

## Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 10.1

**23. zasedání zastupitelstva konané dne 11. 9. 2023**

Věc:

**Změny zřizovacích listin příspěvkových organizací zřizovaných Ústeckým krajem v oblasti sociální**

**Materiál na stůl:**

**Důvod předložení:**

Kompetence vyhrazená zastupitelstvu dle § 35 odst. 2 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů – změna zřizovacích listin příspěvkových organizací.

Zřizovací listina č. j. 230/2002 – Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, p. o. - změna přílohy č. 1 „Specifikace dlouhodobého majetku – nemovitě věci“ zřizovací listiny – předání nemovitého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření.

Zřizovací listina č. j. 233/2002 – Domovy sociálních služeb Litvínov, p. o. - změna přílohy č. 1 „Specifikace dlouhodobého majetku – nemovitě věci“ zřizovací listiny – předání nemovitého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření.

Zřizovací listina č. j. 239/2002 – Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, p. o. - změna přílohy č. 1 „Specifikace dlouhodobého majetku – nemovitě věci“ zřizovací listiny – předání nemovitého majetku nezapisovaného do katastru nemovitostí příspěvkové organizaci k hospodaření.

**Nárok na rozpočet:**

Bez nároku na rozpočet UK.

**Projednáno:**

Rada Ústeckého kraje

**Dne:** 23. 8. 2023 **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

**Přílohy:**

10.1-1	<b>Název:</b> Bod 10.1 příloha 1.pdf	<b>Dodatek č. 41 ke zřizovací listině č. j. 230/2002</b>	<input checked="" type="checkbox"/> U
10.1-2	<b>Název:</b> Bod 10.1 příloha 2.pdf	<b>Dodatek č. 35 ke zřizovací listině č. j. 233/2002</b>	<input checked="" type="checkbox"/> U
10.1-3	<b>Název:</b> Bod 10.1 příloha 3.pdf	<b>Dodatek č. 42 ke zřizovací listině č. j. 239/2002</b>	<input checked="" type="checkbox"/> U

10.1-4	Název: Bod 10.1 příloha 4.pdf	Protokol o předání nemovitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, p. o., ze dne 07.06.2023	<input type="checkbox"/> U
10.1-5	Název: Bod 10.1 příloha 5.pdf	Protokol o předání nemovitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Domovy sociálních služeb Litvínov, p. o., ze dne 15.06.2023	<input type="checkbox"/> U
10.1-6	Název: Bod 10.1 příloha 6.pdf	Protokol o převodu nové stavby (vlastní zdroje PO) ke dni 31.05.2023 příspěvkové organizaci Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, p.o.	<input type="checkbox"/> U

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

dle § 35 odst. 2 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovacích listin:

1. č. j. 230/2002, ze dne 04.12.2002, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace  
název: Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, příspěvková organizace  
sídlo: Kadaň, Březinova č. p. 1093, PSČ 432 01  
IČO: 46789910  
dodatkem č. 41 ke zřizovací listině dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

2. č. j. 233/2002, ze dne 04.12.2002, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace  
název: Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace  
sídlo: Litvínov – Janov, Zátíší č. p. 177, PSČ 435 42  
IČO: 49872541  
dodatkem č. 35 ke zřizovací listině dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

3. č. j. 239/2002, ze dne 04.12.2002, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace  
název: Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves,  
příspěvková organizace  
sídlo: Háj u Duchcova, Kubátova čp. 269, PSČ 417 22,  
IČO: 63787911  
dodatkem č. 42 ke zřizovací listině dle přílohy č. 3 tohoto usnesení

## Důvodová zpráva:

K návrhu usnesení

### 1. Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, příspěvková organizace

Je navrhována změna zřizovací listiny příspěvkové organizace z důvodu předání nemovitého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření.

Na základě usnesení ZÚK č. 089/21Z/2023 ze dne 24.04.2023 a směnné smlouvy č. 23/SML1574 ze dne 02.06.2023 byl vyhotoven Protokol o předání nemovitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, p. o., ke dni 07.06.2023 (příloha č. 4 předloženého materiálu).

Jedná se o pozemky v k. ú. Mašťov: p. č. 3939/7 (ten byl oddělen z p. č. 3939/1 o výměře 1255 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 456-7082/2022 ze dne 03.05.2022), p. č. 3962/38 (ten byl oddělen z p. č. 3962/3 o výměře 7224 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 456-7082/2022 ze dne 03.05.2022) a p. č. 3962/7.

V příloze č. 1 – „Specifikace dlouhodobého majetku – nemovité věci“ zřizovací listiny se doplňují následující položky majetku svěřeného organizaci k hospodaření:

Katastrální území: Mašťov

Parcela: 3939/7 o výměře 253 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

Parcela: 3962/38 o výměře 86 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

Parcela: 3962/7 o výměře 123 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

### 2. Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace

Je navrhována změna zřizovací listiny příspěvkové organizace z důvodu předání nemovitého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření.

Na základě usnesení ZÚK č. 092/21Z/2023 ze dne 24.04.2023 a kupní smlouvy č. 23/SML1512 byl vyhotoven Protokol o předání nemovitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Domovy sociálních služeb Litvínov, p. o., ke dni 15.06.2023 (příloha č. 5 předloženého materiálu).

Jedná se o pozemky v k. ú. Janov u Litvínova: p. č. 311/3, 318/2, 319/1, 321 a 322, které příspěvková organizace využije jako rozšířené zázemí, manipulační plochu a parkoviště.

V příloze č. 1 – „Specifikace dlouhodobého majetku – nemovité věci“ zřizovací listiny se doplňují následující položky majetku svěřeného organizaci k hospodaření:

Katastrální území: Janov u Litvínova

Parcela: 311/3 o výměře 458 m<sup>2</sup> druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň

Parcela: 318/2 o výměře 1 869 m<sup>2</sup> druh pozemku: trvalý travní porost

Parcela: 319/1 o výměře 1 051 m<sup>2</sup> druh pozemku: trvalý travní porost

Parcela: 321 o výměře 26 m<sup>2</sup> druh pozemku: trvalý travní porost

Parcela: 322 o výměře 105 m<sup>2</sup> druh pozemku: trvalý travní porost

### 3. Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, příspěvková organizace

Je navrhována změna zřizovací listiny příspěvkové organizace z důvodu předání nemovitého majetku nezapisovaného v katastru nemovitostí příspěvkové organizaci k hospodaření.

Jedná se o mobilní dřevostavbu, která bude sloužit pro účely recepce, kterou si příspěvková organizace vybudovala z účelového investičního příspěvku a z vlastních finančních prostředků. Nemovitý majetek byl organizaci předán k hospodaření Předávacím protokolem k převodu nové stavby ze dne 31.05.2023 (příloha č. 6 předloženého materiálu).

V příloze č. 1 – „Specifikace dlouhodobého majetku – nemovité věci“ zřizovací listiny se doplňuje následující položka majetku svěřeného organizaci k hospodaření:

Ostatní majetek nezapisovaný do katastru nemovitostí

Katastrální území: Háj u Duchcova

Název: Mobilní dřevostavba

Na parcele: 143/3

Vyjádření odboru sociálních věcí:

Odbor sociálních věcí doporučuje souhlasit s navrhovaným usnesením.

Stanovisko odboru legislativně - právního:

Po právní stránce bez dalších připomínek.

Stanovisko majetkového odboru:

Za odbor majetku bez připomínek.





**Zpracoval / konzultoval:**

Ing. Petra Lafková, MPA,  
vedoucí odboru sociálních věcí

**Předkládá:**

PaedDr. Jiří Kulhánek (1. náměstek hejtmána)

**Schvalovací cesta:**

1	Ing. Petra Lafková (vedoucí odboru)	 <b>Ing. Petra Lafková 23. 8. 2023</b>
2	JUDr. Simona Hejnová (vedoucí odboru)	 <b>JUDr. Milan Boháček 24. 8. 2023</b>
3	Mgr. Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)	 <b>Ing., Mgr. Jindřich Šimák 28. 8. 2023</b>
4	PaedDr. Jiří Kulhánek (1. náměstek hejtmána)	 <b>PaedDr. Jiří Kulhánek 28. 8. 2023</b>

**Podpis zpracovatele:**



**Olga Korndörferová**