

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 10.1

25. zasedání zastupitelstva konané dne 11. 12. 2023

Věc:

Změny zřizovacích listin příspěvkových organizací zřizovaných Ústeckým krajem v oblasti sociální

Materiál na stůl:

Důvod předložení:

Kompetence vyhrazená zastupitelstvu dle § 35 odst. 2 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů – změna zřizovacích listin příspěvkových organizací.

Zřizovací listina č. j. 230/2002 – Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, p. o. - změna přílohy č. 1 „Specifikace dlouhodobého majetku – nemovité věci“ zřizovací listiny – předání nemovitého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření.

Zřizovací listina č. j. 206/2001 – Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, p. o. - změna přílohy č. 2 „Specifikace dlouhodobého majetku – movité věci“ zřizovací listiny – vyjmutí movitého majetku svěřeného příspěvkové organizaci k hospodaření.

Zřizovací listina č. j. 231/2002 – Centrum sociální pomoci Litoměřice, p. o. - změna přílohy č. 1 „Specifikace dlouhodobého majetku – nemovité věci“ zřizovací listiny – předání nemovitého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření.

Zřizovací listina č. j. 239/2002 – Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, p. o. - změna přílohy č. 1 „Specifikace dlouhodobého majetku – nemovité věci“ zřizovací listiny – předání nemovitého majetku včetně nemovitého majetku nezapsovaného do katastru nemovitostí příspěvkové organizaci k hospodaření.

Nárok na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet Ústeckého kraje.

Projednáno:

Rada Ústeckého kraje

Dne: 8. 11. 2023

Pro:

Proti:

Zdržel se:

Č. usnesení:

Přílohy:

10.1-1

Název: Bod 10.1 příloha 1.pdf

Dodatek č. 42 ke zřizovací listině č. j. 230/2002

U

10.1-2

Název: Bod 10.1 příloha 2.pdf

Dodatek č. 36 ke zřizovací listině č. j. 206/2001

U

10.1-3	Název: <input type="text" value="Bod 10.1 priloha 3.pdf"/>	Dodatek č. 52 ke zřizovací listině č. j. 231/2002	<input checked="" type="checkbox"/> U
10.1-4	Název: <input type="text" value="Bod 10.1 priloha 4.pdf"/>	Dodatek č. 43 ke zřizovací listině č. j. 239/2002	<input checked="" type="checkbox"/> U
10.1-5	Název: <input type="text" value="Bod 10.1 priloha 5.pdf"/>	Protokol o předání nemovitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, p. o., ze dne 19.07.2023	<input type="checkbox"/> U
10.1-6	Název: <input type="text" value="Bod 10.1 priloha 6.pdf"/>	Protokol o vyjmutí svěřeného majetku movitého z hospodaření příspěvkové organizaci Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, p. o., ze dne 21.09.2023	<input type="checkbox"/> U
10.1-7	Název: <input type="text" value="Bod 10.1 priloha 7.pdf"/>	Protokol o předání nemovitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Centrum sociální pomoci Litoměřice, p. o., ze dne 21.09.2023	<input type="checkbox"/> U
10.1-8	Název: <input type="text" value="Bod 10.1 priloha 8.pdf"/>	Protokol o předání nemovitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, p. o., ze dne 11.09.2023	<input type="checkbox"/> U

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A)

dle § 35 odst. 2 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovacích listin:

1. č. j. 230/2002, ze dne 04.12.2002, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, příspěvková organizace
sídlo: Kadaň, Březinova č. p. 1093, PSČ 432 01
IČO: 46789910
dodatkem č. 42 ke zřizovací listině dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

2. č. j. 206/2001, ze dne 12.12.2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, příspěvková organizace
sídlo: Snědovice č. p. 1, PSČ 411 74, Snědovice
IČO: 70948062
dodatkem č. 36 ke zřizovací listině dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

3. č. j. 231/2002, ze dne 04.12.2002, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace
sídlo: Dlouhá č.p. 362/75, PSČ 410 02, Lovosice
IČO: 00080195
dodatkem č. 52 ke zřizovací listině dle přílohy č. 3 tohoto usnesení

4. č. j. 239/2002, ze dne 04.12.2002, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace

název: Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves,
příspěvková organizace
sídlo: Háj u Duchcova, Kubátova čp. 269, PSČ 417 22,
IČO: 63787911
dodatkem č. 43 ke zřizovací listině dle přílohy č. 4 tohoto usnesení

B)

PaedDr. Jiřímu Kulhánkovi, 1. náměstkovi hejtmána Ústeckého kraje, zabezpečit veškeré potřebné úkony k realizaci části A) tohoto usnesení.

Termín: 31.12.2023

Důvodová zpráva:

K návrhu usnesení

1. Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, příspěvková organizace

Je navrhována změna zřizovací listiny příspěvkové organizace z důvodu předání nemovitého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření.

Na základě usnesení ZÚK č. 095/21Z/2023 ze dne 24.04.2023 a kupní smlouvy č. 23/SML1498/KSN/MAJ ze dne 21.06.2023 byl vyhotoven Protokol o předání nemovitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, p. o., ke dni 19.07.2023 (příloha č. 5 předloženého materiálu).

Jedná se o pozemky v k. ú. Mašťov: p. č. 210/153 o výměře 747 m², 210/154 o výměře 1 m² a st. p. č. 525 o výměře 155 m² – všechny pozemky byly odděleny z p. č. 210/3 o výměře 16 978 m² geometrickým plánem č. 461-224/2022 ze dne 19.12.2022.

V příloze č. 1 – „Specifikace dlouhodobého majetku – nemovité věci“ zřizovací listiny se doplňují následující položky majetku svěřeného organizaci k hospodaření:

Katastrální území: Mašťov

Parcela 210/153 o výměře 747 m², druh pozemku: zahrada

Parcela 210/154 o výměře 1 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

Parcela St.525 o výměře 155 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

2. Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, příspěvková organizace

Je navrhována změna zřizovací listiny příspěvkové organizace z důvodu vyjmutí movitého majetku svěřeného příspěvkové organizaci k hospodaření.

Na základě usnesení ZÚK č. 094/75R/2023 ze dne 19.07.2023 byl uvedený majetek vyřazen a účetně odepsán z účtu 022 příspěvkové organizace (příloha č. 6 předloženého materiálu).

V příloze č. 2 – „Specifikace dlouhodobého majetku – movité věci“ zřizovací listiny se vyjmají následující položky majetku svěřeného organizaci k hospodaření:

D) Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí (účet 022)

Číslo DM: I 214 - EPS jižní křídlo

Číslo DM: I 215 - EPS západní křídlo

Číslo DM: I 216 - EPS severní křídlo

Číslo DM: I 217 - EPS špýchar

3. Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace

Je navrhována změna zřizovací listiny příspěvkové organizace z důvodu předání nemovitého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření.

Na základě usnesení ZÚK č. 082/22Z/2023 ze dne 26.06.2023 a smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. 23/SML2237/OS/MAJ ze dne 26.07.2023 byl vyhotoven Protokol o předání nemovitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Centrum sociální pomoci Litoměřice, p. o., ke dni 21.09.2023 (příloha č. 7 předloženého materiálu).

Jedná se o pozemky v k. ú. Litoměřice: p. č. 3893/11, 3893/18, 3893/24 a 3893/25, které příspěvková organizace využije jako rozšířené zázemí, manipulační plochu a parkoviště.

V příloze č. 1 – „Specifikace dlouhodobého majetku – nemovité věci“ zřizovací listiny se doplňují následující položky majetku svěřeného organizaci k hospodaření:

Katastrální území: Litoměřice

Parcela 3893/11 o výměře 526 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň

Parcela 3893/18 o výměře 265 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň

Parcela 3893/24 o výměře 386 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň

Parcela 3893/25 o výměře 128 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň

4. Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, příspěvková organizace

Je navrhována změna zřizovací listiny příspěvkové organizace z důvodu předání nemovitého majetku včetně nemovitého majetku nezapisovaného do katastru nemovitostí příspěvkové organizaci k hospodaření.

Na základě usnesení ZÚK č. 106/22Z/2023 ze dne 26.06.2023 a kupní smlouvy č. 23/SML2690 ze dne 04.09.2023 byl vyhotoven Protokol o předání nemovitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, p. o., ke dni 11.09.2023 (příloha č. 8 předloženého materiálu).

Jedná se o pozemky a budovy včetně jejich součástí a příslušenství v areálu bývalé školy v celkové výměře 2 348 m² v k. ú. Újezdeček v okrese Teplice, které bude příspěvková organizace využívat pro poskytování sociálních služeb domovy pro osoby se zdravotním postižením a týdenní stacionář.

V příloze č. 1 – „Specifikace dlouhodobého majetku – nemovité věci“ zřizovací listiny se doplňují následující položky majetku svěřeného organizaci k hospodaření:

Katastrální území: Újezdeček

Parcela výměra druh pozemku způsob využití

Parcela 88/1 o výměře 1 342 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: č. p. 120, občanská vybavenost

Stavba stojí na pozemku p. č. 88/1

Parcela 88/2 o výměře 44 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, garáž

Stavba stojí na pozemku p. č. 88/2

Parcela 88/3 o výměře 112 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: č. p. 236, bytový dům

Stavba stojí na pozemku p. č. 88/3

Parcela 88/4 o výměře 345 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

Parcela 88/5 o výměře 47 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, garáž

Stavba stojí na pozemku p. č. 88/5

Parcela 91 o výměře 161 m², druh pozemku: zahrada

Parcela 92 o výměře 397 m², druh pozemku: zahrada

Ostatní majetek nezapisovaný do katastru nemovitostí

Katastrální území - název

Újezdeček - Přípojka vody DN 40 mm

Újezdeček - Přípojka kanalizace DN 150 mm

Újezdeček - Plochy s povrchem betonovým monolitickým – tloušťka do 10 cm

Újezdeček - Schodiště se žulovými stupni, lože z písku

Újezdeček - Vrata z ocelových profilů - kovářské provedení

Újezdeček - Plot z kovových profilů, zděné nebo kovové sloupky

Újezdeček - Podezdívka z lomového kamene, spár. betonová římsa, výška do 60 cm

Újezdeček - Plot z pletiva, ocelové sloupky do betonových patek, nátěr

Vyjádření odboru sociálních věcí:

Odbor sociálních věcí doporučuje souhlasit s navrhovaným usnesením.

Stanovisko odboru legislativně – právního:

Po zapracování úprav navržených odborem legislativně-právním po právní stránce bez dalších připomínek.

Stanovisko majetkového odboru:

Za majetkový odbor bez připomínek





Zpracoval / konzultoval:

Předkládá:

Ing. Petra Lafková, MPA
vedoucí odboru sociálních věcí

PaedDr. Jiří Kulhánek (1. náměstek hejtmána)

Schvalovací cesta:

1	Ing. Petra Lafková (vedoucí odboru)	 Ing. Petra Lafková 15. 11. 2023
2	JUDr. Simona Hejnová (vedoucí odboru)	 JUDr. Milan Boháček 16. 11. 2023
3	Mgr.Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)	 Ing., Mgr. Jindřich Šimák 23. 11. 2023
4	PaedDr. Jiří Kulhánek (1. náměstek hejtmána)	 PaedDr. Jiří Kulhánek 23.11.2023

Podpis zpracovatele:



Sabina Šváchová DiS.