

INVESTIČNÍ ZÁMĚR

ZAP000702

- a) **Název akce:** Gymnázium a SOŠ Klášterec nad Ohří- Výstavba velké tělocvičny
- b) **Místo akce:** Chomutovská 459, Klášterec nad Ohří
- c) **Předkladatel IZ (příspěvková organizace, případně přímo odbor, v jehož gesci je příslušná akce):**
Gymnázium a Střední odborná škola Klášterec nad Ohří, Chomutovská 459, příspěvková organizace
- d) **Údaje o žadateli (uživateli - např. příspěvková organizace):** příspěvková organizace
- e) **Informace o majetkoprávních vztazích, soulad s územním plánem obce:**
Objekt je v majetku Ústeckého kraje.
- f) **Způsob ochrany nemovitosti (jedná se o nemovitou kulturní památku, o objekt v památkové zóně apod.):** Objekt školy je součástí památkové zóny.
- g) **Věcný obsah stavební akce, podrobný popis cílového stavu:**
Postavit velkou tělocvičnu s vybavením, která splňuje rozměry a podmínky pro všechny sálové sporty (basketbal, florbal, volejbal, futsal, házená, tenis, gymnastika atd.) Tělocvična bude stát na vlastním rovinatém pozemku s možností připojení na veškeré sítě včetně dálkového vytápění. Tělocvična bude napojena na školu propojovací chodbou.

Specifikace:

Herní prostor haly

- Rozměry 44 x 24 m
- Světlá výška min 9 m
- Ozvučovací technika
- Časomíra s ukazatelem skóre (pokud možno)
- Vhodné osvětlení, akustické řešení dozvuk, odrazivost

Hrací plocha

- Rozměr 40 x 20 m
- Výběhová/ochranná zóna 2 metry za postranními a koncovými čarami
- Bezbariérový přístup na hrací plochu
- Hrací plocha půjde rozdělit na dvě poloviny ochrannou sítí
- hřiště pro 1x házenou, 1x futsal, 1x florbal, 1x basketbal, 3x volejbal, 2x badminton a 1x tenis
- odpovídající vybavení pro tyto sporty
- basketbalové koše budou po všech stranách haly – celkem 6 košů (2 ks sklopné a 4 ks na pevné uchycení při hraní na šířku haly)
- volejbalové hřiště 1x podélně a 2x na šířku haly

Sportovní podlaha

- univerzální, odpružený sportovní povrch především pro kolektivní sporty
- Zásobovací vstup na hrací plochu 2,5 m šířka a 3 m výška

Hlediště

- hlediště pro cca 100 diváků na jedné dlouhé straně hrací plochy – místa jsou na sezení ve dvou řadách, možno využít terénní vlnu na pozemku školy
- Doporučeno – bezbariérový přístup

Šatny, zdravotní zázemí, ostatní

1x posilovna – cca. 45-55 m²

2x šatna velká

- Cca. 25 m²/šatna
- Vlastní hygienické zázemí (sprchy, WC)

2x - šatna malá

- Cca 18 m² /šatna
- Vlastní hygienické zázemí (sprchy + WC), možno 1 zázemí pro 2 šatny

1x šatna pro rozhodčí/ zdravotna

- Cca 9 m²
- Vlastní hygienické zázemí (sprchy + WC)

1x kabinet TV

- Cca 12 m

Sklady

- Centrální sklad cca 60 m² (vybavení tělocvičny, školní pomůcky, míče, lavičky, stoly atd.)
- Malé sklady/ kóje pro jednotlivé sporty o velikosti cca 6-9 m² – mohou být podél jedné dlouhé strany haly

1x Víceúčelový sál – učebna

- Cca 40 m² plus sklad 4m²

h) Zdůvodnění nezbytnosti požadavku na stavební akci, její přínos, soulad s Programem rozvoje ÚK (havarijní stav, KHS, EA atd.):

Škola má od svého vzniku k dispozici jen malou tělocvičnu, která neodpovídá potřebám střední školy a počtu studujících žáků. Naše tělocvična má rozměry necelého volejbalového hřiště, což je nevyhovující pro hraní většiny míčových her. Její rozměry jsou limitujícím faktorem pro rozvoj tělesné zdatnosti našich žáků a pro jejich školní i mimoškolní sportovní aktivity. Postavením velké tělocvičny bychom mohli více rozvíjet pohybové schopnosti a dovednosti žáků, vyučovat více skupin najednou, konkurovat v kolektivních sportech ostatním školám, nabízet více volnočasových sportovních aktivit, využívat sportoviště pro velké školní akce, propojit více rodiče a žáky při školních sportovních akcích a získat také další příjmy z pronájmu sportoviště.

i) Charakter akce (novostavba, rekonstrukce, modernizace, oprava), požadavek na kapitálové nebo běžné výdaje: novostavba

j) Předpokládané celkové náklady stavby bez DPH a včetně DPH (z toho investiční a neinvestiční):

	bez DPH	vč. DPH
Náklady celkem:	<u>90 000 000,- Kč</u>	<u>108 900 000,- Kč</u>

k) Předpoklad zapojení dalších finančních zdrojů mimo rozpočet kraje (pokud se nepředpokládá zapojení, zdůvodnit proč se nepředpokládá):

Bude prověřena možnost zapojení dotačních titulů.

l) Stav připravenosti akce (studie, projekt, stavební povolení): Investiční záměr

m) Vliv na provozní náklady (úspory, zvýšení provozních nákladů včetně jejich krytí)

Zvýšení provozních nákladů především na vytápění, které bude částečně kryto výnosy z pronájmu tělocvičny.

n) Podmíněné, navazující nebo související investiční akce (ÚK i cizí): žádné

o) Investiční akce realizované z finančních prostředků ÚK za poslední 3 roky: žádné

p) Vliv investiční akce na případnou udržitelnost výsledků projektu realizovaného z dotačního titulu: není

q) Požadavek na časový průběh stavby: 2024 - 2026

r) Priorita organizace: 1

s) Fotodokumentace: přílohou

t) Zpracoval dne (jméno, datum): Mgr. Vojtěch Živnůstka, 28. 09. 2023

u) Stanovisko svodného odboru k trvalé udržitelnosti investičního záměru:

Odbor SMT podporuje realizaci tohoto investičního záměru. Organizace nedisponuje vhodnými prostorami pro výuku tělesné výchovy. Výstavbou nové tělocvičny dojde k naplnění standardu rámcového vzdělávacího programu - tělesné výchovy a zároveň bude generován finanční příjem v rámci doplňkové činnosti - pronájmu tělocvičny ke komerčním účelům.

v) Vyjádření investičního odboru (po prohlídce místa akce, po seznámení s rozsahem akce)

Odbor investiční nemá k PZ žádné připomínky.

w) Vyjádření odboru podpory podnikání, inovací a transformace

bude doplněno

x) Vyjádření odboru regionálního rozvoje

bude doplněno

Fotodokumentace:





Gymnázium a SOŠ Klášterec nad Ohří- Výstavba velké tělocvičny



Gymnázium a SOŠ Klášterec nad Ohří- Výstavba velké tělocvičny

