

DOHODA O SPOLUPRÁCI PŘI OBNOVĚ A ROZVOJI PEVNOSTNÍHO MĚSTA TEREZÍN

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 70892156
zastoupený Ing. Janem Schillerem, hejtnanem

a

město Terezín

se sídlem nám. ČSA 179, 411 55 Terezín
IČO: 00264474
zastoupené René Tomáškem, starostou

(společně jako „Strany“)

uzavřely dnešního dne tuto dohodu o spolupráci při obnově a rozvoji pevnostního města Terezín (dále jen „Dohoda“):

Preambule

V návaznosti na usnesení vlády ze dne 13. září 2023 č. 688 k obnově a rozvoji pevnostních měst Terezín a Josefov (dále jako „UV“) Ministerstvo pro místní rozvoj ČR (dále jako „MMR“), Ministerstvo kultury ČR (dále jako „MK“), Ústecký kraj, Královehradecký kraj, město Terezín a město Jaroměř uzavřeli dne Dohodu o spolupráci při obnově a rozvoji pevnostních měst Terezín a Josefov (dále jako „Státní dohoda“). Obsah Státní dohody byl schválen usnesením vlády ze dne 14. února 2024 č. 113.

Město Terezín se mj. zavázalo podílet na spolufinancování projektů na obnovu pevnostního města Terezín. Projekty na obnovu pevnostních měst budou realizovány ze Systémového programu obnovy a rozvoje pevnostních měst Terezín a Josefov realizovaného MMR (dále jako „Program obnovy“) a Havarijního programu realizovaného MK. Dále se město Terezín zavázalo zajistit existenci fungujícího útvaru, který se bude věnovat přípravě projektů na obnovu pevnostních měst, propagaci těchto historických objektů a hledání jejich budoucího využití, průběžnému prověřování dalších možností financování obnovy objektů a fortifikace především z fondů Evropské unie.

Ústecký kraj dlouhodobě podporuje město Terezín, a to zejména prostřednictvím spolupráce v rámci Terezín – město změny, zájmové sdružení právnických osob, které realizovalo projekt

financovaný z IOP. Ústecký kraj se ve Státní dohodě zavázal podílet na spolufinancování projektů na obnovu pevnostního města Terezín, které budou realizovány z Programu obnovy a Havarijního programu.

Článek 1

Předmět spolupráce

Strany si touto Dohodou upravují vzájemnou spolupráci v návaznosti na Státní dohodu, která vymezuje závazky stran Státní dohody při vzájemné spolupráci na postupné regeneraci a obnově pevnostních měst Terezín a Josefov.

Článek 2

Závazek Ústeckého kraje

Ústecký kraj se zavazuje:

1. Podílet se na spolufinancování celkového závazného finančního spolupodílu žadatele Havarijního programu maximálním podílem 98 %, tj. maximální částkou 211.680.000 Kč a stejným podílem se podílet na spolufinancování neuznatelného nákladu – DPH v případě, že je vlastníkem plátce, tj. částkou 222.264.000, celkem tedy částkou 433.944.000 Kč.

To vše za podmínky, že město Terezín dofinancuje celkový závazný finanční spolupodíl příjemce příspěvku Havarijního programu na akci obnovy kulturní památky minimálním podílem 2 %, tj. částkou 4.320.000 Kč a stejným podílem se bude podílet na spolufinancování neuznatelného nákladu – DPH v případě, že je vlastníkem plátce, tj. částkou 4.536.000, celkem tedy částkou 8.856.000 Kč.

2. Podílet se na spolufinancování celkové spoluúčasti žadatele Programu obnovy maximálním podílem 98 %, tj. maximální částkou 252.000.000 Kč. Zde se předpokládá, že DPH je způsobilý výdaj.

To vše za podmínky, že město Terezín dofinancuje celkovou spoluúčast žadatele Programu obnovy minimálním podílem 2 %, tj. částkou 5.142.857 Kč.

3. Podílet se na spolufinancování neuznatelných výdajů v Programu obnovy v rozsahu maximálně 50 % z maximální výše 60.000.000 Kč, a to za podmínky, že každý nezpůsobilý výdaj bude předem odsouhlasen písemně Ústeckým krajem a že město Terezín se bude podílet na spolufinancování neuznatelných výdajů v Programu obnovy v rozsahu 50 % z maximální výše 60.000.000 Kč.

Článek 3

Závazek města Terezín

Město Terezín se zavazuje:

1. Zapojit své odborníky a experty do fungování útvaru stálých pracovníků.
2. Poskytnout nezbytné zázemí pro činnost útvaru stálých pracovníků.

3. Ke společné prezentaci a publicitě Ústeckého kraje a města Terezín, včetně prostoru v místním periodiku.
4. Včasné a úplně informovat o plnění harmonogramu a plánu na následující rok.
5. Předložit do konce 1. pololetí každého kalendářního roku harmonogram prací a projektů pro následující kalendářní rok tak, aby Ústecký kraj mohl začlenit předpokládanou výši budoucí podpory do návrhu rozpočtu na následující kalendářní rok. V případě požadavku Ústeckého kraje v souvislosti s přípravou jiného finančního nástroje předloží město Terezín požadované podklady ve lhůtě stanovené Ústeckým krajem.
6. Důsledně dodržovat a plnit veškeré povinnosti vyplývající z platných právních předpisů, a to jak EU, tak ČR, či jiných dokumentů souvisejících s realizací záměru obnovy a rozvoje pevnostního města Terezín, zejména v návaznosti na UV, uzavřené dohody a vyhlášené dotační programy.
7. Učinit maximum pro to, aby město Terezín zajistilo potřebné spolufinancování od třetích osob, a to zejména z jiných dotačních titulů tak, aby se minimalizovala potřeba podpory od Ústeckého kraje. V případě, že město Terezín zajistí další spolufinancování, zavazuje se žádat o podporu Ústecký kraj až v případě jeho vyčerpání.
8. Umožnit Ústeckému kraji užívání objektů a prostor, na jejichž obnovu a rozvoj Ústecký kraj přispěl svou podporou, a to bezúplatně nebo za co nejvýhodnějších podmínek (např. hrazení nutných nákladů).
9. V případě, že Ústecký kraj projeví svůj zájem o nabytí či užívání objektu (dále jako „zájmový objekt“), jehož obnovu či rozvoj spolufinancuje nebo má spolufinancovat, město Terezín toto za co nejvýhodnějších podmínek umožní. K tomuto je třeba poznamenat, že Město Terezín nabídlo ve svém dopisu ze dne 29. 4. 2024 bezúplatný převod vybraných objektů do vlastnictví Ústeckého kraje, což Ústecký kraj vítá. Pokud dosud nebylo rozhodnuto příslušným orgánem Ústeckého kraje o spolufinancování, nebude v tomto případě pro spolufinancování tohoto objektu platit závazek spolufinancování dle Čl. 2, ale bude mezi Stranami dohodnut způsob odlišný odpovídající plánovanému záměru Ústeckého kraje. Nedojde-li mezi Stranami k dohodě, nedojde ke spolufinancování obnovy a rozvoje tohoto objektu ze strany Ústeckého kraje.
Smyslem tohoto ustanovení je zajistit kvalitní a trvalé využití rekonstruovaných objektů a jejich trvalou následnou údržbu.

Článek 4

Společné podmínky pro poskytnutí podpory Ústeckým krajem

1. Ústecký kraj poskytuje finanční podporu dle této Dohody formou dotace dle podmínek zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Podpora nesmí být městem Terezín využita na hrazení porušení rozpočtové kázně (či jiných tzv. vratek), sankce, pokuty či jiné následky porušení povinností města Terezín či osob, které na realizaci účelu této dohody s ním spolupracují. Dále nesmí

být podpora využita pro tzv. výměnu zdrojů financování. Ostatní podmínky budou uvedeny v příslušné veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace.

Článek 5

Doba trvání dohody

Tato dohoda se uzavírá na dobu realizace Programu obnovy a Havarijního programu, nejméně však do 31. 12. 2033.

Článek 6

Ukončení dohody

1. Tato Dohoda má akcesorickou povahu a zajišťuje plnění Státní dohody. Zánikem Státní dohody, zaniká ke stejnému datu i tato Dohoda.
2. K ukončení této Dohody může dojít dohodou Stran nebo výpovědí jedné ze smluvních stran s výpovědní dobou 3 měsíce, jejíž běh započne prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně této Dohody.
3. Pro odstranění pochybností platí, že zánikem této Dohody je vyloučeno poskytování další podpory mimo již uzavřené smlouvy (zejména o poskytnutí dotace).

Článek 7

Závěrečná ustanovení

1. Komunikace mezi Stranami bude probíhat na úrovni kontaktních osob, které budou určeny bezodkladně po uzavření dohody. Běžná písemná komunikace mezi Stranami ve věci plnění této Dohody bude probíhat prostřednictvím e-mailu. Veškerá oznámení, která se týkají změny či ukončení této Dohody, musí být učiněna v písemné formě prostřednictvím datové schránky.
2. Strany se dohodly, že veškeré spory týkající se provádění nebo výkladu této Dohody se budou snažit nejprve řešit smírně dohodou Stran. V případě, že nebude možné spor vyřešit smírnou cestou, bude řešen v souladu s právními předpisy České republiky.
3. Strany se dohodly, že si budou neprodleně oznamovat veškeré změny nebo okolnosti, které mohou významně ovlivnit plnění této dohody.
4. Obsah této Dohody lze měnit pouze formou písemného dodatku podepsaného Stranami dohody.
5. Tato dohoda je sepsána v elektronické podobě.
6. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Dohoda bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v

registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede Ústecký kraj, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána městu Terezín do datové schránky ID mucbtkh/na e-mail: *starosta@terezin.cz*

7. Ústecký kraj potvrzuje, že uzavření této Dohody schválilo Zastupitelstvo Ústeckého kraje dne usnesením č.
8. Město Terezín potvrzuje, že uzavření této Dohody schválilo Zastupitelstvo města Terezín dne usnesením č.
9. Strany prohlašují, že se s obsahem této Dohody důkladně seznámily a na důkaz svého souhlasu připojují jejich zástupci své podpisy.

.....
Ústecký kraj Ing. Jan Schiller, hejtman	Terezín René Tomášek, starosta