

SOCIÁLNÍ SLUŽBY
zabezpečované příspěvkovými organizacemi ÚSTECKÉHO KRAJE

I N F O R M A C E
o stavu a možnostech rozvoje poskytování sociálních služeb Ústeckým krajem
za rok 2023

Datum:

OBSAH

MOŽNOSTI ROZVOJE POSKYTOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB ÚSTECKÝM KRAJEM	3
FINANCOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB	3
STŘEDNĚDOBÝ PLÁN ROZVOJE SOCIÁLNÍCH SLUŽEB V ÚSTECKÉM KRAJI NA OBDOBÍ 2022 - 2024.....	7
STRATEGIE ROZVOJE POSKYTOVANÝCH SOCIÁLNÍCH SLUŽEB ZŘIZOVANÝCH ÚSTECKÝM KRAJEM	11
SOCIÁLNÍ SLUŽBY ZABEZPEČOVANÉ ÚSTECKÝM KRAJEM.....	11
AKTUÁLNÍ DOPORUČENÍ K ROZVOJI POSKYTOVANÝCH SOCIÁLNÍCH SLUŽEB ZŘIZOVANÝCH ÚSTECKÝM KRAJEM	15
DOPORUČENÍ U SOCIÁLNÍCH SLUŽEB ZABEZPEČOVANÝCH ÚSTECKÝM KRAJEM.....	15

Možnosti rozvoje poskytování sociálních služeb Ústeckým krajem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje svým usnesením č. 84/12Z/2013 ze dne 11.12.2013 vzalo na vědomí zpracované materiály:

- sociální služby zabezpečované příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje (Informace o možnostech rozvoje poskytování sociálních služeb Ústeckým krajem)
 - sociální služby zabezpečované příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje (situační přehled)
- vč. závěrů a doporučení z nich vycházejících.

V roce 2018 došlo k aktualizaci dokumentu Sociální služby zabezpečované příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje (situační přehled). Zastupitelstvo Ústeckého kraje svým usnesením č. 024/16Z/2018 ze dne 10.12.2018 vzalo na vědomí tento aktualizovaný dokument a zároveň vzalo na vědomí zprávu o stavu a možnostech rozvoje poskytování sociálních služeb Ústeckým krajem za rok 2018. Každoročně je pak do orgánů kraje předkládán materiál ve věci podání informace o poskytování sociálních služeb příspěvkovými organizacemi v sociální oblasti. Naposledy v roce 2022, kdy vzalo Zastupitelstvo Ústeckého kraje na vědomí informace o poskytování sociálních služeb příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje usnesením č. 021/18Z/2022 ze dne 12.12.2022.

Financování sociálních služeb

S účinností od 1.1.2015 došlo na základě novelizace zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o sociálních službách“), ke změně poskytování dotací ze státního rozpočtu na sociální služby s místní a regionální působností.

O poskytování dotací na financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním základních druhů a forem sociálních služeb v rozsahu stanoveném základními činnostmi u jednotlivých druhů sociálních služeb rozhodují dle § 101a zákona o sociálních službách kraje.

Usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 030/16Z/2022 ze dne 5.9.2022 byla schválena Metodika Ústeckého kraje pro poskytování finanční podpory (dále jen "dotace") poskytovatelům sociálních služeb v rámci programu Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji 2023 (dále jen „Metodika“), která respektuje pravidla obsažená v Metodice Ministerstva práce a sociálních věcí pro poskytování dotací ze státního rozpočtu krajům a hlavnímu městu Praze v oblasti podpory poskytování sociálních služeb pro rok 2023 (dále jen „Metodika MPSV“). Tímtož Usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 030/16Z/2022 ze dne 5.9.2022 byl vyhlášen dotační program na Podporu sociálních služeb v Ústeckém kraji 2023. Ústecký kraj obdržel pro rok 2023 alokaci na sociální služby v celkové výši **2 411 237 356 Kč**.

V letošním roce byly požadavky na dotaci poskytovatelů sociálních služeb v Ústeckém kraji (dále jen „poskytovatelé“) stejně jako v předchozích letech nedostačující a převyšovaly alokovanou částku dotace ve výši 2 411 237 356 Kč, která byla Ústeckému kraji přidělena v rámci dotačního řízení MPSV pro kraje a hlavní město Prahu pro rok 2023 v oblasti poskytování sociálních služeb. Proto bylo nutné aplikovat na požadavky poskytovatelů v rámci dotačního řízení v programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji 2023“ mechanismus redukčních koeficientů.

Ústecký kraj dle pravidel Metodiky využil v roce 2023 možnost ponechat ve svém rozpočtu část finančních prostředků ve výši 120 561 868,- Kč (5 % z celkové alokace finančních prostředků z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu pro Ústecký kraj), která je určena na podporu sociálních služeb pečujících o osoby se specifickým onemocněním (viz. část IX., odst. 12 Metodiky). Tato finanční podpora může být poskytnuta na základě písemné žádosti. Poskytovatelé mohli své žádosti podat nejdříve v druhé polovině dotačního roku. Informaci o možnosti podání žádosti s bližšími pokyny obdrželi poskytovatelé elektronicky a rovněž byla tato informace zveřejněna na webových stránkách Ústeckého kraje. V případě, že by nebyla část alokace vyčleněná na podporu výše zmíněných služeb zcela vyčerpána, je počítáno s tím, že zbylé finanční prostředky jsou použity v rámci dalšího dofinancování sociálních služeb.

Z celkového počtu 532 sociálních služeb bylo podpořeno 530 služeb v celkovém finančním objemu 2 281 133 300,- Kč.

Tab. č. 1 – Přehled poskytnutých finančních prostředků na podporu sociálních služeb v Ústeckém kraji v letech 2013-2023 a požadavek na rok 2024

Rok	Poskytnutá dotace	1.kolo dofinan.	2.kolo dofinan.	3.kolo dofinan.	4.kolo dofinan.	Celkem	Požadavek na dotaci
2013	562 301 000	0	52 419 000	1 100 000	7 784 000	623 604 000	
2014	677 872 000	12 637 000	4 455 000	32 110 100	0	727 074 100	
2015	736 018 000	75 738 000	0	0	0	811 756 000	2 198 668 572
2016	807 385 500	31 072 000	25 452 000	0	0	863 910 500	1 171 628 801
2017	864 190 000	111 665 000	79 903 105	0	0	1 055 758 105	1 649 133 094
2018	1 390 919 797	0	0	0	0	1 390 919 797	2 285 241 474
2019	1 468 599 797	97 100 000	0	0	0	1 565 699 797	2 095 223 595
2020	1 708 708 677	0	0	0	0	1 708 708 677	2 092 477 768
2021	1 956 702 077	71 872 036	0	0	0	2 028 574 113	2 398 313 908
2022	1 874 780 919	275 764 000	0	0	0	2 150 544 919	2 933 601 506
2023	2 411 237 356	0	0	0	0	2 411 237 356	3 068 146 107
2024	2 417 790 000	0	0	0	0	2 417 790 000	3 109 355 624

Pozn. Zdroj KÚ ÚK

Od roku 2015 se Ústecký kraj, respektive odbor sociálních věcí, intenzivně připravoval na financování sociálních služeb v režimu veřejné podpory slučitelné s vnitřním trhem podle Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU o použití článku 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (dále jen „Rozhodnutí EU“).

V souvislosti se změnou režimu financování sociálních služeb se více propojila oblast financování a plánování sociálních služeb v tom smyslu, že finanční prostředky na zajištění chodu služby lze poskytnout pouze poskytovatelům sociálních služeb, jejichž služba je součástí Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na určité, zpravidla tříleté období, aktuálně na období let 2022 - 2024 (dále jen „Základní síť kraje“). Služby zařazené do Základní sítě kraje v souladu s čl. 4 Rozhodnutí EU obdržely pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu od Ústeckého kraje nebo pověření MPSV (dále jen „Pověření“).

Součástí Pověření je kalkulace vyrovnávací platby, která představuje rozdíl místně obvyklých nákladů a místně obvyklých výnosů, resp. celkovou výši finančních prostředků z veřejných rozpočtů, kterou sociální služba potřebuje k zajištění

dostupnosti poskytované sociální služby (k pokrytí svých provozních potřeb). Výše vyrovnávací platby je dána dle výpočtového vzorce.

V tomto novém systému finanční podpora (dotace nebo příspěvek zřizovatele) poskytnutá v rámci Programu tvoří nedílnou součást jednotná vyrovnávací platba stanovená v Pověření.

Finanční podpora z rozpočtu kraje byla poskytnuta dle § 10a odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na účel vymezený ve speciálním zákoně – o sociálních službách, na který výše uvedený § 10a odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, odkazuje.

Program je zaměřen na podporu registrovaných sociálních služeb poskytujících sociální služby a na podporu služeb, jenž jsou zapsány v registru poskytovatelů sociálních služeb (§ 85 odst. 1 zákona o sociálních službách; sociální služby poskytované dle § 52 zákona o sociálních službách) na území Ústeckého kraje, které jsou součástí Základní sítě kraje. Vzhledem k tomu, že výše alokace a přidělené dotace ze strany MPSV krajům podléhá schválení státního rozpočtu, nelze předem definovat přesnou výši finančních prostředků na Program. Pro rok 2024 jsme však výši alokace ze státního rozpočtu od MPSV již obdrželi.

Podávání žádostí pro rok 2023 bylo možné v termínu od 17.10.2022 do 6.11.2022.

Financování příspěvkových organizací kraje probíhá prostřednictvím účelové dotace – dotačního programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ a provozního příspěvku zřizovatele. Kraj je zřizovatelem celkem 13 organizací v oblasti sociální, které jsou provozovateli více jak 60 služeb s kapacitou 2 478 lůžek. Jedná se zejména o služby pro cílovou skupinu osoby se zdravotním postižením, senioři a osoby s chronickým duševním onemocněním. Od roku 2016 dochází k rozšiřování poskytování sociálních služeb chráněného bydlení a tím dochází ke snižování kapacity ve službě domovy pro osoby se zdravotním postižením. Stavebně technicky služby domovů pro osoby se zdravotním postižením jsou řešeny jako „domácnosti“. Veškeré probíhající rekonstrukce stávajících objektů jsou cíleny jako „domácnosti“ s cílem naplňování doporučeného postupu MPSV - Materiálně-technický standard pro služby sociální péče poskytované pobytovou formou (pro účely výzev z Národního plánu obnovy a IROP 2 dle Věcných podmínek pro realizaci projektů v rámci programu sociální infrastruktury se zvýšenou energetickou účinností).

K aktivitám směřujícím k dalšímu rozvoji pobytových sociálních služeb, převážně k jejich humanizaci, radíme předložení žádostí do výzvy č. 82 Rozvoj sociálních služeb (SVL) II – podpora z Integrovaného regionálního operačního programu v rámci investiční akce „Domov pro osoby se zdravotním postižením Brtníky – celková rekonstrukce objektu č.p.. 122“. S realizací této investiční akce bylo započato na začátku roku 2020 a ukončena byla v srpnu 2021. Do předmětné výzvy byla dále podána žádost příspěvkové organizace Domov "Bez zámků" Tuchořice – Rekonstrukce budovy "Teletníku" a "Zámečku" za účelem deinstytucionalizace, Koncem roku 2021 byla realizována veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Domov „Bez zámků“ Tuchořice – Výstavba nového objektu“ s termínem předání staveniště od února 2022. Předpoklad ukončení realizace investiční akce je naplánován do konce roku 2023.

Příspěvkovým organizacím kraje se blíže věnuje dokument „Sociální služby zabezpečované příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje“ (situační přehled), který byl v roce 2018 aktualizován. Každoročně je orgánům kraje předkládána

Informace o stavu a možnostech rozvoje poskytování sociálních služeb Ústeckým krajem za daný kalendářní rok.

Tab. č. 2 – Přehled financování příspěvkových organizací v tis. Kč

REKAPITULACE financování p.o. z rozpočtu Ústeckého kraje	2019	2020	2021	2022	2023 upravený rozpočet	Celkem za období 2019 - 2023	2024 rozpočet plán
PZ na provoz včetně odpisů nem.maj. (budov)	319 353	364 713	344 459	376 824	444 950	1 850 299	536 051
odpisy budov	30 167	30 854	32 014	29 180	30 730	152 945	34 462
PZ na provoz bez odpisů	289 186	333 859	312 445	347 644	414 220	1 697 354	501 589
účelový inv. příspěvek	13 191	7 614	26 209	69 961	108 811	225 786	32 081
účelový neinv. příspěvek	2 187	8 150	2 844	4 669	6 481	24 331	0
příspěvek na velkou údržbu	3 210	14 065	2 482	8 369	28 261	56 387	13 040
Inv. prostředky kraje - zajišťoval odbor INV	10 561	29 204	75 051	23 770	147 579	286 165	126 800
CELKEM nárok na rozpočet ÚK	348 502	423 746	451 045	483 593	736 082	2 442 968	707 972
IOP (IROP 2014 -2022) Z FR ÚK	178 022	267 342	376 377	114 586	316 212	1 252 539	215 511

Zdroj KÚ ÚK

Rok 2023 byl shodně jako v roce 2022 v sociálních službách spojený v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na Ukrajině. V rámci pomoci poskytované občanům Ukrajiny přicházejícím do ČR z důvodu válečného konfliktu je umožněno osobám v režimu dočasné ochrany čerpat sociální služby. Pokud celkové příjmové, sociální a majetkové poměry neumožňují těmto osobám uhradit ani částečně náklady na sociální službu poskytovanou za úhradu, poskytuje se jim na základě jejich čestného prohlášení o těchto poměrech, potřebná sociální služba bezplatně.

Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR vyhlásilo pro poskytovatele sociálních služeb za tímto účelem jedno kolo mimořádného dotačního řízení (1. kolo – 23.6. – 31.7.2023) v návaznosti na zákon č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se zajištěním aplikace § 104 odst. 3 písm. c) zákona č. 108/2006 Sb. o sociálních službách, v platném znění (dále jen „zákon o sociálních službách“), dále v návaznosti na zákon č. 65/2022 Sb., o některých opatřeních v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace v platném znění, (dále „zákon 65/2022 Sb.“) a § 5 odst. 1 zákona č. 66/2022 Sb., o opatřeních v oblasti zaměstnanosti a oblasti sociálního zabezpečení v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, v platném znění (dále jen „zákon č. 66/2022 Sb.“), v souvislosti s Usnesením vlády České republiky ze dne 6. dubna 2022 č. 284 o poskytnutí pomoci zvlášť zranitelným osobám a skupinám osob z důvodu odlišného sociokulturního prostředí vstoupivším na území České republiky v souvislosti s bezpečnostní situací na Ukrajině, a dále v souvislosti se zajištěním péče o osoby, které jsou závislé na péči a pobírají sociální služby osobní asistence ve svém přirozeném prostředí v rozsahu 80 hodin měsíčně a více, kdy dotace kryje výpadek příjmů poskytovatele sociální

služby vyplývající ze snížené úhradové sazby za poskytnutí péče, ve spojení s vyhláškou č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách (dále též „úhradová vyhláška“).

V případě příspěvkových organizací zřizovaných Ústeckým krajem v oblasti sociální se mimořádné dotační řízení netýkalo žádné příspěvkové organizace.

Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb v Ústeckém kraji na období 2022 - 2024

Hlavním strategickým dokumentem pro sociální oblast Ústeckého kraje je „Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb na období 2022 - 2024“ (dále jen „SPRSS“). Je jedním z nejdůležitějších nástrojů kraje pro vytvoření kvalitní, efektivní a dostupné sítě sociálních služeb v souladu s platnou legislativou ČR. Poslední verze plánu byla schválena Zastupitelstvem Ústeckého kraje dne 13.12.2021 pod č. usnesení 026/11Z/2021. Od roku 2015 jsou schvalovány prováděcí dokumenty SPRSS vždy na období jednoho roku tzv. „Akční plány rozvoje sociálních služeb v Ústeckém kraji na příslušný rok“ (dále jen „Akční plán“). Pro rok 2023 se jedná o „Akční plán rozvoje sociálních služeb v Ústeckém kraji na rok 2023“, schválený usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 12.12.2022 pod č. usnesení 029/18Z/2022.

Záměrem kraje je zpracování akčního plánu, který deklaruje strategii kraje v oblasti sociálních služeb, podpory rodiny a řízení sítě služeb na jeho území na období jednoho roku. Souhrn místně dostupných služeb v dostatečné kapacitě a kvalitě, které jsou poskytovány v souladu se zjištěnými potřebami osob na území kraje, dostupnými finančními a jinými zdroji, tvoří Základní síť sociálních služeb Ústeckého kraje 2022 - 2024, která je přílohou Akčního plánu.

Cílem Akčního plánu je naplňování stanovených priorit SPRSS, priorit regionů, řízení a aktualizace sítě sociálních služeb na území kraje na základě znalosti aktuálních potřeb, a to v souladu s měnícími se zákonnými normami a vývojem prostředí v závislosti na finančních prostředcích.

Pro potřeby aktualizace Základní sítě kraje byla v roce 2016 vytvořena „Metodika zajištění sítě sociálních služeb Ústeckého kraje“ (dále jen „Metodika zajištění sítě kraje“). Metodika zajištění sítě kraje upravuje proces aktualizace Základní sítě kraje, s tím související podávání a hodnocení žádostí o zařazení sociální služby do Základní sítě kraje na dané období, stanovuje povinnosti poskytovatele zařazeného v Základní síti kraje. Poslední aktualizace Metodiky zajištění sítě kraje byla schválena usnesením Zastupitelstvem Ústeckého kraje č. 026/2Z/2020 ze dne 16.12.2020.

Aktuálně čítá Základní i Rozvojová síť sociálních služeb Ústeckého kraje celkem 600 sociálních služeb (z toho 581 Základní síť a 19 Rozvojová síť). I přes specifickou tohoto kraje, týkající se velkého počtu sociálně vyloučených lokalit, vysoké míry nezaměstnanosti a dalších faktorů ovlivňujících nepříznivou sociální situaci klientů, se jedná o velmi vysoké číslo. K tomuto faktu je také důležité připomenout, že služby zařazené do Základní sítě kraje jsou ze strany kraje finančně podporovány. Dvakrát ročně docházelo k aktualizaci Základní sítě kraje, přičemž se ve většině žádostí o změny jednalo spíše o navyšování kapacit (individuálních, skupinových, počtu lůžek) a navyšování úvazků pracovníků v přímé péči, nežli o snižování. Navyšování kapacit a úvazků s sebou přinášelo také nutnost zajištění větší finanční podpory. Kraj posuzuje potřebnost a efektivitu jednotlivých služeb především v době, kdy žádají o nějakou změnu v Základní síti kraje (např. navyšování kapacity) nebo se jedná o novou

službu, která chce do Základní sítě kraje teprve vstoupit. Vzhledem k neustálému rozšiřování Základní sítě kraje začínalo být velmi obtížné tuto síť koordinovat, neboť je totiž možné, že ne všechny služby jsou v síti natolik efektivní a potřebné, aby byly nadále podporovány. Dočasné zastavení rozšiřování Základní sítě kraje aktuálně umožňuje zaměřit se více na kvalitu stávajících služeb a zjišťování toho, zda jsou přiměřeně efektivní vzhledem k vynakládaným veřejným prostředkům.

Aktuálně se jedná jen o těžko kontrolovatelný nárůst nároků na financování všech stávajících služeb a tím pádem ohrožení služeb stávajících. Vzhledem k neustálému rozšiřování Základní sítě kraje Zastupitelstvo Ústeckého kraje rozhodlo s účinností od 1. 1. 2019 až do odvolání (situace trvá i v roce 2021) k zastavení rozšiřování Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje, tzn., že až do odvolání nebude docházet k zařazování nových sociálních služeb do Základní sítě kraje, navyšování individuálních kapacit, skupinových kapacit, počtu lůžek a navyšování úvazků pracovníků v přímé péči. Toto opatření se netýká Rozvojové sítě kraje.

Metodika zajištění sítě sociálních služeb Ústeckého kraje počítá s udělováním výjimek, a to v následujících situacích dle bodu 3. kapitoly IV. Aktualizace Základní sítě sociálních služeb:

Výjimky z opatření zamezujícímu změnám v Základní síti sociálních služeb:

- a) U sociálních služeb bude umožněno převádění kapacit bez vydefinování optimální kapacity v Akčním plánu na daný rok, za předpokladu předchozího schválení KÚÚK změny kapacit, tj. snížení kapacity jedné sociální služby a navýšení kapacity na druhé sociální službě. Celková kapacita poskytovatele musí být zachována nebo snížena.
- b) Ve výjimečných odůvodněných případech (neočekávané zrušení sociální služby zařazené v Základní síti kraje, vyřazení ze Základní sítě, apod.) je přípustné převedení kapacity zrušené sociální služby na stávající či nově vzniklou sociální službu obdobného druhu již stávajícího poskytovatele za předpokladu potřeby dle Akčního plánu.
- c) Pokud poskytovatel zřizuje další místo poskytování sociální služby, má možnost podat žádost o nové místo poskytování se zachováním stávající kapacity a úvazků pracovníků v přímé péči. Rozdělení služby musí být v souladu s Akčním plánem. Pokud se jedná o místo poskytování v jiném regionu kraje, doporučuje se v rámci evidence v Základní síti kraje k novému místu poskytování přiřadit nový identifikátor.
- d) Poskytovatel má v úmyslu zřídit novou sociální službu pro specifickou cílovou skupinu, která je definována v aktuálně platném Střednědobém plánu sociálních služeb nebo Akčním plánu sociálních služeb jako cílová skupina, pro kterou je zajištění služeb v kraji nedostatečné. Žádost o zařazení nové služby (příp. navýšení kapacity stávající služby) pro specifickou cílovou skupinu je možné podat pouze ve výjimečných případech, po řádném zdůvodnění potřeby a předchozí domluvě s odborem sociálních věcí Krajského úřadu Ústeckého kraje.
- e) Sociální službě zařazené do Rozvojové sítě sociálních služeb končí projekt, služba bude přeřazena do Základní sítě sociálních služeb s původní kapacitou, viz článek 12, bod 4 (V případě, že poskytovatel bude do Operačního programu Zaměstnanost vstupovat s kapacitou sociální služby již zařazenou do Základní sítě kraje, a zároveň bude chtít kapacitu navyšovat pro potřeby realizace projektu, dočasně bude celá kapacita služby zařazena do

Rozvojové sítě kraje. Po ukončení projektu bude původní kapacita sociální služby opět zařazena v Základní síti kraje, navýšená kapacita do Základní sítě kraje zahrnuta nebude).

- f) Vznik nové služby centra duševního zdraví v návaznosti na implementaci reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji.
- g) Změny u sociálních služeb, které jsou v souladu s vizemi Ústeckého kraje v souvislosti s Regionálními kartami služeb, které jsou zveřejněny v aktuálně platném Akčním plánu rozvoje sociálních služeb v Ústeckém kraji. **Podmínky, za kterých je možné provádět změny v Základní síti sociálních služeb v souvislosti s Regionálními kartami služeb, jsou stanoveny v příloze této Metodiky** (Harmonogram k Regionálním kartám sociálních služeb Ústeckého kraje). V tomto případě není podmínkou projednání s odborem sociálních věcí v termínu do 30.6. (časový harmonogram aktualizace Základní sítě kraje).

Metodika zajištění sítě dále upřesňuje v bodech 4-6 kapitoly IV. Aktualizace Základní sítě sociálních služeb – postup při podání žádosti o udělení výjimky:

Žádost o udělení výjimky musí být nejprve projednána s odborem sociálních věcí Krajského úřadu Ústeckého kraje. V případě schválení podá poskytovatel sociální služby žádost o změnu v Základní síti kraje a následně bude žádost o udělení výjimky předložena ke schválení Radě a Zastupitelstvu Ústeckého kraje. Poskytovatel sociální služby bude o rozhodnutí Zastupitelstva Ústeckého kraje písemně informován.

Před předložením žádosti o udělení výjimky musí mít služba vyřízenou aktualizaci v Registru sociálních služeb.

Před předložením žádosti Radě a Zastupitelstvu Ústeckého kraje se sejde Odborná pracovní skupina odboru sociálních věcí Krajského úřadu Ústeckého kraje pro plánování, kvalitu a financování sociálních služeb (dále jen „Pracovní skupina odboru SV“) za účelem projednání žádosti. Pracovní skupina odboru SV je součástí Krajské koordinační struktury pro realizaci procesu střednědobého plánování rozvoje sociálních služeb v Ústeckém kraji. Pracovní skupina odboru SV si vyžádá stanovisko k potřebnosti sociální služby v dané lokalitě od pracovní skupiny dle regionů.

Metodika dále stanovuje harmonogram pro udělování výjimek ze zastavení rozšiřování Základní sítě:

- a. do 30. června projednání žádosti o udělení výjimky s odborem sociálních věcí Krajského úřadu Ústeckého kraje
- b. do 31. července podání žádosti o zařazení/změnu v Registru poskytovatelů sociálních služeb
- c. 1. srpna – 31. srpna podávání žádostí zařazení do Základní sítě kraje a žádostí o změnu úvazků

Ostatní termíny harmonogramu zůstávají beze změny, aktualizace Základní sítě probíhá pouze jednou ročně.

Kapacity zařazené do Základní sítě kraje mohou být financované ze zdrojů Ústeckého kraje, tj. z dotačních titulů Ústeckého kraje a v rámci individuálních projektů Ústeckého kraje nebo jiných zdrojů, např. Operačního programu Zaměstnanost+ prostřednictvím koordinovaného přístupu k sociálně vyloučeným lokalitám (dále jen „KPSVL“) ve vybraných regionech kraje nebo dalších zdrojů.

U každé sociální služby zařazené v síti jsou uvedeny základní informace o službě, v členění:

- region poskytování (územní působnost služby),

- IČ,
- název poskytovatele služby,
- identifikátor služby,
- druh a forma služby (pobytová, ambulantní a terénní),
- kapacita služby s ohledem na druh a formu sociální služby
- personální zajištění sociální služby.

Údaje o službě vycházejí z registru poskytovatelů sociálních služeb, přijatých žádostí o zařazení sociální služby do Základní sítě kraje a žádostí o změnu průměrných přepočtených úvazků.

Kraj má vytvořen systém plánování rozvoje sociálních služeb na úrovni kraje, který je schopen reflektovat změny potřeb v jednotlivých regionech kraje prostřednictvím stávajících pracovních skupin v regionech. Na základě této skutečnosti probíhají pravidelné aktualizace Základní sítě kraje.

V návaznosti na jednání s poskytovateli sociálních služeb, Agenturou pro sociální začleňování a dalšími institucemi byly v rámci věcného vyhodnocení vydefinovány optimální kapacity pro tzv. „Rozvojovou síť sociálních služeb Ústeckého kraje“ (dále jen „Rozvojová síť kraje“) pro poskytovatele sociálních služeb financovaných z jiných zdrojů.

Sociální služby jsou zařazovány do Rozvojové sítě kraje po dobu finanční podpory v rámci Operačního programu Zaměstnanost, dnes Operačního programu Zaměstnanost+ a jiných veřejných zdrojů. Sociálním službám je vydáno tzv. podmíněné Pověření, které obsahuje pouze rozsah a obsah sociální služby. Donátor sociální služby přistoupí k podmíněnému Pověření, vypočte a vydá výši vyrovnávací platby sociální služby. Výzva pro podávání žádostí o zařazení do Rozvojové sítě kraje je vyhlašována společně s výzvou pro podávání žádostí do Základní sítě kraje.

V návaznosti na vznik Rozvojové sítě kraje byly upraveny i přílohy Metodiky zajištění sítě.

Kraj také v rámci Metodiky zajištění sítě reaguje na probíhající reformu psychiatrické péče. Rada Ústeckého kraje dne 4.5.2016 usnesením č. 14/110R/2016 vzala na vědomí informaci o národní Strategii reformy psychiatrické péče a o aktuálním stavu její realizace a souhlasila s Návrhem postupu implementace reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji a s přípravou pilotních projektů Center duševního zdraví. V roce 2021, konkrétně dne 13.12.2021, pod č. usnesení 040/11Z/2021, byl Zastupitelstvem Ústeckého kraje schválen - Krajský plán péče o duševní zdraví v Ústeckém kraji.

Komunitní péče duševního zdraví je kombinací vkladu a podpory uživatelů, lidí ze sociálních sítí, rodiny, přátel a odborníků. Komunitní služby duševního zdraví jsou sítí uvnitř širší sítě tvořenou svépomocí, rodinou, přáteli a dalšími neformálními zdroji a běžnými komunitními službami. Komunitní duševní zdraví vyžaduje interdisciplinární a víceúrovňovou spolupráci. Existuje několik vrstev integrace komunitní péče duševního zdraví: integrace zdravotnických a sociálních intervencí, integrace komunitních a nemocničních týmů a integrace mezi různými služebními týmy duševního zdraví (např. léčba duálních diagnóz). Mezi běžné prvky modelů komunitních služeb duševního zdraví patří multidisciplinární přístup, časová dostupnost, nízkoprahový vstup do služeb, místní dostupnost a flexibilita, procesní flexibilita, která umožňuje slevit z některých postupů zavedené praxe, když je to třeba, a péči tak individualizovat - domácí péče nebo péče v přirozeném prostředí klienta, zaměření se na sociální potřeby a psychologickou péči a blízkou spolupráci

komunitních služeb s psychiatrickými nemocnicemi v případě příjmu pacienta. Prostor pro komunitní péči o duševní zdraví není omezen na vážné duševní nemoci (psychózy), ale zahrnuje všechny duševní potřeby – např. propojení na primární péči.

K zajištění hlavního cíle, maximální společenské integrace a klinického i sociálního (recovery) zotavení klientů/pacientů, spolupracuje Centrum duševního zdraví (dále CDZ) ve svém regionu s dalšími potřebnými subjekty a službami jak specializovanými, tak těmi, které jsou určeny pro běžnou populaci v oblasti zaměstnání, vzdělávání, bydlení, volnočasových aktivit aj.

Ústecký kraj prostřednictvím odboru sociálních věcí realizuje individuální projekt - **Multidisciplinární přístup v podpoře lidí s duševním onemocněním v Ústeckém kraji**, reg.č. CZ.03.02.02/00/22_006/0001328.

Období realizace projektu: 1.6.2023-31.5.2026.

Cílem projektu je zavedení a rozvoj multidisciplinárního přístupu jako základní metody práce s vážně duševně nemocnými lidmi, s dětmi a dospívajícími v riziku ohrožení duševního zdraví, seniory s duševním onemocněním a klienty s adiktologickými potížemi. Projekt řeší, jak umět profese a odbornosti, které jsou již v systému, efektivně využít, jak umět práci všech již existujících služeb a odborností dobře koordinovat a řídit. A v neposlední řadě projekt řeší změnu myšlení a přístupu od paternalistického modelu péče k filozofii péče orientované na zotavení. Koncept multidisciplinarit ve třech úrovních se ukazuje jako nosným zvláště v jeho komplexnosti, kdy pojímá celou problematiku potřebné spolupráce. V zavádění konceptu se jednotlivé tři úrovně multidisciplinarit vzájemně propojují.

Strategie rozvoje poskytovaných sociálních služeb zřizovaných Ústeckým krajem

Sociální služby zabezpečované Ústeckým krajem

V závěrech a doporučeních materiálu (usnesení ZÚK č. 84/12Z/2013, aktualizace pak pod usnesením č. 024/16Z/2018) Sociální služby zabezpečované příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje – situační přehled jsou u jednotlivých zařízení uvedena konkrétní doporučení jak pro oblast sociálních služeb (tj. jakou službu nadále poskytovat a jaké cílové skupině), tak i konkrétní doporučení pro stavebně technickou oblast. V souladu s těmito doporučeními se, jak přímo daná příspěvková organizace, tak i zřizovatel prostřednictvím odboru sociálních věcí, již po dobu deseti let řídí při všech aktivitách tak, aby záměry a cíle výše uvedeného materiálu byly postupně naplňovány.

Pracovní skupina Strategie rozvoje sociálních služeb Ústeckého kraje v průběhu roku 2018 provedla revizi tohoto situačního přehledu včetně závěrů a doporučení jak pro oblast sociálních služeb, tak i konkrétní doporučení pro stavebně technickou oblast.

V květnu 2016 MPSV vydalo pro zřizovatele sociálních služeb doporučený postup č. 2/2016 „Materiálně-technický standard pro služby sociální péče poskytované pobytovou formou“. Tento dokument stanoví „co je“ nutnou podmínkou poskytování dané pobytové sociální služby. Materiálně-technický standard se zabývá základní činností, tj. kvalitou bydlení klientů a popisuje:

- a) nemovitost,
- b) movité věci: materiální vybavení, pomůcky,
- c) technicko – provozní vlastnosti.

Během roku 2017 bylo MPSV připraveno nastavit tyto limity pro nově registrované sociální služby nebo při změně jejich registrace v rámci novely zákona č 108/2006 Sb.,

o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů. K legislativním změnám v této oblasti však ani v roce 2023 nedošlo a metodický materiál tak zůstává na bázi doporučeného postupu, který však Ústecký kraj plně akceptuje a veškeré investiční akce svých příspěvkových organizací v oblasti sociální připravuje v souladu s tímto doporučeným postupem.

V roce 2022 MPSV vydalo v souvislosti s vyhlášenou výzvou z Národního plánu obnovy dokument-Věcné podmínky pro realizaci projektů pobytových služeb v rámci Národního plánu obnovy. V roce 2023 v souvislosti s vyhlášenou další výzvou z Národního plánu obnovy č. 31_22_044 Modernizace a rozvoj pobytových služeb sociální péče byl opětovně vydán dokument-Věcné podmínky pro realizaci projektů pobytových služeb v rámci Národního plánu obnovy.

Doporučení vztahující se k opuštění památkově chráněných objektů, ve kterých jsou poskytovány pobytové sociální služby, je plněno následovně:

Domov důchodců Milešov

Usnesením RÚK č. 53/104R/2016 ze dne 10.2.2016 vzala Rada Ústeckého kraje na vědomí informaci o průběhu jednání v souvislosti s opuštěním památkově chráněných objektů v zařízení Domov důchodců Milešov a o nabytí objektů a pozemků souvisejících s opuštěním památkově chráněných objektů v zařízení Domov důchodců Milešov, současně bylo uloženo majetkovému odboru pokračovat v jednání s obcí Velemín ve věci nabytí pozemků vhodných pro zařízení Domov důchodců Milešov.

Dne 27.6.2016 Zastupitelstvo Ústeckého kraje usnesením č. 80/30Z/2016 uložilo Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem je budoucí nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Velemín za celkovou kupní cenu 8.736,- Kč (1,- Kč/m² cena sjednána dohodou) za podmínky změny Územního plánu obce Velemín, která bude spočívat v bezproblémové možnosti zahájit stavbu zařízení Domov důchodců. Výše citovaná smlouva o budoucí kupní smlouvě byla uzavřena dne 17.8.2016.

Dále na témže jednání Zastupitelstva Ústeckého kraje usnesením č. 42/30Z/2016 bylo rozhodnuto o schválení předloženého investičního záměru na akci „Centrum sociální pomoci Litoměřice, p. o. – Výstavba nového objektu pro pobytovou sociální službu s cílovou skupinou senioři (osoby se stařeckou a Alzheimerovou demencí)“. Financování výstavby tohoto objektu mělo být prostřednictvím „úvěru Ústeckého kraje 2017 – 2021“

Do této doby byla zpracována studie akce s názvem „CSP Litoměřice, Velemín – výstavba nového objektu pro seniory“ a vyčkávalo se schválení změny č. 2 územního plánu Velemín. Dne 10.9.2018 se uskutečnilo na Obecním úřadě Velemín veřejné projednání Návrhu změny č. 2 územního plánu Velemín (dále jen Návrh). Návrh byl vystaven k veřejnému nahlédnutí od 7.8.2018 do 24.9.2018 na webových stránkách:

- MěÚ Lovosice, odbor stavebního a územního plánování
- OÚ Velemín

Dne 16.9.2019 Zastupitelstvo obce Velemín projednalo a schválilo Změnu č. 2 územního plánu Velemín. Dne 4.9.2020 se uskutečnilo jednání hodnotící komise v rámci veřejné zakázky s názvem „Centrum sociální pomoci Litoměřice – výstavba nového objektu pro pobytovou a sociální službu s cílovou skupinou senioři (osoby se stařeckou a Alzheimerovou demencí) – PD+IČ+AD. K výběru dodavatele a uzavření smlouvy však nedošlo.

Dne 21. 6.2021 Zastupitelstvo Ústeckého kraje na svém jednání pod č. usnesení 027/7Z/2021 rozhodlo o ukončení činnosti DD Milešov ke dni 31.12.2023. Od 1.7.2021 je tak zastaveno přijímání nových klientů do služby domovy se zvláštním režimem v rámci DD Milešov. Aktuálně je v zařízení 21 klientů, kteří do konce roku 2023 budou přestěhováni do zařízení v rámci příspěvkové organizace Centrum sociální pomoci Litoměřice, p.o. K 31.12.2023 tak počet klientů v zařízení bude 0 a příspěvková organizace připraví veškeré podklady pro předání objektu příspěvkové organizací Krajská majetková, p.o. v předpokládaném termínu do konce února 2024.

Česká republika se potýká s nárůstem počtu osob v seniorském věku, které se promítne v nárůstu počtu příjemců příspěvku na péči. Jsou zpracovány dva scénáře vývoje počtu příjemců příspěvku na péči do roku 2050 – statický a dynamický. Na základě takto provedených propočtů lze očekávat, že do r. 2050 vzroste počet příjemců příspěvku na péči ze současných cca 355 tis. osob na 632–734 tis. Je zřejmé, že rozvoj všech forem terénních, ambulantních i **pobytových zařízení** by se měl stát nedílnou součástí všech rozvojových plánů na obecní i **krajské úrovni**. Nezbytným předpokladem umožňujícím včas reagovat na změněnou demografickou situaci je zvýšení důrazu na analýzu změn v demografické situaci obyvatelstva v jednotlivých regionech. Je zřejmé, že tento nárůst počtu osob v poproduktivním věku se musí projevit i v nárůstu celkové kapacity jednotlivých forem sociálních služeb pro seniory. Tímto způsobem chceme reagovat na potřebu v terénu mít vybudované pobytové zařízení, které bude splňovat veškeré požadavky kladené na pobytové služby. Celková kapacita pobytového zařízení by byla cca 80 klientů.

Záměr je v souladu s Programem rozvoje Ústeckého kraje 2021 – 2027, konkrétně s opatřením 6.1_Soubor opatření_Řízení příspěvkových organizací poskytujících sociální služby – opatření 6.1.1., 6.1.2. a 6.1.3. K plánovanému záměru bude využit pozemek ve Velemíně, který měl v minulosti sloužit výstavbě náhradního zařízení za opouštěný DD Milešov. Předmětný investiční záměr projednala Komise majetková a investiční dne 14.7.2022 a následně Zastupitelstvo Ústeckého kraje dne 5.9.2022 pod usnesením č. 084/16Z/2022. Dne 8.11.2023 rozhodla Rada Ústeckého kraje o výběru dodavatele a o uzavření smlouvy s dodavatelem na zpracování projektové dokumentace akce - Centrum sociální pomoci Litoměřice, p. o. - výstavba nového objektu pro pobyтовую sociální službu domovy se zvláštním režimem.

Mezi další přijatá doporučení byl i převod zřizovatelské funkce - převedením Domova U Trati Litoměřice (zařízení začleněné do Centra sociální pomoci Litoměřice, p. o.) do majetku jiného poskytovatele sociálních služeb za účelem poskytování sociálních služeb. V roce 2016 proběhlo několik jednání s potencionálními zájemci, bohužel všechna jednání byla neúspěšná z důvodu financování sociálních služeb. V roce 2017 se na Ústecký kraj obrátil soukromý subjekt s ústní žádostí o převedení objektu Domova U Trati Litoměřice. S ohledem na Programové prohlášení koaličních stran KSČM, ČSSD a SPO-SPD Ústeckého kraje na volební období 2016–2020 bylo v souladu s veřejným zájmem upuštěno od záměru převádět služby Ústeckého kraje na soukromé subjekty. V roce 2021 v dané záležitosti neprobíhala žádná aktivita, od záměru převedení objektu na soukromý subjekt bylo upuštěno. To samé platí i pro roky 2022 a 2023. Aktuálně v zařízení probíhají takové rekonstrukce, které nám umožňují i částečnou změnu cílové skupiny. Zařízení tak bude koncepčně zapadat do strategie rozvoje sociálních služeb Centra sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace.

K aktivitám směřujícím k dalšímu rozvoji pobytových sociálních služeb, převážně k jejich humanizaci, byla ze strany Domova pod lesem, z.s. předložena žádost do výzvy č. 49_ Deinstitutionalizace sociálních služeb za účelem sociálního začleňování II, z Integrovaného regionálního operačního programu, a to pro potřeby příspěvkové organizace – Domovy sociálních služeb Litvínov. Na základě posouzení žádosti bylo vydáno Rozhodnutí, ve kterém bylo uvedeno, že žádost o podporu nesplnila všechna kritéria platná pro hodnocení a výběr projektů v rámci specifického cíle SC 2.1: Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi. Proti Rozhodnutí byl podán rozklad, kterému bylo vyhověno, a žádost o podporu byla opětovně posuzována. Právní akt o podpoře byl vydán a do konce roku 2020 probíhaly veškeré investiční práce. Nová služba pro osoby se zdravotním postižením byla zahájena od ledna 2021.

V roce 2018 Ústecký kraj zakoupil objekty pro potřeby poskytování sociálních služeb:

- Ústí nad Labem – Bukov, Štursova č.p. 415/27 – objekt pro potřeby poskytování sociální služby příspěvkové organizace Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem (sociální služba domovy pro osoby se zdravotním postižením pro pět klientů – dětská skupina, poskytována od 1.4.2018)
- Ústí nad Labem – Bukov, Štursova č.p. 426 - objekt pro potřeby poskytování sociální služby příspěvkové organizace Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem (sociální služba chráněné bydlení poskytována od 1.1.2020).
- Teplice – Trnovany č.p. 1738 – objekt pro potřeby poskytování sociální služby příspěvkové organizace Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem (objekt bude sloužit pro poskytování sociální služby chráněné bydlení, předpoklad zahájení činnosti od 1.7.2022).
- Kadaň, Poštovní č.p. 951 – objekt pro potřeby poskytování sociální služby příspěvkové organizace Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašřov (objekt slouží pro poskytování sociální služby chráněné bydlení – 8 klientů).

V roce 2019 pak Ústecký kraj zakoupil další objekt pro potřeby poskytování sociálních služeb:

- Krupka, Koněvova 114 – objekt pro potřeby poskytování sociální služby příspěvkové organizace Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves (objekt slouží pro poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením pro 12 klientů – dětská skupina a sociálně terapeutická dílna od 1.1.2020).

V roce 2020 Ústecký kraj zakoupil objekty pro potřeby dvou příspěvkových organizací:

- Lovosice, Barákova 819/2 – objekt zakoupen pro poskytování sociální služby chráněné bydlení příspěvkové organizace Centrum sociální pomoci Litoměřice (objekt s ohledem na výborný stav byl zprovozněn od 1.6.2020).
- Ústí nad Labem, Bratří Čapků č. p. 437/28 – objekt zakoupen pro příspěvkovou organizaci Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, pro potřeby poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením. Sociální služba s kapacitou 5 klientů byla od 1.1.2020 zřízena v zařízení na adrese Pod Vodojemem 312/3c v oddělené části budovy v rámci již poskytované sociální služby. Uvedená sociální služba byla zřízena pro specifickou cílovou skupinu – děti s mentálním a případně kombinovaným

postižením v kombinaci s poruchami chování. Doporučení organizaci zřídit sociální službu právě pro tuto cílovou skupinu vzešlo ze strany odboru sociálních věcí z důvodu kritického nedostatku kapacit pro tuto specifickou cílovou skupinu nejen v Ústeckém kraji, ale v celé republice. Vzhledem k uvedenému cílové skupině je toto řešení pouze dočasné a pro dětskou domácnost dlouhodobě nevyhovující. Projektová dokumentace byla zpracována a v průběhu roku 2021 a s přesahem do roku 2022 probíhají rekonstrukční práce, tak aby mohla být služba provozována od 1.7.2022.

V roce 2021 nebyly zakoupeny žádné objekty.

V roce 2022 Ústecký kraj zakoupil/případně kroky pro zakoupení probíhají, objekty pro potřeby tří příspěvkových organizací:

- Děčín XXXII – Boletice nad Labem , ul. Přírodní 144 – objekt zakoupen pro poskytování sociální služby chráněné bydlení příspěvkové organizace Domovy pro osoby se zdravotním postižením Oleška-Kamenice (plánovaný vznik 3 domácnosti 4 – 4 – 2 pro celkem 10 klientů)
- Újezdeček č.p. 120 – záměr koupě objektu projednán v Radě Ústeckého kraje dne 14. 9.2022 pro potřeby příspěvkové organizace Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves za účelem poskytování sociální služby pro osoby se zdravotním postižením. Koupě objektu dokončena v roce 2023.
- Žatec, Jungmannova 1963 - záměr koupě objektu projednán v Radě Ústeckého kraje dne 9.11.2022 pro potřeby příspěvkové organizace Domov „Bez zámků“ Tuchořice za účelem vzniku chráněného bydlení v rámci procesu deinstitucionalizace organizace.

V roce 2023 Ústecký kraj zakoupil další objekt pro potřeby poskytování sociálních služeb:

- Ústí nad Labem, ul. Všebořická čp. 431/23, k.ú. Bukov – objekt zakoupen pro poskytování sociální služby chráněné bydlení a sociálně terapeutické dílny příspěvkovou organizací Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem.

Transformace sociálních služeb – IROP – Regionální akční plán

DOZP Oleška-Kamenice, p.o. – rekonstrukce objektu CHB Děčín	Rekonstrukce objektu CHB Děčín s cílem částečné transformace.	Kapacita 10 Celkové náklady 103 552 200 Kč, z toho předpokládané způsobilé výdaje z EFRR 88 019 370 Kč
---	---	---

Zdroj: KÚ ÚK

Aktuální doporučení k rozvoji poskytovaných sociálních služeb zřizovaných Ústeckým krajem

Doporučení u sociálních služeb zabezpečovaných Ústeckým krajem

V závěrech a doporučeních materiálu Sociální služby zabezpečované příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje – situační přehled jsou u jednotlivých zařízení uvedena konkrétní doporučení jak pro oblast sociálních služeb (jakou službu nadále

poskytovat a jaké cílové skupině), tak i konkrétní doporučení pro stavebně technickou oblast. Nově jsou uvedena i doporučení pro oblast Smart Region.

Realizace doporučení

a) Oblast sociálních služeb

Nadále pokračovat se schváleným postupem orgánů kraje při změně zřizovatelských funkcí k zařízením sociálních služeb v souladu s principem subsidiarity. Princip bude i nadále uplatňován v rámci sociální politiky kraje, kdy řešením sociálního problému a prvním poskytovatelem sociálních služeb je město nebo obec. Funkci garanta sociálních služeb plní kraj v případě, že není v silách města či obce danou situaci řešit.

V souladu s tímto principem i nadále nebude kraj rozšiřovat své zřizovatelské funkce o další zařízení sociálních služeb pro seniory.

Terénní a ambulantní služby s cílovou skupinou osob s mentálním a kombinovaným postižením bude zřizovat převážně v návaznosti spojené s procesem transformace a humanizace pobytových sociálních služeb zřizovaných Ústeckým krajem.

Strategie reformy psychiatrické péče (dále jen „SRPP“) byla schválena ministrem zdravotnictví v říjnu 2013. V srpnu 2014 byla podepsána Dohoda o partnerství, která vymezuje rámec ESIF pro programové období EU 2014-2020. Dohoda o partnerství zahrnuje také reformu psychiatrie, na kterou byly vyčleněny prostředky z operačního programu Zaměstnanost (1,5 mld. Kč) a z Integrovaného regionálního operačního programu (2,25 mld. Kč). Implementace Strategie reformy psychiatrické péče je naplánována na období 2014-2023. Z postupu realizace SRPP na národní úrovni vyplývá, že nejvýraznější změnou v systému psychiatrické péče bude vznik a rozvoj Center duševního zdraví (CDZ) na komunitní bázi, podpora rozšířených ambulantních pracovišť, ale také vybudování psychiatrických oddělení v rámci všeobecných nemocnic. Aktivity budou realizovány ruku v ruce s destigmatizačními a osvětovými kampaněmi, vzděláváním zdravotnických a nezdravotnických pracovníků, ale i okolí uživatelů psychiatrické péče – kromě jejich rodin a blízkých též pracovníků samosprávy, policie, justice, školství, pracovních úřadů apod.

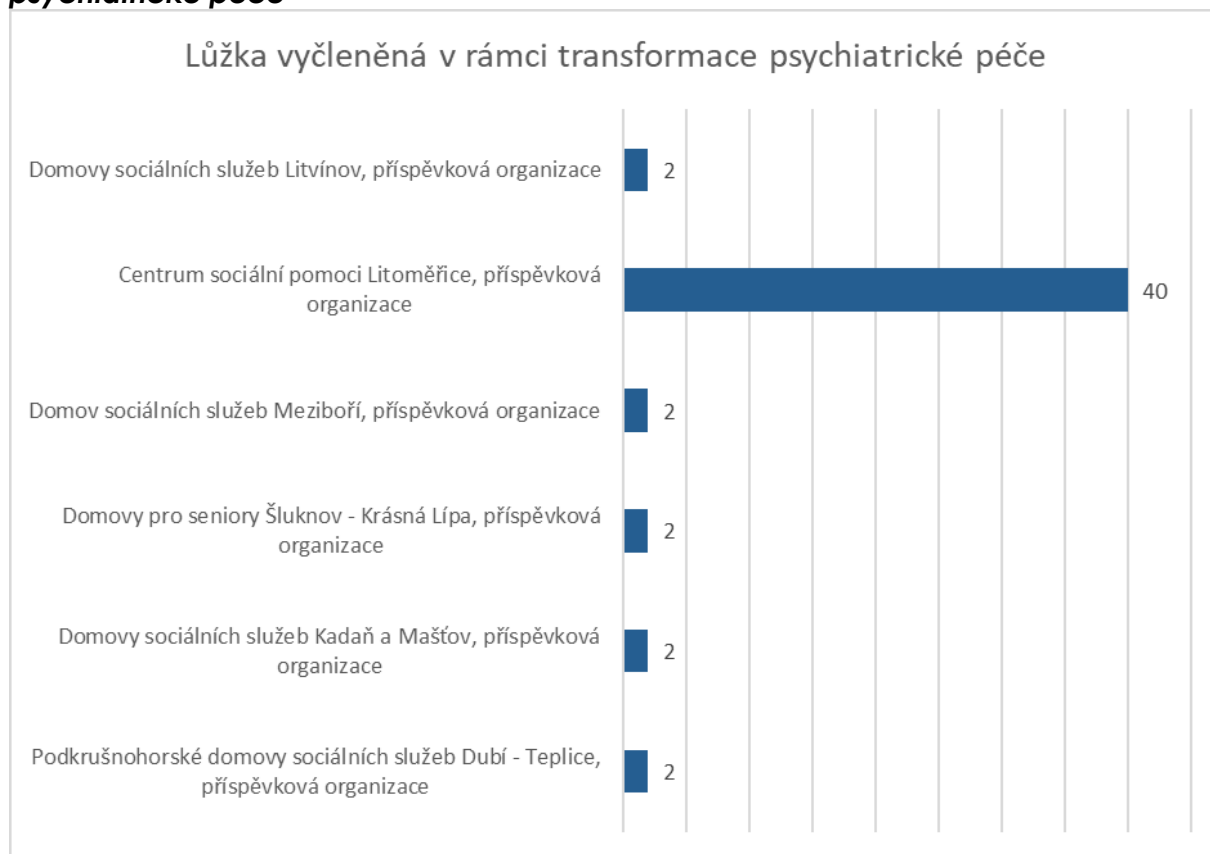
Rada Ústeckého kraje dne 4.5.2016 usnesením č. 14/110R/2016 vzala na vědomí informaci o národní Strategii reformy psychiatrické péče a o aktuálním stavu její realizace a souhlasila s Návrhem postupu implementace reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji a s přípravou pilotních projektů Center duševního zdraví. Strategie reformy psychiatrické péče a péče o duševní zdraví v Ústeckém kraji (transformace psychiatrické péče a péče o duševní zdraví), která byla dále schválena 26.6.2017 Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 031/6Z/2017. V roce 2021, konkrétně dne 13.12.2021, pod č. usnesení 040/11Z/2021, byl Zastupitelstvem Ústeckého kraje schválen - Krajský plán péče o duševní zdraví v Ústeckém kraji.

V souladu s Informací pro příspěvkové organizace zřizované Ústeckým krajem v oblasti

sociální – Reforma psychiatrické péče versus pobytová zařízení sociální péče – domovy se zvláštním režimem ze dne 29. 1. 2019 měly příspěvkové organizace zvážit možnosti rozšíření cílové skupiny v návaznosti na probíhající reformu psychiatrické péče. S účinností od 1. 1. 2020 vzniklo tak pro potřeby reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji celkem 10 lůžek. Od 1. 1. 2021 byla vyčleněna další dvě lůžka v Domovech sociálních služeb Litvínov, příspěvkové organizaci.

V rámci Reformy psychiatrické péče v pobytových zařízeních sociální péče, služby domovy se zvláštním je v 6 příspěvkových organizacích zřizovaných Ústeckém krajem celkově vyčleněno 50 lůžek.

Graf č. 1 - Lůžka vyčleněná v příspěvkových organizací v rámci transformace psychiatrické péče



Pozn. Zdroj KÚ ÚK

Hodnocení stavu ostatních přijatých záměrů a doporučení pro oblast sociálních služeb za období roku 2023

Domovy pro seniory Šluknov – Krásná Lípa, příspěvková organizace Středisko Šluknov

- od 1.1.2018 poskytování pouze služby domovy pro seniory: senioři od 65 let věku, kteří pro svůj věk a zdravotní stav mají omezené schopnosti vést samostatný život ve svém domácím prostředí, potřebují pravidelnou pomoc a zároveň péči o ně nelze zajistit dostupnými terénními či ambulantními službami nebo za pomoci rodiny či blízkých osob.

Záměry a doporučení:

Oblast sociálních služeb

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro seniory

Středisko Krásná Lípa

- poskytování sociální služby domovy se zvláštním režimem (senioři od 60 let věku trpící stařeckou demencí, Alzheimerovou chorobou a ostatními typy demencí, kteří pro svůj věk a zdravotní stav mají omezené schopnosti vést samostatný život ve svém domově, potřebují pravidelnou pomoc a zároveň péči o ně nelze zajistit dostupnými terénními či ambulantními službami nebo za pomoci rodiny či blízkých osob
- v průběhu roku 2019 došlo k vyčlenění 2 lůžek v rámci reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji. Služba je tak od 1. 1.2020 poskytována osobám, které trpí bipolární poruchou a poruchami kognitivních funkcí, opouštějící psychiatrickou nemocnici/léčebny prostřednictvím CDZ a potřebující nepřetržitou pomoc druhé osoby.

Záměry a doporučení**Oblast sociálních služeb**

- nadále poskytovat sociální službu domovy se zvláštním režimem, včetně vyčleněných lůžek v rámci reformy psychiatrické péče

Domov Severka Jiříkov, příspěvková organizace

- poskytování sociální služby domovy se zvláštním režimem s cílovou skupinou osob, které mají sníženou soběstačnost z důvodu chronického duševního onemocnění. Sociální služba je poskytována osobám s chronickým duševním onemocněním – s Huntingtonovou nemocí, schizofrenií, psychotickým onemocněním a etylickou demencí, které jsou závislé na pomoci jiné fyzické osoby. Toto se netýká stávajících uživatelů služby. Sociální služba se neposkytuje osobám závislým na návykových látkách. Sociální služby rozsahem i cílovou skupinou v tomto směru beze změn. Stále přetrvává vysoká poptávka po daných službách (cca 80 žádostí).

Záměry a doporučení**Oblast sociálních služeb**

- Nadále poskytovat sociální službu domovy se zvláštním režimem s cílovou skupinou osob, které mají sníženou soběstačnost z důvodu chronického duševního onemocnění. Sociální služba je poskytována osobám s chronickým duševním onemocněním – s Huntingtonovou nemocí, schizofrenií, psychotickým onemocněním a etylickou demencí, které jsou závislé na pomoci jiné fyzické osoby. Toto se netýká stávajících uživatelů služby. Sociální služba se neposkytuje osobám závislým na návykových látkách.

Domov Brtníky, příspěvková organizace

- Organizace pokračuje v poskytování sociálních služeb domovy pro osoby se zdravotním postižením a chráněné bydlení v souladu s transformací sociálních služeb.
- Od začátku roku 2023 organizace poskytuje rozšířenou podobu služby domovy pro osoby se zdravotním postižením, a to pro klienty s PAS. Služba je registrována k 1.1.2023 a je poskytována v jedné z domácností č.p. 281 v kapacitě 4 lůžek. Předpokládá se rozšíření její kapacity o 2 lůžka v novém domku, který by měl být postaven v horizontu 2let.

- Od 1.1.2024 dojde k navýšení kapacity služby Chráněné bydlení v místě poskytování Rumburk o 1 lůžko, zároveň dojde ke snížení kapacity služby Domovy pro osoby se zdravotním postižením o 1 lůžko.

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

- nadále poskytovat sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením a chráněné bydlení
- nadále poskytovat sociální službu domovy pro osoby se zdravotním postižením pro osoby s PAS

Domovy pro osoby se zdravotním postižením Oleška – Kamenice, příspěvková organizace

Domov pro osoby se zdravotním postižením Stará Oleška

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením klientům, kteří potřebují vysokou míru podpory
- snížení kapacity ve službě domovy pro osoby se zdravotním postižením a návazné navýšení kapacity služby chráněné bydlení
- humanizace prostředí – v současné době jsou v zařízení jednolůžkové a dvoulůžkové pokoje s vlastními kuchyňkami. Cvičné byty jsou vybaveny vlastním sociálním zázemím, pračkou a kuchyňkou
- využívání nabídek jiných poskytovatelů služeb chráněného a podporovaného bydlení

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro osoby se zdravotním postižením
- nadále pokračovat v procesu humanizace služby domovy pro osoby se zdravotním postižením
- soustředit se na proces částečné transformace, kdy přípravná fáze byla zahájena již v r. 2022 pořízením objektu, ve kterém bude vybudována nová služba chráněného bydlení. V průběhu dalších let objekt projde celkovou rekonstrukcí. Samotná realizace poskytování služby CHB bude započata od 1.1.2027, kdy bude kapacita CHB naplněna v návaznosti na snížení kapacity DOZP Stará Oleška o 5 klientů.
- došlo ke zpracování projektové dokumentace a je zahájeno projednávání společného územního a stavebního povolení.

Domov pro osoby se zdravotním postižením Česká Kamenice

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením klientům, kteří potřebují vysokou míru podpory
- snížení kapacity v DOZP v návaznosti na navýšení kapacity CHB
- humanizace prostředí – postupně realizováno – v současné době jsou v zařízení pouze jednolůžkové a dvoulůžkové pokoje
- využívání nabídek jiných poskytovatelů služeb chráněného a podporovaného bydlení

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro osoby se zdravotním postižením

- nadále pokračovat v procesu humanizace služby domovy pro osoby se zdravotním postižením
- organizace projde procesem částečné transformace, kdy přípravná fáze byla zahájena již v r. 2022 pořízením objektu, ve kterém bude vybudována nová služba chráněného bydlení. V průběhu dalších let objekt projde celkovou rekonstrukcí. Samotná realizace poskytování služby CHB bude započata od 1.1.2027, kdy bude kapacita CHB naplněna v návaznosti na snížení kapacity DOZP Česká Kamenice o 5 klientů. Došlo ke zpracování projektové dokumentace a je zahájeno projednávání společného územního a stavebního povolení.

Chráněné bydlení, Děčín

- nadále rozšiřovat službu CHB
- stávající a novou kapacitu chráněného bydlení naplňovat v návaznosti na snížení kapacit v zařízení DOZP Stará Oleška a v zařízení DOZP Česká Kamenice
- na základě požadavků a potřeb klientů CHB Děčín využívána nabídka jiných poskytovatelů služeb chráněného a podporovaného bydlení s potřebnou mírou podpory. Následně je pak možné službu nabídnout klientům DOZP Stará Oleška a Česká Kamenice, popř. dalším žadatelům o službu CHB

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

- nadále poskytovat sociální služby komunitního typu - chráněné bydlení
- organizace projde procesem částečné transformace, kdy přípravná fáze byla zahájena již v r. 2022 pořízením objektu, ve kterém bude vybudována nová služba chráněného bydlení. V průběhu dalších let objekt projde celkovou rekonstrukcí. Samotná realizace poskytování služby CHB bude započata od 1.1.2027, kdy kapacita CHB bude zcela naplněna v návaznosti snížení kapacit obou DOZP v celkovém počtu 10 klientů. V současné době je již zpracována projektová dokumentace a je zahájeno projednávání společného územního a stavebního povolení. Vše v souladu s časovým harmonogramem.

Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace

- poskytování sociálních služeb domova pro osoby se zdravotním postižením, chráněného bydlení, podpory samostatného bydlení, sociálně terapeutické dílny a denního stacionáře
- **ambulantní služby** umožňují klientům z pobytových služeb smysluplně využít volný čas a vytvářet si návyky, které jsou v běžném životě – odchod za „prací“ mimo domov (služba STD) a zároveň služba denní stacionář umožňuje klientům zůstat ve svém přirozeném prostředí a zlepšit a zvýšit kvalitu jejich života včetně jejich blízkých (zachování fungování celé rodiny);
- **terénní služba** umožňuje klientům zůstat ve svém přirozeném prostředí – doma, při zachování všech společenských jevů – práce, povinnosti, volný čas, čas na přátele a odpočinek – normální týdenní režim
- **pobytové služby** poskytovány v domácnostech (25 domácností pro dospělé a 2 domácnosti pro děti), které fungují a jsou vybaveny, s přihlédnutím na specifické potřeby klientů, jako běžné domácnosti v majoritní společnosti (vytvořené domácí prostředí – jedno až dvoulůžkové pokoje, kuchyň, obývací

pokoj, pracuje zde stálý tým zaměstnanců, je zajištěna individuální podpora klientů a využívání běžně dostupných služeb);

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

Domov pro osoby se zdravotním postižením Trmice

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením a podpora samostatného bydlení, služba od roku 2021 poskytována i imobilním klientům

Domov pro osoby se zdravotním postižením Severní Terasa

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením, chráněné bydlení a denní stacionář
- chráněné bydlení –splněno; od 1. 7. 2022 zahájeno poskytování sociální služby na adrese Mikoláše Alše 2053, Teplice – Trnovany
- do sociální služby denní stacionář již nejsou přijímáni noví klienti, tato služba zanikne přirozeným úbytkem klientů. Uvolněna kapacita bude přesunuta do sociální služby chráněné bydlení. V prostorách denního stacionáře bude do budoucna nově zbudována bezbariérová domácnost služby DOZP pro 4 klienty, kam přejdou klienti ze stávajících domácností, kde bydlí 8-10 klientů. Tím se zkvalitní momentální bydlení v přeplněných domácnostech. Kapacita se měnit nebude, bude se muset navýšit počet pracovníků o 4 místa.
- potřeba řešit dopravu (automobil s nakládací plošinou) imobilních klientů – např. k lékaři, za aktivitami mimo ubytování–splněno (auto objednáno a čeká se na dodání)

Domov pro osoby se zdravotním postižením Všebořice

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením a chráněné bydlení
- od 1. 7. 2022 zahájeno poskytování sociální služby na adrese Bratří Čapků 437/28, Ústí nad Labem pro 5 dětí
- v uvolněných prostorech na adrese Pod Vodojemem od 1. 7. 2022 navýšení kapacity služby DOZP o 5 lůžek pro osoby se zdravotním postižením

Sociálně terapeutická dílna Úsměv

- poskytuje služby mimo ubytovací prostory klientů, na 4 adresách – Čajkovského 1908/82, Ústí nad Labem; ul. Všebořická 181/35, Ústí nad Labem; ul. Vrchlického 1242/19, Teplice, ul. Masarykova 754/318a Ústí nad Labem
- bylo přijato a realizováno opatření, že na každém pracovišti STD jsou přítomni 2 zaměstnanci k zajištění potřebné obslužné péče (zhoršující zdravotní stav klientů, zhoršování jejich mobility).

Chráněné bydlení Teplice

- poskytování sociální služby Chráněné bydlení na adrese Vrchlického 1242/19 Teplice pro 12 klientů
- od 1. 7. 2022 zahájení poskytování služby chráněné bydlení na adrese Mikoláše Alše poskytování sociální služby pro 11 klientů

Přízpůsobit poskytování sociálních služeb aktuální poptávce – okruh osob se v poslední době velmi mění (stoupá počet klientů s diagnózou mentální retardace s přidruženými závažnými poruchami chování nebo s psychiatrickými

poruchami, s poruchami autistického spektra a také stávající klienti ve službách stárnou a mění se jejich potřeby)

Organizace najde cestu, jak zajistí, aby děti, které už musí opustit dětskou domácnost (po ukončení NÚV nebo po ukončení vzdělávání) mohly zůstat, pokud to bude jejich potřeba a nebudou mít jinou alternativu, v následných sociálních službách organizace.

V orgánech kraje projednán záměr koupě objektu (rodinného domu) ve Všebořicích v Ústí nad Labem za účelem přestěhování jednoho místa poskytování služby STD z pronajatých prostor, dále vybudování místa pro poskytování služby STD a vybudování bydlení pro 2-3 klienty ze služby CHB (služba CHB na středisku Všebořice – navýšení kapacity služby CHB, navýšenou kapacitu využít pro děti přecházející z dětské domácnosti nebo z domácnosti „mladých dospělých“.

Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí – Teplice, příspěvková organizace

Domov důchodců Dubí

- poskytování sociální služby domovy pro seniory a domovy se zvláštním režimem v ul. Na Výšině. Utlumování služby domov pro seniory a preferovat cílovou skupinu seniorů s diagnózou Alzheimerovy demence a ostatních typů demencí, služba DZR poskytovaná v tomto objektu je od 1.1.2020 rozšířena o cílovou skupinu osob s psychiatrickou diagnózou a to ve spolupráci s centrem duševního zdraví
- na základě usnesení Rady a Zastupitelstva Ústeckého kraje se v domově Na Výšině v Dubí, zahájilo vybudování nízkonákladového zařízení pro cílovou skupinu osob s psychiatrickou diagnózou v rámci služby DZR. Plánovaný počet klientů je 12. S ohledem na realizaci akce v roce 2023 je počítáno s poskytováním sociální služby od začátku roku 2025.

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

- nadále pokračovat v poskytování sociální služby pro seniory a domovy se zvláštním režimem
- v rámci implementace Reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji budou i nadále pilotně testovat poskytování služby (2 lůžka) osobám s poruchami kognitivních funkcí, opouštějící psychiatrickou nemocnice/léčebny prostřednictvím CDZ a potřebující nepřetržitou pomoc druhé osoby.
- dokončit investiční akci pro osoby s psychiatrickou diagnózou – průběh realizace akce v roce 2024, poskytování sociální služby od začátku roku 2025

Domov důchodců Teplice

- poskytování sociální služby domovy pro seniory se zaměřením na poskytování služby osobám s větší mírou potřeby dopomoci

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro seniory, zřídit zde prostory pro klienty vyžadující větší míru podpory

Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, příspěvková organizace

Domovy sociálních služeb Háj u Duchcova

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením, týdenní stacionář, chráněné bydlení a sociálně terapeutická dílna

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

- nadále poskytovat služby pro osoby se zdravotním postižením, týdenní stacionář, chráněné bydlení a sociálně terapeutické dílny
- v rámci humanizace sociálních služeb je plánován přesun služby týdenní stacionář s kapacitou 5 osob z objektu v Háji u Duchcova do nově nabytého objektu v Újezdečku. Samozřejmě až po dokončení jeho rekonstrukce. Tento krok povede k humanizaci dané služby, protože nově vzniklá služba bude mít komunitní charakter. Zároveň povede i k humanizaci služby v Háji u Duchcova, ke bude moci vzniknout více jednolůžkových jednotek.
- služba sociálně terapeutické dílny bude v budoucnu rozšířena o kavárnu, která bude provozována v objektu v Krupce

Domov pro osoby se zdravotním postižením Krupka

- od roku 2020 rozšířeno poskytování služby o další místo poskytování pro cílovou skupinu osob s mentálním postižením s výraznými poruchami chování s kapacitou 12 osob
- s přihlédnutím k potřebám klientů této služby a stavebním dispozicím budovy bylo v roce 2022 požádáno o snížení kapacity na 9 osob

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

- v rámci humanizace a deinstitutionalizace sociálních služeb byl v roce 2023 zakoupen objekt bývalé školy v Újezdečku. Po jeho rekonstrukci bude využíván pro účely sociální služby domov pro osoby se zdravotním postižením pro specifickou cílovou skupinu osob s mentálním postižením s výraznými poruchami chování s kapacitou 9 osob. Po přestěhování služby je počítáno s navýšením kapacity dané služby zpět na 12 osob a Objektu v Krupce bude následně využít pro provoz kavárny vybudování bytů s podporou samostatného bydlení.

Domovy pro osoby se zdravotním postižením Nová Ves v Horách

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro osoby se zdravotním postižením
- stávající objekt je pro poskytování standardní sociální služby nevyhovující, potřebuje rozsáhlou přestavbu a rekonstrukci, která by přispěla k humanizaci poskytované sociální služby a k její částečné deinstitutionalizaci
- do ukončení výše zmiňovaných akcí nebudou do služby DOZP Nová Ves přijímáni noví klienti. Následně dojde ke snížení kapacity na 30 osob

Domov „Bez zámků“ Tuchořice, příspěvková organizace

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením
- od roku 2019 zahájeno poskytování sociální služby Chráněné bydlení s kapacitou 2 klienti. Od 1. 1. 2022 navýšena kapacita chráněného bydlení na 8 klientů. Tato služba se bude postupně rozšiřovat na celkovou kapacitu 10.

- v roce 2018 byla zahájena I. etapa humanizace DOZP – demolice objektu „Teletník“. Ta byla také dokončena. V roce 2019 Byly zpracovány projekty k výstavbě nového objektu a rekonstrukci budovy „Zámeček“. V obou objektech budou pro klienty vybudovány byty. Po těchto úpravách klesne kapacita DOZP na 50 klientů. V roce 2021 došlo k výběru stavební firmy a zahájení stavby nového objektu s kapacitou 18 klientů. Výstavba nového objektu zahájena v únoru 2022 s termínem předpokládaného dokončení listopad 2023. Po dokončení nové výstavby objektu bude zahájena III. etapa - rekonstrukce budovy „Zámeček“ s kapacitou 16 klientů, která je plánována od 1. 1. 2025. V roce 2023 Kraj zakoupil vilu v Žatci, kde vznikne Chráněné bydlení pro až 11 klientů. V roce 2023 vznikne projektová dokumentace a rekonstrukce vily je plánována během roku 2024, tak aby od 1.1. 2025 mohlo dojít k rozšíření této služby.

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

- nadále poskytovat sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením a postupně rozšiřovat sociální službu chráněného bydlení, službu rozšířit i pro imobilní klienty
- nadále pokračovat v procesu humanizace služby domovy pro osoby se zdravotním postižením.

Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace

Domov důchodců Čížkovice

- poskytování sociální služby domovy se zvláštním režimem pro okruh osob se stařeckou demencí, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demence.

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

- i nadále poskytovat sociální služby domovy se zvláštním režimem

Domov důchodců Milešov

- dne 21. 6.2021 Zastupitelstvo Ústeckého kraje na svém jednání pod č. usnesení 027/7Z/2021 rozhodlo o ukončení činnosti DD Milešov ke dni 31.12.2023. Od 1.7.2021 je tak zastaveno přijímání nových klientů do služby domovy se zvláštním režimem v rámci DD Milešov. Úplné opuštění objektu k 31.12.2023.

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

- do konce února 2024 provést inventarizaci a objekt předat Krajské majetkové, p.o.

Domov důchodců Libochovice

- poskytování sociální služby domovy pro seniory a domovy se zvláštním režimem
- v roce 2021 byly učiněny další administrativní kroky pro překlopení kapacity 40 lůžek Domova důchodců Libochovice ze služby domovy pro seniory na sociální službu domovy se zvláštním režimem od 1.1.2022, a to i v souvislosti s rozhodnutím o ukončení činnosti v DD Milešov. V roce 2023 byla rozšířena kapacita DZR na 124 klientů

Záměry a doporučeníOblast sociálních služeb

- nadále pokračovat v překlápění služby domovy pro seniory na domovy se zvláštním režimem

Domov U Trati Litoměřice

- poskytování sociální služby domovy pro seniory (vzhledem k technickým možnostem budovy se jedná o převážně mobilní klienty s nižší mírou závislosti na pomoci jiné fyzické osoby)

Záměry a doporučeníOblast sociálních služeb

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro seniory
- v návaznosti na ukončení sociální služby DD Milešov zřídit službu DZR

Domov sociální péče Chotěšov

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením
- zřízení 6 lůžek v rámci reformy psychiatrické péče

Záměry a doporučeníOblast sociálních služeb

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro osoby se zdravotním postižením
- postupně navyšovat kapacitu lůžek v rámci reformy psychiatrické péče

Domov Na Pustaji Křešice

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením
- zřízení 1 lůžka v rámci reformy psychiatrické péče

Záměry a doporučeníOblast sociálních služeb

- nadále poskytovat sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením
- zřízení dalšího počtu lůžek v rámci reformy psychiatrické péče

Domov sociální péče Skalice

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením.

Záměry a doporučeníOblast sociálních služeb

- nadále poskytovat sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením.

Domov Na Svobodě Čížkovice

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením, včetně „Dětských skupin“.

Záměry a doporučeníOblast sociálních služeb

- nadále poskytovat sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením, včetně rozvoje „Dětských skupin“
- zřízení lůžek v rámci reformy psychiatrické péče a osob s poruchou autistického spektra

Centrum sociální pomoci Litoměřice – Chráněné bydlení

- poskytování sociální služby chráněné bydlení

Záměry a doporučeníOblast sociálních služeb

- nadále poskytovat sociální služby chráněného bydlení.

CSP Litoměřice STD Cestou integrace

- sociálně terapeutické dílny

Záměry a doporučeníOblast sociálních služeb

- nadále poskytovat sociální služby sociálně terapeutické dílny.

Manželská a předmanželská poradna Litoměřice

- poskytování sociální služby odborné sociální poradenství se zaměřením na manželské a rodinné poradenství byla v roce 2019 rozšířena o odborné sociální poradenství pro klienty chráněného bydlení – služba je poskytována pro okruh osob: osoby v krizi, rodiny s dítětem/děťmi a senioři

Záměry a doporučeníOblast sociálních služeb

- nadále poskytovat sociální služby odborného sociálního poradenství

Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, příspěvková organizace

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením s cílovou skupinou zařízení jsou osoby s tělesným postižením, osoby s kombinovaným postižením. Zařízení se specializuje na problematiku těžce tělesně postižených dospělých občanů na základech subsidiarity a integračních procesů završených inkluzí a vychází z individuálních potřeb uživatelů služeb, respektuje jejich svobodnou volbu, nezávislost, samostatnost a dodržuje jejich práva. Podporuje zachování a udržování dosavadního běžného způsobu života uživatelů, vytvářet podmínky pro využívání běžně dostupných zdrojů a veřejných institucí. Dále podporuje využívání přirozených vztahových vazeb uživatele a pomáhat při zapojení do místního společenství a společenského života.

Záměry a doporučeníOblast sociálních služeb

- nadále poskytovat službu domovy pro osoby se zdravotním postižením s cílovou skupinou osob s tělesným postižením a osoby s kombinovaným postižením

Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace**Domovy sociálních služeb Litvínov - pracoviště Zátíší**

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením s důrazem na kvalitní vybavení, vhodné pro různé typy postižení klientů

- zvyšování počtu jednolůžkových pokojů pro klienty s mentálním postižením či s kombinovanými vadami služby
- poskytování sociální služby domov se zvláštním režimem

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

- nadále poskytovatel služby domovy pro osoby se zdravotním postižením, chráněné bydlení, sociálně terapeutické dílny, domov se zvláštním režimem

Domovy sociálních služeb Litvínov – pracoviště Křížatecká

- poskytování sociální služby domovy pro seniory a domovy se zvláštním režimem pro okruh osob s Alzheimerovou demencí a ostatními typy demence
- rozvoj projektu Důstojný život až do konce s cílem poskytovat i paliativní péči se od r. 2021 rozšířil o podporu organizace nadačním fondem Abakus v rámci projektu Rozvoj paliativní péče v pobytových službách. Projekt skončil 31. 12. 2022. Po skončení projektové podpory nadále organizace poskytuje svým klientům paliativní péči po indikaci praktickým lékařem a konzultacemi paliatra. Umožňuje ostatním poskytovatelům sociálních služeb stáže pro potřeby zavádění paliativní péče v jejich organizacích. Realizuje pravidelná setkávání s pozůstalými klientů, kteří v organizaci zemřeli.
- humanizace, která měla vzniknout po realizaci části transformačního plánu II a to poskytováním služby DZR1 na Zátíší v roce 2021, konkrétně v souvislosti s dokončením předání stavby pro poskytování služby DZR1, byla dokončena v roce 2023
- v prosinci roku 2022 organizace získala certifikaci k zavedení biografické péče do praxe na roky 2023 - 2024

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

- nadále poskytovat sociální služby domovy pro seniory a domovy se zvláštním režimem
- zpracovat PD pro humanizaci v souladu s materiálně technickým standardem pro sociální služby pro pobytovou službu Domov se zvláštním režimem (výstavba domečků v areálu objektu)

Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace

- poskytování sociální služby domovy pro seniory
- poskytování a postupné ukončování sociální služby – domovy pro osoby se zdravotním postižením (předpoklad ukončení v roce 2026, kdy dojde k možnosti využití jiného typu služby pro poslední dva uživatele)
- poskytování sociální služby domovy se zvláštním režimem pro okruh osob se stařeckou, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demence
- od ledna 2020 poskytuje organizace 2 lůžka v rámci reformy psychiatrické péče. Služba tak je poskytována osobám s poruchami kognitivních funkcí, opouštějící psychiatrickou nemocnici/léčebny prostřednictvím CDZ a potřebující nepřetržitou pomoc druhé osoby.

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

- nadále poskytovat sociální služby domovy pro seniory a domovy se zvláštním režimem
- ukončení poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením
- i nadále pokračovat v pilotním testování vyčleněných 2 lůžek v rámci implementace Reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji osobám s poruchami kognitivních funkcí, opouštějící psychiatrickou nemocnici/léčebny prostřednictvím CDZ a potřebující nepřetržitou pomoc druhé osoby.

Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašřov, příspěvková organizace

Domov pro osoby se zdravotním postižením Kadaň

- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením s cílovou skupinou osoby od 3 do 43 let věku se všemi stupni mentálního postižení, které může být kombinováno s tělesným, smyslovým a zdravotním postižením (poruchy příjmu stravy) – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu,
- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením s cílovou skupinou osoby od 3 do 18 let věku s jiným zdravotním postižením – s poruchou autistického spektra – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu.

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

- o nadále poskytovat sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením s cílovou skupinou osoby od 3 do 43 let věku se všemi stupni mentálního postižení, které může být kombinováno s tělesným, smyslovým a zdravotním postižením (poruchy příjmu stravy) – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu
- i nadále poskytovat sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením s cílovou skupinou osoby od 3 do 18 let věku s jiným zdravotním postižením – s poruchou autistického spektra – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu

Chráněné bydlení Kadaň

- poskytování sociální služby chráněné bydlení s cílovou skupinou osoby od 18 let věku s mentálním a kombinovaným postižením – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu.

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

- i nadále poskytovat sociální služby chráněné bydlení s cílovou skupinou osoby od 18 let věku s mentálním a kombinovaným postižením – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu.

Domov pro seniory a domov pro osoby se zdravotním postižením Mašřov

- poskytování sociální služby domovy pro seniory s cílovou skupinou seniory od 65 let věku – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu,
- poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením s cílovou skupinou osoby od 44 do 64 let věku s jiným zdravotním – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu,

- poskytování sociální služby domovy se zvláštním režimem s cílovou skupinou osoby od 44 let věku se stařeckou, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demence a osob s neurotickým onemocněním, s organickou poruchou osobnosti, s obsedantně kompulzivní poruchou nebo manio – depresivní poruchou opouštějící psychiatrickou nemocnici/léčebnu (2 lůžka) prostřednictvím CDZ a potřebující pomoc druhé osoby – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu i s pilotním testováním vyčleněných 2 lůžek v rámci výše uvedené implementace Reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji.

Záměry a doporučení

Oblast sociálních služeb

- i nadále poskytovat sociální služby domovy pro seniory s cílovou skupinou senioři od 65 let věku – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu,
- i nadále poskytovat sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením s cílovou skupinou osoby od 44 do 64 let věku s jiným zdravotním – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu,
- i nadále poskytovat sociální služby domovy se zvláštním režimem s cílovou skupinou osoby od 44 let věku se stařeckou, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demence a osob s neurotickým onemocněním, s organickou poruchou osobnosti, s obsedantně kompulzivní poruchou nebo manio – depresivní poruchou opouštějící psychiatrickou nemocnici/léčebnu (2 lůžka) prostřednictvím CDZ a potřebující pomoc druhé osoby – je plněno a nadále budeme poskytovat tuto sociální službu i s pilotním testováním vyčleněných 2 lůžek v rámci výše uvedené implementace Reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji

b) Oblast stavebně technická

- investiční akce s nárokem na rozpočet kraje byly realizovány v souladu se závěry a doporučeními uvedenými v materiálu Sociální služby zabezpečované příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje – situační přehled. V této oblasti byla v roce 2022 realizována řada investičních akcí s realizací úspor zaměřených na co nejchopárnější provoz všech vybraných zařízení sociálních služeb, které chce kraj nadále provozovat, zvláště pak v oblasti energetických úspor či dalších provozních úspor.

Domovy pro seniory Šluknov – Krásná Lípa, příspěvková organizace

Středisko Šluknov

Budova č.p. 630 – p.p.č. 1687 – Administrativa

- v roce 2023 byla provedena kompletní rekonstrukce, zateplení objektu a oprava fasády.

Budova č.p. 356 – p.p.č. 1686 – Kuchyň

- nutno provést komplexní rekonstrukci tohoto objektu, investiční záměr předložen
- provedení zateplení objektu a oprava fasády

V roce 2022 byl předložen investiční záměr na rekonstrukci kuchyně, která bude spočívat v kompletním zateplení části budovy s kuchyní, zateplení podlahy a stropu. Dále dojde k výměně stávajících rozvodů elektroinstalace, vody a kanalizace. V kuchyni dojde k celkové výměně vzduchotechniky, která je zastaralá a zcela nevyhovující. Uvnitř kuchyně dojde k výměně stávajících spotřebičů za zcela nové spotřebiče, které splňují nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro dané typy spotřebičů. Záměr trvá.

Plány akcí pro rok 2024:

- Příprava projektové dokumentace na rekonstrukci kuchyně a následné podání žádosti o dotaci, která se týká snížení energetické náročnosti/zvýšení energetické účinnosti gastro provozů.
- Oprava střech na budově č.p.630 a 356, oprava krovů, svodů, okapů a střešní krytiny
- Oprava střešní krytiny na budově kulturní místnosti
- Oprava střešní krytiny na budově č.p.573 - Pavilon 2

Středisko Krásná Lípa

Budova A – č.p. 1056:

- nutná rekonstrukce celé budovy. Současný stav nevyhovuje cílové skupině. Pokoje nemají dostatečné sociální zázemí a nevyhovují prostorově ubytovacím standardům, chybí rovněž komunikační systém sestra – pacient, v roce 2022 byly zahájeny práce na vypracování projektové dokumentace. Investiční akce bude částečně financována z dotace v rámci programu MPSV 013 310 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb 2016 – 2024 Cíl 2 – Zkvalitnění stávajících pobytových zařízení sociálních služeb, vedoucí zejména k naplnění materiálně technických standardů sociálních služeb. V roce 2023 započata kompletní rekonstrukce celé budovy.

Budova B – č.p. 672

- vybudování jídelny, která bude zároveň sloužit jako společenská místnost, která v areálu chybí. V roce 2023 vypracována projektová dokumentace - přístavba společenské místnosti k pavilonu B.

Budova C – bez č.p. – p.p.č. 813

- bylo nutné vybudovat výtah (stávající plošina je nevyhovující pro cílovou skupinu) zahájeny práce na PD, je dále nutné provést výměnu oken včetně opravy střechy a rekonstrukce
- NP v roce 2022 byla dokončena PD a byly dokončeny podklady k výběrovému řízení pro zhotovitele stavby. Investiční akce bude částečně financována z dotace v rámci programu MPSV 013 310 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb 2016 – 2024 Cíl 4 - Podpora mobility.
- V roce 2023 dokončena investiční akce přístavby výtahu pavilonu C – na investiční akci obdržena dotace z DP MPSV 013 310 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb 2016 – 2024 Cíl 4 – podpora mobility v celkové výši 1 992 374,-Kč a byla dokončena rekonstrukce 2.NP.

Budova D bez č.p. –p.p.č. 814

- v roce 2023 byla provedena oprava střešní krytiny včetně výměny střešních oken

Rozsáhlý park

- je nutno postupně revitalizovat, vytvořit odpočinkové a klidové zóny pro relaxaci uživatelů

Plány akcí pro rok 2024:

- provést opravu omítek a maleb na pokojích v 1.NP, pavilon C
- provést opravu sociálních zařízení na budově - Pavilon C
- provést výměnu podlahových krytin na budově - Pavilon C
- dokončit rekonstrukci objektu v Krásné Lípě č.p. 1056 – Pavilon A
- vypracovat projektovou dokumentaci – revitalizace parku v Krásné Lípě
- zahájit akci „Přístavba společenské místnosti k pavilonu B“

Domov Severka Jiříkov, příspěvková organizace

- v roce 2023 realizovány opravy klimatizace (výměna odtokového čerpadla), oprava plynového kotle, opravy výtahů (výměna nosného lana), oprava pračky hlavní pračky, opravy elektrických van
- z investičních prostředků bylo provedeno rozšíření a obnova kamerového systému, pořízení fritézy do kuchyňského provozu, pořízení chladicího zařízení na přechodné skladování použitých plen (úspora finančních prostředků na četnosti svozů firmou)

Plány akcí pro rok 2024:

- z účelového investičního příspěvku pořídit fotovoltaickou elektrárnu k ohřevu vody (schváleno RÚK 070/60R/2022)
- provádět opravy zařízení dle potřeby

Domov Brtníky, příspěvková organizace

- ze strany zřizovatele je vedeno řízení ve věci získání pozemku v těsné blízkosti areálu Domova Brtníky, p.o. za účelem výstavby dvou domků s kapacitou 6+6 lůžek. Jeden z objektů bude určen pro klienty s PAS, bude postaven a vybaven v souladu s MTS pro tuto cílovou skupinu. Druhým objektem bude nahrazena kapacita stávajícího „Domečku“, č.p. 278, který nespĺňuje požárně-technické podmínky
- byla provedena oprava vnějších omítek objektu kuchyně /jidelny v Brtníkách
- byla provedena výmalba objektů Rumburk, ul. Matějova, Šluknov, ul.Rumburská, Brtníky č.p.118.
- u objektu ve Velkém Šenově byl upraven vjezd do areálu tak, aby vznikl větší prostor pro parkování vozidel, zároveň se zvelebilo prostředí vstupu do objektu. V zadní části objektu byla postavena zastřešená pergola, kde tráví klienti volný čas v letních měsících
- v objektu ve Velkém Šenově došlo k stavebním úpravám bývalých dílen zaniklé služby STD na bytovou jednotku pro 2 klienty služby DOZP a k následné rekolaudaci objektu ve věci změny užívání. Kapacita objektu byla v souladu s registračními podmínkami navýšena z 12 lůžek na 14 lůžek
- v areálu v Brtníkách došlo k přípravě kvalitnějšího zázemí pro venkovní bazén
- v objektu U Stadionu, Rumburk došlo k výstavbě a následné rekolaudaci 4.NP bytové jednotky o 3 lůžkách s veškerým zázemím pro 3 klienty služby chráněné bydlení. Bytová jednotka vznikla z dílen zaniklé služby STD.

- na stejném objektu byla opravena část střechy včetně fasády, kam střechou zatékalo a došlo k oplechování střechy
- ve Šluknově, ul.Rumburská byl vybudován přístupový chodník k pergole v travnaté části zahrady včetně podlahy v pergole, za objektem v těsné blízkosti vybudováno zázemí pro pergolu
- u č.p. 281 Brtníky došlo k výstavbě oplocení tak, aby bylo zajištěno bezpečí klientů s PAS, kteří zde bydlí.
- došlo k výměně schodiškové sedačky na č.p.278 Brtníky za novou, která slouží k transportu imobilních klientů do 2. NP objektu

Plány akcí pro rok 2024 :

- v roce 2024 je v plánu zrealizovat instalaci fotovoltaických kolektorů jako kogeneračních jednotek pro objekty zařízení Domov Brtníky, p.o. a tepelného čerpadla objektu č.p.118, Brtníky
- je v plánu opravit zdi, u kterých hrozí sesutí vlivem tlaku zeminy nad nimi – objekt U Stadionu, Rumburk a areál v Brtníkách
- byl předložen investiční plán na rekonstrukci střechy na objektu Rumburská, Šluknov, která byla nevhodně projektována a následně vybudována jako plochá, což v místních podmínkách způsobuje problémy, které vyúsťují v zatékání do objektu. Je navržena střecha sedlová
- zpracování PD na výstavbu dvou domků v těsné blízkosti areálu Domova Brtníky, p.o.

Domovy pro osoby se zdravotním postižením Oleška – Kamenice, příspěvková organizace

Zařízení DOZP Stará Oleška

- zkušební provoz vybudované EPS - splněno
- modernizace vstupní vjezdové brány – splněno
- realizace opravy střechy - sociální přístavba – splněno
- oprava vnitřních soklových zdí, včetně ochranného obložení - splněno
- požadavek na opravu venkovních asfaltových ploch. Investiční záměr byl projednán v komisi investiční a majetkové dne 11.11.2021 a následně v Radě 24.11.2021 usnesení č. 172/31R/2021, dále byl zanesen do zásobníku INV akcí. V rámci projektových příprav inv. odbor tento záměr spojil s IZ DOZP Stará Oleška – parkové úpravy u hlavního objektu - v I. pololetí r. 2023 proběhlo vypsání výběrového řízení na zpracování projektu, bohužel nikdo se nepřihlásil, nyní se bude vypisovat druhé kolo – úkol trvá
- trvá požadavek na stavební opravy objektu dílen, stanoven závazný ukazatel – účelový investiční příspěvek pro rok 2023 na akci „Studie – stavební úpravy objektu dílen- DOZP Stará Oleška“ v současné době probíhá zpracování studie, je před dokončením.
- trvá požadavek na snížení energetické náročnosti budovy – vybudování fotovoltaiky trvá (předáno energetickému centru) realizace dle sdělení en. centra r. 2024 (viz. příslib financování akce ve výši 2 515 tis. Kč).

Plány akcí pro rok 2024:

- oprava venkovních asfaltových ploch – trvá
- parkové úpravy u hlavního objektu – investiční záměr podán v r. 2022 – trvá - investiční odbor tento záměr spojil s investičním záměrem - oprava venkovních asfaltových ploch – viz výše. V I. pololetí r. 2023 proběhlo vypsání výběrového

řízení na zpracování projektu, bohužel nikdo se nepřihlásil, nyní se bude vypisovat druhé kolo – trvá

- oprava koupelen hlavní budova (tato akce přidána do plánu rozvoje, předpoklad realizace r. 2024, bude žádáno o převod příspěvku zřizovatele na účelový příspěvek - fond investic – bude čerpáno na velkou údržbu)
- stropní zvedací systém – probíhá zpracování studie

Zařízení DOZP Česká Kamenice

- zkušební provoz vybudované EPS - splněno
- oprava odpadní kanalizace – objekt 244 – splněno
- oprava sociálního zařízení č.p. 244 – stávající sociální zařízení WC, umývárna a sprchový kout jeví značné známky opotřebení a již neodpovídalo hygienickým a bezpečnostním požadavkům – splněno
- oprava bezbariérového přístupu v zahradě – trvá – v současné době probíhá příprava vypsání výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace termín dokončení 30.6.2024
- oprava sociálních zařízení v hlavní budově (koupelny +WC) - splněno
- výměna střešních oken – hlavní budova - splněno

Plány akcí pro rok 2024:

- oprava bezbariérového přístupu v zahradě – trvá – v současné době probíhá příprava vypsání výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace termín dokončení 30.6.2024

Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace

- v součinnosti s Energetickým centrem Ústeckého kraje analyzovat možnosti, připravit záměr využití solární energie na snížení energetické náročnosti budov organizace

Plány akcí pro rok 2024:

- zaměřit se na opravy a úpravy vnějších prostorů u všech objektů (v minulých letech se organizace zaměřila na vnitřní úpravy a vybavení prostorů – vybudováním samostatných domácností s malým počtem klientů) – bezbariérovost; prostory pro uložení potřebného materiálu a pomůcek; místa pro relaxaci a odpočinek; místa pro kulturní a sportovní vyžití klientů i zaměstnanců
- pobytové služby poskytovány ve 27 domácnostech, které jsou vybaveny, s přihlédnutím na specifické potřeby klientů, jako běžné domácnosti v majoritní společnosti - k udržení tohoto standardu bude zapotřebí zajistit včasné opravy a obměny zařízení a vybavení
- na základě kontroly HZS ÚK, jejich závěrů a doporučení řešit panikové uzávěry dveří na všech zařízeních poskytujících sociální službu

Domov pro osoby se zdravotním postižením Trmice

- vybudování zatřesení přechodu mezi budovami na adrese Gorkého 889 – splněno

Plány akcí pro rok 2024:

- oprava části oplocení a vstupní brány do objektu Za Humny 580, Trmice

Domov pro osoby se zdravotním postižením Severní Terasa

- nutná oprava a údržba vnějších prostorů objektu, betonových a dlažďených ploch – splněno
- částečné zakrytí teras u pavilonů A a B, které umožní příjemnější venkovní posezení pro klienty – splněno, pořízena pergola u pavilonu A
- objednaný automobil s nakládací plošinou pro přepravu imobilních klientů – splněno dodání plánováno na konec roku 2023 nebo začátek roku 2024 (dle možností dodavatele)

Plány akcí pro rok 2024:

- pořídit zakrytá venkovní stání pro auta v objektu Svojsíkova 2733/52, ÚL
- běžná údržba vnitřních a vnějších prostorů objektů

Domov pro osoby se zdravotním postižením Všebořice

- realizována též běžná údržba vnitřních a vnějších prostorů objektu - splněno

Plány akcí pro rok 2024:

- oprava části oplocení a vstupní brány do objektu Pod Vodojemem 312/3C, ÚL
- oprava asfaltové cesty včetně nájezdů v objektu Pod Vodojemem 312/3C, ÚL
- oprava plochy nad domem v objektu Štursova 426/25, ÚL
- oprava oplocení a výměna vstupní branky a vrat v objektech Štursova 426/25 a Štursova 415/27, ÚL
- běžná údržba vnitřních a vnějších prostorů objektů

Sociálně terapeutická dílna Úsměv

- v roce 2023 probíhala běžná údržba vnitřních a vnějších prostorů objektu – splněno dokončení rozvodů IT v objektu Čajkovského 1908/82, ÚL – úkol do roku 2024
- připravit podklady pro záměr úpravy vnějších prostorů na adrese Čajkovského 1908 k jejich využití pro zájmové, kulturní a sportovní aktivity klientů organizace – splněno

Plány akcí pro rok 2024:

- realizace záměru úpravy vnějších prostorů na adrese Čajkovského 1908/82, ÚL k využití pro zájmové, kulturní a sportovní aktivity klientů organizace:
 - oprava dlažby a plochy nad hlavní budovou
 - oprava víceúčelového hřiště (pod hřištěm vedl hlavní přívod vody do objektu a při havárii byl porušen betonový podklad pod umělým trávnikem a zároveň i tento trávník...hlavní přívod vody byl přeložen) – hřiště bude opraveno na víceúčelové hřiště, které budou využívat klienti všech služeb a zároveň bude i k dispozici k využití pro zaměstnance DOZP ÚL v rámci sociálního programu organizace
- dokončení rozvodů IT v objektu Čajkovského 1908/82, ÚL
- zahájen záměr koupě objektu (rodinného domu) ve Všebořicích v Ústí nad Labem za účelem přestěhování jednoho místa poskytování služby STD z pronajatých prostor a vybudování místa pro poskytování služby STD a vybudování bydlení pro 2-3 klienty ze služby CHB (služba CHB ve středisku Všebořice)

Chráněné bydlení Teplice

- úprava skleněného průchodu do STD (odvětrávání) - splněno
- realizace usnesení Rady Ústeckého kraje č. 022/55R/2022 ze dne 12.10.2022 – „Vybavení – chráněné bydlení Teplice, Mikoláše Alše 2053“ a vybudování zahradního domku pro uložení venkovního nábytku na adrese Mikoláše Alše 2053, Teplice – splněno

Plány akcí pro rok 2024:

- běžná údržba vnitřních a vnějších prostorů objektů

Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí – Teplice, příspěvková organizace**Domov důchodců Dubí****Objekt „Na Výšině“**

- v červnu 2023 byla v domově Na Výšině v Dubí zahájena dlouho připravovaná revitalizace, která navázala, na již dokončený projekt zateplení budovy, vybudování evakuační lávky, která mimo jiné umožnila bezbariérový přístup do lesoparku domova, díky čemuž je možný další rozvoj objektu Na Výšině
- v rámci revitalizace již došlo k demolici starých a nevyhovujících garáží, a k výstavbě nových v zadní části domova.
- v rámci tohoto projektu je budována nová přístupová rampa do domova, která bude sloužit seniorům jako zóna pro odpočinek a posezení a zároveň jim umožní lepší přístup do lesoparku domova.
- součástí tohoto konceptu, je výstavba venkovní klubovny pro klienty, která umožní větší využití prostor parku pro volnočasové aktivity klientů. Zde byly provedeny hlavní zemní a betonářské práce a její výstavba probíhá.
- dále byla zahájena výstavba terasy, které bude navazovat na prostory jídelny a klubovny v přízemí domova a bude sloužit klientům.
- v rámci projektu revitalizace probíhají rozsáhlé práce v rámci kuchyňského provozu, kde cílem je provedení úprav v tom rozsahu, aby bylo možné přejít na tabletový způsob podávání stravy, který je nezbytný pro stále náročnější klientelu, která vyžaduje vyšší míru podpory.
- byly zahájeny demoliční a přípravné práce na části stavby kde dojde k dostavbě 5 podlaží nad technickou částí domova, kam budou přesunuty šatny a zázemí pečujícího personálu a kanceláře, které jsou situovány v části domova, která je vyhrazena pro péči, a u šaten v nevyhovujících prostorách v suterénu domova.
- průběžně dochází k budování oplocení kolem celého areálu domova Na Výšině, což umožní pohyb po areálu i klientům, kteří mají rozvinutou demenci.
- krom prací spojených s revitalizací došlo v domově Na Výšině k vybudování ke kompletní výměně stoupaček vody a kanalizace, včetně okapových svodů, které jsou součástí prostoru šachet.
- na základě kontroly provedené HZS byla provedena výměna a osazení protipožárních revizních dvířek v prostorách celého domova za vyhovující, které splňují požadavky normy pro ubytovací zařízení.
- byla provedena výměna kotle v kuchyni domova, kdy došlo k náhradě původního kotle za kotel s mícháním a automatickými režimy přípravy stravy.

- proběhla plánovaná modernizace systému Call-Sister v částce cca 2800 tis Kč, nový systém poskytne i ochranu celého objektu včetně okolí, což je, vzhledem ke klientele DZR, velmi potřebné
- byla provedena výměna pohonné a řídicí jednotky evakuačního výtahu v částce do
- v domově proběhlo malování ambulancí, některých pokojů a kuchyněk v ceně cca 480 tis. Kč.
- v roce 2023 byla dokončena projektová dokumentace a byla podána žádost o stavební povolení u investičního záměru – vybudování objektu pro osoby s psychiatrickou diagnózou s kapacitou 12 klientů, jehož vybudování je v souladu psychiatrickou reformou, a který bude umístěn na pozemcích stávajícího domova Na Výšině v Dubí
- dále byla provedena periodická výměna části podlahových krytin na pokojích klientů a ve společných prostorách. Na doporučení HZS byla použita krytina se zvýšenou požární odolností.
- v tomto roce byl realizován nákup traktoru s příslušenstvím pro sečení louky a odklizení sněhu. Tím dojde ke snížení mandatorních výdajů na provoz domova.
- na základě kontroly HZS byly provedeny ucpávky mezi jednotlivými požárními úseky.

Plány akcí pro rok 2024:

- v rámci revitalizace dojde k úpravě venkovních prostor, které budou sloužit jako odpočinková a klidová zóna pro klienty, v objektu se vybuduje autobusová točna, která umožní lepší spojení pro zaměstnance i návštěvy klientů.
- součástí revitalizace je i nástavba technické části, na níž vzniknou ozeleněné střechy s přístupem pro klienty s omezeným pohybem.
- součástí revitalizace bude i úprava a modernizace provozu prádelny a stravovacího provozu, který umožní používání tabletového systému.
- v rámci revitalizace dojde k přesunutí kancelářských prostor z obytné části domova a ze stávajících místností budou vybudovány pokoje pro klienty
- v součinnosti s odborem majetku připravujeme dobudování přístupové komunikace, která by umožnila obslužnost domova i v době zhoršených klimatických podmínek. Součástí vybudování komunikace by mělo být zhotovení nových přívodů inženýrských sítí pro areál Na Výšině. Původní nevedou po našem pozemku a začínají vykazovat větší četnost havárií, což je nejen neekonomické, ale často spojené s nemalými komplikacemi, neboť sítě nejsou na našich pozemcích
- v okolí domova budou vybudovány další pochůzná chodníky, které umožní klientům bezbariérový přístup po celém areálu.
- dojde k zahájení přípravných činností (studie) na využití střechy pro fotovoltaické panely s připojením k virtuální baterii v kombinaci s bateriovou stanicí pro přímou potřebu domova
- začneme připravovat vybudování vlastní vodárny pro domov Na Výšině
- v tomto roce dojde k zahájení výstavby pavilonu pro klienty s psychiatrickou diagnózou s výhledem na zahájení této služby k 1.1.2025
- v návaznosti na probíhající revitalizaci by mělo dojít k obměně vybavení kuchyně za úspornější a efektivnější stroje, finance by chtěl provozovatel získat z projektu, jehož vyhlášení se připravuje.
- na základě kontroly provedené HZS, chystáme výměnu, některých klasických požárních dveří, za požární dveře vybavené automatickými otvírači.

- Důvodem je zdravotní stav klientů, kdy lidé na vozících, či s chodítky dokáží klasické dveře vybavené branem jen těžko otevřít a tím mají omezený pohyb
- bude provedena úprava kabelových tras, tak aby odpovídali požárním předpisům
 - v roce 2024 plánujeme rekonstrukci kuchyně s výměnou technologií za nové, které odpovídají současným energetickým trendům, za tímto účelem jsme podali přihlášku do výzvy vypsání MPSV

Objekt „Ruská“

- v objektu byla provedena příprava pro instalaci elektronického protipožárního systému (EPS)
- proběhla zde výměna klasických dveří za protipožární dveře s panikovým kováním
- jejichž součástí je zároveň napojení objektu na elektronický požární systém (EPS), v současné době probíhá schvalovací řízení
- v letošním roce došlo k vypracování projektové dokumentace a zajištění stavebního povolení na přebudování prádelny a zahradního skladu na venkovní klubovnu pro klienty.
- byla vypracována projektová dokumentace na vybudování evakuačního schodiště a výtahu pro objekt Ruská, zajištěno stavební povolení a zrealizováno výběrové řízení na realizaci akce.

Plány akcí pro rok 2024:

- stále se počítá s rozšířením zárubní dveří do pokojů tak, aby mohlo projet koupací lůžko či ošetřovatelská postel
- na základě stavební přípravy a provedení výběrového řízení dojde v roce 2024 k realizaci stavby evakuačního schodiště a výtahu pro objekt Ruská, čímž by mělo dojít během roku 2024, ke změně cílové skupiny směrem k umístování klientů s vyšší mírou podpory
- po dobudování výtahu a schodiště připravujeme zřízení systému EPS, i v tomto objektu, což umožní pobyt klientů s vyšší mírou podpory, za tímto účelem bude nutné snížit kapacitu budovy o 6 lůžek,

Domov důchodců Teplice

Objekt „U Nových lázní“

- v roce 2023 byla provedena revitalizace zahrady v Teplicích U Nových lázní, díky vybudování lávky spojující budovu domova se zahradou se tento prostor otevřel imobilním klientům, a proto byly dobudovány chodníky a odpočinková zákoutí.
- v objektu bylo z provozních prostředků provedeno osázení zahrady stromy, které zajistí stín pro klienty, došlo k výměně zahradního nábytku, neboť původní byl již částečně nefunkční. Nový odpovídá potřebám klientů.
- v domově proběhlo malování společných prostor, kromě pokojů klientů
- v domově proběhla neplánovaná oprava střechy v částce cca 480 tis. Kč
- byly zde provedeny opravy vstupních i interiérových dveří na základě kontroly HZS
- po kontrole HZS došlo z jejího podnětu ve vybraných prostorách k provedení nátěru trámů barvou, která zvýší jejich požární odolnost.
- byla provedena oprava římsy na budově č. 8, která byla v havarijním stavu.

Plány akcí pro rok 2024:

- plánována oprava střechy na obou budovách, tj. čp. 6 a 8 stále trvá, což potvrdily letošní podzimní deště. Stav krytiny na střeše se stává neudržitelná bohužel díky tomu, že budovy spadají do památkově chráněné zóny v Teplicích, půjde o mnohamiliónovou investici
- vybudování nového altánu v prostorách zahrady, která se po zřízení bezbariérového přístupu stala velmi využívaným prostorem
- v domově U Nových lázní plánována oprava nouzového osvětlení

Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, příspěvková organizace

Domovy sociálních služeb Háj u Duchcova

- zpracování dokumentace potřebné pro vybudování systému EPS připojeného na centrální pulz IZS rozšíření elektronického požárního systému
- hlavní kotelna – výměna technologického zařízení
- motomed pro potřeby RHB
- klimatizace do podkroví budovy č.3 – 1.etapa
- malování pokojů – 1.etapa
- značkovač prádla
- zatahovací stroj na misky na obědy.
- zahradní traktor

Plány akcí pro rok 2024:

- zateplení budovy č.1 a č.2 + výměna oken
- oprava rozvodů vody a kanalizace v budově č. 1
- parkové úpravy zahrady
- vybudování centrální místnosti pro pracovníky v sociálních službách
- klimatizace do podkroví budovy č.3 - 2.etapa
- malování pokojů – 2.etapa
- vybudování chodníku k pergole
- vacumed – dekontaminace, desinfekce a pochová neutralizace jednorázových pln
- server

Domovy pro osoby se zdravotním postižením Nová Ves v Horách

- částečná výměna podlahových krytin na chodbách
- motomed pro potřeby RHB
- myčka nádobí
- ohřívací výdejní vana na stravu

Plány akcí pro rok 2024:

- nákup automobilu
- digestoř

Domov pro osoby se zdravotním postižením Krupka

- zřizovatelem byl zakoupen objekt bývalé školy v obci Újezdeček
- dovybavení společenské místnosti
- běžná údržba objektu

Plány akcí pro rok 2024:

- započítí projektové přípravy na rekonstrukci objektu v Újezdečku
- oprava rozvodů vody a kanalizace v budově
- získání pozemku od města Krupka pro rozšíření zahrady a vybudování únikové cesty

Domov „Bez zámků“ Tuchořice, příspěvková organizace

Tuchořice č.p.1 – zámeček

- běžná údržba objektu
- po dokončení II. etapy transformace (vybudování nového objektu), zahájení procesu vyhlášení veřejné zakázky na projektovou dokumentaci „Zámečku“

Plány akcí pro rok 2024:

- příprava vyhlášení veřejné zakázky na rekonstrukci objektu „Zámečku“ – III. etapa transformace

Tuchořice č. p. 2 – átrium

- oprava výtahu – dokončeno listopad 2024

Plány akcí pro rok 2024:

- dokončení opravy výtahu
- rekonstrukce vily v Žatci
- běžná údržba

Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace

Domov důchodců Čížkovice

- dokončena oprava areálového oplocení dle požadavků Odboru památkové péče MÚ Lovosice
- zpracován investiční záměr na rekonstrukci krovu administrativní budovy, nadále trvá možnost začlenit v rámci programovacího období 2021 – 2024 revitalizace památkově chráněných objektů pro poskytování sociálních služeb

Plány akcí pro rok 2024:

- rekonstrukce krovu administrativní budovy

Domov důchodců Milešov

- z důvodu postupného ukončování provozu byly v roce 2023 řešeny pouze havarijní stavy, ukončení provozu sociální služby k 31.12.2023

Plány akcí pro rok 2024:

- provedení inventur a předání objektu Krajské majetkové, p.o. (předpoklad předání od 1.3.2024)

Domov důchodců Libochovice

- dokončení akce Zařízení pro přivolání pomoci
- zahájení prací na akci Revitalizace objektu DD Libochovice
- zahájení prací na akci EPS
- dokončeno vybudování jídelního výtahu
- dokončena rekonstrukce výměňkové stanice
- dokončen projekt EPC
- vybudování nové sítě IT

Plány akcí pro rok 2024:

- dokončení projektu EPS
- dokončení celkové revitalizace objektu (pouze obálka a vodorovná kanalizace)
- dokončení výměňkové stanice DD Libochovice
- vybudování nové sítě IT- pokračování i v roce 2024

Domov U Trati Litoměřice

- dokončena sanace části balkónů
- probíhající opravy koupelnových jader

Plány akcí pro rok 2024:

- dokončení rekonstrukce bytových jader - pokračování i v roce 2024
- celkové zateplení budovy
- výstavba evakuačního výtahu 2023 projekt, 2024 výstavba (INV KÚÚK)
- projekt výstavby nové kuchyně
- zahájení prací na projektu EPS, posun do roku 2024 v návaznosti na vybudování výtahu

Domov sociální péče Chotěšov

- pro rok 2023 byla plánována kompletní rekonstrukce areálového oplocení a zateplení podkrovních prostor – z důvodu přípravných prací na projektu s ECUK - Obnovitelné zdroje energie v energetickém hospodářství Ústeckého kraje – odloženo do roku 2024
- rekonstrukce kotelny – do konce roku 2023 bude splněno

Plány akcí pro rok 2024:

- realizace projektu - Obnovitelné zdroje energie v energetickém hospodářství Ústeckého kraje

Domov Na Pustaji Křešice

- oprava areálového oplocení

Plány akcí pro rok 2024:

- není požadavek do oblasti investic

Domov sociální péče Skalice

- modernizace datové sítě a telefonní ústředny
- zahájení prací na celkové revitalizaci objektu

Plány akcí pro rok 2024:

- dokončení celkové revitalizace hlavního objektu
- dokončení modernizace datové sítě a tlf ústředny
- dokončení prací na projektu EPS

Domov Na Svobodě Čížkovice

Budova A

- kompletní oprava skladu potravin – projekt dokončen v roce 2024, vlastní realizace akce v roce 2024

Plány akcí pro rok 2024

- realizace kompletní opravy skladu potravin
- dokončení celkové revitalizace hlavního objektu
- dokončení modernizace datové sítě a tlf ústředny
- zahájení prací na projektu EPS

Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, příspěvková organizace

Akce v 2023

- pokračovat v dovybavení a v obnově materiálně technických prostředků pro těžce tělesně postižené dospělé a to prostředky pro transport a přepravu vozíčkářů - přesun pokoj x koupelna, WC a zpět- v roce 2023 byl proveden nákup zvedáků a schodolezu sloužícího pro přesun zcela imobilních uživatelů
- v roce 2023 byl pořízen speciální nábytek pro obytné prostory uživatelů
- v roce 2023 byla dokončena rekonstrukce koupelen zaměstnanců
- oprava oplocení celého areálu Zámek, revitalizované zahrady včetně vinice a vstupu na vinici - realizace akce do konce roku 2023
- sanace omítek, malování v jídelně uživatelů po sanaci realizace akce do konce roku 2023 probíhá
- kuchyňská linka pro uživatele v centrální jídelně - splněno
- pořízení docházkového systému - předpokládané ukončení akce do konce roku 2023
- vybudování přístřešku pro služební vozidla - předpokládané ukončení akce do konce roku 2023
- nákup elektro-centrály pro budovu Zámek - předpokládané ukončení akce do konce roku 2023
- vybavení trenážerového bytu - vybavení nábytkem pro tělesně postižené uživatele, vybavení linkou s posuvnými prvky
- nadále bude ÚSP Snědovice rozšiřovat počet jednolůžkových pokojů, čímž bude zajišťováno kvalitnější poskytování sociální služby, plnění materiálně technického standardu, průběžně plněno, nadále pokračuje
- výměna protipožárních uzávěrů (dveří) v hlavní budově Zámek – zaslána žádost o prodloužení akce do 30.9.2024
- výměna samozavíračů (automatické elektrické otevírání a zavírání dveří) zaslána žádost o prodloužení akce do 30.9.2024
- oprava opěrné zdi v areálu Zámku (havarijní stav) – řešeno Odborem investičním nedokončeno, zastaveno
- schválen Investiční záměr - Sanace budovy Ubytovna – v rámci investičního záměru bude do konce roku 2023 zpracována projektová dokumentace, příslib financování akce

Plány akcí pro rok 2024:

- pokračovat v dovybavení a v obnově materiálně technických prostředků pro těžce tělesně postižené dospělé a to prostředky pro transport a přepravu vozíčkářů - přesun pokoj x koupelna, WC a zpět: nákup zvedáků pro manipulaci s těžce tělesně postiženými uživateli, nákup ošetřovatelských van s elektrickým zdvihem, nákup sprchovacích lůžek pro manipulaci s těžce tělesně postiženými uživateli

- nákup dezinfikátorů (myčky) podložních mís
- nákup motomedu pro uživatele pro potřeby fyzioterapie
- nákup elektického varného kotle
- systém na dálkové vypínání topení
- olepovačka hran do truhlárny
- nadále bude probíhat rekonstrukce provozních koupelen
- výměna vstupních dveří do budov včetně samozavíračů
- výměna svítidel na chodbách na Zámku
- oprava zpevněné plochy- v rámci bezpečného pohybu uživatelů je nutné provést tyto opravy
- lakýrnické práce – nátěry dřevěných a kovových prvků vnitřních prostor v budovách, venkovních plášťů budov a venkovních areálů
- nadále bude ÚSP Snědovice rozšiřovat počet jednolůžkových pokojů, čímž bude zajišťováno kvalitnější poskytování sociální služby, plnění materiálně technického standardu, průběžně plněno, nadále pokračuje

Investiční záměry:

- **Oprava budovy Zámek** - jedná se o celkovou opravu budovy Zámek – kompletní oprava venkovního pláště fasády objektu Zámek, včetně nádvoří, nástupní plochy. Jedná se o tepelně izolační omítky pro historické objekty, nátěry klempířských konstrukcí, nátěry zámečnických konstrukcí, opravu špaletových oken – dodání tepelně izolačních skel, opravu lávky a stříšky zimní zahrady a celkovou opravu vnitřního vytápění budovy Zámek – výměnu topných rozvodů, radiátorů a regulace topení. Výše uvedené opravy byly provedeny při kompletní rekonstrukci budovy Zámek v letech 1999 – 2001. Oprava omítek byla provedena z části v roce 2010 a z části v roce 2015. Touto opravou by došlo k snížení energetické náročnosti budovy. Před zahájením prací musí být zpracována realizační dokumentace oprav se schváleným postupem NPÚ.
- **Oprava kotelny hlavní budovy Zámek** - jedná se o kompletní opravu elektrické kotelny v budově Zámek, která je v provozu od roku 1993. V případě provedení požadovaného investičního záměru, ve kterém by byla provedena výměna topných těles, rozvodů a regulace topení, lze provést výměnu elektrických kotlů (13x 24kW) za technologii tepelných čerpadel, která by zajistila významnou úsporu elektrické energie. Výměna technologie by měla dále zásadní vliv na průkaz energetické náročnosti budovy Zámek.
- **Pořízení schodišťové plošiny** - jedná se o pořízení schodišťové plošiny pro přesun těžce tělesně postižených (vozičkářů) uživatelů ÚSP Snědovice v budově Škola. V případě nainstalování plošiny dojde ke zkvalitnění života a samostatnosti tělesně postižených na budově škola. Tato plošina bude využívána samostatně uživateli, kteří v současné době užívají k vertikálnímu přesunu hydraulický evakuační výtah. V případě výpadku nebo havárie výtahu není jiná možnost pro vertikální přesun těžce tělesně postižených uživatelů sociálních služeb. Vertikální přesun uživatelů sociálních služeb je nutný

jak z hlediska svobodného pohybu uživatelů sociálních služeb, tak i z hlediska požární ochrany.

Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace

Domovy sociálních služeb Litvínov - pracoviště Zátíší

- běžná údržba
- výměna dveří
- pořízení vícemístného vozidla

Plány akcí pro rok 2024:

- běžná údržba
- vypracování projektové dokumentace celého objektu a PBŘ
- výměna dveří, stavební úpravy a odvětrání chráněných únikových cest
- vybudování EPS

Domovy sociálních služeb Litvínov – pracoviště Křížatecká

- dokončení rekonstrukce prostor spojených s transformací a humanizací služeb – II. etapa
- zpracování PD na vybudování klimatizace na pokojích klientů a chodbách objektu (investiční záměr projednán v Komisi investiční a majetkové a v RÚK), proběhl výběr dodavatele (garant odbor INV)
- oprava příjezdové komunikace
- oprava podlah na pokojích klientů

Plány akcí pro rok 2024:

- předložit PD v souladu se záměrem pro humanizaci služby v souladu s materiálně technickým standardem pro sociální služby pro pobytovou službu Domov se zvláštním režimem pro osoby s Alzheimerovou nemocí a jinými typy demence (stavba domků na revitalizované zahradě)
- vypracování projektové dokumentace celého objektu a PBŘ
- výměna dveří, stavební úpravy a odvětrání chráněných únikových cest
- vybudování EPS
- zpracování PD pro vybudování nových parkovacích míst pro zaměstnance
- realizace nových parkovacích míst pro zaměstnance
- realizace vybudování klimatizace na pokojích klientů a chodbách objektu (garant odb. INV)

Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace

Objekt ul. Javorová

- sanace budovy a hydroizolace (PD již zpracována), ÚIP 2023 s posunutím dokončení realizace do roku 2024
- zpracována studie proveditelnosti pro celkovou rekonstrukci budovy
- výměna nevyhovujících dveří u únikových schodišť za protipožární (odloženo, bude součástí plánované celkové rekonstrukce budovy čp. 102)
- vypracování studie na opravu svislých rozvodů (odloženo, bude součástí plánované celkové rekonstrukce budovy čp. 102)
- vypracování projektové dokumentace na celkovou rekonstrukci budovy (odloženo, bude součástí plánované celkové rekonstrukce budovy čp. 102)
- pořízení hydraulického zvedáku
- pořízení hydraulické vany
- pořízení záložního zdroje pro případ blackoutu – dieselagregátu

- pořízení pece na keramiku

Plány akcí pro rok 2024

- sanace budovy a hydroizolace (PD již zpracována), ÚIP 2023 s posunutím dokončení realizace do roku 2024
- vypracování projektové dokumentace k celkové rekonstrukce budovy čp. 102
- pořízení koupacího systému
- pořízení matrace pro paliativní péči
- pořízení rehabilitačního přístroje pro mobilizaci
- pořízení myčky podložních mís
- vybudování zpevněných ploch s oporou pro spodní část zahrady DZR

Objekt ul. Okružní

- vybudování EPS (ÚIP 2022)
- sanace a odvětrávání obvodové stěny (ÚIP 2021)
- nástavba spojovacího krčku (ÚIP 2022) – započato v roce 2023. Dokončeno bude v roce 2024.
- pořízení nářezového stroje pro strav. oddělení
- pořízení drtičky kartonové stříže (prozatím odloženo)
- pořízení 1 ks kotle el. nepřímého 100 l
- pořízení 1 ks koupacího lehátka
- vybudování parkovací plochy (ÚIP 2023). Akce zahájena.
- oprava svislých rozvodů
- oprava mrazící místnosti
- pořízení služebního vozidla se spalovacím motorem. Přesunuto do roku 2024.
- výměna nevyhovujících dveří u únikových schodišť za protipožární (bude realizováno v rámci nového PBR).
- vybudování stropního zvedacího systému (ÚIP 2023)
- pořízení bariérové prokládací pračky (ÚIP 2023)
- oprava kuchyněk na patrech pro uživatele
- oprava osvětlení na pokojích uživatelů
- kompletní oprava výměnou umyvadel, sifonů a baterií na pokojích uživatelů
- oprava lapolu
- Pořízení rehabilitačního přístroje pro mobilizaci

Plány akcí pro rok 2024

- zajištění provozuschopnosti dle kontroly HZS (PBR)
- nástavba spojovacího krčku (ÚIP 2022) – započato v roce 2023. Dokončeno bude v roce 2024.
- pořízení služebního vozidla se spalovacím motorem – plánováno v roce 2023. Přesunuto do roku 2024.
- oprava bočního venkovního schodiště přiléhajícího k nově vzniklé parkovací ploše.
- pořízení dvou matrací pro paliativní péči
- pořízení myčky podložních mís
- pořízení myčky na nádobí
- celková výmalba budovy
- opravy výměnou podlahových krytin
- vybudování vzduchotechniky v prádelně

Domovy pro osoby se zdravotním postižením Kadaň a Mašřov, příspěvková organizace**Domov pro osoby se zdravotním postižením Kadaň***Objekt ul. Březinova*

- vybudování nástavby se sedlovou střechou a podkrovními místnostmi – nerealizováno, akce přesunuta do roku 2024,
- zateplení terasy – předpokládaný termín dokončení akce je do 31. 12. 2023
- instalace klimatizace v prádelenském provozu, a v kancelářích jih – jihozápad – nerealizováno, akce přesunuta do roku 2024,
- vybudování klimatizace v pokojích imobilních klientů jih – jihozápad – předpokládaný termín dokončení akce je do 31. 12. 2023,
- oprava plotu poškozeného vichřicí – realizováno.

Objekt ul. Dvořákova

- oprava oplocení objektu – nerealizováno, plánováno po dokončení investiční akce „Přístavba – rozšíření poskytování služeb pro osoby s PAS“,
- instalace klimatizace na ošetrovatelském oddělení – předpokládaný termín dokončení akce je do 31. 12. 2023,
- generální oprava výtahu – realizováno,
- přístavba – rozšíření poskytování služeb pro osoby s PAS – akce přesunuta do roku 2024,
- vybudování nástavby se sedlovou střechou a podkrovními místnostmi – nerealizováno, akce přesunuta s návrhem na realizaci v roce 2024,
- vybudování tandemové garáže a skladu zahradní techniky, náradí a sezonních pomůcek pro klienty – nerealizováno, akce přesunuta s návrhem na realizaci v roce 2024,
- zemní úpravy (vyrovnání svahu vedle zamýšlené garáže) zahrady pro aktivity klientů – nerealizováno, akce přesunuta s návrhem na realizaci v roce 2024.

Chráněné bydlení Kadaň*Objekt ul. Poštovní*

- rekonstrukce garáže – předpokládaný termín dokončení akce je do 31. 12. 2023.

Objekt ul. Mírové náměstí

- vybudování chráněného bydlení a sociálně terapeutické dílny Kadaň (Mírové náměstí 118, Kadaň) – nerealizováno, akce přesunuta do roku 2024.

Domov pro seniory a domov pro osoby se zdravotním postižením Mašřov

- přístavba spojovací článek DpS a gastro provozu – rozšíření ergo dílny a rehabilitace – nerealizováno, akce přesunuta do roku 2024,
- rekonstrukce evakuačního výtahu – realizováno,
- zvětšení vstupních otvorů ve 2. a 3 NP – realizováno,
- vybudování garáží pro tři vozidla a prostorem pro zahradní techniku – nerealizováno, svodným odborem nebylo pro rok 2023 zařazeno, akce přesunuta s návrhem na realizaci v roce 2024,
- nástavba + zastřešení č. p. 232 Mašřov – nerealizováno, svodným odborem nebylo pro rok 2023 zařazeno, akce přesunuta s návrhem na realizaci v roce 2024,
- snížení stropu jídelny – nerealizováno, svodným odborem nebylo pro rok 2023 zařazeno, akce přesunuta s návrhem na realizaci v roce 2024,
- instalace EPS – předpokládaný termín dokončení akce je do 31. 12. 2023,

- zvětšení vstupních otvorů ve 4. NP – nová investiční akce, termín realizace 2024.