



6174/U/2019-HMSO

Čj.: UZSVM/U/4059/2019-HMSO

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Karel Pekárek, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu, Územní pracoviště Ústí nad Labem, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění,

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Ústecký kraj**

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem,

který zastupuje Oldřich Bubeníček, hejtman Ústeckého kraje,

IČO: 70892156, DIČ: CZ70892156,

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 2055 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM  
č. 22/U/VOB/2019**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky**

- **pozemková parcela č. 765/3** o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území. Hodnota převáděného majetku činí 200 Kč.
- **pozemková parcela č. 765/4** o výměře 61 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území. Hodnota převáděného majetku činí 2.440 Kč.
- **pozemková parcela č. 765/5** o výměře 143 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území. Hodnota převáděného majetku činí 5.720 Kč.
- **pozemková parcela č. 765/6** o výměře 20 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území. Hodnota převáděného majetku činí 800 Kč.
- **pozemková parcela č. 765/7** o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území. Hodnota převáděného majetku činí 520 Kč.
- **pozemková parcela č. 765/8** o výměře 11 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území. Hodnota převáděného majetku činí 440 Kč.
- **pozemková parcela č. 765/9** o výměře 8 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území. Hodnota převáděného majetku činí 320 Kč.

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Stará Oleška**, obec Huntířov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Děčín.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení čj. UZSVM/U/2489/2019-HMSO ze dne 6. 2. 2019 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

#### ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel ho do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

#### ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady s výjimkou:
  - sítě elektronických komunikací ve vlastnictví České telekomunikační infrastruktury a.s., IČ: 04084063,
  - ochranného pásma vodního zdroje provozovaného společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČ: 49099451.

#### ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení této smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### ČI. V.

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. i) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

8. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem dne .....

V Ústí nad Labem dne .....

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Ústecký kraj**

.....  
**Ing. Karel Pekárek**

ředitel odboru

Hospodaření s majetkem státu

Územní pracoviště Ústí nad Labem

.....  
**Oldřich Bubeníček**

hejtman Ústeckého kraje

Přílohy  
dle textu

## DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 22/U/VOB/2019, kterou se převádí

### Pozemky

- **pozemková parcela č. 765/3** o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území. Hodnota převáděného majetku činí 200 Kč.
- **pozemková parcela č. 765/4** o výměře 61 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území. Hodnota převáděného majetku činí 2.440 Kč.
- **pozemková parcela č. 765/5** o výměře 143 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území. Hodnota převáděného majetku činí 5.720 Kč.
- **pozemková parcela č. 765/6** o výměře 20 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území. Hodnota převáděného majetku činí 800 Kč.
- **pozemková parcela č. 765/7** o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území. Hodnota převáděného majetku činí 520 Kč.
- **pozemková parcela č. 765/8** o výměře 11 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území. Hodnota převáděného majetku činí 440 Kč.
- **pozemková parcela č. 765/9** o výměře 8 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území. Hodnota převáděného majetku činí 320 Kč.

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Stará Oleška**, obec Huntířov, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 22/U/VOB/2019 byla schválena usnesením č. .... ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne .....

V Ústí nad Labem dne.....

.....  
**Oldřich Bubeníček**  
hejtman Ústeckého kraje