

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 8.2

20. zasedání zastupitelstva konané dne 20. 2. 2023

Věc:

SPZ Triangle, příspěvková organizace - Změna zřizovací listiny a změna účetní hodnoty nemovitého majetku

Materiál na stůl:

Důvod předložení:

Informace o provedení změn v zápisu v KN svěřeného nemovitého majetku příspěvkové organizace – rozdělení parcel a aktualizace účetní hodnoty svěřeného nemovitého majetku příspěvkové organizace.

Nárok na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

Projednáno:

Rada Ústeckého kraje

Dne: 1. 2. 2023 Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení:

Přílohy:

- | | | | |
|-------|---|--|----------------------------|
| 8.2-1 | Název: <input type="text" value="bod 8.2 priloha 1.pdf"/> | <input type="text" value="Protokol o změně parcel v k.ú. Staňkovice u Žatce ze dne 26. 10. 2022"/> | <input type="checkbox"/> U |
| 8.2-2 | Název: <input type="text" value="bod 8.2 priloha 2.pdf"/> | <input type="text" value="Protokol o změně parcel v k.ú. Nehasice ze dne 22. 11. 2022"/> | <input type="checkbox"/> U |
| 8.2-3 | Název: <input type="text" value="bod 8.2 priloha 3.pdf"/> | <input type="text" value="Protokol o změně parcel v k.ú. Tatinná ze dne 21. 12. 2022"/> | <input type="checkbox"/> U |
| 8.2-4 | Název: <input type="text" value="bod 8.2 priloha 4.pdf"/> | <input type="text" value="Předávací protokol k převodu dokončeného technického zhodnocení budov, staveb ze dne 1. 4. 2022"/> | <input type="checkbox"/> U |

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

1. informaci o provedení změn v zápisu v katastru nemovitostí u nemovitého majetku svěřeného k

hospodaření příspěvkové organizaci SPZ Triangle, příspěvková organizace, dle příloh č. 1 – 3 předloženého materiálu,
2. informaci o změně účetní hodnoty nemovitého majetku svěřeného k hospodaření příspěvkové organizace SPZ Triangle, příspěvková organizace, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

Důvodová zpráva:

SPZ Triangle, příspěvková organizace, byla zřízena usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 17/5Z/2013 ze dne 24. 4. 2013 s účinností od 1. 8. 2013. Hlavním důvodem zřízení této příspěvkové organizace byla centralizace činností jednotlivých subjektů podílejících se do doby jejího zřízení na správě a rozvoji Strategické průmyslové zóny Triangle (dále jen „SPZ Triangle“).

Dosud bylo ke zřizovací listině schváleno 14 dodatků, které řešily zejména postupné svěření pozemků, inženýrských sítí a přidružené technické infrastruktury v SPZ Triangle k hospodaření (vodojemy, čerpací stanice, regulační stanice plynu, biologická ČOV, technologická ČOV aj.), případně vyjmutí pozemků z hospodaření příspěvkové organizace z důvodu jejich prodeje investorům.

Nyní je navrhováno v souladu s čl. 2 odst. 2 Pravidel pro tvorbu a provádění změn zřizovacích listin příspěvkových organizací Ústeckého kraje, schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 21/7Z/2013 ze dne 26. 6. 2013, ve znění pozdějších změn (dále jen „Pravidla“), aby zastupitelstvo kraje vzalo na vědomí informaci o změnách v příloze č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace SPZ Triangle, příspěvková organizace, a to z důvodu rozdělení svěřených pozemků k hospodaření a změny účetní hodnoty nemovitého majetku svěřeného k hospodaření na základě dokončeného technického zhodnocení.

1)
K rozdělení parcel v k.ú. Staňkovice u Žatce a v k.ú. Nehasice došlo na základě zápisu geometrického plánu po výstavbě Triangle City – IS a komunikace. K rozdělení parcel v k.ú. Tatinná došlo na základě zápisu geometrického plánu u akce Staňkovický rozptyl – inženýrské sítě a komunikace - část retenční nádrž. Všechny změny jsou uvedeny v Protokolech o změně parcel, které tvoří přílohy č. 1 – 3 předloženého materiálu.

2)
U technologické haly ČOV byla doplněna technologie – úprava a optimalizace chodu – dovybavení stávajícího kalojemu novou přečerpávací nádrží o objemu 1m³, úprava stávajícího a doplnění nového potrubí, úprava dávkování chemikálií a osazení 2 ks kalových čerpadel. Technické zhodnocení bylo provedeno ve výši 516.938,62 Kč vč. DPH – vlastní zdroje PO. Předávací protokol k převodu dokončeného technického zhodnocení budov, staveb tvoří přílohu č. 4 předloženého materiálu.

Zpracoval / konzultoval:



Zpracoval:
Mgr. Tereza Benešová,
pověřena vedením odboru kancelář
ředitele

Konzultováno:
Bc. Jaroslav Krch,
ředitel SPZ Triangle, příspěvková
organizace

Předkládá:

Ing. Jan Schiller (hejtman)

Schvalovací cesta:

1	Mgr. Tereza Benešová (vedoucí odboru)	 Mgr. Bc. Tereza Benešová 23. 1. 2023
2	Ing. Jan Schiller (hejtman)	 Ing. Jan Schiller 23.1.2023

Podpis zpracovatele:

 **Mgr. Bc. Tereza Benešová 23. 1. 2023**