

FOND INVESTIC A OPRAV ÚSTECKÉHO KRAJE – příloha č. 10**Čerpání Fondu investic a oprav Ústeckého kraje v roce 2023 dle jednotlivých akcí:**

Číslo řádku	Název akce	Čerpání v tis. Kč
Odbor majetkový		51 753
1	Střední škola lesnická a Střední odborná škola, Šluknov, p. o. - nákup pozemků a stavby č. p. 778, Šluknov	13 000
2	Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, p. o. - nákup pozemků a staveb, Újezdeček	8 550
3	Domov „Bez zámků“ Tuchořice, p. o. – nákup pozemků a staveb, Žatec	8 500
4	Domovy pro osoby se zdravotním postižením, Ústí nad Labem, p. o. – nákup pozemků a staveb, Bukov	8 290
5	SÚS ÚK, p. o. - výkupy pozemků pod silnicemi II. a III. třídy	5 648
6	Domovy sociálních služeb Litvínov, p. o. – nákup pozemků, Janov u Litvínova	2 944
7	Krajská majetková, p. o. – nákup pozemků, Kadaň	1 363
8	Garáže budovy „B“ Krajského úřadu Ústeckého kraje – věcné břemeno (právo jízdy, chůze)	1 056
9	Ostatní akce s čerpáním do 1 000 tis. Kč	2 402
Odbor investiční		666 932
Oblast kancelář ředitele		17 511
	Krajský úřad Ústeckého kraje	17 511
10	- stavební úpravy sociálního zařízení včetně rozvodů vody a kanalizace na budově B Krajského úřadu Ústeckého kraje	8 926
11	- rekonstrukce elektronického zabezpečovacího systému, elektronického požárního systému a centralizovaného televizního rozvodu na budovách A, B, C	4 823
12	- rekonstrukce a zateplení střešního pláště, instalace fotovoltaické elektrárny budova A Krajského úřadu Ústeckého kraje	1 808
13	- stavební úpravy výměňkové stanice, budova D	1 471
14	Ostatní akce s čerpáním do 1 000 tis. Kč	10 473
Oblast školství, mládeže a tělovýchovy		398 960
15	Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany, p. o. - rekonstrukce elektrických rozvodů Střední odborné školy včetně domova mládeže (Kpt. Jaroše 862)	43 526
	Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, p. o.	42 489
16	- rekonstrukce elektroinstalace na budově Střední zdravotnické školy (J. E. Purkyně 272)	29 875
17	- revitalizace venkovního atria na víceúčelový sál (Zd. Fibicha 20)	12 614
18	Hotelová škola, Obchodní akademie a Střední průmyslová škola, Teplice, p. o. - výměna střešní krytiny a oprava fasády, odvodnění a oprava nádvoří (Benešovo náměstí č. p. 604/1)	39 736

Číslo řádku	Název akce	Čerpání v tis. Kč
19	Vyšší odborná škola obalové techniky a Střední škola, Štětí, Kostelní 134, p.o. - rekonstrukce elektroinstalace ve dvou budovách školy (Pivovarská 594 a 1. Máje 661)	459
		31 609
20	Základní umělecká škola, Teplice, Chelčického 4, p. o. - oprava střechy a venkovních opěrných zdí (Chelčického 4)	29 351
21	Základní škola a Střední škola, Most, Jana Palacha 1534, p. o. - rekonstrukce elektroinstalace v areálu školy (Jana Palacha 1534)	929
		25 005
22	Konzervatoř, Teplice, p. o. - stavební úpravy na objektu Diplomát (Chelčického 3)	20 247
23	Dům dětí a mládeže, Teplice, Masarykova 70, p. o. - oprava obálky budovy hlavní budovy a tělocvičny	18 530
24	Dětský domov a Školní jídelna, Tuchlov 47, p. o. - odizolování a oprava fasády (Tuchlov 47)	16 842
25	Speciální základní škola, Mateřská škola a Praktická škola, Ústí nad Labem, p. o. - oprava venkovních ploch a oplocení (Pod parkem)	15 126
		1 604
26	Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslerova 5, p. o. - rekonstrukce havarijního stavu přístupových chodníků a nezpevněných ploch (Výstupní 2)	12 850
		1 604
27	- rekonstrukce objektu (Výstupní 2)	11 749
28	Gymnázium a Střední průmyslová škola, Masarykova 12 Duchcov, p. o. - výměna stávajících oken a dveří na budově gymnázia (Masarykova č. p. 910/10)	1 101
29	Střední průmyslová škola stavební a Střední odborná škola stavební a technická, Ústí nad Labem, p. o. - výměna a úprava vnitřních rozvodů budovy S (Čelakovského 5)	13 874
		10 477
30	- novostavba budova C	9 300
31	Střední škola stavební a strojní, Teplice, p. o. - rekonstrukce bývalého internátu (Na Příkopě 77, Krupka)	1 177
		237
32	- dostavba areálu školy	9 539
		7 209
33	Střední škola zahradnická a zemědělská Antonína Emanuela Komerse, Děčín - Libverda, p. o. - rekonstrukce objektu a skleníků zahradnictví Libverda včetně vybudování vlastní přístupové cesty (pozemky 1049 a 1040/1)	237
		2 330
34	Základní umělecká škola, Rumburk, Růžová 3/1416, p. o. - rekonstrukce budovy (F. Nohy 554/4)	9 436
35	Střední škola lodní dopravy a technických řemesel, Děčín VI, p. o. - Domov mládeže Křešice - rekonstrukce skleníku z boletického panelu	6 367
36	Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov, p. o. - revitalizace areálu pro výuku zahradnických oborů (Jirkov, ul. Jezerská 272) - 2. + 3. etapa	5 665
37	Gymnázium a Střední odborná škola dr. Václava Šmejkal, Ústí nad Labem, p. o. - stavební úpravy a dostavba areálu (Stará 99)	5 279
		412
38	Dětský domov a Školní jídelna, Ústí nad Labem, Truhlářova 16, p. o. - výstavba dvojgaráže (Jeseninova, parcelní číslo 401)	4 399

Číslo řádku	Název akce	Čerpání v tis. Kč
39	Obchodní akademie a Střední odborná škola generála Františka Fajtla, Louny, p. o. - zateplení a střšní konstrukce budovy školy Postoloprtská 2636	2 775
40	Dům dětí a mládeže, Žatec, Obránců míru 638, p. o. - celková oprava střechy (Obránců míru 638)	2 712
41	Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední škola zdravotnická Ústí nad Labem, Palachova 35, p. o. - stavební úpravy výměňkové stanice včetně výměny regulačních ventilů (Moskevská 52)	2 436
42	Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Střední odborná škola služeb a cestovního ruchu, Varnsdorf, p. o. - středoškolský kampus s novým administrativním sídlem školy	2 007
	Střední škola pedagogická, hotelnictví a služeb, Litoměřice, p. o.	2 111
		1 264
43	- oprava provozu plynové kotelny	1 940
44	- rekonstrukce budovy školy, výměna oken, oprava střechy a fasády včetně zateplení, oprava betonového dvorku	171
		1 264
45	Dětský domov a Školní jídelna, Krásná Lípa, Dittrichova 12, p. o. - výměna střšní krytiny a oprava fasády, sanace budovy, výměna výplní otvorů a výměna nosných částí podlah budovy „DOMEČEK“	1 192
46	Vyšší odborná škola a Střední odborná škola, Roudnice nad Labem, Špindlerova 690, p. o. - výstavba nové tělocvičny (ul. Špindlerova 690)	1 160
47	Střední průmyslová škola a Střední odborná škola gastronomie a služeb, Most, p. o. - rekonstrukce elektroinstalace včetně trafostanice a datových sítí	1 150
48	Střední škola obchodu, řemesel, služeb a Základní škola, Ústí nad Labem, p. o. - výstavba řeznického a cukrářského studia se školní prodejnou	1 073
49	Ostatní akce s čerpáním do 1 000 tis. Kč	9 114
		4 876
	Oblast kultury a památkové péče	60 983
50	Zámek Nový Hrad, p. o. - opravy prostor zámku včetně restaurátorských prací	25 191
51	Oblastní muzeum v Lounech, p. o. - úprava budovy Poděbradova č. p. 599 pro depozitář	4 751
		18 031
52	Knihovna Ústeckého kraje, p. o. - zprovoznění odtoku splaškové vody, Velká Hradební 45	7 872
53	Oblastní muzeum v Děčíně, p. o. - pobočka Rumburk - bezbariérový přístup a WC	3 292
54	Ostatní akce s čerpáním do 1 000 tis. Kč	1 550
		296
	Oblast sociálních věcí	54 637
	Centrum sociální pomoci Litoměřice, p. o.	26 480
		12 703
55	- Domov důchodců Libochovice - výměna oken, rekonstrukce obvodového pláště všech pavilonů	20 740
		12 703
56	- Domov U Trati Litoměřice - rekonstrukce koupelňových jader v bytech uživatelů	5 740

Číslo řádku	Název akce	Čerpání v tis. Kč
	Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí – Teplice, p. o.	4 906
57	- revitalizace Domova důchodců Dubí	3 508
58	- vybudování objektu pro osoby s diagnózou schizofrenie	1 398
	Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, p. o.	2 698
		1 739
59	- Domovy pro osoby se zdravotním postižením Háj u Duchcova – rekonstrukce kotelný budovy č. 2	2 698
60	- Domovy sociálních služeb Háj u Duchcova – oprava ploché střechy č. 2	1 739
	Domovy sociálních služeb Litvínov, p. o.	4 053
61	- rekonstrukce prostor v Domovech sociálních služeb Litvínov spojených s transformací a humanizací	3 566
62	- klimatizace pokojů a chodeb (Křížatecká čp. 116)	487
63	Ústav pro tělesně postižené dospělé Snědovice – oprava opěrné zdi	1 458
64	Ostatní akce s čerpáním do 1 000 tis. Kč	428
		172
Oblast zdravotnictví		17 915
65	Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, p. o. - přístavba objektu výjezdové základny Rumburk	17 371
66	Ostatní akce s čerpáním do 1 000 tis. Kč	9
		535
Oblast dopravy		116 910
67	Rekonstrukce mostního objektu 25613-2 Jeníkov	55 251
68	Rekonstrukce mostu 0135-3, Kyjice	14 256
69	Rekonstrukce mostu 26330-2 Rumburk – Horní Jindřichov	10 878
70	Rekonstrukce mostního objektu 246-019 Roudnice nad Labem	9 699
71	Rekonstrukce mostu Edvarda Beneše, Ústí nad Labem	8 914
72	Rekonstrukce mostu 2541-15 Nová Ves v Horách	4 140
73	Rekonstrukce mostu ev. č. 26120-2 Radouň	3 991
74	Komunikace II/240 - rekonstrukce mostního objektu 240-031, 031A v Roudnici nad Labem	1 745
75	Labská stezka, úsek Nučnice – Okna	1 644
76	Rekonstrukce mostního objektu 25013-3 Dobroměřice	1 447
77	Ostatní akce s čerpáním do 1 000 tis. Kč	4 022
		923
Oblast investiční		16
78	Poplatky na účtu Fondu investic a oprav	2
79	Konzultační a poradenská činnost v oblasti architektury, urbanismu, veřejného prostoru a péče o krajinu	14
Čerpání celkem		718 685

pozn. modře podbarvené čerpání = běžné výdaje

Z fondu investic a oprav byly čerpány finanční prostředky zejména na následující akce (nad 5 000 tis. Kč):

Odbor majetkový

1. Střední škola lesnická a Střední odborná škola, Šluknov, p. o. - nákup pozemků a stavby č. p. 778, Šluknov

čerpáno 13 000 tis. Kč

Předmětem akce byla úhrada koupě nemovitostí, a to stavby č.p. 778 a pozemků v katastrálním území Šluknov, pro potřeby příspěvkové organizace Střední škola lesnická a Střední odborná škola, Šluknov. V současné době bydlí v domovech mládeže 116 žáků, což je dvojnásobný počet oproti původním dvěma domovům mládeže příspěvkové organizace. V domově mládeže v Rumburku je ubytováno 22 žáků z celkové kapacity 25 osob. Další 48 žáků školy je ubytováno na privátech ve Šluknově a okolí. Další jednotlivci jsou ještě ubytováni v domově mládeže ve Varnsdorfu a Rumburku (Domov mládeže při SOŠ mediální grafiky a polygrafie). Kapacita všech těchto zařízení je plně využita. K významným faktorům majícím vliv na nákup nemovitostí měla i skutečnost, že ceny ubytování na privátech jsou mnohonásobně vyšší než v domovech mládeže.

2. Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, p. o. - nákup pozemků a staveb, Újezdeček

čerpáno 8 550 tis. Kč

Předmětem akce byla úhrada koupě nemovitostí, a to staveb a pozemků v katastrálním území Újezdeček, pro potřeby příspěvkové organizace Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves. Objekt je vhodný pro vznik pobytové sociální služby pro děti, které trpí častými atakami afektu, do kterého se dostanou velmi snadno a často bez zjevné příčiny. Tyto klienty nelze umístit z důvodu bezpečnosti do pokojů o více osobách, tzn. potřebují každý svůj pokoj, velmi specifický režim a specifické vybavení jednotlivých místností.

3. Domov „Bez zámků“ Tuchořice, p. o. – nákup pozemků a staveb, Žatec

čerpáno 8 500 tis. Kč

Předmětem akce byla úhrada koupě nemovitostí, a to staveb a pozemků v katastrálním území Žatec, pro potřeby příspěvkové organizace Domov „Bez zámků“ Tuchořice. Objekt je vhodný pro potřeby vzniku pobytové sociální služby – chráněného bydlení. Nejprve bude využit pro náhradní umístění klientů zařízení Domov „Bez zámků“ Tuchořice, p. o. po dobu rekonstrukce v současné době užívaného objektu „Zámeček“ v rámci procesu deinstitucionalizace. Po rekonstrukci objektu „Zámeček“ budou klienti přestěhováni zpět a poté bude objekt využíván pro potřeby příspěvkové organizace za účelem rozšíření služby – chráněného bydlení.

4. Domovy pro osoby se zdravotním postižením, Ústí nad Labem, p. o. – nákup pozemků a staveb, Bukov

čerpáno 8 290 tis. Kč

Předmětem akce byla úhrada koupě nemovitostí, a to staveb a pozemků v katastrálním území Bukov, pro potřeby příspěvkové organizace Domovy pro osoby se zdravotním postižením, Ústí nad Labem. Příspěvková organizace poskytuje službu sociálně terapeutické dílny a chráněného bydlení převážně v pronajatých prostorech. V zakoupených nemovitostech bude zajištěno poskytování služby dílen pro 5 - 6 klientů (okamžitá kapacita) ve dvou dílnách a bydlení pro 2 klienty s bezbariérovým přístupem, v dosahu MHD a se spoustou dostupných služeb.

5. SÚS ÚK, p. o. - výkupy pozemků pod silnicemi II. a III. třídy

čerpáno 5 648 tis. Kč

Předmětem akce byla úhrada koupě pozemků nacházejících se pod stávajícími silnicemi II. a III. tříd, kdy kupní smlouvy jsou uzavírány v průběhu celého roku a následně jsou na tyto

výkupy poskytnuty dotace z Ministerstva financí České republiky.

Oblast kanceláře ředitele

10. Krajský úřad Ústeckého kraje – stavební úpravy sociálního zařízení včetně rozvodů vody a kanalizace na budově B Krajského úřadu Ústeckého kraje

čerpáno 8 926 tis. Kč

V květnu 2023 byly dokončeny stavební úpravy sociálního zařízení a kuchyněk v budově B Krajského úřadu Ústeckého kraje. Byla provedena oprava prostor stávajících toalet, oprava zdravotně technické instalace, oprava související vnitřní elektroinstalace a větrání, provedena obměna zařizovacích předmětů zdravotnické, světelné a elektrotechnické prvky, topných těles. Celkové výdaje na realizaci akce činily 9 350 tis. Kč.

Oblast školství, mládeže a tělovýchovy

15. Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany, p. o. - rekonstrukce elektrických rozvodů Střední odborné školy včetně domova mládeže (Kpt. Jaroše 862)

čerpáno 43 526 tis. Kč

V červnu 2023 byla zahájena rekonstrukce elektroinstalace v areálu školy: nové kabelové rozvody včetně osazení úsporných svítidel v budově školy, v administrativní budově, školní kuchyni a jídelně, tělocvičně a na domově mládeže. Stávající hliníkové rozvody se přehřívají, kontakty se vypalují a dochází k poškození elektro příslušenství – zásuvek, vypínačů. Při rekonstrukci je uvažováno s úspornými svítidly, která by měla zajistit 30 % úsporu elektrické energie. Celkové výdaje na realizaci se odhadují ve výši 50 000 tis. Kč, dokončení stavebních prací se předpokládá v první polovině roku 2024.

16. Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, p. o. - rekonstrukce elektroinstalace na budově Střední zdravotnické školy (J. E. Purkyně 272)

čerpáno 29 875 tis. Kč

V srpnu 2023 byly dokončeny stavební práce na rekonstrukci zastaralé elektroinstalace v budově Střední zdravotnické školy (původní elektroinstalace z roku 1972). Cílem akce bylo vybudování efektivní elektroinstalace odpovídající současným požadavkům na kapacitu a materiálně technické vybavení školy. Byla provedena rekonstrukce silnoproudé i slaboproudé elektroinstalace. Celkové výdaje na realizaci akce činily 30 800 tis. Kč.

17. Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, p. o. - revitalizace venkovního atria na víceúčelový sál (Zd. Fibicha 20)

čerpáno 12 614 tis. Kč

V červenci 2023 byly zahájeny stavební práce v rámci revitalizace venkovního atria, která zahrnuje: kompletní výměnu střešní krytiny včetně opravy vikýřů, mykotické ošetření krovových prvků včetně nového bleskosvodu, opravu a nátěr fasády včetně řešení vlhkosti, výměnu okapových chodníků okolo budovy, osazení odvodňovacích žlabů, výměnu všech výplní otvorů (mimo vikýřů, garážových vrat a zadních dveří). Celkové výdaje na realizaci se odhadují ve výši 25 000 tis. Kč, dokončení stavebních prací se předpokládá v první polovině roku 2024.

18. Hotelová škola, Obchodní akademie a Střední průmyslová škola, Teplice, p. o. - výměna střešní krytiny a oprava fasády, odvodnění a oprava nádvoří (Benešovo náměstí č. p. 604/1)

čerpáno 39 736 tis. Kč

V prosinci 2023 byla dokončena výměna střešní krytiny, výměna napadených částí krovových konstrukcí, výměna okapů a okapových svodů, výměna hromosvodů, oprava fasády a povrchů v místech poškozených vlhkostí z děravých okapových svodů, oprava a výměna obkladu soklu. Dále bylo provedeno přespádování zpevněných ploch v nádvoří od fasád

objektů, oprava povrchů nádvoří, stávající betonové plochy byly nahrazeny zámkovou dlažbou, oprava stávající dvorní kanalizace včetně opravy kanalizační přípojky. Stávající rozvody areálového teplovodu byly přeloženy z dvorní fasády objektu A do země pod nově upravované zpevněné plochy. Celkové výdaje za realizaci činí 45 400 tis. Kč.

19. Vyšší odborná škola obalové techniky a Střední škola, Štětí, Kostelní 134, p. o. - rekonstrukce elektroinstalace ve dvou budovách školy (Pivovarská 594 a 1. Máje 661)

čerpáno 32 068 tis. Kč

Financování akce probíhalo v běžných i kapitálových výdajích. Obsahem stavebních prací je kompletní rekonstrukce elektrických rozvodů včetně osvětlení. Rozvody jsou nyní tvořeny vodiči z hliníku, dochází k častým výpadkům elektrické energie a přehřátí systému. Je potřeba vyměnit rozvaděče v dílnách odborného výcviku za nové, aby splňovaly požadavky na bezpečnost. Dále je nutné provést kompletní náhradu současného, zcela nevyhovujícího a částečně nefunkčního osvětlení na chodbách a učebnách dle současných požadavků příslušných norem a vyhlášek, tj. změnit jeho rozmístění a nahradit světla novými, s vyšší účinností a menší spotřebou energie. Stavební práce byly zahájeny v červnu 2023, dokončení akce s celkovými výdaji cca 56 000 tis. Kč se předpokládá v první polovině roku 2024.

20. Základní umělecká škola, Teplice, Chelčického 4, p. o. - oprava střechy a venkovních opěrných zdí (Chelčického 4)

čerpáno 29 351 tis. Kč

V srpnu 2023 byla dokončena oprava spodní stavby objektu, který se nachází v městské památkové zóně města Teplice. V rámci opravy střech byly degradované dřevěné prvky krovu nahrazeny novými o stejném profilu jako stávající. Dále byla aplikována nová keramická krytina se všemi klempířskými prvky a novým hromosvodem. Plochá střecha v úrovni druhého nadzemního podlaží byla kompletně demontována až na nosnou konstrukci a nahrazena novou. V rámci hydroizolace spodní stavby byly stávající souvrství podlah v prvním podzemí a prvním nadzemí na terénu vybourány na potřebnou hloubku a realizovány provětrávané skladby podlah. V rámci opravy opěrných zdí byla upravena výška stěn, způsob založení a kotvení. Celkové výdaje za realizaci činí 30 600 tis. Kč.

21. Základní škola a Střední škola, Most, Jana Palacha 1534, p. o. - rekonstrukce elektroinstalace v areálu školy (Jana Palacha 1534)

čerpáno 25 934 tis. Kč

Financování akce probíhalo v běžných i kapitálových výdajích. Rekonstrukce elektroinstalace a osvětlení v areálu školy bude provedena tak, aby byly splněny současné normy a požadavky na provoz a bezpečnost tohoto zařízení. Rozvody jsou provedeny vodiči a kabely s měděnými jádry, ochrana zásuvek musí být kromě základní ochrany provedena i doplňková – proudovými chrániči. Osvětlení je navrženo dle současných norem včetně výpočtu činitele jasové pohody. V období letních prázdnin 2023 probíhaly stavební práce na hlavní budově, kde se nachází zázemí školy, šatny, dílny, kinosál a několik učeben. Z důvodu zachování provozu školu budou práce pokračovat na zbývajícím objektu (čtyřpodlažní budova s učebnami) v období letních prázdnin 2024. Celkové výdaje na realizaci se odhadují ve výši 42 000 tis. Kč.

22. Konzervatoř, Teplice, p. o. - stavební úpravy na objektu Diplomat (Chelčického 3)

čerpáno 20 247 tis. Kč

V roce 2022 byly zahájeny stavební úpravy objektu Diplomat Konzervatoře v Teplicích. Původní objekt byl ve velmi špatném stavebně technickém stavu, inženýrské sítě byly v havarijním stavu. Realizací akce dojde ke zlepšení využití celého objektu, stávající funkční využití objektu bude rozšířeno o funkci výuky baletu včetně sociálního zázemí, odpočinkové a relaxační prostory. V rámci stavebních prací bude provedena např. rekonstrukce střechy včetně výměny klempířských prvků, výměna výplní otvorů včetně žaluzií a vnějších ocelových mříží, obnova fasády včetně ozdobných prvků a balkónů – tyto práce jsou prováděny ve spolupráci s Národním památkovým ústavem. Součástí stavby je kompletní rekonstrukce vnitřních prostor

včetně výměny vnitřních instalací a restaurátorských prací. V rámci rekonstrukce bude provedena i obnova a doplnění chybějících částí zahradní architektury altánku, teras balustrád a fontány. Celkové výdaje na realizaci se odhadují ve výši 138 000 tis. Kč, dokončení stavebních prací se předpokládá v první polovině roku 2024.

23. Dům dětí a mládeže, Teplice, Masarykova 70, p. o. - oprava obálky budovy hlavní budovy a tělocvičny

čerpáno 18 530 tis. Kč

V červenci 2023 byly zahájeny stavební práce, v rámci kterých bude provedena výměna výplní a oprava fasády hlavní budovy, oprava fasády a střechy tělocvičny, oprava spojovacího krčku, výměna hromosvodu a oprava venkovní dešťové kanalizace. Celkové výdaje na realizaci se odhadují ve výši 36 000 tis. Kč, dokončení se předpokládá v první polovině roku 2024.

24. Dětský domov a Školní jídelna, Tuchlov 47, p. o. - odizolování a oprava fasády (Tuchlov 47)

čerpáno 16 842 tis. Kč

V červenci 2023 byly dokončeny stavební práce spočívající v opravě fasády a provedení sanačních opatření. Bylo provedeno odizolování budovy a následná oprava fasády včetně nového nátěru. Byla provedena také výměna venkovního osvětlení na budově, oprava venkovního rozvaděče a oplechování fasádních říms. Celkové výdaje za realizaci byly ve výši 17 400 tis. Kč.

25. Speciální základní škola, Mateřská škola a Praktická škola, Ústí nad Labem, p. o. - oprava venkovních ploch a oplocení (Pod parkem)

čerpáno 15 126 tis. Kč

V červenci 2023 byly dokončeny stavební práce, v rámci kterých byla provedena oprava oplocení areálu školy, včetně vjezdové brány a dvou menších branek. Byly odstraněny stávající polámané betonové konstrukce včetně podloží a nahrazeny vegetačními tvárnici, celá plocha byla ohraničena novými obrubníky. Celkové výdaje za realizaci akce byly ve výši 19 050 tis. Kč.

26. Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5, p. o. – rekonstrukce havarijního stavu přístupových chodníků a nezpevněných ploch (Výstupní 2)

čerpáno 13 353 tis. Kč

Financování akce probíhalo v běžných i kapitálových výdajích. V červenci 2023 byly dokončeny stavební práce na rekonstrukci přístupových chodníků a nezpevněných ploch. Došlo k oplocení pozemků školy, umístění vstupních branek, byla provedena úprava plochy pro parkování osobních aut. Dále byly rekonstruovány chodníky v areálu a zřízena shromažďovací plocha před objektem školy, částečně bylo upraveno i stávající parkoviště. Celkové výdaje za realizaci akce činily 13 900 tis. Kč.

28. Gymnázium a Střední průmyslová škola, Masarykova 12 Duchcov, p. o. - výměna stávajících oken a dveří na budově gymnázia (Masarykova č. p. 910/10)

čerpáno 13 874 tis. Kč

V dubnu 2023 byla dokončena výměna oken a dveří na památkově chráněném objektu (kulturní památka) na budově Gymnázia a Střední průmyslové školy. Při výměně oken nedošlo ke změně rozměrů a členění stávajících výplní. Celkové výdaje za realizaci činily 27 300 tis. Kč.

29. Střední průmyslová škola stavební a Střední odborná škola stavební a technická, Ústí nad Labem, p. o. – výměna a úprava vnitřních rozvodů budovy S (Čelakovského 5)

čerpáno 9 300 tis. Kč

V srpnu 2023 byly zahájeny stavební práce, v rámci kterých bude provedena výměna všech rozvodů vnitřních instalací, dispoziční úpravy sociálních zařízení a související stavební práce (omítky, malby, obklady, podlahové konstrukce, atd.), zavedení vody do tříd a prostor,

kde není. Celkové výdaje na realizaci se odhadují ve výši 52 500 tis. Kč, dokončení stavebních prací se předpokládá v polovině roku 2024.

31. Střední škola stavební a strojní, Teplice, p. o. – rekonstrukce bývalého internátu (Na Příkopě 77, Krupka)

čerpáno 7 209 tis. Kč

V rámci přestavby budou provedeny nové rozvody (voda, elektro, topení) včetně nových přípojek, bude provedena výměna výplní otvorů, izolace proti vodě severní strany do výše terénu, protihluková izolace stropu třetího nadzemního podlaží (pod cvičebnou) a vyztužení (výměna) vazníků nad čtvrtým nadzemním podlažím, bude vybudováno nové sociální zázemí a provedena rekonstrukce schodiště. Přesunutím dílen včetně strojního vybavení z hlavní budovy do nově zrekonstruovaných prostor bude možné uvolněné prostory přebudovat na centrální šatny. Celkové výdaje na realizaci se odhadují ve výši 15 500 tis. Kč, dokončení stavebních prací se předpokládá v první polovině roku 2024.

33. Střední škola zahradnická a zemědělská Antonína Emanuela Komerse, Děčín - Libverda, p. o. - rekonstrukce objektu a skleníků zahradnictví Libverda včetně vybudování vlastní přístupové cesty (pozemky 1049 a 1040/1)

čerpáno 9 436 tis. Kč

V září 2022 byla zahájena výstavba provozního objektu pro zemědělskou výrobu a zahradnictví s navazujícím uzavřeným průjezdným objektem sloužícím k propojení nového objektu s původními skleníky, výstavba nové komunikace pro přístup do areálu a další účelové stavby pro zemědělskou výrobu a zahradnictví – nadzemní nádrž a studna pro závlivkovou vodu, zpevněné plochy, žumpa, kontejnerovna, fóliovníky a stínoviště. Celkové výdaje na realizaci se odhadují ve výši 63 000 tis. Kč, dokončení stavebních prací se předpokládá v první polovině roku 2024.

34. Základní umělecká škola, Rumburk, Růžová 3/1416, p. o. - rekonstrukce budovy (F. Nohy 554/4)

čerpáno 6 367 tis. Kč

V červenci 2023 byly zahájeny stavební práce ve vnitřních i venkovních prostorech objektu. V rámci vnitřních prací se jedná především o úpravu třetího nadzemního podlaží, kde se předpokládá výměna zátěžových koberců, výměna střešních oken, nahrazení původních konstrukcí podhledů a předstěn novými sádkartonovými deskami s protipožární úpravou. Stávající zděné konstrukce budou oškrábány, vyštukovány a kompletně vymalovány. Bude provedena sanace zdiva, nové podlahy a povrchová úprava zdiva. Předpokládají se částečné otluky omítky, celoplošné přeštukování a vymalování prostor, do kterých bude stavebně zasahováno. V rámci venkovních prací bude část fasády do silnice opravena a natřena. Původní střešní krytina bude odstraněna včetně podkladních vrstev. V rámci stavebních prací ve dvoře bude provedena oprava zpevněných ploch stávajícího nádvoří, které slouží k parkování osobních automobilů. Celkové výdaje na realizaci se odhadují ve výši 12 000 tis. Kč, dokončení stavebních prací se předpokládá v první polovině roku 2024.

35. Střední škola lodní dopravy a technických řemesel, Děčín VI, p. o. - Domov mládeže Křešice - rekonstrukce skleníku z boletického panelu

čerpáno 5 665 tis. Kč

V červenci 2023 byly dokončeny stavební práce, v rámci kterých byla provedena demolice stávajícího nevyhovujícího internátu (skleníku) z boletických panelů (azbest) a výstavba nového na shodném místě s kapacitou 36 žáků. Nově budovaný objekt vyhovuje jak normovým požadavkům, tak současným standardům. Celkové výdaje za realizaci akce činily 38 200 tis. Kč.

36. Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov, p. o. - revitalizace areálu pro výuku zahradnických oborů (Jirkov, ul. Jezerská 272) - 2. + 3. etapa

čerpáno 5 279 tis. Kč

V září 2023 byla dokončena realizace 2. a 3. etapy, tj. výstavba nového skleníku, demolice komunikací, ploch a paníků, rekonstrukce komunikace, prodejní a skladovací objekty, přístřešky a venkovní úpravy. Celkové výdaje za realizaci 2. a 3. etapy činily 46 000 tis. Kč.

Oblast kultury a památkové péče

50. Zámek Nový Hrad, p. o. - opravy prostor zámku včetně restaurátorských prací

čerpáno 25 191 tis. Kč

V únoru 2023 byly zahájeny stavební a restaurátorské práce. Bude provedena oprava kamenných ostění dveří hlavního vstupu do kaple sv. Josefa a vchodu do bývalé sakristie, rovněž oprava ostění dveří vedoucích do arkádové chodby jižního křídla a ostění topných otvorů. V arkádové chodbě bude provedena výměna nevhodně zvolených oken za okna vyrobená podle dochovaných dobových fotografií. Dalším cílem akce je restaurátorský zásah a finální úprava stěn a stropů na schodišti jižního křídla (včetně opravy schodišťových stupňů), v arkádové chodbě s přípravnou jídel, panské oratoři, reprezentativních saloncích jižního křídla, v rytířském sále jižního křídla a na štukové výzdobě nad vchodem na hudební kruchtu. Na závěr realizace bude provedena termosanace záklopových trámových stropů v severním, jižním a východním křídle napadených dřevokazným hmyzem a plísní. Celkové výdaje na akci se předpokládají ve výši 35 000 tis. Kč a dokončení stavebních prací se předpokládá v první polovině roku 2024.

51. Oblastní muzeum v Lounech, p. o. - úprava budovy Poděbradova č. p. 599 pro depozitář

čerpáno 22 782 tis. Kč

Financování akce probíhalo v běžných i kapitálových výdajích, celkové výdaje na akci se předpokládají ve výši 34 500 tis. Kč. V květnu 2022 byly zahájeny stavební práce na úpravách bývalé školní budovy v ulici Poděbradova v Lounech, která bude využita jako depozitář pro Oblastní muzeum v Lounech. V rámci stavebních prací bude provedena oprava a zesílení podlah, kompletní výměna střešní krytiny a změna jejího druhu podle požadavků památkové péče, kompletní výměna střešní krytiny na dvorní přístavbě, kompletní výměna veškerých inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plyn, elektroinstalace), osazení nové topné soustavy, snížení energetické náročnosti budovy, osazení vnitřního výtahu, vybudování toalet pro personál, osazení nezbytného vybavení depozitáře pevně spojeného se zemí (posuvné regály v některých částech, sanitární keramika aj.), vybudování konzervátorského pracoviště, úprava podlah, zabezpečení ochrany objektu - osazení mříží, kamerový systém, systém elektronické zabezpečovací signalizace s napojením do systému centralizované ochrany Policie České republiky, osazení systému generálního a hlavního klíče, zabezpečení požární ochrany objektu, a datové rozvody po objektu, monitoring mikroklimatu (teplota a relativní vlhkost), telefonní linka do kanceláře. Dokončení stavebních prací se předpokládá v první polovině roku 2024.

52. Knihovna Ústeckého kraje, p. o. - zprovoznění odtoku splaškové vody, Velká Hradební 45

čerpáno 7 872 tis. Kč

Celkové výdaje na akci se předpokládají ve výši 10 000 tis. Kč. V květnu 2023 byly zahájeny stavební práce, jejichž součástí jsou úpravy fasády a její nátěry, vnitřní stavební úpravy stávajícího objektu knihovny s hlavním účelem zprovoznění odtoku splaškové kanalizace v přízemí objektu, oprava toalet a čajové kuchyňky. Dokončení stavebních prací se předpokládá v první polovině roku 2024.

Oblast sociální péče

55. Centrum sociální pomoci Litoměřice, p. o. – Domov důchodců Libochovice – výměna oken, rekonstrukce obvodového pláště všech pavilonů

čerpáno 33 443 tis. Kč

Celková výše výdajů na akci se předpokládá ve výši 43 190 tis. Kč, financování akce probíhalo z běžných i kapitálových výdajů. Původně měla být akce financována z dotačního titulu, a byla tak i vyprojektována. Akce však nesplnila všechny podmínky dotačního titulu a bylo rozhodnuto o financování z Fondu investic a oprav Ústeckého kraje. Poté příspěvková organizace požádala o změnu projektu – snížení počtu vyměňovaných oken (některé původní otvory se zazdily). Předmětem akce je výměna oken a rekonstrukce obvodového pláště včetně nového zateplení. Areál domova se skládá z pavilonů A - E, které byly postaveny jako železobetonové montované skelety s keramickým obvodovým pláštěm a pláštěm z tzv. boletických panelů. Výplně otvorů tvořily ocelové prosklené stěny, které již praskaly a vypadávaly. Z důvodu vysoce havarijního stavu vodovodního řádu, kanalizace a souvisejícího vybavení zdravotně technické instalace byla rozšířena projektová dokumentace i na tyto části objektu, neboť bez jejich rekonstrukce by mohlo docházet k poškození zrekonstruovaného pláště objektu. V roce 2023 byly výdaje čerpány na realizaci akce. Stavební práce byly dokončeny v prosinci 2023, splatnost konečné faktury a uvolnění pozastávky připadla na začátek roku 2024. Kolaudace akce se předpokládá v II. čtvrtletí roku 2024, kdy také proběhne úhrada za technický dozor stavebníka.

56. Centrum sociální pomoci Litoměřice, p. o. – Domov U Trati Litoměřice – rekonstrukce koupelňových jader v bytech uživatelů

čerpáno 5 740 tis. Kč

Celková výše výdajů na akci se předpokládá ve výši 10 700 tis. Kč. Stavební práce byly zahájeny v lednu 2022. Účelem rekonstrukce je zlepšení komfortu bydlení a zpříjemnění životních podmínek seniorů v domově, zvláště v oblasti sociálního zařízení. V jednotlivých bytech objektu budou vybourána umakartová jádra a demontovány stávající zařizovací předměty. Nová jádra budou zděná při zachování půdorysného rozměru. Staré nevyhovující plechové vany budou nahrazeny sprchovými kouty, budou osazena nová umyvadla, stěny obloženy keramickými obklady a na podlahu položena dlažba. Z důvodu bezbariérovosti bude zvětšen dveřní otvor z původní šířky 60 cm na 70–80 cm. V rámci rekonstrukce budou provedeny i nové rozvody elektroinstalace a řešena tepelná izolace. V roce 2023 byly výdaje čerpány na realizaci akce. Dokončení stavebních prací se předpokládá v I. čtvrtletí roku 2024.

Oblast zdravotnictví

65. Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, p. o. – přístavba objektu výjezdové základny Rumburk

čerpáno 17 371 tis. Kč

Celkové výdaje na akci činily 23 336 tis. Kč. Stavební práce probíhaly od srpna 2022 do srpna 2023. Jednalo se o realizaci dvoupodlažní zděné přístavby ke stávajícímu objektu výjezdové základny s přístřeškem s pultovou střechou pro dvě sanitní vozidla přilehlým k přístavbě včetně realizace přípojek a rozvodů energií. Účelem přístavby bylo rozšíření stávajícího zázemí pro zaměstnance (šatny muži a ženy, pokoj, WC) v 2. nadzemním podlaží, dále rozšíření stávajícího objektu o dvě garážová stání vozidel záchranné služby v 1. nadzemním podlaží a realizace zastřešeného parkovacího stání pro dvě sanitní vozidla. Dále byly v přístavbě realizovány skladovací prostory v 1. nadzemním podlaží a součástí stavební akce bylo i nezbytné rozšíření stávajícího asfaltového nádvoří oploceného areálu výjezdové základny. V roce 2023 byly výdaje čerpány na realizaci akce.

Oblast dopravy a silničního hospodářství

67. Rekonstrukce mostního objektu 25613-2 Jeníkov

čerpáno 55 251 tis. Kč

Celkové výdaje na akci se očekávají ve výši 102 811 tis. Kč. Stavební práce byly zahájeny v červenci 2023. Cílem akce je odstranění havarijního stavu, zamezení dalším destruktivním konstrukcím mostu a následnému snížení nosnosti mostu, případně jeho uzavření. Stavební stav mostu, který převádí silnici III/25613 přes dvojkolejnou železniční trať Ústí n. L. – Most, je hodnocen stupněm VI – velmi špatný. Vzhledem ke stavu konstrukce mostu bude původní most demolován včetně založení a bude vybudována nová mostní konstrukce včetně silničního napojení na stávající komunikaci před a za mostem v délce cca 300 m. Vzhledem k značnému navýšení nivelety mostu pod nadjezdem nad železniční trať bude nutné vybudovat vlevo před mostem opěrnou zeď. Dále bude nutné upravit křižovatku s místní komunikací za mostem, aby došlo k plynulému navázání na stávající stav. Nová nosná konstrukce je navržena jako spojitá o 3 polích sestávající se z prefabrikovaných předpjatých tyčových nosníků tvaru T spřažených se železobetonovou deskou. Spodní stavba bude tvořena železobetonovými krajními opěrami a mezilehlými pilíři. Na dobu realizace stavby budou nutné i úpravy trakčního vedení nad železniční trať. Na základě zpracované projektové dokumentace došlo k navýšení předpokládaných výdajů z důvodu rozšíření zájmového úseku o přilehlou křižovatku, kde dochází k propadům a o plánované výluky na železniční trati. V roce 2023 byly výdaje čerpány na realizaci akce, jejíž dokončení se předpokládá v I. polovině roku 2024.

68. Rekonstrukce mostu 0135-3, Kyjice

čerpáno 14 256 tis. Kč

Celková výše výdajů na akci činila 94 521 tis. Kč. Jednalo se o rekonstrukci mostu ev. č. 0135-3 na silnici III/0135, spojující obce Vrskmaň (Kyjice) s obcí Vysoká Pec a Jirkov, a propojujícími sjezdy s napojením na silnici I/13 Chomutov – Most. Most s nosnou konstrukcí z železobetonu o délce 59,4 metrů a šířce 16,14 metrů byl postavený v roce 1983. Bylo nutné provést celkovou rekonstrukci mostního svršku (izolace, mostní závěry, vozovka), sanaci povrchu říms, sanovat porušené části povrchu opěr, úložných prahů podpěr, provést doplnění, sanaci petlicových spojů mezi nosníky, sanovat podhled nosné konstrukce, očistit a nakonzervovat ložiska, očistit zábradlí a sloupky svodidel, opatřit ochranným nátěrem. Součástí rekonstrukce byly i úpravy chodníků umístěných z obou stran mostu a úpravy mostních nosníků. V roce 2023 byly výdaje čerpány na dokončení stavebních prací.

69. Rekonstrukce mostu 26330-2 Rumburk – Horní Jindřichov

čerpáno 10 878 tis. Kč

Celková výše výdajů se předpokládá ve výši 15 425 tis. Kč. Stavební práce byly zahájeny v dubnu 2023. Most byl ve velmi špatném stavebním stavu (stupeň VI.). V rámci rekonstrukce byly odstraněny vozovkové a izolační vrstvy mostovky, římsy a zábradelní svodidlo na nich. Železobetonová trámová deska byla kompletně zasanována a zesílena, byla provedena hloubková sanace betonu opěr, nově byla provedena hydroizolace mostovky, mostní římsy a vozovkové vrstvy, nově bylo osazeno ocelové zábradelní svodidlo. V roce 2023 byly výdaje čerpány na realizaci akce. Stavebně byla akce dokončena v prosinci 2023, splatnost konečné faktury připadla na začátek roku 2024. V roce 2024 bude ještě hrazen i technický dozor stavebníka (po kolaudaci stavby).

70. Rekonstrukce mostního objektu 246-019 Roudnice nad Labem

čerpáno 9 699 tis. Kč

Celková výše výdajů se předpokládá ve výši 15 000 tis. Kč. Stavební práce byly zahájeny v červnu 2023. Most byl ve velmi špatném technickém stavu. Účelem rekonstrukce bylo zamezení další destrukce konstrukcí mostu, dalšího snížení nosnosti mostu, případně jeho uzavření a zlepšení bezpečnosti silničního provozu a provozu na železniční trati pod mostem.

Bylo provedeno odstranění stávající nosné konstrukce mostu, provedena sanace spodní stavby mostu včetně dobetonování hlav křídel. Nová nosná konstrukce mostu je desková ze tří prefabrikovaných dílců s petlicovými spoji, spřažená železobetonovou monolitickou deskou. Mostní svršek je tvořen železobetonovými monolitickými římsami s odraznými obrubníky opatřenými zábradlím. Vozovka je třívrstvá s oboustranným příčným sklonem, rozšířená oproti silničnímu úseku o 2 x 0,4 m namísto původních nevyhovujících chodníkových říms, opatřená řezanými spárami. Zádlažba u říms je z lomového kamene do betonu, svahy u křídel jsou nezpevněné s kamenným záhozem. U líce opěr jsou podél trati nové betonové žlaby. Během stavebních prací probíhaly i přeložky sítí a veřejného osvětlení. V roce 2023 byly výdaje čerpány na realizaci akce, která byla stavebně dokončena v prosinci 2023. Splatnost konečné faktury připadla na začátek roku 2024. V roce 2024 bude ještě hrazen i technický dozor stavebníka (po kolaudaci stavby).

71. Rekonstrukce mostu Edvarda Beneše, Ústí nad Labem

čerpáno 8 914 tis. Kč

Celková výše výdajů na rekonstrukci mostu, který je majetkem Ústeckého kraje, se očekává ve výši 640 000 tis. Kč. Financování projektové dokumentace a přeložek komunikačních a elektrických sítí probíhalo z Fondu investic a oprav Ústeckého kraje, realizace akce bude spolufinancována z dotace poskytnuté v rámci Integrovaného regionálního operačního programu – 21 výzva IROP – Silnice II. třídy na Prioritní regionální silniční síti – SC 3.1 (MRR). Důvodem realizace akce je odstranění havarijního stavu mostu, provedení potřebných rekonstrukcí na záchranu vlastního mostu a zajištění bezpečnosti silničního provozu nejenom na mostě, ale i pod mostem. Zpracovaná diagnostika stavu mostu z roku 2016 navrhla tři varianty řešení rekonstrukce, z nichž Zastupitelstvo Ústeckého kraje schválilo dne 19. 12. 2016 usnesením č. 61/2Z/2016 realizaci varianty D - nové konstrukce vložených polí mostu, ocelová ortotropní mostovka, zesílení závěsů obloukové konstrukce, předpokládaná zbytková životnost mostu po rekonstrukci - 80 let. V rámci rekonstrukce dojde k odstranění konstrukce vozovky a železobetonové desky mostovky, provedení sanace spodní stavby, zesílení závěsů hlavní obloukové konstrukce a bude provedena nová protikorozní ochrana. Rekonstrukce obsahuje i přeložky inženýrských sítí, novou izolaci a konstrukci vozovky na mostě, nové osvětlení a nové samohybné revizní zařízení. Pro dočasné umístění inženýrských sítí a převedení chodců v době realizace bude nutné vybudovat provizorní lávku. V roce 2023 byly výdaje čerpány na dokončení projektové dokumentace a na úhradu překládky elektronických komunikací a realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie. Stavební práce budou zahájeny v roce 2024 s odhadovaným dokončením v roce 2026.

V Ústí nad Labem, dne 25. dubna 2024

Zpracoval: odbor investiční a odbor ekonomický