



Sev.en Inntech a.s.
Pavel Farkač
Václava Řezáče 315
434 01 Most

Spisová značka: KUUK/xxxxx/2023/xx
Číslo jednací: KUUK/xxxxx/2023
UID: kuukesxxx
Počet listů/příloh: 2/0
Vyřizuje/linka: Ing. Vladislava Zeilerová/411
E – mail: zeilerova.v@kr-ustecky.cz
Datum: [Datum publikování]

SOUHLAS VLASTNÍKA S REALIZACÍ STRATEGICKÉHO PROJEKTU

I. Identifikace nositele strategického projektu:

Sev.en Inntech a.s., IČO 287 27932, Václava Řezáče 315, 434 01 Most

II. Identifikační údaje strategického projektu:

Green Mine - celková revitalizace a resocializace dolu ČSA

III. Předmět souhlasu – identifikace dotčených nemovitých věcí:

| Parcelní číslo | Katastrální území | Plánovaná úprava | Termín realizace |
|----------------|-------------------|---|------------------|
| 1082/216 | Komořany | Zkapacitnění komunikace III/0134 na šířku přibližně 9 m, vybudování chodníků a dvou cyklistických pruhů. | 2024 - 2027 |
| 1082/215 | Komořany | Do doby vydání kolaudačního souhlasu bude část pozemku pod nově vybudovanými chodníky oddělena a majetkoprávně vypořádána. Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, nebude zajišťovat obnovu a údržbu cyklistických pruhů. | |
| 1082/16 | Komořany | Na tomto pozemku se nenachází těleso krajské komunikace. Do doby vydání kolaudačního souhlasu bude pozemek pod nově vybudovanou komunikací majetkoprávně vypořádán. | |

IV. Identifikace vlastníka dotčených nemovitých věcí:

Ústecký kraj, IČO 70892156, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, 400 02 Ústí nad Labem

V. Úvodní ustanovení

- 1) Smluvní strany (Nositel strategického projektu a Vlastník dotčených nemovitých věcí) tímto Souhlasem deklarují souhlas s realizací strategického projektu Green Mine, který bude realizován na nemovitých věcech uvedených v bodě III.
- 2) Nositel strategického projektu prokazatelně informoval a seznámil vlastníka nemovitých věcí se svým záměrem a ten souhlasí s jeho umístěním na nemovitých věcech uvedených v bodě III. Strategický projekt je vymezen v příloze tohoto Souhlasu.
- 3) Vlastník nemovitých věcí souhlasí, aby Nositel strategického projektu užíval předmět Souhlasu (dotčené nemovité věci uvedené v bodě III.) za účelem realizace strategického projektu a vším, co je třeba k řádné realizaci a zajištění udržitelnosti strategického projektu.

VI. Účel souhlasu

- 1) Vlastník nemovitých věcí tímto souhlasem umožňuje umístění záměru na nemovitých věcech uvedených v bodě III. a souhlasí s realizací všech nutných aktivit spojených s realizací, správou a udržitelností připravovaného strategického projektu uvedeného v bodě II.
- 2) Vlastník se zavazuje, že nemovité věci uvedené v bodě III. nepřevéde do vlastnictví jiné osoby, a to minimálně po dobu udržitelnosti (10 let od ukončení projektu) strategického projektu specifikovaného v bodě II. Pokud by k takovému kroku mělo v budoucnu z jakýchkoliv nyní nepředvídatelných okolností dojít, bude vlastník nemovitých věcí neprodleně informovat Nositele strategického projektu o této skutečnosti a tento úkon nebude proveden bez předchozího souhlasu poskytovatele dotace.
- 3) Vlastník nemovitých věcí souhlasí s tím, že Nositel strategického projektu může realizací projektu provést technické zhodnocení stavby na krajské komunikaci III/0134.
- 4) V případě, že v rámci realizace strategického projektu dojde k narušení či poškození komunikace III/0134 včetně příslušenství vlivem nadměrného zatížení, bude komunikace uvedena do původního stavu dle podmínek Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, na náklady investora stavby.

VII. Doba trvání souhlasu

- 1) Tento Souhlas se poskytuje na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. ze dne 24. 4. 2023 na dobu určitou do 31. 12. 2027, a to ode dne oboustranného podpisu tohoto Souhlasu.
- 2) Nositel strategického projektu se zavazuje zpracovat projektovou dokumentaci odborně způsobilou osobou a poskytnout ji správci dotčených nemovitých věcí, tj. Správě a údržbě silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizaci, k vyjádření v každém stupni správního řízení a podmínky vlastníka, zastoupeného správcem dotčených nemovitých věcí, bude respektovat.

S přátelským pozdravem

Ing. Jan Schiller
hejtman

Příloha: Strategický projekt