

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 18.1

22. zasedání zastupitelstva konané dne 26. 6. 2023

Věc:

Nakládání s majetkem

Materiál na stůl:



Zpracoval / konzultoval:

Mgr. Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)

Předkládá:

Mgr. Bc. Tomáš Rieger (uvolněný zastupitel)

Schvalovací cesta:

1	Mgr. Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)	 Ing., Mgr. Jindřich Šimák 12. 6. 2023
2	Mgr. Bc. Tomáš Rieger (uvolněný zastupitel)	 Mgr. Bc. Tomáš Rieger 13. 6. 2023

Obsah:

Poř. č.	Blok	Název
1.	Prodej	prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Oblastního muzea a galerie v Mostě, statutárnímu městu Most (pozemek pro akci „Cyklonaučná stezka po výsypkách (MCO)“ o výměře 119 m ² za 95.200 Kč (800 Kč za 1 m ² dle ZP) v k. ú. Most II, okres Most
2.	Prodej	prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK I. Š. (pozemek o výměře 46 m ² , předzahrádka, za cenu 12.934 Kč včetně náhrady za užívání ve výši 1.449 Kč) v k. ú. Břínkov, okres Louny
3.	Prodej	prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK společnosti ČEZ Distribuce (pozemek pod opěrnou zdí a částí schodiště o výměře 2 m ² za cenu 452 Kč, 226 Kč/m ²) v k. ú. Kryry, okres Louny
4.	Prodej	prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK, E.V. a R.Š. (pozemek o výměře 17 m ² – předzahrádka za cenu 15.808 Kč, včetně náhrady za užívání ve výši 2.148 Kč) v k. ú. Hřivice, okres Louny
5.	Prodej	prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK Povodí Ohře, s.p. (pozemek u řeky Mandavy o výměře 32 m ² za 1.760 Kč) v k. ú. Staré Křečany, okres Děčín
6.	Prodej	prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK společnosti HINBELANE, a.s. (pozemek o výměře 53 m ² za 10.701 Kč včetně náhrady za užívání ve výši 1.431 Kč) v k. ú. Žežice u Chuderova, okres Ústí nad Labem
7.	Prodej	prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK M.P. (pozemek o výměře 50 m ² za 16.740 Kč) v k.ú. Razice, okres Teplice
8.	Poskytnutí daru	poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Černčice (pozemky pod chodníkem a zelení o výměře 639 m ²) v k. ú. Černčice u Loun, okres Louny
9.	Poskytnutí daru	poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Domoušice (pozemek pod komunikací o výměře 3830 m ² včetně tělesa komunikace v délce 0,375 km) v k. ú. Solopysky u Loun, okres Louny
10.	Poskytnutí daru	poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Holedeč (pozemky pod chodníky o výměře 150 m ²) v k. ú. Holedeč, okres Louny
11.	Poskytnutí daru	poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje městu Mašťov (pozemky pod ostatní komunikací o výměře 2120 m ²) v k. ú. Mašťov, okres Chomutov
12.	Poskytnutí daru	poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Rumburk (pozemky pod chodníkem o výměře 58 m ²) v k. ú. Rumburk, okres Děčín

13.	Poskytnutí daru	poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Rumburk (pozemek pro přechod pro chodce o výměře 24 m ²) v k. ú. Horní Jindřichov, okres Děčín
14.	Přijetí daru	přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SOŠ Rumburk od společnosti Nozama capital s.r.o. (pozemek o výměře 4 m ²) v k. ú. Rumburk, okres Děčín
15.	Přijetí daru	přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Speciální ZŠ a PŠ od města Česká Kamenice (pozemky o výměře 1157 m ²) v k. ú. Česká Kamenice, okres Děčín
16.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – Státní pozemkový úřad–pozemky v k.ú. Litochovice nad Labem o výměře 204 m ² , silnice č. III/24722, okres Litoměřice
17.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Konice u Mašřova o výměře 18864 m ² , silnice č. III/22120, okres Chomutov
18.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Pšov u Podbořan o výměře 73 m ² , silnice č. II/226, okres Louny
19.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí (pozemky o výměře 14277 m ² – nemovitosti v areálu nemocnice Litoměřice a CSP Litoměřice) v k.ú. Litoměřice, okres Litoměřice
20.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Bílina a k.ú. Chudeřice u Bíliny o výměře 151 m ² , silnice č. III/25316, okres Teplice
21.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemků v k.ú. Mrzlice o výměře 1742 m ² , silnice č. III/2571, okres Teplice
22.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Načetín u Kalku o výměře 111 m ² , silnice č. III/25211, okres Chomutov
23.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od J. Š. – pozemek o výměře 6 m ² v k.ú. Křešice u Litoměřic, „Rekonstrukce silnice II/261 HO Mělník – Štětí – Polepy – Libochovany – HO Ústí nad Labem“ - kupní cena 500 Kč (100 Kč/m ²), okres Litoměřice

24.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od spoluvlastníků K. H. (1/2) a V. H. (1/2), (pozemek-trvalý zábor stavby „Reko silnice II/266 Šluknov-Lobendava“ o výměře 38 m ² , za celkovou kupní cenu 3.800 Kč, tj. 100 Kč/m ²) v k. ú. Lobendava, okres Děčín
25.	Nákup	1. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od B.I. - pozemek o výměře 20 m ² a stavba garáže v k.ú. Litoměřice, investiční akce „II/247-přivaděč k průmyslové zóně Prosmyky-II.část“, kupní cena 150.000 Kč (cena sjednaná), včetně závazku výstavby nové garáže v rámci stavby 2. zřízení služebnosti užívání k předmětu převodu ve prospěch prodávajícího, bezúplatně, okres Litoměřice
26.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od D.K. – podíly 1/2 - pozemků o výměře 512 m ² v k.ú. Jiříkov, silnice č. II/263 - kupní cena 25.600 Kč (100 Kč/m ²), okres Děčín
27.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od F.P. – podíly 1/2 - pozemků o výměře 512 m ² v k.ú. Jiříkov, silnice č. II/263 - kupní cena 25.600 Kč (100 Kč/m ²), okres Děčín
28.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od města Benešov nad Ploučnicí - pozemek o výměře 1693 m ² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí, silnice č. III/26223 - kupní cena 101.580 Kč (60 Kč/m ²), okres Děčín
29.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od města Česká Kamenice - pozemek o výměře 6479 m ² v k.ú. Horní Kamenice, silnice č. III/26315 - kupní cena 388.740 Kč (60 Kč/m ²), okres Děčín
30.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Koštice - pozemky o výměře 4991 m ² v k.ú. Koštice, silnice č. II/246 - kupní cena 499.100 Kč (100 Kč/m ²), okres Louny
31.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Arnoltice - pozemek o výměře 104 m ² v k.ú. Arnoltice, silnice č. III/25857 - kupní cena 6.240 Kč (60 Kč/m ²), okres Děčín
32.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Kladruby - pozemek o výměře 716 m ² v k.ú. Nová Ves u Teplic, silnice č. III/25328 - kupní cena 42.960 Kč (60 Kč/m ²), okres Teplice
33.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Korozluky - pozemek o výměře 3949 m ² v k.ú. Sedlec u Obrnic, silnice č. III/25314 - kupní cena 236.940 Kč (60 Kč/m ²), okres Most
34.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Zálužice - pozemek o výměře 1211 m ² v k.ú. Zálužice nad Ohří, silnice č. III/22535 - kupní cena 72.660 Kč (60 Kč/m ²), okres Louny

35.	Nákup	majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od AGRO Starý Týn - pozemek o výměře 5 m2 v k.ú. Ličenice, silnice č. III/24081 – kupní cena 300 Kč (60 Kč/m2) + 500 Kč administrativní náklady, okres Litoměřice
36.	Nákup	nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od PJ (trvalý zábor v rámci stavby „Rekonstrukce mostu ev.č. 26010-1 u Starého Mlýnce“ o výměře 73 m2 za 36.500 Kč, 500 Kč/m2) v k.ú. Vinné, okres Litoměřice
37.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od města Třebenice - pozemek o výměře 848 m2 v k.ú. Mrsklesy, silnice č. III/2589 - kupní cena 50.880 Kč (60 Kč/m2), okres Litoměřice
38.	Nákup	nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SŠ obchodu, řemesel, služeb a ZŠ od města Trmice - pozemek o výměře 229 m2 v k.ú. Trmice, „SŠ obchodu, řemesel a služeb a ZŠ, Ústí nad Labem – Výstavba řeznického a cukrářského studia se školní prodejnou“ - kupní cena 95.200 Kč, (389,08 Kč/m2 dle ZP včetně ostatních nákladů ve výši 6.100 Kč) v k. ú. Trmice, okres Ústí nad Labem
39.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od L. H. a I. H. - pozemek o výměře 9 m2 v k. ú. Třeboutice, „Rekonstrukce silnice II/261 HO Mělník – Štětí – Polepy – Libochovany – HO Ústí nad Labem“ - kupní cena 900 Kč (100 Kč/m2), okres Litoměřice
40.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od V. K. - pozemek o výměře 45 m2 v k. ú. Vrutice, „Rekonstrukce silnice II/261 HO Mělník – Štětí – Polepy – Libochovany – HO Ústí nad Labem“ - kupní cena 4 500 Kč (100 Kč/m2), okres Litoměřice
41.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od M. K. - pozemek o výměře 2 m2 v k. ú. Třeboutice, „Rekonstrukce silnice II/261 HO Mělník – Štětí – Polepy – Libochovany – HO Ústí nad Labem“ - kupní cena 500 Kč (100 Kč/m2), okres Litoměřice
42.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od A. S. - pozemek o výměře 7 m2 v k. ú. Třeboutice, „Rekonstrukce silnice II/261 HO Mělník – Štětí – Polepy – Libochovany – HO Ústí nad Labem“ - kupní cena 700 Kč (100 Kč/m2), okres Litoměřice
43.	Nákup	1. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 097/21Z/2023 ze dne 24. 4. 2023, okres Teplice 2. nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves od obce Újezdeček (pozemky a budovy v areálu bývalé školy o výměře 2348 m2 za kupní cenu 8.550.000 Kč) v k. ú. Újezdeček, okres Teplice
44.	Vyřazení a předání	bezúplatný převod věcí movitých z vlastnictví Ústeckého kraje příspěvkovým organizacím (z ukončených projektů ROP)

45.	Vyřazení a darování	vyřazení movitého majetku z vlastnictví Ústeckého kraje a jeho darování Domu dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem (univerzální tablet školní – 22ks), okres Ústí nad Labem
-----	---------------------	---

Podbod č. 1. prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Oblastního muzea a galerie v Mostě, statutárnímu městu Most (pozemek pro akci „Cyklonaučná stezka po výsypkách (MCO)“ o výměře 119 m² za 95.200 Kč (800 Kč za 1 m² dle ZP) v k. ú. Most II, okres Most

Blok: Prodej

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 9.1.pdf dokumentace U

18.1-2 **Název:** bod 18.1 priloha 9.2 black.pdf geometrický plán U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.

2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb. o prodeji (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje statutárnímu městu Most, sídlo: Radniční 1, 434 69 Most, IČO: 00266094, a to:

- pozemek: p. č. 3321/8 o výměře 119 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: nemovitá kulturní památka, ochranné pásmo jiného zvlášť chráněného území nebo pam. stromu (oddělen z pozemku p. č. 3321/6 geometrickým plánem č. 7531-137/2023 ze dne 24. 4. 2023) obec Most, k. ú. Most II, zapsané na LV č. 13805 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, pro Ústecký kraj za kupní cenu 95.200 Kč (dle ZP č. 33/9193/2023 ze dne 1. 3. 2023 - viz důvodová zpráva) a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Oblastní muzeum a galerie v Mostě, příspěvková organizace, IČO: 00080730.

Žadatel: statutární město Most

Důvodová zpráva:

Statutární město Most připravuje realizaci investiční akce „Cyklonaučná stezka po výsypkách (MCO)“, která bude zasahovat mj. do pozemku č. 3321/6 v k. ú. Most II, který je ve vlastnictví Ústeckého kraje, správě Oblastního muzea a galerie v Mostě, příspěvkové organizace.

Žadatel požádal o převod dotčené části pozemku o výměře cca 74 m² a s ohledem na to, že se jedná o liniovou stavbu ve veřejném zájmu, požádal (uvítal by) možnost uskutečnit převod bezúplatně nebo za symbolickou cenu 1 tis. Kč, ale je ochoten předmětnou část pozemku vykoupit za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem.

Po prošetření žádosti odborem MAJ a Oblastním muzeem a galerií v Mostě bylo žadateli navrženo realizovat převod větší části pozemku o výměře cca 130 m² tak, aby ve vlastnictví kraje nezůstala tzv. „zbytková“ část pozemku mezi nově vybudovanou cyklostezkou a hranicí pozemku č. 2655/2 – viz příložený snímek. Žadatel s tímto návrhem souhlasil a zadal na své náklady zpracování geometrického plánu č. 7531-137/2023 ze dne 24. 4. 2023, který předmětnou část pozemku specifikuje jako pozemek p. č. 3321/8 o výměře 119 m².

V roce 2004 byl pozemek p. č. 3321/6 bezúplatně převeden z vlastnictví statutárního města Most do vlastnictví Ústeckého kraje. Další převody mezi těmito smluvními stranami byly zpravidla realizovány jako úplatné, např. pozemek pod budovou Obchodní akademie v Mostě a okolní pozemky využívané jako sportoviště byly kraji převedeny směnou za budovu bývalé infekce v mostecké nemocnici s doplatkem ze strany kraje, dále se kraj podílí z 50 % (cca 500 tis. Kč) na spolufinancování přeložky VN vynucené rozšířením parkoviště, které je ve vlastnictví města, ale slouží rodičům žáků krajem zřizované speciální školy v Mostě. Z těchto důvodů bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 038/65R/2023 ze dne 1. 3. 2023 o záměru prodeje, který byl zveřejněn od 23. 3. 2023 do 23. 4. 2023 na úřední desce, a městu sděleno, že prodej se bude realizovat za cenu obvyklou dle znaleckého posudku. Město nechalo zpracovat na své náklady znalecký posudek č. 33/9193/2023 ze dne 1. 3. 2023, dle kterého se cena obvyklá stanoví na 800 Kč za 1 m².

Znalecký posudek byl předložen komisi k nahlédnutí.

Výsledná kupní cena za pozemek p. č. 3321/8 o výměře 119 m² tedy činí 95.200 Kč.

Vyjádření odborů:

Vyjádření OMG Most: Souhlasí s převodem pozemku č. 3321/8 o výměře 119 m², tento pozemek se nachází za oplocením areálu muzea a pro činnost organizace je nepotřebný.

Vyjádření odboru KP: Souhlasí se stanoviskem správce.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o prodeji pozemku č. 3321/8 o výměře 119 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 010/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 111/72R/2023

Referent: Ing. Vladislava Zeilerová

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 2. prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK I. Š. (pozemek o výměře 46 m², předzahrádka, za cenu 12.934 Kč včetně náhrady za užívání ve výši 1.449 Kč) v k. ú. Břínkov, okres Louny

Blok: Prodej

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 7.5.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.

2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje

*****, a to:

- pozemek: p.č. 876/13 o výměře 46 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek oddělen z p.č. 876/1 o výměře 5321 m² geometrickým plánem č. 202-279/2021 ze dne 3.8.2022),

obec Ročov, k. ú. Břínkov, zapsané na LV č. 451 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Ústecký kraj za kupní cenu 11.485 Kč (dle ZP č. 61/9221/2023 ze dne 7. 3. 2023 plus ostatní náklady ve výši 6.655 Kč - viz důvodová zpráva) a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí, IČO: 00080837.

3. o náhradě za užívání nemovité věci bez právního důvodu uvedené v bodě 2. za období tří let zpětně od data účinnosti smlouvy ve výši 1.449 Kč kupujícím *****

Žadatel: I. Š.

Důvodová zpráva:

Žadatel požádal o prodej části pozemku p. č. 876/1 k. ú. Břínkov. Pozemek je předán k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o. Pro příspěvkovou organizaci je pozemek nepotřebný, jelikož není součástí krajské komunikace a tvoří předzahrádku rodinného domu žadatele, která je oplocena. Žadatel nechal vyhotovit geometrický plán pro rozdělení pozemku, kterým byl oddělen pozemek p. č. 876/13 o výměře 46 m² v k. ú. Břínkov, který je předmětem prodeje. Cena byla stanovena znaleckým posudkem č. 61/9221/2023 ze dne 7. 3. 2023 znalecké kanceláře ENI CONSULT spol. s r.o. ve výši ceny obvyklé (tržní) 4.830 Kč (105 Kč/m²). K ceně je připočtena cena za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 6.655 Kč. Dále je žadateli účtována náhrada za bezesmluvní užívání pozemku ve výši 10 % z ceny obvyklé za 3 roky zpětně, tzn. 1.449 Kč. Celková částka k úhradě činí 12.934 Kč. Znalecký posudek byl předložen Investiční a majetkové komisi k nahlédnutí. O záměru prodeje nemovité věci bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 9. 11. 2022, usnesením č. 052/57R/2022 a byl zveřejněn na úřední desce v době od 28. 11. 2022 do 30. 12. 2022.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje souhlasit s prodejem.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 4. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 006/31Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 3. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 069/70R/2023

Referent: Sečanská Iveta

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 3. prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK společnosti ČEZ Distribuce (pozemek pod opěrnou zdí a částí schodiště o výměře 2 m² za cenu 452 Kč, 226 Kč/m²) v k. ú. Kryry, okres Louny

Blok: Prodej

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 7.6.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.

2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV-Podmokly, PSČ: 405 02, IČO: 24729035, a to:

- pozemek: p.č. 4011/9 díl b o výměře 2 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek oddělen z p.č. 4011/9 o výměře 11858 m² geometrickým plánem č. 1173-25083/2021 ze dne 8.10.2021),

obec Kryry, k. ú. Kryry, zapsané na LV č. 143 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Ústecký kraj za kupní cenu 452 Kč (dle ZP č. 453-256/2022 ze dne 21. 4. 2022) a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí, IČO: 00080837.

Žadatel: ČEZ Distribuce a.s., prostřednictvím DBK PARTNERS, advokátní kanceláře.

Důvodová zpráva:

Žadatel požádal o majetkoprávní vypořádání pozemku, který se nachází pod jeho zařízením a je dotčen částí 2 m² schodištěm a opěrnou zídou. Schodiště a opěrná zídka je vlastnictvím žadatele. ČEZ Distribuce nechal vyhotovit na své náklady geometrický plán pro rozdělení pozemku a znalecký posudek na stanovení ceny obvyklé. Cena byla stanovena znaleckým posudkem č. 453-256/2022 ze dne 21. 4. 2022 znalecké kanceláře Pražská znalecká kancelář, s.r.o. ve výši ceny obvyklé (tržní) 452 Kč (226 Kč/m²). Znalecký posudek byl předložen Investiční a majetkové komisi k nahlédnutí. O záměru prodeje nemovité věci bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 1. 3. 2023, usnesením č. 037/65R/2023 a je zveřejněn na úřední desce v době od 14. 3. 2023 do 15. 4. 2023.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje souhlasit s prodejem.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 13. 4. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 007/31Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 3. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 070/70R/2023

Referent: Sečanská Iveta

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 4. prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK, E.V. a R.Š. (pozemek o výměře 17 m² – předzahrádka za cenu 15.808 Kč, včetně náhrady za užívání ve výši 2.148 Kč) v k. ú. Hřivice, okres Louny

Blok: Prodej

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 7.3.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.

2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje

***** a to:

- pozemek: p.č. 1240/17 o výměře 17 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek oddělen z p.č. 1240/11 o výměře 11400 m² geometrickým plánem č. 496-103/2021 ze dne 8.7.2022),

obec Hřivice, k. ú. Hřivice, zapsané na LV č. 348 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Ústecký kraj za kupní cenu 13.660 Kč (dle ZP č. 2023-20 ze dne 6. 4. 2023 plus ostatní náklady ve výši 6.500 Kč - viz důvodová zpráva) a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí, IČO: 00080837.

3. o náhradě za užívání nemovité věci bez právního důvodu uvedené v bodě 2. za období tří let zpětně od data účinnosti smlouvy ve výši 2.148 Kč kupujícím *****.

Žadatel: R.Š. a E.V.

Důvodová zpráva:

Žadatelé ***** požádali o prodej části pozemku p. č. 1240/11 k. ú. Hřivice. Pozemek je předán k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o. Pro příspěvkovou organizaci je pozemek nepotřebný, jelikož není součástí krajské komunikace a tvoří předzahrádku rodinného domu žadatelů, která je oplocena. Žadatelé nechali vyhotovit geometrický plán pro rozdělení pozemku. Cena byla stanovena znaleckým posudkem č. 2023-20 ze dne 6. 4. 2023 znalce Ing. Petra Křivky ve výši ceny obvyklé 7.160 Kč (421 Kč/m²). K ceně je připočtena cena za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 6.500 Kč. Dále je žadateli účtována náhrada za bezesmluvní užívání pozemku ve výši 10 % z ceny obvyklé za 3 roky zpětně, tzn. 2.148 Kč. Celková částka k úhradě činí 15.808 Kč. Znalecký posudek byl předložen Investiční a majetkové komisi k nahlédnutí. O záměru prodeje nemovité věci bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 9. 11. 2022, usnesením č. 054/57R/2022 a byl zveřejněn na úřední desce v době od 28. 11. 2022 do 30. 12. 2022.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje souhlasit s prodejem.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 011/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 112/72R/2023

Referent: Sečanská Iveta

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 5. prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK Povodí Ohře, s.p. (pozemek u řeky Mandavy o výměře 32 m² za 1.760 Kč) v k. ú. Staré Křečany, okres Děčín

Blok: Prodej

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 6.1.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.

2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje Povodí Ohře, s.p., se sídlem: Bezručova 4219, 43003 Chomutov, IČO: 70889988, a to:

- pozemek: p. č. 3625/6 o výměře 32 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice obec Staré Křečany, k. ú. Staré Křečany, zapsané na LV č. 376 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, pro Ústecký kraj, za kupní cenu 1.760 Kč (dle Znaleckého posudku č. 5900-17-2/20 ze dne 14. 4. 2020 – viz důvodová zpráva) a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 41703, IČO: 00080837.

Žadatel: Povodí Ohře, s.p., se sídlem: Bezručova 4219, 43003 Chomutov, IČO: 70889988

Důvodová zpráva:

Ústecký kraj uzavřel dne 26. 5. 2022 s Povodím Ohře, s.p. Kupní smlouvu č. 22/SML2229/KSN/MAJ na pozemky v katastrálním území Staré Křečany ve vlastnictví Ústeckého kraje, které budou trvale dotčeny stavbou „Oprava a rekonstrukce Mandavy ve Starých Křečanech“. V původní žádosti opomněli požádat o odkoupení pozemku parcelní č. 3625/6 o výměře 32 m², který byl uveden v projektu. Jednalo se o celý pozemek, tudíž nebyl uvedený v geometrickém plánu č. 1139-195/2021, podle kterého se zrealizovalo majetkoprávní vypořádání. Na základě této skutečnosti požádalo Povodí Ohře, s.p. o dodatečné odkoupení předmětného pozemku, jelikož po dokončení výše uvedené stavby bude tvořit koryto vodního toku Mandava.

Cena dle Znaleckého posudku č. 5900-17-2/20 znalce Pavla Rejna činí 1.760 Kč (55 Kč/m²). Znalecký posudek byl zpracován na náklady žadatele.

Prodej pozemků není předmětem DPH. Znalecký posudek byl předložen investiční a majetkové komisi k nahlédnutí.

O záměru prodeje bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 121/67R/2023 ze dne 5. 4. 2023. Záměr byl zveřejněn od 17. 4. 2023 do 18. 5. 2023.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí; pozemek se nachází mimo silnici III/2657.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s převodem pozemku z vlastnictví kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 012/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 113/72R/2023

Referent: Postlová Tereza

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 6. prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK společnosti HINBELANE, a.s. (pozemek o výměře 53 m² za 10.701 Kč včetně náhrady za užívání ve výši 1.431 Kč) v k. ú. Žežice u Chuderova, okres Ústí nad Labem

Blok: Prodej

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 10.1 black.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.

2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje společnosti HINBELANE, a.s., se sídlem: Litevská 117/8, 100 00 Praha 10, IČO: 24731625, a to:

- pozemek: p.č. 388/2 o výměře 53 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (oddělen z pozemku p.č. 388 o výměře 23008 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 391-114/2022 ze dne 12. 4. 2022)

obec Chuderov, k.ú. Žežice u Chuderova, zapsané na LV č. 674 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj, za kupní cenu 9.270 Kč (dle ZP č. 037/2023 ze dne 30. 3. 2023 plus ostatní náklady ve výši 4.500 Kč - viz důvodová zpráva) a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ 417 03, IČO: 00080837.

3. o náhradě za užívání nemovité věci uvedené v bodě 2. kupujícím společností HINBELANE, a.s. bez právního důvodu za období tří let zpětně od data účinnosti smlouvy ve výši 1.431 Kč.

Žadatel: HINBELANE, a.s., Litevská 117/8, 100 00 Praha 10, IČO: 24731625

Důvodová zpráva:

Společnost HINBELANE, a.s. požádala o prodej nově vzniklého pozemku p.č. 388/2 v k.ú. Žežice u Chuderova, který sousedí s pozemky ve vlastnictví žadatele a současně je již oplocen, a to se souhlasem SÚS ÚK. Předmětný pozemek se nachází mimo průjezdní úsek komunikace č. III/25373 v majetkové správě SÚS ÚK a pro příspěvkovou organizaci je nepotřebný. Předmětná část pozemku byla oddělena na základě geometrického plánu č. 391-114/2022, který byl vyhotoven na náklady žadatele.

Cena obvyklá dle znaleckého posudku č. 037/2023 znalce Ing. Miroslava Filégra ze dne 30. 3. 2023 činí 4.770 Kč (90 Kč/m²). K této částce je připočítána cena za zpracování znaleckého posudku ve výši 4.500 Kč tj. celkem 9.270 Kč. Prodej je osvobozen od platby DPH. Znalecký posudek byl předložen majetkové komisi k nahlédnutí.

Dále bude sjednána náhrada za užívání nemovité věci bez právního důvodu za období tří let zpětně ve výši 1.431 Kč (10 % z ceny pozemku - 477 Kč x 3 roky), jelikož žadatel předmětný pozemek již užívá. Celková částka tedy činí 10.701 Kč. S kupní cenou žadatel souhlasí.

O záměru prodeje rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 1. 2. 2023 usnesením č. 076/63R/2023. Záměr byl zveřejněn od 10. 2. 2023 do 14. 3. 2023.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí s prodejem pozemku.
Vyjádření odboru DS: souhlasí se stanoviskem správce.
Vyjádření odboru MAJ: doporučuje souhlasit s prodejem.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 009/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 110/72R/2023

Referent: Velková Daniela

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 7. prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK M.P. (pozemek o výměře 50 m2 za 16.740 Kč) v k.ú. Razice, okres Teplice

Blok: Prodej

Přílohy:

18.1-1 Název: bod 18.1 priloha 3.1 black.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5.5.2010

2. o prodeji dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje
***** , a to:

-pozemek: p. č. 660/9 o výměře 50 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek oddělen z p.č. 660/1 o výměře 8364 m2 geometrickým plánem č. 354-7348/2022 ze dne 18.10.2022)

Hrobčice, k.ú. Razice, zapsané na LV č. 537 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj za kupní cenu 16.740 Kč (dle ZP č. 1777/01 - 23 ze dne 31.1.2023 - viz důvodová zpráva) a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: MP

Důvodová zpráva:

***** si na svém pozemku postavil garáž a koupí nově vzniklého pozemku si zvětší přístupovou plochu ke své garáži. Žadatel na své náklady nechal vypracovat geometrický plán. Kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 1777/01 - 2023 ze dne 31.1.2023 vyhotoveného Ing. Jiřím Makariusem, Havlíčkova 362, 439 02 Citoliby ve výši 11.800 Kč (236 Kč/m2) plus náklady na zhotovení ZP ve výši 4.940 Kč. Celková kupní cena činní 16.740 Kč. Na tento prodej se nevztahuje DPH. Žadatel s kupní cenou souhlasí. Znalecký posudek byl předložen investiční a majetkové komisi k nahlédnutí. Záměr prodeje byl schválen Radou Ústeckého kraje usnesením č. 075/60R/2022 dne 14.12.2022 a zveřejněn od 5.1.2023 do 6.2.2023.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí s převodem pozemku.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s převodem.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o prodeji.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 4. 2023 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 005/31Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 3. 5. 2023 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 068/70R/2023

Referent: Horňáková Monika

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 8. poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Černčice (pozemky pod chodníkem a zelení o výměře 639 m²) v k. ú. Černčice u Loun, okres Louny

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 7.4.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Černčice, Jiráskova 223, 439 01 Černčice, IČO: 00556271, a to:

- pozemek: p.č. 382/18 o výměře 45 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: p.č. 382/19 o výměře 594 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemky odděleny z p.č. 382/2 o výměře 12905 m² geometrickým plánem č. 799-350/2020 ze dne 8. 3. 2021),

obec Černčice, k. ú. Černčice u Loun, zapsaných na LV č. 854 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí, IČO: 00080837.

Žadatel: obec Černčice.

Důvodová zpráva:

Obec Černčice požádala o převod předmětných nemovitých věcí – pozemků pod chodníky a zelení do svého vlastnictví na základě uzavřené Smlouvy o budoucí darovací smlouvě č. 16/SML3968 ze dne 26. 9. 2016. Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o. s převodem oddělených pozemků souhlasí. Geometrický plán pro rozdělení pozemku nechala vyhotovit obec na své náklady. Účetní hodnota darovaných nemovitých věcí činí 15.140,71 Kč. Vzhledem k tomu, že původní záměr darování byl schvalován již v roce 2016, odbor majetkový předložil Radě Ústeckého kraje na jednání dne 1. 3. 2023 nový záměr darování a Rada Ústeckého kraje o záměru darování nemovitých věcí rozhodla usnesením č. 042/65R/2023. Záměr darování je zveřejněn na úřední desce od 14. 3. 2023 do 15. 4. 2023.

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK, p. o: souhlasí s převodem.
Vyjádření odboru DS: souhlasí s převodem.
Vyjádření odboru MAJ: doporučuje souhlasit s darováním.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 13. 4. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 009/31Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 3. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 072/70R/2023

Referent: Sečanská Iveta

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 9. poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Domoušice (pozemek pod komunikací o výměře 3830 m² včetně tělesa komunikace v délce 0,375 km) v k. ú. Solopysky u Loun, okres Louny

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 7.7.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) si vyhrazuje

dle ust. § 37 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozhodování o převodu komunikace specifikované v bodu B) tohoto usnesení.

B) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Domoušice, se sídlem Domoušice 107, 439 68 Domoušice, IČ: 00264903, a to:

- těleso komunikace č. III/22919a v úseku od křižovatky se silnicí č. III/22919a v Solopyskách až k zastávce ČD od km 0,000 do km 0,375 provozního staničení v délce 0,375 km,
- pozemek: p.č. 962/1 o výměře 3830 m², druh pozemku: ostatní plocha, obec Domoušice, k. ú. Solopysky u Loun, pozemek zapsaný na LV č. 173 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: odbor DS.

Důvodová zpráva:

Ústecký kraj je vlastníkem nemovitých věcí, tělesa komunikace III/22919a v délce 0,375 km v úseku od km 0,000 do km 0,0375 provozního staničení, od křižovatky se silnicí č. III/22919a v Solopyskách až k zastávce ČD, včetně součástí a příslušenství a pozemku výše uvedeného v k. ú. Solopysky u Loun. Na základě žádosti obce Domoušice z roku 2021 o bezúplatný převod komunikace včetně pozemků doporučila Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace převod předmětných nemovitých věcí, protože komunikace má charakter místní komunikace. O záměru darování nemovitých věcí bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 30. 6. 2021, usnesením č. 086/20R/2021 a záměr darování byl zveřejněn na úřední desce v době od 16. 7. 2021 do 17. 8. 2021. S obcí Domoušice byla nejdříve uzavřena Smlouva o budoucí darovací smlouvě 21/SML3297/SoSB/MAJ pro potřeby vyřazení komunikace III/22919a ze sítě krajských komunikací. Zastupitelstvo obce Domoušice na svém jednání dne 24. 9. 2020 schválilo podání žádosti o převod předmětné komunikace do vlastnictví obce. O vyřazení komunikace III/22919a bylo rozhodnuto zdejším odborem dopravy a silničního hospodářství Rozhodnutím č. j. KUUK/037065/20223/DS/Mach ze dne 8. 3. 2023. Silnice bude obcí zařazena do kategorie místních komunikací. Pozemek má účetní hodnotu: 76.600 Kč a komunikace má účetní hodnotu 277.755,12 Kč, celková hodnota převáděných nemovitých věcí činí 354.355,12 Kč.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK, p. o.: souhlasí
Vyjádření odboru DS: souhlasí.
Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s uzavřením darovací smlouvy.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 4. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 010/31Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 3. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 073/70R/2023

Referent: Sečanská Iveta

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 10 poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Holedeč (pozemky pod chodníky o výměře 150 m²) v k. ú. Holedeč, okres Louny

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 7.1.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Holedeč, Holedeč 30, 438 01 Holedeč, IČO: 00556297, a to:

- pozemek: p.č. 1734/14 o výměře 70 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 1734/2 o výměře 7364 m² geometrickým plánem č. 670-105/2022 ze dne 29. 11. 2022),
 - pozemek: p.č. 1734/15 o výměře 57 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň (pozemek oddělen z p.č. 1734/2 o výměře 7364 m² geometrickým plánem č. 670-105/2022 ze dne 29. 11. 2022),
 - pozemek: p.č. 1734/16 o výměře 13 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 1734/2 o výměře 7364 m² geometrickým plánem č. 670-105/2022 ze dne 29. 11. 2022),
 - pozemek: p.č. 1738/5 o výměře 10 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 1738/1 o výměře 2627 m² geometrickým plánem č. 670-105/2022 ze dne 29. 11. 2022),
- obec Holedeč, k. ú. Holedeč, zapsaných na LV č. 225 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí, IČO: 00080837.

Žadatel: obec Holedeč.

Důvodová zpráva:

Obec Holedeč požádala o převod předmětných nemovitých věcí – pozemků pod chodníky – do svého vlastnictví. Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o. s převodem souhlasí, protože jsou mimo průjezdní úsek silnice č. II/227 a č. III/22720. Geometrický plán pro rozdělení pozemku nechala vyhotovit obec na své náklady. Účetní hodnota darovaných nemovitých věcí činí 2.906,20 Kč. Rada Ústeckého kraje o záměru darování nemovitých věcí rozhodla dne 5. 4. 2023 usnesením č. 125/67R/2023. Záměr darování byl zveřejněn na úřední desce od 28. 4. 2023 do 30. 5. 2023.

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK, p. o: souhlasí s převodem.
Vyjádření odboru DS: souhlasí s převodem.
Vyjádření odboru MAJ: doporučuje souhlasit s darováním.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 014/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 115/72R/2023

Referent: Sečanská Iveta

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 11. poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje městu Mašťov (pozemky pod ostatní komunikací o výměře 2120 m²) v k. ú. Mašťov, okres Chomutov

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 7.2.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje městu Mašťov, Náměstí 80, 431 56 Mašťov, IČO: 00262021, a to:

- pozemek: p.č. 1047/11 o výměře 1730 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- pozemek: p.č. 1047/12 o výměře 390 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň (oba pozemky odděleny z p.č. 1047/1 o výměře 13955 m² geometrickým plánem č. 454-60/2022 ze dne 11. 5. 2022),

obec Mašťov, k. ú. Mašťov, zapsaných na LV č. 52 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Dětský domov a Školní jídelna Mašťov, příspěvková organizace, Zámecká 1, 431 56 Mašťov, IČO: 61345725.

Žadatel: město Mašťov.

Důvodová zpráva:

Město Mašťov požádalo o převod předmětných nemovitých věcí – pozemků, které historicky tvoří původní ulici Zámecká a město se stará o její údržbu – do svého vlastnictví. Pozemky jsou odděleny geometrickým plánem č. 454-60/2022, který byl vyhotoven na naše náklady. Příspěvková organizace hospodařící s mateřským pozemkem p. č. 1047/1 Dětský domov a Školní jídelna Mašťov, p. o. s převodem pozemků souhlasí. Účetní hodnota darovaných nemovitých věcí činí 22.538,15 Kč. Rada Ústeckého kraje o záměru darování nemovitých věcí rozhodla dne 5. 4. 2023 usnesením č. 126/67R/2023. Záměr darování je zveřejněn na úřední desce od 28. 4. 2023 do 30. 5. 2023.

Vyjádření odborů:

Vyjádření DD a ŠJ Mašťov, p. o: souhlasí s převodem.
Vyjádření odboru SMT: souhlasí s převodem.
Vyjádření odboru MAJ: doporučuje souhlasit s darováním.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 015/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 116/72R/2023

Referent: Sečanská Iveta

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 12 poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Rumburk (pozemky pod chodníkem o výměře 58 m²) v k. ú. Rumburk, okres Děčín

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 6.2.pdf **dokumentace** **U**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje městu Rumburk, se sídlem: třída 9. května 1366/48, 40801 Rumburk, IČO: 00261602, a to:

- pozemek: p. č. 2927/1 díl „a“ o výměře 26 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

- pozemek: p. č. 2927/1 díl „b“ o výměře 32 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

(pozemky odděleny z p.p.č. 2927/1 o výměře 7669 m² dle geometrického plánu pro změnu hranice pozemku č. 3890-121/2022 ze dne 20. 9. 2022)

obec Rumburk, k. ú. Rumburk, zapsaných na LV č. 2667 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 41703, IČO: 00080837.

Žadatel: město Rumburk

Důvodová zpráva:

Město Rumburk dokončilo stavbu „Rumburk, silnice č. II/266 Třída 9. května – úprava přechodu pro chodce (u budovy MěÚ) na pozemku parcelní číslo 2927/1, 2927/10, 2927/9 a 134 v kat. území Rumburk“ a požádalo Ústecký kraj o majetkoprávní vypořádání. Jedná se o část pod chodníky pro stavbu přechodu pro chodce na pozemku 2927/1 ve vlastnictví Ústeckého kraje, a to dílu „a“ o výměře 26 m² a dílu „b“ o výměře 32 m² oddělených geometrickým plánem č. 3890-121/2022.

O záměru darování bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 128/67R/2023 ze dne 5. 4. 2023. Záměr byl zveřejněn od 17. 4. 2023 do 18. 5. 2023.

Účetní hodnota předmětu daru činí celkem 3.814,31 Kč:

díl „a“: 1.709,86 Kč

díl „b“: 2.104,45 Kč.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: s majetkovým vypořádáním souhlasí.

Vyjádření odboru DS: s převodem souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním pozemků do vlastnictví města.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 016/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 117/72R/2023

Referent:

Postlová Tereza

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 13 poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Rumburk (pozemek pro přechod pro chodce o výměře 24 m2) v k. ú. Horní Jindřichov, okres Děčín

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 6.3.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje městu Rumburk, se sídlem: třída 9. května 1366/48, 40801 Rumburk, IČO: 00261602, a to:

- pozemek: p. č. 38/22 o výměře 24 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p. č. 38/8 o výměře 10828 m2 dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1602-91/2022 ze dne 20. 7. 2022)

obec Rumburk, k. ú. Horní Jindřichov, zapsané na LV č. 2621 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 41703, IČO: 00080837.

Žadatel: město Rumburk

Důvodová zpráva:

Město Rumburk dokončilo stavbu „Rumburk, silnice č. II/263 Pražská – přechod pro chodce na pozemku parcelní číslo 38/22, 38/8, 38/17, 38/21 a 51 vše v kat. území Horní Jindřichov, Rumburk 2 Horní Jindřichov, 408 01 Rumburk“ a požádalo Ústecký kraj o majetkoprávní vypořádání. Jedná se o stavbu přechodu pro chodce na části pozemku 38/8 ve vlastnictví Ústeckého kraje, a to pozemku 38/22 o výměře 24 m2 odděleného geometrickým plánem č. 1602-91/2022.

O záměru darování bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 129/67R/2023 ze dne 5. 4. 2023. Záměr byl zveřejněn od 17. 4. 2023 do 18. 5. 2023.

Účetní hodnota předmětu daru činí 1.646,65 Kč.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: s majetkovým vypořádáním souhlasí; pozemek je pod přechodovým ostrůvkem.

Vyjádření odboru DS: s převodem souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním pozemku do vlastnictví města.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 017/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 118/72R/2023

Referent: Postlová Tereza

Oddělení: Nakládání s majetkem

**Podbod č. 14 přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví
Ústeckého kraje, hospodaření SOŠ Rumburk od
společnosti Nozama capital s.r.o. (pozemek o výměře 4
m2) v k. ú. Rumburk, okres Děčín**

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 6.4.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti Nozama capital s. r. o., se sídlem: Sokolovská 428/130, Karlín, 18600 Praha 8, IČO: 11816058, a to:

- pozemek: p. č. 153/7 o výměře 4 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří (oddělen z pozemku p. č. 153/1 dle geometrického plánu č. 3193-123/2016 ze dne 31. 5. 2017)

obec Rumburk, k. ú. Rumburk, zapsané na LV č. 3161 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, pro společnost Nozama capital s. r. o. a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Střední odborná škola mediální grafiky a polygrafie, Rumburk, příspěvková organizace, se sídlem: Jiříkovská 840/4, 40801 Rumburk, IČO: 00497029.

Žadatel: Střední odborná škola mediální grafiky a polygrafie, Rumburk, příspěvková organizace, se sídlem: Jiříkovská 840/4, 40801 Rumburk, IČO: 00497029

Důvodová zpráva:

Katastrální úřad upozornil na nesoulad se skutečným stavem v katastru nemovitostí v Rumburku, a to u pozemků ve vlastnictví Ústeckého kraje, města Rumburk a fyzických osob.

Na základě toho byl zpracován geometrický plán č. 3193-123/2016, který zaměřil faktický stav. Jednalo se o 1 m² z pozemku ve vlastnictví kraje, 21 m² z pozemku ve vlastnictví města a 4 m² z pozemku ve vlastnictví fyzických osob.

Části ve vlastnictví kraje a města byly již majetkoprávně vypořádány, a to směnou, resp. uzavřením darovacích smluv č. 18/SML4386/DSN/MAJ a č. 18/SML4628/DSN/MAJ a jejich vkladem do katastru nemovitostí.

U třetího pozemku nebyla ale s tehdejšími vlastníky dohoda možná. V r. 2022 se novým vlastníkem stala společnost Nozama capital s. r. o., která s darováním pozemku o výměře 4 m² souhlasí. Tato část je tedy předmětem převodu (nabytí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru SMT: souhlasí s přijetím daru.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje schválit nabytí pozemku pro majetkoprávní narovnání faktického stavu.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 022/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 123/72R/2023

Referent: Postlová Tereza

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 15 přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Speciální ZŠ a PŠ od města Česká Kamenice (pozemky o výměře 1157 m²) v k. ú. Česká Kamenice, okres Děčín

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 6.5.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od města Česká Kamenice, se sídlem: náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice, IČO: 00261220, a to:

- pozemek: p. č. 296/1 o výměře 442 m², druh pozemku: zahrada (oddělen z pozemku p. č. 296 o výměře 460 m² dle geometrického plánu č. 1443-74/2023 ze dne 19. 4. 2023)

- pozemek: p. č. 2719/1 o výměře 715 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (oddělen z pozemku p. č. 2719 o výměře 959 m² dle geometrického plánu č. 1443-74/2023 ze dne 19. 4. 2023)

obec Česká Kamenice, k. ú. Česká Kamenice, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro město Česká Kamenice a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Speciální základní škola a Praktická škola, Česká Kamenice, Jakubské nám. 113, příspěvková organizace, IČO: 63155931.

Žadatel: Speciální základní škola a Praktická škola, Česká Kamenice, Jakubské nám. 113, příspěvková organizace, IČO: 63155931

Důvodová zpráva:

Rada Ústeckého kraje schválila dne 8. 6. 2022 investiční záměr „Speciální základní škola a Praktická škola, Česká Kamenice p. o. – Dispoziční změna stávající budovy a přístavba vč. výtahu“. Pozemek pod budovou školy vč. kůlny je ve vlastnictví Ústeckého kraje, avšak část pod plánovanou přístavbou je ve vlastnictví města Česká Kamenice. Z tohoto důvodu požádala příspěvková organizace o zajištění převodu do vlastnictví Ústeckého kraje.

Jedná se o části pozemků p.č. 296 a p.č. 2719 o celkové výměře 1157 m², které byly odděleny geometrickým plánem č. 1443-74/2023 zpracovaným na náklady Ústeckého kraje. Pozemky jsou v současné době užívány na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi příspěvkovou organizací a městem Česká Kamenice. Hřiště, které se na pozemcích nachází, bylo vybudováno ze sponzorského daru se souhlasem města.

Zastupitelstvo města schválilo záměr bezúplatného převodu (formou daru) do vlastnictví Ústeckého kraje usnesením č. 138/5/ZM/2023 ze dne 26. 4. 2023. Bezúplatný převod formou daru bude předložen k rozhodnutí zastupitelstvu města dne 28. 6. 2023.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru SMT: souhlasí s nabytím pozemků.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje schválit nabytí pozemků.

Projednáno:

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 124/72R/2023

Referent:

Postlová Tereza

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 16 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – Státní pozemkový úřad–pozemky v k.ú. Litochovice nad Labem o výměře 204 m², silnice č. III/24722, okres Litoměřice

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.1.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: p.č. 136/9 o výměře 72 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.č. 136/1 o výměře 116 m² geometrickým plánem č. 267-58/2023 ze dne 5. 4. 2023),
- pozemek: p.č. 136/6 o výměře 57 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 136/8 o výměře 13 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oba odděleny z p.č. 136/3 o výměře 145 m² geometrickým plánem č. 267-58/2023 ze dne 5. 4. 2023),
- pozemek: p.č. 136/7 o výměře 62 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.č. 136/5 o výměře 140 m² geometrickým plánem č. 267-58/2023 ze dne 5. 4. 2023),

obec Prackovice nad Labem, k.ú. Litochovice nad Labem, zapsaných na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na nich umístěna silnice č. III/24722 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí těchto nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení. GP byl vyhotoven na náklady ÚK.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí - pozemků (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 018/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 119/72R/2023

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 17 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Konice u Mašřova o výměře 18864 m2, silnice č. III/22120, okres Chomutov

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

- 18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 2.2.pdf dokumentace U
- 18.1-2 **Název:** bod 18.1 příloha 2.3.pdf smlouva U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 899/3 o výměře 18864 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Mašřov, k.ú. Konice u Mašřova, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 47/2023 a doložky dle přílohy č. 2.3 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovité věci z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 899/3 o výměře 18864 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Mašřov, k.ú. Konice u Mašřova, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. III/22120, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 019/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 120/72R/2023

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 18 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Pšov u Podbořan o výměře 73 m2, silnice č. II/226, okres Louny

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

- 18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 2.4.pdf dokumentace U
- 18.1-2 **Název:** bod 18.1 příloha 2.5.pdf smlouva U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 598/3 o výměře 73 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.č. 598/2 o výměře 84 m2 geometrickým plánem č. 140-7389/2023 ze dne 10. 1. 2023), obec Podbořany, k.ú. Pšov u Podbořan, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. ULN/33/2023 a doložky dle přílohy č. 2.5 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovité věci z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 598/3 o výměře 73 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.č. 598/2 o výměře 84 m2 geometrickým plánem č. 140-7389/2023 ze dne 10. 1. 2023), obec Podbořany, k.ú. Pšov u Podbořan, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec. Mgr. Bc. Tomáš Riegerovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby návrh dle bodu A) tohoto usnesení předložil na zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje k rozhodnutí.
Termín: 26. 6. 2023

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. II/226, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích. GP byl vyhotoven na náklady Ústeckého kraje.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 020/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 121/72R/2023

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 19 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí (pozemky o výměře 14277 m² – nemovitosti v areálu nemocnice Litoměřice a CSP Litoměřice) v k.ú. Litoměřice, okres Litoměřice

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

- | | | | |
|--------|---------------------------------|---|---------------------------------------|
| 18.1-1 | Název: bod 18.1 priloha 5.2.pdf | Smlouva o bezúplatném převodu nemovitých věcí | <input checked="" type="checkbox"/> U |
| 18.1-2 | Název: bod 18.1 priloha 5.3.pdf | dokumentace | <input type="checkbox"/> U |

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, IČO: 69797111, a to:

- pozemek: p.č. 3886/21 o výměře 2875 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/2 o výměře 209 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/6 o výměře 156 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/11 o výměře 526 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/14 o výměře 38 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/18 o výměře 265 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/19 o výměře 2400 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/21 o výměře 10 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/22 o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/24 o výměře 386 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/25 o výměře 128 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3900/17 o výměře 107 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3900/23 o výměře 790 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3900/24 o výměře 1543 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3900/25 o výměře 904 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3900/27 o výměře 1885 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,

- pozemek: p.č. 3900/29 o výměře 219 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3900/41 o výměře 437 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3900/61 o výměře 848 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3900/67 o výměře 498 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3900/68 o výměře 42 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
obec Litoměřice, k.ú. Litoměřice, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání pozemků p.č. 3893/11, p.č. 3893/18, p.č. 3893/24 a p.č. 3893/25 k hospodaření příspěvkové organizaci Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace, Dlouhá 362/75, 410 02 Lovosice, IČO: 00080195.

B)

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. 1814/2023 a doložky dle přílohy č. 5.2 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, IČO: 69797111, a to:

- pozemek: p.č. 3886/21 o výměře 2875 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/2 o výměře 209 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/6 o výměře 156 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/11 o výměře 526 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/14 o výměře 38 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/18 o výměře 265 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/19 o výměře 2400 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/21 o výměře 10 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/22 o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/24 o výměře 386 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3893/25 o výměře 128 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3900/17 o výměře 107 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3900/23 o výměře 790 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3900/24 o výměře 1543 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3900/25 o výměře 904 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3900/27 o výměře 1885 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3900/29 o výměře 219 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3900/41 o výměře 437 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,

- pozemek: p.č. 3900/61 o výměře 848 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3900/67 o výměře 498 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- pozemek: p.č. 3900/68 o výměře 42 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
obec Litoměřice, k.ú. Litoměřice, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK

Důvodová zpráva:

Pozemky p.č. 3886/21, p.č. 3893/2, p.č. 3893/6, p.č. 3893/14, p.č. 3893/19, p.č. 3893/21, p.č. 3893/22, p.č. 3900/17, p.č. 3900/23, p.č. 3900/24, p.č. 3900/25, p.č. 3900/27, p.č. 3900/29, p.č. 3900/41, p.č. 3900/61, p.č. 3900/67, p.č. 3900/68 ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM se nacházejí v areálu nemocnice Litoměřice, bezprostředně souvisejí se stavbami, ve kterých se provozuje zdravotní péče a jsou nezbytně nutné k jejich užívání. S ostatními nemovitostmi v areálu, které byly do vlastnictví Ústeckého kraje bezúplatně převedeny z vlastnictví města Litoměřice Smlouvou o převodu nemovitých věcí č. 20/SML5330/OS/MAJ a Smlouvou o převodu nemovité věci č. 20/SML5339/OS/MAJ ze dne 24. 8. 2020, tvoří jednotný celek. Z důvodu ucelení vlastnictví nemovitostí požádal Ústecký kraj o bezúplatný převod uvedených nemovitostí.

Pozemky p.č. 3893/11, p.č. 3893/18, p.č. 3893/24 a p.č. 3893/25 se nacházejí v těsném sousedství nemovitostí, které jsou svěřeny k hospodaření příspěvkové organizaci CSP Litoměřice, a které příspěvková organizace využije pro rozšíření své činnosti a zkvalitnění poskytovaných sociálních služeb. Z tohoto důvodu je realizován i převod těchto pozemků. Tyto pozemky budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace, Dlouhá 362/75, 410 02 Lovosice, IČO: 00080195.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích.

Vyjádření odborů:

Vyjádření CSP Litoměřice: Souhlasí s nabytím nemovitých věcí.

Vyjádření odboru SV: Souhlasí s nabytím nemovitých věcí.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva včetně doložky týkající se převodu pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 021/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 122/72R/2023

Referent: Kubešová Iveta

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 20 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Bílina a k.ú. Chudeřice u Bíliny o výměře 151 m², silnice č. III/25316, okres Teplice

Blok:

Přílohy:

18.1-1 **Název:** U

18.1-2 **Název:** U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A)

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 2247/18 o výměře 96 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Bílina, k.ú. Bílina, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice,
- pozemek: p.č. 60/9 o výměře 25 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: p.č. 79/16 o výměře 30 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, obec Bílina, k.ú. Chudeřice u Bíliny, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B)

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 34/23/4120 a doložky dle přílohy č. 2.17 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 2247/18 o výměře 96 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Bílina, k.ú. Bílina, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice,
- pozemek: p.č. 60/9 o výměře 25 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: p.č. 79/16 o výměře 30 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, obec Bílina, k.ú. Chudeřice u Bíliny, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice.

Žadatel:

Důvodová zpráva:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. III/25316, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 4. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 011/31Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 3. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 074/70R/2023

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 21 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemků v k.ú. Mrzlice o výměře 1742 m2, silnice č. III/2571, okres Teplice

Blok:

Přílohy:

18.1-1 **Název:** U

18.1-2 **Název:** U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A)

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 437/6 o výměře 17 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemek: p.č. 437/7 o výměře 55 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemek: p.č. 437/14 o výměře 956 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemek: p.č. 437/15 o výměře 672 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemek: p.č. 437/17 o výměře 42 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- obec Hrobčice, k.ú. Mrzlice, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B)

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 33/23/4120 a doložky dle přílohy č. 2.19 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 437/6 o výměře 17 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 437/7 o výměře 55 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 437/14 o výměře 956 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 437/15 o výměře 672 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 437/17 o výměře 42 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Hrobčice, k.ú. Mrzlice, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice.

Žadatel:

Důvodová zpráva:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. III/2571, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 4. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 012/31Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 3. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 075/70R/2023

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 22 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Načetín u Kalku o výměře 111 m2, silnice č. III/25211, okres Chomutov

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

- 18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 2.20.pdf dokumentace U
- 18.1-2 **Název:** bod 18.1 příloha 2.21.pdf smlouva U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 115/3 o výměře 111 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, obec Kalek, k.ú. Načetín u Kalku, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 26/2023 a doložky dle přílohy č. 2.21 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovité věci z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 115/3 o výměře 111 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, obec Kalek, k.ú. Načetín u Kalku, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. III/25211, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 4. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 013/31Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 3. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 076/70R/2023

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 23 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od J. Š. – pozemek o výměře 6 m² v k.ú. Křešice u Litoměřic, „Rekonstrukce silnice II/261 HO Mělník – Štětí – Polepy – Libochovany – HO Ústí nad Labem“ - kupní cena 500 Kč (100 Kč/m²), okres Litoměřice

Blok:

Přílohy:

18.1-1 **Název:** U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od ***** , to:

- pozemek: p. č. 1035/10 (podíl ½), o výměře 6 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice obec Křešice, k. ú. Křešice u Litoměřic, zapsaný na LV č. 983 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Litoměřice, pro ***** (podíl ½) a Ústecký kraj (podíl ½) za celkovou kupní cenu 500 Kč (100 Kč/m² plus administrativní náklady spojené s převodem pozemku - viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

Žadatel:

Důvodová zpráva:

Jedná se o plánovanou investiční akci „Rekonstrukce silnice II/261 HO Mělník – Štětí – Polepy – Libochovany – HO Ústí nad Labem“. Na pozemku je umístěna komunikace č. II/261 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi II. třídy jsou stanoveny na 100 Kč/m².

U uvedeného pozemku činí podíl na celkové kupní ceně ***** 300 Kč. Kupní cena činí tedy 500 Kč (celkem 3 m², 100 Kč/m², ke které jsou připočteny administrativní náklady spojené s převodem ve výši 200 Kč, tj. 500 Kč).

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK: souhlasí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí se stanoviskem SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení:

Rada Ústeckého kraje

Dne: Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení:

Referent:

Culková Lenka

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 24 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od spoluvlastníků K. H. (1/2) a V. H. (1/2), (pozemek-trvalý zábor stavby „Reko silnice II/266 Sluknov-Lobendava“ o výměře 38 m2, za celkovou kupní cenu 3.800 Kč, tj. 100 Kč/m2) v k. ú. Lobendava, okres Děčín

Blok:

Přílohy:

18.1-1 Název: U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od spoluvlastníků

***** , a to:

- pozemek: p.č. 159/5 o výměře 38 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p.č. 159/3 o výměře 506 m2 geometrickým plánem č. 298-34/2022 ze dne 5. 10. 2022) obec Lobendava, k. ú. Lobendava, zapsaný na LV č. 187 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Rumburk, za celkovou kupní cenu 3.800 Kč (100 Kč/m2 - viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

Žadatel:

Důvodová zpráva:

Pozemek je v podílovém spoluvlastnictví dvou osob (každá s podílem 1/2) a je zastavěn rohem betonového čela mostku ev. č. 266-019, jenž je součástí silnice č. II/266 a přilehlé části silnice (krajnicí). Nákup je požadován v rámci majetkoprávního vypořádání po dokončení investiční akce „Rekonstrukce silnice II/266 Sluknov – Lobendava“. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi II. třídy jsou stanoveny na 100 Kč/m2. Celková kupní cena je 3.800 Kč za 38 m2 předmětného pozemku a každý z podílových vlastníků obdrží polovinu částky, tedy 1.900 Kč. GP byl vyhotoven na náklady Ústeckého kraje a zároveň bude použit k majetkoprávnímu vypořádání s vlastníky dalších dotčených pozemků.

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK: souhlasí

Vyjádření odboru DS: souhlasí s nákupem pozemku

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení:

Rada Ústeckého kraje

Dne: Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení:

Referent:

Bořková Jaroslava

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 25 1. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí)
**. nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od B.I. -
pozemek o výměře 20 m2 a stavba garáže v k.ú.
Litoměřice, investiční akce „II/247-přivaděč k
průmyslové zóně Prosmky-II.část“, kupní cena
150.000 Kč (cena sjednaná), včetně závazku výstavby
nové garáže v rámci stavby 2. zřízení služebnosti
užívání k předmětu převodu ve prospěch
prodávajícího, bezúplatně, okres Litoměřice**

Blok:

Přílohy:

18.1-1 **Název:** U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A)

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o
nákupu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od
***** , a to:

- pozemek: p.č. 2563/33 o výměře 20 m2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (pozemek je
zatížen předkupním právem podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. ve prospěch Ústeckého kraje),
- stavba: garáž bez čp/če, umístěná na pozemku p.č. 2563/33,
obec Litoměřice, k.ú. Litoměřice, zapsaných na LV č. 2353 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj,
Katastrálního pracoviště Litoměřice, za kupní cenu 150.000 Kč (cena sjednaná, viz důvodová zpráva) a
dále zřízení závazku výstavby náhradních garážových stání v rámci stavby „II/247-přivaděč k průmyslové
zóně Prosmky-II.část“, včetně dohody o tom, že mezi smluvními stranami bude v budoucnu po
předchozím odsouhlasení v ZÚK uzavřena kupní smlouva, jejímž předmětem bude jedno takto nově
zbudované garážové stání, včetně spoluvlastnického podílu na pozemku, na kterém bude postaveno, a to
za kupní cenu, která bude odhadnuta znaleckým posudkem jako cena obvyklá, avšak ne vyšší, než jaká je
sjednaná kupní cena dle bodu A) tohoto usnesení. Sjednání práva odstoupení od smlouvy, v případě, že
Ústecký kraj nezahájí realizaci plánované investiční akce „II/247-přivaděč k průmyslové zóně
Prosmky-II.část“ nejpozději do 10 let od uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem je nákup (nabytí)
nemovitých věcí schválený v bodu A) tohoto usnesení.

B)

dle ust. § 37 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí
o zřízení služebnosti dle bodu C) tohoto usnesení.

C)

o zřízení služebnosti užívání nemovitých věcí (předmět převodu), a to:

- pozemek: p.č. 2563/33 o výměře 20 m2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (pozemek je
zatížen předkupním právem podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. ve prospěch Ústeckého kraje),
- stavba: garáž bez čp/če, umístěná na pozemku p.č. 2563/33,
obec Litoměřice, k.ú. Litoměřice, zapsaných na LV č. 2353 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj,
Katastrálního pracoviště Litoměřice.
Povinný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156.

Oprávněný: *****

Služebnost výlučného a bezplatného práva užívání předmětu převodu se všemi jeho součástmi a příslušenstvím prodávajícím (oprávněným) a to na dobu určitou do doby demolice stavby bez čp/če – garáže, která je umístěna na pozemku p.č. 2563/33 v k.ú. Litoměřice, ke které nedojde dříve, než dojde k vybudování nového garážového stání popsaného v bodu A) tohoto usnesení.

Žadatel: odbor majetkový KÚ ÚK a odbor INV KÚ ÚK

Důvodová zpráva:

Pozemek je trvale dotčen připravovanou investiční akcí Ústeckého kraje „II/247-přivaděč k průmyslové zóně Prosmuky-II.část“, stavba garáže, která je na něm postavená bude zdemolována pro potřeby této stavby. Zároveň budou v rámci stavby na základě požadavku vlastníků původních garáží vybudována náhradní garážová stání, která budou za cenu obvyklou (ne však vyšší než stanovená kupní cena – 150.000 Kč) převedena vlastníkům původních garáží. K návrhu koupě byl na náklady ÚK vyhotoven znalecký posudek č. 5113-22/2017 ze dne 10. 2. 2017 a to na 135.000 Kč. Prodávající požaduje kupní cenu ve výši 150.000 Kč, tj. cena, kterou za garáž včetně pozemku uhradil, dle kupní smlouvy ze dne 24. 3. 2003. Odbor MAJ, tedy navrhuje akceptovat tuto navrženou kupní cenu, neboť za tuto cenu ji prodávající získal do svého vlastnictví. ZP a kopie kupní smlouvy byly předloženy majetkové komisi k nahlédnutí.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pro potřeby investičních akcí, a to: „II/247-přivaděč k průmyslové zóně Prosmuky-II.část“ doporučuje rozhodnout o nákupu nemovitých věcí za navrženou kupní cenu.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 031/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 129/72R/2023

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 26 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od D.K. – podíly 1/2 - pozemků o výměře 512 m² v k.ú. Jiříkov, silnice č. II/263 - kupní cena 25.600 Kč (100 Kč/m²), okres Děčín

Blok:

Přílohy:

18.1-1 Název: U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od ***** , a to:

- pozemek: podíl 1/2 p.č. 721 o výměře 126 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
 - pozemek: podíl 1/2 p.č. 722/2 o výměře 206 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
 - pozemek: podíl 1/2 p.č. 5942/9 o výměře 180 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- obec Jiříkov, k.ú. Jiříkov, zapsaných na LV č. 742 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Rumburk, za kupní cenu 25.600 Kč (100 Kč/m², viz důvodová zpráva) a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel:

Důvodová zpráva:

Na uvedených pozemcích je umístěna komunikace č. II/263 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi II. třídy jsou stanoveny na 100 Kč/m². Kupní cena činí tedy 25.600 Kč (celkem 1/2 z 512 m², 100 Kč/m² tj. 25.600 Kč). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu podílů pozemků za navrženou kupní cenu.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení:

Rada Ústeckého kraje

Dne: Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení:

Referent:

Oddělení:

Podbod č. 27 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od F.P. – podíly 1/2 - pozemků o výměře 512 m² v k.ú. Jiříkov, silnice č. II/263 - kupní cena 25.600 Kč (100 Kč/m²), okres Děčín

Blok:

Přílohy:

18.1-1 Název: U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od
*****, a to:

- pozemek: podíl 1/2 p.č. 721 o výměře 126 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
 - pozemek: podíl 1/2 p.č. 722/2 o výměře 206 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
 - pozemek: podíl 1/2 p.č. 5942/9 o výměře 180 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- obec Jiříkov, k.ú. Jiříkov, zapsaných na LV č. 742 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Rumburk, za kupní cenu 25.600 Kč (100 Kč/m², viz důvodová zpráva) a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel:

Důvodová zpráva:

Na uvedených pozemcích je umístěna komunikace č. II/263 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi II. třídy jsou stanoveny na 100 Kč/m². Kupní cena činí tedy 25.600 Kč (celkem 1/2 z 512 m², 100 Kč/m² tj. 25.600 Kč). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu podílů pozemků za navrženou kupní cenu.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení:

Rada Ústeckého kraje

Dne: Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení:

Referent:

Oddělení:

Podbod č. 28 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od města Benešov nad Ploučnicí - pozemek o výměře 1693 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí, silnice č. III/26223 - kupní cena 101.580 Kč (60 Kč/m²), okres Děčín

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 2.9.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od města Benešov nad Ploučnicí, IČ: 00261181, se sídlem náměstí Míru 1, Benešov nad Ploučnicí, PSČ 407 22, a to:

- pozemek: p.č. 1285/1 o výměře 1693 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Benešov nad Ploučnicí, k.ú. Benešov nad Ploučnicí, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Děčín, za kupní cenu 101.580 Kč (60 Kč/m², viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Pozemek je ve vlastnictví města Benešov nad Ploučnicí a je na něm umístěna komunikace č. III/26223 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi III. třídy jsou stanoveny na 60 Kč/m². Kupní cena činí tedy 101.580 Kč (celkem 1693 m², 60 Kč/m² tj. 101.580 Kč). Nákup bude refundován Ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 034/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 132/72R/2023

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 29 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od města Česká Kamenice - pozemek o výměře 6479 m2 v k.ú. Horní Kamenice, silnice č.III/26315 - kupní cena 388.740 Kč (60 Kč/m2), okres Děčín

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.10.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od města Česká Kamenice, IČ: 00261220, se sídlem Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, PSČ 407 21, a to:

- pozemek: p.č. 1208 o výměře 6479 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Česká Kamenice, k.ú. Horní Kamenice, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Děčín, za kupní cenu 388.740 Kč (60 Kč/m2, viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Pozemek je ve vlastnictví města Česká Kamenice a je na něm umístěna komunikace č. III/26315 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi III. třídy jsou stanoveny na 60 Kč/m2. Kupní cena činí tedy 388.740 Kč (celkem 6479 m2, 60 Kč/m2 tj. 388.740 Kč). Nákup bude refundován Ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 035/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 133/72R/2023

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 30 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Koštice - pozemky o výměře 4991 m² v k.ú. Koštice, silnice č. II/246 - kupní cena 499.100 Kč (100 Kč/m²), okres Louny

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.11.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Koštice, IČ: 00265055, se sídlem Koštice 26, PSČ 439 21, a to:

- pozemek: p.č. 110/12 o výměře 12 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.č. 110/2 o výměře 992m² geometrickým plánem č. 413-7093/2023 ze dne 11. 4. 2023),
- pozemek: p.č. 110/13 o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.č. 110/3 o výměře 944m² geometrickým plánem č. 413-7093/2023 ze dne 11. 4. 2023),
- pozemek: p.č. 960/34 o výměře 4968 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.č. 960/3 o výměře 28832 m² geometrickým plánem č. 413-7093/2023 ze dne 11. 4. 2023 a je zatížen věcným břemenem, dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Koštice, k.ú. Koštice, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Louny, za kupní cenu 499.100 Kč (100 Kč/m², viz důvodová zpráva) a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Pozemky jsou ve vlastnictví obce Koštice a je na nich umístěna komunikace č. II/246 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi II. třídy jsou stanoveny na 100 Kč/m². Kupní cena činí tedy 499.100 Kč (celkem 4991 m², 100 Kč/m² tj. 499.100 Kč). GP byl vyhotoven na náklady Ústeckého kraje. Nákup bude refundován Ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 036/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 134/72R/2023

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 31 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Arnoltice - pozemek o výměře 104 m² v k.ú. Arnoltice, silnice č. III/25857 - kupní cena 6.240 Kč (60 Kč/m²), okres Děčín

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.12.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Arnoltice, IČ: 00261173, se sídlem Arnoltice 34, PSČ 407 14, a to:

- pozemek: p.č. 1055/26 o výměře 104 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Arnoltice, k.ú. Arnoltice, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Děčín, za kupní cenu 6.240 Kč (60 Kč/m², viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Pozemek je ve vlastnictví obce Arnoltice a je na něm umístěna komunikace č. III/25857 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi III. třídy jsou stanoveny na 60 Kč/m². Kupní cena činí tedy 6.240 Kč (celkem 104 m², 60 Kč/m² tj. 6.240 Kč). Nákup bude refundován Ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 037/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 135/72R/2023

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 32 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Kladruby - pozemek o výměře 716 m² v k.ú. Nová Ves u Teplic, silnice č. III/25328 - kupní cena 42.960 Kč (60 Kč/m²), okres Teplice

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.13.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Kladruby, IČ: 00266388, se sídlem Kladruby 29, PSČ 415 01, a to:

- pozemek: p.č. 862/4 o výměře 716 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Teplice, k.ú. Nová Ves u Teplic, zapsané na LV č. 3 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Teplice, za kupní cenu 42.960 Kč (60 Kč/m², viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Pozemek je ve vlastnictví obce Kladruby a je na něm umístěna komunikace č. III/25328 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi III. třídy jsou stanoveny na 60 Kč/m². Kupní cena činí tedy 42.960 Kč (celkem 716 m², 60 Kč/m² tj. 42.960 Kč). Nákup bude refundován Ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 038/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 136/72R/2023

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 33 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Korozluky - pozemek o výměře 3949 m² v k.ú. Sedlec u Obrnic, silnice č. III/25314 - kupní cena 236.940 Kč (60 Kč/m²), okres Most

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.14.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Korozluky, IČ: 00265993, se sídlem Korozluky 20, PSČ 434 01, a to:

- pozemek: p.č. 525 o výměře 3949 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek je zatížen věcným břemenem, dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí), obec Korozluky, k.ú. Sedlec u Obrnic, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Most, za kupní cenu 236.940 Kč (60 Kč/m², viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Pozemek je ve vlastnictví obce Korozluky a je na něm umístěna komunikace č. III/25314 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi III. třídy jsou stanoveny na 60 Kč/m². Kupní cena činí tedy 236.940 Kč (celkem 3949 m², 60 Kč/m² tj. 236.940 Kč). Nákup bude refundován Ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 039/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 137/72R/2023

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 34 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Zálužice - pozemek o výměře 1211 m² v k.ú. Zálužice nad Ohří, silnice č. III/22535 - kupní cena 72.660 Kč (60 Kč/m²), okres Louny

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.15.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Zálužice, IČ: 47786647, se sídlem Zálužice 22, PSČ 438 01, a to:

- pozemek: p.č. 489/10 o výměře 1211 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek oddělen z p.č. 489/1 o výměře 6496m² geometrickým plánem č. 101-7104/2023 ze dne 21. 4. 2023),

obec Zálužice, k.ú. Zálužice nad Ohří, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Žatec, za kupní cenu 72.660 Kč (60 Kč/m², viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Pozemek je ve vlastnictví obce Zálužice a je na něm umístěna komunikace č. III/22535 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi III. třídy jsou stanoveny na 60 Kč/m². Kupní cena činí tedy 72.660 Kč (celkem 1211 m², 60 Kč/m² tj. 72.660 Kč). GP byl vyhotoven na náklady Ústeckého kraje. Nákup bude refundován Ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 040/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 138/72R/2023

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 35 majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od AGRO Starý Týn - pozemek o výměře 5 m² v k.ú. Ličenice, silnice č. III/24081 – kupní cena 300 Kč (60 Kč/m²) + 500 Kč administrativní náklady, okres Litoměřice

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 5.1 black.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od AGRO Starý Týn společnost s ručením omezeným, se sídlem: Starý Týn, Úštěk, PSČ 411 45, IČO: 64050912, a to:

- pozemek: p.č. 549/2 o výměře 5 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (oddělen z pozemku p.č. 549 o výměře 737 m² dle geometrického plánu č. 255-302/2022, 167-302/2022 ze dne 18. 1. 2023)

obec Úštěk, k.ú. Ličenice, zapsané na LV č. 300 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, za kupní cenu 300 Kč (60 Kč/m² + 500 Kč administrativní náklady – viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

Žadatel: SÚS ÚK

Důvodová zpráva:

Pozemek je ve vlastnictví společnosti AGRO Starý Týn, je na něm umístěna komunikace č. III/24081 ve vlastnictví Ústeckého kraje a byl dotčen stavbou při rekonstrukci mostu č. 24081-1 Konojedy.

Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády

č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi III. třídy jsou stanoveny na 60 Kč/m². Kupní cenu tak tvoří 300 Kč za 5 m² předmětného pozemku a 500 Kč administrativní náklady. Celková kupní cena je tedy 800 Kč.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru DS: Souhlasí s nákupem nemovité věci.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nákupu nemovité věci za navrženou kupní cenu.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 041/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 139/72R/2023

Referent: Kubešová Iveta

Oddělení:

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 36 nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví
Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od PJ (trvalý
zábor v rámci stavby „Rekonstrukce mostu ev.č.
26010-1 u Starého Mlýnce“ o výměře 73 m² za 36.500
Kč, 500 Kč/m²) v k.ú. Vinné, okres Litoměřice**

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 Název: bod 18.1 priloha 5.4 black.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o nákupu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od ***** , a to:

- pozemek: p.č. 687/2 o výměře 40 m², druh pozemku: travní porost,
 - pozemek: p.č. 687/3, o výměře 33 m², druh pozemku: travní porost
- (odděleny z pozemku p.č. 687/1 o výměře 8129 m² dle geometrického plánu č. 265-118/2022 ze dne 14. 11. 2022)

obec Ploskovice, k.ú. Vinné, zapsaných na LV č. 181 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro ***** , za celkovou kupní cenu 36.500 Kč (500 Kč/m² dle Smlouvy o nájmu a o právu provést stavbu č. III/3013/2020/LT ze dne 18. 2. 2021) a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ 417 03, IČO: 00080837

Žadatel: SÚS ÚK

Důvodová zpráva:

Po dokončení stavby „Rekonstrukce mostu ev.č. 26010-1 u Starého Mlýnce“ a jejím zaměřením geometrickým plánem č. 265-118/2022 ze dne 14. 11. 2022 požádala SÚS ÚK na základě Smlouvy o nájmu a o právu provést stavbu č. III/3013/2020/LT ze dne 18. 2. 2021 o majetkoprávní vypořádání trvalého záboru vzniklého při realizaci uvedené stavby.

Kupní cena je stanovena dle Smlouvy o nájmu a o právu provést stavbu č. III/3013/2020/LT ze dne 18. 2. 2021 ve výši 500 Kč/m².

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru DS: souhlasí s nákupem nemovitých věcí dle požadavku správce.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje schválit nákup pozemků v k.ú. Vinné.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 4. 2023 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 015/31Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 3. 5. 2023 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 078/70R/2023

Referent: Kubešová Iveta

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 37 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od města Třebenice - pozemek o výměře 848 m² v k.ú. Mrsklesy, silnice č. III/2589 - kupní cena 50.880 Kč (60 Kč/m²), okres Litoměřice

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.22.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od města Třebenice, IČ: 00264521, se sídlem Paříkovo nám. 1, Třebenice, PSČ 411 13, a to:

- pozemek: p.č. 675/13 o výměře 848 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.č. 675/1 o výměře 3817 m² geometrickým plánem č. 231-109/2023 ze dne 20. 3. 2023), obec Třebenice, k.ú. Mrsklesy, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Litoměřice, za kupní cenu 50.880 Kč (60 Kč/m², viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Pozemek je ve vlastnictví města Třebenice a je na něm umístěna komunikace č. III/2589 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi III. třídy jsou stanoveny na 60,-- Kč/m². Kupní cena činí tedy 50.880 Kč (celkem 848 m², 60 Kč/m² tj. 50.880 Kč). Nákup bude refundován Ministerstvem financí ČR. GP byl vyhotoven na náklady Ústeckého kraje.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 4. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 014/31Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 3. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 077/70R/2023

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 38 nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SŠ obchodu, řemesel, služeb a ZŠ od města Trmice - pozemek o výměře 229 m² v k.ú. Trmice, „SŠ obchodu, řemesel a služeb a ZŠ, Ústí nad Labem – Výstavba řeznického a cukrářského studia se školní prodejnou“ - kupní cena 95.200 Kč, (389,08 Kč/m² dle ZP včetně ostatních nákladů ve výši 6.100 Kč) v k. ú. Trmice, okres Ústí nad Labem

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 10.2.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od města Trmice, se sídlem Fügnerova 448/29, Trmice, PSČ 400 04, IČO: 00674010, a to:

- pozemek: p.č. 23 o výměře 229 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, obec Trmice, k.ú. Trmice, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Labem, za kupní cenu 95.200 Kč (389,08 Kč/m² dle ZP č. 801/16/2023 ze dne 10. 4. 2023 + ostatní náklady ve výši 6.100 Kč, viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Střední škola obchodu, řemesel, služeb a Základní škola, Ústí nad Labem, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Keplerova 315/7, Ústí nad Labem, PSČ: 400 07, IČO: 00082627.

Žadatel: odbor INV

Důvodová zpráva:

V průběhu přípravy investiční akce „SŠ obchodu, řemesel a služeb a ZŠ, Ústí nad Labem – Výstavba řeznického a cukrářského studia se školní jídelnou“ vyvstala potřeba získání pozemku p.č. 23 v k.ú. Trmice do vlastnictví Ústeckého kraje. Na uvedeném pozemku, který je ve vlastnictví města Trmice, bude možné realizovat stavbu s prodejnou přístupnou z ulice Za Humny spolu s parkovacím stáním pro zákazníky prodejny. Jedna z výhod spočívá i v tom, že nově vybudované moderní studio bude, přes předmětný pozemek, dobře viditelné z přilehlé ulice a může se tím zvýšit zájem dětí a rodičů o studium.

V případě, že by k převodu do vlastnictví Ústeckého kraje nedošlo, musela by být prodejna přístupná přes dvorní trakt školy, kde by vznikla nutnost rekonstrukce povrchu celého dvora za značnější investiční náklady a zároveň by byla ohrožena bezpečnost studentů a žáků, kteří se v tomto prostoru pohybují při cestě do školní jídelny.

Znaleckým posudkem č. 801/16/2023 znalkyně Ing. Jany Gruntové ze dne 10. 4. 2023, který nechalo vyhotovit město Trmice, byla stanovena cena pozemku, a to ve výši 89.100 Kč (389,08 Kč/m²). K této částce požaduje převodce úhradu nákladů na vyhotovení ZP ve výši 4.100 Kč a dále náklady na kolek k návrhu na vklad ve výši 2.000 Kč – tj. celkem 95.200 Kč. Znalecký posudek byl předložen majetkové komisi k nahlédnutí.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k potřebnosti pozemku pro investiční akci doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 030/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 128/72R/2023

Referent: Velková Daniela

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 39 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od L. H. a I. H. - pozemek o výměře 9 m2 v k. ú. Třeboutice, „Rekonstrukce silnice II/261 HO Mělník – Štětí – Polepy – Libochovany – HO Ústí nad Labem“ - kupní cena 900 Kč (100 Kč/m2), okres Litoměřice

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 Název: bod 18.1 priloha 20.2.pdf Dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od

***** , a to:

- pozemek: p. č. 379/5 o výměře 9 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p. č. 379 o výměře 65 m2 geometrickým plánem č. 466-20/2023 ze dne 06.03.2023) obec Křešice, k. ú. Třeboutice, zapsaný na LV č. 19 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Litoměřice, pro ***** za kupní cenu 900 Kč (100 Kč/m2 - viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

Žadatel: odbor investic.

Důvodová zpráva:

Pozemek je ve vlastnictví fyzických osob a je na něm umístěna komunikace č. II/261 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi II. třídy jsou stanoveny na 100 Kč/m2. Kupní cena činí tedy 900 Kč (celkem 9 m2, 100 Kč/m2, tj. 900 Kč).

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK: souhlasí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí se stanoviskem SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 026/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 140/72R/2023

Referent: Culková Lenka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 40 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od V. K. - pozemek o výměře 45 m² v k. ú. Vrutice, „Rekonstrukce silnice II/261 HO Mělník – Štětí – Polepy – Libochovany – HO Ústí nad Labem“ - kupní cena 4 500 Kč (100 Kč/m²), okres Litoměřice

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 20.3.pdf **Dokumentace** U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od ***** a to:

- pozemek: p. č. 457/49 o výměře 45 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p. č. 457/39 o výměře 5 457 m² geometrickým plánem č. 232-20/2023 ze dne 13.03.2023) obec Vrutice, k. ú. Vrutice, zapsaný na LV č. 167 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Litoměřice, pro ***** za kupní cenu 4 500 Kč (100 Kč/m² - viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

Žadatel: odbor investic.

Důvodová zpráva:

Pozemek je ve vlastnictví fyzické osoby a je na něm umístěna komunikace č. II/261 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi II. třídy jsou stanoveny na 100 Kč/m². Kupní cena činí tedy 4 500 Kč (celkem 45 m², 100 Kč/m², tj. 4 500 Kč).

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK: souhlasí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí se stanoviskem SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 027/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 141/72R/2023

Referent: Culková Lenka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 41 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od M. K. - pozemek o výměře 2 m² v k. ú. Třeboutice, „Rekonstrukce silnice II/261 HO Mělník – Štětí – Polepy – Libochovany – HO Ústí nad Labem“ - kupní cena 500 Kč (100 Kč/m²), okres Litoměřice

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 20.4.pdf **Dokumentace** U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od

*****, a to:

- pozemek: p. č. 438/4 o výměře 2 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p. č. 438/2 o výměře 54 m² geometrickým plánem č. 466-20/2023 ze dne 06.03.2023) obec Křešice, k. ú. Třeboutice, zapsaný na LV č. 87 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Litoměřice, pro ***** za kupní cenu 500 Kč (100 Kč/m² plus administrativní náklady spojené s převodem pozemku - viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

Žadatel: odbor investic.

Důvodová zpráva:

Pozemek je ve vlastnictví fyzické osoby a je na něm umístěna komunikace č. II/261 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi II. třídy jsou stanoveny na 100 Kč/m². Kupní cena činí 500 Kč (celkem 2 m², 100 Kč/m², ke které jsou připočteny administrativní náklady spojené s převodem ve výši 300 Kč, tj. 500 Kč).

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK: souhlasí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí se stanoviskem SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 028/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 142/72R/2023

Referent: Culková Lenka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 42 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od A. S. - pozemek o výměře 7 m² v k. ú. Třeboutice, „Rekonstrukce silnice II/261 HO Mělník – Štětí – Polepy – Libochovany – HO Ústí nad Labem“ - kupní cena 700 Kč (100 Kč/m²), okres Litoměřice

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 20.5.pdf **Dokumentace** U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od ***** a to:

- pozemek: p. č. 380/5 o výměře 7 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p. č. 380 o výměře 65 m² geometrickým plánem č. 466-20/2023 ze dne 06.03.2023) obec Křešice, k. ú. Třeboutice, zapsaný na LV č. 428 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Litoměřice, pro ***** za kupní cenu 700 Kč (100 Kč/m² - viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

Žadatel: odbor investic.

Důvodová zpráva:

Pozemek je ve vlastnictví fyzické osoby a je na něm umístěna komunikace č. II/261 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi II. třídy jsou stanoveny na 100 Kč/m². Kupní cena činí tedy 700 Kč (celkem 7 m², 100 Kč/m², tj. 700 Kč).

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK: souhlasí.
Vyjádření odboru DS: souhlasí se stanoviskem SÚS ÚK.
Vyjádření odboru MAJ: souhlasí

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 029/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 143/72R/2023

Referent: Culková Lenka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 43 1. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 097/21Z/2023 ze dne 24. 4. 2023, okres Teplice 2. nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves od obce Újezdeček (pozemky a budovy v areálu bývalé školy o výměře 2348 m² za kupní cenu 8.550.000 Kč) v k. ú. Újezdeček, okres Teplice

Blok:

Přílohy:

18.1-1 **Název:** U

18.1-2 **Název:** U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A)

Číslo revokovaného/doplňovaného usnesení: 097/21Z/2023

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 097/21Z/2023 ze dne 24. 4. 2023.

B)

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o nákupu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Újezdeček, se sídlem: náměstí B. Němcové 2, 415 01 Újezdeček, IČO: 00266639, a to:

-pozemek: p.č. 88/1 o výměře 1.342 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba obč. vybavenost č.p. 120 stojící na pozemku p.č. 88/1

-pozemek: p.č. 88/2 o výměře 44 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba garáž bez č.p. stojící na pozemku p.č. 88/2

-pozemek: p.č. 88/3 o výměře 112 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba obytl. dům č.p. 236 stojící na pozemku p.č. 88/3

-pozemek: p.č. 88/4 o výměře 345 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

-pozemek: p.č. 88/5 o výměře 47 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba garáž bez č.p. stojící na pozemku p.č. 88/5

-pozemek: p.č. 91 o výměře 161 m², druh pozemku: zahrada

-pozemek: p.č. 92 o výměře 397 m², druh pozemku: zahrada

vše v obci Újezdeček, k. ú. Újezdeček, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj,

Katastrální pracoviště Teplice, za kupní cenu 8.550.000 Kč (dle ZP č. 003548/2023 ze dne 11. 1. 2023 -

viz důvodová zpráva) a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci

Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, příspěvková organizace, se sídlem: Kubátova 269, 417 22 Háj

u Duchcova, IČO: 63787911, a to za podmínky, že kupující bude po dobu 10 let užívat předmět nákupu k sociálním nebo zdravotnickým službám.

Žadatel:

Důvodová zpráva:

Obec Újezdeček na svém zasedání Zastupitelstva dne 17.5.2023 schválila prodej objektu bývalé školy v k.ú. Újezdeček Ústeckému kraji za podmínky práva zpětné koupě – jako právo věcné. Tato podmínka není zapracovaná v usnesení Zastupitelstva ÚK ze dne 24.4.2023, proto toto usnesení rušíme a předkládáme k rozhodnutí nový návrh usnesení.

Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, příspěvková organizace (dále jen DDS) provozují služby pro osoby se zdravotním postižením. Ve Sbírce zákonů ze dne 23. listopadu 2021 byl zveřejněn Zákon, kterým se mění zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Tento zákon se v § 8 výrazně dotýká sociálních služeb, které poskytují služby sociální péče formou pobytových služeb dle zákona o sociálních službách, kdy zařízení musí být vybaveno:

- a) elektrickou požární signalizací, je-li ubytovací kapacita tohoto zařízení nad 50 osob
- b) zařízením autonomní detekce a signalizace, je-li ubytovací kapacita tohoto zařízení 50 osob nebo nižší, pokud není vybaveno podle písmene a)

Zařízení sociálních služeb poskytující služby sociální péče formou pobytových služeb přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona musí zajistit splnění této povinnosti do 3 let ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona.

Po kontrole stávajících objektů bylo zjištěno, že objekt v Krupce je stavebně zcela nevyhovující a má malou kapacitu klientů a není možné nadále v něm provozovat stávající službu dle novely zákona – viz výše. Při hledání vhodného objektu byl vybrán areál bývalé školy v k. ú. Újezdeček, okres Teplice.

Kupní cena byla stanovena dle znaleckého posudku na cenu zjištěnou č. 003548/2023 ve výši 8.550.000 Kč vyhotoveného společností ESTIMATES Consulting s.r.o., jde o revizní znalecký posudek což znamená, že na výběru znalce se shodli oba dva účastníci a tudíž při jeho použití pro stanovení kupní ceny nebude porušen jak zákon o obcích, tak zákon o krajích. Revizní znalecký posudek byl zadán z důvodu, že obec (prodávající) si nechala vypracovat znalecký posudek s kupní cenou zjištěnou 9.302.240 Kč. Ústecký kraj též nechal vypracovat znalecký posudek, s cenou obvyklou 6.618.940 Kč (zjištěná 7.470.00 Kč). Na základě těchto dvou posudků nedošlo ke shodě na výši kupní ceny, a proto po vzájemné dohodě byla vybrána společnost ESTIMATES Consulting s.r.o., u které byl zadán znalecký posudek, na který pohlížíme jako na revizní. Tento postup byl konzultován s Ministerstvem nitra ČR. Dále uvádíme, že pouze jeden znalecký posudek pracuje s cenou obvyklou (6.618.940 Kč), ostatní znalecké posudky pracují s cenou zjištěnou s odůvodněním, že obvyklou cenu nelze stanovit, protože není možno provést porovnání cen obdobných nemovitých věcí. Znalecký posudek byl předložen investiční a majetkové komisi k nahlédnutí.

Zastupitelstvo obce Újezdeček schválilo prodej Ústeckému kraji za podmínky práva zpětné koupě – jako právo věcné. Toto právo představuje omezení v užívání dané nemovité věci na 10 let, kdy po tuto dobu musí být daný objekt užíván pouze k sociálním nebo zdravotnickým službám. Když tato podmínka bude z naší strany porušena, může obec uplatnit právo zpětné koupě.

O zřízení práva zpětné koupě bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 21. 6. 2023.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje zrušit usnesení a rozhodnout o nákupu za podmínek stanovených prodávajícím a do kupní smlouvy zakomponovat doporučení odboru LP.

Vyjádření správce DSS Háj a Nová Ves: souhlasí s převodem objektu bývalé školy za podmínek stanovených prodávajícím.

Vyjádření odboru SV: souhlasí s převodem objektu bývalé školy za podmínek stanovených prodávajícím. Daný objekt se bude využívat jen pro poskytování sociálních služeb, konkrétně pobytových služeb pro děti, které jsou dnes v zařízení v Krupce.

Vyjádření odboru LP: Právo zpětné koupě může obec využít pouze v případě, že Ústecký kraj nebude nemovitě věci využívat k sociálním nebo zdravotním účelům a to po dobu 10 let. Po uplynutí 10 let může Ústecký kraj již s nemovitými věcmi nakládat neomezeně. Doporučujeme ošetřit v kupní smlouvě vrácení vložených prostředků do rekonstrukce areálu, v případě kdyby došlo k uplatnění práva zpětné koupě obcí. Vrácení kupní ceny ukládá zákon.

Vyjádření odboru INV: V termínu pro zpracování materiálu do ZUK 26.6.2023 nebylo k dispozici vyjádření INV.

Projednáno:

Rada Ústeckého kraje

Dne: Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení:

Referent:

Oddělení:

**Podbod č. 44 bezúplatný převod věcí movitých z vlastnictví
Ústeckého kraje příspěvkovým organizacím (z
ukončených projektů ROP)**

Blok: Vyřazení a předání

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 19.2.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

o vyřazení movitého majetku z účetní evidence Krajského úřadu Ústeckého kraje a jeho bezúplatném převodu na příspěvkové organizace dle přílohy 19.2 tohoto usnesení.

Žadatel: Odbor regionálního rozvoje

Důvodová zpráva:

Jedná se o bezúplatný převod movitých věcí pořízených z prostředků projektů ROP. Projekty jsou ukončené, již uplynula lhůta, po kterou byly movité věci ve výpůjčce, lze tedy provést převod předmětného majetku, a to z vlastnictví Ústeckého kraje na subjekty, které jej využívají, zejména školy, jejichž zřizovatelem je Ústecký kraj.

Vyjádření odborů:

Odbor MAJ: Souhlasí.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 18. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 059/32Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 6. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 162/72R/2023

Referent: Beranová Lenka

Oddělení: Evidence a účtování o majetku

Podbod č. 45 vyřazení movitého majetku z vlastnictví Ústeckého kraje a jeho darování Domu dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem (univerzální tablet školní – 22ks), okres Ústí nad Labem

Blok: Vyřazení a darování

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 19.1.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. b) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů
1. o vyřazení movitého majetku dle přílohy č. 19.1 tohoto usnesení z vlastnictví Ústeckého kraje,
2. o poskytnutí daru movitého majetku dle přílohy č. 19.1 tohoto usnesení příspěvkové organizaci Dům dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, se sídlem Velká Hradební 1025/19, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 75150131.

Žadatel: Odbor podpory podnikání, inovací a transformace

Důvodová zpráva:

Jedná se o bezúplatný převod movitých věcí pořízených z prostředků projektu IKAP B. Jak vyplývá z Metodického pokynu č. 1, k pravidlům pro žadatele a příjemce – specifická část, verze 2, výzvy Implementace krajských akčních plánů, vydaného řídicím orgánem OP VVV, Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy, již uplynula lhůta, po které lze provést převod (darováním) předmětného majetku, a to z vlastnictví Ústeckého kraje na subjekty, které jej využívají.

Vyjádření odborů:

Odbor MAJ: Souhlasí s darováním.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 4. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 034/31Kom_laM/2023

Rada Ústeckého kraje

Dne: 3. 5. 2023 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 098/70R/2023

Referent: Beranová Lenka

Oddělení: Evidence a účtování o majetku

Podpis zpracovatele:



Ing. Jana Bezděková