

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice

Žitenická 1218/3, 412 01 Litoměřice

tel.: 416575300, e-mail: kp.litomerice@cuzk.cz, ID dat. schránky: jarieq2

Ústecký kraj

Velká Hradební 3118/48

Ústí nad Labem-centrum

40001 Ústí nad Labem

Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
Z-4521/2023-506-20	/	Júnová Pavla Mgr./ 17	9.8.2023

Oznámení o změně druhu pozemku a způsobu využití v rámci revize katastru nemovitostí

Oznamujeme Vám, že v rámci revize katastru nemovitostí v katastrálním území **Čížkovice** byl proveden zápis změny druhu pozemku parcely evidované ve Vašem vlastnictví dle Přílohy protokolu o výsledku revize katastru č. 453, 454 a 455.

Při revizi byl zjištěn u nemovitosti evidované ve Vašem vlastnictví nesoulad údajů katastru se skutečným stavem v terénu:

- pozemková parcela **272/12**, druh pozemku ost. plocha/zeleň byl změněn na **zahradu se způsobem využití skleníků, pařeniště**

- stavební parcela **2/3** byla dosud v katastru nemovitostí evidována se způsobem využití společný dvůr, který se již v katastru neeviduje. Společný dvůr byl zrušen a stavební parcela 2/3 byla přečíslována na **pozemkovou parcelu 740** s druhem pozemku ostatní plocha se způsobem využití pozemku zeleň

- stavební parcela **2/4** byla dosud v katastru nemovitostí evidována se způsobem využití zbořeniště. Při šetření v terénu bylo zjištěno, že na této parcele se již žádné pozůstatky stavby nenacházejí. Dle tohoto zjištění byla výše uvedená stavební parcela přečíslována na **pozemkovou parcelu 741** s druhem pozemku ostatní plocha se způsobem využití jiná plocha

Zjištěné nesoulady Vám byly oznámeny dopisem ze dne 17.02.2023.

Upozornění:

Změny provedené při revizi katastru nemovitostí mohou být okolnostmi rozhodnými pro vyměření daně z nemovitostí. Vlastník nemovitostí je tedy povinen za nemovitosti, u nichž došlo ke změnám těchto rozhodných okolností, podat úplné nebo dílčí daňové přiznání na rok následující po roce, v němž tyto změny nastaly.

Ing. Jana Jamborová, v. r.
vedoucí oddělení aktualizace KN

Rozdělovník:

1 x Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace, Dlouhá 362/75, 41002 Lovosice
1 x Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
1 x Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, Žitenická 1218/3, Předměstí,
41201 Litoměřice

Za správnost vyhotovení: Pávková Jarmila.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.08.2023 10:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564711 Čížkovice

Kat.území: 624101 Čížkovice

List vlastnictví: 364

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
<i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje</i>		
Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace, Dlouhá 362/75, 41002 Lovosice	00080195	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti***Pozemky*

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
272/12	82	zahrada	skleník, pařeniště	chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
740	588	ostatní plocha	zeleň	nemovitá kulturní památk
741	239	ostatní plocha	jiná plocha	nemovitá kulturní památk

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů***Typ vztahu***o Věcné břemeno (podle listiny)***Oprávnění pro*CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063*Povinnost k*

Parcela: 741

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.01.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.05.2006.

V-3400/2006-506

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.06.2015 10:06:16. Zápis proveden dne 19.08.2015.

V-6965/2015-506

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu**Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu***Listina***o Hospodářská smlouva ze dne o převodu správy nár.majetku ze dne 28.02.1985.**

POLVZ:339/1985

Z-2500339/1985-506

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.08.2023 10:15:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564711 Čížkovice

Kat.území: 624101 Čížkovice

List vlastnictví: 364

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace, RČ/IČO: 00080195
Dlouhá 362/75, 41002 Lovosice

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace č.j.-231/2002 ze dne 25.10.2000.

POLVZ:6366/2001 Z-13162/2010-506

Pro: Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace, RČ/IČO: 00080195
Dlouhá 362/75, 41002 Lovosice

o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstva kultury ze dne 26.06.2001.

Z-5057/2001-506

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem

o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 19.12.2002.

Z-6/2003-506

Pro: Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace, RČ/IČO: 00080195
Dlouhá 362/75, 41002 Lovosice

o Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.) ze dne 19.11.2002.

Z-1140/2003-506

Pro: Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace, RČ/IČO: 00080195
Dlouhá 362/75, 41002 Lovosice
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 70892156
40001 Ústí nad Labem

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace - dodatek č.j.231/2002 ze dne 04.12.2002.

Z-1140/2003-506

Pro: Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace, RČ/IČO: 00080195
Dlouhá 362/75, 41002 Lovosice

o Usnesení rady kraje Ústeckého č.j.146-27Z/2008 o sloučení příspěvkových organizací ze dne 14.01.2009.

Z-858/2009-506

Pro: Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace, RČ/IČO: 00080195
Dlouhá 362/75, 41002 Lovosice

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Ústeckého kraje č.j.-231/2002 ze dne 25.10.2000 a dodatek č. 20 ze dne 29.9.2010.

Z-13162/2010-506

Pro: Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace, RČ/IČO: 00080195
Dlouhá 362/75, 41002 Lovosice

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
272/12	10850	82

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.08.2023 10:15:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564711 Čížkovice

Kat.území: 624101 Čížkovice

List vlastnictví: 364

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 10.08.2023 10:40:17

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

