



4912/UCV/2019-UCVM

Čj.: UZSVM/UCV/4737/2019-UCVM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Karel Kult, ředitel odboru Odloučené pracoviště Chomutov,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění,
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 40001 Ústí nad Labem,
který zastupuje Oldřich Bubeníček, hejtmán
IČO: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI Č. 130/2019

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek

- **pozemková parcela č. 1569/10**, ostatní plocha, manipulační plocha

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Mašťov**, obec Mašťov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Chomutov.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14. Části 117 Čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

3. Převodce převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k:

pozemku pozemkové parcele č. 1569/13 o výměře 52 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Mašťov, obec Mašťov (dále jen „**převáděný majetek**“). Převáděný majetek byl oddělen z pozemku uvedeného v odst. 1 geometrickým plánem č. 414-7034/2019 ze dne 11.4.2019 vypracovaným Alexandrem Černým, Na Lukách 99, 417 42 Krupka – Nové Modlany. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný odbor výstavby Obecního úřadu v Radonicích dne 29.5.2019 pod č.j. OURA-1153/2019/Neč. Geometrický

plán a Sdělení Obecního úřadu v Radonicích ze dne 29.5.2019 je nedílnou součástí této smlouvy.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá. Předmětem převodu je pozemek pod tělesem komunikace III/22117 ve vlastnictví nabyvatele. Uvedený pozemek je veden a zapsán v pasportu komunikací vedený nabyvatelem.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva nabyvatele podle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva nabyvatele podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. i) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- a) doložka ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů
 - b) geometrický plán č. 414-7034/2019
 - c) sdělení místně příslušného odboru výstavby Obecního úřadu v Radonicích ze dne 29.5.2019 pod č.j. OURA-1153/2019/Neč.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Chomutově dne V Ústí nad Labem dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování Ústecký kraj
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Karel Kult
ředitel odboru Odloučené pracoviště
Chomutov

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman
Ústeckého kraje

Přílohy
dle textu

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen zákon č. 129/2000 Sb.)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 130/2019, kterou se převádí:

pozemek pozemková parcela č. 1569/13 o výměře 52 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Mašřov, obec Mašřov, která byla geometrickým plánem č. 414-7034/2019 ze dne 11.4.2019 zhotoveným Alexandrem Černým, Na Lukách 99, 41742 Krupka – Nové Modlany, oddělena z pozemku uvedeném v Čl. I. odst. 1. této smlouvy,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný odbor výstavby Obecního úřadu v Radonicích dne 29.5.2019 pod č.j. OURA-1153/2019/Neč. Shora uvedený geometrický plán a Sdělení Obecního úřadu v Radonicích ze dne 29.5.2019 pod č.j.: OURA-1153/2019/Neč jsou nedílnou součástí této smlouvy. **Pozemek pozemková parcela č. 1569/10**, ostatní plocha, manipulační plocha je dosud zapsán na LV 60000, pro katastrální území Mašřov, obec Mašřov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Chomutov.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 130/2019, ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů byla schválena usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman
Ústeckého kraje