

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 10.2

21. zasedání zastupitelstva konané dne 24. 4. 2023

Věc:

Příslib finančních prostředků na akce příspěvkových organizací v oblasti sociální

Materiál na stůl:

Důvod předložení:

Financování potřeb p. o. v oblasti sociální na nákup hmotného majetku, opravy a investice do nemovitého majetku.

Nárok na rozpočet:

S nárokem na rozpočet ÚK v dalším období – příslib (v pravomoci ZÚK) ve výši 26 426 tis. Kč

Projednáno:

Rada Ústeckého kraje

Dne: 16. 2. 2023 Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení: 009/64R/2023

Přílohy:

10.2-1 Název: bod 10.2 priloha 1.pdf Fondy p. o. U

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 37 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o příslibu financování uvedených akcí realizovaných krajskými příspěvkovými organizacemi z rozpočtu Ústeckého kraje v roce 2023 nebo v dalších letech:

1. Pro příspěvkovou organizaci, Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice: ve výši 5 500 tis. Kč na akci „Sanace budovy - ubytovna“;

2. Pro příspěvkovou organizaci, Centrum sociální pomoci Litoměřice: ve výši 5 365 tis. Kč na akci „Výstavba nové kuchyně - DUT Litoměřice“;

3. Pro příspěvkovou organizaci, Domov „Bez zámků“ Tuchořice: ve výši 9 033 tis. Kč na akci „Rekonstrukce Vily Žatec – s podkrovím“;

4. Pro příspěvkovou organizaci, Domov sociálních služeb Meziboří: ve výši 6 528 tis. Kč na akci „Oprava svislých rozvodů vody - Okružní čp. 104, Meziboří“;

B) ukládá

PaedDr. Jiřímu Kulhánkovi, náměstkovi hejtmána Ústeckého kraje, zabezpečit veškeré potřebné úkony k realizaci tohoto usnesení.

Termín: do 30. 5. 2023

Důvodová zpráva:

Dne 14. 12. 2022 schválila Rada Ústeckého kraje usnesením č. 070/60R/2022 rozpočty, střednědobé výhledy rozpočtů, odpisové plány a závazné ukazatele příspěvkových organizací zřizovaných Ústeckým krajem na rok 2023 a výši povinného odvodu z odpisů majetku z fondů investic.

Během měsíců leden - únor 2023 PaedDr. Jiří Kulhánek, 1. náměstek hejtmana Ústeckého kraje, spolu s Ing. Petrou Lafkovou, MPA, vedoucí odboru sociálních věcí uskutečnil návštěvy v zařízeních příspěvkových organizací Ústeckého kraje v gesci odboru sociálních věcí.

V rámci těchto návštěv se kromě jiného se zástupci organizací informovali o potřebách a aktuálním stavu v oblasti hmotného i nehmotného majetku. Z těchto jednání vyplynuly požadavky na nákup hmotného majetku, opravy a investice do nemovitého majetku.

Ad A) 1.

Příspěvková organizace, Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, požádala o financování:

prostřednictvím účelového investičního příspěvku pro rok 2023 ve výši 5 500 tis. Kč na akci „Sanace budovy - ubytovna“.

Jedná se o sanaci vlhkého zdiva budovy Ubytovna, kdy při rekonstrukci statického zajištění v roce 2011 došlo po instalaci mikropilotů k poškození větracích obvodových kanálků, a vlivem poškození začala vzlínat po celém obvodovém zdivu přízemního podlaží vlhkost. Vlivem vlhkosti se tvoří ve vnitřních i vnějších prostorech plíseň. Na výše popsanou skutečnost jsme již upozorňovali v době rekonstrukce. V současné době zpracovává projektant celkový investiční záměr.

Ad A) 2.

Příspěvková organizace, Centrum sociální pomoci Litoměřice, požádala o financování:

prostřednictvím účelového investičního příspěvku pro rok 2023 ve výši 5 365 tis. Kč na akci „Výstavba nové kuchyně - DUT Litoměřice“.

Domov U Trati Litoměřice nemá vlastní kuchyni a jídlo se dováží z Domova důchodců Libochovice. Kapacitně vyhovující kuchyně je v Domově důchodců Milešov, který se bude opouštět. Přesunutím této technologie je nejenom účelné, ale i značně úsporné. Kuchyně bude vybudována v prostoru stávající jídelny a výdejny jídla. Navazující prostory budou použity jako sklady potravin a potřebné zázemí. Jediným zařízením, které nebude možné zcela použít je vzduchotechnika. Předpokládaným řešením je umístění venkovní vzduchotechnické jednotky vně objektu.

Pro realizaci je nutná projektová dokumentace, která bude zpracována během roku 2023. Finanční prostředky budou poskytnuty zvlášť (viz bod Ad A) 6. e).

Samotná akce bude probíhat ve dvou etapách během roku 2023 a 2024.

I. ETAPA v roce 2023 - přípravné stavební práce cca 2 500 tis. Kč

II. ETAPA v roce 2024 - dokončení stavby cca 2 865 tis. Kč.

Ad A) 3.

Příspěvková organizace, Domov „Bez zámků“ Tuchořice, požádala o financování:

prostřednictvím účelového investičního příspěvku pro rok 2023 ve výši 9 033 tis. Kč na akci „Rekonstrukce Vily Žatec – s podkrovím“.

Vila v Žatci bude sloužit k poskytování a rozšíření sociální služby „chráněné bydlení“. Rekonstrukcí je potřeba upravit objekt pro kvalitní poskytování služby, zajištění soukromí klientů a v neposlední řadě i ke snížení energetické náročnosti budovy. S výstavbou podkroví celá vila bude moci poskytnout chráněné bydlení až 11 klientům. Jedná se o další etapu deinstitucionalizace a humanizace zařízení.

Ad A) 4.

Příspěvková organizace, Domov sociálních služeb Meziboří, požádala o financování:

prostřednictvím příspěvku na velkou údržbu pro rok 2023 ve výši 6 528 tis. Kč na akci „Oprava svislých rozvodů vody - Okružní čp. 104, Meziboří“.

Jedná se o výměnu svislých rozvodů vody pro pokoje a koupelny ve 2. až 4. nadzemního podlaží, a to z důvodu nedostatečného tlaku. Stoupací vedení se napojí na ležaté vedení ve stávajících místech, které jsou nově osazeny ventily. Součástí jsou i stavební práce, vysekávání současného vedení, následné zapravení drážek a oprava zdí a obkladů.

Vyjádření ekonomického odboru:

Ekonomický odbor bere na vědomí navržené usnesení.

Komentář odboru kontroly:

K zahájení přípravných prací a především vyhlášení veřejné zakázky je nezbytné, aby rozpočet s daným výdajem počítal.

Dle našeho názoru lze Radou a Zastupitelstvem schválený příslib financování uvedených akcí realizovaných krajskými příspěvkovými organizacemi z rozpočtu Ústeckého kraje v roce 2023 nebo v dalších letech považovat za dostačující pro zahájení přípravných prací a vyhlášení veřejné zakázky.



Zpracoval / konzultoval:

Ing. Petra Lafková, MPA
vedoucí odboru sociálních věcí

Předkládá:

PaedDr. Jiří Kulhánek (1. náměstek hejtmána)

Schvalovací cesta:

1	Ing. Petra Lafková (vedoucí odboru)	 Ing. Petra Lafková 6. 4. 2023
2	PaedDr. Jiří Kulhánek (1. náměstek hejtmána)	 PaedDr. Jiří Kulhánek 6.4.2023

Podpis zpracovatele:

 **Sabina Šváchová DiS. 6. 4. 2023**