

INVESTIČNÍ ZÁMĚR

- a) **Název akce:** DSS Meziboří, p. o. - Rekonstrukce Domova pro seniory v ul. Javorová čp. 102
- b) **Místo akce:** Budova Meziboří čp. 102 (kód 12287), Javorová 102, 435 13 Meziboří
Stavební parcela Meziboří u Litvínova 186 (kód 5902)
- c) **Předkladatel IZ (příspěvková organizace, případně přímo odbor, v jehož gesci je příslušná akce):** Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace
- d) **Údaje o žadateli (uživateli - např. příspěvková organizace):** Uživatel: Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace, Okružní 104, 435 13 Meziboří, IČ: 498 72 516
- e) **Informace o majetkoprávních vztazích, soulad s územním plánem obce:**
Vlastník – Ústecký kraj
Uživatel – správce majetku
- f) **Způsob ochrany nemovitosti (jedná se o nemovitou kulturní památku, o objekt v památkové zóně apod.):** Nejedná se o objekt v památkové zóně či kulturní památku.
- g) **Věcný obsah stavební akce, podrobný popis cílového stavu:** Součástí záměru jsou stavební úpravy stávajících bytových jednotek v souladu s materiálně technickým standardem MPSV a související úpravy společných prostor - zřízení společných kuchyněk pro uživatele, zřízení samostatné koupelny včetně WC pro každý pokoj, vybudování pokojů pro paliativní péči, úprava aktivizačních a terapeutických prostor, vyvolanou změnou je úprava požárně bezpečnostního řešení stavby. Součástí úprav je snížení energetické náročnosti budovy pomocí úspory el. energie modernizací osvětlení, zřizovacích předmětů, úsporným větráním a celkové snížení potřeby primární energie pomocí osazení technologií FVE na střešní konstrukci.
- h) **Zdůvodnění nezbytnosti požadavku na stavební akci, její přínos, soulad s Programem rozvoje ÚK (havarijní stav, KHS, EA atd.):** Blíže viz. výše v bodě g).
Záměrem jsou stavební úpravy stávající stavby, které nevyvolají změnu účelu užívání stavby ani navýšení kapacity. Cílem navržených úprav je zlepšení hygienického zázemí uživatelů vč. zajištění bezbariérového přístupu, zajištění materiálně technického standardu pro poskytování sociálních služeb, výměna povrchů a vnitřních technických instalací vedoucí ke zlepšení kvality i hygienických parametrů pobytového a pracovního prostředí, dílčí úpravy provozního zázemí, zlepšení energetického hospodaření budovy vedoucí ke snížení provozních nákladů a snížení energetických nároků na primární zdroj zapojením obnovitelných zdrojů energie. Záměr zároveň reaguje na nevyhovující PBR budovy a na zvýšené náklady s častými opravami zejména původních rozvodů.
- i) **Charakter akce (novostavba, rekonstrukce, modernizace, oprava), požadavek na kapitálové nebo běžné výdaje:** Blíže viz. bod g).
Jde o rekonstrukci a požadavek na kapitálové výdaje.

j) Předpokládané celkové náklady stavby bez DPH a včetně DPH (z toho investiční a neinvestiční):

Jde pouze o náklady investiční.

Předpokládaná cena:

Celkem bez DPH: 95 515 350,00 Kč

DPH 15 %: 14 327 302,50 Kč

Celkem včetně DPH: 109 842 652,50 Kč

Předpokládané navrhované práce jsou stanoveny na základě studie proveditelnosti. Při zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení může dojít k úpravě předpokládaných prací.

k) Předpoklad zapojení dalších finančních zdrojů mimo rozpočet kraje (pokud se nepředpokládá zapojení, zdůvodnit proč se nepředpokládá): Zapojení dalších finančních zdrojů se nepředpokládá.

l) Stav připravenosti akce (studie, projekt, stavební povolení, ..): Investiční záměr byl zpracován na základě studie proveditelnosti.

m) Vliv na provozní náklady (úspory, zvýšení provozních nákladů včetně jejich krytí, ..)

Provozní rozpočet organizace je neustále zatěžován náklady na provedení oprav souvisejících se stářím budovy, zejména pak s původními rozvody.

n) Podmíněné, navazující nebo související investiční akce (ÚK i cizí): S tímto investičním záměrem nesouvisí žádná další investiční akce.

o) Investiční akce realizované z finančních prostředků ÚK za poslední 3 roky:

- V letech 2018 a 2019 byly provedeny opravy ležatých rozvodů na budovách organizace. Nešlo o investiční záměr. Opravy byly hrazeny z běžného provozního rozpočtu organizace v daném roce.
- Oprava nefunkčního rozhlasu na budově – ul. Javorová čp. 102, Meziboří – účelově neinvestiční příspěvek z rozpočtu Ústeckého kraje (realizace v roce 2020).
- Oprava komunikace - ul. Okružní č.p.104 a ul. Javorová č.p.102, Meziboří – Příspěvek zřizovatele na velkou údržbu (realizace v roce 2020).
- Oprava a výmalba zdí v budově ul. Okružní č.p. 104 – příspěvek zřizovatele na velkou údržbu (realizace v roce 2021).
- Odstranění havárie svislého kanalizačního potrubí – opravy byly hrazeny z běžného rozpočtu organizace (realizace v roce 2022).
- Sanace a odvětrávání obvodové stěny – budova v ul. Okružní čp. 104 – účelový investiční příspěvek (realizováno v roce 2023).
- Vybudování požární signalizace – účelový investiční příspěvek (realizováno v letech 2022 - 2023).
- Parkové úpravy pro DZR, budova čp. 104 – financováno z investičního fondu (realizováno v roce 2022).
- Nástavba spojovacího krčku – budova v ul. Okružní čp. 104 – účelový investiční příspěvek (plánováno na rok 2023).

- Sanace a odvětrávání obvodové stěny – budova v ul. Javorová čp. 102 – účelový investiční příspěvek (plánováno na rok 2023)
- Parkovací plocha u budovy Okružní čp. 104 – účelový investiční příspěvek (plánováno na rok 2023)
- Vybudování stropního zvedacího systému – budova v ul. Okružní čp. 104 – účelový investiční příspěvek (plánováno na rok 2023)
- Oprava mrazící místnosti – budova v ul. Okružní čp. 104 – příspěvek na velkou údržbu (plánováno na rok 2023)
- Oprava svislých rozvodů vody – budova v ul. Okružní čp. 104 – příspěvek na velkou údržbu (plánováno na rok 2023)

p) Vliv investiční akce na případnou udržitelnost výsledků projektu realizovaného z dotačního titulu: Žádný

q) Požadavek na časový průběh stavby:

Realizace rekonstrukce 12 měsíců.

Realizace v letech 2024 - 2026.

r) Priorita organizace: Eliminace rozsáhlých oprav a havarijních stavů v posledních letech a zvýšení komfortu pro uživatele i zaměstnance organizace.

s) Fotodokumentace:



t) Zpracoval dne (jméno, datum):

Bc. Petra Galíková, 25. 08. 2023

u) Stanovisko svodného odboru k trvalé udržitelnosti investičního záměru:

Rekonstrukcí objektu čp. 102 dojde k naplnění materiálně technických standardů na poskytování pobytových sociálních služeb. V minulosti objekt sloužil pro soběstačnější klienty, kteří nevyžadovali 24hodinovou péči. S ohledem na stárnutí populace a zhoršující se zdravotní stav klientů, je potřeba objekt dispozičně upravit, tak aby svým charakterem odpovídal sociální službě - domovy pro seniory. Záměr je v souladu s prioritami kraje a odboru SV ve vazbě na pobytové sociální služby.

v) Stanovisko odboru regionálního rozvoje k předpokladu zapojení dotačních prostředků: v souladu s PRUK

w) Vyjádření investičního odboru (po prohlídce místa akce, po seznámení s rozsahem akce, ..) Odbor INV s realizací akce souhlasí

ODHAD INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ

GENERÁLNÍ REKONSTRUKCE DOMOVA PRO SENIORY JAVOROVÁ Č.P. 102, MEZIBOŘÍ

zpracováno ke dni 30.6.2023

Rekapitulace:			
součásti nákladů	suma všech součástí	doporučená rezerva	investiční náklady celkem bez DPH
Demolice, rekonstrukce podmíněné náklady FVE	79 596 125 Kč	20%	95 515 350 Kč

Rekonstrukce budovy DS					
část objektu	množství	mj	jednotková cena	investiční náklady	Pozn.
vyvolané úpravy fasády	25,00	m ²	10 000 Kč	250 000 Kč	
interiér (dle OP)	12218,13	m ³	5 500 Kč	67 199 688 Kč	(jednotková cena je 1/2 ceny nové budovy a obsahuje obnovu povrchů, vnitřních rozvodů a dispoziční úpravy)
zdvíhací kolejničový systém	kolejnice + 2 kazety	kpl.	4 800 000 Kč	4 800 000 Kč	(předběžný odhad ceny)
demolice interiér	1221,81	m ³	3 000 Kč	3 665 438 Kč	(odhad ceny, 10% z OP)
Součet				75 915 125 Kč	

Podmíněné náklady				
	množství	mj	jednotková cena	investiční náklady
zpevněné plochy	150,00	m ²	3 160 Kč	474 000 Kč
terénní úpravy	150,00	m ²	1 000 Kč	150 000 Kč
Součet(D)				624 000 Kč

Instalace FVE					
část objektu	množství	mj	jednotková cena	investiční náklady	Pozn.
FVE	242,00	m ²	6 500 Kč	1 573 000 Kč	
instalace, bateriový systém		kpl.	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	
úpravy střechy	242,00	m ²	2 000 Kč	484 000 Kč	(odhad ceny)
Součet				3 057 000 Kč	

Vysvětlivky:

ZP - zastavěná plocha, plocha pozemku zastavěná stavbou

OP - obestavěný prostor

HPP - hrubá podlahová plocha, celková plocha podlaží vč. konstrukcí

kpl. - komplet, celková dodávka vč. montáže

mj - měrná jednotka

jednotková cena - průměrná cena za 1 mj,

cena dodávky stavby bez vedlejších rozpočtových nákladů, bez nákladů na projekt, bez interierového vybavení

ceny jsou uvedeny bez DPH

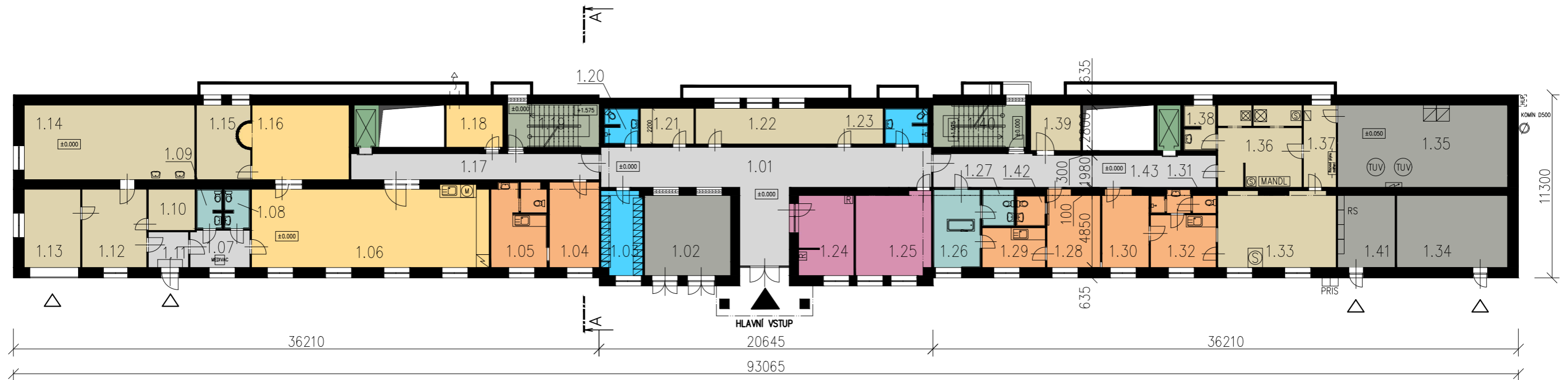
Cena za 1m³ obestavěného prostoru - dle cenové hladiny RTS /2023, průměrem mezi stavbou pro bydlení a stavbou občanské vybavenosti

Zpracoval: Arch.Design, s.r.o., na základě studie proveditelnosti z 06/2023

SITUACE



STÁVAJÍCÍ STAV



LEGENDA VYUŽITÍ PLOCH:

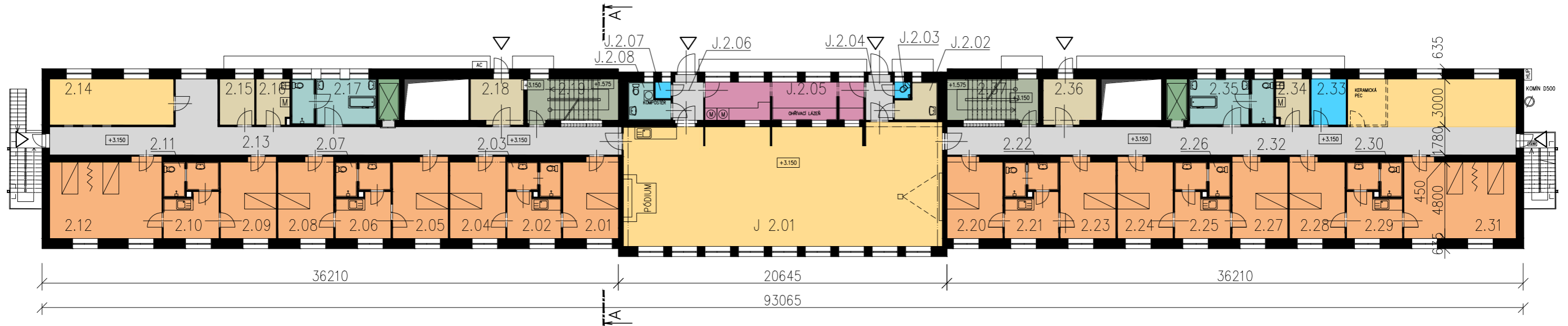
- UBYTOVACÍ JEDNOTKY
- SPOLEČNÉ PROSTORY PRO KLIENTY
- SPOLEČNÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ PRO KLIENTY
- PROVOZNÍ ZÁZEMÍ
- PRACOVNÍŠTĚ ZAMĚŠTANCŮ
- HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚŠTANCŮ
- TECHNICKÉ ZÁZEMÍ
- KOMUNIKACE
- TECHNICKÉ ŠACHTY
- CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA
- EVAKUAČNÍ VÝTAH

Tabulka místností

Číslo	Název	Os.	Plocha [m ²]	Podlaha	Obvod [m]
1.01	CHODBA		64,61	PVC	55,05
1.02	TRAFU		24,49	BETON	19,85
1.03	ŠATNA ZAM.		11,69	KOBEREC	14,4
1.04	POKOJ 1	1	13,82	PVC	15,13
1.05	KUCH.+SOC.		13,68	PVC+DLAŽBA	21,42
1.06	KLUB		64,73	KOBEREC	39,36
1.07	PŘEDSÍŇ		7,17	DLAŽBA	11,3
1.08	WC		3,63	DLAŽBA	9,94
1.09	WC		3,83	DLAŽBA	9,16
1.10	SKLAD		7,29	DLAŽBA	10,82
1.11	PŘEDSÍŇ		3,82	DLAŽBA	9,66
1.12	SKLAD		17,92	DLAŽBA	16,96
1.13	GARÁŽ		15,55	DLAŽBA	15,9
1.14	SKLAD		48,48	DLAŽBA	30,28
1.15	SKLAD		14,1	DLAŽBA	16,79
1.16	AUDIO MÍSTNOST		27,6	KOBEREC	21,2
1.17	CHODBA		24,9	PVC	34,72
1.18	KUŘARNA		9,1	PVC	12,2
1.19	SCHODIŠTĚ		15,23	PVC	16,75
1.20	UMÝVÁRNA ZAM.		4,63	PVC	10,6

Tabulka místností

Číslo	Název	Os.	Plocha [m ²]	Podlaha	Obvod [m]
1.21	SKLAD		7,26	PVC	11,0
1.22	SKLAD		25,52	PVC	27,6
1.23	UMÝVÁRNA ZAM.		5,83	DLAŽBA	11,69
1.24	RECEPCE		16,64	PVC	19,78
1.25	SESTERNA		21,37	PVC	18,6
1.26	KOUPELNA		13,23	DLAŽBA	14,88
1.27	WC		3,8	DLAŽBA	7,8
1.28	POKOJ 2	1	14,85	PVC	15,6
1.29	KUCHYŇKA		8,18	PVC	12,8
1.30	POKOJ 3	1	12,81	PVC	14,8
1.31	SOC. ZÁZEMÍ		4,47	DLAŽBA	10,32
1.32	KUCHYŇKA		13,4	PVC	14,72
1.33	PRÁDELNA-SUŠÁRNA		30,01	DLAŽBA	22,84
1.34	ARCHIV		36,17	BETON	24,26
1.35	KOTELNA		45,15	BETON	29,6
1.36	PRÁDELNA		26,42	DLAŽBA	20,56
1.37	CHODBA (ŠATNA, PLYNOMĚR)		10,26	DLAŽBA	14,2
1.38	PRÁDELNA-SUŠÁRNA		5,49	DLAŽBA	11,64
1.39	SKLAD HOŘLAVIN		8,68	DLAŽBA	11,8
1.40	SCHODIŠTĚ		14,8	PVC	16,58
1.41	EL. CENTRÁLA		18,74	BETON	17,66
1.42	UMÝVÁRNA + WC		3,42	DLAŽBA	7,4
1.43	CHODBA		35,27	DLAŽBA	39,16



LEGENDA VYUŽITÍ PLOCH:

- UBYTOVACÍ JEDNOTKY
- SPOLEČNÉ PROSTORY PRO KLIENTY
- SPOLEČNÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ PRO KLIENTY
- PROVOZNÍ ZÁZEMÍ
- PRACOVNĚ ZAMĚSTNANCŮ
- HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ
- TECHNICKÉ ZÁZEMÍ
- KOMUNIKACE
- TECHNICKÉ ŠACHTY
- CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA
- EVAKUAČNÍ VÝTAH

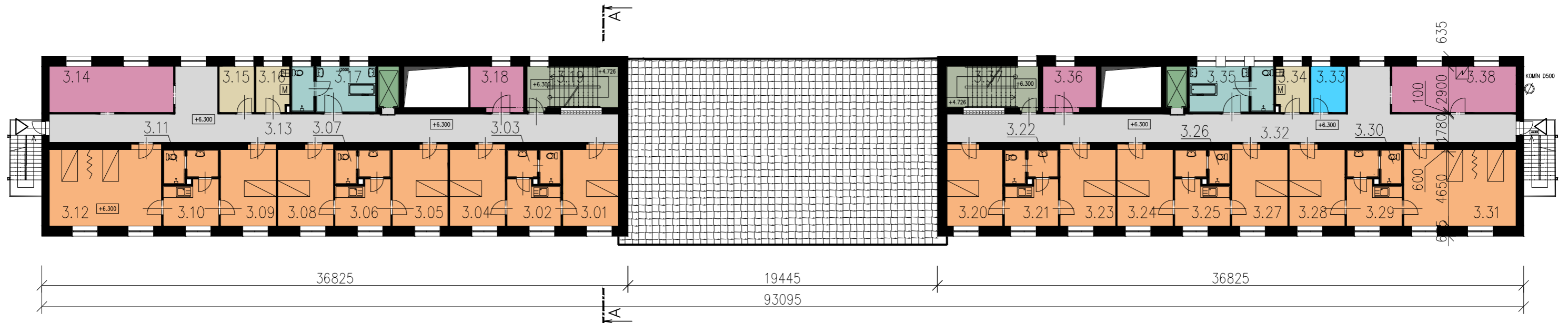
Tabulka místností					
Číslo	Název	Os.	Plocha [m ²]	Podlaha	Obvod [m]
2.01	POKOJ 6	1	15,05	PVC	15,6
2.02	KUCHYŇKA		7,03	PVC	14,04
2.03	WC+ UMÝVÁRNA		7,3	PVC+ DLAŽBA	15,52
2.04	POKOJ 5	1	15,05	PVC	15,6
2.05	POKOJ 4	1	14,89	PVC	15,86
2.06	KUCHYŇKA		8,72	PVC	12,88
2.07	WC+UMÝVÁRNA		7,18	PVC+DLAŽBA	15,52
2.08	POKOJ 3	1	15,05	PVC	15,6
2.09	POKOJ 2	1	15,05	PVC	15,6
2.10	KUCHYŇKA		8,72	PVC	12,88
2.11	WC+ UMÝVÁRNA		7,18	PVC+DLAŽBA	15,52
2.12	POKOJ 1	2	30,31	PVC	22,7
2.13	CHODBA		66,07	PVC	77,77
2.14	AKTIVAČNÍ MÍSTNOST		20,28	PVC	20,8
2.15	ŠATNA ZAM.		5,72	PVC	9,6
2.16	SKLAD ŠPINAVÝ		5,45	PVC	9,38
2.17	UMÝVÁRNA + WC		15,51	PVC+DLAŽBA	16,5
2.18	KORONER		8,71	PVC	11,9
2.19	SCHODIŠTĚ		14,9	PVC	16,66
2.20	POKOJ 1	1	15,05	PVC	15,6
2.21	KUCHYŇKA		7,03	PVC	14,04
2.22	WC+ UMÝVÁRNA		7,3	PVC+ DLAŽBA	15,52
2.23	POKOJ 2	1	15,05	PVC	15,6
2.24	POKOJ 3	1	14,89	PVC	15,86
2.25	KUCHYŇKA		8,72	PVC	12,88
2.26	WC+UMÝVÁRNA		7,18	PVC+DLAŽBA	15,52

Tabulka místností					
Číslo	Název	Os.	Plocha [m ²]	Podlaha	Obvod [m]
2.27	POKOJ 4	1	15,05	PVC	15,6
2.28	POKOJ 5	1	15,05	PVC	15,6
2.29	KUCHYŇKA		8,72	PVC	12,88
2.30	WC+ UMÝVÁRNA		7,18	PVC+DLAŽBA	15,52
2.31	POKOJ 6	2	30,31	PVC	22,7
2.32	CHODBA		96,52	PVC	77,77
2.33	DENNÍ MÍSTNOST		5,72	PVC	9,6
2.34	ÚKLID		5,45	PVC	9,38
2.35	UMÝVÁRNA + WC		15,51	PVC+DLAŽBA	16,5
2.36	SKLAD		8,71	PVC	11,9
2.37	SCHODIŠTĚ		14,9	PVC	16,66

Celková plocha [m²]: 586,53

Tabulka místností					
Číslo	Název	Os.	Plocha [m ²]	Podlaha	Obvod [m]
J 2.01	JÍDELNA		136,92	PVC	63,59
J 2.02	SOC. ZÁZEMÍ		4,91	DLAŽBA	9,9
J 2.03	WC ZAM.		1,03	DLAŽBA	4,05
J 2.04	CHODBA		4,1	DLAŽBA	8,22
J 2.05	VÝDEJNA JÍDLA		24,0	DLAŽBA	24,8
J 2.06	CHODBA		4,64	DLAŽBA	8,67
J 2.07	SKLAD		1,01	DLAŽBA	4,33
J 2.08	SOC. ZÁZEMÍ		4,91	DLAŽBA	9,9

Celková plocha [m²]: 181,52
 Počet bytovacích jednotek: 12
 Počet ubytovaných osob: 14



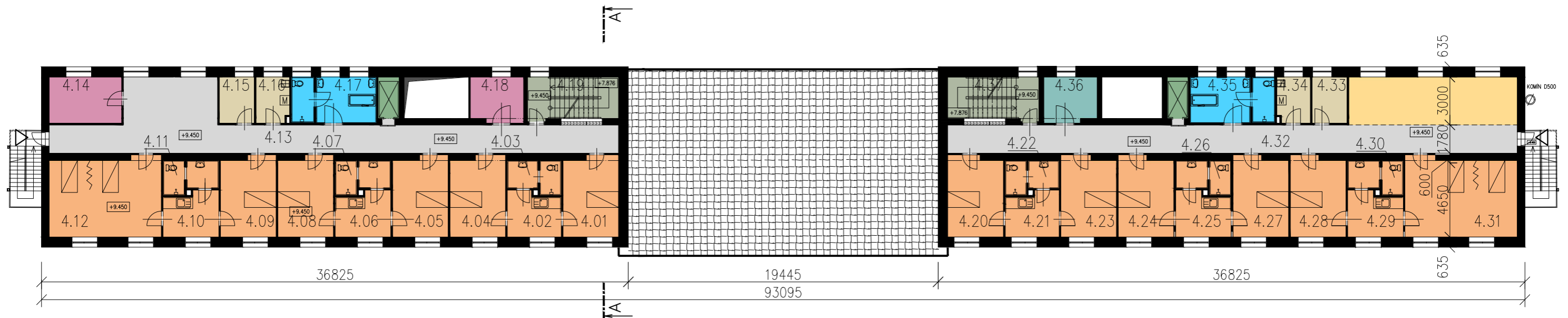
LEGENDA VYUŽITÍ PLOCH:

- UBYTOVACÍ JEDNOTKY
- SPOLEČNÉ PROSTORY PRO KLIENTY
- SPOLEČNÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ PRO KLIENTY
- PROVOZNÍ ZÁZEMÍ
- PRACOVNÍŠTĚ ZAMĚŠTNCŮ
- HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚŠTNCŮ
- TECHNICKÉ ZÁZEMÍ
- KOMUNIKACE
- TECHNICKÉ ŠACHTY
- CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA
- EVAKUAČNÍ VÝTAH

Číslo	Název	Os.	Plocha [m ²]	Podlaha	Obvod [m]
3.01	POKOJ 6	1	15,05	PVC	15,6
3.02	KUCHYŇKA		7,03	PVC	14,04
3.03	WC+ UMÝVÁRNA		7,3	PVC+ DLAŽBA	15,52
3.04	POKOJ 5	1	15,05	PVC	15,6
3.05	POKOJ 4	1	14,89	PVC	15,86
3.06	KUCHYŇKA		8,72	PVC	12,88
3.07	WC+UMÝVÁRNA		7,18	PVC+DLAŽBA	15,52
3.08	POKOJ 3	1	15,05	PVC	15,6
3.09	POKOJ 2	1	15,05	PVC	15,6
3.10	KUCHYŇKA		8,72	PVC	12,88
3.11	WC+ UMÝVÁRNA		7,18	PVC+DLAŽBA	15,52
3.12	POKOJ 1	2	30,31	PVC	22,7
3.13	CHODBA		66,07	PVC	77,77
3.14	DENNÍ MÍSTNOST		20,28	PVC	20,8
3.15	SKLAD ČISTÝ		5,72	PVC	9,6
3.16	SKLAD ŠPINAVÝ		5,45	PVC	9,38
3.17	UMÝVÁRNA + WC		15,51	PVC+DLAŽBA	16,5
3.18	KANCELÁŘ		8,71	PVC	11,9
3.19	SCHODIŠTĚ		14,9	PVC	16,66

Číslo	Název	Os.	Plocha [m ²]	Podlaha	Obvod [m]
3.20	POKOJ 1	1	15,05	PVC	15,6
3.21	KUCHYŇKA		7,03	PVC	14,04
3.22	WC+ UMÝVÁRNA		7,3	PVC+ DLAŽBA	15,52
3.23	POKOJ 2	1	15,05	PVC	15,6
3.24	POKOJ 3	1	14,89	PVC	15,86
3.25	KUCHYŇKA		8,72	PVC	12,88
3.26	WC+UMÝVÁRNA		7,18	PVC+DLAŽBA	15,52
3.27	POKOJ 4	1	15,05	PVC	15,6
3.28	POKOJ 5	1	15,05	PVC	15,6
3.29	KUCHYŇKA		8,72	PVC	12,88
3.30	WC+ UMÝVÁRNA		7,18	PVC+DLAŽBA	15,52
3.31	POKOJ 6	2	30,31	PVC	22,7
3.32	CHODBA		72,1	PVC	77,77
3.33	DENNÍ MÍSTNOST		5,72	PVC	9,6
3.34	ÚKLID		5,45	PVC	9,38
3.35	UMÝVÁRNA + WC		15,51	PVC+DLAŽBA	16,5
3.36	KANCELÁŘ FYZIOT.		8,71	PVC	11,9
3.37	SCHODIŠTĚ		14,9	PVC	16,66
3.38	DENNÍ MÍSTNOST		22,62	PVC	21,4

Celková plocha [m²]: 584,73
 Počet ubytovacích jednotek: 12
 Počet ubytovaných osob: 14



LEGENDA VYUŽITÍ PLOCH:

- UBYTOVACÍ JEDNOTKY
- SPOLEČNÉ PROSTORY PRO KLIENTY
- SPOLEČNÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ PRO KLIENTY
- PROVOZNÍ ZÁZEMÍ
- PRACOVNÍŠTĚ ZAMĚSTNANCŮ
- HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ
- TECHNICKE ZAZEMÍ
- KOMUNIKACE
- TECHNICKE ŠACHTY
- CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA
- EVAKUAČNÍ VÝTAH

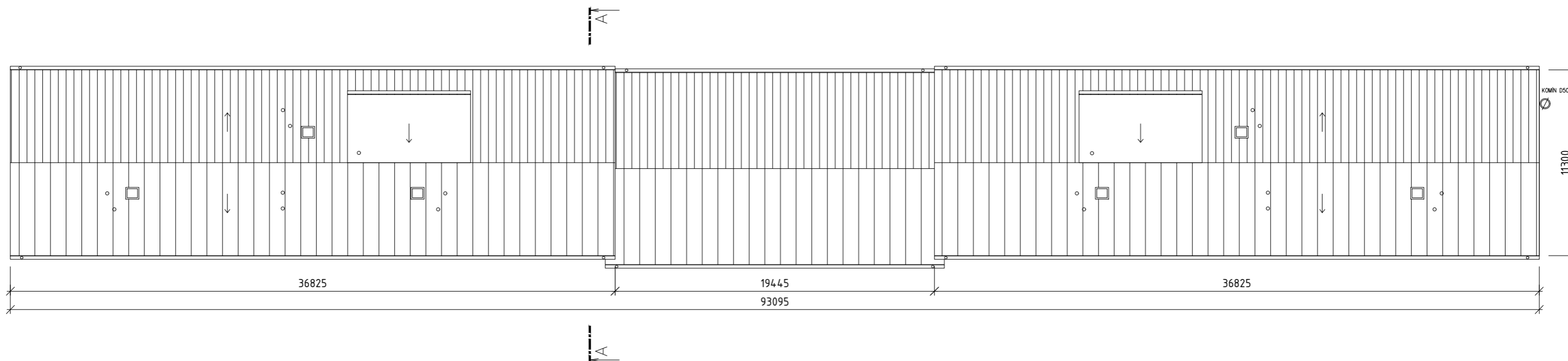
Tabulka místností

Číslo	Název	Os.	Plocha [m ²]	Podlaha	Obvod [m]
4.01	POKOJ 6	1	15,05	PVC	15,6
4.02	KUCHYŇKA		7,03	PVC	14,04
4.03	WC+ UMÝVÁRNA		7,3	PVC+ DLAŽBA	15,52
4.04	POKOJ 5	1	15,05	PVC	15,6
4.05	POKOJ 4	1	14,89	PVC	15,86
4.06	KUCHYŇKA		8,72	PVC	12,88
4.07	WC+UMÝVÁRNA		7,18	PVC+DLAŽBA	15,52
4.08	POKOJ 3	1	15,05	PVC	15,6
4.09	POKOJ 2	1	15,05	PVC	15,6
4.10	KUCHYŇKA		8,72	PVC	12,88
4.11	WC+ UMÝVÁRNA		7,18	PVC+DLAŽBA	15,52
4.12	POKOJ 1	2	30,31	PVC	22,7
4.13	CHODBA		82,77	PVC	77,77
4.14	KANCELÁŘ		13,21	PVC	20,8
4.15	SKLAD ČISTÝ		5,72	PVC	9,6
4.16	SKLAD ŠPINAVÝ		5,45	PVC	9,38
4.17	UMÝVÁRNA + WC		15,51	PVC+DLAŽBA	16,5
4.18	KANCELÁŘ		8,71	PVC	11,9
4.19	SCHODIŠTĚ		14,9	PVC	16,66

Tabulka místností

Číslo	Název	Os.	Plocha [m ²]	Podlaha	Obvod [m]
4.20	POKOJ 1	1	15,05	PVC	15,6
4.21	KUCHYŇKA		7,03	PVC	14,04
4.22	WC+ UMÝVÁRNA		7,3	PVC+ DLAŽBA	15,52
4.23	POKOJ 2	1	15,05	PVC	15,6
4.24	POKOJ 3	1	14,89	PVC	15,86
4.25	KUCHYŇKA		8,72	PVC	12,88
4.26	WC+UMÝVÁRNA		7,18	PVC+DLAŽBA	15,52
4.27	POKOJ 4	1	15,05	PVC	15,6
4.28	POKOJ 5	1	15,05	PVC	15,6
4.29	KUCHYŇKA		8,72	PVC	12,88
4.30	WC+ UMÝVÁRNA		7,18	PVC+DLAŽBA	15,52
4.31	POKOJ 6	2	30,31	PVC	22,7
4.32	TĚLOCVIČNA		95,7	PVC	77,77
4.33	SUŠÁRNA		5,72	PVC	9,6
4.34	ÚKLID		5,45	PVC	9,38
4.35	UMÝVÁRNA + WC		15,51	PVC+DLAŽBA	16,5
4.36	IZOL. MÍSTNOST		8,71	PVC	11,9
4.37	SCHODIŠTĚ		14,9	PVC	16,66

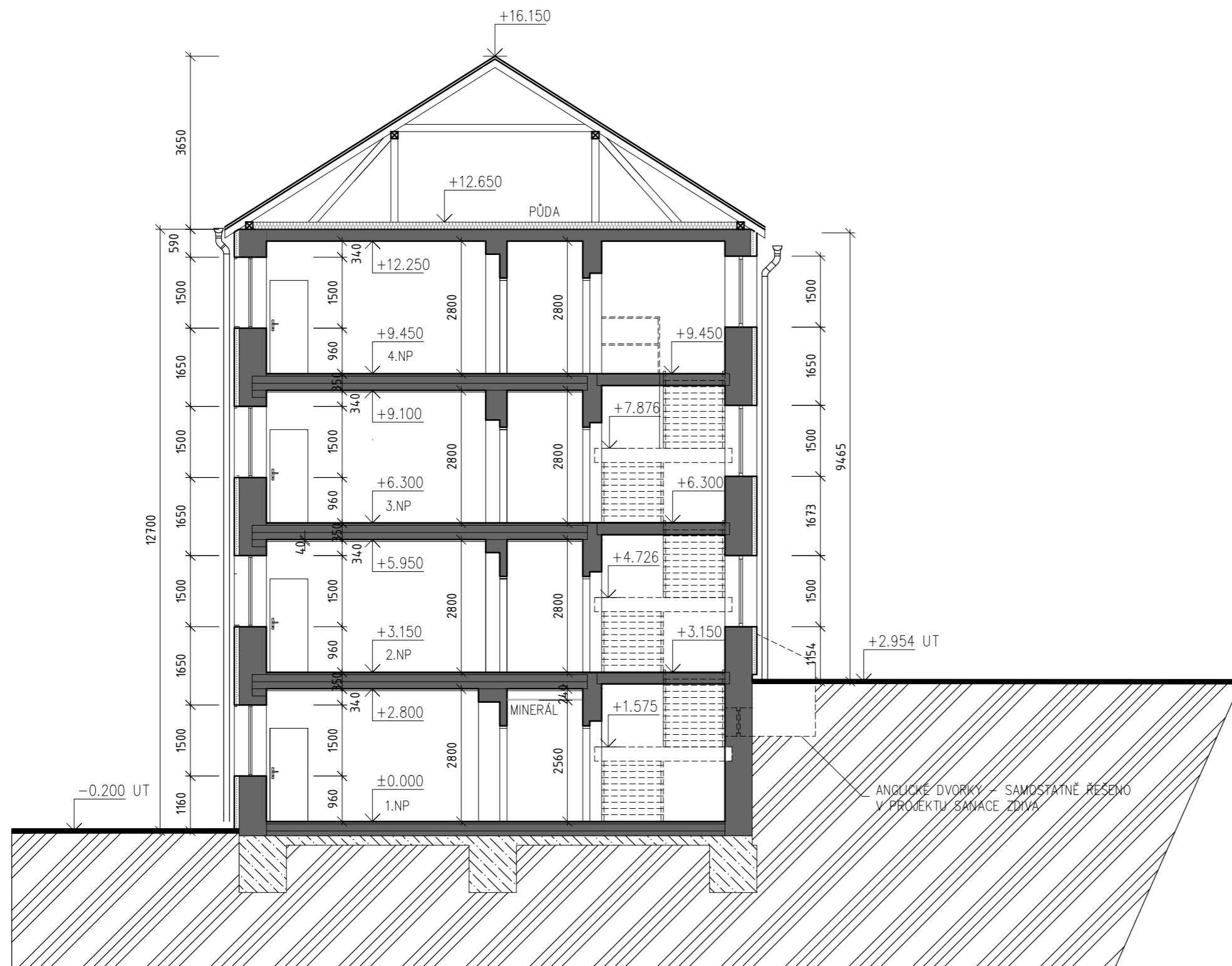
Celková plocha [m²]: 595,34
 Počet ubytovacích jednotek: 12
 Počet ubytovaných osob: 14



LEGENDA:

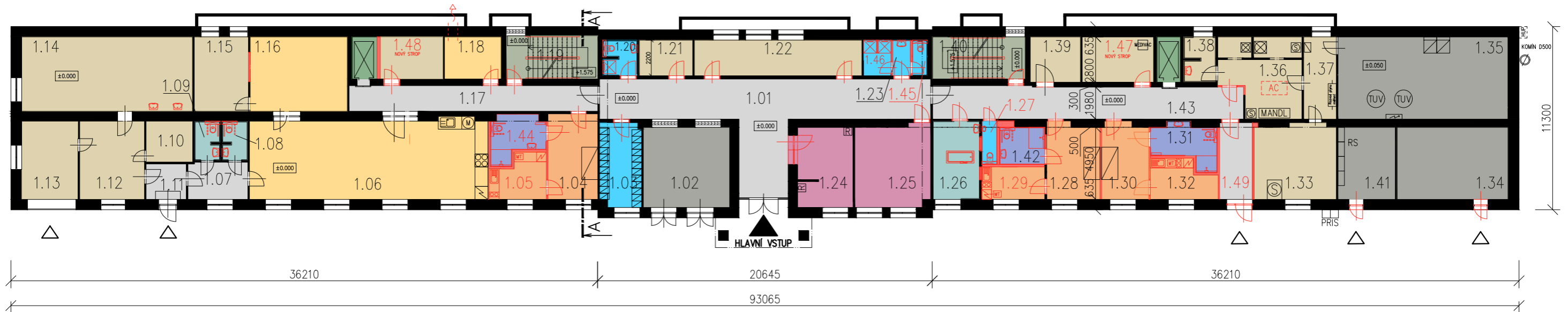
□ STÁVAJÍCÍ STAV

ŘEZ A-A M: 1:100



LEGENDA:
 STÁVAJÍCÍ STAV

**NÁVRH
REKONSTRUKCE
PŘEHLED**



LEGENDA VYUŽITÍ PLOCH:

- UBYTOVACÍ JEDNOTKY
- SPOLEČNÉ PROSTORY PRO KLIENTY
- SPOLEČNÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ PRO KLIENTY
- SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ KLIENTI
- PROVOZNÍ ZÁZEMÍ
- PRACOVIŠTĚ ZAMĚSTNANCŮ
- HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ
- TECHNICKÉ ZAZEMÍ
- KOMUNIKACE
- TECHNICKÉ ŠACHTY
- CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA
- EVAKUAČNÍ VÝTAH

LEGENDA:

- STÁVAJÍCÍ STAV
- NAVRHOVANÉ

Tabulka místností

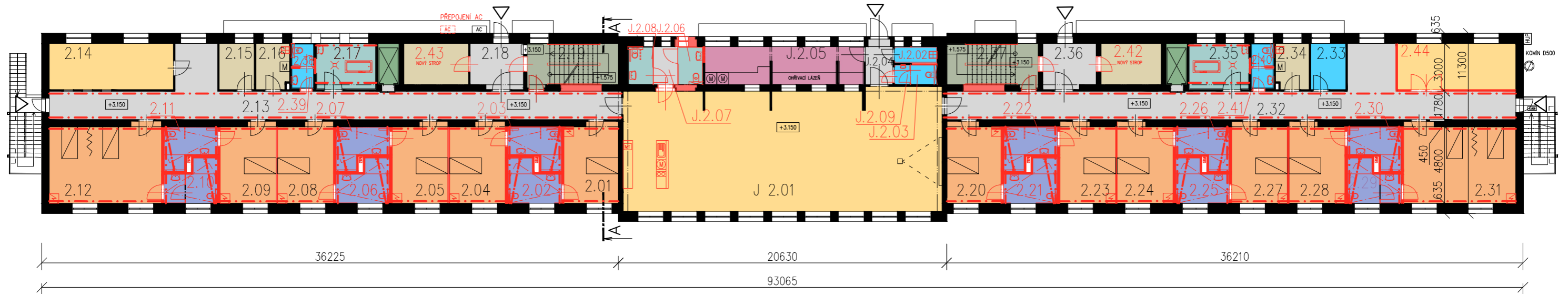
Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
1.01	CHODBA		64,61	MINERÁLNÍ	PUR	55,05
1.02	TRAFO		24,49	-	BETON	19,85
1.03	ŠATNA ZAM.		11,69	SDK	PUR	14,4
1.04	POKOJ 1	1	13,82	SDK	PUR	15,13
1.05	UMÝVÁRNA+WC		8,66	SDK	PUR	12,86
1.06	KLUB		64,73	SDK	PUR	39,36
1.07	PŘEDSÍŇ		7,17	SDK	PUR	11,3
1.08	WC		3,63	SDK	PUR	9,94
1.09	WC		3,83	SDK	PUR	9,16
1.10	SKLAD		7,29	-	DLAŽBA	10,82
1.11	PŘEDSÍŇ		3,82	-	DLAŽBA	9,66
1.12	SKLAD		17,92	-	DLAŽBA	16,96
1.13	GARÁŽ		15,55	-	DLAŽBA	15,9
1.14	SKLAD		48,48	-	DLAŽBA	30,28
1.15	SKLAD		14,1	-	DLAŽBA	16,79
1.16	TERAPIE/AKTIVITY		27,6	SDK	PUR	21,2
1.17	CHODBA		24,9	SDK	PUR	34,72
1.18	KUŘÁRNA		9,1	SDK	PUR	12,2
1.19	SCHODIŠTĚ		15,23	-	PUR	16,75
1.20	UMÝVÁRNA ZAM. MUŽI		4,63	SDK	PUR	10,6
1.21	SKLAD		7,26	SDK	PUR	11,0
1.22	SKLAD		25,52	SDK	PUR	27,6
1.23	PŘEDSÍŇ		2,42	SDK	PUR	6,6
1.24	RECEPCE		16,64	SDK	PUR	19,78

Tabulka místností

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
1.25	SESTERNA		21,37	SDK	PUR	18,6
1.26	KOUPELNA		13,23	SDK	PUR	14,88
1.27	WC NAVŠTĚVY		2,57	SDK	PUR	7,3
1.28	POKOJ 2	1	14,85	SDK	PUR	15,6
1.29	KUCHYŇKA		7,8	SDK	PUR	11,8
1.30	POKOJ 3	1	12,81	SDK	PUR	14,8
1.31	UMÝVÁRNA+WC		9,21	SDK	PUR	14,66
1.32	KUCHYŇKA		9,05	SDK	PUR	13,46
1.33	PRÁDELNA-SUŠÁRNA		30,01	SDK	PUR	22,84
1.34	ARCHIV		36,17	-	BETON	24,26
1.35	KOTELNA		45,15	-	BETON	29,6
1.36	PRÁDELNA		22,88	SDK	PUR	20,56
1.37	CHODBA (ŠATNA, PLYNOMĚR)		10,26	MINERÁLNÍ	PUR	14,2
1.38	PRÁDELNA-SUŠÁRNA		5,49	SDK	PUR	11,64
1.39	SKLAD HOŘLAVIN		8,68	SDK	PUR	11,8
1.40	SCHODIŠTĚ		14,8	-	PUR	16,58
1.41	EL. CENTRÁLA		18,74	-	BETON	17,66
1.42	UMÝVÁRNA + WC		6,42	SDK	PUR	10,19
1.43	CHODBA		38,63	MINERÁLNÍ	PUR	42,56
1.44	KUCHYŇKA		8,64	SDK	PUR	13,40
1.45	WC ZAM. ŽENY		2,09	SDK	PUR	6,3
1.46	UMÝVÁRNA ZAM. ŽENY		3,74	SDK	PUR	7,8
1.47	SKLAD ODPADKŮ		12,38	SDK	PUR	14,4
1.48	KUŘÁRNA		10,03	SDK	PUR	12,92
1.49	CHODBA		9,65	MINERÁLNÍ	PUR	13,56

PŮDORYS 2.NP M: 1:250

DS JAVOROVÁ 102



LEGENDA VYUŽITÍ PLOCH:

- UBYTOVACÍ JEDNOTKY
- SPOLEČNÉ PROSTORY PRO KLIENTY
- SPOLEČNÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ PRO KLIENTY
- SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ KLIENTI
- PROVOZNÍ ZÁZEMÍ
- PRACOVNÍŠTĚ ZAMĚSTNANCŮ
- HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ
- TECHNICKÉ ZÁZEMÍ
- KOMUNIKACE
- TECHNICKÉ ŠACHTY
- CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA
- EVAKUAČNÍ VÝTAH

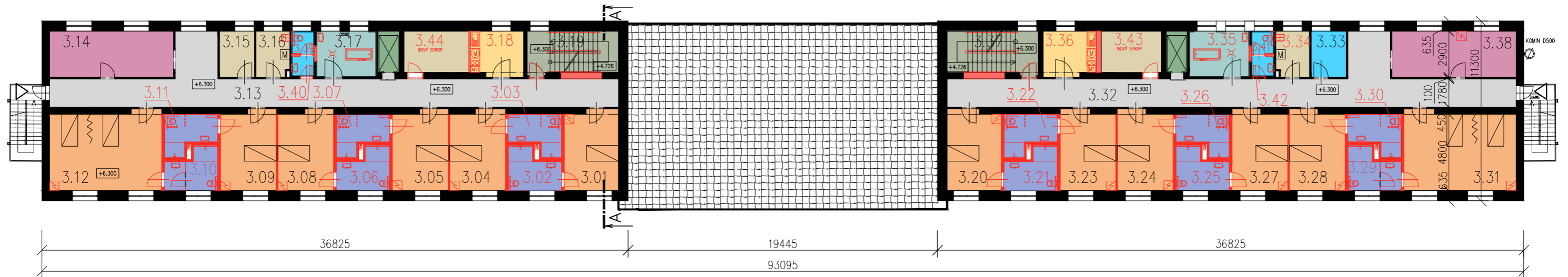
LEGENDA:

- STÁVAJÍCÍ STAV
- NAVRHOVANÉ
- PEVNÁ KOLEJNICE PRO POJEZD
- POHYBL. KOLEJNICE ZDVIHACÍHO ZAŘÍZENÍ
- OTOČNÁ KOLEJNICE ZDVIHACÍHO ZAŘÍZENÍ

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
2.01	POKOJ 6	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.02	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
2.03	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
2.04	POKOJ 5	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.05	POKOJ 4	1	14,89	SDK	PUR	15,86
2.06	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
2.07	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
2.08	POKOJ 3	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.09	POKOJ 2	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.10	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
2.11	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
2.12	POKOJ 1	2	30,31	SDK	PUR	22,7
2.13	CHODBA		66,07	MINERÁLNÍ	PUR	77,77
2.14	AKTIVAČNÍ MÍSTNOST		20,28	SDK	PUR	20,8
2.15	ŠATNA ZAM.		5,72	SDK	PUR	9,6
2.16	SKLAD ŠPINAVÝ		5,45	SDK	PUR	9,38
2.17	UMÝVÁRNA		11,02	SDK	PUR	13,04
2.18	PŘEDSÍŇ		8,71	SDK	PUR	11,9
2.19	SCHODIŠTĚ		14,9	-	PUR	16,66
2.20	POKOJ 1	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.21	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
2.22	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
2.23	POKOJ 2	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.24	POKOJ 3	1	14,89	SDK	PUR	15,86
2.25	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
2.26	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
2.27	POKOJ 4	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.28	POKOJ 5	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.29	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
2.30	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
2.31	POKOJ 6	2	30,31	SDK	PUR	22,7
2.32	CHODBA		73,11	MINERÁLNÍ	PUR	82,06
2.33	DENNÍ MÍSTNOST		5,72	SDK	PUR	9,6
2.34	ÚKLID		5,45	SDK	PUR	9,38
2.35	UMÝVÁRNA		11,02	SDK	PUR	13,04
2.36	PŘEDSÍŇ		8,71	SDK	PUR	11,9
2.37	SCHODIŠTĚ		14,9	-	PUR	16,66
2.38	WC ZAM.		2,32	SDK	PUR	6,1
2.39	UMÝVÁRNA		1,67	SDK	PUR	5,2
2.40	WC ZAM.		2,32	SDK	PUR	6,1
2.41	UMÝVÁRNA		1,67	SDK	PUR	5,2
2.42	SKLAD		9,85	SDK	PUR	12,78
2.43	KORONER		10,50	SDK	PUR	13,28
2.44	SPOLEČENSKÁ M.		22,28	SDK	PUR	20,9

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
J 2.01	JÍDELNA		136,92	SDK	PUR	63,59
J 2.02	ÚKLID		2,78	SDK	PUR	7,46
J 2.03	WC ZAM.		2,14	SDK	PUR	5,92
J 2.04	CHODBA		4,1	MINERÁLNÍ	PUR	8,22
J 2.05	VÝDEJNA JÍDLA		24,0	SDK	PUR	24,8
J 2.06	WC MUŽI KLIENTI		3,84	SDK	PUR	8,0
J 2.07	PŘEDSÍŇ		36,36	SDK	PUR	7,83
J 2.08	WC ŽENY KLIENTI		3,84	SDK	PUR	8,0
J 2.09	PŘEDSÍŇ		1,27	SDK	PUR	4,54



LEGENDA VYUŽITÍ PLOCH:

- UBYTOVACÍ JEDNOTKY
- SPOLEČNÉ PROSTORY PRO KLIENTY
- SPOLEČNÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ PRO KLIENTY
- SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ KLIENTI
- PROVOZNÍ ZÁZEMÍ
- PRACOVNÍŠTĚ ZAMĚSTNANCŮ
- HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ
- TECHNICKE ZAZEMI
- KOMUNIKACE
- TECHNICKE ŠACHTY
- CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA
- EVAKUAČNÍ VÝTAH

LEGENDA:

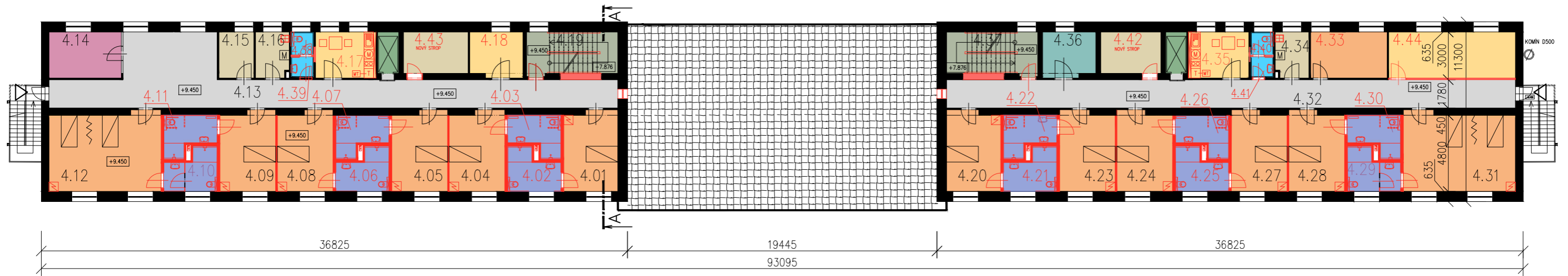
- STÁVAJÍCÍ STAV
- NAVRHOVANÉ

Tabulka místností

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
3.01	POKOJ 6	1	15,05	SDK	PUR	15,6
3.02	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
3.03	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
3.04	POKOJ 5	1	15,05	SDK	PUR	15,6
3.05	POKOJ 4	1	14,89	SDK	PUR	15,86
3.06	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
3.07	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
3.08	POKOJ 3	1	15,05	SDK	PUR	15,6
3.09	POKOJ 2	1	15,05	SDK	PUR	15,6
3.10	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
3.11	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
3.12	POKOJ 1	2	30,31	SDK	PUR	22,7
3.13	CHODBA		66,07	MINERÁLNÍ	PUR	77,77
3.14	DENNÍ MÍSTNOST		20,28	SDK	PUR	20,8
3.15	SKLAD ČISTÝ		5,72	SDK	PUR	9,6
3.16	SKLAD ŠPINAVÝ		5,45	SDK	PUR	9,38
3.17	UMÝVÁRNA		11,02	SDK	PUR	13,04
3.18	KUCHYŇKA		8,71	SDK	PUR	11,9
3.19	SCHODIŠTĚ		14,9	-	PUR	16,66
3.20	POKOJ 1	1	15,05	SDK	PUR	15,6
3.21	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
3.22	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5

Tabulka místností

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
3.23	POKOJ 2	1	15,05	SDK	PUR	15,6
3.24	POKOJ 3	1	14,89	SDK	PUR	15,86
3.25	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
3.26	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
3.27	POKOJ 4	1	15,05	SDK	PUR	15,6
3.28	POKOJ 5	1	15,05	SDK	PUR	15,6
3.29	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
3.30	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
3.31	POKOJ 6	2	30,31	SDK	PUR	22,7
3.32	CHODBA		72,1	MINERÁLNÍ	PUR	77,77
3.33	DENNÍ MÍSTNOST		5,72	SDK	PUR	9,6
3.34	ÚKLID		5,45	SDK	PUR	9,38
3.35	UMÝVÁRNA		11,02	SDK	PUR	13,04
3.36	KUCHYŇKA		8,71	SDK	PUR	11,9
3.37	SCHODIŠTĚ		14,9	-	PUR	16,66
3.38	DENNÍ MÍSTNOST		22,62	SDK	PUR	21,4
3.39	WC ZAM.		2,32	SDK	PUR	6,1
3.40	UMÝVÁRNA		1,67	SDK	PUR	5,2
3.41	WC ZAM.		2,32	SDK	PUR	6,1
3.42	UMÝVÁRNA		1,67	SDK	PUR	5,2
3.43	SKLAD		9,85	SDK	PUR	12,78
3.44	SKLAD		10,50	SDK	PUR	13,28



LEGENDA VYUŽITÍ PLOCH:

- UBYTOVACÍ JEDNOTKY
- SPOLEČNÉ PROSTORY PRO KLIENTY
- SPOLEČNÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ PRO KLIENTY
- SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ KLIENTI
- PROVOZNÍ ZÁZEMÍ
- PRACOVNÍŠTĚ ZAMĚSTNANCŮ
- HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ
- TECHNICKE ZAZEMI
- KOMUNIKACE
- TECHNICKE ŠACHTY
- CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA
- EVAKUAČNÍ VÝTAH

LEGENDA:

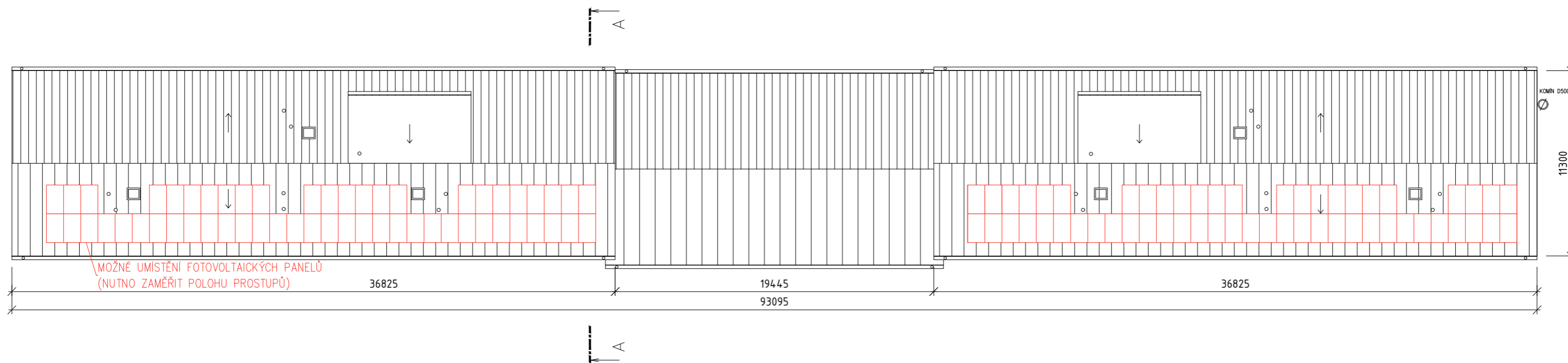
- STÁVAJÍCÍ STAV
- NAVRHOVANÉ

Tabulka místností

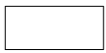

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
4.01	POKOJ 6	1	15,05	SDK	PUR	15,6
4.02	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
4.03	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
4.04	POKOJ 5	1	15,05	SDK	PUR	15,6
4.06	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
4.07	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
4.08	POKOJ 3	1	15,05	SDK	PUR	15,6
4.09	POKOJ 2	1	15,05	SDK	PUR	15,6
4.10	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
4.11	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
4.12	POKOJ 1	2	30,31	SDK	PUR	22,7
4.13	CHODBA		82,77	MINERÁLNÍ	PUR	77,77
4.14	KANCELÁŘ		13,21	SDK	PUR	20,8
4.15	SKLAD ČISTÝ		5,72	SDK	PUR	9,6
4.16	SKLAD ŠPINAVÝ		5,45	SDK	PUR	9,38
4.17	KUCHYŇKA		15,51	SDK	PUR	16,5
4.18	AROMATERAPIE		8,71	SDK	PUR	11,9
4.19	SCHODIŠTĚ		14,9	-	PUR	16,66
4.20	POKOJ 1	1	15,05	SDK	PUR	15,6
4.21	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
4.22	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5

Tabulka místností

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
4.23	POKOJ 2	1	15,05	SDK	PUR	15,6
4.24	POKOJ 3	1	14,89	SDK	PUR	15,86
4.25	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
4.26	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
4.27	POKOJ 4	1	15,05	SDK	PUR	15,6
4.28	POKOJ 5	1	15,05	SDK	PUR	15,6
4.29	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
4.30	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
4.31	POKOJ 6	2	30,31	SDK	PUR	22,7
4.32	CHODBA		95,7	MINERÁLNÍ	PUR	77,77
4.33	PALIATIVNÍ POKOJ		13,1	SDK	PUR	14,83
4.34	ÚKLID		5,45	SDK	PUR	9,38
4.35	KUCHYŇKA		15,51	SDK	PUR	16,5
4.36	IZOL. MÍSTNOST		8,71	SDK	PUR	11,9
4.37	SCHODIŠTĚ		14,9	-	PUR	16,66
4.38	WC ZAM.		2,32	SDK	PUR	6,1
4.39	UMÝVÁRNA		1,67	SDK	PUR	5,2
4.40	WC ZAM.		2,32	SDK	PUR	6,1
4.41	UMÝVÁRNA		1,67	SDK	PUR	5,2
4.42	SKLAD		9,85	SDK	PUR	12,78
4.43	SKLAD		10,50	SDK	PUR	13,28
4.44	TĚLOVÍČNA		23,14	SDK	PUR	21,76

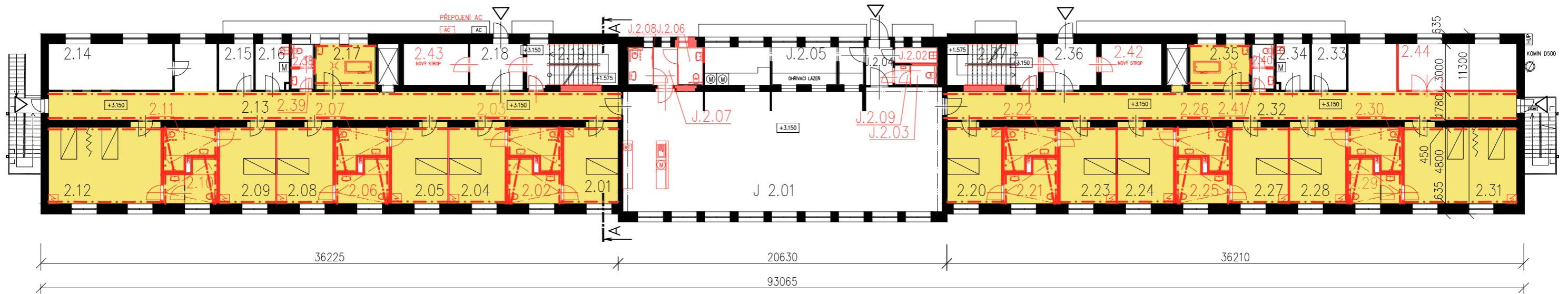


LEGENDA:

-  STÁVAJÍCÍ STAV
-  NAVRHOVANÉ

PŮDORYS 2.NP - NÁVRH OBSLUHY POMOCÍ ZDVIHACÍHO KOLEJNICOVÉHO ZAŘÍZENÍ M: 1:250

DS JAVOROVÁ 102



LEGENDA:

- STÁVAJÍCÍ STAV
- NAVRHOVANÉ
- OBSLUHOVANÉ MÍSTNOSTI
- PEVNÁ KOLEJNICE PRO POJEZD
- POHYBL. KOLEJNICE ZDVIHACÍHO ZAŘÍZENÍ
- OTOČNÁ KOLEJNICE ZDVIHACÍHO ZAŘÍZENÍ

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
2.01	POKOJ 6	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.02	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
2.03	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
2.04	POKOJ 5	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.05	POKOJ 4	1	14,89	SDK	PUR	15,86
2.06	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
2.07	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
2.08	POKOJ 3	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.09	POKOJ 2	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.10	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
2.11	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
2.12	POKOJ 1	2	30,31	SDK	PUR	22,7
2.13	CHODBA		66,07	MINERÁLNÍ	PUR	77,77
2.14	AKTIVAČNÍ MÍSTNOST		20,28	SDK	PUR	20,8
2.15	ŠATNA ZAM.		5,72	SDK	PUR	9,6
2.16	SKLAD ŠPINAVÝ		5,45	SDK	PUR	9,38
2.17	UMÝVÁRNA		11,02	SDK	PUR	13,04
2.18	PŘEDSÍŇ		8,71	SDK	PUR	11,9
2.19	SCHODIŠTĚ		14,9	-	PUR	16,66
2.20	POKOJ 1	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.21	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
2.22	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
2.23	POKOJ 2	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.24	POKOJ 3	1	14,89	SDK	PUR	15,86
2.25	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
2.26	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
2.27	POKOJ 4	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.28	POKOJ 5	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.29	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7

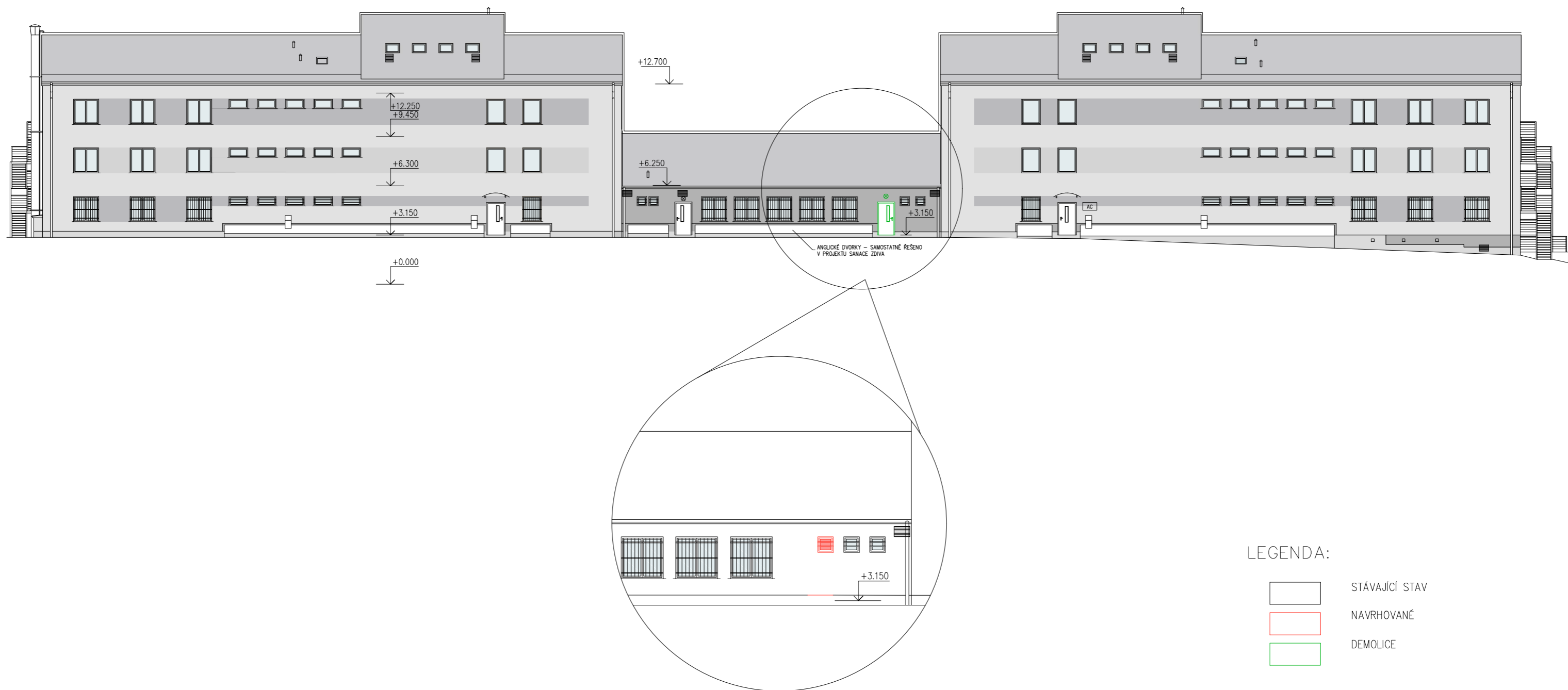
Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
2.30	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
2.31	POKOJ 6	2	30,31	SDK	PUR	22,7
2.32	CHODBA		73,11	MINERÁLNÍ	PUR	82,06
2.33	DENNÍ MÍSTNOST		5,72	SDK	PUR	9,6
2.34	ÚKLID		5,45	SDK	PUR	9,38
2.35	UMÝVÁRNA		11,02	SDK	PUR	13,04
2.36	PŘEDSÍŇ		8,71	SDK	PUR	11,9
2.37	SCHODIŠTĚ		14,9	-	PUR	16,66
2.38	WC ZAM.		2,32	SDK	PUR	6,1
2.39	UMÝVÁRNA		1,67	SDK	PUR	5,2
2.40	WC ZAM.		2,32	SDK	PUR	6,1
2.41	UMÝVÁRNA		1,67	SDK	PUR	5,2
2.42	SKLAD		9,85	SDK	PUR	12,78
2.43	KORONER		10,50	SDK	PUR	13,28
2.44	SPOLEČENSKÁ M.		22,28	SDK	PUR	20,9

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
J 2.01	JÍDELNA		136,92	SDK	PUR	63,59
J 2.02	ÚKLID		2,78	SDK	PUR	7,46
J 2.03	WC ZAM.		2,14	SDK	PUR	5,92
J 2.04	CHODBA		4,1	MINERÁLNÍ	PUR	8,22
J 2.05	VÝDEJNA JÍDLA		24,0	SDK	PUR	24,8
J 2.06	WC MUŽI KLIENTI		3,84	SDK	PUR	8,0
J 2.07	PŘEDSÍŇ		36,36	SDK	PUR	7,83
J 2.08	WC ŽENY KLIENTI		3,84	SDK	PUR	8,0
J 2.09	PŘEDSÍŇ		1,27	SDK	PUR	4,54






LEGENDA:

- STÁVAJÍCÍ STAV
- NAVRHOVANÉ
- DEMOLICE

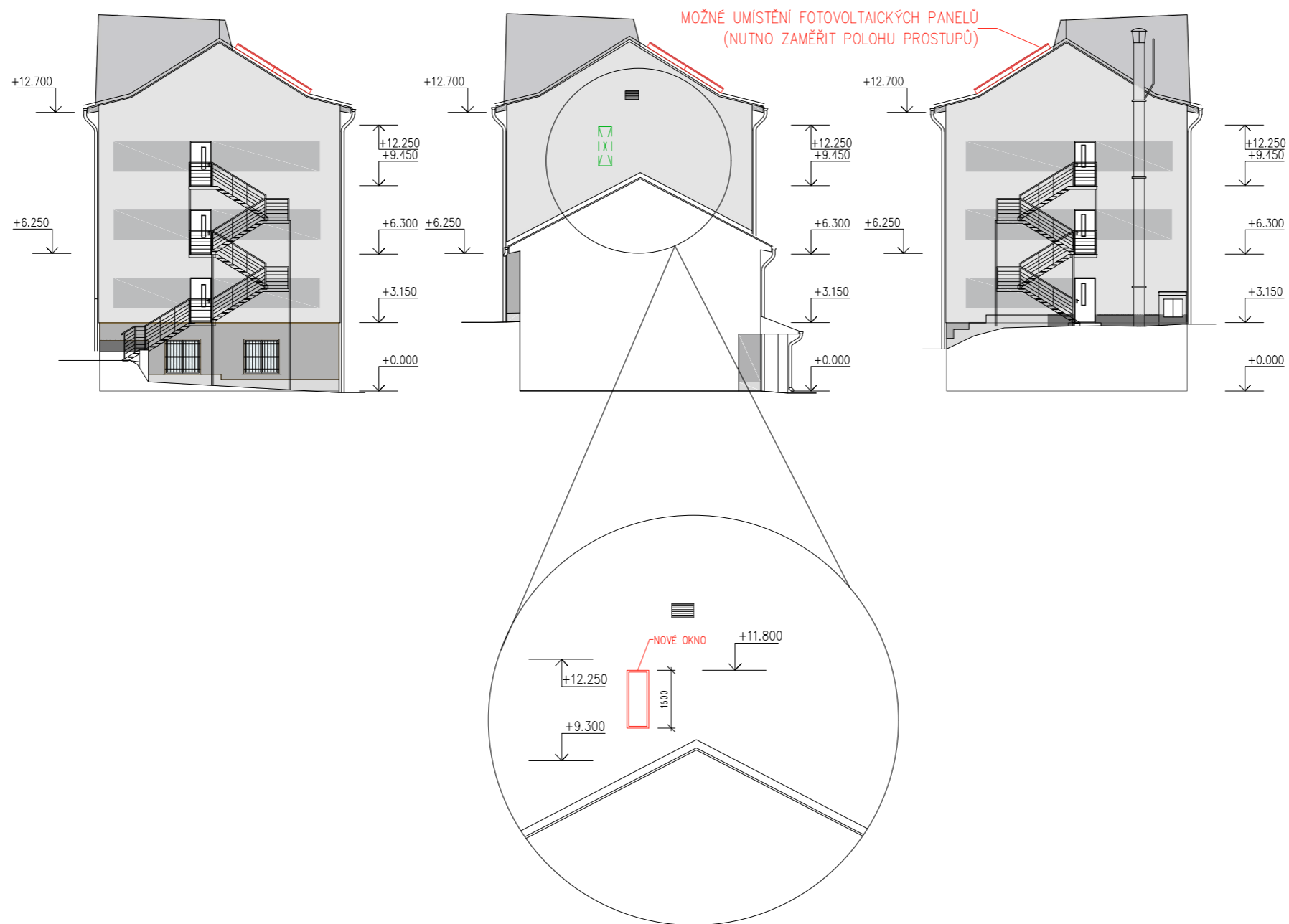


LEGENDA:

-  STÁVAJÍCÍ STAV
-  NAVRHOVANÉ
-  DEMOLICE

POHLED ZÁPADNÍ A VÝCHODNÍ M: 1:250, 1:150

DS JAVOROVÁ 102

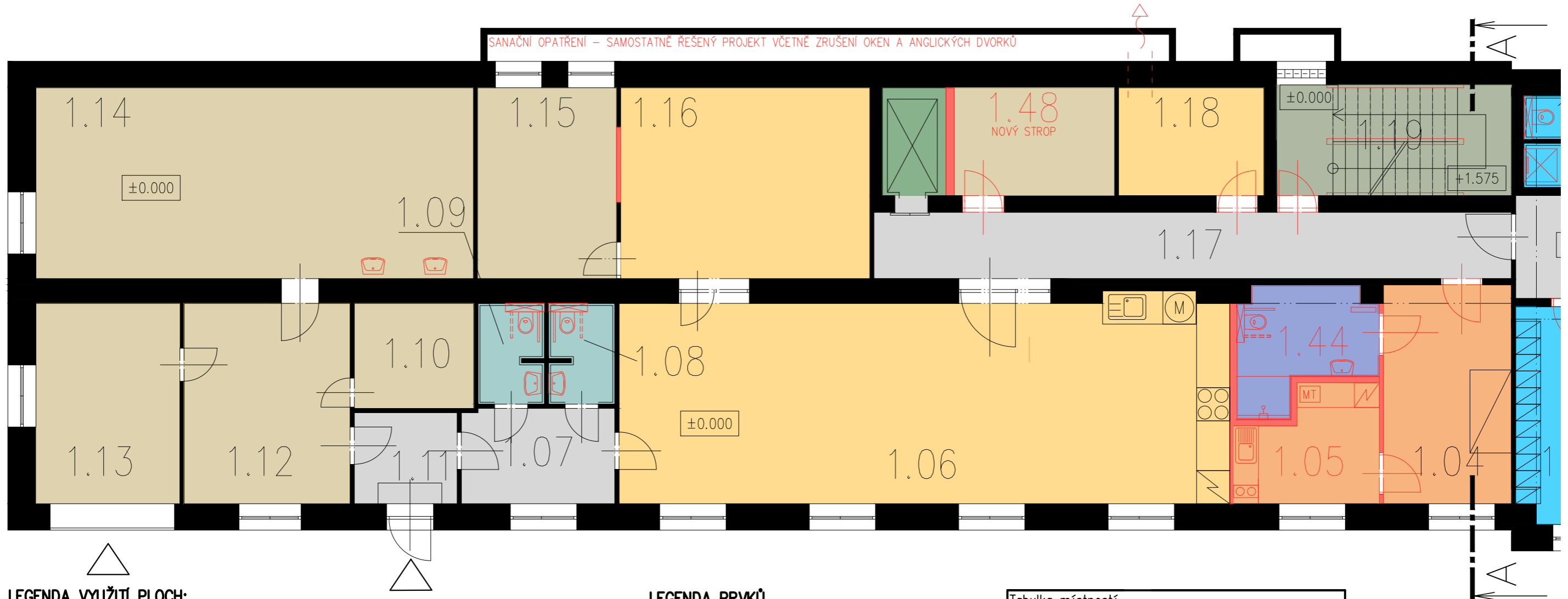


**NÁVRH
REKONSTRUKCE
DETAILY PAVILONŮ**

PŮDORYS 1.NP - LEVÁ STRANA M: 1:100

DS JAVOROVÁ 102

SANAČNÍ OPATŘENÍ – SAMOSTATNĚ ŘEŠENÝ PROJEKT VČETNĚ ZRUŠENÍ OKEN A ANGLICKÝCH DVORKŮ



LEGENDA VYUŽITÍ PLOCH:

- UBYTOVACÍ JEDNOTKY
- SPOLEČNÉ PROSTORY PRO KLIENTY
- SPOLEČNÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ PRO KLIENTY
- SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ KLIENTI
- PROVOZNÍ ZÁZEMÍ
- PRACOVIŠTĚ ZAMĚSTNANCŮ
- HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ
- TECHNICKE ZAZEMI
- KOMUNIKACE
- TECHNICKE ŠACHTY

LEGENDA:

- CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA
- EVAKUAČNÍ VÝTAH
- STÁVAJÍCÍ STAV
- NAVRHOVANÉ

LEGENDA PRVKŮ

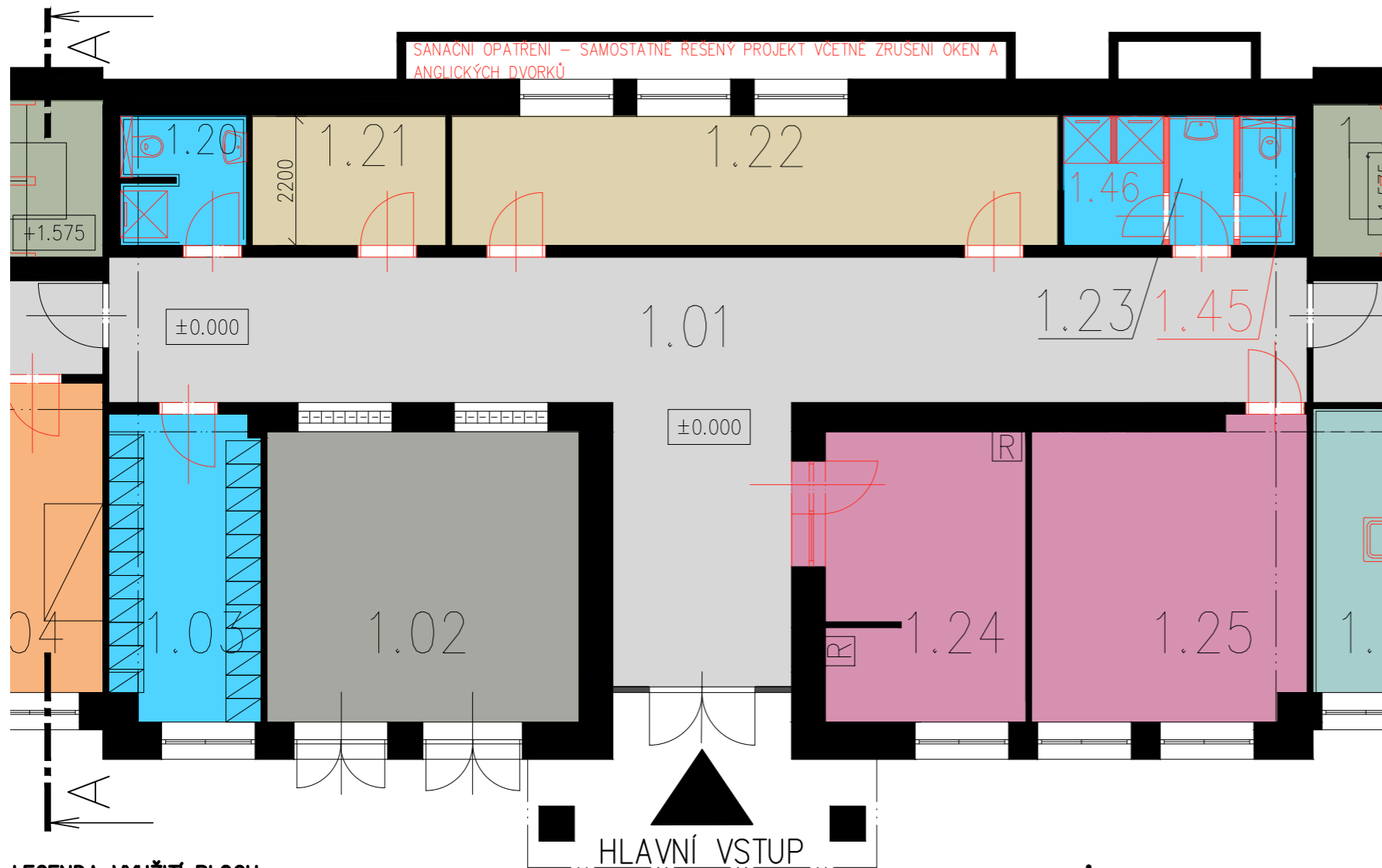
- EL. POLOHOVATELNÉ LŮŽKO 2,1x1 m
- KOMPRESOR ANTIDEKUBYTNI MATRACE
- VARIČ ČTYŘPLOTÝNKOVÝ
- PRAČKA
- SUŠIČKA
- MYCÍ AUTOMAT PODLOŽNÍCH MÍS
- SPRCHOVÝ KOUT
- ZÁVĚSNÉ WC
- UMYVADLO, UMYVÁTKO
- VÝLEVKA
- PODLAHOVÁ VPUSŤ
- TĚLESO ÚT
- JÍDELNÍ STŮL S ŽIDLEMI
- VARIČ DVOUPLOTÝNKOVÝ (+DIGESTOŘ)
- TROUBA
- MYČKA NÁDOBÍ
- DŘEZ
- LEDNICE
- MIKROVLNNÁ TROUBA

Tabulka místností

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
1.04	POKOJ 1	1	13,82	SDK	PUR	15,13
1.05	UMÝVÁRNA+WC		8,66	SDK	PUR	12,86
1.06	KLUB		64,73	SDK	PUR	39,36
1.07	PŘEDSÍŇ		7,17	SDK	PUR	11,3
1.08	WC		3,63	SDK	PUR	9,94
1.09	WC		3,83	SDK	PUR	9,16
1.10	SKLAD		7,29	-	DLAŽBA	10,82
1.11	PŘEDSÍŇ		3,82	-	DLAŽBA	9,66
1.12	SKLAD		17,92	-	DLAŽBA	16,96
1.13	GARÁŽ		15,55	-	DLAŽBA	15,9
1.14	SKLAD		48,48	-	DLAŽBA	30,28
1.15	SKLAD		14,1	-	DLAŽBA	16,79
1.16	TERAPIE/AKTIVITY		27,6	SDK	PUR	21,2
1.17	CHODBA		24,9	MINERÁLNÍ	PUR	34,72
1.18	KUŘÁRNA		9,1	SDK	PUR	12,2
1.19	SCHODIŠTĚ		15,23	-	PUR	16,75
1.44	KUCHYŇKA		8,64	SDK	PUR	13,40
1.48	KUŘÁRNA		10,55	SDK	PUR	13,32

PŮDORYS 1.NP - VSTUPNÍ ČÁST M: 1:100

DS JAVOROVÁ 102



LEGENDA VYUŽITÍ PLOCH:

- UBYTOVACÍ JEDNOTKY
- SPOLEČNÉ PROSTORY PRO KLIENTY
- SPOLEČNÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ PRO KLIENTY
- SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ KLIENTI
- PROVOZNÍ ZÁZEMÍ
- PRACOVNÍŠTĚ ZAMĚSTNANCŮ
- HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ
- TECHNICKÉ ZÁZEMÍ
- KOMUNIKACE

- TECHNICKÉ ŠACHTY
- CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA
- EVAKUAČNÍ VÝTAH

LEGENDA:

- STÁVAJÍCÍ STAV
- NAVRHOVANÉ

LEGENDA PRVKŮ

- EL. POLOHOVATELNÉ LŮŽKO 2,1x1 m
- KOMPRESOR ANTIDEKUBYTNÍ MATRACE
- VAŘIČ ČTYŘPLOTÝNKOVÝ
- PRAČKA
- SUŠIČKA
- MYCÍ AUTOMAT PODLOŽNÍCH MÍS
- SPRCHOVÝ KOUT
- ZÁVĚSNÉ WC
- UMYVADLO, UMYVÁTKO
- VÝLEVKA
- PODLAHOVÁ VPUSŤ
- TĚLESO ÚT
- JIDELNÍ STŮL S ŽIDLEMI
- VAŘIČ DVOUPLOTÝNKOVÝ (+DIGESTOŘ)
- TROUBA
- MYČKA NÁDOBÍ
- DŘEZ
- LEDNICE
- MIKROVLNNÁ TROUBA

Tabulka místností

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
1.01	CHODBA		64,61	SDK	PUR	55,05
1.02	TRAFO		24,49	-	BETON	19,85
1.03	ŠATNA ZAM.		11,69	SDK	PUR	14,4
1.20	UMÝVÁRNA ZAM. MUŽI		4,63	SDK	PUR	10,6
1.21	SKLAD		7,26	SDK	PUR	11
1.22	SKLAD		25,52	SDK	PUR	27,6
1.23	UMÝVÁRNA ZAM.		2,42	SDK	PUR	6,6
1.24	RECEPCE		16,64	SDK	PUR	19,78
1.25	SESTERNA		21,37	SDK	PUR	18,6
1.45	WC ZAM. ŽENY		2,09	SDK	PUR	6,3
1.46	UMÝVÁRNA ZAM. ŽENY		3,74	SDK	PUR	7,8

PŮDORYS 1.NP - PRAVÁ STRANA M: 1:100

DS JAVOROVÁ 102



LEGENDA VYUŽITÍ PLOCH:

	UBYTOVACÍ JEDNOTKY		CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA
	SPOLEČNÉ PROSTORY PRO KLIENTY		EVAKUAČNÍ VÝTAH
	SPOLEČNÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ PRO KLIENTY		
	SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ KLIENTI		
	PROVOZNÍ ZÁZEMÍ		
	PRACOVNÍ MÍSTO ZAMĚSTNANCŮ		
	HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ		
	TECHNICKÉ ZÁZEMÍ		
	KOMUNIKACE		
	TECHNICKÉ ŠACHTY		

LEGENDA:

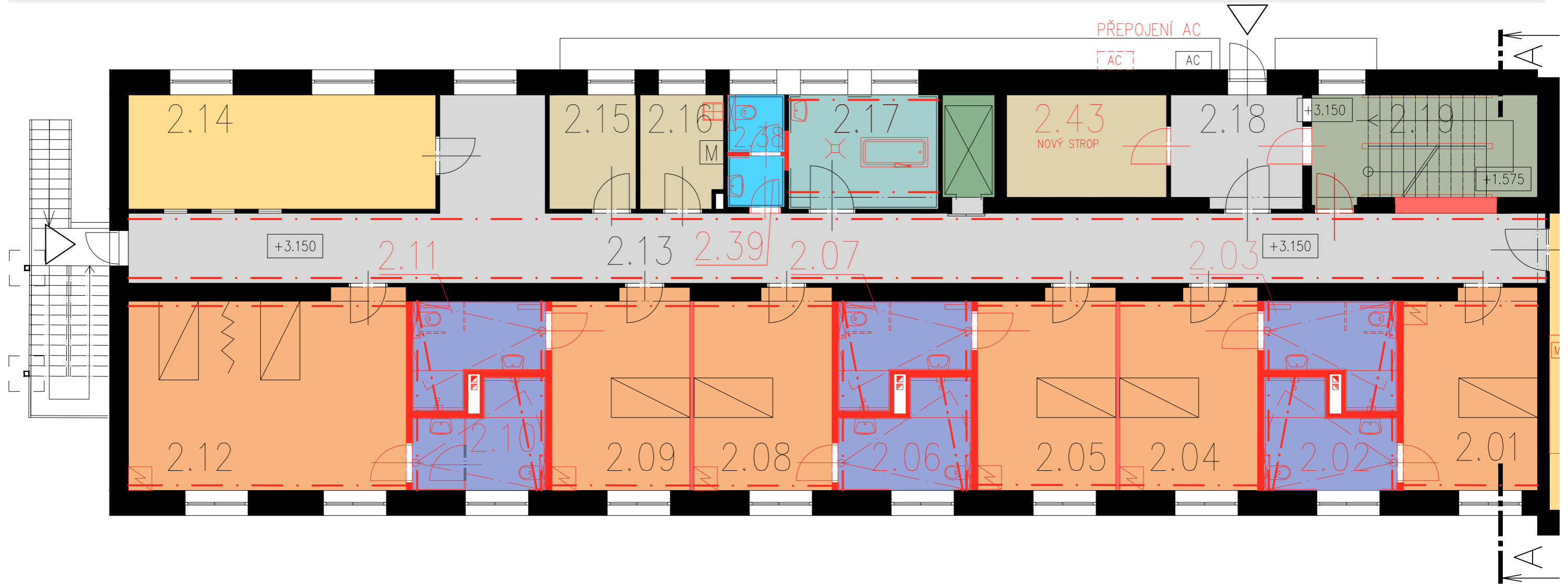
	STÁVAJÍCÍ STAV
	NAVRHOVANÉ

LEGENDA PRVKŮ

	EL. POLOHOVATELNÉ LŮŽKO 2,1x1 m
	KOMPRESOR ANTIDEKUBYTNÍ MATRACE
	VAŘIČ ČTYŘPLOTÝNKOVÝ
	PRAČKA
	SUŠIČKA
	MYČÍ AUTOMAT PODLOŽNÍCH MÍS
	SPRCHOVÝ KOUT
	ZÁVĚSNÉ WC
	UMÝVADLO, UMÝVÁTKO
	VÝLEVKVA
	PODLAHOVÁ VPUSŤ
	TĚLESO ÚT
	JIDELNÍ STŮL S ŽIDLEMI
	VAŘIČ DVOUPLOTÝNKOVÝ (+DIGESTOŘ)
	TROUBA
	MYČKA NÁDOBÍ
	DŘEZ
	LEDNICE
	MIKROVLNNÁ TROUBA

Tabulka místností

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
1.26	KOUPELNA		13,23	SDK	PUR	14,88
1.27	WC NÁVŠTĚVY		2,57	SDK	PUR	7,3
1.28	POKOJ 2	1	14,85	SDK	PUR	15,6
1.29	KUCHYŇKA		7,8	SDK	PUR	11,8
1.30	POKOJ 3	1	12,81	SDK	PUR	14,8
1.31	UMÝVÁRNA+WC		9,21	SDK	PUR	14,66
1.32	KUCHYŇKA		9,05	SDK	PUR	13,46
1.33	PRÁDELNA-SUŠÁRNA		30,01	SDK	PUR	22,84
1.34	ARCHIV		36,17	-	BETON	24,26
1.35	KOTELNA		45,15	-	BETON	29,6
1.36	PRÁDELNA		22,88	SDK	PUR	20,56
1.37	CHODBA (ŠATNA, PLYNOMÉR)		10,26	MINERÁLNÍ	PUR	14,2
1.38	PRÁDELNA-SUŠÁRNA		5,49	SDK	PUR	11,64
1.39	SKLAD HOŘLAVIN		8,68	SDK	PUR	11,8
1.40	SCHODIŠTĚ		14,8	-	PUR	16,58
1.41	EL. CENTRÁLA		18,74	-	BETON	17,66
1.42	UMÝVÁRNA+WC		6,42	SDK	PUR	10,19
1.43	CHODBA		38,63	SDK	PUR	42,56
1.47	SKLAD ODPADKŮ		12,38	SDK	PUR	14,4
1.49	CHODBA		9,65	MINERÁLNÍ	PUR	13,56



LEGENDA VYUŽITÍ PLOCH:

	UBYTOVACÍ JEDNOTKY
	SPOLEČNÉ PROSTORY PRO KLIENTY
	SPOLEČNÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ PRO KLIENTY
	SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ KLIENTI
	PROVOZNÍ ZÁZEMÍ
	PRACOVNÍŠTĚ ZAMĚSTNANCŮ
	HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ
	TECHNICKÉ ZÁZEMÍ
	KOMUNIKACE
	TECHNICKÉ ŠACHTY

	CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA
	EVAKUAČNÍ VÝTAH

LEGENDA:

	STÁVAJÍCÍ STAV
	NAVRHOVANÉ
	PEVNÁ KOLEJNICE PRO POJEZD
	POHYBL. KOLEJNICE ZDVIHACÍHO ZAŘÍZENÍ
	OTOČNÁ KOLEJNICE ZDVIHACÍHO ZAŘÍZENÍ

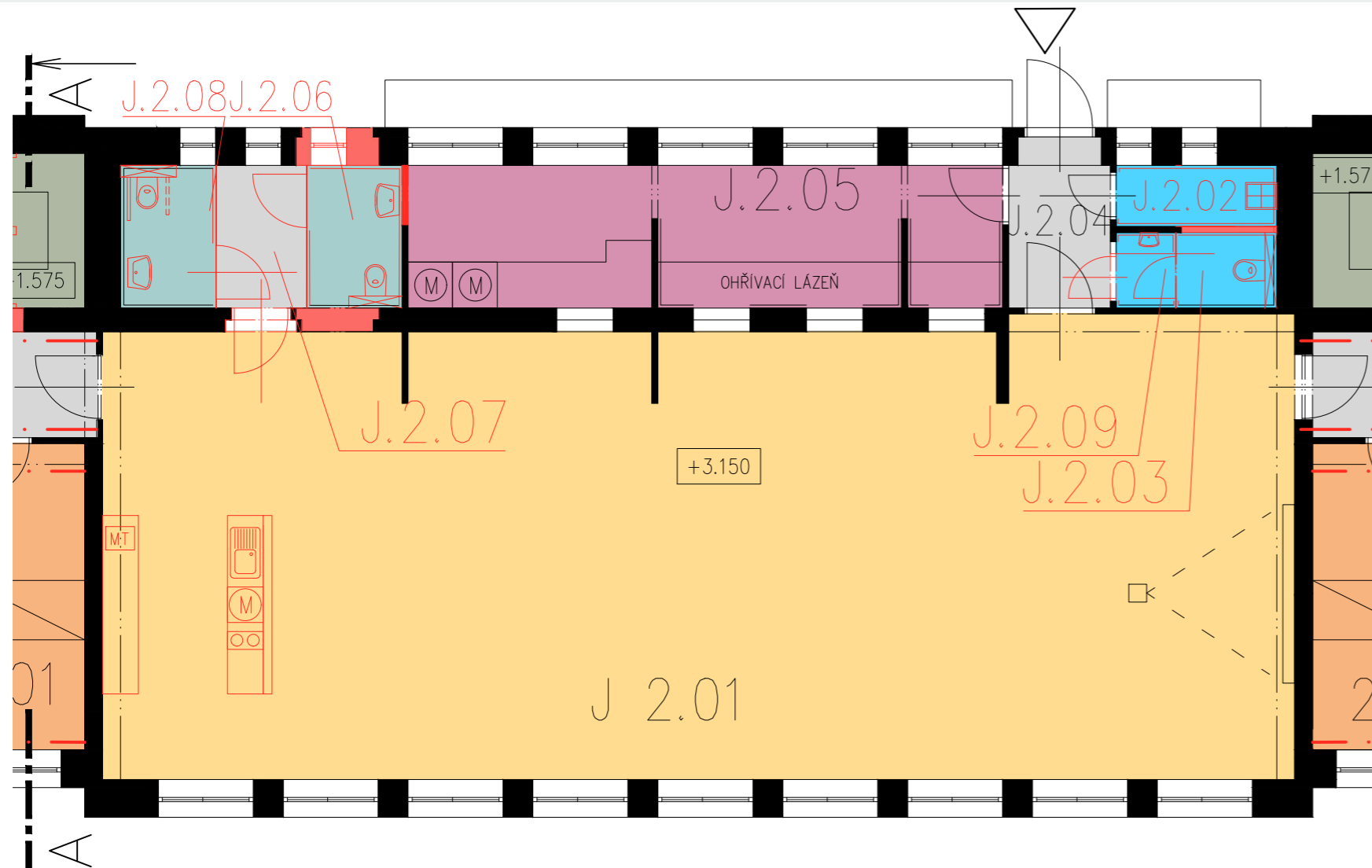
LEGENDA PRVKŮ

	EL. POLOHOVATELNÉ LŮŽKO 2,1x1 m KOMPRESOR ANTIDEKUBYTNÍ MATRACE
	VAŘIČ ČTYŘPLOTÝNKOVÝ
	PRAČKA
	SUŠIČKA
	MYČÍ AUTOMAT PODLOŽNÍCH MÍS
	SPRCHOVÝ KOUT
	ZÁVĚSNÉ WC
	UMYVADLO, UMYVÁTKO
	VÝLEVKVA
	PODLAHOVÁ VPUŠŤ
	TĚLESO ÚT
	JÍDELNÍ STŮL S ŽIDLEMI
	VAŘIČ DVOUPLOTÝNKOVÝ (+DIGESTOŘ)
	TROUBA
	MYČKA NÁDOBÍ
	DŘEZ
	IFDNICE

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
2.01	POKOJ 6	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.02	WC+UMYVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
2.03	WC+UMYVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
2.04	POKOJ 5	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.05	POKOJ 4	1	14,89	SDK	PUR	15,86
2.06	WC+UMYVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
2.07	WC+UMYVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
2.08	POKOJ 3	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.09	POKOJ 2	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.10	WC+UMYVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
2.11	WC+UMYVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
2.12	POKOJ 1	2	30,31	SDK	PUR	22,7
2.13	CHODBA		66,07	MINERÁLNÍ	PUR	77,77
2.14	AKTIVAČNÍ MÍSTNOST		20,28	SDK	PUR	20,8
2.15	ŠATNA ZAM.		5,72	SDK	PUR	9,6
2.16	SKLAD ŠPINAVÝ		5,45	SDK	PUR	9,38
2.17	UMYVÁRNA		11,02	SDK	PUR	13,04
2.18	PŘEDSÍŇ		8,71	SDK	PUR	11,9
2.19	SCHODIŠTĚ		14,9	-	PUR	16,66
2.38	WC ZAM.		2,32	SDK	PUR	6,1
2.39	UMYVÁRNA		1,67	SDK	PUR	5,2
2.43	KORONER		10,50	SDK	PUR	13,28

PŮDORYS 2.NP - JÍDELNA M: 1:100

DS JAVOROVÁ 102



LEGENDA VYUŽITÍ PLOCH:

- UBYTOVACÍ JEDNOTKY
- SPOLEČNÉ PROSTORY PRO KLIENTY
- SPOLEČNÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ PRO KLIENTY
- SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ KLIENTI
- PROVOZNÍ ZÁZEMÍ
- PRACOVNÍŠTĚ ZAMĚŠTNANCŮ
- HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚŠTNANCŮ
- TECHNICKE ZÁZEMÍ
- KOMUNIKACE
- TECHNICKE ŠACHTY

- CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA
- EVAKUAČNÍ VÝTAH

LEGENDA:

- STÁVAJÍCÍ STAV
- NAVRHOVANÉ
- PEVNÁ KOLEJNICE PRO POJEZD
- POHYBL. KOLEJNICE ZDVIHACÍHO ZAŘÍZENÍ
- OTOČNÁ KOLEJNICE ZDVIHACÍHO ZAŘÍZENÍ

LEGENDA PRVKŮ

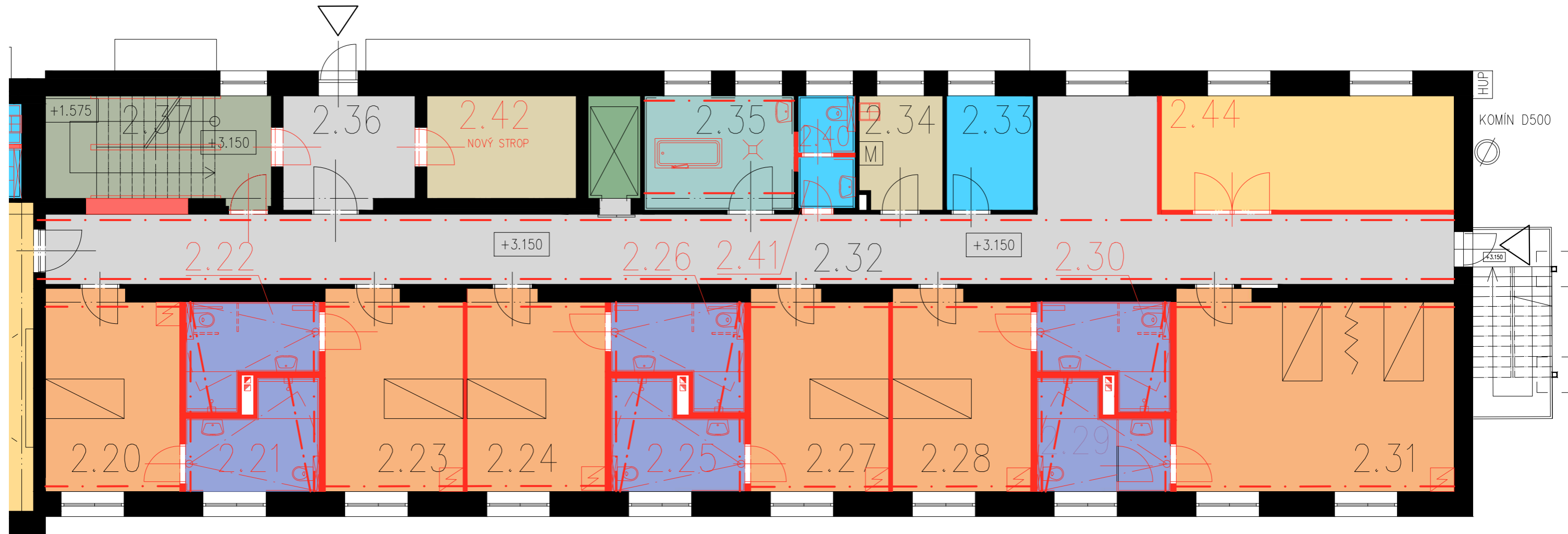
- EL. POLOHOVATELNÉ LŮŽKO 2,1x1 m
- KOMPRESOR ANTIDEKUBYTNÍ MATRACE
- VAŘIČ ČTYŘPLOTÝNKOVÝ
- PRAČKA
- SUŠIČKA
- MYCÍ AUTOMAT PODLOŽNÍCH MÍS
- SPRCHOVÝ KOUT
- ZÁVĚSNÉ WC
- UMYVADLO, UMYVÁTKO
- VÝLEVKA
- PODLAHOVÁ VPUSŤ
- TĚLESO ÚT
- JÍDELNÍ STŮL S ŽIDLEMI
- VAŘIČ DVOUPLOTÝNKOVÝ (+DIGESTOŘ)
- TROUBA
- MYČKA NÁDOBÍ
- DŘEZ
- LEDNICE
- MIKROVLNNÁ TROUBA

Tabulka místností

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
J 2.01	JÍDELNA		136,92	SDK	PUR	63,59
J 2.02	ÚKLID		2,78	SDK	PUR	7,46
J 2.03	WC ZAM.		2,14	SDK	PUR	5,92
J 2.04	CHODBA		4,1	MINERÁLNÍ	PUR	8,22
J 2.05	VÝDEJNA JÍDLA		24,0	SDK	PUR	24,8
J 2.06	WC MUŽI KLIENTI		3,84	SDK	PUR	8,0
J 2.07	PŘEDSÍN		36,36	SDK	PUR	7,83
J 2.08	WC ŽENY KLIENTI		3,84	SDK	PUR	8,0
J 2.09	UMÝVÁRNA		1,27	SDK	PUR	4,54

PŮDORYS 2.NP - PRAVÁ STRANA M: 1:100

DS JAVOROVÁ 102



LEGENDA VYUŽITÍ PLOCH:

- UBYTOVACÍ JEDNOTKY
- SPOLEČNÉ PROSTORY PRO KLIENTY
- SPOLEČNÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ PRO KLIENTY
- SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ KLIENTI
- PROVOZNÍ ZÁZEMÍ
- PRACOVIŠTĚ ZAMĚŠTANCŮ
- HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚŠTANCŮ
- TECHNICKE ZAZEMÍ
- KOMUNIKACE
- TECHNICKE ŠACHTY

- CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA
- EVAKUAČNÍ VÝTAH

LEGENDA:

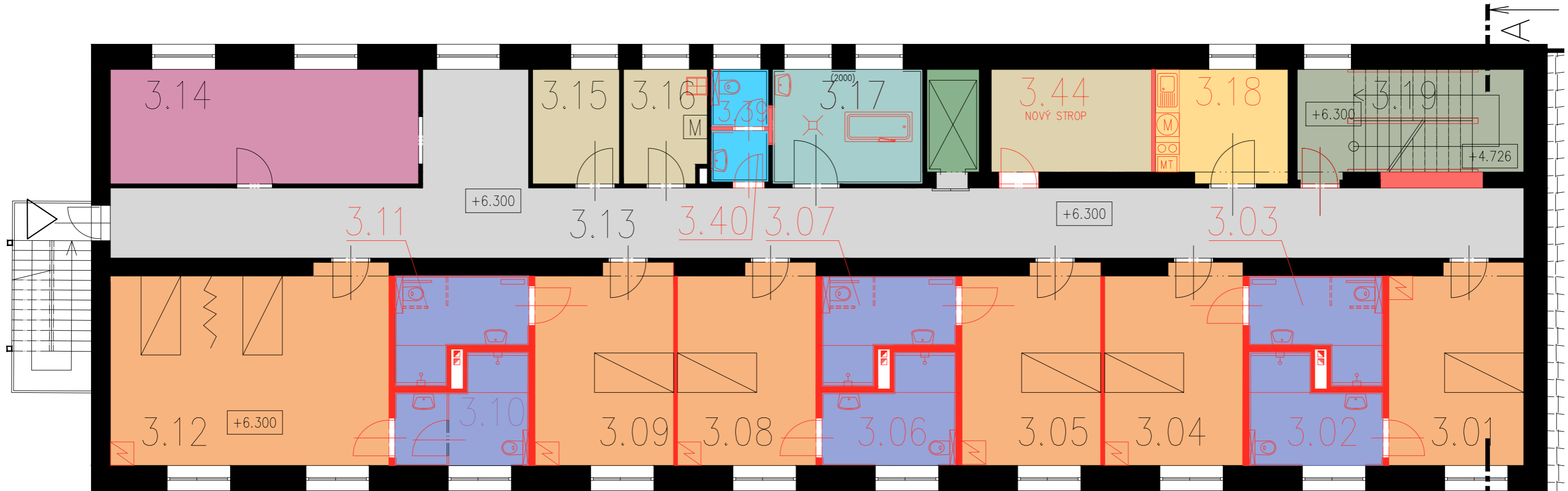
- STÁVAJÍCÍ STAV
- NAVRHOVANÉ
- PEVNÁ KOLEJNICE PRO POJEZD
- POHYBL. KOLEJNICE ZDMHACÍHO ZAŘÍZENÍ
- OTOČNÁ KOLEJNICE ZDMHACÍHO ZAŘÍZENÍ

LEGENDA PRVKŮ













- EL. POLOHOVATELNÉ LŮŽKO 2,1x1 m
- KOMPRESOR ANTIDEKUBYTNÍ MATRACE
- VARIČ ČTYRPLOTÝNKOVÝ
- PRAČKA
- SUŠIČKA
- MYČÍ AUTOMAT PODLOŽNÍCH MÍS
- SPRCHOVÝ KOUT
- ZÁVĚSNÉ WC
- UMYVADLO, UMYVÁTKO
- VÝLEVKA
- PODLAHOVÁ VPUSŤ
- TĚLESO ŮT
- JÍDELNÍ STŮL S ŽIDLEMI
- VARIČ DVOUPLOTÝNKOVÝ (+DIGESTOŘ)
- TROUBA
- MYČKA NÁDOBÍ
- DŘEZ
- LEDNICE
- MIKROVLNNÁ TROUBA

Tabulka místností



Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
2.20	POKOJ 1	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.21	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
2.22	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
2.23	POKOJ 2	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.24	POKOJ 3	1	14,89	SDK	PUR	15,86
2.25	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
2.26	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
2.27	POKOJ 4	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.28	POKOJ 5	1	15,05	SDK	PUR	15,6
2.29	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
2.30	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
2.31	POKOJ 6	2	30,31	SDK	PUR	22,7
2.32	CHODBA		73,11	MINERÁLNÍ	PUR	82,06
2.33	DENNÍ MÍSTNOST		5,72	SDK	PUR	9,6
2.34	ÓKLID		5,45	SDK	PUR	9,38
2.35	UMÝVÁRNA		11,02	SDK	PUR	13,04
2.36	PŘEDSÍŇ		8,71	SDK	PUR	11,9
2.37	SCHODIŠTĚ		14,9	-	PUR	16,66
2.40	WC ZAM.		2,32	SDK	PUR	6,1
2.41	UMÝVÁRNA		1,67	SDK	PUR	5,2
2.42	SKLAD		9,85	SDK	PUR	12,78
2.44	SPOLEČENSKÁ M.		22,28	SDK	PUR	20,9



















LEGENDA VYUŽITÍ PLOCH:

	UBYTOVACÍ JEDNOTKY		CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA
	SPOLEČNÉ PROSTORY PRO KLIENTY		EVAKUAČNÍ VÝTAH
	SPOLEČNÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ PRO KLIENTY		
	SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ KLIENTI		
	PROVOZNÍ ZÁZEMÍ		
	PRACOVNÍ MÍSTNOSTI ZAMĚSTNANCŮ		
	HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ		
	TECHNICKÉ ZÁZEMÍ		
	KOMUNIKACE		
	TECHNICKÉ ŠACHTY		

LEGENDA:

	STÁVAJÍCÍ STAV
	NAVRHOVANÉ

LEGENDA PRVKŮ

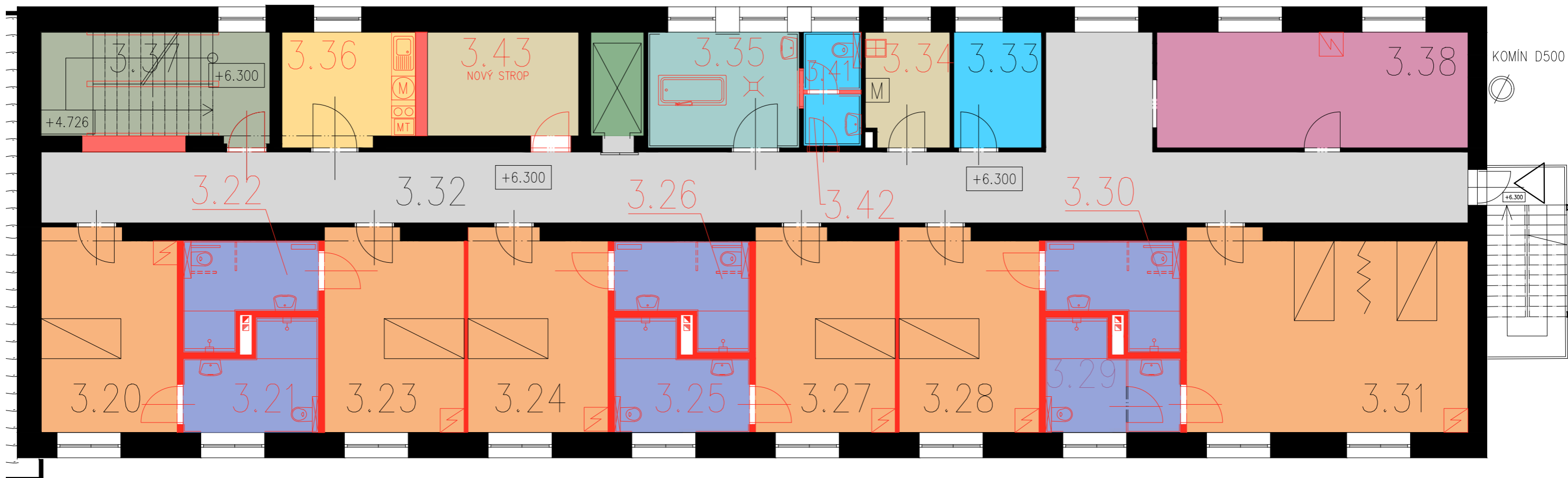
	EL. POLOHOVATELNÉ LŮŽKO 2,1x1 m KOMPRESOR ANTIDEKUBYTNÍ MATRACE
	VAŘIČ ČTYŘPLOTÝNKOVÝ
	PRAČKA
	SUŠIČKA
	MYČÍ AUTOMAT PODLOŽNÍCH MÍS
	SPRCHOVÝ KOUT
	ZÁVĚSNÉ WC
	UMYVADLO, UMÝVÁTKO
	VÝLEVKA
	PODLAHOVÁ VPUSŤ
	TĚLESO ÚT
	JIDELNÍ STŮL S ŽIDLEMI
	VAŘIČ DVOUPLOTÝNKOVÝ (+DIGESTOŘ)
	TROUBA
	MYČKA NÁDOBÍ
	DŘEZ
	LEDNICE
	MIKROVLNNÁ TROUBA

Tabulka místností

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
3.01	POKOJ 6	1	15,05	SDK	PUR	15,6
3.02	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
3.03	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
3.04	POKOJ 5	1	15,05	SDK	PUR	15,6
3.05	POKOJ 4	1	14,89	SDK	PUR	15,86
3.06	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
3.07	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
3.08	POKOJ 3	1	15,05	SDK	PUR	15,6
3.09	POKOJ 2	1	15,05	SDK	PUR	15,6
3.10	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
3.11	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
3.12	POKOJ 1	2	30,31	SDK	PUR	22,7
3.13	CHODBA		66,07	MINERÁLNÍ	PUR	77,77
3.14	DENNÍ MÍSTNOST		20,28	SDK	PUR	20,8
3.15	SKLAD ČISTÝ		5,72	SDK	PUR	9,6
3.16	SKLAD ŠPINAVÝ		5,45	SDK	PUR	9,38
3.17	UMÝVÁRNA		11,02	SDK	PUR	13,04
3.18	KUCHYŇKA		8,71	SDK	PUR	11,9
3.19	SCHODIŠTĚ		14,9	-	PUR	16,66
3.39	WC ZAM.		2,32	SDK	PUR	6,1
3.40	UMÝVÁRNA		1,67	SDK	PUR	5,2
3.44	SKLAD		10,50	SDK	PUR	13,28

PŮDORYS 3.NP - PRAVÁ STRANA M: 1:100

DS JAVOROVÁ 102



LEGENDA VYUŽITÍ PLOCH:

- UBYTOVACÍ JEDNOTKY
- SPOLEČNÉ PROSTORY PRO KLIENTY
- SPOLEČNÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ PRO KLIENTY
- SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ KLIENTI
- PROVOZNI ZÁZEMÍ
- PRACOVNÍSTĚ ZAMĚSTNANCŮ
- HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ
- TECHNICKE ZAZEMÍ
- KOMUNIKACE
- TECHNICKE ŠACHTY

- CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA
- EVAKUAČNÍ VÝTAH

LEGENDA:

- STÁVAJÍCÍ STAV
- NAVRHOVANÉ

LEGENDA PRVKŮ

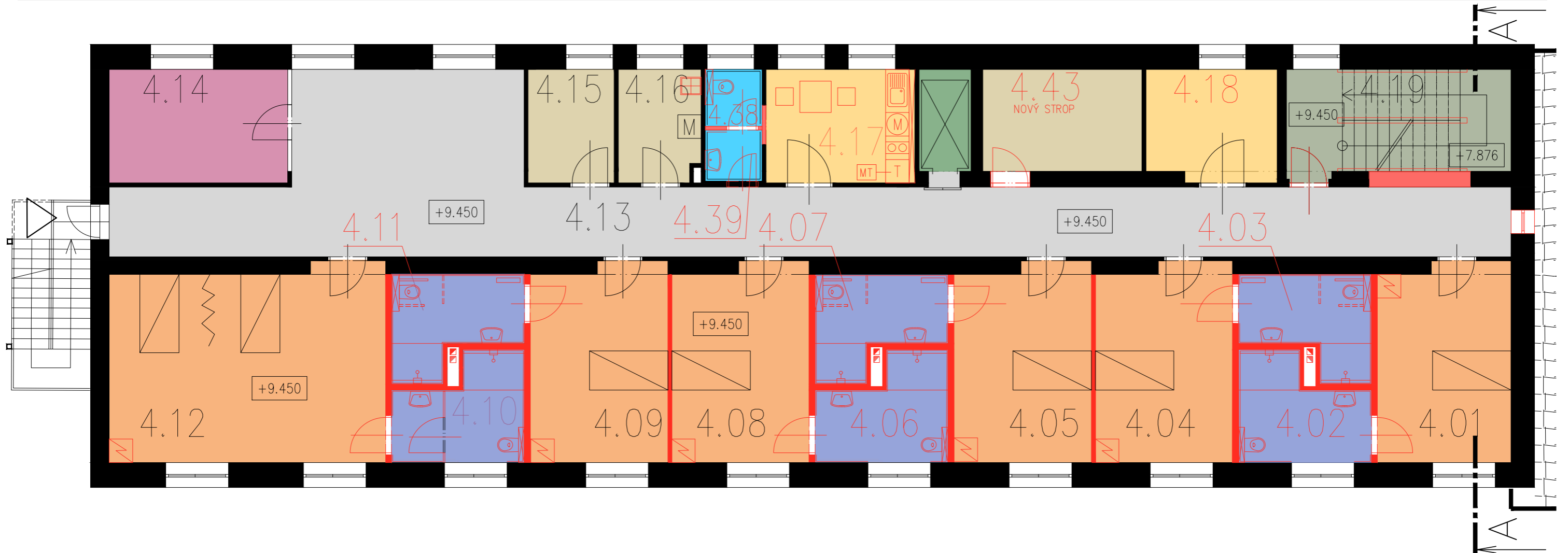
- EL. POLOHOVATELNÉ LŮŽKO 2,1x1 m
- KOMPRESOR ANTIDEKUBYTNÍ MATRACE
- VAŘIČ ČTYŘPLOTÝNKOVÝ
- PRAČKA
- SUŠIČKA
- MYCÍ AUTOMAT PODLOŽNÍCH MÍS
- SPRCHOVÝ KOUT
- ZÁVĚSNÉ WC
- UMYVADLO, UMYVÁTKO
- VÝLEVKVA
- PODLAHOVÁ VPUSŤ
- TĚLESO ÚT
- JÍDELNÍ STŮL S ŽIDLEMI
- VAŘIČ DVOUPLOTÝNKOVÝ (+DIGESTOŘ)
- TROUBA
- MYČKA NÁDOBÍ
- DŘEZ
- LEDNICE
- MIKROVLNNÁ TROUBA

Tabulka místností

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
3.20	POKOJ 1	1	15,05	SDK	PUR	15,6
3.21	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
3.22	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
3.23	POKOJ 2	1	15,05	SDK	PUR	15,6
3.24	POKOJ 3	1	14,89	SDK	PUR	15,86
3.25	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
3.26	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
3.27	POKOJ 4	1	15,05	SDK	PUR	15,6
3.28	POKOJ 5	1	15,05	SDK	PUR	15,6
3.29	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
3.30	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
3.31	POKOJ 6	2	30,31	SDK	PUR	22,7
3.32	CHODBA		72,1	MINERÁLNÍ	PUR	77,77
3.33	DENNÍ MÍSTNOST		5,72	SDK	PUR	9,6
3.34	ÚKLID		5,45	SDK	PUR	9,38
3.35	UMÝVÁRNA		11,02	SDK	PUR	13,04
3.36	KUCHYŇKA		8,71	SDK	PUR	11,9
3.37	SCHODIŠTĚ		14,9	-	PUR	16,66
3.38	DENNÍ MÍSTNOST		22,62	SDK	PUR	21,4
3.41	WC ZAM.		2,32	SDK	PUR	6,1
3.42	UMÝVÁRNA		1,67	SDK	PUR	5,2
3.43	SKLAD		9,85	SDK	PUR	12,78

PŮDORYS 4.NP - LEVÁ STRANA M: 1:100

DS JAVOROVÁ 102



LEGENDA VYUŽITÍ PLOCH:

	UBYTOVACÍ JEDNOTKY
	SPOLEČNÉ PROSTORY PRO KLIENTY
	SPOLEČNÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ PRO KLIENTY
	SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ KLIENTI
	PROVOZNÍ ZÁZEMÍ
	PRACOVIŠTĚ ZAMĚŠTANCŮ
	HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚŠTANCŮ
	TECHNICE ZÁZEMÍ
	KOMUNIKACE
	TECHNICKÉ ŠACHTY

	CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA
	EVAKUAČNÍ VÝTAH

LEGENDA:

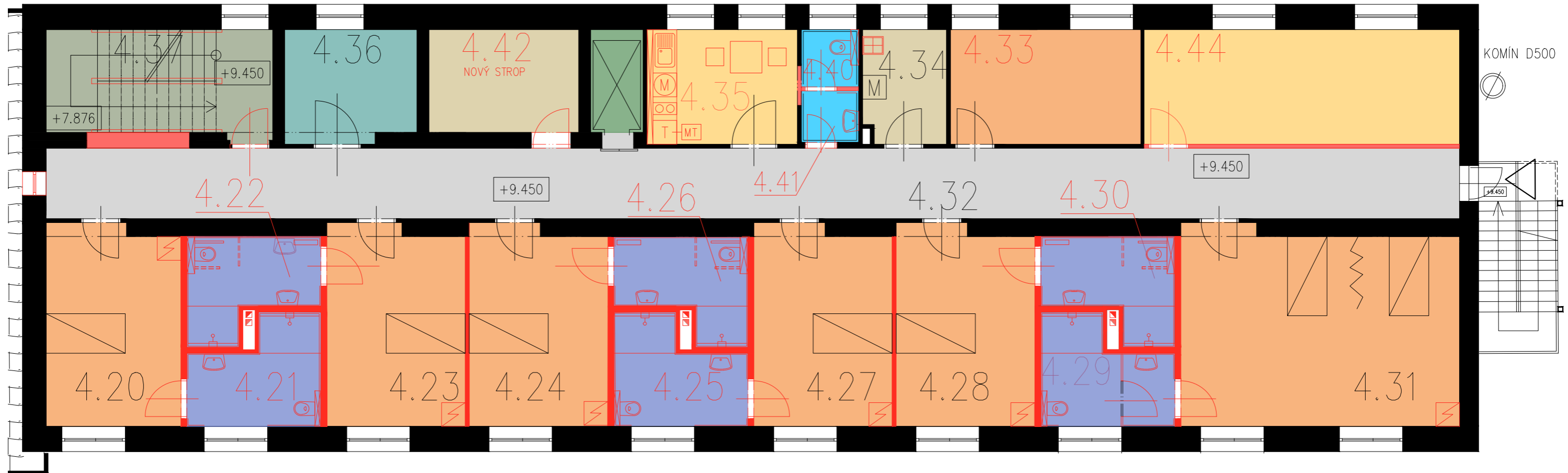
	STÁVAJÍCÍ STAV
	NAVRHOVANÉ

LEGENDA PRVKŮ

	EL. POLOHOVATELNÉ LŮŽKO 2,1x1 m KOMPRESOR ANTIDEKUBYTNÍ MATRACE
	VAŘIČ ČTYŘPLOTÝNKOVÝ
	PRAČKA
	SUŠIČKA
	MYCÍ AUTOMAT PODLOŽNÍCH MIS
	SPRCHOVÝ KOUT
	ZÁVĚSNÉ WC
	UMYVADLO, UMYVÁTKO
	VÝLEVKA
	PODLAHOVÁ VPUSŤ
	TĚLESO ÚT
	JÍDELNÍ STŮL S ŽIDLEMI
	VAŘIČ DVOUPLOTÝNKOVÝ (+DIGESTOŘ)
	TROUBA
	MYČKA NÁDOBÍ
	DŘEZ
	LEDNICE
	MIKROVLNNÁ TROUBA

Tabulka místností

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
4.01	POKOJ 6	1	15,05	SDK	PUR	15,6
4.02	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
4.03	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
4.04	POKOJ 5	1	15,05	SDK	PUR	15,6
4.05	POKOJ 4	1	14,89	SDK	PUR	15,86
4.06	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
4.07	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
4.08	POKOJ 3	1	15,05	SDK	PUR	15,6
4.09	POKOJ 2	1	15,05	SDK	PUR	15,6
4.10	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
4.11	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
4.12	POKOJ 1	2	30,31	SDK	PUR	22,7
4.13	CHODBA		82,77	MINERÁLNÍ	PUR	77,77
4.14	KANCELÁŘ		13,21	SDK	PUR	20,8
4.15	SKLAD ČISTÝ		5,72	SDK	PUR	9,6
4.16	SKLAD ŠPINAVÝ		5,45	SDK	PUR	9,38
4.17	KUCHYŇKA		15,51	SDK	PUR	16,5
4.18	AROMATERAPIE		8,71	SDK	PUR	11,9
4.19	SCHODIŠTĚ		14,9	-	PUR	16,66
4.38	WC ZAM.		2,32	SDK	PUR	6,1
4.39	UMÝVÁRNA		1,67	SDK	PUR	5,2
4.43	SKLAD		10,50	SDK	PUR	13,28



LEGENDA VYUŽITÍ PLOCH:

	UBYTOVACÍ JEDNOTKY		CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA
	SPOLEČNÉ PROSTORY PRO KLIENTY		EVAKUAČNÍ VÝTAH
	SPOLEČNÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ PRO KLIENTY		
	SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ KLIENTI		
	PROVOZNÍ ZÁZEMÍ		
	PRACOVNÍŠTĚ ZAMĚSTNANCŮ		
	HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ		
	TECHNICKÉ ZÁZEMÍ		
	KOMUNIKACE		
	TECHNICKÉ ŠACHTY		

LEGENDA:

	STÁVAJÍCÍ STAV
	NAVRHOVANÉ

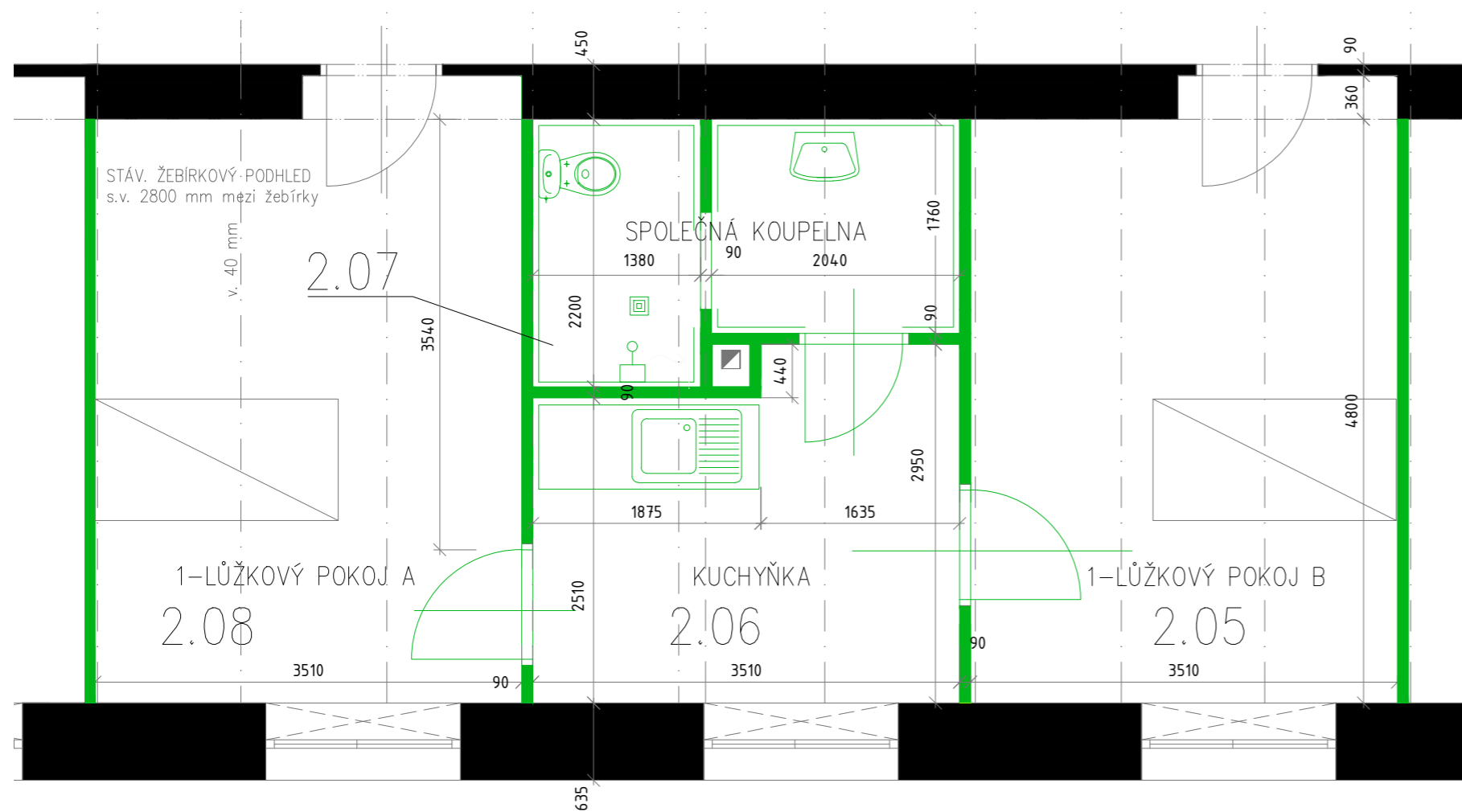
LEGENDA PRVKŮ

	EL. POLOHOVATELNÉ LŮŽKO 2,1x1 m KOMPRESOR ANTIDEKUBYTNÍ MATRACE
	VAŘIČ ČTYŘPLOTÝNKOVÝ
	PRAČKA
	SUŠIČKA
	MYCÍ AUTOMAT PODLOŽNÍCH MÍS
	SPRCHOVÝ KOUT
	ZÁVĚSNÉ WC
	UMYVADLO, UMÝVÁTKO
	VÝLEVKA
	PODLAHOVÁ VPUSŤ
	TĚLESO ÚT
	JÍDELNÍ STŮL S ŽIDLEMI
	VAŘIČ DVOUPLOTÝNKOVÝ (+DIGESTOŘ)
	TROUBA
	MYČKA NÁDOBÍ
	DŘEZ
	LEDNICE
	MIKROVLNNÁ TROUBA

Tabulka místností

Číslo	Název	Os.	Plocha/m ²	Podhledy	Podlaha	Obvod/m
4.20	POKOJ 1	1	15,05	SDK	PUR	15,6
4.21	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
4.22	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
4.23	POKOJ 2	1	15,05	SDK	PUR	15,6
4.24	POKOJ 3	1	14,89	SDK	PUR	15,86
4.25	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
4.26	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
4.27	POKOJ 4	1	15,05	SDK	PUR	15,6
4.28	POKOJ 5	1	15,05	SDK	PUR	15,6
4.29	WC+UMÝVÁRNA		8,03	SDK	PUR	12,7
4.30	WC+UMÝVÁRNA		7,44	SDK	PUR	12,5
4.31	POKOJ 6	2	30,31	SDK	PUR	22,7
4.32	CHODBA		95,7	MINERÁLNÍ	PUR	77,77
4.33	PALIAATIVNÍ POKOJ		13,1	SDK	PUR	14,83
4.34	ÚKLID		5,45	SDK	PUR	9,38
4.35	KUCHYŇKA		15,51	SDK	PUR	16,5
4.36	IZOL. MÍSTNOST		8,71	SDK	PUR	11,9
4.37	SCHODIŠTĚ		14,9	-	PUR	16,66
4.40	WC ZAM.		2,32	SDK	PUR	6,1
4.41	UMÝVÁRNA		1,67	SDK	PUR	5,2
4.42	SKLAD		9,85	SDK	PUR	12,78
4.44	TĚLOVÍČNA		23,14	SDK	PUR	21,76

**NÁVRH
REKONSTRUKCE
TYPICKÁ KOUPELNA**



LEGENDA:



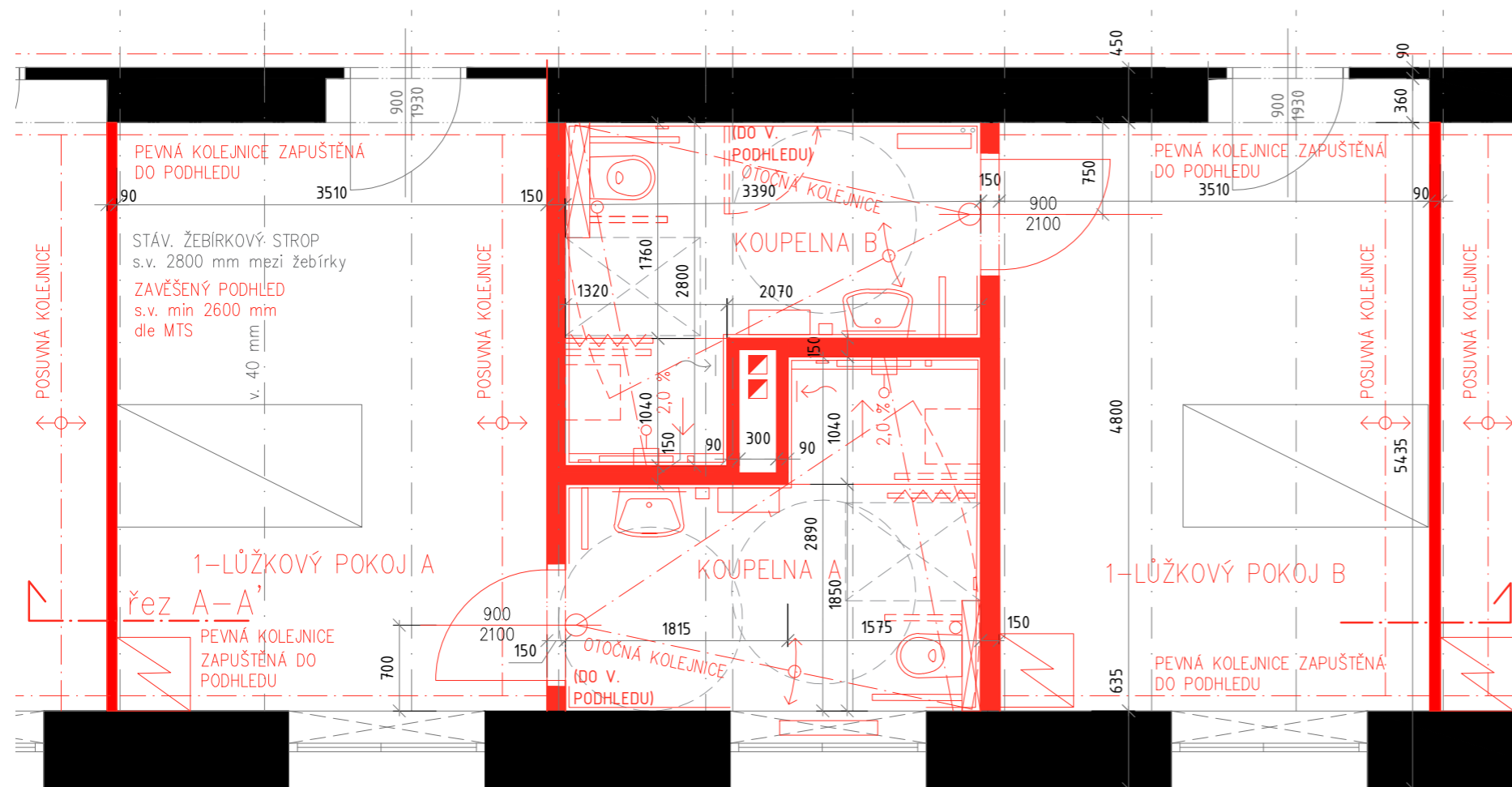
STÁVAJÍCÍ STAV












DEMOLICE

TYPICKÁ KOUPELNA - ZÁKLADNÍ ROZMĚRY PŮDORYS - NOVÝ STAV M: 1:50

DS JAVOROVÁ 102



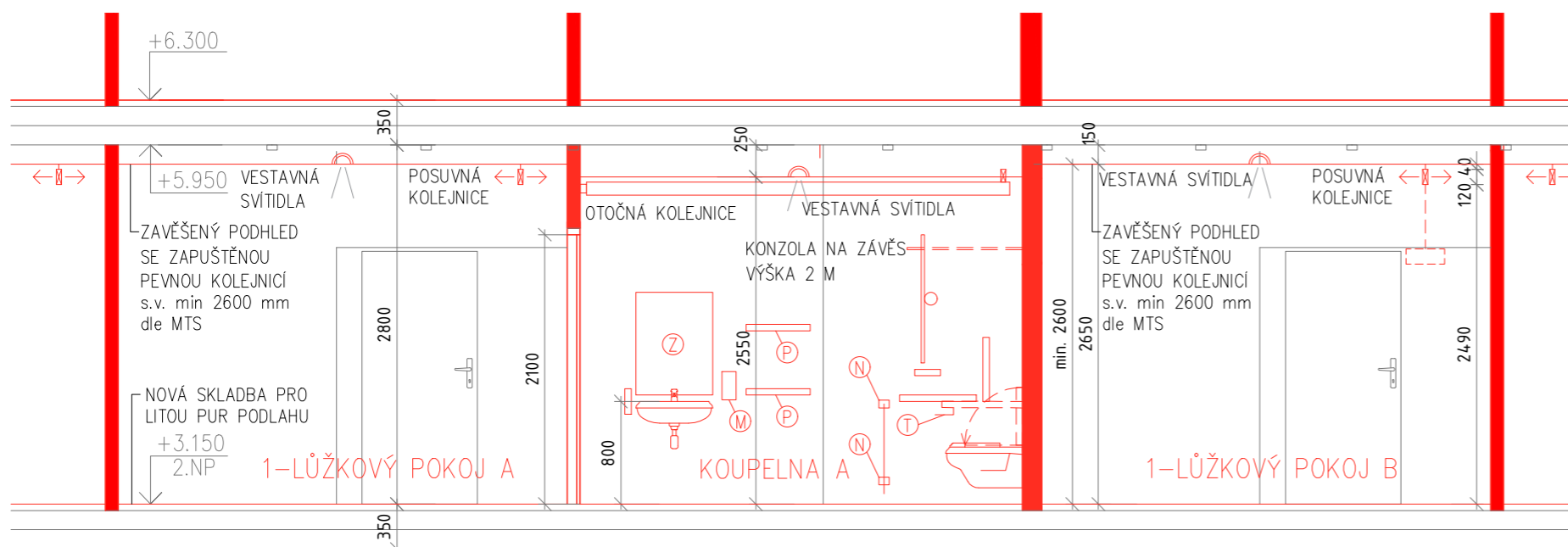
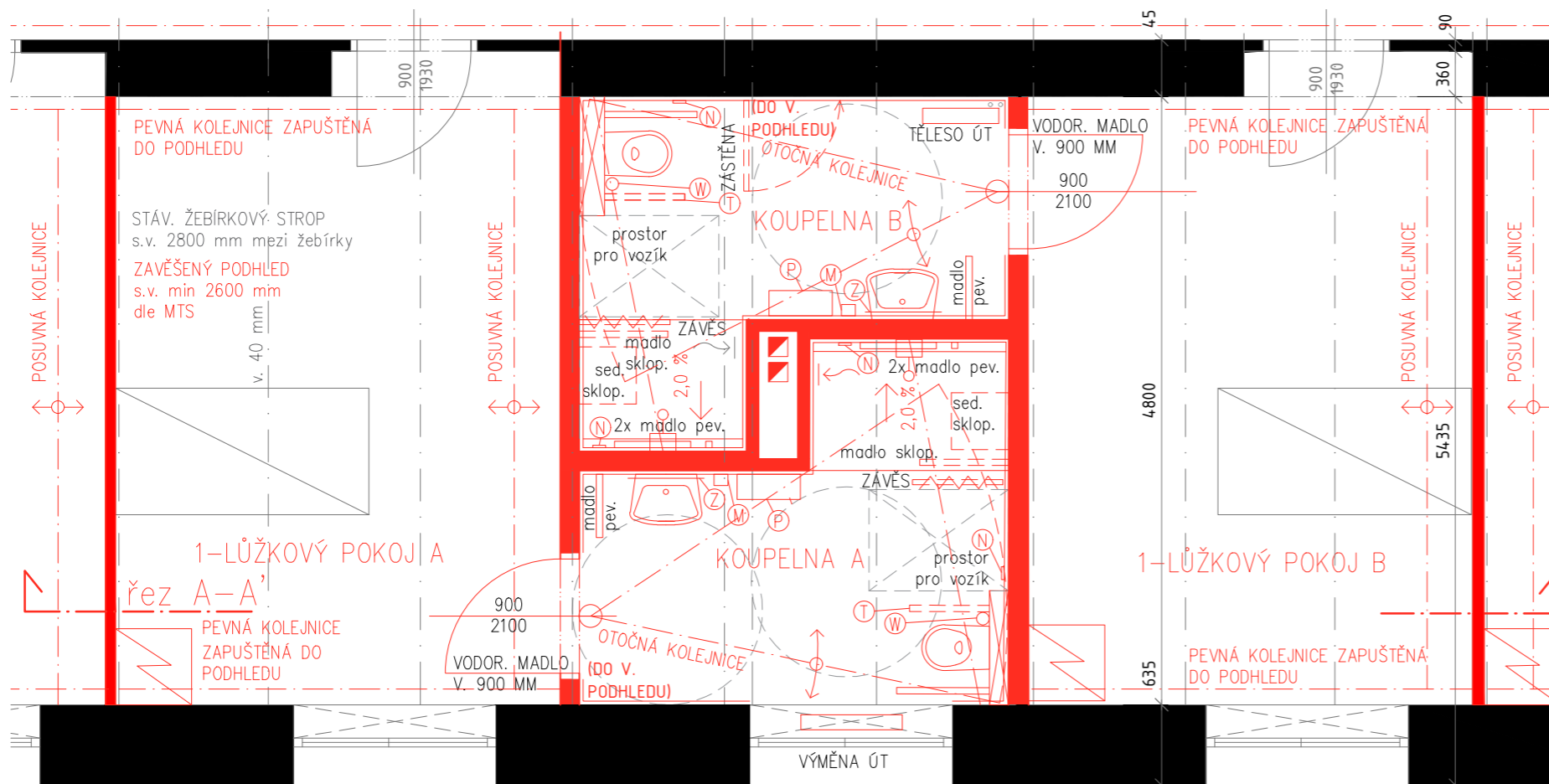
LEGENDA:

-  STÁVAJÍCÍ STAV
-  NAVRHOVANÉ
-  EL. POLOHOVATELNÉ LŮŽKO 2,1x1 m
KOMPRESOR ANTIDEKUBYTNÍ MATRACE
-  SPRCHOVÝ KOUT
-  ZÁVĚSNÉ WC
-  UMYVADLO
-  TĚLESO ÚT
-  LEDNICE
-  MANIPULAČNÍ PROSTOR d=1500 mm
PRO VOZÍK PRO TĚLESNĚ POSTIŽENÉ
















TYPICKÁ KOUPELNA - JEDNOLŮŽKOVÝ POKOJ

PŮDORYS A ŘEZ - NOVÝ STAV M: 1:50

DS JAVOROVÁ 102



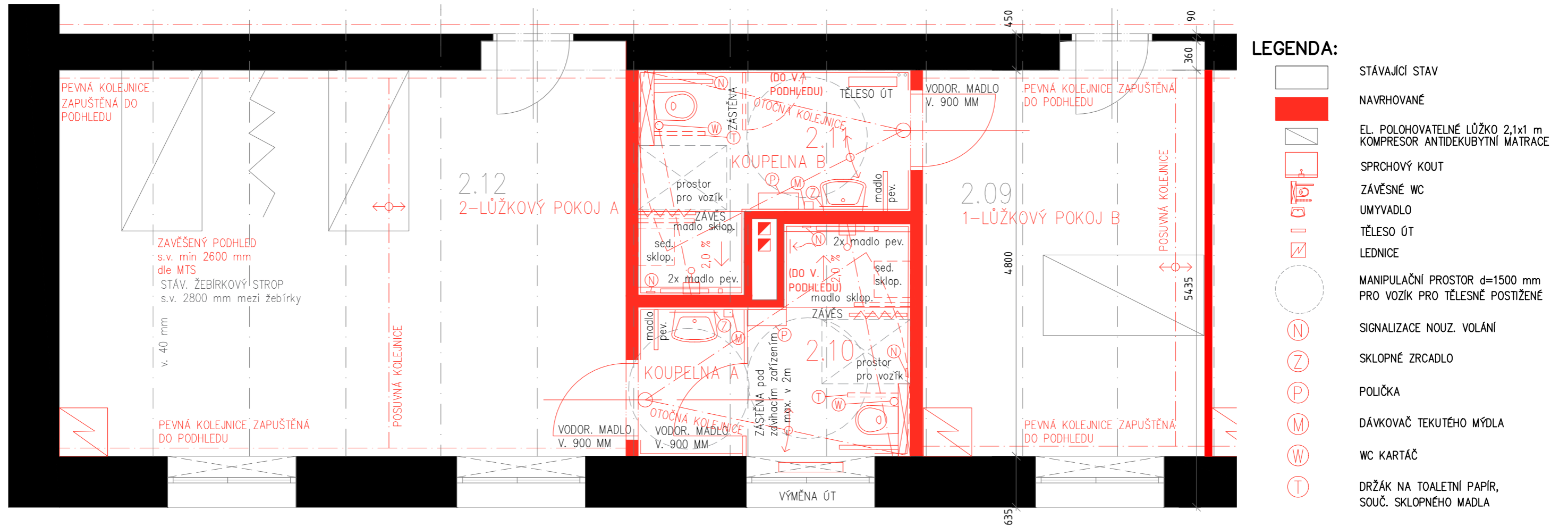
LEGENDA:

-  STÁVAJÍCÍ STAV
-  NAVRHOVANÉ
-  EL. POLOHOVATELNÉ LŮŽKO 2,1x1 m
KOMPRESOR ANTIDEKUBYTNÍ MATRACE
-  SPRCHOVÝ KOUT
-  ZÁVĚSNÉ WC
-  UMYVADLO
-  TĚLESO ŮT
-  LEDNICE
-  MANIPULAČNÍ PROSTOR d=1500 mm
PRO VOZÍK PRO TĚLESNĚ POSTIŽENÉ
-  SIGNALIZACE NOUZ. VOLÁNÍ
-  SKLOPNÉ ZRCADLO
-  POLIČKA
-  DÁVKOVAČ TEKUTÉHO MÝDLA
-  WC KARTÁČ
-  DRŽÁK NA TOALETNÍ PAPIR,
SOUČ. SKLOPNÉHO MADLA

TYPICKÁ KOUPELNA - DVOULŮŽKOVÝ POKOJ

PŮDORYS - NOVÝ STAV M: 1:50

DS JAVOROVÁ 102



**REFERENČNÍ VÝROBKY
A MATERIÁLY**

REFERENČNÍ VÝROBKY A MATERIÁLY





Tato studie a řešení v ní uvedená jsou výlučným duševním vlastnictvím autora. Autorem a majitelem práva duševního vlastnictví je společnost ArchDesign, s.r.o., se sídlem Sochorova 3178/23, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČ: 257 64 314. Pro další případné nakládání s těmito právy je nutné uzavřít licenční smlouvu v souladu s občanským zákoníkem.