

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.



Ústecký kraj

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 18.2

22. zasedání zastupitelstva konané dne 9. 9. 2019

Věc:

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Krajská majetková

Materiál na stůl: ☐

Důvod předložení:

Převod nemovitého majetku z příspěvkových organizací Ústeckého kraje do hospodaření příspěvkové organizace Krajská majetková, změna článku III zřizovací listiny č.j.213/2002 ze dne 1. 10. 1991 příspěvkové organizace Krajská majetková, aktualizace přílohy č. 1 "specifikace dlouhodobého majetku - nemovité věci.

Nárok na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

Projednáno:

Komise Majetková komise

Dne: 23. 7. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada Ústeckého kraje

Dne: 7. 8. 2019 **Pro:** 11 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 185/74R/2019

Přílohy:

18.2-1 **Název:** bod 18.2 příloha 1.pdf **dodatek č. 79** ☒ **U**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

schvaluje

dle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovací listiny č. j. 213/2002 ze dne 1. 10. 1991, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace:

název: Krajská majetková, příspěvková organizace,

sídlo: Na Schodech 1535/4, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 00829048

dodatkem č. 79 ke zřizovací listině dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Důvodová zpráva:

Žadatel: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260, 41703, Dubí 3, (SÚS), odbor dopravy,

Zdůvodnění:

Příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260, 41703, Dubí 3, požádala o převod níže uvedeného nemovitého majetku do zbytného majetku Ústeckého kraje na příspěvkovou organizaci Krajská majetková. Jedná se o níže uvedený majetek:

pozemek p.č. 3035 o výměře 6834m², k.ú. Lovosice, druh pozemku: zahrada, list vlastnictví číslo 299, zapsaný u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice. Na pozemku parcelní číslo 3035 se nachází v současné době zahrádkářská kolonie, na rozdělených pozemcích hospodaří větší počet zahrádkářů. Na výše uvedeném pozemku se nenachází silniční těleso, není zatížen nájemní smlouvou a neprovádí se na něm údržba formou sekání. Z tohoto důvodu se stal pozemek pro SÚS nepotřebný a žádá o převod na příspěvkovou organizaci Krajská majetková za účelem jeho případného prodeje.

Žadatel: Střední škola technická, gastronomická a automobilní Chomutov, příspěvková organizace, Pražská 702/10, 43001, Chomutov, odbor majetkový

Zdůvodnění:

Příspěvková organizace Střední škola technická, gastronomická a automobilní Chomutov, příspěvková organizace, Pražská 702/10, 43001, Chomutov, požádala o převod objektů dílen gastronomických a zemědělských oborů v areálu Údlice do zbytného majetku Ústeckého kraje na příspěvkovou organizaci Krajská majetková. Jedná se o níže uvedený majetek:

St. pozemek p.č. 12/2 o výměře 479m², k.ú. Údlice, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,

Součástí je stavba: bez čp/če, občanská vybavenost,

Stavba stojí na parcele: p.č.: st. 12/2,

St. pozemek p.č. 12/6 o výměře 128m², k.ú. Údlice, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,

Součástí je stavba: bez čp/če, občanská vybavenost,

Stavba stojí na parcele: p.č.: st. 12/6,

St. pozemek p.č. 12/8 o výměře 1978m², k.ú. Údlice, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,

Součástí je stavba: bez čp/če, občanská vybavenost,

Stavba stojí na parcele: p.č.: st. 12/8,

St. pozemek p.č. 867 o výměře 186m², k.ú. Údlice, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,

Součástí je stavba: bez čp/če, technická vybavenost,

Stavba stojí na parcele: p.č.: st. 867,

pozemek p.č. 10/7 o výměře 1048m², k.ú. Údlice, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, list vlastnictví číslo 103,

vše zapsané u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.

Vzhledem k tomu, že teoretická výuka a gastronomické obory (cukrář, pekař, řezník, uzenář, kuchař, číšník a hotelová škola) teorie vyučování zemědělských oborů (opravář zemědělských strojů, zemědělec, farmář, zahradník, zahradnické práce a stravovací a ubytovací služby) byly přestěhovány z ulice Jirkovská 119 Údlice do ulice Cihlářská v Chomutově se stal celý objekt pro příspěvkovou organizaci nepotřebný a z tohoto důvodu žádá o převod výše uvedených nemovitostí na příspěvkovou organizaci Krajská majetková k případnému prodeji.

Žadatel: Krajská majetková, příspěvková organizace, odbor majetkový

Zdůvodnění:

Příspěvková organizace Krajská majetková, příspěvková organizace, Na Schodech 1535/4, Ústí nad Labem – centrum, 40001 Ústí nad Labem, požádala o změnu článku III zřizovací listiny - změny sídla a to: nové sídlo: Tolstého 1232/37, 40003 Ústí nad Labem 3 – Střekov, k.ú. Ústí nad Labem, list vlastnictví číslo 2143

zapsané u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem.

Přestěhování do nových prostor proběhlo z důvodu rekonstrukce budovy č.p. 1535/4 v ulici Na Schodech 1535/4, Ústí nad Labem

Žadatel: Krajská majetková, příspěvková organizace, odbor majetkový

Zdůvodnění:

Krajská majetková, příspěvková organizace, Na Schodech 1535/4, Ústí nad Labem – centrum, 40001 Ústí nad Labem, požádala o schválení vyřazení nepotřebného majetku - staveb v k.ú. Prosmyky. Jedná se o tyto stavební objekty:

II/247 přívaděč PZ Prosmyky – stavební objekt SO 462 přeložka DK 40 v km 0,360 - 0,800 - odkrytí odpojení a zakončení stávajících kabelů kabelovou koncovkou na p.č. 205/5 v pořizovací ceně 120 281,00 Kč, zůstatkové ceně: 93 123,00 Kč ke dni 31. 5. 2019,

II/247 přivaděč PZ Prosmyky – stavební objekt SO 311 úprava závlahových systémů litinové potrubí DN 150 11 bm, 1ks nadzemní hydrant, 1 ks šachta, v pořizovací ceně 222 342,00 Kč, zůstatkové ceně: 206 184,00 Kč ke dni 31. 5. 2019, nezapisované do katastru nemovitostí.

Na základě darovací smlouvy č. 18/SML2373 ze dne 15. 4. 2019, která byla uzavřena mezi dárce Ústeckým krajem a obdarovaným městem Lovosice, došlo k předání a vyřazení hlavního objektu komunikace II/247 přivaděč PZ Prosmyky. Stavební objekty SO 462 přeložka DK 40 a SO 311 úprava závlahových systémů zůstaly ve svěřeném majetku příspěvkové organizace Krajská majetková. Z důvodu zastaralého a nefunkčního systému se stal majetek pro příspěvkovou organizaci nepotřebný a žádá o jeho vyřazení z účetní evidence

Vyjádření odboru dopravy: odbor dopravy doporučuje souhlasit s převodem zbytného majetku na příspěvkovou organizaci Krajská majetková. K datu účinnosti tohoto dodatku bude provedena také změna ve zřizovací listině příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje Ruská 260, Dubí 3, 41703

Vyjádření odboru legislativně - právního: odbor LP po kontrole nemá připomínky

Vyjádření odboru majetkového: doporučuje rozhodnout o změně zřizovací listiny a převodu práva hospodařit z příspěvkové organizace Střední škola technická, gastronomická a automobilní Chomutov, příspěvková organizace, Pražská 702/10, 43001, Chomutov. K datu účinnosti tohoto dodatku bude provedena také změna ve zřizovací listině níže uvedené příspěvkové organizace.

Zpracoval / konzultoval:

Mgr. Ing. Jindřich Šimák

Předkládá:

Ing. Ladislav Drlý (uvolněný zastupitel)

Schvalovací cesta:

1	Mgr. Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)	 Mgr. Ing. Jindřich Šimák 19. 8. 2019
2	Ing. Ladislav Drlý (uvolněný zastupitel)	 Ing. Ladislav Drlý 19. 8. 2019
3	JUDr. Simona Hejnová (vedoucí odboru)	 JUDr. Simona Hejnová 21.8.2019

Podpis zpracovatele:



Jana Bezděková 19. 8. 2019