

Zásady pro tvorbu a poskytování finančních prostředků z Fondu investic a oprav Ústeckého kraje (dále jen „Zásady“)

Čl. 1 Úvodní ustanovení

Ústecký kraj zřídil usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 31/17Z/2014 ze dne 25. 06. 2014, v souladu s § 5 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, peněžní Fond investic a oprav Ústeckého kraje (dále jen „Fond“).

Čl. 2 Právní rámec

Právní rámec Zásad je vymezen zejména těmito právními předpisy:

- zákon č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále také jen „ZZVZ“).

Čl. 3 Tvorba Fondu

3.1 Zdroje Fondu tvoří:

- příjmy z prodeje nemovitého majetku kraje vyjma příjmů podle Pravidel pro použití příjmů z prodeje nemovitého majetku Ústeckého kraje ve správě příspěvkových organizací,
- jiné finanční prostředky (např. dary, příspěvky od jiných subjektů, úvěr),
- účelové dotace a příspěvky z veřejných rozpočtů,
- úroky z prostředků Fondu na bankovních účtech a výnosy z ostatních forem zhodnocení prostředků Fondu,
- zaplacené smluvní pokuty vyplývající z uzavřených smluv, jejichž předmět plnění je hrazen z Fondu,
- příjmy z vyúčtování a dobropisů k výdajům hrazeným z Fondu (např. faktury od ČEZ Distribuce, a. s. na přeložky nízkého napětí, smlouvy o společném postupu, na základě kterých smluvní partner platí Ústeckému kraji zpravidla polovinu výdajů apod.),
- příděl z rozpočtu kraje do Fondu v zásadě ve výši odvodů z odpisů nemovitého majetku kraje ve správě příspěvkových organizací Ústeckého kraje, vyjma SPZ Triangle, příspěvkové organizace, a případně ve výši investičních darů od ČEZ, a. s. a Severočeských dolů a. s.,
- vratky poskytnutých dotací a případné sankce s nimi spojené,
- propadlé peněžní jistoty poskytnuté účastníky zadávacích řízení k zajištění splnění povinností vyplývajících z účasti v zadávacích řízeních veřejných zakázek, jejichž předmět plnění bude hrazen z Fondu, na které má zadavatel právo podle § 41 odst. 8 ZZVZ.

3.2 Prostředky Fondu lze zhodnocovat všemi nástroji, které kraji právní předpisy dovolují, v souladu s usnesením Rady Ústeckého kraje č. 13/51R/2010 D1) ze dne 7. 7. 2010.

Čl. 4

Účel Fondu

Finanční prostředky Fondu jsou určeny pro financování investičních akcí (zejm. rekonstrukcí, modernizací, nástaveb, přístaveb, vestaveb, staveb a stavebních úprav nemovitého popřípadě movitého majetku kraje a souvisejícího pořízení vybavení) a oprav nemovitého popřípadě movitého majetku kraje podle platného Investičního plánu a na majetkoprávní vypořádání dotčených pozemků v souladu s upraveným rozpočtem Ústeckého kraje.

Čl. 5

Použití prostředků Fondu

- 5.1 Z prostředků Fondu lze na základě schváleného Investičního plánu financovat:
- realizaci stavebních prací včetně pořízení souvisejícího majetku a materiálu (např. vnitřní vybavení, příslušenství k vybavení),
 - opravy a velkou údržbu nemovitého popřípadě movitého majetku Ústeckého kraje,
 - zpracování studií a projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti k vydání povolení stavby (např. územního rozhodnutí, stavebního povolení apod.),
 - zpracování strategií, koncepcí a metodik týkající se investiční činnosti,
 - konzultační, poradenskou a koordinační činnost,
 - technickou a administrativní podporu,
 - zpracování znaleckých posudků (např. při posuzování reklamací na realizované stavební práce nebo opravy, posouzení stavu objektu apod.),
 - dodatečné odstranění odchylek od projektové dokumentace zjištěných při prohlídkách při vlastní realizaci akce prováděných příslušnými úřady (Stavební úřad, Krajská hygienická stanice apod.), které je nezbytné pro zajištění Kolaudačního souhlasu nebo Souhlasu s užíváním stavby,
 - výkon technického dozoru stavebníka, činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, výkon autorského dozoru,
 - správní poplatky související s územním a stavebním řízením a s kolaudací stavby,
 - přeložky a přípojky inženýrských sítí nezbytně nutné pro realizaci stavby (např. rozvody elektrické energie, telekomunikační sítě apod.),
 - úhrady za přeložky distribučního zařízení (např. vyúčtování konečných nákladů na věcná břemena související s přeložkou vedení již ukončené akce),
 - odstranění závad zjištěných v záruční době v případech, kdy závadu ve stanovené lhůtě neodstraní zhotovitel s tím, že v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo budou náklady na odstranění těchto závad vymáhány od zhotovitele, bude-li to účelné a efektivní,
 - účelové dotace a spoluúčasti,
 - vynětí půdy ze zemědělského půdního fondu a vynětí půdy z lesnického fondu,
 - nákup nemovitého majetku včetně souvisejících činností (zpracování znaleckých posudků, geometrických plánů apod.),
 - zápůjčky nemovitostí (pozemků dotčených stavebními investicemi),
 - věcná břemena a služebnosti,
 - splatné závazky vůči státním orgánům a případné ostatní výdaje související s dodržáním smluvních ujednání,
 - výdaje spojené se správou a vedením účtů Fondu a realizací transakcí,
 - ostatní výdaje související s účelem Fondu.
- 5.2 Záležitosti dle odst. 5.1 budou financovány na základě smluv nebo objednávek uzavřených v souladu s platnými zákony a platnou směrnicí ředitele Krajského úřadu Ústeckého kraje týkající se veřejných zakázek.

Čl. 6

Schvalování použití prostředků Fondu

- 6.1 Prostředky Fondu mohou být použity pouze v souladu s jeho účelem na základě rozhodnutí příslušného orgánu Ústeckého kraje.
O použití prostředků na přípravu a realizaci akcí dle Investičního plánu rozhoduje:
- Zastupitelstvo Ústeckého kraje, nebo
 - Rada Ústeckého kraje, nebo
 - hejtman Ústeckého kraje v rámci kompetencí stanovených příslušným usnesením Rady Ústeckého kraje, nebo
 - vedoucí odboru investičního v rámci kompetencí stanovených příslušným usnesením Rady Ústeckého kraje, nebo
 - vedoucí odboru majetkového při majetkoprávním vypořádání pozemků v rámci kompetencí stanovených příslušným usnesením Rady Ústeckého kraje.
- 6.2 Správcem Fondu je pověřen odbor investiční Krajského úřadu Ústeckého kraje.
- 6.3 Návrh rozpočtu Fondu bude součástí návrhu rozpočtu Ústeckého kraje na příslušný rok a takto bude projednán v orgánech kraje.
- 6.4 Výši přidělu z rozpočtu kraje do Fondu schvaluje Zastupitelstvo Ústeckého kraje.
- 6.5 Prostředky Fondu se ukládají a sledují na samostatném bankovním účtu nebo účtech. Správu účtu nebo účtů zabezpečuje ekonomický odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje, který zodpovídá za účtování a převody finančních prostředků do Fondu na základě pokynu k veřejnému příjmu předloženého správcem Fondu a příjmy a úhrady z Fondu na základě pokynu k veřejnému příjmu a výdaji, který vyhotoví příkazci operací Fondu.

Čl. 7

Závěrečná ustanovení

- 7.1. Způsob použití finančních prostředků Fondu podléhá kontrole orgánů Ústeckého kraje. Každoročně je Zastupitelstvu Ústeckého kraje předkládána zpráva včetně přehledu o čerpání prostředků z Fondu zpracovaná správcem Fondu. Tato zpráva je předkládána spolu se zprávou o závěrečném účtu Ústeckého kraje za uplynulý kalendářní rok.
- 7.2. Výjimku z těchto Zásad schvaluje Rada nebo Zastupitelstvo Ústeckého kraje; výjimku může schválit ten orgán, který je podle příslušných ustanovení zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, oprávněn rozhodnout o zadání veřejné zakázky nebo o dotaci.
- 7.3. Tyto Zásady byly schváleny Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 085/9Z/2021 ze dne 06. 09. 2021 a nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich schválení. Tímto dnem se ruší předchozí Zásady pro tvorbu a poskytování finančních prostředků z Fondu investic a oprav Ústeckého kraje schválené usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 057/3Z/2017 ze dne 20. 02. 2017.

V Ústí nad Labem dne

Ing. Jan Schiller
hejtman Ústeckého kraje