitřního potrubí. Budou likvidovány stávajícím způsobem – svedením do kanalizační stoky.

Likvidace dešťových vod bude řešena stávajícím způsobem. Z nové střechy budou srážkové body svedeny do stávajících dešťových svodů, které jsou vedeny do stávajících retenčních nádrží.

Objekt své okolí nebude ovlivňovat případnými vibracemi, hlukem nebo prašností. Veškeré odpady vzniklé v souvislosti s užíváním objektu budou likvidovány dle platných předpisů a zákonů souvisejících s ochranou životního prostředí.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) **ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Objekt přístavby nepotřebuje zvláštní protiradonové opatření, suterén je přirozeně větrán. Jedná se o venkovní prostor

- b) **ochrana před bludnými proudy**

Netýká se tohoto projektu.

- c) **ochrana před technickou seizmicitou**

Netýká se tohoto projektu.

- d) **ochrana před hlukem**

Netýká se tohoto projektu.

- e) **protipovodňová opatření**

Netýká se tohoto projektu.

- f) **ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Netýká se tohoto projektu

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Parcela je dopravně napojena na komunikaci v obci Litoměřice.

Jedná se o přístavbu, půjde o napojení přístavby na stávající elektroinstalaci.

Objekt přístavby bude napojen na stávající stoupací potrubí rozvody vody. Spotřeba pitné vody se nijak dramaticky nenavýší.

Splaškové vody budou svedeny gravitačním vnitřním potrubím do stávajícího stoupacího vnitřního potrubí. Budou likvidovány stávajícím způsobem – svedením do kanalizační stoky.

Likvidace dešťových vod bude řešena stávajícím způsobem. Z nové střechy budou srážkové body svedeny do stávajících dešťových svodů, které jsou vedeny do stávajících retenčních nádrží.

Objekt své okolí nebude ovlivňovat případnými vibracemi, hlukem nebo prašností. Veškeré odpady vzniklé v souvislosti s užíváním objektu budou likvidovány dle platných předpisů a zákonů souvisejících s ochranou životního prostředí.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Předpokládá se pohyb osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Parcela je dopravně napojena na místní komunikaci v obci Litoměřice.

c) doprava v klid

Bude řešena na pozemku investora. Jedná se o navýšení dopravy v klidu o 9 stání pro OA.

d) pěší a cyklistické stezky

PD neřeší.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Vytěžená zemina bude částečně využita pro zásypy výkupů, jinak se bude likvidovat dle příslušných právních předpisů.

b) použité vegetační prvky

Netýká se tohoto projektu.

c) biotechnická opatření

Netýká se tohoto projektu.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Objekty nejsou určeny pro výrobní činnost a jejich užíváním nebude ovlivněno životní prostředí (ovzduší, voda, půda). Veškeré odpady vzniklé v souvislosti s užíváním staveb budou likvidovány dle platných předpisů a zákonů souvisejících s ochranou životního prostředí. Veškeré aktivity projektu budou realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ („DNSH“) v oblasti životního prostředí. Realizací projektu nedojde ke zvýšení emisí skleníkových plynů ani znečištění ovzduší, vody nebo krajiny znečišťujícími látkami a bude zajištěna klimatická odolnost podpořené infrastruktury. Modernizace páteřních ležatých rozvodů vody a sdíleného koupelnového prostoru včetně výměny vany pro imobilní pacienty i nákup specifikovaného vybavení pro zkvalitnění péče o pacienty bude mít neutrální vliv na emise skleníkových plynů a vzhledem k jejich umístění uvnitř budovy budou odolné očekávaným klimatickým změnám.

Rovněž projektem nedojde k negativnímu ovlivnění zvláště chráněných území, soustavy Natura 2000 a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

Při provádění rekonstrukce těchto rozvodů a sdíleného koupelnového prostoru nedojde k nárůstu spotřeby pitné vody.

Rovněž projektem nedojde k negativnímu ovlivnění povrchových ani podzemních vod a bude tak udržitelně využívány a chráněny vodní zdroje. Zároveň budou instalována zařízení k využívání vody, pro něž bude uvedená spotřeba doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU a budou mít stanovené max. průtoky vody.

V rámci rekonstrukce budou přijata opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních pracích dle platných legislativních předpisů.

V rámci projektu bude brán ohled na oběhové hospodářství. Stavební a demoliční odpad - suť a vybourané hmoty vzniklé na staveništi budou uloženy na skládku a využité k jinému materiálovému využití, jako jsou zásypy, př nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem (tzv. opětovné použití) v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

V rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby bude aplikována podmínka zajistit minimálně předání 70 % stavebního a demoličního odpadu vzniklého na staveništi k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, případně jinak zajištěno předání příslušného množství odpadu k opětovnému použití do konkrétního zařízení určeného pro nakládání s danou kategorií odpadu.

Po ukončení fyzické realizace projektu dodavatel stavby zajistí doklad pro identifikaci stavebních a demoličních odpadů na staveništi formou závěrečné zprávy o nakládání s odpadem. Závěrečná zpráva o nakládání s odpadem bude potvrzena příslušným technickým dozorem investora. Informace uvedené v Závěrečné zprávě o nakládání s odpadem budou v souladu s informacemi, které budou uvedeny ve stavebním deníku. Přílohou závěrečné zprávy budou doklady, které budou potvrzovat výši konečného hmotnostního procenta stavebního a demoličního odpadu využitého výše uvedeným způsobem a výpočty, jak byla tato hodnota stanovena.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Užíváním objektu nebude negativně ovlivněna okolní příroda a krajina a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Soustava chráněných území Natura 2000 nebude realizací stavebních úprav objektu žádným způsobem ovlivněna.

- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí (je-li podkladem)**

Netýká se tohoto projektu.

- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení (bylo-li vydáno)**

Netýká se tohoto projektu.

- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Do ochranných bezpečnostních pásem sítí kolem hranice pozemků nebude zasahováno.

B.7 Ochrana obyvatelstva

- a) splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Ochrana obyvatelstva není nutno s ohledem na rozsah a charakter stavby řešit.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Veškeré sítě, které jsou potřeba pro stavbu, jsou v prostoru objektu stávající.

Potřeba a spotřeba stavebních hmot nutných pro realizaci přístavby a stavebních úprav objektu je dána velikostí a rozsahem stavby – viz výkresová část PD. Spotřeba médií nutných pro realizaci stavby bude dána strojním a technickým vybavením dodavatele stavby.

- b) odvodnění staveniště**

Netýká se tohoto projektu.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Řešené pozemky a parcela budou stavebně zásobovány z přilehlé místní komunikace v obci Litoměřice.

- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Plocha staveniště je postačující v rámci určených parcel, sousední parcely pro výstavbu využívány nebudou.

- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Netýká se této stavby.

- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Netýká se tohoto projektu. Realizace objektu nevyžaduje zřízení dočasných ani trvalých záborů pro staveniště.

- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Netýká se tohoto projektu. Realizace stavebních úprav objektu nevyžaduje zřízení bezbariérových obchozích tras.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Veškeré odpady vzniklé při výstavbě budou likvidovány v souladu s platnými předpisy a zákony souvisejícími s ochranou životního prostředí. Množství odpadů vzniklých při výstavbě je dáno velikostí stavby, druhem použitých stavebních hmot, technickým a strojním vybavením dodavatele.

V rámci projektu bude brán ohled na oběhové hospodářství. Stavební a demoliční odpad - suť a vybourané hmoty vzniklé na staveništi budou uloženy na skládku a využité k jinému materiálovému využití, jako jsou zásypy, přičemž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem (tzv. opětovné použití) v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

V rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby bude aplikována podmínka zajistit minimálně předání 70 % stavebního a demoličního odpadu vzniklého na staveništi k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, případně jinak zajištěno předání příslušného množství odpadu k opětovnému použití do konkrétního zařízení určeného pro nakládání s danou kategorií odpadu.

Po ukončení fyzické realizace projektu dodavatel stavby zajistí doklad pro identifikaci stavebních a demoličních odpadů na staveništi formou závěrečné zprávy o nakládání s odpadem. Závěrečná zpráva o nakládání s odpadem bude potvrzena příslušným technickým dozorem investora. Informace uvedené v Závěrečné zprávě o nakládání s odpadem budou v souladu s informacemi, které budou uvedeny ve stavebním deníku. Přílohou závěrečné zprávy budou doklady, které budou potvrzovat výši konečného hmotnostního procenta stavebního a demoličního odpadu využitého výše uvedeným způsobem a výpočty, jak byla tato hodnota stanovena.

Nejdůležitějšími dokumenty v této oblasti jsou:

- zák. č. 541/2020 Sb. - o odpadech
- vyhláška č. 8/2021 Sb. - Katalog odpadů
- vyhláška č. 273/2021 Sb. - o podrobnostech nakládání s odpady

Odpady, které vzniknout realizací záměru/stavby:

Katalogové číslo odpadu	Kategorie (O/N)	Název odpadu	Předpokládané množství (t)	Způsob nakládání	Oprávněná osoba k převzetí (Název, IČ, IČZ) ^(*)
150106	O	Směsné obaly	1,7	Předání oprávněné osobě	Svoz odpadů
150101	O	Papírové a lepenkové obaly	1,1	Předání oprávněné osobě	Sběrný dvůr
150102	O	Plastové obaly	2,2	Předání oprávněné osobě	Sběrný dvůr
170107	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	2,5	Předání oprávněné osobě - recyklace	recyklační rekultivační zařízení

170201	O	Dřevo	2,9	Využití na pozemku investora	
170504	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	98,45	Předání oprávněné osobě/ částečné využití na pozemku	Recyklační centrum

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Netýká se tohoto projektu.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

V průběhu výstavby budou dodržovány všechny současně platné předpisy a zákony související s ochranou životního prostředí. Jedná se zejména o ochranu ovzduší, kdy budou realizována **účinná opatření ke snížení prašnosti** (zkrápění, zakrytí nákladu na vozidlech, instalace protiprašných zábran, k činnostem produkujícím prašnost budou využívána vlhké období, bude prováděna očista mechanizací při odjezdu ze staveniště, bude zajištěn mokrý úklid příjezdových komunikací, atd). Dále pak pravidla při nakládání s odpady, kde dodavatelská firma provede přesnou evidenci vč. způsobu likvidace odpadů vzniklých při realizaci stavby.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platným zákoníkem práce (zák.č.: 262/2006 Sb.) s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN. Mezi základní patří nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. Zásady se opírají o závazná ustanovení bezpečnosti práce, vyplývající z ČSN a vyhlášek Českého úřadu bezpečnosti práce, která musí být splněna, pokud není povolena výjimka.

Zásady se opírají o závazná ustanovení bezpečnosti práce, vyplývající z ČSN a vyhlášek Českého úřadu bezpečnosti práce, která musí být splněna, pokud není povolena výjimka.

Nejdůležitějšími dokumenty v této oblasti jsou:

- Zákoník práce – zák.č.: 262/2006 Sb.
- Nařízení vlády č.: 591/2006 Sb. - o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
- Vyhl.č.: 309/2006 Sb. – další bezpečnosti a ochraně zdraví při práci v pracovně právních vztazích
- Nařízení vlády č.: 362/2005 Sb. – práce ve výškách
- Nařízení vlády č.: 101/2005 Sb. – o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č.: 378/2001 Sb. – požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, techn. zařízení, přístrojů a náradí.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nepředpokládá se pohyb osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Realizace nevyžaduje zvláštní dopravní inženýrská opatření. Veškeré stavební práce budou probíhat na řešených parcelách.

- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Netýká se tohoto projektu. Realizace objektu nevyžaduje stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby.

- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

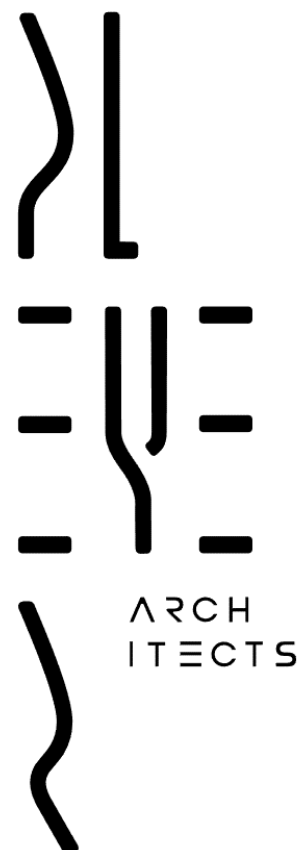
Předpokládaný termín dokončení stavby do 24 měsíců od vydání stavebního povolení. Doba realizace stavebních úprav objektu nebude členěna na etapy.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Likvidace dešťových vod bude řešena stávajícím způsobem. Z nové střechy budou srážkové body svedeny do stávajících dešťových svodů, které jsou vedeny do stávajících retenčních nádrží.

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA



NÁZEV AKCE

**Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním
parkovacích stání
na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice, k.ú. Litoměřice [685429]**

INVESTOR

Hospic sv. Štěpána, z.s., Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

PROJEKTANT

Ing. Karel Pleyer, U Medulánky 471/8, 412 01 Litoměřice

STUPEŇ PROJEKTU

Dokumentace pro stavební povolení

ZPRACOVÁNO

V Litoměřicích 02/24

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Údaje o stavbě

a) název stavby	Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním parkovacích stání
b) místo stavby	na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice [564567] Katastrální území: Litoměřice [685429]
c) předmět dokumentace	Stavební úpravy stávajícího objektu na p.č. 568, Litoměřice Přístavba a rozšíření stávajících kapacit vnitřních prostor na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice Vybudování parkovacích míst na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice

Údaje o stavebníkovi

Hospic sv. Štěpána, z.s.
Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

Údaje o projektantovi

Ing. Karel Pleyer
U Medulánky 471/8
412 01 Litoměřice
IČO: 44208294
DIČ: CZ6604130929

HIP: Ing. Karel Pleyer, ČKAIT 0400420
stavební část: Ing. arch. Josef Posel

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Achitektonicko-stavební řešení

D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavba není členěna na stavební objekty. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu na p.č. 568, Litoměřice. Přístavbu k němu, která rozšiřuje vnitřní prostory a vybudování parkovacích stání pro OA na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice. Stavba je trvalá. Dále půjde o vybudování opěrné zdi a rozšíření zásobovací komunikace na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice..

Jedná se o dvoupodlažní přístavbu se suterénem a podkrovím. Střecha objektu je sedlová s atikovým štítem, sklon střechy je $33,50^\circ$, krytina je pak pálená střešní taška. Fasádu tvoří omítka ve stejném odstínu, jako je fasáda stávajícího objektu. Přístavba se svým vzhledem podobá stávajícímu objektu. Nepřevyšuje stávající objekt a používá stejné okenní výplně a materiály. Vzhled nové přístavby byl konzultován s architektem stávajícího objektu hospice – Ing. arch. Falta.

S ohledem na dispoziční požadavky je navržen nosný konstrukční systém sloupový a stěnový. Stavba je v 1.PP, 1.NP a 2.NP tvořena železobetonovými stěnami a železobetonovými sloupy, mezi sloupy jsou provedeny vyzdívky. Stropní konstrukce budou železobetonové monolitické opatřené železobetonovými monolitickými průvlaky. Konstrukce krovu bude dřevěná trámová se středovými vaznicemi.

Suterén je otevřený a zastřešený prostor, který slouží pro zásobování a parkování OA. První nadzemní podlaží slouží jako parkovací plocha pro OA umožňuje přístup do stávajícího objektu. Ve druhém nadzemním podlaží se pak nachází lékařský pokoj, konzultovna a sociální zázemí. Podlaží je přístupné ze stávající chodby. V podkroví se jedná o stavební úpravy stávajícího objektu (dispoziční řešení) a nová přístavba bude obsahovat ambulanci a zázemí pro sestry.

Založení objektu bude provedeno na plošných základech. Základy budou tvořeny betonovými monolitickými pasy šířky 500 mm, 700 mm a 800 mm a základovými patkami rozměru 2200x2200 mm. Část základových konstrukcí bude provedena jako železobetonová monolitická. Základové konstrukce budou provedeny do hloubky min. 1000 mm. Základové pasy budou odtěženy strojně do hloubky 900 mm. Zbylých 100 mm bude odtěženo ručně, aby nedošlo k nakypření zeminy v základové spáře. Při výkopových pracích je vždy nutné přísně dodržovat předpisy o bezpečnosti práce. Při realizaci si projektant vyhrazuje právo na změnu založení objektu na základě zjištění nových skutečností o podloží. Dále si projektant vyhrazuje právo převzít základovou spáru a zkonfrontovat ji se způsobem založení popsaném v projektu. K tomu bude projektant vyzván nejméně 3 dny před zakrytím. Před započítím realizace stavby je nutné zpracovat prováděcí dokumentaci základových konstrukcí, která jednoznačně popíše tvar a vyztužení základových konstrukcí.

Obvodové nosné konstrukce 1.PP budou provedeny jako železobetonové monolitické tl. 300 mm, stěny budou vyztuženy betonářskou výztuží při obou površích stěny. Dále budou provedeny železobetonové monolitické sloupy v 1.PP a 1.NP rozměru 450x450 mm a rozměru 300x300 mm. Sloupy budou vyztuženy hlavní nosnou a třmínkovou výztuží. Obvodové a nosné zdivo 2.NP a podkroví je navrženo jako konstrukční systém svislé nosné konstrukce z keramických tvárcí tl. 300 mm a železobetonové monolitické stěny tl. 200 mm. Nosné zdivo bude provedeno dle technologických pokynů výrobce. Obvodové konstrukce budou zatepleny pomocí minerální vaty o tl.150mmn. Příčky budou systémové z cihelných tvárcí o tl.145mm se systémovými překlady. V podkroví jsou navrženy sádkartonové příčky.

Stropní konstrukce budou železobetonové monolitické opatřené železobetonovými monolitickými průvlaky. Stropní konstrukce nad 1.PP bude provedena jako železobetonová monolitická deska tl. 200 mm, stropní desky nad 1.NP

a 2.NP budou tl. 200 mm. Stropní desky budou vyztuženy betonářskou výztuží při obou površích desky. Stropní desky budou doplněny železobetonovými průvlaky rozměru 300x500 mm, 450x500 mm, 450x800, 300x500 mm a 300x650 mm. Průvlaky budou provedeny pod i nad stropní deskou. Průvlaky budou vyztuženy hlavní nosnou a třmínkovou výztuží.

Střecha objektu je navržena sedlového tvaru. Konstrukce krovu bude provedena jako dřevěná vazba s ocelovými středovými vaznicemi. Na svislé nosné konstrukce bude osazeny dřevěné pozednice dimenze 140/120, na štítové stěny budou osazeny ocelové vaznice z profilu 2x UPN160 svařené do krabice stehovými svary. Přes vaznice a pozednice budou osazeny dřevěné krokve dimenze 120/180 doplněné oboustrannými dřevěnými kleštinami dimenze 2x60/160. Dále půjde o osazení střešních oken jak do nové střechy, tak i do stávající.

Veškeré klempířské konstrukce (oplechování parapetů, dešťový svod, plechová střešní krytina, lemování střechy a konstrukcí prostupujících střešním pláštěm) budou provedeny z titanizinkového plechu.

Výplně dveřních a okenních otvorů jsou platová s izolačním trojsklem. Stavba musí být provedena tak, aby zatížení a jiné vlivy, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit destrukci, deformaci či poškození kterékoliv části této stavby. Nesmí být narušena stabilita stavby. Veškeré tyto deformace či poškození, které mohou ohrozit stavbu a zdraví osob, je třeba neprodleně oznámit hlavnímu stavbyvedoucímu a přizvat statika, který určí rozsah poškození a způsob zajištění proti dalšímu poškození objektu.

Bourací práce

Projektová dokumentace řeší demolici stávajícího přístřešku na nádoby s odpadem a odstranění stávající opěrné zdi.

Výkopy

Bude se jedna o vyhloubení základové konstrukce objektu a opěrné zdi lemující zásobovací komunikaci.

Základy

Založení objektu bude provedeno na plošných základech. Základy budou tvořeny betonovými monolitickými pasy šířky 500 mm, 700 mm a 800 mm a základovými patkami rozměru 2200x2200 mm. Část základových konstrukcí bude provedena jako železobetonová monolitická. Základové konstrukce budou provedeny do hloubky min. 1000 mm. Základové pasy budou odtěženy strojně do hloubky 900 mm. Zbýlých 100 mm bude odtěženo ručně, aby nedošlo k nakypření zeminy v základové spáře. Při výkopových pracích je vždy nutné přísně dodržovat předpisy o bezpečnosti práce. Při realizaci si projektant vyhrazuje právo na změnu založení objektu na základě zjištění nových skutečností o podloží. Dále si projektant vyhrazuje právo převzít základovou spáru a zkonfrontovat ji se způsobem založení popsaném v projektu. K tomu bude projektant vyzván nejméně 3 dny před zakrytím. Před započítím realizace stavby je nutné zpracovat prováděcí dokumentaci základových konstrukcí, která jednoznačně popíše tvar a vyztužení základových konstrukcí.

Svislé konstrukce

Obvodové nosné konstrukce 1.PP budou provedeny jako železobetonové monolitické tl. 300 mm, stěny budou vyztuženy betonářskou výztuží při obou površích stěny. Dále budou provedeny železobetonové monolitické sloupy v 1.PP a 1.NP rozměru 450x450 mm a rozměru 300x300 mm. Sloupy budou vyztuženy hlavní nosnou a třmínkovou výztuží. Obvodové a nosné zdivo 2.NP a podkroví je navrženo jako konstrukční systém svislé nosné konstrukce z keramických tvárnic tl. 300 mm a železobetonové monolitické stěny tl. 200 mm. Nosné zdivo bude provedeno dle technologických pokynů výrobce. Obvodové konstrukce budou zatepleny pomocí minerální vaty o tl.150mmn. Příčky budou systémové z cihelných tvárnic o tl.145mm se systémovými překlady. V podkroví jsou navrženy sádkartonové příčky.

Vodorovné konstrukce/krov

Stropní konstrukce budou železobetonové monolitické opatřené železobetonovými monolitickými průvlaky. Stropní konstrukce nad 1.PP bude provedena jako železobetonová monolitická deska tl. 200 mm, stropní desky nad 1.NP a 2.NP budou tl. 200 mm. Stropní desky budou vyztuženy betonářskou výztuží při obou povrchích desky. Stropní desky budou doplněny železobetonovými průvlaky rozměru 300x500 mm, 450x500 mm, 450x800, 300x500 mm a 300x650 mm. Průvlaky budou provedeny pod i nad stropní deskou. Průvlaky budou vyztuženy hlavní nosnou a třmínkovou výztuží.

Střecha objektu je navržena sedlového tvaru. Konstrukce krovu bude provedena jako dřevěná vazba s ocelovými středovými vaznicemi. Na svislé nosné konstrukce bude osazeny dřevěné pozednice dimenze 140/120, na štítové stěny budou osazeny ocelové vaznice z profilu 2x UPN160 svařené do krabice stehovými svary. Přes vaznice a pozednice budou osazeny dřevěné krokve dimenze 120/180 doplněné oboustrannými dřevěnými kleštinami dimenze 2x60/160. Dále půjde o osazení střešních oken jak do nové střechy, tak i do stávající.

Podlahy

Podlaha 1.NP bude zhotovena jako vyztužená ŽB deska tl.200m na ní bude aplikován vícevrstvý bezespárý polyuretanový systém pro pojezdové střechy. Vnitřní podlahy jsou též zhotoveny z vyztužené ŽB desky tl.200m, následuje pak interiérové souvrství podlahy.

Omítky

Omítky budou hlazené o tloušťce 10mm.

Výplně otvorů

Okenní výplně budou splňovat požadavky tepelně-technické a akustické.

Výplně dveřních a okenních otvorů jsou plastová s izolačním trojsklem.

Izolace proti vodě

V rámci izolací proti vodě střešní konstrukce parkovací plochy bude aplikován vícevrstvý bezespárý polyuretanový systém pro pojezdové střechy.

Suterénní stěna bude izolovaná proti vodě a vlhkosti pomocí asfaltových pásů.

Tepelné izolace

Podlaha 2.NP bude zateplena při spodním líci pomocí minerální vlny o tl. 380mm. Obvodové zdi budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem pomocí minerální vlny o tl. 150mm.

Střecha bude též zateplena MV tl.180mm mezi krokvemi a 120mm podkrovní izolací. Dále bude požit nosný prvek k přerušení tepelného mostu u železobetonových sloupů např. Schöck Sconnex® typ P

Zámečnické konstrukce

V rámci zámečnických konstrukcí budou provedeny výztuže betonových mazanin a provedeny ocelové konstrukce zábradlí dle platných předpisů a norem.

Krytiny

Střecha je opatřena keramickou pálenou střešní krytinou červené barvy.

Klempířské konstrukce

Veškeré klempířské konstrukce (oplechování parapetů, dešťový svod, plechová střešní krytina, lemování střechy a konstrukcí prostupujících střešním pláštěm) budou provedeny z titan-zinkového plechu.

Obklady, dlažby

Podlahy budou tvořeny keramickou dlažbou a na stěnách sociálního zázemí proveden obklad.

Malby

Veškeré vnitřní omítky stěn domu budou opatřeny malbami v odstínu dle výběru investora.

Nátěry

Veškeré dřevěné prvky budou opatřeny ochranným nátěrem proti dřevokazným houbám a škůdcům.

Dodavatelé materiálů

Dodavatelé materiálu budou určeni na základě výběru investora popř. dodavatelské firmy.

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

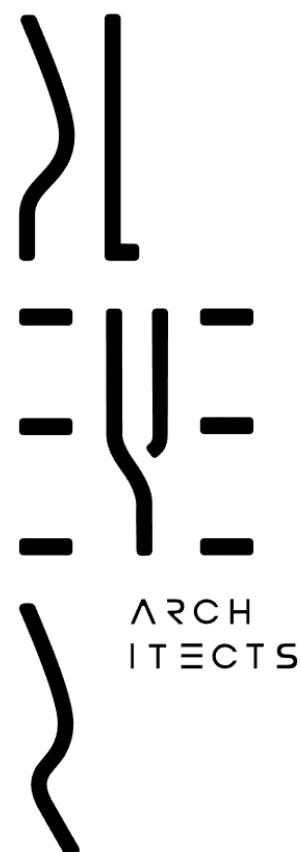
Viz samostatná část PD

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Viz samostatná část PD

D.1.4 TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB

D.1.4.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA



NÁZEV AKCE

**Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním
parkovacích stání
na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice, k.ú. Litoměřice [685429]**

INVESTOR

Hospic sv. Štěpána, z.s., Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

PROJEKTANT

Ing. Karel Pleyer, U Medulánky 471/8, 412 01 Litoměřice

STUPEŇ PROJEKTU

Dokumentace pro stavební povolení

ZPRACOVÁNO

V Litoměřicích 02/24

D.1.4 Technika prostředí staveb

D.1.4.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Údaje o stavbě

- a) název stavby Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním parkovacích stání
- b) místo stavby na p.č. 568, 569/6, 569/1 a 5535, Litoměřice [564567]
Katastrální území: Litoměřice [685429]
- c) předmět dokumentace Stavební úpravy stávajícího objektu na p.č. 568, Litoměřice
Přístavba a rozšíření stávajících kapacit vnitřních prostor na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice
Vybudování parkovacích míst na p.č. 569/6 a 569/1, Litoměřice

Údaje o stavebníkovi

Hospic sv. Štěpána, z.s.
Rybářské nám. 662/4, 412 01 Litoměřice

Údaje o projektantovi

Ing. Karel Pleyer
U Medulánky 471/8
412 01 Litoměřice
IČO: 44208294
DIČ: CZ6604130929

HIP: Ing. Karel Pleyer, ČKAIT 0400420
stavební část: Ing. arch. Josef Posel

Objekt bude větrán primárně okny a v sociálním zázemí bude ventilátor s doběhem s vyvedením nad střechu objektu, bude jednat o napojení na stávající VZT.

Tepelné ztráty přístavby budou pokryty novým teplovodním topným systémem, který bude sestaven z radiátorů a bude se jednat o samostatný okruh. Zdrojem tepla bude stávající plynový kotel, který zásobuje teplem stávající objekt hospice.

Jedná se o přístavbu, půjde o napojení přístavby na stávající elektroinstalaci.

Objekt přístavby bude napojen na stávající stoupačí potrubí rozvody vody. Spotřeba pitné vody se nijak dramaticky nenavýší.

Splaškové vody budou svedeny gravitačním vnitřním potrubím do stávajícího stoupacího vnitřního potrubí. Budou likvidovány stávajícím způsobem – svedením do kanalizační stoky.

Likvidace dešťových vod bude řešena stávajícím způsobem. Z nové střechy budou srážkové body svedeny do stávajících dešťových svodů, které jsou vedeny do stávajících retenčních nádrží.

Objekt své okolí nebude ovlivňovat případnými vibracemi, hlukem nebo prašností. Veškeré odpady vzniklé v souvislosti s užíváním objektu budou likvidovány dle platných předpisů a zákonů souvisejících s ochranou životního prostředí.

Nové zařizovací předměty budou instalovány na základě výběru investora. Rozvody vnitřní kanalizace a vody jsou řešeny schematicky.

a) zdravotně technické instalace

Objekt přístavby bude napojen na stávající stoupací potrubí rozvody vody. Spotřeba pitné vody se nijak dramaticky nenavýší.

Splaškové vody budou svedeny gravitačním vnitřním potrubím do stávajícího stoupacího vnitřního potrubí. Budou likvidovány stávajícím způsobem – svedením do kanalizační stoky.

Likvidace dešťových vod bude řešena stávajícím způsobem. Z nové střechy budou srážkové body svedeny do stávajících dešťových svodů, které jsou vedeny do stávajících retenčních nádrží.

Nové zařizovací předměty budou instalovány na základě výběru investora. Rozvody vnitřní kanalizace a vody jsou řešeny schematicky.

b) vzduchotechnické zařízení

Objekt bude větrán primárně okny a v sociálním zázemí bude ventilátor s doběhem s vyvedením nad střechu objektu, bude jednat o napojení na stávající VZT.

c) vytápění

Tepelné ztráty přístavby budou pokryty novým teplovodním topným systémem, který bude sestaven z radiátorů a bude se jednat o samostatný okruh. Zdrojem tepla bude stávající plynový kotel, který zásobuje teplem stávající objekt hospice. Okruh bude napojen do stávajícího R/S, který se nachází v suterénu stávajícího objektu.

d) zařízení pro ochlazování staveb

Netýká se tohoto projektu.

e) měření a regulace

Netýká se tohoto projektu.

f) slaboproudá elektrotechnika

Jedná se o přístavbu, půjde o napojení přístavby na stávající elektroinstalaci.

Nové vnitřní rozvody budou provedeny z kabelů CYKY. Veškeré elektrorozvody musí být provedeny dle současně platných norem a předpisů. Typ svídel, zásuvek a vypínačů bude určen na základě výběru investora.

Projektová dokumentace elektro byla s ohledem na jednoduchost vypracována pouze schematicky. Případné zpracování prováděcí dokumentace bude provedeno na základě požadavku investora.

g) elektronické komunikace

Netýká se tohoto projektu.

h) kotelny a předávací stanice

Netýká se tohoto projektu.

i) plynová odběrná zařízení

PD neřeší, nenachází se.

j) zařízení pro vertikální dopravu osob

Netýká se tohoto projektu.

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení

Nenachází se žádná technické ani technologické zařízení.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 94/2024

Stavba: Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním

KSO:
Místo: Rybářské náměstí 662/4

CC-CZ:
Datum: 15. 3. 2024

Zadavatel:
Hospic sv. Štěpána

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ing. Karel Pleyer

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Nikola Vorlíčková

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			9 719 092,43
---------------------	--	--	---------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	9 719 092,43	2 041 009,41
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	11 760 101,84
-------------------	----------	------------	----------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 94/2024

Stavba: Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním

Místo: Rybářské náměstí 662/4

Datum:

15. 3. 2024

Zadavatel: Hospic sv. Štěpána

Projektant:

Ing. Karel Pleyer

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Ing. Nikola Vorlíčková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		9 719 092,43	11 760 101,84
01	Stavební část	8 166 171,09	9 881 067,02
02	ZTI	158 716,30	192 046,72
03	ÚT + VZT	241 471,28	292 180,25
04	ELE	560 533,76	678 245,85
VORN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	592 200,00	716 562,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním

Objekt:

01 - Stavební část

KSO:

Místo: Rybářské náměstí 662/4

CC-CZ:

Datum: 15. 3. 2024

Zadavatel:

Hospic sv. Štěpána

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Karel Pleyer

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Nikola Vorlíčková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

8 166 171,09

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	8 166 171,09	21,00%	1 714 895,93
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

9 881 067,02

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním

Objekt:

01 - Stavební část

Místo: Rybářské náměstí 662/4

Datum: 15. 3. 2024

Zadavatel: Hospic sv. Štěpána

Projektant: Ing. Karel Pleyer

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. NIKOLA
VEDRÁKOVÁ

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

8 166 171,09

HSV - Práce a dodávky HSV	5 883 223,12
1 - Zemní práce	376 499,14
2 - Zakládání	191 319,99
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 385 307,02
4 - Vodorovné konstrukce	1 278 621,51
5 - Komunikace pozemní	227 840,85
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	816 454,02
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	334 848,22
997 - Přesun sutě	314 621,56
998 - Přesun hmot	957 710,81
PSV - Práce a dodávky PSV	2 275 507,97
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	71 178,39
713 - Izolace tepelné	131 247,91
762 - Konstrukce tesařské	103 911,77
763 - Konstrukce suché výstavby	298 736,24
764 - Konstrukce klempířské	78 563,84
765 - Krytina skládaná	213 904,44
766 - Konstrukce truhlářské	600 074,86
767 - Konstrukce zámečnické	118 385,00
771 - Podlahy z dlaždic	354 069,35
777 - Podlahy lité	147 849,76
781 - Dokončovací práce - obklady	38 027,43
783 - Dokončovací práce - nátěry	52 972,11
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	66 586,87
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	7 440,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním

Objekt:

01 - Stavební část

Místo: Rybářské náměstí 662/4

Datum: 15. 3. 2024

Zadavatel: Hospic sv. Štěpána

Projektant: Ing. Karel Pleyer

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. NIKOLA VEDRÁKOVÁ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

8 166 171,09

D HSV Práce a dodávky HSV

5 883 223,12

D 1 Zemní práce 376 499,14

1	K	121151113	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	117,192	28,30	3 316,53	CS ÚRS 2024 01
			"na místě nové jámy pro přístavbu + 15 % kolem" (6,75*7,375+15,5+17,0*2,815-2,3*(5,065+4,7)/2)*1,15		117,192			
2	K	131251104	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	197,834	219,00	43 325,65	CS ÚRS 2024 01
			"jáma pro nové základy + 15 % na svahování" ((6,75*7,375-2,3*(5,065+4,7)/2-0,99*1,07)*1,7+(15,5+(17,0+5,04+0,95)*2,815)*2,7/2)*1,15		197,834			
3	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudrých horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	2,745	1 510,00	4 144,95	CS ÚRS 2024 01
			"v. 100 mm"					
			"š. 500 mm" (13,85+6,57+5,924+5,907)*0,5*0,1		1,613			
			"š. 700 mm" (3,15+3,675)*0,7*0,1+0,3*0,3*0,1*2		0,496			
			"š. 800 mm" (0,695+3,625*2)*0,8*0,1		0,636			
			Součet		2,745			
4	K	132212331	Hloubení nezapažených rýh šířky do 2000 mm v soudrých horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	2,148	1 270,00	2 727,96	CS ÚRS 2024 01
			"v. 100 mm, š. 1,2 m" (11,95+5,0+0,95)*1,2*0,1		2,148			
5	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	15,092	1 070,00	16 148,44	CS ÚRS 2024 01
			"v. 550 mm"					
			"š. 500 mm" (13,85+6,57+5,924+5,907)*0,5*0,55		8,869			
			"š. 700 mm" (3,15+3,675)*0,7*0,55+0,3*0,3*0,55*2		2,727			
			"š. 800 mm" (0,695+3,625*2)*0,8*0,55		3,496			
			Součet		15,092			
6	K	132251251	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	11,814	785,00	9 273,99	CS ÚRS 2024 01
			"v. 550 mm, š. 1,2 m" (11,95+5,0+0,95)*1,2*0,55		11,814			
7	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 plocha výkopu do 4 m2 ručně	m3	0,960	2 400,00	2 304,00	CS ÚRS 2024 01
			"v. 100 mm" (2,2*2,2+2,2*1,9+2,2*0,53/2)*0,1		0,960			
8	K	133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	5,282	1 250,00	6 602,50	CS ÚRS 2024 01
			"v. 550 mm" (2,2*2,2+2,2*1,9+2,2*0,53/2)*0,55		5,282			
9	K	162251101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	103,896	41,90	4 353,24	CS ÚRS 2024 01
			"uložení zeminy, kt. se použije na zpětné zásypy na pozemku - převoz 2x"					
			"ornice" 117,192*0,2		23,438			
			"zásyp u části stěn suterénu, š. 500 mm" (6,0+10,65+2,15)*0,5*2,4+(6,7+0,3)*0,5*1,7		28,510			
			Součet		51,948			
			51,948*2 "Přepočtené koeficientem množství"		103,896			
10	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	207,365	304,00	63 038,96	CS ÚRS 2024 01
			"odvoz nepotřebné zeminy na skládky" 197,834+2,745+2,148+15,092+11,814+0,96+5,282-28,51		207,365			
11	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	2 073,650	23,10	47 901,32	CS ÚRS 2024 01
			"Poznámka k položce: vzdálenost skládky předpoklad 20 km "odvoz nepotřebné zeminy na skládky" 197,834+2,745+2,148+15,092+11,814+0,96+5,282-28,51		207,365			
			207,365*10 "Přepočtené koeficientem množství"		2 073,650			
12	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	207,365	164,00	34 007,86	CS ÚRS 2024 01
13	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	352,521	314,00	110 691,59	CS ÚRS 2024 01
			"hm zeminy 1,55 t" 207,365*1,7		352,521			
14	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	207,365	21,40	4 437,61	CS ÚRS 2024 01
15	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	28,510	155,00	4 419,05	CS ÚRS 2024 01
			"zásyp u části stěn suterénu, š. 500 mm" (6,0+10,65+2,15)*0,5*2,4+(6,7+0,3)*0,5*1,7		28,510			
16	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	4,371	230,00	1 005,33	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv "obsyp drenáže kolem objektu, v. 0,2 m" (13,74+17,88+0,3+5,05+0,9+0,6+6,3+7,37+0,5*5)*0,4*0,2		4,371			
17	M	58337303	šterkopísek frakce 0/8	t	8,742	403,00	3 523,03	CS ÚRS 2024 01
			vv 4,371*2 "Přepočtené koeficientem množství"		8,742			
18	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	232,345	25,30	5 878,33	CS ÚRS 2024 01
			vv "pod novými základy přístavby" 13,85*7,57+127,5		232,345			
19	K	182351123	Rozprostření ornice pl přes 100 do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	117,192	80,20	9 398,80	CS ÚRS 2024 01
			D 2 Zakládání				191 319,99	
20	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýže nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	21,856	35,00	764,96	CS ÚRS 2024 01
			vv "š. rýhy 400 mm" (13,74+17,88+0,3+5,05+0,9+0,6+6,3+7,37+0,5*5)*0,4		21,856			
21	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	25,888	34,10	882,78	CS ÚRS 2024 01
			vv 21,856*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství"		25,888			
22	K	212312111	Lože pro trativody z betonu prostého	m3	1,912	4 160,00	7 953,92	CS ÚRS 2024 01
			vv "lože pod drenážní potrubí, š. 0,35, v. 0,1 m" (13,74+17,88+0,3+5,05+0,9+0,6+6,3+7,37+0,5*5)*0,35*0,1		1,912			
23	K	212750103	Trativod z drenážních trubek PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 160 pro budovy plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m	m	54,640	548,00	29 942,72	CS ÚRS 2024 01
			vv (13,74+17,88+0,3+5,05+0,9+0,6+6,3+7,37+0,5*5)		54,640			
24	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	31,797	3 990,00	126 870,03	CS ÚRS 2024 01
			vv "v. 650 mm"					
			vv "š. 500 mm" (13,85+6,57+5,924+5,907)*0,5*0,65		10,482			
			vv "š. 700 mm" (3,15+3,675)*0,7*0,65+0,3*0,3*0,65*2		3,222			
			vv "š. 800 mm" (0,695+3,625*2)*0,8*0,65		4,131			
			vv "š. 1,2 m" (11,95+5,0+0,95)*1,2*0,65		13,962			
			vv Součet		31,797			
25	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	6,242	3 990,00	24 905,58	CS ÚRS 2024 01
			vv "v. 650 mm" (2,2*2,2+2,2*1,9+2,2*0,53/2)*0,65		6,242			
			D 3 Svislé a kompletní konstrukce				1 385 307,02	
26	K	311235151	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	22,377	1 780,00	39 831,06	CS ÚRS 2024 01
			vv "2.NP, v. 2,92 m" (5,42-0,15)*2*2,92-1,0*2,8*3		22,377			
27	K	311279225.R01	Nosný prvek pro přerušení tepelného mostu u železobetonových sloupů a průvlaků, š. 450 mm - specifikace dle PD	m	18,750	2 050,00	38 437,50	
			P Poznámka k položce: ref. výr.: Schock Sconnex typ P					
			vv 4,5*2+9,75		18,750			
28	K	311279225.R02	Nosný prvek pro přerušení tepelného mostu u železobetonových sloupů a průvlaků, š. 300 mm - specifikace dle PD	m	9,450	1 800,00	17 010,00	
			P Poznámka k položce: ref. výr.: Schock Sconnex typ P					
			vv "š. 300 mm" 4,475+4,975		9,450			
29	K	311321511	Nosná zeď ze ŽB tř. C 20/25 bez výztuže	m3	81,495	4 460,00	363 467,70	CS ÚRS 2024 01
			vv "opěrná zeď u vjezdu do nové garáže, tl. 600 mm, v. předpoklad 3,5 m" (11,8+5,05+1,07)*0,6*3,5		37,632			
			vv "obvodové stěny 1.PP, v. 3,5 m, tl. 300 mm" (13,74+5,86+6,0+7,07-5,2*0,94)*0,3*3,5		29,171			
			vv "stěna ve 2. a 3.NP, tl. 200 mm" 9,75*(6,97-3,4)*0,2+10,65*(7,525-6,97)*0,2		8,144			
			vv "štit" 10,65*(11,05-7,525)/2*0,2		3,754			
			vv "zvýšené části stěn u zábradlí v 1.NP" (1,1+2,5+1,0)*0,3*0,96		1,325			
			vv "stěna u zábradlí vlevo" (5,1*2*0,3+1,97*2*(0,3+0,592+0,04)/2)*0,3		1,469			
			vv Součet		81,495			
30	K	311351121	Zřízení oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	231,721	546,00	126 519,67	CS ÚRS 2024 01
			vv "1.PP, vnější strana" (5,907+13,74)*(3,65-0,592)/2+(0,15+2,045+4,95+0,225+0,3+6,0)*(3,65-0,41)/2-5,2*0,94		47,298			
			vv "vnitřní strana" (5,85+13,40)*(3,65-0,86)/2+(1,67+0,45+4,5+0,15+6,0)*(3,65-0,61)/2-5,2*0,94		41,376			
			vv "1.NP zídka pod zábradlím" 5,1*0,3*2+1,97*(0,3+0,592+0,04)/2*2		4,896			
			vv "zdi v 1.NP u zábradlí" (1,1+1,0+2,5)*(0,85+0,11)*2+0,3*5*(0,85+0,11)		10,272			
			vv "stěna 2. a 3.NP" 10,65*(7,525-3,4)*2+0,3*2*(7,525-3,4)		90,338			
			vv "štit" 10,65*(11,05-7,525)/2*2		37,541			
			vv Součet		231,721			
31	K	311351122	Odstranění oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	231,721	143,00	33 136,10	CS ÚRS 2024 01
32	K	311351311	Zřízení jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	55,485	1 280,00	71 020,80	CS ÚRS 2024 01
			vv "opěrná zeď vjezdu do garáže 1.PP, v. 3,0 m" (0,6+1,07+5,025+11,8)*3,0		55,485			
33	K	311351312	Odstranění jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	55,485	210,00	11 651,85	CS ÚRS 2024 01
34	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	9,779	54 300,00	530 999,70	CS ÚRS 2024 01
			vv "předpokládaná hmotnost výztuže 120 kg/m3" 81,495*120/1000		9,779			
35	K	317168022	Překlad keramický plochý š 145 mm dl 1250 mm	kus	3,000	458,00	1 374,00	CS ÚRS 2024 01
			vv "P2" 3		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L přes č. 14 do č. 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,114	11 200,00	1 276,80	CS ÚRS 2024 01
	vv		"nový překlad nad zvětšeným otvorem, hm. 12,9 kg/m" (3,2*2+1,2*2)*12,9/1000		0,114			
37	M	13010746	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 140	t	0,123	33 400,00	4 108,20	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 13,40 kg/m					
	vv		0,114*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		0,123			
38	K	330321510	Sloupy nebo pilíře ze ŽB tř. C 20/25 bez výztuže	m3	5,630	5 080,00	28 600,40	CS ÚRS 2024 01
	vv		"450x450 mm" (2,74+3,04*3+3,23+2,93*3)*0,45*0,45		4,836			
	vv		"300x300 mm" (3,04+2,93+2,85)*0,3*0,3		0,794			
	vv		Součet		5,630			
39	K	331351125	Zřízení bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu přes 0,16 do 0,36 m2	m2	45,549	717,00	32 658,63	CS ÚRS 2024 01
	vv		"450x450 mm"		37,611			
	vv		0,45*(2,74*4+3,04*4+3,04*2*3+3,23*4+2,93*2*3)		7,938			
	vv		"300x300 mm" 0,3*(3,04*3+2,93*3+2,85*3)		45,549			
	vv		Součet		45,549			
40	K	331351126	Odstranění bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu přes 0,16 do 0,36 m2	m2	45,549	162,00	7 378,94	CS ÚRS 2024 01
41	K	331361821	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505	t	0,676	55 800,00	37 720,80	CS ÚRS 2024 01
	vv		"hmotnost výztuže předpoklad 120 kg/m3" 5,63*120/1000		0,676			
42	K	342244221	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm	m2	36,064	998,00	35 991,87	CS ÚRS 2024 01
	vv		"2.NP, v. 3,1 m" (5,05+4,6+2,2+1,1+0,145)*3,1-0,8*1,97*2-0,7*1,97		36,064			
43	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	31,000	133,00	4 123,00	CS ÚRS 2024 01
	D	4	Vodorovné konstrukce				1 278 621,51	
44	K	411321515	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25	m3	46,275	4 480,00	207 312,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		"ST01, ST02, tl. 200 mm" (6,0+9,75)*4,55+2,15*6,24+2,15*(6,765-6,24)/2+(6,0+6,95)*1,67+2,8*0,895+2,8*(1,67-0,895)/2)*0,2		22,172			
	vv		"spádová deska, tl. 100-280 mm" (13,7*1,97+5,7*(1,97-0,6)/2)*(0,1+0,28)/2		5,870			
	vv		"PL01, tl. 200 mm" 9,75*4,6*0,2		8,970			
	vv		"PL02, tl. 200 mm" 9,75*4,75*0,2		9,263			
	vv		Součet		46,275			
45	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	232,917	586,00	136 489,36	CS ÚRS 2024 01
	vv		"ST01, ST02, tl. 200 mm" (6,0+9,75)*4,55+2,15*6,24+2,15*(6,765-6,24)/2+(6,0+6,95)*1,67+2,8*0,895+2,8*(1,67-0,895)/2)		110,860			
	vv		"spádová deska, tl. 100-280 mm" (13,7*1,97+5,7*(1,97-0,6)/2)		30,894			
	vv		"PL01, tl. 200 mm" 9,75*4,6		44,850			
	vv		"PL02, tl. 200 mm" 9,75*4,75		46,313			
	vv		Součet		232,917			
46	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	232,917	142,00	33 074,21	CS ÚRS 2024 01
47	K	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	232,917	216,00	50 310,07	CS ÚRS 2024 01
48	K	411354314	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	232,917	66,10	15 395,81	CS ÚRS 2024 01
49	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	6,941	55 900,00	388 001,90	CS ÚRS 2024 01
	vv		"hmotnost výztuže předpoklad 150 kg/m3" 46,275*150/1000		6,941			
50	K	413321515	Nosníky ze ŽB tř. C 20/25	m3	18,699	4 450,00	83 210,55	CS ÚRS 2024 01
	vv		"průvlaky 1.PP"					
	vv		"450x800 mm" (6,0+9,75)*0,45*0,8		5,670			
	vv		"450x500 mm" (1,67+4,5+0,45*2+1,15+4,5)*0,45*0,5		2,862			
	vv		"300x500 mm" (4,475+0,3+4,975+6,475+6,3)*0,3*0,5		3,379			
	vv		"1.NP"					
	vv		"300x500 mm" (4,5*2+9,75*2)*0,3*0,5		4,275			
	vv		"2.NP"					
	vv		"300x450 mm" 9,75*0,3*0,45		1,316			
	vv		"3.NP"					
	vv		"300x380 mm" 5,25*2*0,3*0,38		1,197			
	vv		Součet		18,699			
51	K	413351121	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky přes 100 cm	m2	130,277	966,00	125 847,58	CS ÚRS 2024 01
	vv		"1.PP, 450x800 mm" (6,0+9,75)*(0,45+0,8*2)		32,288			
	vv		"450x500 mm" (1,67+4,5+1,155+4,5)*(0,45+0,5*2)		17,146			
	vv		"300x500 mm" (4,475+4,975+6,5)*(0,3+0,5*2)		20,735			
	vv		"1.NP, 300x500 mm" (4,5+9,75)*(0,3+0,5*2)*2		37,050			
	vv		"2.NP, 300x450mm" 9,75*(0,3+0,45*2)		11,700			
	vv		"pod věncem - 300x380 mm" (4,75+0,5)*(0,3+0,38*2)*2+0,3*0,38*2		11,358			
	vv		Součet		130,277			
52	K	413351122	Odstranění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky přes 100 cm	m2	130,277	147,00	19 150,72	CS ÚRS 2024 01
53	K	413352115	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky přes 100 cm	m2	34,195	806,00	27 561,17	CS ÚRS 2024 01
	vv		"průvlaky 1.PP"					
	vv		"450x800 mm" (6,0+9,75)*0,45		7,088			
	vv		"450x500 mm" (1,67+4,5+0,45*2+1,15+4,5)*0,45		5,724			
	vv		"300x500 mm" (4,475+0,3+4,975+6,475+6,3)*0,3		6,758			
	vv		"1.NP"					
	vv		"300x500 mm" (4,5*2+9,75*2)*0,3		8,550			
	vv		"2.NP"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"300x450 mm" 9,75*0,3		2,925			
	VV		"3.NP"					
	VV		"300x380 mm" 5,25*2*0,3		3,150			
	VV		Součet		34,195			
54	K	413352116	Odstanění podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky přes 100 cm	m2	34,195	144,00	4 924,08	CS ÚRS 2024 01
55	K	413361821	Výztuž nosníků, volných trámů nebo průvlaků volných trámů betonářskou ocelí 10 505	t	2,805	55 200,00	154 836,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"hmotnost výztuže předpoklad 150 kg/m3" 18,699*150/1000		2,805			
56	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	0,381	11 100,00	4 229,10	CS ÚRS 2024 01
	VV		"ocelové vaznice, hm. 18,8 kg/m" 5,07*2*2*18,8/1000		0,381			
57	M	13010822	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 160	t	0,400	34 400,00	13 760,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 18,80 kg/m					
	VV		0,381*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,400			
58	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,851	4 570,00	3 889,07	CS ÚRS 2024 01
	VV		"3.NP"					
	VV		"300x270 mm" 5,25*2*0,3*0,27		0,851			
59	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	5,832	719,00	4 193,21	CS ÚRS 2024 01
	VV		"v. 270 mm" (4,75+0,5)*0,27*2*2+0,3*0,27*2		5,832			
60	K	417351116	Odstanění bednění ztužujících věnců	m2	5,832	140,00	816,48	CS ÚRS 2024 01
61	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,102	55 100,00	5 620,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		"hmotnost výztuže předpoklad 120 kg/m3" 0,851*120/1000		0,102			
	D	5	Komunikace pozemní				227 840,85	
62	K	564871011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 250 mm	m2	216,008	368,00	79 490,94	CS ÚRS 2024 01
	VV		"SA01" 13,4*7,07+103,62+21,25-0,45*0,45*3-6,45*0,45-0,3*0,3		216,008			
63	K	596211253	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší strojně tl 60 mm pl do 300 m2	m2	216,008	290,00	62 642,32	CS ÚRS 2024 01
	VV		"SA01" 13,4*7,07+103,62+21,25-0,45*0,45*3-6,45*0,45-0,3*0,3		216,008			
64	M	59245015	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 60mm přírodní	m2	220,328	389,00	85 707,59	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 36 kus/m2					
	VV		216,008*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		220,328			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				816 454,02	
65	K	611131100	Vápenný postřik vnitřních stropů nanášený ručně	m2	47,530	119,00	5 656,07	CS ÚRS 2024 01
66	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	47,530	90,20	4 287,21	CS ÚRS 2024 01
67	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	47,530	424,00	20 152,72	CS ÚRS 2024 01
	VV		"2.NP" 47,53		47,530			
68	K	612131100	Vápenný postřik vnitřních stěn nanášený ručně	m2	215,707	103,00	22 217,82	CS ÚRS 2024 01
69	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	215,707	70,40	15 185,77	CS ÚRS 2024 01
70	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	215,707	369,00	79 595,88	CS ÚRS 2024 01
	VV		"2.NP, v. 3,0 m"					
	VV		"201" ((1,75+2,85)*2+2,445*2)*3,0-(2,255+0,3*2)*0,25-(0,9+0,8*2+0,7)*1,97		35,252			
	VV		"202" (4,6*2+2,48*2)*3,0-0,8*1,97-1,0*2,8		38,104			
	VV		"203" (5,005*2+5,05*2)*3,0-0,8*1,97-1,0*2,8*2-(0,23+4,475+0,3*2)*0,25		51,828			
	VV		"204" (2,05*2+1,1*2)*3,0-(0,3*2+2,05)*0,25-0,7*1,97		16,859			
	VV		"3.NP, na betonových/keramických stěnách"					
	VV		5,8*4,325*2+4,35*2,89*2-1,0*1,0-0,8*1,97-0,9*1,97		70,964			
	VV		"sloup ve 2.NP, v. 3,0 m" 0,3*3*3,0		2,700			
	VV		Součet		215,707			
71	K	612325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přestukováním	m2	86,594	395,00	34 204,63	CS ÚRS 2024 01
	VV		"ve stáv. části budovy, 3.NP, v. 3,0 m" (2,37+2,4+3,49+0,4+4,872+2,55+1,0+0,15+1,91+0,425+1,91+1,0+0,55+3,95+1,34+0,54+1,715)*3,0-0,8*1,97-0,9*1,97*2		86,594			
72	K	621151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek podhledů	m2	56,610	63,80	3 611,72	CS ÚRS 2024 01
	VV		"PL01" 10,65*5,4-0,45*0,45*4-0,3*0,3		56,610			
73	K	621221041	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do betonu a zdíva tl přes 160 do 200 mm	m2	87,750	1 300,00	114 075,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"PL01, podhled nad 1.NP" 9,75*4,5		43,875			
	VV		43,875*2 *Přepočtené koeficientem množství		87,750			
74	M	63142030	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 180mm	m2	46,069	1 160,00	53 440,04	CS ÚRS 2024 01
	VV		43,875*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		46,069			
75	M	63142031	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 200mm	m2	46,069	1 290,00	59 429,01	CS ÚRS 2024 01
	VV		43,875*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		46,069			
76	K	621251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení podhledů za zápusnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	43,875	85,50	3 751,31	CS ÚRS 2024 01
	VV		"PL01, podhled nad 1.NP" 9,75*4,5		43,875			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
77	K	621521022	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších podhledů	m2	56,610	471,00	26 663,31	CS ÚRS 2024 01
	VV		"PL01" 10,65*5,4-0,45*0,45*4-0,3*0,3		56,610			
78	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	188,000	52,00	9 776,00	CS ÚRS 2024 01
79	M	63127466	profil rohový Al 23x23mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	197,400	40,90	8 073,66	CS ÚRS 2024 01
	VV		188*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		197,400			
80	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	90,000	45,30	4 077,00	CS ÚRS 2024 01
81	M	59051476	profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	94,500	38,90	3 676,05	CS ÚRS 2024 01
	VV		90*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		94,500			
82	K	622151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	112,972	58,60	6 620,16	CS ÚRS 2024 01
	VV		"S01, S02, v. 3,9 m" (10,65+5,42*2)*3,9-1,0*2,8*4		72,611			
	VV		"štít, v. 3,4/2 m" 10,65*3,4/2-1,0*1,0		17,105			
	VV		"sloupy v 1.NP" 0,45*3,23*(4+4+3+3)+0,3*3,23*3		23,256			
	VV		Součet		112,972			
83	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 120 do 160 mm	m2	88,546	997,00	88 280,36	CS ÚRS 2024 01
	VV		"S01, S02, v. 3,9 m" (10,65+5,27*2)*3,9-1,0*2,8*4		71,441			
	VV		"štít, v. 3,4/2 m" 10,65*3,4/2-1,0*1,0		17,105			
	VV		Součet		88,546			
84	M	63142028	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 150mm	m2	92,973	966,00	89 811,92	CS ÚRS 2024 01
	VV		88,546*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		92,973			
85	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusťnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	88,546	67,60	5 985,71	CS ÚRS 2024 01
	VV		"S01, S02, v. 3,9 m" (10,65+5,27*2)*3,9-1,0*2,8*4		71,441			
	VV		"štít, v. 3,4/2 m" 10,65*3,4/2-1,0*1,0		17,105			
	VV		Součet		88,546			
86	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky	m	21,490	150,00	3 223,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		10,65+5,42*2		21,490			
87	M	59051668	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 150mm	m	22,565	126,00	2 843,19	CS ÚRS 2024 01
	VV		21,49*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		22,565			
88	K	622521022	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	112,972	447,00	50 498,48	CS ÚRS 2024 01
	VV		"S01, S02, v. 3,9 m" (10,65+5,42*2)*3,9-1,0*2,8*4		72,611			
	VV		"štít, v. 3,4/2 m" 10,65*3,4/2-1,0*1,0		17,105			
	VV		"sloupy v 1.NP" 0,45*3,23*(4+4+3+3)+0,3*3,23*3		23,256			
	VV		Součet		112,972			
89	K	632441215	Potěr anhydritový samonivelační lity C20 tl přes 45 do 50 mm	m2	147,500	449,00	66 227,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		"PL01, viz tab. místnosti" 47,53		47,530			
	VV		"PL02" 99,97		99,970			
	VV		Součet		147,500			
90	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	147,500	20,00	2 950,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"PL01, viz tab. místnosti" 47,53		47,530			
	VV		"PL02" 99,97		99,970			
	VV		Součet		147,500			
91	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	6,000	830,00	4 980,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"2.NP" 1+2+1		4,000			
	VV		"3.NP" 1+1		2,000			
	VV		Součet		6,000			
92	M	55331436	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000	3 960,00	3 960,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: DZUP					
93	M	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	4 010,00	8 020,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: DZUP					
94	M	55331452	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 260-300mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	4 720,00	4 720,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: DZUP					
95	M	55331453	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 260-300mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	4 730,00	4 730,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: DZUP					
96	M	55331453.R01	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny přes 300mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	5 730,00	5 730,00	
	P		Poznámka k položce: DZUP					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				334 848,22	
97	K	916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	85,000	363,00	30 855,00	CS ÚRS 2024 01
98	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	86,700	192,00	16 646,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		85*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		86,700			
99	K	941111112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	200,000	82,20	16 440,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
100	K	941111212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m ² š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m za každý den použití	m ²	12 000,000	0,93	11 160,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		200*60 'Přepočtené koeficientem množství		12 000,000			
101	K	941111312	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š od 0,6 do 1,5 m v do 25 m pl do 500 m ² zakrytého sítí	kus	1,000	2 930,00	2 930,00	CS ÚRS 2024 01
102	K	941111812	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m ²	200,000	49,20	9 840,00	CS ÚRS 2024 01
103	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	200,000	23,10	4 620,00	CS ÚRS 2024 01
104	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m ²	12 000,000	0,37	4 440,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		200*60 'Přepočtené koeficientem množství		12 000,000			
105	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	200,000	15,60	3 120,00	CS ÚRS 2024 01
106	K	944711111	Montáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	10,000	142,00	1 420,00	CS ÚRS 2024 01
107	K	944711211	Příplatek k záchytné stříšce š přes do 1,5 m za každý den použití	m	600,000	1,96	1 176,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		10*60 'Přepočtené koeficientem množství		600,000			
108	K	944711811	Demontáž záchytné stříšky š přes do 1,5 m	m	10,000	66,50	665,00	CS ÚRS 2024 01
109	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	261,717	64,80	16 959,26	CS ÚRS 2024 01
110	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	261,717	145,00	37 948,97	CS ÚRS 2024 01
111	K	953332116	Vložky do svislých dilatačních spár z pryže tl 15 mm kladené volně	m ²	21,245	1 100,00	23 369,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		"dilatace mezi novými sloupy a stávajícím onjektem" (2,93*2+3,04*2)*0,45+(2,93+2,85)*0,3		7,107			
	VV		"mezi průvlaky a stáv. budovou" 9,75*0,5*2+9,75*0,45		14,138			
	VV		Součet		21,245			
112	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m ³	4,500	6 870,00	30 915,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		předpokládaná výměra bourání původních základových konstrukcí					
	VV		4,5		4,500			
	VV		Součet		4,500			
113	K	962031133	Bourání příček nebo přízdivek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	m ²	57,932	151,00	8 747,73	CS ÚRS 2024 01
	VV		"podkroví, v. předpoklad 3,7 m" (3,72+1,275+3,595+2,975+0,97+2,055+3,41)*3,7-0,9*1,97*4-0,8*1,97		57,932			
114	K	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m ³	m ³	19,183	5 290,00	101 478,07	CS ÚRS 2024 01
	VV		"odstranění stávající opěrné stěny, v. předpoklad 3,5 m, š. 100 mm" (11,925+0,785)*3,5*0,1		4,449			
	VV		"š. 200 mm" (1,35+5,065+1,3+1,07+0,99)*3,5*0,2		6,843			
	VV		"stěny v podkroví" ((3,425+2,315+1,545+0,725)*0,205+2,23*0,22)*3,7		7,891			
	VV		Součet		19,183			
115	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m ³	0,393	3 820,00	1 501,26	CS ÚRS 2024 01
	VV		"pro nová střešní okna, tl. 180 mm" 0,78*1,4*0,18*2		0,393			
116	K	968062355	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m ²	m ²	3,000	259,00	777,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"1.NP, v. předpoklad 1,5 m" 1,0*1,5		1,500			
	VV		"podkroví" 1,0*1,5		1,500			
	VV		Součet		3,000			
117	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	8,668	261,00	2 262,35	CS ÚRS 2024 01
	VV		0,9*1,97*4+0,8*1,97		8,668			
118	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m ² na MVC nebo MV tl do 600 mm	m ³	1,364	2 450,00	3 341,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		"parapet pod stávajícími otvory" (1,0*(2,8-1,5)+1,0*0,52)*0,45		0,819			
	VV		"vybourání nového otvoru" 0,9*2,02*0,3		0,545			
	VV		Součet		1,364			
119	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m ² hl do 300 mm	kus	4,000	327,00	1 308,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"pro osazení ocelových překladů do stávající zdi"					
	VV		"2.NP" 2		2,000			
	VV		"3.NP" 2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
120	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m ²	86,594	33,80	2 926,88	CS ÚRS 2024 01
	VV		"ve stáv. části budovy, 3.NP, v. 3,0 m" (2,37+2,4+3,49+0,4+4,872+2,55+1,0+0,15+1,91+0,425+1,91+1,0+0,55+3,95+1,34+0,54+1,715)*3,0-0,8*1,97-0,9*1,97*2		86,594			
D 997 Přesun sutě							314 621,56	
121	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	78,476	1 510,00	118 498,76	CS ÚRS 2024 01
122	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	78,476	288,00	22 601,09	CS ÚRS 2023 02
123	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 098,664	12,50	13 733,30	CS ÚRS 2023 02
	VV		78,476*14 'Přepočtené koeficientem množství		1 098,664			
124	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	57,782	2 100,00	121 342,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		10,8+46,039+0,943		57,782			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
125	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	18,462	1 750,00	32 308,50	CS ÚRS 2024 01
		vv	15,12+0,763+2,455+0,124		18,462			
126	K	997013607	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 17 01 03	t	0,617	1 770,00	1 092,09	CS ÚRS 2024 01
127	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,866	2 090,00	1 809,94	CS ÚRS 2024 01
		vv	0,866		0,866			
		vv	Součet		0,866			
128	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	1,512	2 140,00	3 235,68	CS ÚRS 2024 01
		vv	0,186+0,763+0,401+0,162		1,512			
	D	998	Přesun hmot				957 710,81	
129	K	998012109	Přesun hmot pro budovy monolitické s vyzdíváním obvodovým pláštěm s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	754,103	1 270,00	957 710,81	CS ÚRS 2024 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 275 507,97	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				71 178,39	
130	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	31,597	12,20	385,48	CS ÚRS 2024 01
		vv	"ST02" (6,0+10,65)*1,97-3,125*0,77/2		31,597			
131	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	110,263	26,70	2 944,02	CS ÚRS 2024 01
		vv	"svislá izolace na suterénní stěně, v. 3,06 m" (13,74+5,9+0,6+7,07+0,3+6,0+0,45*2)*3,06		105,601			
		vv	"přechod mezi ST01 a ST02" (6,0+10,65)*0,28		4,662			
		vv	Součet		110,263			
132	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,048	82 300,00	3 950,40	CS ÚRS 2024 01
		P	Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 "vodorovná"					
		vv	"ST02" (6,0+10,65)*1,97-3,125*0,77/2		31,597			
		vv	"svislá izolace na suterénní stěně, v. 3,06 m" (13,74+5,9+0,6+7,07+0,3+6,0+0,45*2)*3,06		105,601			
		vv	"přechod mezi ST01 a ST02" (6,0+10,65)*0,28		4,662			
		vv	Součet		141,860			
		vv	141,86*0,00034 'Přepočtené koeficientem množství		0,048			
133	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	31,597	127,00	4 012,82	CS ÚRS 2024 01
		vv	"ST02" (6,0+10,65)*1,97-3,125*0,77/2		31,597			
134	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	126,802	146,00	18 513,09	CS ÚRS 2024 01
		vv	"svislá izolace na suterénní stěně, v. 3,06 m + 15 % na spoje" (13,74+5,9+0,6+7,07+0,3+6,0+0,45*2)*3,06*1,15		121,441			
		vv	"přechod mezi ST01 a ST02" (6,0+10,65)*0,28*1,15		5,361			
		vv	Součet		126,802			
135	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	184,614	213,00	39 322,78	CS ÚRS 2024 01
		vv	"vodorovná"					
		vv	"ST02" (6,0+10,65)*1,97-3,125*0,77/2		31,597			
		vv	"svislá izolace na suterénní stěně, v. 3,06 m + 15 % na spoje" (13,74+5,9+0,6+7,07+0,3+6,0+0,45*2)*3,06*1,15		121,441			
		vv	"přechod mezi ST01 a ST02" (6,0+10,65)*0,28*1,15		5,361			
		vv	Součet		158,399			
		vv	158,399*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		184,614			
136	K	998711112	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,108	1 850,00	2 049,80	CS ÚRS 2024 01
	D	713	Izolace tepelné				131 247,91	
137	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	147,500	50,70	7 478,25	CS ÚRS 2024 01
		vv	"PL01, viz tab. místnosti" 47,53		47,530			
		vv	"PL02" 99,97		99,970			
		vv	Součet		147,500			
138	M	63150947	deska tepelné izolační minerální plovoucích podlah $\lambda=0,033-0,035$ tl 50mm	m2	154,875	375,00	58 078,13	CS ÚRS 2024 01
		vv	147,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		154,875			
139	K	713151111	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	74,202	99,90	7 412,78	CS ÚRS 2024 01
		vv	"ST03" 4,97*7,465*2		74,202			
140	M	63153714	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,036-0,037$ tl 180mm	m2	75,686	465,00	35 193,99	CS ÚRS 2024 01
		vv	74,202*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		75,686			
141	K	713151121	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně pod krokve rohoží, pásů, desek	m2	54,850	90,00	4 936,50	CS ÚRS 2024 01
		vv	"ST03" 5,84*5,07*2-0,78*1,4*4		54,850			
142	M	63148155	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2	57,593	260,00	14 974,18	CS ÚRS 2024 01
		vv	54,85*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		57,593			
143	K	998713112	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,456	2 180,00	3 174,08	CS ÚRS 2024 01
	D	762	Konstrukce tesařské				103 911,77	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
144	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	3,512	1 290,00	4 530,48	CS ÚRS 2024 01
	VV		"kleštiny 2x60x160 mm" 2,86*(5*2+1)*0,06*0,16		0,302			
	VV		"krokve 120x180 mm" 7,465*6*2*0,12*0,18		1,935			
	VV		"pozednice 140x120 mm" 5,07*2*0,14*0,12		0,170			
	VV		"ST03, předpoklad po 200 mm" 4,97*7,465*2/0,2*0,04*0,06		0,890			
	VV		"na krokách" 7,465*6*2*0,04*0,06		0,215			
	VV		Součet		3,512			
145	K	762331822	Demontáž vázaných kcí krovů k dalšímu použití z hranolů průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	28,630	158,00	4 523,54	CS ÚRS 2024 01
	VV		"odstranění konstrukce střechy přístřešku na nádoby s odpadem" 2,3*7+5,065*2+2,4		28,630			
146	K	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 50 do 120 cm2	m	31,460	190,00	5 977,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		"kleštiny 2x60x160 mm" 2,86*(5*2+1)		31,460			
147	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,317	8 030,00	2 545,51	CS ÚRS 2024 01
	VV		"kleštiny 2x60x160 mm" 2,86*(5*2+1)*0,06*0,16		0,302			
	VV		0,302*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,317			
148	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	99,720	242,00	24 132,24	CS ÚRS 2024 01
	VV		"krokve 120x180 mm" 7,465*6*2		89,580			
	VV		"pozednice 140x120 mm" 5,07*2		10,140			
	VV		Součet		99,720			
149	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,179	9 220,00	1 650,38	CS ÚRS 2024 01
	VV		"pozednice 140x120 mm" 5,07*2*0,14*0,12		0,170			
	VV		0,17*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,179			
150	M	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	2,032	10 000,00	20 320,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"krokve 120x180 mm" 7,465*6*2*0,12*0,18		1,935			
	VV		1,935*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		2,032			
151	K	762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	74,202	68,90	5 112,52	CS ÚRS 2024 01
	VV		"ST03" 4,97*7,465*2		74,202			
152	K	762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	89,580	16,70	1 495,99	CS ÚRS 2024 01
	VV		"na krokách" 7,465*6*2		89,580			
153	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	1,160	8 280,00	9 604,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		"ST03, předpoklad po 200 mm" 4,97*7,465*2/0,2*0,04*0,06		0,890			
	VV		"na krokách" 7,465*6*2*0,04*0,06		0,215			
	VV		Součet		1,105			
	VV		1,105*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		1,160			
154	K	762361312	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevostěpkových tl 22 mm	m2	13,696	786,00	10 765,06	CS ÚRS 2024 01
	VV		12,8*0,4		5,120			
	VV		12,8*0,67		8,576			
	VV		Součet		13,696			
155	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	3,512	1 700,00	5 970,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		"kleštiny 2x60x160 mm" 2,86*(5*2+1)*0,06*0,16		0,302			
	VV		"krokve 120x180 mm" 7,465*6*2*0,12*0,18		1,935			
	VV		"pozednice 140x120 mm" 5,07*2*0,14*0,12		0,170			
	VV		"ST03, předpoklad po 200 mm" 4,97*7,465*2/0,2*0,04*0,06		0,890			
	VV		"na krokách" 7,465*6*2*0,04*0,06		0,215			
	VV		Součet		3,512			
156	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	13,696	39,30	538,25	CS ÚRS 2024 01
	VV		12,8*0,4		5,120			
	VV		12,8*0,67		8,576			
	VV		Součet		13,696			
157	K	998762112	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,310	2 920,00	6 745,20	CS ÚRS 2024 01
D	763		Konstrukce suché výstavby				298 736,24	
158	K	763111426	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 90 Rw do 59 dB	m2	83,670	1 580,00	132 198,60	CS ÚRS 2024 01
	VV		"3.NP, v. 2,6 m" 5,07*2,6		13,182			
	VV		"v. 3,0 m"					
	VV		(4,872+2,37+1,5+0,15+2,9+5,2+2,245+3,99+0,6+2,23)*3,0-		70,488			
	VV		0,8*1,97*4-0,7*1,97					
	VV		Součet		83,670			
159	K	763111429	SDK příčka tl 200 mm profil CW+UW 150 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 90 Rw do 56 dB	m2	21,972	1 640,00	36 034,08	CS ÚRS 2024 01
	VV		"3.NP, v. 0,976 m" 5,07*0,976*2		9,897			
	VV		"v. 3,0 m" (3,425+0,6)*3,0		12,075			
	VV		Součet		21,972			
160	K	763111712	SDK příčka kluzné napojení ke stropu	m	45,292	438,00	19 837,90	CS ÚRS 2024 01
	VV		"3.NP"					
	VV		5,07*3+4,872+2,37+1,5+0,15+2,9+5,2+2,245+3,99+0,6+2,23+		45,292			
	VV		3,425+0,6					
161	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	105,642	72,40	7 648,48	CS ÚRS 2024 01
	VV		"3.NP, v. 2,6 m" 5,07*2,6		13,182			
	VV		"v. 3,0 m" (3,425+0,6)*3,0		12,075			
	VV		"3.NP, v. 0,976 m" 5,07*0,976*2		9,897			
	VV		"v. 3,0 m"					
	VV		(4,872+2,37+1,5+0,15+2,9+5,2+2,245+3,99+0,6+2,23)*3,0-		70,488			
	VV		0,8*1,97*4-0,7*1,97					
	VV		Součet		105,642			
162	K	763111718	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu separační páskou a akrylátém (oboustranně)	m	45,292	120,00	5 435,04	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
163	K	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	9,897	87,10	862,03	CS ÚRS 2024 01
	VV		"3.NP, v. 0,976 m" 5,07*0,976*2		9,897			
164	K	763121590	SDK stěna přesazená pro osazení závěsného WC tl 150 - 250 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 bez TI	m2	8,000	1 390,00	11 120,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		opláštění nádržek klozetů					
	VV		2*4		8,000			
	VV		Součet		8,000			
165	K	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	8,000	36,20	289,60	CS ÚRS 2024 01
166	K	763121751	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	8,000	58,10	464,80	CS ÚRS 2024 01
167	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	14,080	858,00	12 080,64	CS ÚRS 2024 01
	VV		"nový podhled pro vedení gravitační kanalizace" 2,2*1,6*2*2		14,080			
168	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	14,080	40,80	574,46	CS ÚRS 2024 01
169	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	54,850	57,50	3 153,88	CS ÚRS 2024 01
	VV		"ST03" 5,84*5,07*2-0,78*1,4*4		54,850			
170	M	28329012	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 140g/m2	m2	61,624	23,80	1 466,65	CS ÚRS 2024 01
	VV		54,85*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství"		61,624			
171	K	763161520	SDK podkroví deska 1xDF 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD na krokových nástavcích	m2	37,231	1 100,00	40 954,10	CS ÚRS 2024 01
	VV		"ST03" (4,82+3,385)*5,07-0,78*1,4*4		37,231			
172	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně do SDK příčky	kus	5,000	710,00	3 550,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"3.NP" 1+4		5,000			
173	M	55331594	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000	2 040,00	2 040,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: včetně povrchové úpravy!					
174	M	55331595	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	4,000	2 020,00	8 080,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: včetně povrchové úpravy!					
175	K	998763322	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	6,778	1 910,00	12 945,98	CS ÚRS 2024 01
	D	764	Konstrukce klempířské				78 563,84	
176	K	764242303	Oplechování štítu závětrnou lištou z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	12,800	478,00	6 118,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		6,4*2		12,800			
177	K	764242332	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn lesklého plechu rš 200 mm	m	11,400	391,00	4 457,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		"nové okapy" 5,7*2		11,400			
178	K	764244305	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu kotvené rš 400 mm	m	12,800	1 010,00	12 928,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		6,4*2		12,800			
179	K	764244307	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu kotvené rš 670 mm	m	12,800	1 440,00	18 432,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"oplechování atiky přístavby" 6,4*2		12,800			
180	K	764246302	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 200 mm	m	5,000	462,00	2 310,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,0*5		5,000			
181	K	764246306	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 500 mm	m	14,250	830,00	11 827,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		"oplechování zvýšených průvlaků v 1.NP" 9,75+4,5		14,250			
182	K	764541303	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	11,400	746,00	8 504,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		"nové okapy" 5,7*2		11,400			
183	K	764548323	Kruhový svod včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 100 mm	m	14,300	925,00	13 227,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		7,15*2		14,300			
184	K	998764112	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,218	3 480,00	758,64	CS ÚRS 2024 01
	D	765	Krytina skládaná				213 904,44	
185	K	765111404	Montáž krytiny keramické opracování střešních tašek v místě prostupu přes 1 m2	m	17,472	122,00	2 131,58	CS ÚRS 2024 01
	VV		0,78*1,4*4*4		17,472			
186	K	765111503	Příplatek k montáži krytiny keramické za připevňovací prostředky za sklon přes 30° do 40°	m2	74,202	156,00	11 575,51	CS ÚRS 2024 01
	VV		"ST03" 4,97*7,465*2		74,202			
187	K	765111801	Demontáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho do suší	m2	13,857	146,00	2 023,12	CS ÚRS 2024 01
	VV		"střecha přístřešku pro nádoby na odpad" 2,3*4,75+2,3*0,65/2		11,673			
	VV		"pro nová střešní okna" 0,78*1,4*2		2,184			
	VV		Součet		13,857			
188	K	765114051	Krytina keramická bobrovka režná korunové krytí sklonu do 30° do malty	m2	74,202	1 470,00	109 076,94	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: včetně prostupových tašek atd.					
	VV		"ST03" 4,97*7,465*2		74,202			
189	K	765114251	Krytina keramická bobrovka nárožní hrana z hřebenačů režných do malty	m	20,000	2 310,00	46 200,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
190	K	765114351	Krytina keramická bobrovka hřeben z hřebenáčů rezných zplna do malty	m	13,000	1 620,00	21 060,00	CS ÚRS 2024 01
191	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve	m2	74,202	49,30	3 658,16	CS ÚRS 2024 01
			vv "ST03" 4,97*7,465*2		74,202			
192	M	28329032	fólie nekontaktní nízkodituzně propustná PE mikroperforovaná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu tříplášťových střeš (reakce na oheň - třída F) 140a/m2	m2	81,622	23,90	1 950,77	CS ÚRS 2024 01
			vv 74,202*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		81,622			
193	K	765191091	Příplatek k cenám montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie za sklon přes 30°	m2	74,202	53,20	3 947,55	CS ÚRS 2024 01
			vv "ST03" 4,97*7,465*2		74,202			
194	K	765191901	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°	m2	2,184	15,80	34,51	CS ÚRS 2024 01
			vv "pro nová střešní okna" 0,78*1,4*2		2,184			
195	K	998765112	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	6,185	1 980,00	12 246,30	CS ÚRS 2024 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				600 074,86	
196	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	1,000	820,00	820,00	CS ÚRS 2024 01
			vv "3.NP" 1,0*1,0		1,000			
197	M	61140052	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	1,000	8 180,00	8 180,00	CS ÚRS 2024 01
			Poznámka k položce: včetně kování, podkladních, spojovacích a kotevních prostředků					
198	K	766622133	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v přes 2,5 m s rámem do zdiva	m2	11,200	845,00	9 464,00	CS ÚRS 2024 01
			vv "2.NP" 1,0*2,8*4		11,200			
199	M	61140056	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m	m2	11,200	7 920,00	88 704,00	CS ÚRS 2024 01
			Poznámka k položce: včetně kování, podkladních, spojovacích a kotevních prostředků					
200	K	766660001	Montáž dveřních křídel otevíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	9,000	858,00	7 722,00	CS ÚRS 2024 01
201	M	61160051	dveře jednokřídlé dřevěné bez povrchové úpravy plně 700x1970mm	kus	2,000	3 170,00	6 340,00	CS ÚRS 2024 01
			vv "2.NP" 1		1,000			
			vv "3.NP" 1		1,000			
			vv Součet		2,000			
202	M	61160052	dveře jednokřídlé dřevěné bez povrchové úpravy plně 800x1970mm	kus	7,000	3 170,00	22 190,00	CS ÚRS 2024 01
			vv "2.NP" 2		2,000			
			vv "3.NP" 4+1		5,000			
			vv Součet		7,000			
203	K	766660002	Montáž dveřních křídel otevíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	931,00	1 862,00	CS ÚRS 2024 01
			vv "2.NP" 1		1,000			
			vv "3.NP" 1		1,000			
			vv Součet		2,000			
204	M	61160053	dveře jednokřídlé dřevěné bez povrchové úpravy plně 900x1970mm	kus	2,000	3 190,00	6 380,00	CS ÚRS 2024 01
205	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítka s klikou	kus	11,000	195,00	2 145,00	CS ÚRS 2024 01
206	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	11,000	697,00	7 667,00	CS ÚRS 2024 01
207	K	766671025	Montáž střešního okna do krytiny tvarované 78 x 140 cm	kus	9,000	2 190,00	19 710,00	CS ÚRS 2024 01
208	M	61124499	okno střešní dřevěné kyvné, izolační trojsklo 78x140cm, Uw=1,1W/m2K Al oplechování	kus	9,000	14 100,00	126 900,00	CS ÚRS 2024 01
209	M	61140906	lemování střešních oken na profilované krytiny do v 45mm 78x140cm	kus	9,000	2 310,00	20 790,00	CS ÚRS 2024 01
210	M	61124234	manžeta z parotěsné fólie pro střešní okno 78x140cm	kus	9,000	708,00	6 372,00	CS ÚRS 2024 01
211	M	61124366	roleta celostinní vnitřní 78x140cm	kus	9,000	2 070,00	18 630,00	CS ÚRS 2024 01
212	K	766674810	Demontáž střešního okna hladká krytina do 30°	kus	1,000	244,00	244,00	CS ÚRS 2024 01
213	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	5,000	34,70	173,50	CS ÚRS 2024 01
214	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	5,000	176,00	880,00	CS ÚRS 2024 01
			vv 1,0*5		5,000			
215	M	60794101	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 200mm	m	5,000	408,00	2 040,00	CS ÚRS 2024 01
216	K	766R001	Dodávka a montáž kuch. linky - specifikace a provedení zcela dle PD	kus	2,000	120 000,00	240 000,00	
217	K	998766112	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,522	1 880,00	2 861,36	CS ÚRS 2024 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				118 385,00	
218	K	767163121	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do betonu v rovině	m	23,450	1 610,00	37 754,50	CS ÚRS 2024 01
			vv "zábradlí v 1.NP" 7,0+6,05+5,2		18,250			
			vv "zábradlí v 1.PP" 5,2		5,200			
			vv Součet		23,450			
219	M	74910602	zábradlí městské obloukové bezpečnostní lakovaný povrch 1000x1000mm	kus	24,623	3 220,00	79 286,06	CS ÚRS 2024 01
			vv "zábradlí v 1.NP" (7,0+6,05+5,2)/1,0		18,250			
			vv "zábradlí v 1.PP" 5,2/1,0		5,200			
			vv Součet		23,450			
			vv 23,45*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		24,623			
220	K	998767112	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,551	2 440,00	1 344,44	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 771			Podlahy z dlaždic	354 069,35				
221	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	147,500	16,50	2 433,75	CS ÚRS 2023 02
	VV		"PL01, viz tab. místnosti" 47,53		47,530			
	VV		"PL02" 99,97		99,970			
	VV		Součet		147,500			
222	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	147,500	63,00	9 292,50	CS ÚRS 2023 02
223	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	160,191	136,00	21 785,98	CS ÚRS 2023 02
	VV		"2.NP"					
	VV		"201" ((1,75+2,85)*2+2,445*2)-(0,9+0,8*2+0,7)		10,890			
	VV		"202" (4,6*2+2,48*2)-0,8-1,0		12,360			
	VV		"203" (5,005*2+5,05*2)-0,8-1,0*2		17,310			
	VV		"204" (2,05*2+1,1*2)-0,7		5,600			
	VV		"3.NP"					
	VV		"301"					
	VV		(2,4+1,5+2,9+0,525+5,22+3,99+1,715+0,54+1,34+7,572)-0,8*5-0,7-0,9*2		21,202			
	VV		"302" ((1,91+2,23)*2+4,385*2-0,5*0,5/2)-0,8		16,125			
	VV		"303" (1,0*2+2,245*2-0,5*0,5/2)-0,7		5,665			
	VV		"304" (2,37*2+2,55*2)-0,8		9,040			
	VV		"305" (2,37*2+4,872*2)-0,8		13,684			
	VV		"306" (4,69*2+3,425*2-0,5*0,5/2)-0,8		15,305			
	VV		"307" (2,89*2+5,07*2)-0,8		15,120			
	VV		"308" (4,325*2+5,07*2)-0,9		17,890			
	VV		Součet		160,191			
224	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	176,210	498,00	87 752,58	CS ÚRS 2023 02
	VV		160,191*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		176,210			
225	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	147,500	667,00	98 382,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		"PL01, viz tab. místnosti" 47,53		47,530			
	VV		"PL02" 99,97		99,970			
	VV		Součet		147,500			
226	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	162,250	710,00	115 197,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		147,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		162,250			
227	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,520	435,00	1 966,20	CS ÚRS 2023 02
	VV		"v místnostech s mokřým provozem" 2,42+2,1		4,520			
228	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	160,191	45,90	7 352,77	CS ÚRS 2024 01
229	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	4,000	203,00	812,00	CS ÚRS 2024 01
230	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	147,500	28,00	4 130,00	CS ÚRS 2023 02
231	K	998771112	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	4,819	1 030,00	4 963,57	CS ÚRS 2024 01
D 777			Podlahy lité	147 849,76				
232	K	777111101	Zametení podkladu před provedením lité podlahy	m2	114,217	4,57	521,97	CS ÚRS 2024 01
	VV		"ST01" (6,0+0,45+9,75)*5,1		82,620			
	VV		"ST02" (6,0+10,65)*1,97-3,125*0,77/2		31,597			
	VV		Součet		114,217			
233	K	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	114,217	15,00	1 713,26	CS ÚRS 2024 01
234	K	777131113	Penetrační polyuretanový nátěr podlahy na vlhký nebo nenasákavý podklad	m2	114,217	247,00	28 211,60	CS ÚRS 2024 01
235	K	777621151	Krycí polyuretanový nátěr parkovacích ploch	m2	114,217	744,00	84 977,45	CS ÚRS 2024 01
	VV		"ST01" (6,0+0,45+9,75)*5,1		82,620			
	VV		"ST02" (6,0+10,65)*1,97-3,125*0,77/2		31,597			
	VV		Součet		114,217			
236	K	777622103	Uzavírací polyuretanový transparentní nátěr podlahy	m2	114,217	246,00	28 097,38	CS ÚRS 2024 01
237	K	777911111	Tuhé napojení lité podlahy na stěnu nebo sokl	m	23,400	175,00	4 095,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		6,0+0,45+9,75+4,5+0,45*6		23,400			
238	K	998777112	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,210	1 110,00	233,10	CS ÚRS 2024 01
D 781			Dokončovací práce - obklady	38 027,43				
239	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	15,000	7,65	114,75	CS ÚRS 2024 01
240	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	15,000	62,80	942,00	CS ÚRS 2024 01
241	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	15,000	491,00	7 365,00	CS ÚRS 2024 01
242	K	781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	15,000	997,00	14 955,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		obklad stěn na WC - předpoklad výměry					
	VV		15		15,000			
	VV		Součet		15,000			
243	M	59761707	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	17,250	736,00	12 696,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		15*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		17,250			
244	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	12,000	69,40	832,80	CS ÚRS 2024 01
245	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	6,000	83,20	499,20	CS ÚRS 2024 01
246	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	2,000	97,10	194,20	CS ÚRS 2024 01
247	K	998781112	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,416	1 030,00	428,48	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 783			Dokončovací práce - nátěry					52 972,11
248	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	15,922	5,70	90,76	CS ÚRS 2023 02
	VV		"IPE 140 - 0,551 m2/m" (3,2*2+1,2*2)*0,551		4,849			
	VV		"UPN 160, 0,546 m2/m" 5,07*2*2*0,546		11,073			
	VV		Součet		15,922			
249	K	783314201	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	15,922	147,00	2 340,53	CS ÚRS 2023 02
250	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	15,922	134,00	2 133,55	CS ÚRS 2023 02
251	K	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	216,859	6,12	1 327,18	CS ÚRS 2024 01
	VV		"nátěr bet. sloupů v 1.PP" 0,45*2,69*13+0,3*2,69*3		18,158			
	VV		"stěny 1.PP" (4,5+6,0)*2,69-5,2*0,94+(1,67+13,4+5,86-0,45*2-0,3)*2,44+0,45*3*2,1+0,3*2,1		74,963			
	VV		"strop v 1.PP" (6,225+10,2+2,525+0,15)*5,1+13,4*1,67+5,7*1,67/2-0,45*0,45*4		123,738			
	VV		Součet		216,859			
252	K	783801501	Omytí omítek před provedením nátěru	m2	216,859	55,20	11 970,62	CS ÚRS 2024 01
253	K	783813101	Penetrační syntetický nátěr hladkých betonových povrchů	m2	216,859	63,40	13 748,86	CS ÚRS 2024 01
254	K	783817101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr hladkých betonových povrchů	m2	216,859	98,50	21 360,61	CS ÚRS 2024 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					66 586,87
255	K	784111001	Opřašení (omítení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	619,874	6,12	3 793,63	CS ÚRS 2023 02
	VV		"strop"					
	VV		"nový pohled pro vedení gravitační kanalizace" 2,2*1,6*2*2		14,080			
	VV		"2.NP" 47,93		47,930			
	VV		"3.NP-podkroví+strop ve stávající budově" (4,82+3,385)*5,07-0,78*1,4*4+64,42		101,651			
	VV		"stěny"					
	VV		"2.NP, v. 3,0 m"					
	VV		"201" ((1,75+2,85)*2+2,445*2)*3,0-(2,255+0,3*2)*0,25-		35,252			
	VV		(0,9+0,8*2+0,7)*1,97					
	VV		"202" (4,6*2+2,48*2)*3,0-0,8*1,97-1,0*2,8		38,104			
	VV		"203" (5,005*2+5,05*2)*3,0-0,8*1,97-1,0*2,8*2-		51,828			
	VV		(0,23+4,475+0,3*2)*0,25					
	VV		"204" (2,05*2+1,1*2)*3,0-(0,3*2+2,05)*0,25-0,7*1,97		16,859			
	VV		"sloup ve 2.NP, v. 3,0 m" 0,3*3*3,0		2,700			
	VV		"3.NP, v. 3,0 m"					
	VV		"301"					
	VV		(2,4+1,5+2,9+0,525+5,22+3,99+1,715+0,54+1,34+7,572)*3,0-0,8*1,97*5-0,7*1,97-0,9*1,97*2		70,301			
	VV		"302" ((1,91+2,23)*2+4,385*2-0,5*0,5/2)*3,0-0,8*1,97		49,199			
	VV		"303" (1,0*2+2,245*2-0,5*0,5/2)*3,0-0,7*1,97		17,716			
	VV		"304" (2,37*2+2,55*2)*3,0-0,8*1,97		27,944			
	VV		"305" (2,37*2+4,872*2)*3,0-0,8*1,97		41,876			
	VV		"306" (4,69*2+3,425*2-0,5*0,5/2)*3,0-0,8*1,97		46,739			
	VV		"307, v. 975-2,6 m" (2,89*2+5,07*2)*(0,975+2,6)/2-0,8*1,97		26,881			
	VV		"308" (4,325*2+5,07*2)*(0,975+2,6)/2-0,9*1,97-1,0*1,0		30,814			
	VV		Součet		619,874			
256	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	619,874	19,60	12 149,53	CS ÚRS 2023 02
257	K	784211111	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	619,874	81,70	50 643,71	CS ÚRS 2023 02
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby					7 440,00
258	K	HZS1442	Hodinová zúčtovací sazba svářeč kvalifikovaný	hod	10,000	538,00	5 380,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		svářečské práce při osazování válc. nosníků					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
259	M	31210014	elektroda E-B 121 3,2x450mm	100 kus	2,000	1 030,00	2 060,00	CS ÚRS 2024 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním

Objekt:

02 - ZTI

KSO:

Místo: Rybářské náměstí 662/4

CC-CZ:

Datum: 15. 3. 2024

Zadavatel:

Hospic sv. Štěpána

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Karel Pleyer

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Nikola Vorlíčková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

158 716,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	158 716,30	21,00%	33 330,42
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

192 046,72

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním

Objekt:

02 - ZTI

Místo: Rybářské náměstí 662/4

Datum: 15. 3. 2024

Zadavatel: Hospic sv. Štěpána

Projektant: Ing. Karel Pleyer

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. Nikola
Vodňanská

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

158 716,30

HSV - Práce a dodávky HSV	11 988,31
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 033,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 980,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 200,00
997 - Přesun sutě	3 462,39
998 - Přesun hmot	312,42
PSV - Práce a dodávky PSV	140 917,99
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	18 163,46
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	60 233,59
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	39 624,49
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	22 896,45
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	5 810,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním

Objekt:

02 - ZTI

Místo: Rybářské náměstí 662/4

Datum: 15. 3. 2024

Zadavatel: Hospic sv. Štěpána

Projektant: Ing. Karel Pleyer

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. NIKOLA
VODVÁRKA

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

158 716,30

D		HSV	Práce a dodávky HSV					11 988,31
D		3	Svislé a kompletní konstrukce					1 033,50
1	K	346244361	Zazdívká o tl 65 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	1,500	689,00	1 033,50	CS ÚRS 2024 01
	vv		10*0,15		1,500			
	vv		Součet		1,500			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					1 980,00
2	K	612315121	Vápenná štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	1,500	1 320,00	1 980,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		10*0,15		1,500			
	vv		Součet		1,500			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					5 200,00
3	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	10,000	358,00	3 580,00	CS ÚRS 2024 01
4	K	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 150 mm	m	10,000	162,00	1 620,00	CS ÚRS 2024 01
D		997	Přesun sutě					3 462,39
5	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	0,930	1 510,00	1 404,30	CS ÚRS 2024 01
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,930	288,00	267,84	CS ÚRS 2023 02
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	13,020	12,50	162,75	CS ÚRS 2023 02
	vv		0,93*14 'Přepočtené koeficientem množství		13,020			
8	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0,930	1 750,00	1 627,50	CS ÚRS 2024 01
	vv		0,93		0,930			
D		998	Přesun hmot					312,42
9	K	998012109	Přesun hmot pro budovy monolitické s vyzdívaným obvodovým pláštěm s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,246	1 270,00	312,42	CS ÚRS 2024 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV					140 917,99
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					18 163,46
10	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	10,000	500,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
11	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	8,000	552,00	4 416,00	CS ÚRS 2024 01
12	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	9,000	806,00	7 254,00	CS ÚRS 2024 01
13	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,000	91,20	182,40	CS ÚRS 2024 01
14	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	101,00	202,00	CS ÚRS 2024 01
15	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
16	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	27,000	28,70	774,90	CS ÚRS 2024 01
17	K	998721112	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,028	1 220,00	34,16	CS ÚRS 2024 01
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod					60 233,59
18	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	78,000	473,00	36 894,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		"cirkulace"23		23,000			
	vv		"TV+SV"55		55,000			
	vv		Součet		78,000			
19	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	78,000	83,30	6 497,40	CS ÚRS 2024 01
20	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	12,000	247,00	2 964,00	CS ÚRS 2024 01
21	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2" s jedním závitem	kus	4,000	262,00	1 048,00	CS ÚRS 2024 01
22	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	4,000	523,00	2 092,00	CS ÚRS 2024 01
23	K	722240102	Ventily plastové PPR přímé DN 25	kus	4,000	443,00	1 772,00	CS ÚRS 2024 01
24	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	78,000	52,30	4 079,40	CS ÚRS 2024 01
25	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	78,000	61,10	4 765,80	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	998722112	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,111	1 090,00	120,99	CS ÚRS 2024 01
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty					39 624,49
27	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	2,000	5 790,00	11 580,00	CS ÚRS 2024 01
28	K	725211603	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000	4 950,00	9 900,00	CS ÚRS 2024 01
29	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	2,000	2 870,00	5 740,00	CS ÚRS 2024 01
30	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	8,000	284,00	2 272,00	CS ÚRS 2024 01
31	K	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	2,000	2 190,00	4 380,00	CS ÚRS 2024 01
32	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	2,000	2 130,00	4 260,00	CS ÚRS 2024 01
33	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	2,000	315,00	630,00	CS ÚRS 2024 01
34	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	2,000	376,00	752,00	CS ÚRS 2024 01
35	K	998725112	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,087	1 270,00	110,49	CS ÚRS 2024 01
D 726			Zdravotnicka - předstěnové instalace					22 896,45
36	K	726131041	Instalační předstěna pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	2,000	10 100,00	20 200,00	CS ÚRS 2024 01
37	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor	2,000	306,00	612,00	CS ÚRS 2024 01
38	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	2,000	1 020,00	2 040,00	CS ÚRS 2024 01
39	K	998726122	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,035	1 270,00	44,45	CS ÚRS 2024 01
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby					5 810,00
40	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	10,000	581,00	5 810,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		napojení na stávající rozvody					
	vv		10		10,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním

Objekt:

03 - ÚT + VZT

KSO:

Místo: Rybářské náměstí 662/4

CC-CZ:

Datum: 15. 3. 2024

Zadavatel:

Hospic sv. Štěpána

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Karel Pleyer

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Nikola Vorlíčková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				241 471,28
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	241 471,28	21,00%	50 708,97
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	292 180,25
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním

Objekt:

03 - ÚT + VZT

Místo: Rybářské náměstí 662/4

Datum: 15. 3. 2024

Zadavatel: Hospic sv. Štěpána

Projektant: Ing. Karel Pleyer

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. NIKOLA
VODÁŘSKÁ

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

241 471,28

HSV - Práce a dodávky HSV	72 370,45
3 - Svislé a kompletní konstrukce	10 335,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	19 800,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	25 150,00
997 - Přesun sutě	13 961,25
998 - Přesun hmot	3 124,20
PSV - Práce a dodávky PSV	163 290,83
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	50 927,20
734 - Ústřední vytápění - armatury	16 817,10
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	72 345,91
751 - Vzduchotechnika	23 200,62
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	5 810,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním

Objekt:

03 - ÚT + VZT

Místo: Rybářské náměstí 662/4

Datum: 15. 3. 2024

Zadavatel: Hospic sv. Štěpána

Projektant: Ing. Karel Pleyer

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. NIKOLA
VODÁKOVÁ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

241 471,28

D		HSV	Práce a dodávky HSV					72 370,45
D		3	Svislé a kompletní konstrukce					10 335,00
1	K	346244361	Zazdívká o tl 65 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	15,000	689,00	10 335,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		100*0,15		15,000			
	VV		Součet					
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					19 800,00
2	K	612315121	Vápenná štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	15,000	1 320,00	19 800,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		100*0,15		15,000			
	VV		Součet					
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					25 150,00
3	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	25,000	358,00	8 950,00	CS ÚRS 2024 01
4	K	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 150 mm	m	100,000	162,00	16 200,00	CS ÚRS 2024 01
D		997	Přesun sutě					13 961,25
5	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	3,750	1 510,00	5 662,50	CS ÚRS 2024 01
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,750	288,00	1 080,00	CS ÚRS 2023 02
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	52,500	12,50	656,25	CS ÚRS 2023 02
	VV		3,75*14 'Přepočtené koeficientem množství		52,500			
8	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	3,750	1 750,00	6 562,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		3,75		3,750			
D		998	Přesun hmot					3 124,20
9	K	998012109	Přesun hmot pro budovy monolitické s vyzdívaným obvodovým pláštěm s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	2,460	1 270,00	3 124,20	CS ÚRS 2024 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV					163 290,83
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					50 927,20
10	K	733321213	Potrubí plastové z PP-RCT spojované svařováním D 25x3,5	m	90,000	362,00	32 580,00	CS ÚRS 2024 01
11	K	733321214	Potrubí plastové z PP-RCT spojované svařováním D 32x4,4	m	20,000	467,00	9 340,00	CS ÚRS 2024 01
12	K	733321215	Potrubí plastové z PP-RCT spojované svařováním D 40x5,5	m	15,000	591,00	8 865,00	CS ÚRS 2024 01
13	K	998733112	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,060	2 370,00	142,20	CS ÚRS 2024 01
D		734	Ústřední vytápění - armatury					16 817,10
14	K	734221682	Termostatická hlavice kapalínová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	12,000	432,00	5 184,00	CS ÚRS 2024 01
15	K	734261403	Armatura připojovací rohová G 3/4x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	12,000	968,00	11 616,00	CS ÚRS 2024 01
16	K	998734112	Přesun hmot tonážní pro armatury s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,010	1 710,00	17,10	CS ÚRS 2024 01
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					72 345,91
17	K	735152377	Otopné těleso panel VK dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm výkon 978 W	kus	8,000	4 900,00	39 200,00	CS ÚRS 2024 01
18	K	735152381	Otopné těleso panel VK dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1600 mm výkon 1565 W	kus	4,000	6 270,00	25 080,00	CS ÚRS 2024 01
19	K	735160112	Otopné těleso trubkové teplovodní výška/délka 900/500 mm	kus	2,000	3 630,00	7 260,00	CS ÚRS 2024 01
20	K	998735112	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,397	2 030,00	805,91	CS ÚRS 2024 01
D		751	Vzduchotechnika					23 200,62
21	K	751111011	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D do 100 mm	kus	3,000	193,00	579,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	M	42914110	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu IP44 17W D 100mm	kus	3,000	1 180,00	3 540,00	CS ÚRS 2024 01
23	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D do 100 mm	m	20,000	559,00	11 180,00	CS ÚRS 2024 01
24	K	751514661	Montáž škrticí klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové s přírubou D do 100 mm	kus	3,000	140,00	420,00	CS ÚRS 2024 01
25	M	42981300	klapka kruhová regulační Pz D 100mm	kus	3,000	568,00	1 704,00	CS ÚRS 2024 01
26	K	751514761	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí kruhové s přírubou D do 100 mm	kus	2,000	219,00	438,00	CS ÚRS 2024 01
27	M	42974002	stříška protidešťová s lemem Pz D 100mm	kus	2,000	645,00	1 290,00	CS ÚRS 2024 01
28	K	751571071	Uchycení potrubí čtyřhranného pomocí závěsu kotveného do betonu	m	20,000	192,00	3 840,00	CS ÚRS 2024 01
29	K	998751111	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku s omezením mechanizace v objektech v do 12 m	t	0,047	4 460,00	209,62	CS ÚRS 2024 01
D HZS							5 810,00	
30	K	HZS2222	Hodinové zúčtovací sazby	hod	10,000	581,00	5 810,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		nápojení na stávající rozvody					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním

Objekt:

04 - ELE

KSO:

Místo: Rybářské náměstí 662/4

CC-CZ:

Datum: 15. 3. 2024

Zadavatel:

Hospic sv. Štěpána

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Karel Pleyer

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Nikola Vorlíčková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			560 533,76
---------------------	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	560 533,76	21,00%	117 712,09
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	678 245,85
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním

Objekt:

04 - ELE

Místo: Rybářské náměstí 662/4

Datum: 15. 3. 2024

Zadavatel: Hospic sv. Štěpána

Projektant: Ing. Karel Pleyer

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. NIKOLA
VODÁŘSKÁ

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	560 533,76
PSV - Práce a dodávky PSV	372 363,72
741 - Elektroinstalace - silnoproud	372 363,72
M - Práce a dodávky M	182 360,04
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	182 360,04
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	5 810,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním

Objekt:

04 - ELE

Místo: Rybářské náměstí 662/4

Datum: 15. 3. 2024

Zadavatel: Hospic sv. Štěpána

Projektant: Ing. Karel Pleyer

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. NIKOLA VEDRÁKOVÁ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

560 533,76

D PSV Práce a dodávky PSV

372 363,72

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

372 363,72

1	K	741110021	Montáž trubka plastová tuhá D přes 16 do 23 mm uložená pod omítku	m	1 000,000	33,80	33 800,00	CS ÚRS 2024 01
2	M	34571092	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 17,4/20 mm, délka 3m	m	1 050,000	13,60	14 280,00	CS ÚRS 2024 01
VV					1000*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1 050,000	
3	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	95,000	91,40	8 683,00	CS ÚRS 2024 01
4	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	95,000	13,40	1 273,00	CS ÚRS 2024 01
5	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	1 200,000	39,70	47 640,00	CS ÚRS 2024 01
6	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	1 380,000	16,10	22 218,00	CS ÚRS 2024 01
P					Poznámka k položce: CYKY, průměr kabelu 8,6mm			
VV					1200*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		1 380,000	
7	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	900,000	41,60	37 440,00	CS ÚRS 2024 01
8	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	1 035,000	25,60	26 496,00	CS ÚRS 2024 01
P					Poznámka k položce: CYKY, průměr kabelu 9,5mm			
VV					900*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		1 035,000	
9	K	741122023	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x6 mm2 (např. CYKY)	m	330,000	47,40	15 642,00	CS ÚRS 2024 01
10	M	34111072	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x6mm2	m	379,500	83,60	31 726,20	CS ÚRS 2024 01
P					Poznámka k položce: CYKY, průměr kabelu 13,8mm			
VV					330*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		379,500	
11	K	741122024	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x10 mm2 (např. CYKY)	m	100,000	49,30	4 930,00	CS ÚRS 2024 01
12	M	34111076	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x10mm2	m	115,000	123,00	14 145,00	CS ÚRS 2024 01
P					Poznámka k položce: CYKY, průměr kabelu 16,1mm			
VV					100*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		115,000	
13	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	70,000	55,10	3 857,00	CS ÚRS 2024 01
14	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2	m	80,500	70,00	5 635,00	CS ÚRS 2024 01
P					Poznámka k položce: CYKY, průměr kabelu 13,8mm			
VV					70*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		80,500	
15	K	741128005	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů - trasování vedení na omítce	m	1 100,000	10,60	11 660,00	CS ÚRS 2024 01
16	K	741310003	Montáž spínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	7,000	159,00	1 113,00	CS ÚRS 2024 01
17	M	34535001	spínač kompletní, zápusťný, dvojpólový, řazení 2, šroubové svorky	kus	7,000	126,00	882,00	CS ÚRS 2024 01
18	M	34539060	rámeček dvojnásobný	kus	7,000	44,90	314,30	CS ÚRS 2024 01
19	K	741310021	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	13,000	149,00	1 937,00	CS ÚRS 2024 01
20	M	34539067	přepínač sériový, řazení 5, s krytem, bez rámečku, šroubové svorky	kus	13,000	108,00	1 404,00	CS ÚRS 2024 01
21	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	13,000	24,50	318,50	CS ÚRS 2024 01
22	K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná se zapojením vodičů	kus	34,000	119,00	4 046,00	CS ÚRS 2024 01
23	M	34539060	rámeček dvojnásobný	kus	34,000	44,90	1 526,60	CS ÚRS 2024 01
24	M	34555200	zásuvka polozapuštěná dvojnásobná chráněná, šroubové svorky	kus	34,000	112,00	3 808,00	CS ÚRS 2024 01
25	K	741370003	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 2 zdroje	kus	50,000	235,00	11 750,00	CS ÚRS 2024 01
26	M	34825002	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 300-450mm 1200-1900lm	kus	50,000	860,00	43 000,00	CS ÚRS 2024 01
27	K	741370033	Montáž svítidlo žárovkové bytové nástěnné přisazené 2 zdroje	kus	5,000	199,00	995,00	CS ÚRS 2024 01
28	M	34825004	svítidlo interiérové přisazené obdélníkové/čvercové do 0,09m2 1000-1500lm	kus	5,000	751,00	3 755,00	CS ÚRS 2024 01
29	K	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 100 000 do 500 000,- Kč	kus	1,000	13 700,00	13 700,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	998741112	Přesun hmot tonážní pro silnoproud s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,864	5 080,00	4 389,12	CS ÚRS 2024 01

D M Práce a dodávky M 182 360,04

D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích 182 360,04

31	K	460941121	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stropích hl přes 3 do 5 cm a š do 5 cm	m	140,000	111,00	15 540,00	CS ÚRS 2024 01
32	K	460941221	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl přes 3 do 5 cm a š do 5 cm	m	900,000	73,00	65 700,00	CS ÚRS 2024 01
33	K	468091111	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu z lehkých betonů, dutých cihel a tvárnic pro krabice 7x7x5 cm	kus	95,000	21,60	2 052,00	CS ÚRS 2024 01
34	K	468111212	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z dutých cihel nebo tvárnic do 5x5 cm	m	900,000	68,90	62 010,00	CS ÚRS 2024 01
35	K	468112312	Frézování drážek pro vodiče ve stropích z betonu do 5x5 cm	m	140,000	195,00	27 300,00	CS ÚRS 2024 01
36	K	469971111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot při elektromontážích za první podlaží	t	2,503	380,00	951,14	CS ÚRS 2024 01
37	K	469971121	Příplatek ke svislé dopravě suti a vybouraných hmot při elektromontážích za každé další podlaží	t	5,006	266,00	1 331,60	CS ÚRS 2024 01

vv 2,503*2 'Přepočtené koeficientem množství 5,006

38	K	469972111	Odvoz suti a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km	t	2,503	570,00	1 426,71	CS ÚRS 2024 01
39	K	469972121	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot při elektromontážích za každý další 1 km	t	75,090	17,30	1 299,06	CS ÚRS 2024 01

vv 2,503*30 'Přepočtené koeficientem množství 75,090

40	K	469973112	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	0,700	2 100,00	1 470,00	CS ÚRS 2024 01
41	K	469973113	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	1,803	1 750,00	3 155,25	CS ÚRS 2024 01

vv 1,8+0,003 1,803

42	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích	t	0,462	269,00	124,28	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 5 810,00

43	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	10,000	581,00	5 810,00	CS ÚRS 2024 01
vv			napojení na stávající rozvody					
vv			10		10,000			
vv			Součet		10,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním

Objekt:

VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Rybářské náměstí 662/4

CC-CZ:

Datum: 15. 3. 2024

Zadavatel:

Hospic sv. Štěpána

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Karel Pleyer

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Nikola Vorlíčková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			592 200,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	592 200,00	21,00%	124 362,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			716 562,00
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním

Objekt:

VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo: Rybářské náměstí 662/4

Datum: 15. 3. 2024

Zadavatel: Hospic sv. Štěpána

Projektant: Ing. Karel Pleyer

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. Nikola
Vedlářská

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	592 200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	592 200,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	25 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	182 400,00
VRN4 - Inženýrská činnost	20 000,00
VRN6 - Územní vlivy	182 400,00
VRN7 - Provozní vlivy	182 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy spojené s přístavbou ke stávajícímu objektu a vybudováním

Objekt:

VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo: Rybářské náměstí 662/4

Datum: 15. 3. 2024

Zadavatel: Hospic sv. Štěpána

Projektant: Ing. Karel Pleyer

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. NIKOLA
VEDLEJŠÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

592 200,00

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				592 200,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				25 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01
D		VRN3	Zařízení staveniště				182 400,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	182 400,00	182 400,00	CS ÚRS 2024 01
D		VRN4	Inženýrská činnost				20 000,00	
3	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
D		VRN6	Územní vlivy				182 400,00	
4	K	060001000	Územní vlivy	...	1,000	182 400,00	182 400,00	CS ÚRS 2024 01
D		VRN7	Provozní vlivy				182 400,00	
5	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	182 400,00	182 400,00	CS ÚRS 2024 01

Zápis z Rady Spolku Hospic sv. Štěpána konané 9.9.2024

Přítomni:

Pavel Česal, Miloslav Marek, Tomáš Smolek, Margita Šantavá; omluvena Margit Veselská

Monika Marková informovala:

Spuštění projektu 71. výzva IROP

- Informace o zahájení realizace první etapy (výměna vodovodního potrubí, rekonstrukce koupelny, instalace myček podložních mís...). Zpoždění cca 3 týdny, vina na straně realizační firmy. Dokončení slibují na 31.10.2024.
- Druhá etapa – 11.9. bychom měli mít stavební povolení. Do konce října chceme podat projekt na IROP.
- Vzhledem k ex post financování zkusím žádat Ústecký jak o návratnou finanční výpomoc ve výši 5 000 000 Kč. Rada souhlasí.
- Další možností je bankovní půjčka. Rada preferuje zkusit nejprve ÚK.

Investiční dotace Podpora ZS Ústeckého kraje – rozhodnutí přišlo v červenci, vyčerpat musíme do 12/2024. Rekonstrukce prostoru u recepce, výměna klimatizací na západní straně hospice a další drobnější nákupy, částečné financování patientského SW.

Setkání velkých dárců 16.9. v Ploskovicích. Všichni členové Rady jsou srdečně zváni.

Stabilizuje se personální situace:

Nastoupila nová sestra do DH, zatím na úvazek 0,5, příslib i celý. 2 stávající sestry na dohodu si navyšují hodiny zatím na ¼ úvazku, ale i to je dobré.

Nastoupila plánovaná psychoterapeutka pro DH i kaplan pro lůžkový hospic.

Nastoupil nový kuchař. Jeví se velmi dobrý. Vybíráme sestru pro LH a ošetřovatele (za mateřskou).

Prosba do příště:

Jsme jediný lůžkový hospic v ČR, kde ředitel není statutárním zástupcem. Prosím do příště promyslet možnou změnu: diskutovali jsme tři formy:

Změna právní formy – nejsložitější, musí se pak všude hlásit, měnit smlouvy a podobně, ale není to nemožné. V úvahu připadá Zapsaný ústav

Změna stanov po vzoru Hospice sv. Lazara v Plzni – přílohou tohoto zápisu.

Změna stanov jinou formou, tak aby ve veřejném rejstříku byl jako statutární zástupce třeba s omezenými právy i ředitel hospice. Prověří Monika

Zapsala Monika Marková

Ověřil Pavel Česal



Hospic sv. Štěpána, z.s.
Rybářské náměstí 662/4
312 01 Litoměřice
IČ: 65021374
tel. +420 416 733 185-7





Hospic sv. Štěpána

Litoměřice

PLNÁ MOC

My, níže podepsaní členové statutárního orgánu – rady spolku Hospic sv. Štěpána, z.s., IČ: 65081374, se sídlem Rybářské náměstí 662/4, 412 01 Litoměřice,

Mgr. MILOSLAV MAREK, dat. nar. 14. září 1975, Březinova cesta 223/33, 412 01 Litoměřice
a Pavel ČESAL, dat. nar. 18. srpna 1950, Komenského 837, 411 17 Libochovice

tímto zmocňujeme **Mgr. Moniku MARKOVOU**, nar. 14. ledna 1976,
bytem Březinova cesta 223/33, 412 01 Litoměřice,

k zastupování a podepisování ve věci jednání v rámci dotačních programů, dotačních a darovacích smluv a grantů jménem Hospice sv. Štěpána, z.s.

V Litoměřicích dne 25. září 2024

Zmocnitelé:



Mgr. Milošlav MAREK
místopředseda spolku

Pavel ČESAL



Mgr. Monika MARKOVÁ

Plnou moc přijímám:

