

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 18.2

22. zasedání zastupitelstva konané dne 26. 6. 2023

Věc:

Změny zřizovací listiny č.j. 213/2002 příspěvkové organizace Ústeckého kraje: Krajská majetková, příspěvková organizace

Materiál na stůl:

Důvod předložení:

Změny přílohy č. 1 „Specifikace dlouhodobého majetku - nemovité věci“ a přílohy č. 2 „Specifikace dlouhodobého majetku - movité věci“ zřizovací listiny č.j. 213/2002 ze dne 1. 10. 1991 příspěvkové organizace Ústeckého kraje Krajská majetková, příspěvková organizace

Nárok na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 071/32KOM_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 173/72R/2023

Přílohy:

18.2-1 Název: bod 18.2 priloha 1.pdf **dodatek č. 101** U

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

schvaluje

dle § 35 odst. 2 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovací listiny: č.j. 213/2002, ze dne 1. 10. 1991, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace:

název: Krajská majetková, příspěvková organizace,

sídlo: Tolstého 1232/37, 400 03, Ústí nad Labem 3 – Střekov, IČ: 00829048

dotatkem č. 101 ke zřizovací listině dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Důvodová zpráva:

Příspěvková organizace Střední škola obchodu a služeb, Teplice, požádala o převod nemovitého majetku do hospodaření příspěvkové organizace Krajská majetková, příspěvková organizace.

Jedná se o níže uvedený nemovitý majetek:

budova, Teplice, č.p. 880, ulice Alejní, občanská vybavenost, LV 5810, katastrální území Teplice. Stavba stojí na pozemku p.č. 3753/1, LV 10001 – pozemek je ve vlastnictví města Teplice.

Důvodem převodu majetku je skutečnost, že byla dokončena výstavba kampusu v ulici Fráni Šrámka č.p. 1350, Teplice – Trnovany. Do těchto nových prostor byly přesunuty učební obory, čímž se objekt v Alejní ulici v Teplicích stal pro školu nepotřebným. Budova je vystěhována, vyklizena a připravena k převodu.

Usnesením Rady Ústeckého kraje č. 137/63R/2023 ze dne 1. 2. 2023 bylo rozhodnuto o vyřazení movitého majetku z vlastnictví příspěvkové organizace Střední škola stavební a strojní, Teplice, příspěvková organizace a o jeho bezúplatném převodu do vlastnictví Ústeckého kraje. Rozhodnutí rady kraje bylo realizováno uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu věcí movitých č. 23/SML0486/OS/MAJ ze dne 27. 2. 2023 mezi Střední školou stavební a strojní, Teplice a Ústeckým krajem. Uvedený movitý majetek je nyní ve vlastnictví kraje a je navrhováno jej světit k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská majetková, příspěvková organizace. Jedná se o následující položky movitého majetku: 2x buňka stavební, plynový kotel kondenzační VICTRIX PRO 55, kotel Baxi Nuvola 280i kombi, elektrické ovládání dveří Entry Com, kotel VIADRUS Garde, nástěnný axiální ventilátor.

Na základě zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů, na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 050/22Z/2019 ze dne 9. 9. 2019, dražební vyhlášky a dobrovolné dražby ze dne 9. 3. 2023 se zrušují následující položky majetku svěřeného organizaci k hospodaření: pozemky - p.č. 1143/15 o výměře 10766 m², p.č. 1143/16 o výměře 1615 m², p.č. 1143/17 o výměře 12440 m², p.č. 1143/19 o výměře 12695 m², p.č. 1143/22 o výměře 404 m², p.č. 1143/25 o výměře 11056 m², p.č. 1143/27 o výměře 99 m², p.č. 1143/28 o výměře 618 m², p.č. 1143/34 o výměře 487 m², p.č. 1143/35 o výměře 222 m², p.č. 1143/36 o výměře 2981 m², p.č. 1143/37 o výměře 752 m², p.č. 1143/38 o výměře 380 m², p.č. 1143/39 o výměře 68 m², p.č. 1143/40 o výměře 643 m², p.č. 1143/41 o výměře 339 m², p.č. 1143/42 o výměře 3640 m², p.č. 1143/44 o výměře 65 m², p.č. 1143/46 o výměře 3257 m², p.č. 1143/47 o výměře 624 m², p.č. 1143/48 o výměře 813 m², p.č. 1143/49 o výměře 227 m², p.č. 1143/50 o výměře 361 m², p.č. 1143/51 o výměře 301 m², p.č. 1143/52 o výměře 202 m², p.č. 1143/53 o výměře 2393 m², p.č. 1143/54 o výměře 253 m², p.č. 1143/56 o výměře 60 m², p.č. 1143/57 o výměře 23 m², součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, p.č. 1143/58 o výměře 606 m², součástí je stavba Rumburk 2 – Horní Jindřichov, č.p. 138, jiná stavba, p.č. 1143/59 o výměře 47 m², součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, p.č. 1143/60 o výměře 160 m², součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, p.č. 1143/61 o výměře 20 m², součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, p.č. 1143/62 o výměře 23 m², součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, p.č. 1143/63 o výměře 23 m², součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, p.č. 1143/64 o výměře 581 m², součástí je stavba Rumburk 2 – Horní Jindřichov, č.p. 134, jiná stavba, p.č. 1143/65 o výměře 20 m², součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, p.č. 1143/66 o výměře 500 m², součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, p.č. 1143/67 o výměře 43 m², součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, p.č. 1143/68 o výměře 27 m², součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, p.č. 1143/69 o výměře 104 m², p.č. 1143/71 o výměře 522 m², stavby nezapisované do katastru nemovitostí: mostová váha na p.č. 1143/56, vnitřní komunikace na p.č. 1143/25, veřejné osvětlení na p.č. 1143/27, kanalizace – dešťová na p.č. 1143/34, vodovodní přípoj na p.č. 1143/17, oplocení objektů na p.č. 1143/22, telefonní přípojka ČR na p.č. 1143/25 a telefonní přípojka SRN na p.č. 1143/27, vše v katastrálním území Horní Jindřichov.

Vyjádření odboru legislativně – právního

Po zapracování navržených úprav po právní stránce bez připomínek. Materiál týkající se reciproční změny ve zřizovací listině příspěvkové organizace Střední škola obchodu a služeb, Teplice, příspěvková organizace, nebyl odboru LP předložen, tudíž jen připomínáme, aby dodatek byl proveden tak, jak jej odbor SMT avizuje níže, tj. aby změny zřizovacích listin byly ve vzájemném souladu, a to i z hlediska termínů nabytí účinnosti dodatku.

Vyjádření odboru SMT: doporučuje rozhodnout o převodu práva hospodařit s podmínkou, že předmětná budova nebude označena za zbytný majetek a nebude nabízena k prodeji a prozatím zůstane v majetku Ústeckého kraje. K datu účinnosti tohoto dodatku, tj. ke dni 30. 6. 2023, bude provedena také změna ve zřizovací listině příspěvkové organizace Střední škola obchodu a služeb, Teplice, příspěvková organizace.

Vyjádření odboru majetkového: doporučuje rozhodnout o změně zřizovací listiny příspěvkové organizace Krajská majetková, příspěvková organizace.





Zpracoval / konzultoval:

Mgr. Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)

Předkládá:

Mgr. Bc. Tomáš Rieger (uvolněný zastupitel)

Schvalovací cesta:

1	Mgr. Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)	 Bc. Tereza Postlová 9. 6. 2023
2	JUDr. Simona Hejnová (vedoucí odboru)	 JUDr. Milan Boháček 9. 6. 2023
3	Mgr. Roman Kovář (vedoucí odboru)	 Mgr. Roman Kovář 9. 6. 2023
4	Mgr. Bc. Tomáš Rieger (uvolněný zastupitel)	 Mgr. Bc. Tomáš Rieger 9. 6. 2023

Podpis zpracovatele: **Ing. Jana Bezděková**
.....