

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 18.2

23. zasedání zastupitelstva konané dne 11. 9. 2023

Věc:

Změny zřizovací listiny č.j. 213/2002 příspěvkové organizace Ústeckého kraje: Krajská majetková, příspěvková organizace

Materiál na stůl:

Důvod předložení:

Změny přílohy č. 1 „Specifikace dlouhodobého majetku - nemovité věci“ a přílohy č. 2 „Specifikace dlouhodobého majetku - movité věci“ zřizovací listiny č.j. 213/2002 ze dne 1. 10. 1991 příspěvkové organizace Ústeckého kraje Krajská majetková, příspěvková organizace

Nárok na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

Projednáno:

Rada Ústeckého kraje

Dne: 23. 8. 2023 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 115/77R82023

Přílohy:

18.2-1 Název: bod 18.2 priloha 1.pdf **dodatek č. 102 ke ZL č.j. 213/2002** U

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

schvaluje

dle § 35 odst. 2 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovací listiny: č.j. 213/2002, ze dne 1. 10. 1991, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace:

název: Krajská majetková, příspěvková organizace

sídlo: Tolstého 1232/37, 400 03, Ústí nad Labem 3 – Střekov, IČ: 00829048

dodatkem č. 102 ke zřizovací listině dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

Důvodová zpráva:

Příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03, Dubí, IČ: 00080837, požádala o převod nemovitého majetku do hospodaření příspěvkové organizace Krajská majetková, příspěvková organizace.

Jedná se o níže uvedený nemovitý majetek:

pozemek p.č. 1082/276 o výměře 164 m², ostatní plocha, způsob využití: silnice,

pozemek p.č. 1082/299 o výměře 252 m², ostatní plocha, způsob využití: silnice,

pozemek p.č. 1773/2 o výměře 245 m², ostatní plocha, způsob využití: silnice,

list vlastnictví číslo 196 v katastrálním území Komořany u Mostu.

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, žádá o převod výše uvedených pozemků do zbytného majetku Ústeckého kraje svěřeného k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská majetková, příspěvková organizace, z důvodu, že se nacházejí zcela mimo silniční síť a jsou pro příspěvkovou organizaci nepotřebné.

Magistrát města Mostu vydal kolaudační rozhodnutí po provedené přístavbě garáží výjezdové základny Zdravotnické záchranné služby Ústeckého kraje část Most. Na základě výše uvedeného byl v katastru nemovitostí pro Ústecký kraj, katastrální území Most II zapsán geometrický plán č. 7423-319/2022. V něm se z pozemku p.č. 4311/32 o výměře 25133 m² odděluje pozemek p.č. 4311/77 o výměře 31 m², ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (zároveň tak došlo ke změně výměry pozemku p.č. 4311/32 na 25102 m², což bude promítnuto v úplném znění zřizovací listiny). K oběma pozemkům má právo hospodaření příspěvková organizace Krajská majetková, příspěvková organizace. Na pozemku p.č. 4311/77 o výměře 31 m² se nachází příjezdová komunikace ke garážím výjezdové základny a odbor majetkový žádá o převod hospodaření k pozemku p.č. 4311/77 na příspěvkovou organizaci Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, příspěvková organizace.

Usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 077/20Z/2023 ze dne 20. 2. 2023 bylo rozhodnuto o uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci - (nabytí) k pozemku: podíl 1/2 p.č. 4071/52 o výměře 4454 m² v katastrálním území Chomutov I. Rozhodnutí zastupitelstva bylo realizováno uzavřením smlouvy č. 23/SML0564/DSN/MAJ ze dne 23. 3. 2023 mezi ČR Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a Ústeckým krajem. Ústecký kraj již je vlastníkem jedné poloviny podílu na daném pozemku, nynějším nabytím zbývající druhé poloviny podílu se tak stal jediným vlastníkem daného pozemku. Krajská majetková, příspěvková organizace, má zatím právo hospodaření k dosavadnímu podílu 1/2. Na základě nynějšího dodatku je předán k hospodaření zbývající podíl; ve vydání úplného znění zřizovací listiny bude následně uveden daný svěřený majetek již jako celek pozemek p.č. 4071/52.

Usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 094/21Z/2023 ze dne 24. 4. 2023 bylo rozhodnuto o nákupu (nabytí) nemovitých věcí k pozemkům: p.č. 3449/8 o výměře 32879 m² a p.č. 3449/9 o výměře 8412 m² v katastrálním území Kadaň. Rozhodnutí zastupitelstva bylo realizováno uzavřením smlouvy č. 23/SML1502/KSN/MAJ ze dne 15. 5. 2023 mezi společnostmi Hlaváč Group a.s. Praha a Ústeckým krajem. Uvedený nemovitý majetek je nyní ve vlastnictví kraje a je navrhováno jej svěřit příspěvkové organizaci Krajská majetková, příspěvková organizace, k hospodaření.

Na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 066/21Z/2023 ze dne 24. 4. 2023 o prodeji (převodu) nemovitých věcí a smlouvy o koupi nemovitých věcí č. 23/SML1150/KSN/MAJ ze dne 2. 6. 2023 se zrušují následující položky majetku svěřeného organizaci k hospodaření: pozemky p.č. 587 o výměře 1143 m², jehož součástí je stavba: Rumburk 1, č.p. 1378, p.č. 588 o výměře 448 m² a p.č. 595 o výměře 115 m², v k.ú. Rumburk, stavby nezapisované do katastru nemovitostí: studna, přípojka vody DN 50 mm, přípojka kanalizace DN 250 mm, přípojka elektro kabel AL 50 mm² zemní kabel, plynová přípojka do DN 40, plot z kovových profilů, zděné nebo kovové sloupky, podezdívka z cihel tl. 30 cm, výšky do 60 cm, opěrné zdi cihelné 1, opěrné zdi cihelné 2, schodiště – žulové stupně, lože z písku, vše na p.č. 587 v katastrálním území Rumburk, pozemky p.č. 146 o výměře 1381 m², p.č. 149 o výměře 1035 m², p.č. 147 o výměře 64 m², jehož součástí je stavba Ryjice č.p. 34, p.č. 150 o výměře 83 m², jehož součástí je stavba Ryjice č.p. 55 a p.č. 161 o výměře 459 m², jehož součástí je stavba Ryjice č.p. 4, v katastrálním území Ryjice, stavby nezapisované do katastru nemovitostí: oplocení objektu na p.č. 146, 149 v katastrálním území Ryjice, pozemky p.č. 4071/48 o výměře 739 m², p.č. 4071/53 o výměře 4817 m², p.č. 4071/55 o výměře 56 m² a p.č. 4071/147 o výměře 2500 m², v katastrálním území Chomutov I.

Na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 089/21Z/2023 ze dne 24. 4. 2023 a směnné smlouvy č. 23/SML1574/SS/MAJ ze dne 2. 6. 2023 se zrušuje následující položka majetku svěřeného organizaci k hospodaření: stavební pozemek p.č. 101 o výměře 412 m², jehož součástí je stavba: Mašťov č.p. 100, v katastrálním území Mašťov, movitý majetek DDHM001013 potrubí odvětrání skladu.

Na základě Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 059/20Z/2023 ze dne 20. 2. 2023, dle zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů, dražební vyhlášky a dobrovolné dražby ze dne 20. 6. 2023 se zrušuje následující položka majetku svěřeného organizaci k hospodaření: pozemek - p.č. 396/20 o výměře 822 m2 v katastrálním území Skyřice.

Vyjádření odboru legislativně – právního:

Odbor MAJ byl upozorněn na potřebu prověření některých nesouladných údajů. Po zpracování navržených úprav po právní stránce bez připomínek.

Materiály týkající se recipročních změn ve zřizovacích listinách příspěvkových organizací Správa a údržba silnic Ústeckého kraje a dále Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje nebyly odboru LP předloženy, tudíž jen připomínáme, aby dodatky ke zřizovacím listinám uvedených příspěvkových organizací byly provedeny tak, jak jej odbory DS a ZD avizují níže, tj. aby vzájemné změny v jednotlivých dodatcích zřizovacích listin byly v souladu, a to i z hlediska termínů nabytí účinnosti dodatků.

Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství: doporučuje rozhodnout o převodu práva hospodařit. K datu účinnosti tohoto dodatku, tj. ke dni 13. 9. 2023, bude provedena také změna ve zřizovací listině příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, Dubí, příspěvková organizace.

Vyjádření odboru zdravotnictví: _doporučuje rozhodnout o převodu práva hospodařit. K datu účinnosti tohoto dodatku, tj. ke dni 13. 9. 2023, bude provedena také změna ve zřizovací listině příspěvkové organizace Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, příspěvková organizace.

Vyjádření odboru majetkového: doporučuje rozhodnout o změně zřizovací listiny příspěvkové organizace Krajská majetková, příspěvková organizace.






Zpracoval / konzultoval:

Mgr. Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)

Předkládá:

Mgr. Bc. Tomáš Rieger (uvolněný zastupitel)

Schvalovací cesta:

1	Mgr. Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)	 Ing., Mgr. Jindřich Šimák 21. 8. 2023
2	JUDr. Simona Hejnová (vedoucí odboru)	 JUDr. Milan Boháček 24. 8. 2023
3	Ing. Jindřich Franěk (vedoucí odboru)	 Ing. Jindřich Franěk 24. 8. 2023
4	Ing. Petr Severa (vedoucí odboru)	 Ing. Petr Severa 24. 8. 2023
5	Mgr. Bc. Tomáš Rieger (uvolněný zastupitel)	 Mgr. Bc. Tomáš Rieger 25. 8. 2023

Podpis zpracovatele:

 **Ing. Jana Bezděková**