

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.

## Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 19.1

29. zasedání zastupitelstva konané dne 24. 6. 2024

Věc:

Projednání investičních záměrů s výdaji nad 50 mil. Kč – III/2024

Materiál na stůl:

Důvod předložení:

Schválení investičních záměrů dle Zásad pro předkládání a schvalování požadavků na stavební akce v oblasti investic a velké údržby na nemovitém majetku Ústeckého kraje

Nárok na rozpočet:

Financování z rozpočtu FIR, bude prověřena možnost čerpání z dotačního titulu.

Projednáno:

Rada Ústeckého kraje

Dne: 5. 6. 2024 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 198/99R/2024

Přílohy:

19.1-1	Název: Bod 19.1 příloha 1.pdf	DSS Litvínov, p.o. - Transformace a humanizace III –výstavba šesti domácností pro 36 klientů s Alzheimerovou chorobou	<input type="checkbox"/> U
19.1-2	Název: Bod 19.1 příloha 2.pdf	Rekonstrukce silnice II/224 v úseku – I/13 – Kadaň – Podbořany – Petrohrad hranice Ústeckého kraje – 2. etapa	<input type="checkbox"/> U
19.1-3	Název: Bod 19.1 příloha 3.pdf	VOŠZ a SŠZ, Ústí nad Labem - renovace omítky včetně odizolování a sanace základů budovy	<input type="checkbox"/> U

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

schvaluje

Investiční záměry na akce:

1)DSS Litvínov, p.o. - Transformace a humanizace III –výstavba šesti domácností pro 36 klientů s Alzheimerovou chorobou ve výši 101 628 060 Kč bez DPH dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

2) Rekonstrukce silnice II/224 v úseku – I/13 – Kadaň – Podbořany – Petrohrad hranice Ústeckého kraje –

2. etapa ve výši 217 742 000 Kč bez DPH dle přílohy č. 2 tohoto materiálu.

3) VOŠZ a SŠZ, Ústí nad Labem - renovace omítky včetně odizolování a sanace základů budovy ve výši 63 087 764,48 Kč bez DPH dle přílohy č. 3 tohoto materiálu.

### **Důvodová zpráva:**

Na základě platných "Zásad pro předkládání a schvalování požadavků na stavební akce v oblasti investic a velké údržby na nemovitém majetku Ústeckého kraje", v souladu s „Rozpočtovými pravidly Ústeckého kraje“ schválenými Radou Ústeckého kraje dne 26. 6. 2023 a dle platných „Zásad pro tvorbu a poskytování finančních prostředků z Fondu investic a rozvoje Ústeckého kraje“ v příloze předkládáme k projednání investiční záměry odboru školství, mládeže a tělovýchovy, odboru sociálních věcí a odboru dopravy a silničního hospodářství.

DSS Litvínov, p.o. - Transformace a humanizace III –výstavba šesti domácností pro 36 klientů s Alzheimerovou chorobou:

Tento záměr souvisí s transformací a humanizací pobytu klientů s Alzheimerovou chorobou. Současná situace je nevyhovující (všichni klienti na čtvrtém nadzemním patře s nemožností samostatného pohybu po areálu DSS a na zahradě). Jedná se stavbu šesti objektů pro pobyt klientů s Alzheimerovou chorobou, propojených terasou vždy po dvou a jednoho objektu pro personál a technické zázemí.

Dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Hlasování v KIM: 12-0-0

Rekonstrukce silnice II/224 v úseku – I/13 – Kadaň – Podbořany – Petrohrad hranice Ústeckého kraje – 2. etapa:

Jedná se o rekonstrukci částí silnic III/2241 z Očihova do města Kryry, a III/2243 z města Kryry přes obce Černčice a Petrohrad k hranici Ústeckého kraje. Celková délka řešených úseků uvedených silnic je 11,529 km. Silnice vykazuje výtluky, místy prolomení krytu vozovky, dále trhliny síťové a příčné. Záměrem rekonstrukce je celoplošná obnova obrusné vrstvy asf. krytu (ACO) a v určitých úsecích kompletní celoplošná výměna asfaltového souvrství (ACP+ACL). V rámci rekonstrukce bude provedena úprava krajnic, příkopů, sjezdů, propustků, SDZ a nové VDZ. Na trase se nachází tři mostní objekty. Most ev. č. 2243-1 převádí silnici III/2243 přes výtok Finklova rybníku v obci Petrohrad. Stav mostu je ve třídě IV. V rámci stavby bude provedena nová nosná konstrukce mostu se zachováním spodní stavby, která bude sanována. Most ev. č. 2243-2 se nachází v obci Petrohrad místní části Černčice a převádí silnici III/2243 přes potok Rovná. Stav mostu je ve třídě III, v rámci stavby bude provedena sanace spodní stavby a nosné konstrukce, osazení nových žb. říms se zábradlím a svodidly. Most ev. č. 2243/3 se nachází v úseku mezi obcemi Petrohrad – Černčice a městem Kryry a převádí místní bezejmennou vodoteč. Stav mostu je ve třídě VI. Vzhledem ke stavu mostu bude provedena kompletní demolice mostu a výstavba nového žb. mostu.

Dle přílohy č. 2 tohoto materiálu.

Hlasování v KIM: 11-0-1

VOŠZ a SŠZ, Ústí nad Labem - renovace omítky včetně odizolování a sanace základů budovy:

V současné době jsou podlahové krytiny, keramické dlažby a další povrchy podlah v učebnách (areál v ul. Pivovarská) a dílnách a učebnách dílenského provozu v ul.1.Máje dožilé a v mnoha případech již přestaly díky svému technickému stavu plnit svojí funkci. V dílenských prostorách přestávají nebo přestaly dokonce splňovat požadavky na bezpečný pohyb osob v některých dílnách. Jedná se o nerovnosti asfaltových povrchů v zámečnické dílně a obrobně, dále o statické trhliny betonových podlah ve svařovně a nefunkční a dožilé povrchy nátěrů v truhlářské dílně, kde došlo ke vzniku trhlin v betonové konstrukci podlahy a díky nefunkční povrchové úpravě podlahy začíná docházet i ke „sprašování“ povrchu betonových podlah.

Cílem je zajistit rekonstrukcí povrchů v jednotlivých provozech (ať již dílnách nebo učebnách či chodbách a schodištích) jejich funkčnost, odolnost, protiskluznost a zejména bezpečnost pohybu osob. Původní PVC bude měněno za nové PVC, teraco bude opraveno doplněním a broušením, betonové podlahy v dílnách budou opraveny a opatřeny epoxydovými nátěry včetně bezpečnostního šrafování, některé části podlah v dílnách, kde došlo postupem času k významnému narušení jejich integrity a v té souvislosti též k pohybu strojů, budou sanovány a znovu odlity.

Nejprve bude provedena akce s názvem VOŠZ a SŠZ, Ústí nad Labem - výměna oken a po té akce s názvem VOŠZ a SŠZ, Ústí nad Labem - renovace omítky včetně odizolování a sanace základů budovy.

Rozděleno na dva samostatné záměry.

Dle přílohy č. 3 tohoto materiálu.

Hlasování v KIM: 12-0-0



**Zpracoval / konzultoval:**

Andrea Kokšalová,  
investiční odbor

**Předkládá:**

Mgr. Bc. Tomáš Rieger (uvolněný zastupitel)

**Schvalovací cesta:**

1	Ing. Pavla Svítlová (vedoucí odboru)	 <b>Ing. Pavla Svítlová</b> <b>10.06.2024</b>
2	Mgr. Bc. Tomáš Rieger (uvolněný zastupitel)	 <b>Mgr. Bc. Tomáš Rieger</b> <b>11.6.2024</b>

**Podpis zpracovatele:****Andrea Kokšalová**  
.....