

**SOCIÁLNÍ SLUŽBY**  
**zabezpečované příspěvkovými organizacemi ÚSTECKÉHO KRAJE**

**I N F O R M A C E**  
o stavu a možnostech rozvoje poskytování sociálních služeb Ústeckým krajem  
za rok 2024

Datum:

**OBSAH**

<b>MOŽNOSTI ROZVOJE POSKYTOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB ÚSTECKÝM KRAJEM.....</b>	<b>3</b>
FINANCOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB .....	3
<b>STŘEDNĚDOBÝ PLÁN ROZVOJE SOCIÁLNÍCH SLUŽEB V ÚSTECKÉM KRAJI NA OBDOBÍ 2022 - 2024.....</b>	<b>8</b>
<b>STRATEGIE ROZVOJE POSKYTOVANÝCH SOCIÁLNÍCH SLUŽEB ZŘIZOVANÝCH ÚSTECKÝM KRAJEM.....</b>	<b>11</b>
SOCIÁLNÍ SLUŽBY ZABEZPEČOVANÉ ÚSTECKÝM KRAJEM .....	11
<b>AKTUÁLNÍ DOPORUČENÍ K ROZVOJI POSKYTOVANÝCH SOCIÁLNÍCH SLUŽEB ZŘIZOVANÝCH ÚSTECKÝM KRAJEM.....</b>	<b>15</b>
DOPORUČENÍ U SOCIÁLNÍCH SLUŽEB ZABEZPEČOVANÝCH ÚSTECKÝM KRAJEM.....	15

## **Možnosti rozvoje poskytování sociálních služeb Ústeckým krajem**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje svým usnesením č. 84/12Z/2013 ze dne 11.12.2013 vzalo na vědomí zpracované materiály:

- sociální služby zabezpečované příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje (Informace o možnostech rozvoje poskytování sociálních služeb Ústeckým krajem)
- sociální služby zabezpečované příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje (situační přehled)

vč. závěrů a doporučení z nich vycházejících.

V roce 2018 došlo k aktualizaci dokumentu Sociální služby zabezpečované příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje (situační přehled). Zastupitelstvo Ústeckého kraje svým usnesením č. 024/16Z/2018 ze dne 10.12.2018 vzalo na vědomí tento aktualizovaný dokument a zároveň vzalo na vědomí zprávu o stavu a možnostech rozvoje poskytování sociálních služeb Ústeckým krajem za rok 2018. Každoročně je pak do orgánů kraje předkládán materiál ve věci podání informace o poskytování sociálních služeb příspěvkovými organizacemi v sociální oblasti. Naposledy v roce 2023, kdy vzalo Zastupitelstvo Ústeckého kraje na vědomí informace o poskytování sociálních služeb příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje usnesením č. 028/25Z/2023 ze dne 11.12.2023.

## **Financování sociálních služeb**

S účinností od 1.1.2015 došlo na základě novelizace zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o sociálních službách“), ke změně poskytování dotací ze státního rozpočtu na sociální služby s místní a regionální působností.

O poskytování dotací na financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním základních druhů a forem sociálních služeb v rozsahu stanoveném základními činnostmi u jednotlivých druhů sociálních služeb rozhodují dle § 101a zákona o sociálních službách kraje.

Usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 025/23Z/2023 ze dne 11.09.2023 byla schválena Metodika Ústeckého kraje pro poskytování finanční podpory (dále jen "dotace") poskytovatelům sociálních služeb v rámci programu Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji 2024 (dále jen „Metodika“), která respektuje pravidla obsažená v Metodice Ministerstva práce a sociálních věcí pro poskytování dotací ze státního rozpočtu krajům a hlavnímu městu Praze v oblasti podpory poskytování sociálních služeb pro rok 2024 (dále jen „Metodika MPSV“). Tímtož Usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 025/23Z/2023 ze dne 11.09.2023 byl vyhlášen dotační program na Podporu sociálních služeb v Ústeckém kraji 2024. Ústecký kraj obdržel pro rok 2024 alokaci na sociální služby v celkové výši **2 417 790 000 Kč**.

V letošním roce byly požadavky na dotaci poskytovatelů sociálních služeb v Ústeckém kraji (dále jen „poskytovatelé“) stejně jako v předchozích letech nedostačující a převyšovaly alokovanou částku dotace ve výši 2 417 790 000 Kč, která byla Ústeckému kraji přidělena v rámci dotačního řízení MPSV pro kraje a hlavní město Prahu pro rok 2024 v oblasti poskytování sociálních služeb. Proto bylo nutné aplikovat na požadavky poskytovatelů v rámci dotačního řízení v programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji 2024“ mechanismus redukčních koeficientů.

Ústecký kraj dle pravidel Metodiky využil v roce 2024 možnost ponechat ve svém rozpočtu část finančních prostředků ve výši 108 800 550,- Kč (4,5 % z celkové alokace finančních prostředků z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu pro Ústecký kraj), která je určena na podporu sociálních služeb pečujících o osoby se specifickým onemocněním (viz. část IX., odst. 12 Metodiky). Tato finanční podpora může být poskytnuta na základě písemné žádosti. Poskytovatelé mohli své žádosti podat nejdříve v druhé polovině dotačního roku. Informaci o

možnosti podání žádosti s bližšími pokyny obdrželi poskytovatelé elektronicky a rovněž byla tato informace zveřejněna na webových stránkách Ústeckého kraje. V případě, že by nebyla část alokace vyčleněná na podporu výše zmíněných služeb zcela vyčerpána, je počítáno s tím, že zbylé finanční prostředky jsou použity v rámci dalšího individuálního dofinancování sociálních služeb.

Z celkového počtu 548 sociálních služeb bylo podpořeno 543 služeb v celkovém finančním objemu 2 290 940 100,- Kč.

Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji 2024 – **dofinancování sociálních služeb pečujících o osoby se specifickým onemocněním** – celkem bylo podáno 59 žádostí o finanční podporu od 36 poskytovatelů sociálních služeb. Odbor sociálních věcí v souladu s částí IX., odst. 12 Metodiky podané žádosti odborně posoudil a **navrhl podpořit služby** – viz [Dotáční program „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji 2024“: Ústecký kraj \(kr-ustecky.cz\)](#)

Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji 2024 - **individuální dofinancování sociálních služeb** – celkem bylo podáno 63 žádostí o podporu o individuální dofinancování na 210 sociálních služeb v celkovém objemu 177 852 060 Kč. Všechny přijaté žádosti byly odborem sociálních věcí odborně posouzeny a byla zhodnocena jejich adekvátnost s ohledem na již obdržené dofinancování na podporu sociálních služeb pečujících o osoby se specifickým onemocněním a také na výši dotace přidělené pro rok 2024 v řádném i mimořádném termínu. Odbor sociálních věcí **navrhl podpořit služby** - viz [Dotáční program „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji 2024“: Ústecký kraj \(kr-ustecky.cz\)](#)

**Tab. č. 1 – Přehled poskytnutých finančních prostředků na podporu sociálních služeb v Ústeckém kraji v letech 2013-2024 a požadavek na rok 2025**

Rok	Poskytnutá dotace	1.kolo dofinan.	2.kolo dofinan.	3.kolo dofinan.	4.kolo dofinan.	Celkem	Požadavek na dotaci
2013	562 301 000	0	52 419 000	1 100 000	7 784 000	623 604 000	
2014	677 872 000	12 637 000	4 455 000	32 110 100	0	727 074 100	
2015	736 018 000	75 738 000	0	0	0	811 756 000	2 198 668 572
2016	807 385 500	31 072 000	25 452 000	0	0	863 910 500	1 171 628 801
2017	864 190 000	111 665 000	79 903 105	0	0	1 055 758 105	1 649 133 094
2018	1 390 919 797	0	0	0	0	1 390 919 797	2 285 241 474
2019	1 468 599 797	97 100 000	0	0	0	1 565 699 797	2 095 223 595
2020	1 708 708 677	0	0	0	0	1 708 708 677	2 092 477 768
2021	1 956 702 077	71 872 036	0	0	0	2 028 574 113	2 398 313 908
2022	1 874 780 919	275 764 000	0	0	0	2 150 544 919	2 933 601 506
2023	2 411 237 356	0	0	0	0	2 411 237 356	3 068 146 107
2024	2 417 790 000	0	0	0	0	2 417 790 000	3 109 355 624
2025	2 525 350 919	0	0	0	0	2 525 350 909	3 306 284 292

*Pozn. Zdroj KÚÚK*

Od roku 2015 se Ústecký kraj, respektive odbor sociálních věcí, intenzivně připravoval na financování sociálních služeb v režimu veřejné podpory slučitelné s vnitřním trhem podle Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU o použití článku 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (dále jen „Rozhodnutí EU“).

V souvislosti se změnou režimu financování sociálních služeb se více propojila oblast financování a plánování sociálních služeb v tom smyslu, že finanční prostředky na zajištění chodu služby lze poskytnout pouze poskytovatelům sociálních služeb, jejichž služba je součástí Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na určité, zpravidla tříleté období, aktuálně na období let 2022 - 2024 (dále jen „Základní síť kraje“), nově na období 2025 - 2027.

Služby zařazené do Základní sítě kraje v souladu s čl. 4 Rozhodnutí EU obdržely pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu od Ústeckého kraje nebo pověření MPSV (dále jen „Pověření“).

Součástí Pověření je kalkulace vyrovnávací platby, která představuje rozdíl místně obvyklých nákladů a místně obvyklých výnosů, resp. celkovou výši finančních prostředků z veřejných rozpočtů, kterou sociální služba potřebuje k zajištění dostupnosti poskytované sociální služby (k pokrytí svých provozních potřeb). Výše vyrovnávací platby je dána dle výpočtového vzorce.

V tomto novém systému finanční podpora (dotace nebo příspěvek zřizovatele) poskytnutá v rámci Programu tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby stanovené v Pověření.

Finanční podpora z rozpočtu kraje byla poskytnuta dle § 10a odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na účel vymezený ve speciálním zákoně – o sociálních službách, na který výše uvedený § 10a odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, odkazuje.

Program je zaměřen na podporu registrovaných sociálních služeb poskytujících sociální služby a na podporu služeb, jenž jsou zapsány v registru poskytovatelů sociálních služeb (§ 85 odst. 1 zákona o sociálních službách; sociální služby poskytované dle § 52 zákona o sociálních službách) na území Ústeckého kraje, které jsou součástí Základní sítě kraje. Vzhledem k tomu, že výše alokace a přidělené dotace ze strany MPSV krajům podléhá schválení státního rozpočtu, nelze předem definovat přesnou výši finančních prostředků na Program. Pro rok 2025 jsme však předpoklad výše alokace ze státního rozpočtu od MPSV již obdrželi.

Podávání žádostí pro rok 2024 bylo možné v termínu od **17.10.2023 – 06.11.2023**.

Financování příspěvkových organizací kraje probíhá prostřednictvím účelové dotace – dotačního programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ a provozního příspěvku zřizovatele. Kraj je zřizovatelem celkem 13 organizací v oblasti sociální, které jsou provozovateli více jak 60 služeb s kapacitou 2 410 lůžek. Jedná se zejména o služby pro cílovou skupinu osoby se zdravotním postižením, senioři a osoby s chronickým duševním onemocněním. Od roku 2016 dochází k rozšiřování poskytování sociálních služeb chráněného bydlení a tím dochází ke snižování kapacity ve službě domovy pro osoby se zdravotním postižením. Stavebně technicky služby domovů pro osoby se zdravotním postižením jsou řešeny jako „domácnosti“. Veškeré probíhající rekonstrukce stávajících objektů jsou cíleny jako „domácnosti“ s cílem naplnění doporučeného postupu MPSV - Materiálně-technický standard pro služby sociální péče poskytované pobytovou formou (pro účely výzev z Národního plánu obnovy a IROP - RAP dle Věcných podmínek pro realizaci projektů v rámci programu sociální infrastruktury se zvýšenou energetickou účinností).

K aktivitám směřujícím k dalšímu rozvoji pobytových sociálních služeb, převážně k jejich humanizaci, radíme předložení žádostí do výzvy č. 82 Rozvoj sociálních služeb (SVL) II – podpora z Integrovaného regionálního operačního programu v rámci investiční akce „Domov pro osoby se zdravotním postižením Brtníky – celková rekonstrukce objektu č.p. 122“. S realizací této investiční akce bylo započato na začátku roku 2020 a ukončena byla v srpnu 2021. Do předmětné výzvy byla dále podána žádost příspěvkové organizace Domov "Bez zámků" Tuchořice – Rekonstrukce budovy "Teletníku" a "Zámečku" za účelem deinstitucionalizace, Koncem roku 2021 byla realizována veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Domov „Bez zámků“ Tuchořice – Výstavba nového objektu“ s termínem předání staveniště od února 2022. Předpoklad ukončení realizace investiční byl naplánován do konce roku 2023. Do současné doby však služba není v nových prostorách poskytována, neboť objekt dosud nebyl zkolaudován.

Do výzvy č. 58 IROP - RAP – DEINSTITUCIONALIZACE SOCIÁLNÍCH SLUŽEB – SC 4.2 (MRR) je počítáno s podáním žádosti Domovů pro osoby se zdravotním postižením Oleška-Kamenice,

příspěvková organizace, kdy v rámci jednání Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 09.09.2024 byl schválen Transformační plán organizace, a bude tak docházet k částečnému opuštění stávajících objektů.

Příspěvkovým organizacím kraje se blíže věnuje dokument „Sociální služby zabezpečované příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje“ (situační přehled), který byl v roce 2018 aktualizován. Každoročně je orgánům kraje předkládána Informace o stavu a možnostech rozvoje poskytování sociálních služeb Ústeckým krajem za daný kalendářní rok.

**Tab. č. 2 – Přehled financování příspěvkových organizací v tis. Kč**

REKAPITULACE financování p.o. z rozpočtu Ústeckého kraje	2020	2021	2022	2023	2024 upravený rozpočet	Celkem za období 2020 - 2024	2025 rozpočet plán
<b>PZ na provoz včetně odpisů nem.maj. (budov)</b>	364 713	344 459	376 824	505 276	525 988	<b>2 117 260</b>	536 659
<b>odpisy budov</b>	30 854	32 014	29 180	30 666	32 539	<b>155 253</b>	34 747
<i>PZ na provoz bez odpisů</i>	333 859	312 445	347 644	474 610	493 449	<b>1 962 007</b>	501 912
<b>účelový inv. příspěvek</b>	7 614	26 209	69 961	121 027	32 081	<b>256 892</b>	15 171
<b>účelový neinv. příspěvek</b>	8 150	2 844	4 669	7 331	9 969	<b>32 963</b>	18 444
<b>příspěvek na velkou údržbu *)</b>	14 065	2 482	8 369	37 531	0	<b>62 447</b>	0
<b>Inv. prostředky kraje - zajišťoval odbor INV</b>	29 204	75 051	23 770	72 254	220 380	<b>192 400</b>	192 400
<b>CELKEM nárok na rozpočet ÚK</b>	<b>423 746</b>	<b>451 045</b>	<b>483 593</b>	<b>743 419</b>	<b>788 418</b>	<b>2 890 221</b>	<b>762 674</b>
<b>Operační programy (2014-2020; 2021-2027) z FR ÚK</b>	267 342	376 377	114 586	338 084	220 911	<b>1 317 300</b>	357 945

Pozn. Zdroj KÚ ÚK

\*) od roku 2024 je příspěvek na velkou údržbu evidován jako účelový neinvestiční příspěvek

Rok 2024 byl shodně jako rok 2023 v sociálních službách spojený v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na Ukrajině. V rámci pomoci poskytované občanům Ukrajiny přicházejícím do ČR z důvodu válečného konfliktu je umožněno osobám v režimu dočasné ochrany čerpat sociální služby. Pokud celkové příjmové, sociální a majetkové poměry neumožňují těmto osobám uhradit ani částečně náklady na sociální službu poskytovanou za úhradu, poskytuje se jim na základě jejich čestného prohlášení o těchto poměrech, potřebná sociální služba bezplatně.

Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR vyhlásilo pro poskytovatele sociálních služeb za tímto účelem jedno kolo mimořádného dotačního řízení (1. kolo – 15.07. – 31.10.2024) v návaznosti na zákon č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se zajištěním aplikace § 104 odst. 3 písm. c) zákona č. 108/2006 Sb. o sociálních službách, v platném znění (dále jen „zákon o sociálních službách“), dále v návaznosti na zákon č. 65/2022 Sb., o některých opatřeních v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace v platném znění, (dále „zákon 65/2022 Sb.“) a § 5 odst. 1 zákona č. 66/2022 Sb., o opatřeních v oblasti zaměstnanosti a oblasti sociálního zabezpečení v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, v platném znění (dále jen „zákon č. 66/2022 Sb.“), v souvislosti s Usnesením vlády České republiky ze dne 6. dubna 2022 č. 284 o poskytnutí pomoci zvláště zranitelným osobám a skupinám osob z důvodu odlišného sociokulturního prostředí vstoupivším na území České republiky v souvislosti s bezpečnostní situací na Ukrajině.

V případě příspěvkových organizací zřizovaných Ústeckým krajem v oblasti sociální se mimořádné dotační řízení netýkalo žádné příspěvkové organizace.

### **Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb v Ústeckém kraji na období 2022 – 2024**

Hlavním strategickým dokumentem pro sociální oblast Ústeckého kraje je „Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb na období 2022 – 2024“ (dále jen „SPRSS“). Je jedním z nejdůležitějších nástrojů kraje pro vytvoření kvalitní, efektivní a dostupné sítě sociálních služeb v souladu s platnou legislativou ČR. Poslední verze plánu byla schválena Zastupitelstvem Ústeckého kraje dne 13.12.2021 pod č. usnesení 026/11Z/2021. Od roku 2015 jsou schvalovány prováděcí dokumenty SPRSS vždy na období jednoho roku tzv. „Akční plány rozvoje sociálních služeb v Ústeckém kraji na příslušný rok“ (dále jen „Akční plán“). Pro rok 2024 se jedná o „Akční plán rozvoje sociálních služeb v Ústeckém kraji na rok 2024“, schválený usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 11.12.2023 pod č. usnesení 032/25Z/2023.

Záměrem kraje je zpracování akčního plánu, který deklaruje strategii kraje v oblasti sociálních služeb, podpory rodiny a řízení sítě služeb na jeho území na období jednoho roku. Souhrn místně dostupných služeb v dostatečné kapacitě a kvalitě, které jsou poskytovány v souladu se zjištěnými potřebami osob na území kraje, dostupnými finančními a jinými zdroji, tvoří Základní síť sociálních služeb Ústeckého kraje 2022 – 2024, která je přílohou Akčního plánu.

Cílem Akčního plánu je naplňování stanovených priorit SPRSS, priorit regionů, řízení a aktualizace sítě sociálních služeb na území kraje na základě znalosti aktuálních potřeb, a to v souladu s měnícími se zákonnými normami a vývojem prostředí v závislosti na finančních prostředcích.

Pro potřeby aktualizace Základní sítě kraje byla v roce 2016 vytvořena „Metodika zajištění sítě sociálních služeb Ústeckého kraje“ (dále jen „Metodika zajištění sítě kraje“). Metodika zajištění sítě kraje upravuje proces aktualizace Základní sítě kraje, s tím související podávání a hodnocení žádostí o zařazení sociální služby do Základní sítě kraje na dané období, stanovuje povinnosti poskytovatele zařazeného v Základní síti kraje. Poslední aktualizace Metodiky zajištění sítě kraje byla schválena usnesením Zastupitelstvem Ústeckého kraje č. 026/2Z/2020 ze dne 16.12.2020.

Aktuálně čítá Základní i Rozvojová síť sociálních služeb Ústeckého kraje celkem 580 sociálních služeb (z toho 561 Základní síť a 19 Rozvojová síť). I přes specifickou tohoto kraje, týkající se velkého počtu sociálně vyloučených lokalit, vysoké míry nezaměstnanosti a dalších



faktorů ovlivňujících nepříznivou sociální situaci klientů, se jedná o velmi vysoké číslo. K tomuto faktu je také důležité připomenout, že služby zařazené do Základní sítě kraje jsou ze strany kraje finančně podporovány. Dvakrát ročně docházelo k aktualizaci Základní sítě kraje, přičemž se ve většině žádostí o změny jednalo spíše o navyšování kapacit (individuálních, skupinových, počtu lůžek) a navyšování úvazků pracovníků v přímé péči, nežli o snižování. Navyšování kapacit a úvazků s sebou přinášelo také nutnost zajištění větší finanční podpory. Kraj posuzuje potřebnost a efektivitu jednotlivých služeb především v době, kdy žádají o nějakou změnu v Základní síti kraje (např. navyšování kapacity) nebo se jedná o novou službu, která chce do Základní sítě kraje teprve vstoupit. Vzhledem k neustálému rozšiřování Základní sítě kraje začínalo být velmi obtížné tuto síť koordinovat, neboť je totiž možné, že ne všechny služby jsou v síti natolik efektivní a potřebné, aby byly nadále podporovány. Dočasné zastavení rozšiřování Základní sítě kraje aktuálně umožňuje zaměřit se více na kvalitu stávajících služeb a zjišťování toho, zda jsou přiměřeně efektivní vzhledem k vynakládaným veřejným prostředkům.

**Aktuálně se jedná jen o těžko kontrolovatelný nárůst nároků na financování všech stávajících služeb a tím pádem ohrožení služeb stávajících. Vzhledem k neustálému rozšiřování Základní sítě kraje Zastupitelstvo Ústeckého kraje rozhodlo s účinností od 1. 1. 2019 až do odvolání (situace trvá i v roce 2024) k zastavení rozšiřování Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje, tzn., že až do odvolání nebude docházet k zařazování nových sociálních služeb do Základní sítě kraje, navyšování individuálních kapacit, skupinových kapacit, počtu lůžek a navyšování úvazků pracovníků v přímé péči. Toto opatření se netýká Rozvojové sítě kraje.**

Metodika zajištění sítě sociálních služeb Ústeckého kraje počítá s udělováním výjimek, a to v následujících situacích dle bodu 3. kapitoly IV. Aktualizace Základní sítě sociálních služeb:

Výjimky z opatření zamezujícím změnám v Základní síti sociálních služeb:

- a) U sociálních služeb bude umožněno převádění kapacit bez vydefinování optimální kapacity v Akčním plánu na daný rok, za předpokladu předchozího schválení KÚÚK změny kapacity, tj. snížení kapacity jedné sociální služby a navýšení kapacity na druhé sociální službě. Celková kapacita poskytovatele musí být zachována nebo snížena.
- b) Ve výjimečných odůvodněných případech (neočekávané zrušení sociální služby zařazené v Základní síti kraje, vyřazení ze Základní sítě, apod.) je přípustné převedení kapacity zrušené sociální služby na stávající či nově vzniklou sociální službu obdobného druhu již stávajícího poskytovatele za předpokladu potřebnosti dle Akčního plánu.
- c) Pokud poskytovatel zřizuje další místo poskytování sociální služby, má možnost podat žádost o nové místo poskytování se zachováním stávající kapacity a úvazků pracovníků v přímé péči. Rozdělení služby musí být v souladu s Akčním plánem. Pokud se jedná o místo poskytování v jiném regionu kraje, doporučuje se v rámci evidence v Základní síti kraje k novému místu poskytování přiřadit nový identifikátor.
- d) Poskytovatel má v úmyslu zřídit novou sociální službu pro specifickou cílovou skupinu, která je definována v aktuálně platném Střednědobém plánu sociálních služeb nebo Akčním plánu sociálních služeb jako cílová skupina, pro kterou je zajištění služeb v kraji nedostatečné. Žádost o zařazení nové služby (příp. navýšení kapacity stávající služby) pro specifickou cílovou skupinu je možné podat pouze ve výjimečných případech, po řádném zdůvodnění potřebnosti a předchozí domluvě s odborem sociálních věcí Krajského úřadu Ústeckého kraje.
- e) Sociální službě zařazené do Rozvojové sítě sociálních služeb končí projekt, služba bude přeřazena do Základní sítě sociálních služeb s původní kapacitou, viz článek 12, bod 4 (V případě, že poskytovatel bude do Operačního programu Zaměstnanost vstupovat s kapacitou sociální služby již zařazenou do Základní sítě kraje, a zároveň bude chtít kapacitu navyšovat pro potřeby realizace projektu, dočasně bude celá



kapacita služby zařazena do Rozvojové sítě kraje. Po ukončení projektu bude původní kapacita sociální služby opět zařazena v Základní síti kraje, navýšená kapacita do Základní sítě kraje zahrnuta nebude).

- f) Vznik nové služby centra duševního zdraví v návaznosti na implementaci reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji.
- g) Změny u sociálních služeb, které jsou v souladu s vizemi Ústeckého kraje v souvislosti s Regionálními kartami služeb, které jsou zveřejněny v aktuálně platném Akčním plánu rozvoje sociálních služeb v Ústeckém kraji. **Podmínky, za kterých je možné provádět změny v Základní síti sociálních služeb v souvislosti s Regionálními kartami služeb, jsou stanoveny v příloze této Metodiky** (Harmonogram k Regionálním kartám sociálních služeb Ústeckého kraje). V tomto případě není podmínkou projednání s odborem sociálních věcí v termínu do 30.6. (časový harmonogram aktualizace Základní sítě kraje).

Metodika zajištění sítě dále upřesňuje v bodech 4–6 kapitoly IV. Aktualizace Základní sítě sociálních služeb – postup při podání žádosti o udělení výjimky:

Žádost o udělení výjimky musí být nejprve projednána s odborem sociálních věcí Krajského úřadu Ústeckého kraje. V případě schválení podá poskytovatel sociální služby žádost o změnu v Základní síti kraje a následně bude žádost o udělení výjimky předložena ke schválení Radě a Zastupitelstvu Ústeckého kraje. Poskytovatel sociální služby bude o rozhodnutí Zastupitelstva Ústeckého kraje písemně informován.

Před předložením žádosti o udělení výjimky musí mít služba vyřízenou aktualizaci v Registru sociálních služeb.

Před předložením žádosti Radě a Zastupitelstvu Ústeckého kraje se sejde Odborná pracovní skupina odboru sociálních věcí Krajského úřadu Ústeckého kraje pro plánování, kvalitu a financování sociálních služeb (dále jen „Pracovní skupina odboru SV“) za účelem projednání žádosti. Pracovní skupina odboru SV je součástí Krajské koordinační struktury pro realizaci procesu střednědobého plánování rozvoje sociálních služeb v Ústeckém kraji. Pracovní skupina odboru SV si vyžádá stanovisko k potřebnosti sociální služby v dané lokalitě od pracovní skupiny dle regionů.

Metodika dále stanovuje harmonogram pro udělování výjimek ze zastavení rozšiřování Základní sítě:

- a. do 30. června projednání žádosti o udělení výjimky s odborem sociálních věcí Krajského úřadu Ústeckého kraje
- b. do 31. července podání žádosti o zařazení/změnu v Registru poskytovatelů sociálních služeb
- c. 1. srpna – 31. srpna podávání žádostí zařazení do Základní sítě kraje a Žádostí o změnu úvazků

Ostatní termíny harmonogramu zůstávají beze změny, aktualizace Základní sítě probíhá pouze jednou ročně.

Kapacity zařazené do Základní sítě kraje mohou být financované ze zdrojů Ústeckého kraje, tj. z dotačních titulů Ústeckého kraje a v rámci individuálních projektů Ústeckého kraje nebo jiných zdrojů, např. Operačního programu Zaměstnanost+ prostřednictvím koordinovaného přístupu k sociálně vyloučeným lokalitám (dále jen „KPSVL“) ve vybraných regionech kraje nebo dalších zdrojů.

U každé sociální služby zařazené v síti jsou uvedeny základní informace o službě, v členění:

- region poskytování (územní působnost služby),
- IČ,
- název poskytovatele služby,

- identifikátor služby,
- druh a forma služby (pobytová, ambulantní a terénní),
- kapacita služby s ohledem na druh a formu sociální služby
- personální zajištění sociální služby.

Údaje o službě vycházejí z registru poskytovatelů sociálních služeb, přijatých žádostí o zařazení sociální služby do Základní sítě kraje a žádostí o změnu průměrných přepočtených úvazků.

Kraj má vytvořen systém plánování rozvoje sociálních služeb na úrovni kraje, který je schopen reflektovat změny potřeb v jednotlivých regionech kraje prostřednictvím stávajících pracovních skupin v regionech. Na základě této skutečnosti probíhají pravidelné aktualizace Základní sítě kraje.

V návaznosti na jednání s poskytovateli sociálních služeb, Agenturou pro sociální začleňování a dalšími institucemi byly v rámci věcného vyhodnocení vydefinovány optimální kapacity pro tzv. „Rozvojovou síť sociálních služeb Ústeckého kraje“ (dále jen „Rozvojová síť kraje“) pro poskytovatele sociálních služeb financovaných z jiných zdrojů.

Sociální služby jsou zařazovány do Rozvojové sítě kraje po dobu finanční podpory v rámci Operačního programu Zaměstnanost, dnes Operačního programu Zaměstnanost+ a jiných veřejných zdrojů. Sociálním službám je vydáno tzv. podmíněné Pověření, které obsahuje pouze rozsah a obsah sociální služby. Donátor sociální služby přistoupí k podmíněnému Pověření, vypočte a vydá výši vyrovnávací platby sociální služby. Výzva pro podávání žádostí o zařazení do Rozvojové sítě kraje je vyhlašována společně s výzvou pro podávání žádostí do Základní sítě kraje.

V návaznosti na vznik Rozvojové sítě kraje byly upraveny i přílohy Metodiky zajištění sítě.

Kraj také v rámci Metodiky zajištění sítě reaguje na probíhající reformu psychiatrické péče. Rada Ústeckého kraje dne 4.5.2016 usnesením č. 14/110R/2016 vzala na vědomí informaci o národní Strategii reformy psychiatrické péče a o aktuálním stavu její realizace a souhlasila s Návrhem postupu implementace reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji a s přípravou pilotních projektů Center duševního zdraví. V roce 2021, konkrétně dne 13.12.2021, pod č. usnesení 040/11Z/2021, byl Zastupitelstvem Ústeckého kraje schválen - Krajský plán péče o duševní zdraví v Ústeckém kraji.

Komunitní péče duševního zdraví je kombinací vkladu a podpory uživatelů, lidí ze sociálních sítí, rodiny, přátel a odborníků. Komunitní služby duševního zdraví jsou sítí uvnitř širší sítě tvořenou svépomocí, rodinou, přáteli a dalšími neformálními zdroji a běžnými komunitními službami. Komunitní duševní zdraví vyžaduje interdisciplinární a víceúrovňovou spolupráci. Existuje několik vrstev integrace komunitní péče duševního zdraví: integrace zdravotnických a sociálních intervencí, integrace komunitních a nemocničních týmů a integrace mezi různými služebními týmy duševního zdraví (např. léčba duálních diagnóz). Mezi běžné prvky modelů komunitních služeb duševního zdraví patří multidisciplinární přístup, časová dostupnost, nízkoprahový vstup do služeb, místní dostupnost a flexibilita, procesní flexibilita, která umožňuje slevit z některých postupů zavedené praxe, když je to třeba, a péči tak individualizovat - domácí péče nebo péče v přirozeném prostředí klienta, zaměření se na sociální potřeby a psychologickou péči a blízkou spolupráci komunitních služeb s psychiatrickými nemocnicemi v případě příjmu pacienta. Prostor pro komunitní péči o duševní zdraví není omezen na vážné duševní nemoci (psychózy), ale zahrnuje všechny duševní potřeby - např. propojení na primární péči.

K zajištění hlavního cíle, maximální společenské integrace a klinického i sociálního (recovery) zotavení klientů/pacientů, spolupracuje Centrum duševního zdraví (dále CDZ) ve svém regionu s dalšími potřebnými subjekty a službami jak specializovanými, tak těmi, které jsou určeny pro běžnou populaci v oblasti zaměstnání, vzdělávání, bydlení, volnočasových aktivit aj.

Ústecký kraj prostřednictvím odboru sociálních věcí realizuje individuální projekt – **Multidisciplinární přístup v podpoře lidí s duševním onemocněním v Ústeckém kraji**, reg.č. CZ.03.02.02/00/22\_006/0001328.

Období realizace projektu: 1.6.2023–31.5.2026.

Cílem projektu je zavedení a rozvoj multidisciplinárního přístupu jako základní metody práce s vážně duševně nemocnými lidmi, s dětmi a dospívajícími v riziku ohrožení duševního zdraví, seniory s duševním onemocněním a klienty s adiktologickými potížemi. Projekt řeší, jak umět profese a odbornosti, které jsou již v systému, efektivně využít, jak umět práci všech již existujících služeb a odborností dobře koordinovat a řídit. A v neposlední řadě projekt řeší změnu myšlení a přístupu od paternalistického modelu péče k filozofii péče orientované na zotavení. Koncept multidisciplinarit ve třech úrovních se ukazuje jako nosným zvláště v jeho komplexnosti, kdy pojímá celou problematiku potřebné spolupráce. V zavádění konceptu se jednotlivé tři úrovně multidisciplinarit vzájemně propojují.

## **Strategie rozvoje poskytovaných sociálních služeb zřizovaných Ústeckým krajem**

### **Sociální služby zabezpečované Ústeckým krajem**

V závěrech a doporučeních materiálu (usnesení ZÚK č. 84/12Z/2013, aktualizace pak pod usnesením č. 024/16Z/2018) Sociální služby zabezpečované příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje – situační přehled jsou u jednotlivých zařízení uvedena konkrétní doporučení jak pro oblast sociálních služeb (tj. jakou službu nadále poskytovat a jaké cílové skupině), tak i konkrétní doporučení pro stavebně technickou oblast. V souladu s těmito doporučeními se, jak přímo daná příspěvková organizace, tak i zřizovatel prostřednictvím odboru sociálních věcí, již celou řadu let řídí při svých aktivitách, aby záměry a cíle výše uvedeného materiálu byly postupně naplňovány.

Pracovní skupina Strategie rozvoje sociálních služeb Ústeckého kraje v průběhu roku 2018 provedla revizi tohoto situačního přehledu včetně závěrů a doporučení jak pro oblast sociálních služeb, tak i konkrétní doporučení pro stavebně technickou oblast.

V květnu 2016 MPSV vydalo pro zřizovatele sociálních služeb doporučený postup č. 2/2016 „Materiálně-technický standard pro služby sociální péče poskytované pobytovou formou“. Tento dokument stanoví „co je“ nutnou podmínkou poskytování dané pobytové sociální služby. Materiálně-technický standard se zabývá základní činností, tj. kvalitou bydlení klientů a popisuje:

- a) nemovitost,
- b) movité věci: materiální vybavení, pomůcky,
- c) technicko – provozní vlastnosti.

Během roku 2017 bylo MPSV připraveno nastavit tyto limity pro nově registrované sociální služby nebo při změně jejich registrace v rámci novely zákona č 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů. K legislativním změnám v této oblasti však ani v roce 2023 nedošlo a metodický materiál tak zůstává na bázi doporučeného postupu, který však Ústecký kraj plně akceptuje a veškeré investiční akce svých příspěvkových organizací v oblasti sociální připravuje v souladu s tímto doporučeným postupem.

V roce 2022 MPSV vydalo v souvislosti s vyhlášenou výzvou z Národního plánu obnovy dokument-Věcné podmínky pro realizaci projektů pobytových služeb v rámci Národního plánu obnovy. V roce 2023 v souvislosti s vyhlášenou další výzvou z Národního plánu obnovy č. 31\_22\_044 Modernizace a rozvoj pobytových služeb sociální péče byl opětovně vydán dokument-Věcné podmínky pro realizaci projektů pobytových služeb v rámci Národního plánu obnovy.

Doporučení vztahující se k opuštění památkově chráněných objektů, ve kterých jsou poskytovány pobytové sociální služby, je plněno následovně:

#### *Domov důchodců Milešov*

Usnesením RÚK č. 53/104R/2016 ze dne 10.2.2016 vzala Rada Ústeckého kraje na vědomí informaci o průběhu jednání v souvislosti s opuštěním památkově chráněných objektů v zařízení Domov důchodců Milešov a o nabytí objektů a pozemků souvisejících s opuštěním památkově chráněných objektů v zařízení Domov důchodců Milešov, současně bylo uloženo majetkovému odboru pokračovat v jednání s obcí Velemín ve věci nabytí pozemků vhodných pro zařízení Domov důchodců Milešov.

Dne 27.6.2016 Zastupitelstvo Ústeckého kraje usnesením č. 80/30Z/2016 uložilo Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem je budoucí nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Velemín za celkovou kupní cenu 8.736,- Kč (1,- Kč/m<sup>2</sup> cena sjednána dohodou) za podmínky změny Územního plánu obce Velemín, která bude spočívat v bezproblémové možnosti zahájit stavbu zařízení Domov důchodců. Výše citovaná smlouva o budoucí kupní smlouvě byla uzavřena dne 17.8.2016.

Dále na témže jednání Zastupitelstva Ústeckého kraje usnesením č. 42/30Z/2016 bylo rozhodnuto o schválení předloženého investičního záměru na akci „Centrum sociální pomoci Litoměřice, p. o. – Výstavba nového objektu pro pobytovou sociální službu s cílovou skupinou senioři (osoby se stařeckou a Alzheimerovou demencí)“. Financování výstavby tohoto objektu mělo být prostřednictvím „úvěru Ústeckého kraje 2017 – 2021“

Do této doby byla zpracována studie akce s názvem „CSP Litoměřice, Velemín – výstavba nového objektu pro seniory“ a vyčkávalo se schválení změny č. 2 územního plánu Velemín. Dne 10.9.2018 se uskutečnilo na Obecním úřadě Velemín veřejné projednání Návrhu změny č. 2 územního plánu Velemín (dále jen Návrh). Návrh byl vystaven k veřejnému nahlédnutí od 7.8.2018 do 24.9.2018 na webových stránkách:

- MěÚ Lovosice, odbor stavebního a územního plánování
- OÚ Velemín

Dne 16.9.2019 Zastupitelstvo obce Velemín projednalo a schválilo Změnu č. 2 územního plánu Velemín. Dne 4.9.2020 se uskutečnilo jednání hodnotící komise v rámci veřejné zakázky s názvem „Centrum sociální pomoci Litoměřice – výstavba nového objektu pro pobytovou a sociální službu s cílovou skupinou senioři (osoby se stařeckou a Alzheimerovou demencí) – PD+IČ+AD. K výběru dodavatele a uzavření smlouvy však nedošlo.

**Dne 21. 6.2021 Zastupitelstvo Ústeckého kraje na svém jednání pod č. usnesení 027/7Z/2021 rozhodlo o ukončení činnosti DD Milešov ke dni 31.12.2023. Od 1.7.2021 tak bylo zastaveno přijímání nových klientů do služby domovy se zvláštním režimem v rámci DD Milešov. Do konce roku 2023 došlo k přestěhování klientů do jiných zařízení v rámci příspěvkové organizace Centrum sociální pomoci Litoměřice, p.o. K 01.01.2024 je tak počet klientů v zařízení 0 a příspěvková organizace připravila do konce února 2024 veškeré podklady pro předání objektu příspěvkové organizaci Krajská majetková, p.o.**

Česká republika se potýká s nárůstem počtu osob v seniorském věku, které se promítne v nárůstu počtu příjemců příspěvku na péči. Jsou zpracovány dva scénáře vývoje počtu příjemců příspěvku na péči do roku 2050 – statický a dynamický. Na základě takto provedených propočtů lze očekávat, že do r. 2050 vzroste počet příjemců příspěvku na péči ze současných cca 355 tis. osob na 632–734 tis. Je zřejmé, že rozvoj všech forem terénních, ambulantních i **pobytových zařízení** by se měl stát nedílnou součástí všech rozvojových plánů na obecní i **krajské úrovni**. Nezbytným předpokladem umožňujícím včas reagovat na změněnou demografickou situaci je zvýšení důrazu na analýzu změn v demografické situaci obyvatelstva v jednotlivých regionech. Je zřejmé, že tento nárůst počtu osob v poproduktivním věku se musí projevit i v nárůstu celkové kapacity jednotlivých forem sociálních služeb pro seniory. Tímto způsobem chceme reagovat na potřebu v terénu mít vybudované pobytové zařízení, které bude splňovat veškeré požadavky kladené na pobytové služby. Celková kapacita pobytového zařízení by byla cca 80 klientů.

Záměr je v souladu s Programem rozvoje Ústeckého kraje 2021 – 2027, konkrétně s opatřením 6.1\_Soubor opatření\_Řízení příspěvkových organizací poskytujících sociální služby – opatření 6.1.1., 6.1.2. a 6.1.3. K plánovanému záměru bude využit pozemek ve Velemíně, který měl v minulosti sloužit výstavbě náhradního zařízení za opouštěný DD Milešov. Předmětný investiční záměr projednala Komise majetková a investiční dne 14.7.2022 a následně Zastupitelstvo Ústeckého kraje dne 5.9.2022 pod usnesením č. 084/16Z/2022. Dne 8.11.2023 rozhodla Rada Ústeckého kraje o výběru dodavatele a o uzavření smlouvy s dodavatelem na zpracování projektové dokumentace akce - Centrum sociální pomoci Litoměřice, p. o. - výstavba nového objektu pro pobytovou sociální službu domovy se zvláštním režimem.

S ohledem na rozpory mezi původní studií vybrané varianty a územním rozhodnutím, konkrétně příslušné Chráněné krajinné oblasti, musela být zpracována nová studie k jejich schválení. Je schválen podrobnější návrh řešení. Nyní se zpracovává dokumentace pro stavební povolení, kde předpokládáme zdržení s ohledem na probíhající komplikace v digitalizaci ve stavebním řízení.

Mezi další přijatá doporučení byl i převod zřizovatelské funkce – převedením Domova U Trati Litoměřice (zařízení začleněné do Centra sociální pomoci Litoměřice, p. o.) do majetku jiného poskytovatele sociálních služeb za účelem poskytování sociálních služeb. V roce 2016 proběhlo několik jednání s potencionálními zájemci, bohužel všechna jednání byla neúspěšná z důvodu financování sociálních služeb. V roce 2017 se na Ústecký kraj obrátil soukromý subjekt s ústní žádostí o převedení objektu Domova U Trati Litoměřice. S ohledem na Programové prohlášení koaličních stran KSČM, ČSSD a SPO-SPD Ústeckého kraje na volební období 2016–2020 bylo v souladu s veřejným zájmem upuštěno od záměru převádět služby Ústeckého kraje na soukromé subjekty. V roce 2021 v dané záležitosti neprobíhala žádná aktivita, od záměru převedení objektu na soukromý subjekt bylo upuštěno. To samé platí i pro roky 2022 až do současnosti. Aktuálně v zařízení probíhají takové rekonstrukce, které nám umožňují i částečnou změnu cílové skupiny – využití kapacity pro služby domovy se zvláštním režimem. Od ledna 2024 došlo v rámci stávající kapacity již k částečnému překlopení služby domovy pro seniory na domovy se zvláštním režimem v kapacitě 22 lůžek (celková kapacita zařízení je 90). Zařízení tak koncepčně zapadá do strategie rozvoje sociálních služeb Centra sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace.

K aktivitám směřujícím k dalšímu rozvoji pobytových sociálních služeb, převážně k jejich humanizaci, byla ze strany Domova pod lesem, z.s. předložena žádost do výzvy č. 49\_Deinstitucionalizace sociálních služeb za účelem sociálního začleňování II, z Integrovaného regionálního operačního programu, a to pro potřeby příspěvkové organizace – Domovy sociálních služeb Litvínov. Na základě posouzení žádosti bylo vydáno Rozhodnutí, ve kterém bylo uvedeno, že žádost o podporu nesplnila všechna kritéria platná pro hodnocení a výběr projektů v rámci specifického cíle SC 2.1: Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi. Proti Rozhodnutí byl podán rozklad, kterému bylo vyhověno, a žádost



o podporu byla opětovně posuzována. Právní akt o podpoře byl vydán a do konce roku 2020 probíhaly veškeré investiční práce. Nová služba pro osoby se zdravotním postižením byla zahájena od ledna 2021.

V roce 2018 Ústecký kraj zakoupil objekty pro potřeby poskytování sociálních služeb:

- Ústí nad Labem – Bukov, Štursova č.p. 415/27 – objekt pro potřeby poskytování sociální služby příspěvkové organizace Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem (sociální služba domovy pro osoby se zdravotním postižením pro pět klientů – dětská skupina, poskytována od 1.4.2018)
- Ústí nad Labem – Bukov, Štursova č.p. 426 – objekt pro potřeby poskytování sociální služby příspěvkové organizace Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem (sociální služba chráněné bydlení poskytována od 1.1.2020).
- Teplice – Trnovany č.p. 1738 – objekt pro potřeby poskytování sociální služby příspěvkové organizace Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem (objekt bude sloužit pro poskytování sociální služby chráněné bydlení, předpoklad zahájení činnosti od 1.7.2022).
- Kadaň, Poštovní č.p. 951 – objekt pro potřeby poskytování sociální služby příspěvkové organizace Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašřov (objekt slouží pro poskytování sociální služby chráněné bydlení – 8 klientů).

V roce 2019 pak Ústecký kraj zakoupil další objekt pro potřeby poskytování sociálních služeb:

- Krupka, Koněvova 114 – objekt pro potřeby poskytování sociální služby příspěvkové organizace Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, příspěvková organizace (objekt slouží pro poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením pro 12 klientů – dětská skupina a sociálně terapeutická dílna od 1.1.2020).

V roce 2020 Ústecký kraj zakoupil objekty pro potřeby dvou příspěvkových organizací:

- Lovosice, Barákova 819/2 – objekt zakoupen pro poskytování sociální služby chráněné bydlení příspěvkové organizace Centrum sociální pomoci Litoměřice (objekt s ohledem na výborný stav byl zprovozněn od 1.6.2020).
- Ústí nad Labem, Bratří Čapků č. p. 437/28 – objekt zakoupen pro příspěvkovou organizaci Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, pro potřeby poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením. Sociální služba s kapacitou 5 klientů byla od 1.1.2020 zřízena v zařízení na adrese Pod Vodojemem 312/3c v oddělené části budovy v rámci již poskytované sociální služby. Uvedená sociální služba byla zřízena pro specifickou cílovou skupinu – děti s mentálním a případně kombinovaným postižením v kombinaci s poruchami chování. Doporučení organizaci zřídit sociální službu právě pro tuto cílovou skupinu vzešlo ze strany odboru sociálních věcí z důvodu kritického nedostatku kapacit pro tuto specifickou cílovou skupinu nejen v Ústeckém kraji, ale v celé republice. Vzhledem k uvedené cílové skupině je toto řešení pouze dočasné a pro dětskou domácnost dlouhodobě nevyhovující. Projektová dokumentace byla zpracována a v průběhu roku 2021 a s přesahem do roku 2022 probíhají rekonstrukční práce, tak aby mohla být služba provozována od 1.7.2022.

V roce 2021 nebyly zakoupeny žádné objekty.

V roce 2022 Ústecký kraj zakoupil objekty pro potřeby tří příspěvkových organizací:

- Děčín XXXII – Boletice nad Labem, ul. Přírodní 144 – objekt zakoupen pro poskytování sociální služby chráněné bydlení příspěvkové organizace Domovy pro osoby se

zdravotním postižením Oleška-Kamenice (plánovaný vznik 3 domácnosti 4 – 4 – 2 pro celkem 10 klientů)

- Újezdeček č.p. 120 – záměr koupě objektu projednán v Radě Ústeckého kraje dne 14. 9.2022 pro potřeby příspěvkové organizace Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves za účelem poskytování sociální služby pro osoby se zdravotním postižením. Koupě objektu dokončena v roce 2023.
- Žatec, Jungmannova 1963 – záměr koupě objektu projednán v Radě Ústeckého kraje dne 9.11.2022 pro potřeby příspěvkové organizace Domov „Bez zámků“ Tuchořice za účelem vzniku chráněného bydlení v rámci procesu deinstitucionalizace organizace.

#### V roce 2023 Ústecký kraj zakoupil další objekt pro potřeby poskytování sociálních služeb:

- Ústí nad Labem, ul. Všebořická čp. 431/23, k.ú. Bukov – objekt zakoupen pro poskytování sociální služby chráněné bydlení a sociálně terapeutické dílny příspěvkovou organizací Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem.

#### V roce 2024 Ústecký kraj zakoupil objekt pro potřeby poskytování sociálních služeb:

- Litoměřice, Pekařská 497/19 – objekt zakoupen pro potřeby poskytování sociální služby – sociálně terapeutické dílny v rámci příspěvkové organizace Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace (služba je zde poskytována po dobu již 10 let, výzva z NPO umožňovala výkup objektu společně s rekonstrukcí objektu).

#### **Transformace sociálních služeb – IROP – Regionální akční plán**

DOZP Oleška-Kamenice, p.o. – rekonstrukce objektu CHB Děčín	Rekonstrukce objektu CHB Děčín s cílem částečné transformace	Kapacita 10  Celkové náklady 38 218 097,03 Kč
-------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------

Zdroj: KÚ ÚK

#### **Aktuální doporučení k rozvoji poskytovaných sociálních služeb zřizovaných Ústeckým krajem**

##### **Doporučení u sociálních služeb zabezpečovaných Ústeckým krajem**

V závěrech a doporučeních materiálu Sociální služby zabezpečované příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje – situační přehled jsou u jednotlivých zařízení uvedena konkrétní doporučení jak pro oblast sociálních služeb (jakou službu nadále poskytovat a jaké cílové skupině), tak i konkrétní doporučení pro stavebně technickou oblast. Nově jsou uvedena i doporučení pro oblast Smart Region.

##### *Realizace doporučení*

##### **a) Oblast sociálních služeb**

Nadále pokračovat se schváleným postupem orgánů kraje při změně zřizovatelských funkcí k zařízením sociálních služeb v souladu s principem subsidiarity. Princip bude i nadále uplatňován v rámci sociální politiky kraje, kdy řešením sociálního problému a prvním poskytovatelem sociálních služeb je město nebo obec. Funkci garanta sociálních služeb plní kraj v případě, že není v silách města či obce danou situaci řešit.

V souladu s tímto principem i nadále nebude kraj rozšiřovat své zřizovatelské funkce o další zařízení sociálních služeb pro seniory.

Terénní a ambulantní služby s cílovou skupinou osob s mentálním a kombinovaným postižením bude zřizovat převážně v návaznosti spojené s procesem transformace a humanizace pobytových sociálních služeb zřizovaných Ústeckým krajem.

Strategie reformy psychiatrické péče (dále jen „SRPP“) byla schválena ministrem zdravotnictví v říjnu 2013. V srpnu 2014 byla podepsána Dohoda o partnerství, která



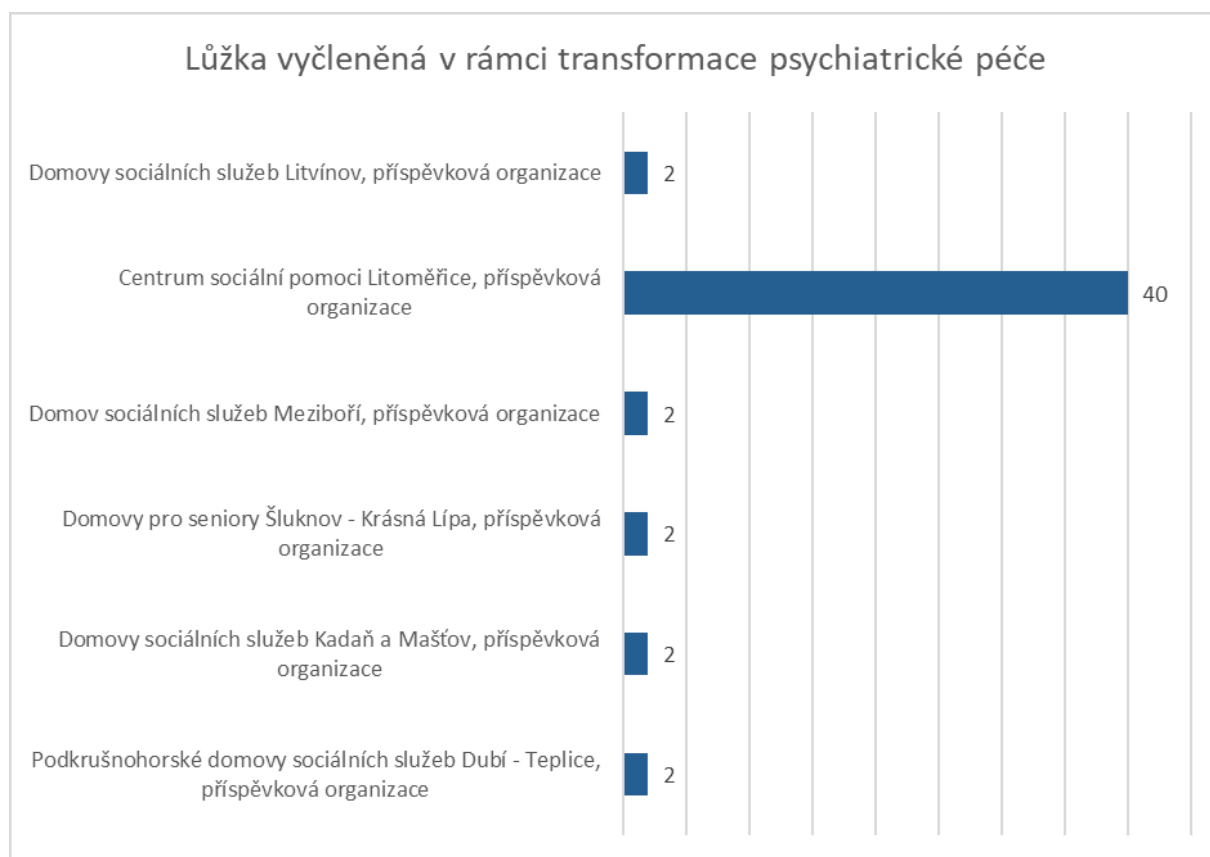
vymezuje rámec ESIF pro programové období EU 2014–2020. Dohoda o partnerství zahrnuje také reformu psychiatrie, na kterou byly vyčleněny prostředky z operačního programu Zaměstnanost (1,5 mld. Kč) a z Integrovaného regionálního operačního programu (2,25 mld. Kč). Implementace Strategie reformy psychiatrické péče je naplánována na období 2014–2023. Z postupu realizace SRPP na národní úrovni vyplývá, že nejvýraznější změnou v systému psychiatrické péče bude vznik a rozvoj Center duševního zdraví (CDZ) na komunitní bázi, podpora rozšířených ambulantních pracovišť, ale také vybudování psychiatrických oddělení v rámci všeobecných nemocnic. Aktivita budou realizovány ruku v ruce s destigmatizačními a osvětovými kampaněmi, vzděláváním zdravotnických a nezdravotnických pracovníků, ale i okolí uživatelů psychiatrické péče – kromě jejich rodin a blízkých též pracovníků samosprávy, policie, justice, školství, pracovních úřadů apod.

Rada Ústeckého kraje dne 4.5.2016 usnesením č. 14/110R/2016 vzala na vědomí informaci o národní Strategii reformy psychiatrické péče a o aktuálním stavu její realizace a souhlasila s Návrhem postupu implementace reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji a s přípravou pilotních projektů Center duševního zdraví. Strategie reformy psychiatrické péče a péče o duševní zdraví v Ústeckém kraji (transformace psychiatrické péče a péče o duševní zdraví), která byla dále schválena 26.6.2017 Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 031/6Z/2017. V roce 2021, konkrétně dne 13.12.2021, pod č. usnesení 040/11Z/2021, byl Zastupitelstvem Ústeckého kraje schválen – Krajský plán péče o duševní zdraví v Ústeckém kraji.

V souladu s Informací pro příspěvkové organizace zřizované Ústeckým krajem v oblasti sociální – Reforma psychiatrické péče versus pobytová zařízení sociální péče – domovy se zvláštním režimem ze dne 29. 1. 2019 měly příspěvkové organizace zvážit možnosti rozšíření cílové skupiny v návaznosti na probíhající reformu psychiatrické péče. S účinností od 1. 1. 2020 vzniklo tak pro potřeby reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji celkem 10 lůžek. Od 1. 1. 2021 byla vyčleněna další dvě lůžka v Domovech sociálních služeb Litvínov, příspěvkové organizaci.

V rámci Reformy psychiatrické péče v pobytových zařízeních sociální péče, služby domovy se zvláštním je v 6 příspěvkových organizacích zřizovaných Ústeckým krajem celkově vyčleněno 50 lůžek.

#### **Graf č. 1 - Lůžka vyčleněná v příspěvkových organizacích v rámci transformace psychiatrické péče**



*Pozn. Zdroj KÚ ÚK*

### ***Hodnocení stavu ostatních přijatých záměrů a doporučení pro oblast sociálních služeb za období roku 2024***

#### **Domovy pro seniory Šluknov – Krásná Lípa, příspěvková organizace** **Středisko Šluknov**

- od 1.1.2018 poskytování pouze služby domovy pro seniory: senioři od 65 let věku, kteří pro svůj věk a zdravotní stav mají omezené schopnosti vést samostatný život ve svém domácím prostředí, potřebují pravidelnou pomoc a zároveň péči o ně nelze zajistit dostupnými terénními či ambulantními službami nebo za pomoci rodiny či blízkých osob.

#### ***Záměry a doporučení:***

##### **Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro seniory

##### **Středisko Krásná Lípa**

- poskytování sociální služby domovy se zvláštním režimem (senioři od 60 let věku trpící stařeckou demencí, Alzheimerovou chorobou a ostatními typy demencí, kteří pro svůj věk a zdravotní stav mají omezené schopnosti vést samostatný život ve svém domově, potřebují pravidelnou pomoc a zároveň péči o ně nelze zajistit dostupnými terénními či ambulantními službami nebo za pomoci rodiny či blízkých osob
- v průběhu roku 2019 došlo k vyčlenění 2 lůžek v rámci reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji. Služba je tak od 1. 1.2020 poskytována osobám, které trpí bipolární poruchou a poruchami kognitivních funkcí, opouštějící psychiatrickou

nemocnice/léčebny prostřednictvím CDZ a potřebující nepřetržitou pomoc druhé osoby.

### ***Záměry a doporučení***

#### **Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální službu domovy se zvláštním režimem, včetně vyčleněných lůžek v rámci reformy psychiatrické péče

#### **Domov Severka Jiříkov, příspěvková organizace**

- poskytování sociální služby domovy se zvláštním režimem s cílovou skupinou osob, které mají sníženou soběstačnost z důvodu chronického duševního onemocnění. Sociální služba je poskytována osobám s chronickým duševním onemocněním – s Huntingtonovou nemocí, schizofrenií, psychotickým onemocněním a etylickou demencí, které jsou závislé na pomoci jiné fyzické osoby. Toto se netýká stávajících uživatelů služby. Sociální služba se neposkytuje osobám závislým na návykových látkách. Sociální služby rozsahem i cílovou skupinou v tomto směru beze změn. Stále přetrvává vysoká poptávka po daných službách (cca 80 žádostí).

### ***Záměry a doporučení***

#### **Oblast sociálních služeb**

- Nadále poskytovat sociální službu domovy se zvláštním režimem s cílovou skupinou osob, které mají sníženou soběstačnost z důvodu chronického duševního onemocnění. Sociální služba je poskytována osobám s chronickým duševním onemocněním – s Huntingtonovou nemocí, schizofrenií, psychotickým onemocněním a etylickou demencí, které jsou závislé na pomoci jiné fyzické osoby. Toto se netýká stávajících uživatelů služby. Sociální služba se neposkytuje osobám závislým na návykových látkách.

#### **Domov Brtníky, příspěvková organizace**

- Organizace pokračuje v poskytování sociálních služeb domovy pro osoby se zdravotním postižením a chráněné bydlení v souladu s transformací sociálních služeb.
- Od začátku roku 2023 organizace poskytuje rozšířenou podobu služby domovy pro osoby se zdravotním postižením, a to pro klienty s PAS. Služba je registrována k 1.1.2023 a je poskytována v jedné z domácností č.p. 281 v kapacitě 4 lůžek. Předpokládá se rozšíření její kapacity o 2 lůžka v novém domku, který by měl být postaven v horizontu 2let.
- Od 1.1.2024 došlo k navýšení kapacity služby Chráněné bydlení v místě poskytování Rumburk o 1 lůžko, zároveň došlo ke snížení kapacity služby Domovy pro osoby se zdravotním postižením o 1 lůžko.

### ***Záměry a doporučení***

#### **Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením a chráněné bydlení
- nadále poskytovat sociální službu domovy pro osoby se zdravotním postižením pro osoby s PAS

#### **Domovy pro osoby se zdravotním postižením Oleška – Kamenice, příspěvková organizace**

##### **Domov pro osoby se zdravotním postižením Stará Oleška**

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením klientům, kteří potřebují vysokou míru podpory
- snížení kapacity ve službě domovy pro osoby se zdravotním postižením a návazné navýšení kapacity služby chráněné bydlení
- zkvalitnění prostředí – v současné době jsou v zařízení jednolůžkové a dvoulůžkové pokoje s vlastními kuchyňkami. Byty v přístavbě jsou vybaveny vlastním sociálním zázemím, pračkou a kuchyňkou
- využívání nabídek jiných poskytovatelů služeb chráněného a podporovaného bydlení

### ***Záměry a doporučení***

#### **Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro osoby se zdravotním postižením
- nadále pokračovat v procesu zkvalitňování služby domovy pro osoby se zdravotním postižením
- soustředit se na proces částečné transformace, kdy přípravná fáze byla zahájena již v r. 2022 pořízením objektu, ve kterém bude vybudována nová služba chráněného bydlení. V průběhu dalších let objekt projde celkovou rekonstrukcí. Samotná realizace poskytování služby CHB bude započata od 1.1.2027, kdy bude kapacita CHB naplněna v návaznosti na snížení kapacity DOZP Stará Oleška o 5 klientů.
- Projektová dokumentace je již zpracována, včetně územního a stavebního povolení. V současné době probíhá příprava výběrového řízení na zhotovitele stavby.

#### **Domov pro osoby se zdravotním postižením Česká Kamenice**

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením klientům, kteří potřebují vysokou míru podpory
- snížení kapacity v DOZP v návaznosti na navýšení kapacity CHB
- zkvalitnění prostředí – postupně realizováno – v současné době jsou v zařízení pouze jednolůžkové a dvoulůžkové pokoje
- využívání nabídek jiných poskytovatelů služeb chráněného a podporovaného bydlení

### ***Záměry a doporučení***

#### **Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro osoby se zdravotním postižením
- nadále pokračovat v procesu zkvalitňování služby domovy pro osoby se zdravotním postižením
- organizace projde procesem částečné transformace, kdy přípravná fáze byla zahájena již v r. 2022 pořízením objektu, ve kterém bude vybudována nová služba chráněného bydlení. V průběhu dalších let objekt projde celkovou rekonstrukcí. Samotná realizace poskytování služby CHB bude započata od 1.1.2027, kdy bude kapacita CHB naplněna v návaznosti na snížení kapacity DOZP Česká Kamenice o 5 klientů. Projektová dokumentace je již zpracována, včetně územního a stavebního povolení. V současné době probíhá příprava výběrového řízení na zhotovitele stavby.

#### **Chráněné bydlení, Děčín**

- nadále rozšiřovat službu CHB
- stávající a novou kapacitu chráněného bydlení naplňovat v návaznosti na snížení kapacit v zařízení DOZP Stará Oleška a v zařízení DOZP Česká Kamenice
- na základě požadavků a potřeb klientů CHB Děčín využívána nabídka jiných poskytovatelů služeb chráněného a podporovaného bydlení s potřebnou mírou podpory. Následně je pak možné službu nabídnout klientům DOZP Stará Oleška a Česká Kamenice, popř. dalším žadatelům o službu CHB

**Záměry a doporučení****Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální služby komunitního typu – chráněné bydlení
- organizace projde procesem částečné transformace, kdy přípravná fáze byla zahájena již v r. 2022 pořízení objektu, ve kterém bude vybudována nová služba chráněného bydlení. V průběhu dalších let objekt projde celkovou rekonstrukcí. Samotná realizace poskytování služby CHB bude započata od 1.1.2027, kdy kapacita CHB bude zcela naplněna v návaznosti snížení kapacit obou DOZP v celkovém počtu 10 klientů. Projektová dokumentace je zpracována, včetně územního a stavebního povolení. V současné době probíhá příprava výběrového řízení na zhotovitele stavby. Vše v souladu s časovým harmonogramem.

**Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace**

- poskytování sociálních služeb domova pro osoby se zdravotním postižením, chráněného bydlení, podpory samostatného bydlení, sociálně terapeutické dílny a denního stacionáře
- **ambulantní služby** umožňují klientům z pobytových služeb smysluplně využít volný čas a vytvářet si návyky, které jsou v běžném životě – odchod za „prací“ mimo domov (služba STD) a zároveň služba denní stacionář umožňuje klientům zůstat ve svém přirozeném prostředí a zlepšit a zvýšit kvalitu jejich života včetně jejich blízkých (zachování fungování celé rodiny);
- **terénní služba** umožňuje klientům zůstat ve svém přirozeném prostředí – doma, při zachování všech společenských jevů – práce, povinnosti, volný čas, čas na přátele a odpočinek – normální týdenní režim
- **pobytové služby** poskytovány v domácnostech (25 domácností pro dospělé a 2 domácnosti pro děti), které fungují a jsou vybaveny, s přihlédnutím na specifické potřeby klientů, jako běžné domácnosti v majoritní společnosti (vytvořené domácí prostředí – jedno až dvouúžlkové pokoje, kuchyň, obývací pokoj, pracuje zde stálý tým zaměstnanců, je zajištěna individuální podpora klientů a využívání běžně dostupných služeb);

**Záměry a doporučení****Oblast sociálních služeb****Domov pro osoby se zdravotním postižením Trmice**

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením ve 4 domácnostech (ve dvou domácnostech klientům s vysokou mírou podpory) a službu podpora samostatného bydlení (zintenzivnit spolupráci se službou CHB v přípravě klientů, kteří by mohli přejít do služby s nejnižší mírou podpory). Služba je od roku 2021 poskytována i imobilním klientům.

**Domov pro osoby se zdravotním postižením Severní Terasa**

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením ve 3 domácnostech, poskytování sociální služby chráněné bydlení v nájemních bytech a poskytovat sociální službu denní stacionáře
- poskytování sociální služby denní stacionáře stávajícím klientům a systematicky se s těmito klienty a jejich opatrovníky připravovat na přechod do následných služeb (chráněné bydlení, podpora samostatného bydlení, DOZP) zajišťovaných organizací, případně i u jiných poskytovatelů (do sociální služby denní stacionáře již nejsou přijímáni noví klienti, tato služba zanikne přirozeným úbytkem klientů; uvolněná kapacita bude přesunuta do sociální služby chráněné bydlení, v prostorách denního stacionáře bude do budoucna nově zbudována bezbariérová domácnost služby DOZP

pro 4 klienty, do níž přejdou klienti ze stávajících domácností, kde bydlí 8-10 klientů - tím se zkvalitní momentální bydlení v přeplněných domácnostech, kapacita se měnit nebude, bude nutné navýšit počet pracovníků o 4 místa)

#### **Domov pro osoby se zdravotním postižením Všebořice**

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením ve dvou domácnostech (rodinných domech) pro 10 dětí a ve třech domácnostech pro dospělé
- zvážení přetvoření jedné domácnosti pro dospělé na domácnost pro „mladé dospělé“, a to pro klienty, kteří přecházejí z dětské domácnosti a nejsou ještě zcela připraveni přejít do služeb s nižší mírou podpory (chráněné bydlení, podpora samostatného bydlení) - v této domácnosti by pokračovala příprava na samostatný život s co nejmenší podporou a závislostí na sociální službě
- poskytování sociální služby chráněné bydlení v nájemních bytech a v jednom vlastním rodinném domě
- zahájen záměr koupě objektu (rodinného domu) ve Všebořicích v Ústí nad Labem za účelem vybudování bydlení pro 2-3 klienty - navýšení kapacity služby CHB; navýšená kapacita bude využita pro klienty (děti) přecházející z dětské domácnosti nebo z domácnosti „mladých dospělých“ a v další části domu vybudovat prostory pro poskytování služby STD

#### **Sociálně terapeutická dílna Úsměv**

- poskytování sociální služby sociálně terapeutické dílny mimo ubytovací prostory klientů, na 4 adresách - Čajkovského 1908/82, Ústí nad Labem; Všebořická 181/35, Ústí nad Labem; Vrchlického 1242/19, Teplice; Masarykova 754/318a Ústí nad Labem
- zahájení záměru koupě objektu (rodinného domu) ve Všebořicích v Ústí nad Labem za účelem přestěhování jednoho místa poskytování služby STD z pronajatých prostor a vybudování místa pro poskytování služby STD a vybudování bydlení pro 2-3 klienty ze služby CHB (služba CHB ve středisku Všebořice - navýšení kapacity služby CHB, navýšenou kapacitu využít pro děti přecházející z dětské domácnosti nebo z domácnosti)

#### **Chráněné bydlení Teplice**

- poskytování sociální služby chráněné bydlení na adrese Vrchlického 1242/19, Teplice pro 12 klientů a na adrese Mikoláše Alše 2053, Teplice pro 11 klientů
- přehodnoceno poskytování sociální služby chráněné bydlení na adrese Mikoláše Alše 2053, Teplice pro 11 klientů ve třech samostatných bytech - poskytování služby pouze v denních hodinách, služba již nebude poskytována v rozsahu 24/7;
- přehodnoceno poskytování stávající služby chráněné bydlení ve dvou domácnostech pro 12 klientů na adrese Vrchlického 1242/19 a její překlopení na službu DOZP - 6 klientů v jedné domácnosti, služba 24/7 od ledna 2025 (v současné době již neodpovídá běžnému pojetí služby chráněné bydlení a i stávající složení a zdravotní stav klientů spíše připomíná službu DOZP)

Přizpůsobit poskytování sociálních služeb aktuální poptávce - okruh osob se v poslední době velmi mění (stoupá počet klientů s diagnózou mentální retardace s přidruženými závažnými poruchami chování nebo s psychiatrickými poruchami, s poruchami autistického spektra a také stávající klienti ve službách stárnou a mění se jejich potřeby)

Organizace najde cestu, jak zajistí, aby děti, které už musí opustit dětskou domácnost (po ukončení NÚV nebo po ukončení vzdělávání) mohly zůstat, pokud to bude jejich potřeba a nebudou mít jinou alternativu, v následných sociálních službách organizace.

V orgánech kraje projednán záměr koupě objektu (rodinného domu) ve Všebořicích v Ústí nad Labem za účelem přestěhování jednoho místa poskytování služby STD z pronajatých



prostor, dále vybudování místa pro poskytování služby STD a vybudování bydlení pro 2-3 klienty ze služby CHB (služba CHB na středisku Všebořice – navýšení kapacity služby CHB, navýšenou kapacitu využít pro děti přecházející z dětské domácnosti nebo z domácnosti „mladých dospělých“.

### **Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí – Teplice, příspěvková organizace**

#### **Domov důchodců Dubí**

- poskytování sociální služby domovy pro seniory a domovy se zvláštním režimem v ul. Na Výšině. Utlumování služby domov pro seniory a preferovat cílovou skupinu seniorů s diagnózou Alzheimerovy demence a ostatních typů demencí, služba DZR poskytovaná v tomto objektu je od 1.1.2020 rozšířena o cílovou skupinu osob s psychiatrickou diagnózou a to ve spolupráci s centrem duševního zdraví
- na základě usnesení Rady a Zastupitelstva Ústeckého kraje se v domově Na Výšině v Dubí, zahájilo vybudování nízkonákladového zařízení pro cílovou skupinu osob s psychiatrickou diagnózou v rámci služby DZR. Plánovaný počet klientů je 12. S ohledem na realizaci akce v roce 2023 je počítáno s poskytováním sociální služby od začátku roku 2025.

#### ***Záměry a doporučení***

##### **Oblast sociálních služeb**

- nadále pokračovat v poskytování sociální služby pro seniory a domovy se zvláštním režimem
- v rámci implementace Reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji budou i nadále pilotně testovat poskytování služby (2 lůžka) osobám s poruchami kognitivních funkcí, opouštějící psychiatrickou nemocnice/léčebny prostřednictvím CDZ a potřebující nepřetržitou pomoc druhé osoby.
- dokončit investiční akci pro osoby s psychiatrickou diagnózou – průběh realizace akce v roce 2024, poskytování sociální služby od začátku roku 2025

#### **Domov důchodců Teplice**

- poskytování sociální služby domovy pro seniory se zaměřením na poskytování služby osobám s větší mírou potřeby dopomoci

#### ***Záměry a doporučení***

##### **Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro seniory, zřídit zde prostory pro klienty vyžadující větší míru podpory

### **Domovy sociálních služeb Háje a Nová Ves, příspěvková organizace**

#### **Domovy sociálních služeb Háje u Duchcova**

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením, týdenní stacionář, chráněné bydlení a sociálně terapeutická dílna

#### ***Záměry a doporučení***

##### **Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat služby pro osoby se zdravotním postižením, týdenní stacionář, chráněné bydlení a sociálně terapeutické dílny
- v rámci humanizace sociálních služeb je plánován přesun služby týdenní stacionář s kapacitou 5 osob z objektu v Háji u Duchcova do nově nabytého objektu v Újezdečku. Samozřejmě až po dokončení jeho rekonstrukce. Tento krok povede k humanizaci dané služby, protože nově vzniklá služba bude mít komunitní charakter. Zároveň povede i



k humanizaci služby v Háji u Duchcova, ke bude moci vzniknout více jednolůžkových jednotek.

- služba sociálně terapeutické dílny bude v budoucnu rozšířena o kavárnu, která bude provozována v objektu v Krupce

#### **Domov pro osoby se zdravotním postižením Krupka**

- od roku 2020 rozšířeno poskytování služby o další místo poskytování pro cílovou skupinu osob s mentálním postižením s výraznými poruchami chování s kapacitou 12 osob
- s přihlédnutím k potřebám klientů této služby a stavebním dispozicím budovy bylo v roce 2022 požádáno o snížení kapacity na 9 osob

#### ***Záměry a doporučení***

##### **Oblast sociálních služeb**

- v rámci humanizace a deinstitucionalizace sociálních služeb byl v roce 2023 zakoupen objekt bývalé školy v Újezdečku. Po jeho rekonstrukci bude využíván pro účely sociální služby domov pro osoby se zdravotním postižením pro specifickou cílovou skupinu osob s mentálním postižením s výraznými poruchami chování s kapacitou 9 osob. Po přestěhování služby je počítáno s navýšením kapacity dané služby zpět na 12 osob a Objektu v Krupce bude následně využít pro provoz kavárny vybudování bytů s podporou samostatného bydlení.

#### **Domovy pro osoby se zdravotním postižením Nová Ves v Horách**

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením

#### ***Záměry a doporučení***

##### **Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro osoby se zdravotním postižením
- stávající objekt je pro poskytování standardní sociální služby nevyhovující, potřebuje rozsáhlou přestavbu a rekonstrukci, která by přispěla k humanizaci poskytované sociální služby a k její částečné deinstitucionalizaci
- do ukončení výše zmiňovaných akcí nebudou do služby DOZP Nová Ves přijímáni noví klienti. Následně dojde ke snížení kapacity na 30 osob

#### **Domov „Bez zámků“ Tuchořice, příspěvková organizace**

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením
- od roku 2019 zahájeno poskytování sociální služby Chráněné bydlení s kapacitou 2 klienti. Od 1. 1. 2022 navýšena kapacita chráněného bydlení na 10 klientů.
- po rekonstrukci Vily v Žatci bude možné kapacitu CHB navýšit na celkový počet 17 klientů.
- v roce 2018 byla zahájena I. etapa humanizace DOZP – demolice objektu „Teletník“. Ta byla také dokončena. V roce 2019 Byly zpracovány projekty k výstavbě nového objektu a rekonstrukci budovy „Zámeček“. V obou objektech budou pro klienty vybudovány byty. Po těchto úpravách klesne kapacita DOZP na 50 klientů. V roce 2021 došlo k výběru stavební firmy a zahájení stavby nového objektu s kapacitou 18 klientů. Výstavba nového objektu zahájena v únoru 2022 s termínem předpokládaného dokončení listopad 2023. Stavba byla nakonec dokončena a zkolaudována v roce 2024. Po dokončení nové výstavby objektu bude zahájena III. etapa - rekonstrukce budovy „Zámeček“ s kapacitou 16 klientů, která byla plánována od 1. 1. 2025. V roce 2024 došlo k přepracování projektové dokumentace, aby byl dodržen úsporný provoz budovy a požadavky na požární ochranu.

- V roce 2022 kraj zakoupil vilu v Žatci, kde vznikne Chráněné bydlení pro až 11 klientů. V roce 2023 vznikla projektová dokumentace a rekonstrukce vily byla plánována během roku 2024, tak aby od 1.1. 2025 mohlo dojít k rozšíření této služby. Projekt na vilu byl však v roce 2024 přepracován, aby odpovídal požadavkům na poskytování sociálních služeb a mohl být použit do vypsání dotačních titulů. Rekonstrukce se tím posouvá. Rozšíření služby je také závislé na rekonstrukci budovy Zámeček.

### ***Záměry a doporučení***

#### **Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením a postupně rozšiřovat sociální službu chráněného bydlení, službu rozšířit i pro imobilní klienty
- nadále pokračovat v procesu humanizace služby domovy pro osoby se zdravotním postižením.

### **Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace**

#### **Domov důchodců Čížkovice**

- poskytování sociální služby domovy se zvláštním režimem pro okruh osob se stařeckou demencí, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demence.

### ***Záměry a doporučení***

#### **Oblast sociálních služeb**

- i nadále poskytovat sociální služby domovy se zvláštním režimem

#### **Domov důchodců Milešov**

- dne 21. 6.2021 Zastupitelstvo Ústeckého kraje na svém jednání pod č. usnesení 027/7Z/2021 rozhodlo o ukončení činnosti DD Milešov ke dni 31.12.2023. Od 1.7.2021 je tak zastaveno přijímání nových klientů do služby domovy se zvláštním režimem v rámci DD Milešov. Úplné opuštění objektu k 31.12.2023.
- od 1.1.2024 není již služba aktivní, k 1.3.2024 předán majetek Krajské majetkové, p.o.

#### **Domov důchodců Libochovice**

- poskytování sociální služby domovy pro seniory a domovy se zvláštním režimem
- v roce 2021 byly učiněny další administrativní kroky pro překlopení kapacity 40 lůžek Domova důchodců Libochovice ze služby domovy pro seniory na sociální službu domovy se zvláštním režimem od 1.1.2022, a to i v souvislosti s rozhodnutím o ukončení činnosti v DD Milešov. V roce 2023 byla rozšířena kapacita DZR na 124 klientů

### ***Záměry a doporučení***

#### **Oblast sociálních služeb**

- nadále pokračovat v překlápění služby domovy pro seniory na domovy se zvláštním režimem

#### **Domov U Trati Litoměřice**

- poskytování sociální služby domovy pro seniory (vzhledem k technickým možnostem budovy se jedná o převážně mobilní klienty s nižší mírou závislosti na pomoci jiné fyzické osoby)
- od 1.1.2024 zřízena služba DZR s kapacitou 22 lůžek

### ***Záměry a doporučení***

#### **Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro seniory a službu domovy se zvláštním režimem

**Domov sociální péče Chotěšov**

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením
- zřízení 6 lůžek v rámci reformy psychiatrické péče

***Záměry a doporučení*****Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro osoby se zdravotním postižením
- postupně navyšovat kapacitu lůžek v rámci reformy psychiatrické péče

**Domov Na Pustaji Křešice**

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením
- zřízení 1 lůžka v rámci reformy psychiatrické péče

***Záměry a doporučení*****Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením
- zřízení dalšího počtu lůžek v rámci reformy psychiatrické péče

**Domov sociální péče Skalice**

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením.

***Záměry a doporučení*****Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením.

**Domov Na Svobodě Čížkovice**

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením, včetně „Dětských skupin“.

***Záměry a doporučení*****Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením, včetně rozvoje „Dětských skupin“
- zřízení lůžek v rámci reformy psychiatrické péče a osob s poruchou autistického spektra

**Centrum sociální pomoci Litoměřice – Chráněné bydlení**

- poskytování sociální služby chráněné bydlení

***Záměry a doporučení*****Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální služby chráněného bydlení.

**CSP Litoměřice STD Cestou integrace**

- sociálně terapeutické dílny

***Záměry a doporučení*****Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální služby sociálně terapeutické dílny.

#### **Manželská a předmanželská poradna Litoměřice**

- poskytování sociální služby odborné sociální poradenství se zaměřením na manželské a rodinné poradenství byla v roce 2019 rozšířena o odborné sociální poradenství pro klienty chráněného bydlení – služba je poskytována pro okruh osob: osoby v krizi, rodiny s dítětem/děti a senioři
- v roce 2024 k 1.9. došlo úpravě věkové struktury, tedy rozšíření o poskytování služby odborného sociálního poradenství osobám od 11 let věku

#### **Záměry a doporučení**

##### **Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální služby odborného sociálního poradenství

#### **Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, příspěvková organizace**

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením s cílovou skupinou zařízení jsou osoby s tělesným postižením, osoby s kombinovaným postižením. Zařízení se specializuje na problematiku těžce tělesně postižených dospělých občanů na základech subsidiarity a integračních procesů završených inkluzí a vychází z individuálních potřeb uživatelů služeb, respektuje jejich svobodnou volbu, nezávislost, samostatnost a dodržuje jejich práva. Podporuje zachování a udržování dosavadního běžného způsobu života uživatelů, vytvářet podmínky pro využívání běžně dostupných zdrojů a veřejných institucí. Dále podporuje využívání přirozených vztahových vazeb uživatele a pomáhat při zapojení do místního společenství a společenského života.

#### **Záměry a doporučení**

##### **Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat službu domovy pro osoby se zdravotním postižením s cílovou skupinou osob s tělesným postižením a osoby s kombinovaným postižením

#### **Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace**

##### **Domovy sociálních služeb Litvínov – pracoviště Zátíší**

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením s důrazem na kvalitní vybavení, vhodné pro různé typy postižení klientů
- v rámci průběžné transformace služby DOZP využít nabídku města Lom k využívání budovy ČSL (po celkové rekonstrukci), která by poskytovala kvalitní zázemí pro 15 klientů s mentálním a zdravotním postižením. Forma bydlení by zcela naplňovala materiálně – technické standardy.

#### **Záměry a doporučení**

##### **Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovatel služby domovy pro osoby se zdravotním postižením, chráněné bydlení, sociálně terapeutické dílny, domov se zvláštním režimem

##### **Domovy sociálních služeb Litvínov – pracoviště Křížatecká**

- poskytování sociální služby domovy pro seniory a domovy se zvláštním režimem pro okruh osob s Alzheimerovou demencí a ostatními typy demence
- rozvoj projektu Důstojný život až do konce s cílem poskytovat i paliativní péči se od r. 2021 rozšířil o podporu organizace nadačním fondem Abakus v rámci projektu Rozvoj paliativní péče v pobytových službách. Projekt skončil 31. 12. 2022. Po skončení

projektové podpory nadále organizace poskytuje svým klientům paliativní péči po indikaci praktickým lékařem a konzultacemi paliatra. Umožňuje ostatním poskytovatelům sociálních služeb stáže pro potřeby zavádění paliativní péče v jejich organizacích. Realizuje pravidelná setkávání s pozůstalými klientů, kteří v organizaci zemřeli.

### ***Záměry a doporučení***

#### **Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat služby domovy pro seniory a domovy se zvláštním režimem pro okruh osob s Alzheimerovou demencí a ostatními typy demence

#### **Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace**

- poskytování sociální služby domovy pro seniory
- poskytování a postupné ukončování sociální služby – domovy pro osoby se zdravotním postižením (předpoklad ukončení v roce 2026, kdy dojde k možnosti využití jiného typu služby pro poslední dva uživatele) Na základě rozhodnutí o změně registrace dojde k ukončení této služby k 31.12.2024.
- poskytování sociální služby domovy se zvláštním režimem pro okruh osob se stařeckou, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demence
- od ledna 2020 poskytuje organizace 2 lůžka v rámci reformy psychiatrické péče. Služba tak je poskytována osobám s poruchami kognitivních funkcí, opouštějící psychiatrickou nemocnici/léčebny prostřednictvím CDZ a potřebující nepřetržitou pomoc druhé osoby.

### ***Záměry a doporučení***

#### **Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální služby domovy pro seniory a domovy se zvláštním režimem
- ukončení poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením
- i nadále pokračovat v pilotním testování vyčleněných 2 lůžek v rámci implementace Reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji osobám s poruchami kognitivních funkcí, opouštějící psychiatrickou nemocnici/léčebny prostřednictvím CDZ a potřebující nepřetržitou pomoc druhé osoby.

#### **Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, příspěvková organizace**

##### **Domov pro osoby se zdravotním postižením Kadaň**

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením s cílovou skupinou osoby od 3 do 43 let věku se všemi stupni mentálního postižení, které může být kombinováno s tělesným, smyslovým a zdravotním postižením (poruchy příjmu stravy) – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu,
- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením s cílovou skupinou osoby od 3 do 18 let věku s jiným zdravotním postižením – s poruchou autistického spektra – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu.

### ***Záměry a doporučení***

#### **Oblast sociálních služeb**

- o nadále poskytovat sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením s cílovou skupinou osoby od 3 do 43 let věku se všemi stupni mentálního postižení, které může být kombinováno s tělesným, smyslovým a zdravotním postižením (poruchy příjmu stravy) – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu
- i nadále poskytovat sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením s cílovou skupinou osoby od 3 do 18 let věku s jiným zdravotním postižením –

s poruchou autistického spektra – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu

#### **Chráněné bydlení Kadaň**

- poskytování sociální služby chráněné bydlení s cílovou skupinou osoby od 18 let věku s mentálním a kombinovaným postižením – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu.

#### ***Záměry a doporučení***

##### **Oblast sociálních služeb**

- i nadále poskytovat sociální služby chráněné bydlení s cílovou skupinou osoby od 18 let věku s mentálním a kombinovaným postižením – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu.

#### **Domov pro seniory a domov pro osoby se zdravotním postižením Mašřov**

- poskytování sociální služby domovy pro seniory s cílovou skupinou senioři od 65 let věku – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu,
- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením s cílovou skupinou osoby od 44 do 64 let věku s jiným zdravotním – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu,
- poskytování sociální služby domovy se zvláštním režimem s cílovou skupinou osoby od 44 let věku se stařeckou, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demence a osob s neurotickým onemocněním, s organickou poruchou osobnosti, s obsedantně kompulzivní poruchou nebo manio – depresivní poruchou opouštějící psychiatrickou nemocnici/léčebnu (2 lůžka) prostřednictvím CDZ a potřebující pomoc druhé osoby – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu i s pilotním testováním vyčleněných 2 lůžek v rámci výše uvedené implementace Reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji.

#### ***Záměry a doporučení***

##### **Oblast sociálních služeb**

- i nadále poskytovat sociální služby domovy pro seniory s cílovou skupinou senioři od 65 let věku – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu,
- i nadále poskytovat sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením s cílovou skupinou osoby od 44 do 64 let věku s jiným zdravotním – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu,
- i nadále poskytovat sociální služby domovy se zvláštním režimem s cílovou skupinou osoby od 44 let věku se stařeckou, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demence a osob s neurotickým onemocněním, s organickou poruchou osobnosti, s obsedantně kompulzivní poruchou nebo manio – depresivní poruchou opouštějící psychiatrickou nemocnici/léčebnu (2 lůžka) prostřednictvím CDZ a potřebující pomoc druhé osoby – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu i s pilotním testováním vyčleněných 2 lůžek v rámci výše uvedené implementace Reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji

#### **b) Oblast stavebně technická**

- investiční akce s nárokem na rozpočet kraje byly realizovány v souladu se závěry a doporučeními uvedenými v materiálu Sociální služby zabezpečované příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje – situační přehled. V této oblasti byla v roce 2022 realizována řada investičních akcí s realizací úspor zaměřených na co nejvyšší

provoz všech vybraných zařízení sociálních služeb, které chce kraj nadále provozovat, zvláště pak v oblasti energetických úspor či dalších provozních úspor.

### **Domovy pro seniory Šluknov – Krásná Lípa, příspěvková organizace**

#### **Středisko Šluknov**

##### **Budova č.p. 573 – Pavilon 2**

- oprava střech na budově č.p.630 a 356, oprava krovů, svodů, okapů a střešní krytiny- zadáno výběrové řízení, termín dokončení akce v roce 2025
- oprava střešní krytiny na budově kulturní místnosti – splněno
- oprava střešní krytiny na budově č.p. 573 – Pavilon 2 – přesunuto do roku 2025
- oprava krbové místnosti
- oprava střechy na kulturní místnosti
- oprava údržby a dílny
- oprava střechy na budově prádelny
- oprava garáží
- oprava podlah a podlahových krytin

##### **Budova č.p. 356 – p.p.č 1686 – Kuchyně**

- V roce 2024 byl opětovně předložen investiční záměr na rekonstrukci kuchyně, která bude spočívat v kompletním zateplení části budovy s kuchyní, zateplení podlahy a stropu. Dále dojde k výměně stávajících rozvodů elektroinstalace, vody a kanalizace. V kuchyni dojde k celkové výměně vzduchotechniky, která je zastaralá a zcela nevyhovující. Uvnitř kuchyně dojde k výměně stávajících spotřebičů za zcela nové spotřebiče, které splňují nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro dané typy spotřebičů.

##### **Plány akcí pro rok 2025:**

- oprava střešní krytiny na budově č.p. 573 – Pavilon 2
- oprava venkovního schodiště a podesty, oprava balkonů ve 2. a 3. NP na budově č.p. 573, pavilon 2
- oprava střech na budově č.p.630 a 356, oprava krovů, svodů, okapů a střešní krytiny
- příprava projektové dokumentace na rekonstrukci kuchyně a následné podání žádosti o dotaci, která se týká snížení energetické náročnosti/zvýšení energetické účinnosti gastro provozů.

#### **Středisko Krásná Lípa**

##### **Budova A – č.p. 1056:**

- nutná rekonstrukce celé budovy. Současný stav nevyhovuje cílové skupině. Pokoje nemají dostatečné sociální zázemí a nevyhovují prostorově ubytovacím standardům, chybí rovněž komunikační systém sestra – pacient, v roce 2022 byly zahájeny práce na vypracování projektové dokumentace. Investiční akce bude částečně financována z dotace v rámci programu MPSV 013 310 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb 2016 – 2024 Cíl 2 – Zkvalitnění stávajících pobytových zařízení sociálních služeb, vedoucí zejména k naplnění materiálně technických standardů sociálních služeb. V roce 2023 započata kompletní rekonstrukce celé budovy, která byla dokončena v roce 2024.

##### **Budova B – č.p. 672**



- vybudování jídelny, která bude zároveň sloužit jako společenská místnost, která v areálu chybí. V roce 2023 vypracována projektová dokumentace - přístavba společenské místnosti k pavilonu B č.p. 672
- v roce 2024 byla zahájena akce Přístavba společenské místnosti k pavilonu B č.p. 672 s termínem dokončení v roce 2025

#### **Budova C – bez č.p. – p.p.č. 813**

- v roce 2024 dokončena rekonstrukce a přístavba výtahu

#### **Plány akcí pro rok 2025:**

- Provést výměnu části oken na pavilonech B a D
- Provést opravu a zateplení fasády na pavilonu C
- Zpracovat projektovou dokumentaci na akci: Oprava sklepních prostor pod kuchyní
- Provést opravu sociálních zařízení na pavilonu B
- Dokončit akci Přístavba společenské místnosti k pavilonu B

#### **Domov Severka Jiříkov, příspěvková organizace**

- v roce 2024 bylo z účelového investičního příspěvku plánováno pořízení fotovoltaické elektrárny k ohřevu vody (schváleno RÚK 070/60R/2022. Akce bude realizována v roce 2025 ve spolupráci s ECUK, prostředky vráceny do centrální rezervy
- běžné opravy zařízení

#### **Plány akcí pro rok 2025:**

- ve spolupráci s ECUK realizovat projekt fotovoltaické elektrárny
- provádět opravy zařízení dle potřeby
- oprava střešní krytiny

#### **Domov Brtníky, příspěvková organizace**

- ze strany zřizovatele bylo vedeno řízení ve věci získání pozemku v těsné blízkosti areálu Domova Brtníky, p.o. za účelem výstavby dvou domků s kapacitou 6+6 lůžek. Jeden z objektů bude určen pro klienty s PAS, bude postaven a vybaven v souladu s MTS pro tuto cílovou skupinu. Druhým objektem bude nahrazena kapacita stávajícího „Domečku“, č.p. 278, který nespĺňuje požárně-technické podmínky. Pozemek byl zakoupen, momentálně probíhá zpracování projektové dokumentace včetně stavebního povolení k výstavbě 2 objektů v kapacitě 6+6 lůžek, z čehož jeden z objektů bude určen k poskytování sociální služby klientům s PAS.
- v areálu v Brtníkách došlo k realizaci kvalitnějšího zázemí pro venkovní bazén
- došlo k instalaci fotovoltaických kolektorů jako kogeneračních jednotek pro objekty zařízení Domov Brtníky, p.o. a tepelného čerpadla objektu č.p.118, Brtníky
- došlo k opravě zdi, u které hrozilo sesutí vlivem tlaku zeminy nad nimi – objekt U Stadionu č.p.1425/3, Rumburk a v areálu v Brtníkách

#### **Plány akcí pro rok 2025:**

- realizace výstavby kontejnerového domku-zázemí pro terapeutické dílny v areálu v Brtníkách, současné zázemí neodpovídá potřebám provozu dílen
- oprava oplocení areálu v Brtníkách, stávající vykazuje poškození
- dojde k modernizaci kuchyně v Brtníkách vybavením, které odpovídá současným trendům přípravy stravy pro klientelu organizace, zejména pak dietní stravy
- dojde k obměně kuchyňských linek na domácnostech DOZP a Chráněného bydlení, které byly realizovány před 10lety a vykazují značné poškození, klienti je využívají

- v rámci osvojování si schopností v přípravě jednoduchých jídel či jejich servírování připravených v centrální kuchyni Domova
- dojde k nákupu a instalaci 3 ks klimatizačních jednotek na DOZP ve Velkém Šenově a v Brtníkách na č.p.118, jejichž instalací dojde k zvýšení komfortu bydlení klientů zejména v letních měsících
  - dojde k výměně ošetřovatelské vany ve Velkém Šenově, která je neopravitelná a pro poskytování služby je potřebná
  - dojde k rekonstrukci 2 koupelen ve Velkém Šenově, které v současné době nejsou zcela bezbariérové a s ohledem na stárnoucí generaci klientely je její bezbariérovost žádoucí
  - dojde k zakoupení 2ks zahradních traktůrků za účelem obhospodařování nově získaných pozemků včetně stávajících zejména pak v Rumburku
  - dojde k výstavbě pergoly u objektu ve Šluknově, ul. Rumburská č.p.557

#### **Domovy pro osoby se zdravotním postižením Oleška – Kamenice, příspěvková organizace Zařízení DOZP Stará Oleška**

- požadavek na opravu venkovních asfaltových ploch. Investiční záměr byl projednán v komisi investiční a majetkové dne 11.11.2021 a následně v Radě 24.11.2021 usnesení č. 172/31R/2021, dále byl zanesen do zásobníku INV akcí. V rámci projektových příprav investiční odbor tento záměr spojil s IZ DOZP Stará Oleška – parkové úpravy u hlavního objektu. Projektová dokumentace byla zpracována na obě spojené akce a investiční záměr je tímto připraven k realizaci - úkol trvá
- trvá požadavek na stavební opravy objektu dílen. Studie byla zpracována ve stanoveném termínu a investiční záměr následně schválen svodným odborem a investiční komisí. Nyní bylo vypsáno VŘ na zpracovatele projektu – úkol trvá.
- požadavek na snížení energetické náročnosti budovy – vybudování fotovoltaiky – trvá.
- V roce 2023 příslib financování akce ve výši 2 515 tis. Kč. V roce 2024 příslib na rok 2025 ve výši 200 tis. Kč na zpracování studie proveditelnosti ve spolupráci s ECUK – úkol trvá
- vybudování sněhových zábran - hlavní a vedlejší budova (z důvodu bezpečnosti) - předpokládaná realizace 2025

#### Plány akcí pro rok 2025:

- oprava venkovních asfaltových ploch a parkové úpravy u hlavního objektu –v roce 2024 byla zpracována projektová dokumentace na obě spojené investiční akce. Investiční záměr připraven k realizaci
- oprava koupelen hlavní budovy (tato akce přidána do plánu rozvoje, předpoklad realizace v roce 2025
- oprava dlažby – DOZP Stará Oleška – vstup ke kancelářím. Dlažba v nevyhovujícím stavu, neodpovídá bezpečnostním požadavkům.

#### **Zařízení DOZP Česká Kamenice**

- oprava bezbariérového přístupu v zahradě – projektová dokumentace byla zpracována v termínu - probíhá vyřizování stavebního povolení - předpokládaný termín získání stavebního povolení v průběhu roku 2025 – následně bude zahájeno VŘ na zhotovitele stavby

#### Plány akcí pro rok 2025:

- oprava bezbariérového přístupu v zahradě – zpracována projektová dokumentace, zahájeno vyřizování stavebního povolení s termínem dokončení v roce 2025
- oprava venkovních soklů a fasády č. p. 244

#### **Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace**

**Plány akcí pro rok 2025:**

- zaměřit se na opravy a úpravy vnějších prostorů u všech objektů (v minulých letech se organizace zaměřila na vnitřní úpravy a vybavení prostorů – vybudováním samostatných domácností s malým počtem klientů) – bezbariérovost; prostory pro uložení potřebného materiálu a pomůcek; místa pro relaxaci a odpočinek; místa pro kulturní a sportovní vyžití klientů i zaměstnanců
- pobytové služby poskytovány ve 27 domácnostech, které jsou vybaveny, s přihlédnutím na specifické potřeby klientů, jako běžné domácnosti v majoritní společnosti – k udržení tohoto standardu bude zapotřebí zajistit včasné opravy a obměny zařízení a vybavení
- na základě kontroly HZS ÚK, jejich závěrů a doporučení řešit panikové uzávěry dveří na všech zařízeních poskytujících sociální službu
- celková rekonstrukce objektu (rodinného domu) na adrese Všebořická 461/23, ÚL – vybudování bydlení pro 2-3 klienty služby CHB a v další části domu vybudovat prostory pro poskytování služby STD

**Domov pro osoby se zdravotním postižením Trmice**

- oprava části oplocení a vstupní brány do objektu Za Humny 580, Trmice
- běžné opravy (malování, výměna řídicího systému výměňkové stanice páry)

**Plány akcí pro rok 2025:**

- běžná údržba vnitřních a vnějších prostorů objektů
- provedení protipožárních opatření ve 3. NP v objektu Za Humny 580, Trmice – zaklopení stropu protipožárním SDK ve skladech; protipožární nátěr viditelných částí krovu (dle nového PBR); výměna stávajícího zámku za panikový u hlavních vchodových dveří
- výměna stávajících dveří v objektu Gorkého 889/14, Trmice za samozavírací dveře s panikovým uzávěrem

**Domov pro osoby se zdravotním postižením Severní Terasa**

- pořízení zakrytého venkovního stání pro auta v objektu Svojsíkova 2733/52, ÚL – záměr přesunut na rok 2025
- běžná údržba vnitřních a vnějších prostorů objektů – (malování, oprava koupelny na domácnosti 1)

**Plány akcí pro rok 2025:**

- realizace záměru opravy stávajícího oplocení celého areálu včetně výměny vrat
- realizace záměru pořízení zakrytého venkovního stání pro auta
- připravit záměr vybudování zastřešené pergoly u pavilonu B
- běžná údržba vnitřních a vnějších prostorů objektů

**Domov pro osoby se zdravotním postižením Všebořice**

- oprava části oplocení a vstupní brány do objektu Pod Vodojemem 312/3C, ÚL
- oprava asfaltové cesty včetně nájezdů v objektu Pod Vodojemem 312/3C, ÚL
- oprava plochy nad domem v objektu Štursova 426/25, ÚL – záměr přehodnocen – proběhla oprava betonových ploch před domem a garáží; oprava plochy nad domem přesunuta na rok 2025
- oprava oplocení a výměna vstupní branky a vrat v objektech Štursova 426/25 a Štursova 415/27, ÚL
- běžná údržba vnitřních a vnějších prostorů objektů – splněno (+ úpravy dle nového PBR – výměna vchodových dveří za dveře s panikovým uzávěrem, rozšíření vnitřních dveřích otvorů s výměnou dveří, oprava nákladního výtahu – nerezové provedení)

**Plány akcí pro rok 2025:**

- oprava plochy nad domem v objektu Štursova 426/25, ÚL
- běžná údržba vnitřních a vnějších prostorů objektů

**Sociálně terapeutická dílna Úsměv**

- realizace záměru úpravy vnějších prostorů na adrese Čajkovského 1908/82, ÚL k využití pro zájmové, kulturní a sportovní aktivity klientů organizace: oprava dlažby a plochy nad hlavní budovou, oprava víceúčelového hřiště (pod hřištěm vedl hlavní přívod vody do objektu a při havárii byl porušen betonový podklad pod umělým trávnikem a zároveň i tento trávnik...hlavní přívod vody byl přeložen) – hřiště bude opraveno na víceúčelové hřiště, které budou využívat klienti všech služeb a zároveň bude i k dispozici k využití pro zaměstnance DOZP ÚL v rámci sociálního programu organizace
- dokončení rozvodů IT v objektu Čajkovského 1908/82, ÚL - zůstává do dalšího období
- realizována první část (koupě objektu na adrese Všebořická 461/23, Ústí nad Labem)

**Plány akcí pro rok 2025:**

- oprava příjezdové asfaltové cesty
- dokončení rozvodů IT v objektu Čajkovského 1908/82, ÚL
- běžná údržba vnitřních a vnějších prostorů objektů
- rekonstrukce objektu na adrese Všebořická 461/23, Ústí nad Labem)

**Chráněné bydlení Teplice**

- běžná údržba vnitřních a vnějších prostorů objektů

**Plány akcí pro rok 2025:**

- běžná údržba vnitřních a vnějších prostorů objektů
- připravit a zrealizovat záměr úpravy koupelny na domácnosti CHB 1 na adrese Vrchlického 1242/19, TP s ohledem na aktuální potřeby klientely služby domova pro osoby se zdravotním postižením
- připravit a zrealizovat záměr oplocení objektu Mikoláše Alše s ohledem na bezpečnost a soukromí klientely služby chráněné bydlení

**Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí – Teplice, příspěvková organizace****Domov důchodců Dubí***Objekt „Na Výšině“*

- 
- v průběhu roku probíhá v domově Na Výšině v Dubí dlouho připravovaná revitalizace, která navázala, na již dokončený projekt zateplení budovy, vybudování evakuační lávky, která mimo jiné umožnila bezbariérový přístup do lesoparku domova, díky čemuž je možný další rozvoj objektu Na Výšině
- v rámci revitalizace již došlo k demolici starých a nevyhovujících garáží, a k výstavbě nových v zadní části domova. Ty již slouží svému účelu.
- v rámci tohoto projektu je budována nová přístupová rampa do domova, která bude sloužit seniorům jako zóna pro odpočinek a posezení a zároveň jim umožní lepší přístup do lesoparku domova. Její dokončení se plánuje v létě 2025.
- součástí tohoto konceptu, je výstavba venkovní klubovny pro klienty, která umožní větší využití prostor parku pro volnočasové aktivity klientů. Zde byly provedeny všechny práce a tato část revitalizace je hotová, je potřeba zde dodělat okolí a budovu zkolaudovat, aby jí bylo možné využívat

- dále byla dokončena výstavba terasy, které bude navazovat na prostory jídelny a klubovny v přízemí domova a bude sloužit klientům, zde se čeká na její kolaudaci, aby mohla být předána do užívání
- v rámci projektu revitalizace probíhají rozsáhlé práce v rámci kuchyňského provozu, kde cílem je provedení úprav v takovém rozsahu, aby bylo možné do budoucna přejít na tabletový způsob podávání stravy, který je nezbytný pro stále náročnější klientelu, která vyžaduje vyšší míru podpory. Tyto práce jsou již hotové. Následně byla kuchyně domova Na Výšině vybrána do projektu celkové rekonstrukce kuchyně, která započne během roku 2025 naváže na přípravné práce, které byly provedeny v rámci revitalizace a dojde tak k celkové rekonstrukci a k zefektivnění celého stravovacího provozu
- práce nadostavbě nových pater dále pokračují. Momentálně se dokončuje betonáž 3. podlaží a plánují se další stavební práce na této části stavby. Dokončení se předpokládá někdy v létě 2025. Po dokončení stavby poskytne prostor pro šatny a zázemí pečujícího personálu, který bude moci opustit v nevyhovujících prostorech v suterénu domova. Budou sem přesunuty kanceláře, které jsou momentálně situovány v části domova, která je vyhrazena pro péči. Tyto prostory budou využity ke zřízení jednolůžkových pokojů pro klienty. Vzhledem k tomu, že nebude zvýšen počet lůžek je to významný počín pro humanizaci domova. Tím vznikne 24 jednolůžkových pokojů.
- oplocení kolem celého areálu domova Na Výšině, je téměř hotové, což umožní pohyb po areálu i klientům, kteří mají rozvinutou demenci
- kromě prací spojených s revitalizací došlo v domově Na Výšině k vybudování nového přívodu vody a jeho osazení šoupaty k regulaci přívodu, který u staré přípojky chyběl
- v současné době probíhá montáž nových stavebních uzávěr (protipožární dveře) na chodbách domova, které budou osazeny samotvírači, což zjednoduší pohyb imobilních klientů po domově a dojde tím ke zlepšení požadavků požárních norem
- v domově proběhlo malování chodeb a společných prostor i některých pokojů a kuchyněk
- v roce 2024 byla zahájena stavba budovy tzv. schizofrenie, která bude sloužit pro skupinu klientů s mentálním postižením spojenou s výchovnými problémy a pro osoby s psychiatrickou diagnózou ve věku 18 – 45 let, a s kapacitou 12 lůžek. Její zřízení je v souladu s psychiatrickou reformou, a který bude umístěn na pozemcích stávajícího domova Na Výšině v Dubí. Jde o investici Ústeckého kraje v řádu 54.000.000,- Kč. S provozem této služby se počítá od 1.1.2025
- na základě kontroly HZS byly provedeny úpravy a práce, které vedou k lepšímu požárnímu zajištění budovy v částce 8.000.000,- Kč.

#### Plány akcí pro rok 2025:

- v roce 2025 se počítá s dovybavením nově vzniklého objektu služby pro mentálně postižené s výchovnými problémy
- v tomto roce dojde ke zprovoznění střechy budovy Na výšině, která má sloužit jako odpočinkové místo pro imobilní klienty služby DZR
- v rámci revitalizace dojde k úpravě venkovních prostor, které budou sloužit jako odpočinková a klidová zóna pro klienty, v objektu se vybuduje autobusová točna, která umožní lepší spojení pro zaměstnance i návštěvy klientů
- součástí revitalizace je i nástavba technické části, na níž vzniknou ozeleněné střechy s přístupem pro klienty s omezeným pohybem
- součástí revitalizace bude i úprava a modernizace provozu prádelny a stravovacího provozu, který umožní používání tabletového systému.
- v rámci dokončení výstavby objektu schizofrenie bude zpracován projekt na doplňkovou stavbu v níž budou umístěny herny, dílny, snozelen a další prostory, které budou vyspecifikovány až potřebami potvrzenými provozem služby

- v součinnosti s odborem majetku je připravováno dobudování přístupové komunikace, která by umožnila obslužnost domova i v době zhoršených klimatických podmínek. Součástí vybudování komunikace by mělo být zhotovení nových přívodů inženýrských sítí pro areál Na Výšině. Původní nevedou po našem pozemku a začínají vykazovat větší četnost havárií, což je nejen neekonomické, ale často spojené s nemalými komplikacemi, neboť sítě nejsou na našich pozemcích
- v okolí domova budou vybudovány další pochůzně chodníky, které umožní klientům bezbariérový přístup po celém areálu.
- dojde k zahájení přípravných činností (studie) na využití střechy pro fotovoltaické panely s připojením k virtuální baterii v kombinaci s bateriovou stanicí pro přímou potřebu domova
- plánována je příprava na vybudování vlastní vodárny pro domov Na Výšině
- na základě kontroly provedené HZS, bude provedena úprava kabelových tras, tak aby odpovídali požárním předpisům a vybudován ústavní rozhlas, jelikož současný neodpovídá požadavkům HZS

#### *Objekt „Ruská“*

- v objektu byl vybudován a instalován elektronický protipožární systém (EPS)
- proběhla zde výměna klasických dveří za protipožární dveře s panikovým kováním jejichž součástí je zároveň napojení objektu na elektronický požární systém (EPS), v současné době probíhá schvalovací řízení
- v letošním roce došlo k vypracování projektové dokumentace a zajištění stavebního povolení na přebudování prádelny a zahradního skladu na venkovní klubovnu pro klienty.
- na základě stavební přípravy a provedení výběrového řízení došlo v letošním roce k realizaci stavby evakuačního schodiště a výtahu pro objekt Ruská, čímž by měly být zajištěny podmínky pro změnu cílové skupiny směrem k umísťování klientů s vyšší mírou podpory a k její změně dojde v průběhu roku 2025
- v domově Ruská provedeme přípravu na vybudování požárního rozhlasu dle dispozic HZS.

#### Plány akcí pro rok 2025:

- stále se počítá s rozšířením zárubní dveří do pokojů tak, aby mohlo projet koupací lůžko či ošetřovatelská postel
- v roce 2025 dojde k realizaci přebudování prádelny a zahradního skladu na venkovní klubovnu pro klienty

#### **Domov důchodců Teplice**

##### *Objekt „U Nových lázní“*

- v roce 2024 byla provedena výměna radiátorů a oprava topné soustavy v objektech čp. 6 a 8
- v objektu byly provedeny stavební a zednické práce na obálce budovy, jako je oprava říms a atiky, oprava zahradních zídek a sloupů u vjezdových vrat. To vše z provozních prostředků
- výmalba kuchyňských prostor a stropů na pokojích klientů
- výměna osvětlení na pokojích klientů
- bylo provedeno čištění a údržba zámkových dlažeb v exteriéru domova, na všech pochozích plochách
- výměna dlažby ve vstupní části na objektu čp. 6
- vybudování nového altánu v prostorách zahrady, která se po zřízení bezbariérového přístupu stala velmi využívaným prostorem



- na základě kontroly HZS je nutné provést výměnu vstupních vchodových dveří, a to jak na objektu čp. 8 tak i čp. 6
- na únikových cestách nyní provádíme výměnu požárních uzávěr za nové s automatickým otvíráním a napojením všech uzávěr na systém EPS
- došlo k výměně interiérových dveří do technických i sociálních místností, u kterých není nutná zvýšená požární odolnost
- na budově č. 6 a přístavbě byly doplněny požární ucpávky
- v domově U Nových lázní byla provedena oprava nouzového osvětlení.

#### Plány akcí pro rok 2025:

- v roce 2025 proběhne příprava a naplánování přeložení střech na objektech čp. 6 a 8. Půjde o složitou inženýrskou přípravu akce, neboť oba objekty jsou národní kulturní památkou. Stav krytiny na střeše se stává neudržitelným bohužel díky tomu, že budovy spadají do památkově chráněné zóny v Teplicích, půjde o mnohamiliónovou investici
- je plánováno provedení prvních kroků k výměně okenních výplní na obou budovách s tím, že stejně jako u střechy půjde o složitou inženýrskou přípravu akce, neboť oba objekty jsou národní kulturní památkou, pro tuto akci je nutné zajistit i finanční krytí, neboť práci bude muset provést odborná, certifikovaná, firma, schválená státní památkovou péčí. To posouvá cenu z běžných stavebních prací na několikanásobně dražší dodávku
- v domově U Nových lázní bude provedena příprava na vybudování požárního rozhlasu dle dispozic HZS.

### **Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, příspěvková organizace**

#### **Domovy sociálních služeb Háj u Duchcova**

- realizace systému EPS připojeného na centrální pulz IZS rozšíření elektronického požárního systému
- zateplení budovy č.1 a č.2 + výměna oken
- oprava rozvodů vody a kanalizace v budově č. 1
- rozšíření příjezdové pozemní komunikace – projektová dokumentace
- klimatizace do podkrovní budovy č.3 - 2.etapa
- malování pokojů – 2.etapa
- vybudování chodníku k pergole
- vacumed – dekontaminace, desinfekce a pachová neutralizace jednorázových plen
- server
- značkovač prádla
- vybudování únikové cesty z budovy č.2
- havarijní uzavření plynu

#### Plány akcí pro rok 2025:

- rozšíření příjezdové pozemní komunikace – realizace
- nákup 1ks nové myčky černého nádobí
- klimatizace do podkrovní budovy č.2, 2NP - 2.etapa
- pořízení elektronického zabezpečovacího systému (EZS)
- stavba zahradního altánu, který bude zároveň sloužit, jako pódium při akcích pořádaných DSS Háj
- nákup 1 ks venkovního pingpongového stolu na pracovišti
- nákup 1 ks skladového kontejneru

### **Domovy pro osoby se zdravotním postižením Nová Ves v Horách**



- nákup automobilu
- projektová dokumentace - Rekonstrukce a přestavba budovy Nová Ves (dokončení v roce 2025)
- ohřívací výdejní vana na stravu

**Plány akcí pro rok 2025:**

- nákup digestoře
- odstranění nevyhovujícího stavu PBP
- dokončení projektové dokumentace - Rekonstrukce a přestavba budovy Nová Ves, zahájení kroků k vedoucí k realizaci projektu
- nákup 2 ks profesionálních praček
- nákup 1ks konvektomatu

**Domov pro osoby se zdravotním postižením VITA (Krupka)**

- Ústeckým kraje byl zakoupen objekt bývalé školy v obci Újezdeček
- započítí projektové přípravy na rekonstrukci objektu v Újezdečku
- objekt v Krupce - investiční odbor zajišťuje projektovou dokumentaci a realizaci rekonstrukce objektu na byty chráněného bydlení s kapacitou 4 domácnosti pro jednoho nebo pro pár. V přízemí objektu bude kavárna pro STD.

**Plány akcí pro rok 2025:**

- přípravy na realizaci rekonstrukce objektu v Újezdečku
- zpracování PD na rekonstrukci objektu v Krupce (aktualizace investičního záměru)

**Domov „Bez zámků“ Tuchořice, příspěvková organizace****Tuchořice č.p.1 – zámeček**

- běžná údržba objektu
- po dokončení II. etapy transformace (vybudování nového objektu), zahájení procesu vyhlášení veřejné zakázky na projektovou dokumentaci „Zámečku“

**Plány akcí pro rok 2025:**

- přepracování projektu pro přípravu vyhlášení veřejné zakázky na rekonstrukci objektu „Zámečku“ - III. etapa transformace

**Tuchořice č. p. 2 – átrium**

- oprava výtahu - dokončeno listopad 2024

**Plány akcí pro rok 2025:**

- přepracování projektu na rekonstrukce vily v Žatci
- běžná údržba

**Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace****Domov důchodců Čížkovice**

- dokončena oprava areálového oplocení dle požadavků Odboru památkové péče MÚ Lovosice
- zpracován investiční záměr na rekonstrukci krovu administrativní budovy, nadále trvá možnost začlenit v rámci programovacího období 2021 - 2024 revitalizace památkově chráněných objektů pro poskytování sociálních služeb

**Plány akcí pro rok 2025:**

- rekonstrukce krovu administrativní budovy

**Domov důchodců Libochovice**

- dokončení akce Zařízení pro přivolání pomoci
- dokončení prací na akci Revitalizace objektu DD Libochovice
- zahájení prací na akci EPS
- dokončeno vybudování jídelního výtahu
- dokončení vybudování nové sítě IT

**Plány akcí pro rok 2025:**

- revitalizace koupelnových jader
- výstavba FVE včetně vysokokapacitního zálohového zdroje
- realizace systému „Generálního klíče“ – plnění Zákona o požární ochraně

**Domov U Trati Litoměřice**

- dokončena sanace části balkónů
- dokončení opravy koupelnových jader
- zahájení výstavby nové kuchyně

**Plány akcí pro rok 2025:**

- celkové zateplení budovy včetně sanace zbývajících balkonů
- výstavba evakuačního výtahu 2023 projekt, 2024 výstavba (INV KÚÚK)
- dokončení výstavby nové kuchyně
- zahájení prací na projektu EPS, posun do roku 2025 v návaznosti na vybudování výtahu

**Domov sociální péče Chotěšov**

- pro rok 2024 byla plánována kompletní rekonstrukce areálového oplocení a zateplení podkrovních prostor – z důvodu přípravných prací na projektu s ECUK - Obnovitelné zdroje energie v energetickém hospodářství Ústeckého kraje – odloženo do roku 2025
- dokončena rekonstrukce kotelny

**Plány akcí pro rok 2025:**

- zahájena komplexní rekonstrukce střešního pláště a podkroví
- zahájena rekonstrukce části oplocení areálu

**Domov Na Pustaji Křešice**

- oprava areálového oplocení

**Plány akcí pro rok 2025:**

- výměna asfaltového povrchu komunikací v areálu domova

**Domov sociální péče Skalice**

- modernizace datové sítě a telefonní ústředny
- dokončena instalace závěsného systému v prvním nadzemním podlaží
- zahájena výstavba „kočárkárny“

**Plány akcí pro rok 2025:**

- dokončení výstavby „kočárkárny“

**Domov Na Svobodě Čížkovice**

Budova A

- zahájení kompletní oprav\ skladu potravin

**Plány akcí pro rok 2025**

- dokončení kompletní opravy skladu potravin
- výměna asfaltového povrchu v areálu domova
- výstavba FVE včetně vysokokapacitního zálohového zdroje

**Sociálně terapeutické dílny****Plány akcí pro rok 2025**

- celková rekonstrukce budovy „Palačinkárny“ s cílem snížení energetické náročnosti (objekt pro potřeby poskytování sociální služby byl zakoupen v roce 2024, tudíž v předchozích letech nebyl požadavek na investice)

**Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, příspěvková organizace**

- nadále pokračovat v dovybavení a obnově materiálně technických prostředků pro těžce tělesně postižené dospělé především pro transport a přepravu vozíčkářů. *V roce 2024 byl proveden další nákup zvedáku, sprchové židle se zdvihem, motomedů pro aktivní i pasivní pohyb těžce tělesně postižených uživatelů, sprchovacích lehátek a polohovacích lůžek možností prodloužení lůžka podle potřeby uživatelů*
- v roce 2024 proběhla výměna samozavíračů dveří
- v roce 2024 byla provedena rozsáhlá výměna protipožárních uzávěrů (dveří) v hlavní budově Zámek v souladu s požárními normami. ÚSP Snědovice provedl výměnu dřevěných protipožárních dveří za kovové protipožární dveře vzhledem k cílové skupině
- v roce 2024 byla pořízena kuchyňská linka pro těžce tělesně postižené uživatele s možností nastavení výšky, včetně pořízení nábytku pro tělesně postižené – vše bylo pořízeno v rámci trenažerového bytu pro tělesně postižené
- v roce 2024 byl proveden nákup stravovacího systému
- v roce 2024 byl proveden nákup elektrického varného kotle pro stravovací provoz.
- v roce 2024 byl proveden nákup mycího stroje po zkvalitnění úklidu větších prostorů
- v rámci revitalizované zahrady byla provedena instalace zábradlí na vyhlídku, čímž došlo k zvýšení bezpečnosti uživatelů pohybujících se na vozících
- v roce 2024 proběhly v ÚSP Snědovice lakýrnické práce
- roce 2024 pokračují rekonstrukce koupelen a toalet pro těžce tělesně postižené uživatele
- v současné době probíhá akce *sanace budovy Ubytovna*. Předpokládaný termín dokončení rok 2025.
- nadále bude ÚSP Snědovice rozšiřovat počet jednolůžkových pokojů, čímž bude zajišťováno kvalitnější poskytování sociální služby, plnění materiálně technického standardu, průběžně plněno.

**Plány akcí pro rok 2025:**

- pokračovat v dovybavení a v obnově materiálně technických prostředků pro těžce tělesně postižené dospělé a to prostředky pro transport a přepravu vozíčkářů - přesun pokoj x koupelna, WC a zpět: nákup zvedáků pro manipulaci s těžce tělesně postiženými uživateli, nákup ošetřovatelských van s elektrickým zdvihem, nákup sprchovacích lůžek pro manipulaci s těžce tělesně postiženými uživateli
- nákup myčky podložních mís
- nákup elektrické smažící pánve pro stravovací provoz
- nadále bude pokračovat výměna interiérových dveří na všech budovách
- nadále bude ÚSP Snědovice rozšiřovat počet jednolůžkových pokojů, čímž bude zajišťováno kvalitnější poskytování sociální služby,

- dokončení sanace budovy Ubytovna

*Investiční záměry:*

- **Vybudování plošiny na budově Škola** - jedná se o dodávku a instalaci schodišťové plošiny pro vertikální přesun těžce tělesně postižených (vozičkářů) uživatelů sociálních služeb v budově Škola. V současné době užívají těžce tělesně postižení uživatelé sociálních služeb k vertikálnímu přesunu nestabilní hydraulický evakuační výtah z roku 1998. V případě výpadku nebo havárie výtahu není jiná možnost pro vertikální přesun těžce tělesně postižených uživatelů sociálních služeb. Vertikální přesun uživatelů sociálních služeb je nutný jak z hlediska svobodného pohybu uživatelů sociálních služeb, tak i z hlediska požární ochrany. Schodišťová plošina by zajišťovala vertikální pohyb uživatelů sociálních služeb v případě nefunkčního výtahu v budově Škola, v případě přesunu při příjezdu RZS. Nainstalováním plošiny dojde nejenom ke zkvalitnění života uživatelů, ale i dojde k zvýšení bezpečného a rychlého přesunu imobilních uživatelů sociálních služeb.
- **Oprava dlažby na budově Zámek** - jedná se o výměnu původní vnitřní dlažby, soklů na chodbách v budově Zámek. V současné době je dlažba v rámci provozu poničená a vlivem vysoké zátěže dochází k postupnému uvolňování, praskání a místy je dlažba poškozená na povrchu (nefunkční protiskluz). Uvolněné dlaždice se v určitých místech při užívání nadzvedávají, čímž se vytváří hrany, které jsou jak nebezpečné z hlediska BOZP, tak i vytváří bariéry pro pohyb invalidních osob.
- **Oprava budovy Kravín (sanace)** - vzhledem k opakující se situaci, kdy dochází při větších deštích ke kompletnímu zaplavení budovy, je nutné provést změnu venkovního terénu tak, aby voda nevtékala do budovy. Dále je nutné provést sanaci části budovy Kravín proti vodě a přívalovým deštům a o opravu vnitřních omítek a podlah, které jsou vlivem dešťů (po několikátém vytopení) silně poškozeny. Objevuje se plíseň, zdivo je neustále vlhké. Z tohoto důvodu je nutná úprava a okolního venkovního terénu, včetně opravy a sanace omítek a podlah postižené části budovy (památkově chráněná část).
- **Výměna výtahu na budově Škola** - jedná se o hydraulický evakuační výtah rok výroby 1997. Celé zařízení je vzhledem k roku výroby, četnosti a druhu používání (převoz TP uživatelů na invalidních vozících) značně opotřebované. V případě určitých závad na zařízení hrozí nepřiměřeně dlouhá doba dodání náhradních dílů a uvedení výtahu do provozu. Před realizací této akce je nutné zajistit instalaci šikmé zvedací plošiny, která bude sloužit pro přesun těžce tělesně postižených uživatelů mezi patry budovy Škola, aby v době realizace akce nebyli uživatelé omezeni a byla i zároveň zajištěna bezpečnost uživatelů.
- **Zpracování studie proveditelnosti na instalaci fotovoltaické elektrárny vč. systému akumulace** - Alokace finančních prostředků na zajištění předprojektové přípravy v podobě Studie proveditelnosti k jednotlivým záměrům v rámci I. etapy projektu rozvoje obnovitelných zdrojů energie na energetickém hospodářství Ústeckého kraje, který spočívá v instalaci fotovoltaických elektráren vč. systémů akumulace
- **Oprava budovy Zámek** - probíhá výběrové řízení na projektovou dokumentaci – zajišťuje odbor investic. Jedná se o celkovou opravu budovy Zámek – kompletní oprava venkovního pláště fasády objektu Zámek, včetně nádvoří, nástupní plochy. Jedná se o tepelně izolační omítky pro historické objekty, nátěry klempířských konstrukcí, nátěry zámečnických konstrukcí, opravu špaletových oken – dodání tepelně izolačních skel,

opravu lávky a stříšky zimní zahrady a celkovou opravu vnitřního vytápění budovy Zámek – výměnu topných rozvodů, radiátorů a regulace topení.

#### **Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace**

##### **Domovy sociálních služeb Litvínov – pracoviště Zátíší**

- běžná údržba
- zpracování studie proveditelnosti na revitalizaci zahrady
- dokončení projektové dokumentace celého objektu a PBR

##### Plány akcí pro rok 2025:

- běžná údržba
- realizace revitalizace zahrady
- realizace PBR

##### **Domovy sociálních služeb Litvínov – pracoviště Křížatecká**

- vybudování klimatizace na pokojích klientů a chodbách objektu
- dokončení PD na realizaci akce pro humanizaci v souladu s materiálně technickým standardem pro sociální služby pro pobytovou službu Domov se zvláštním režimem (uvolněné 4. NP po výstavbě Domečků v areálu objektu)
- zpracování studie proveditelnosti – transformace a humanizace – III. etapa (stavební úpravy 4.NP)
- dokončení PD – parkoviště
- dokončení projektové dokumentace celého objektu a PBR

##### Plány akcí pro rok 2025:

- realizovat investiční akci Domečky (částečná dotace z NPO)
- realizace transformace a humanizace – III. etapa (stavební úpravy 4.NP)
- vybudování parkoviště
- realizace PBR

#### **Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace**

##### **Objekt ul. Javorová**

- sanace budovy a hydroizolace (PD již zpracována), ÚIP 2023 s posunutím dokončení realizace do roku 2025 (schváleno prodloužení termínu a vyúčtování do 4/25)
- projektová dokumentace k celkové rekonstrukci objektu bude předložena do 3/2025 (je v gesci odboru investic KÚÚK)
- výměna nevyhovujících dveří u únikových schodišť za protipožární (odloženo, bude součástí plánované celkové rekonstrukce budovy čp. 102)
- vypracování studie na opravu svistých rozvodů (odloženo, bude součástí plánované celkové rekonstrukce budovy čp. 102)
- pořízení myčky podložních mís (bude ve 12/24)

##### Plány akcí pro rok 2025

- sanace budovy a hydroizolace (PD již zpracována), ÚIP 2023 s posunutím dokončení realizace do roku 2024 - termín posunut do 4/2025
- celková rekonstrukce objektu
- pořízení mandlu
- projektová dokumentace pro vybudování parkovacích míst
- vybudování přístřešku pro stání motorového vozidla
- pořízení úklidového stroje
- modernizace IT

**Objekt ul. Okružní**

- pořízení drtičky kartonové stříže (prozatím odloženo)
- výměna nevyhovujících dveří u únikových schodišť za protipožární (bude realizováno v rámci nového PBR).
- vybudování nástavby spojovacího krčku
- vybudování vzduchotechniky v prádelně (do 12/2024)
- pořízení myčky podložních mís (12/2024)

**Plány akcí pro rok 2025**

- zajištění provozuschopnosti dle kontroly HZS (PBR – probíhá)
- celková výmalba budovy (bude po stavebních úpravách v souladu s PBR)
- vybudování zpevněných ploch s oporou pro spodní část zahrady DZR (odloženo, požadavek na ÚIP v roce 2025)
- opravy výměnou podlahových krytin bude po stavebních úpravách v souladu s PBR
- studie proveditelnosti na instalaci FWE
- drtič kartonové stříže
- multifunkční pánev
- záložní zdroj pro Black out
- Blixer (k mechanické úpravě stravy pro uživatele)
- Pořízení nového kuchyňského koutu do jídelny
- Oprava obložení jídelny
- Oprava elektrorozvodů na základě revizních zpráv
- Vypracování studie proveditelnosti na opravu odpadů a podlah ve stravovacím oddělení
- Pořízení úklidového stroje
- Modernizace IT

**Domovy pro osoby se zdravotním postižením Kadaň a Mašřov, příspěvková organizace****Domov pro osoby se zdravotním postižením Kadaň***Objekt ul. Březinova*

- vybudování nástavby se sedlovou střechou a podkrovními místnostmi – nerealizováno, akce přesunuta do roku 2025,
- dokončeno zateplení terasy,
- instalace klimatizace v prádelenském provozu, a v kancelářích jih – jihozápad – nerealizováno, akce přesunuta do roku 2025,
- běžné opravy

**Plány akcí pro rok 2025:**

- vybudování nástavby se sedlovou střechou a podkrovními místnostmi
- instalace klimatizace v prádelenském provozu, a v kancelářích jih – jihozápad

*Objekt ul. Dvořákova*

- oprava oplocení objektu – nerealizováno, investiční akce spojena s investiční akcí „Přístavba – rozšíření poskytování služby pro osoby s PAS“.
- přístavba – rozšíření poskytování služeb pro osoby s PAS – v roce 2024 započalo zpracování projektové dokumentace, předpoklad realizace akce v letech 2025/2026
- běžné opravy

**Plány akcí pro rok 2025:**

- vybudování tandemové garáže a skladu zahradní techniky, náradí a sezonních pomůcek pro klienty



- zemní úpravy (vyrovnání svahu vedle zamýšlené garáže) zahrady pro aktivity klientů
- vybudování dětského hřiště – nová investiční akce

**Chráněné bydlení Kadaň**

*Objekt ul. Poštovní*

- běžné opravy

**Plány akcí pro rok 2025:**

- izolace vlhkosti budovy – nová investiční akce

*Objekt ul. Mírové náměstí*

- vybudování chráněného bydlení a sociálně terapeutické dílny Kadaň (Mírové náměstí 118, Kadaň) – nerealizováno, v roce 2024 započala příprava PD

**Plány akcí pro rok 2025:**

- dokončení zpracování PD a zahájení investiční akce

**Domov pro seniory a domov pro osoby se zdravotním postižením Mašřov**

- přístavba spojovacího článku DpS a gastro provozu – rozšíření ergo dílny a rehabilitace – v roce 2024 započalo zpracování projektové dokumentace, předpoklad realizace akce v letech 2025/2026,
- stavební úpravy jídelny – nerealizováno, v roce 2024 započalo zpracování projektové dokumentace, akce přesunuta do roku 2025,
- běžné opravy

**Plány akcí pro rok 2025:**

- realizace přístavby spojovacího článku DpS a gastro provozu – rozšíření ergo dílny a rehabilitace – v roce 2024 započalo zpracování projektové dokumentace, předpoklad realizace akce v letech 2025/2026,
- realizace stavebních úprav jídelny
- běžné opravy