



358/ULT/2020-ULTM

Čj.: UZSVM/ULT/436/2020-ULTM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Petr Němeček, ředitel odboru Odloučeného pracoviště Litoměřice,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“),

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem

který zastupuje Oldřich Bubeníček, hejtman Ústeckého kraje

IČO: 70892156 DIČ: CZ70892156

(dále jen „nabyvatel“),

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. 436/2020

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- **pozemková parcela č. 1627/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: ochr.pásma nem.kult.pam.,pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Lukov u Úštěku, obec Úštěk, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení ze dne 3.8.2018, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a příslušenstvím (těleso silnice) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, s výjimkou skutečnosti, že se v blízkosti převáděného majetku nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu nadzemní síť – nadzemní vedení NN do 1 kV provozované společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly. Dále se na pozemku vyskytují sítě elektronických komunikací - optický kabel, jeho ochranné nebo bezpečnostní pásmo, provozované společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO: 04084063, sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 a zařízení vodovodního řadu DN<500, jeho ochranné nebo bezpečnostní pásmo, provozované společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO: 490 99 451, sídlem: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice.
V územním plánu Města Ústěk je pozemek, uvedený v Čl. I. odst. 1, evidován jako silniční síť – silnice III. třídy.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. h zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - *doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů*
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Litoměřicích dne

V Ústí nad Labem dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Ústecký kraj

.....
Ing. Petr Němeček
ředitel odboru Odloučené pracoviště
Litoměřice

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

Přílohy

- dle textu



358/ULT/2020-ULTM

Čj.: UZSVM/ULT/436/2020-ULTM

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání
obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu nemovité věci č. 436/2020, kterou se převádí

Pozemek

- **pozemková parcela č. 1627/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
způsob ochrany: ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Lukov u Úštěku, obec Úštěk,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním
pracovištěm Litoměřice,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb. či jinými obecně závaznými
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení
či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti byla schválena usnesením
č. ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje