



1809/UTP/2023-UTPM

Čj.: UZSVM/UTP/1458/2023-UTPM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Ivana Kozáková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Teplice
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 40001 Ústí nad Labem,

který zastupuje Ing. Jan Schiller, hejtman

IČO: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. 34/23/4120

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky

parcela č. 2247/18, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, v katastrálním území **Bílina**, obec Bílina, hodnota majetku v operativní evidenci činí 27 000 Kč,

parcela č. 60/9, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: 0, v katastrálním území **Chudeřice u Bíliny**, obec Bílina, hodnota majetku v operativní evidenci činí 3 980 Kč,

parcela č. 79/16, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: 0, v katastrálním území **Chudeřice u Bíliny**, obec Bílina, hodnota majetku v operativní evidenci činí 4 780 Kč.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení ze dne 23.01.2023 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona, č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je zastavěn tělesem silnice č. III/25316.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady s výjimkou skutečností, že:
 - v zájmovém území dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.,
 - v zájmovém území nebo jeho blízkosti nachází provozovaná plynárenská zařízení ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.,
 - v zájmovém území pozemku p.č. 2247/18 v k.ú. Bílina se nachází zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Konkrétně se jedná o: Kanalizace DN<500, Kanalizace DN>=500, Vodovodní řad DN<500.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrhy na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad práv podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
- ~~7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.~~
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Teplicích dne

V Ústí nad Labem dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Ústecký kraj

.....
Ing. Ivana Kozáková
ředitelka odboru Odloučené pracoviště
Teplice

.....
Ing. Jan Schiller
hejtman

Příloha

doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních jednání
obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem
č. 34/23/4120, kterou se převádí

Pozemky

parcela č. 2247/18, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0,
v katastrálním území **Bílina**, obec Bílina, hodnota majetku v operativní evidenci
činí 27 000 Kč,

parcela č. 60/9, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob
ochrany: 0, v katastrálním území **Chudeřice u Bíliny**, obec Bílina, hodnota majetku
v operativní evidenci činí 3 980 Kč,

parcela č. 79/16, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob
ochrany: 0, v katastrálním území **Chudeřice u Bíliny**, obec Bílina, hodnota majetku
v operativní evidenci činí 4 780 Kč.

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení
či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem
č. 34/23/4120 byla schválena usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého
kraje dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Ing. Jan Schiller
hejtman