

Krajský úřad

Číslo prodávajícího:

Číslo kupujícího:

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Prodávající:

Ústecký kraj

Sídlo:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený:

IČ:

70892156

DIČ:

CZ70892156

Bank. spojení:

Česká spořitelna, a.s.

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

(dále jen „prodávající“)

a

Kupující:

Název:

ČEZ Distribuce, a.s.

Sídlo:

Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Zastoupený:

na základě pověření č. POV/OU/87/0004/2017

IČ:

24729035

DIČ:

CZ24729035

Bank. spojení:

Komerční banka a.s.

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, výpis z obchodního rejstříku tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě).

(dále jen „kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU:

I.

Předmět koupě

1. Prodávající je vlastníkem těchto nemovitých věcí:
 - pozemku p. č. 293/12, označeného jako ostatní plocha,
 - pozemku st. p. č. 71, označeného jako zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemku p. č. 293/11, označeného jako ostatní plocha,
 - pozemku p. č. 457/3, označeného jako ostatní plocha,v katastrálním území Minice, obec Velemyšleves, zapsaných na listu vlastnictví č. 123, vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, (dále jako „pozemky“).
2. Na základě geometrického plánu, jenž je Přílohou č. 2 této smlouvy, vypracovaného společností Gea surveyors Martin Lank pod číslem 139-129/2009, schváleného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Žatec, dne 18. 6. 2009, pod č. j. 373/2009, vznikl z pozemků na základě oddělení a scelení pozemek p. č. 293/58 o výměře 9.664 m², dále jako „předmět koupě“.
3. Předmět koupě, včetně jeho součástí a příslušenství je přesně popsán a oceněn ve znaleckém posudku č. 4441/69/09 znalce Františka Nýdla ze dne 27. 5. 2009.

II.

Projevy vůle

Prodávající prodává kupujícímu touto kupní smlouvou do jeho vlastnictví předmět koupě popsáný v článku I. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi, za dohodnutou kupní cenu a kupující prohlašuje, že předmět koupě popsáný v článku I. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi za dohodnutou kupní cenu od prodávajícího do svého výlučného vlastnictví kupuje.

III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany si za převod nemovitých věcí, které jsou předmětem koupě, včetně jejich součástí a příslušenství, ujednávají kupní cenu ve výši 176.593,- Kč (slovy: sto sedmdesát šest tisíc pět set devadesát tři korun českých) plus zákonná DPH.
2. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet, na základě daňového dokladu vystaveného stranou prodávající, do 30 dnů od uzavření kupní smlouvy.
3. Pokud kupující neuhradí prodávajícímu řádně a včas celou kupní cenu ve stanoveném termínu bude to považováno za hrubé porušení této kupní smlouvy a prodávající má právo od této kupní smlouvy odstoupit.

IV.

Prohlášení smluvních stran

1. Prodávající prohlašuje, že seznámil kupujícího se stavem předmětu koupě včetně jeho příslušenství a součástí a že na předmětu koupě nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani jiné právní vady, s výjimkou věcných břemen uvedených na částečném výpisu z katastru nemovitostí, který uveden jako příloha č. 3 kupní smlouvy. Dále prodávající prohlašuje, že je oprávněn nakládat s předmětem koupě, a taktéž prohlašuje, že jeho smluvní volnost není nijak omezena.
2. Kupující prohlašuje, že si předmět koupě řádně prohlédl, že mu je jeho stav dobře znám a že nabývá předmět koupě ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází. Dále kupující prohlašuje, že byl seznámen se znaleckým posudkem uvedeným v článku I. odst. 3. této smlouvy.

V.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato kupní smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a tímto dnem jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány.
Účinnosti nabývá smlouva úplným zaplacením kupní ceny dle článku III. této smlouvy, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv.
2. V případě, že příslušný katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany poskytnout si navzájem součinnost směřující k odstranění veškerých vad podání, jež byly důvodem přerušení tohoto řízení. Pakliže i přes odpovídající úsilí smluvních stran bude řízení o povolení vkladu práva vlastnického na základě této kupní smlouvy zastaveno, popř. příslušný katastrální úřad zamítne vklad vlastnického práva, smluvní strany výslovně ujednaly, že uzavřou do deseti dnů od právní moci takového rozhodnutí na základě této smlouvy kupní smlouvu ohledně nemovitých věcí, jež jsou předmětem této kupní smlouvy, za stejnou kupní cenu a za podmínek uvedených v této smlouvě a podají nový návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Ty skutečnosti a údaje obsažené v této kupní smlouvě, jež byly důvodem pro zastavení řízení, resp. pro zamítnutí vkladu vlastnického práva pro kupujícího, budou v takovém případě opraveny tak, aby na základě takto opravené smlouvy mohl být proveden vklad vlastnického práva pro kupujícího.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají rozvazovací podmínku, pokud důvodem pro pravomocné rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zastavení řízení, event. pravomocné rozhodnutí o zamítnutí vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, budou skutečnosti takové povahy, že nebude moci být sepsána opravená kupní smlouva dle předchozího odstavce tak, že právní mocí tohoto rozhodnutí zaniká platnost a účinnost této kupní smlouvy a smluvní strany si bez zbytečného odkladu vrátí poskytnutá plnění a ponесou si své náklady.

VI.

Nabytí vlastnictví

1. Kupující nabude vlastnické právo k předmětu koupě zápisem do veřejného seznamu, a to vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec.

2. Na základě této smlouvy podají smluvní strany společný návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí. Správní poplatek za podání tohoto návrhu zaplatí kupující, a to tak, že v den podpisu této kupní smlouvy předá prodávajícímu kolek v hodnotě 1.000,- Kč, který bude vylepen na návrh. Návrh doručuje katastrálnímu úřadu prodávající poté, kdy mu bude uhrazena kupní cena.
3. Na základě této kupní smlouvy zapíše Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, změnu vlastnického práva k předmětu koupě podle této smlouvy.

VII. Ostatní ujednání

1. Kupující zaplatí daň z nabytí nemovitých věcí v souvislosti s převodem Nemovitosti dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Prodávající tímto potvrzuje, že:
 - a) záměr kraje prodat předmět koupě byl dle § 18 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn dne 5. 10. 2012 po dobu 30 dnů před projednáním v Zastupitelstvu Ústeckého kraje na úřední desce krajského úřadu;
 - b) o převodu nemovitých věcí bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. ze dne
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 pare s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení a 1 vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu. Prvopis smlouvy obsahuje úřední ověření podpisů smluvních stran.
5. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Kupující prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede prodávající, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána kupujícímu do datové schránky ID v95uqfy /na e-mail:

IX.
Podpisy smluvních stran

Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V Děčíně dne

.....
Prodávající
Ústecký Kraj


hejtman Ústeckého kraje

.....
Kupující
ČEZ Distribuce, a. s.


vedoucí Odboru Obnova DS Sever

Přílohy:

Příloha č. 1 – Výpis z obchodního rejstříku kupujícího

Příloha č. 2 – Geometrický plán č. 139-129/2009

Příloha č. 3 – Částečný výpis z katastru nemovitostí

Tento výpis z veřejných rejstříků elektronicky podepsal "KRAJSKÝ SOUD V ÚSTÍ NAD LABEM [IČ 00215708]" dne 3.5.2019 v 10:19:47.
EPVid:MPFd7SPonq18NSzXN1ysQg

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl B, vložka 2145

Datum vzniku a zápisu:	1. října 2010
Spisová značka:	B 2145 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	ČEZ Distribuce, a. s.
Sídlo:	Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502
Identifikační číslo:	247 29 035
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	Distribuce elektřiny Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci Technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení Projektová činnost ve výstavbě Montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení

Statutární orgán - představenstvo:

člen představenstva:



Den vzniku členství: 1. dubna 2015

Člen představenstva:



Den vzniku členství: 1. dubna 2015

Je pověřen právním jednáním vůči všem zaměstnancům společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve smyslu § 164 odst. 3 občanského zákoníku

Člen představenstva:



Den vzniku členství: 1. dubna 2016

Člen představenstva:



Den vzniku členství: 1. března 2017

Místopředseda

představenstva:



Den vzniku funkce: 8. února 2019

Den vzniku členství: 2. června 2017

Předseda

představenstva:

	 Den vzniku funkce: 1. srpna 2018 Den vzniku členství: 1. června 2018
Člen představenstva:	 Den vzniku členství: 1. února 2019
Počet členů:	7
Způsob jednání:	Společnost zastupují vždy společně alespoň dva členové představenstva.
Dozorčí rada:	
Člen dozorčí rady:	 Den vzniku členství: 1. března 2016
Místopředsedkyně dozorčí rady:	 Den vzniku funkce: 10. května 2017 Den vzniku členství: 1. dubna 2017
Předseda dozorčí rady:	 Den vzniku funkce: 10. května 2017 Den vzniku členství: 2. ledna 2017
Člen dozorčí rady:	 Den vzniku členství: 1. září 2018
Člen dozorčí rady:	 Den vzniku členství: 1. září 2018
Člen dozorčí rady:	 Den vzniku členství: 1. prosince 2018
Počet členů:	6
Jediný akcionář:	ČEZ, a. s., IČ: 452 74 649 Praha 4, Duhová 1444/2, PSČ 14053
Akcie:	600 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000 000,- Kč
Základní kapitál:	60 000 000 000,- Kč Splaceno: 100%
Ostatní skutečnosti:	Společnost ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 247 29 035, vznikla jako nástupnická společnost

v důsledku fúze splynutím zanikajících společností ČEZ Distribuční zařízení, a.s. se sídlem Praha 4, Michle, Duhová 2/1444, PSČ 140 53, identifikační číslo 289 22 727, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15391 a ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02, identifikační číslo 272 32 425, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1704. Na nástupnickou společnost, která převzala obchodní firmu ČEZ Distribuce, a. s., přešlo v důsledku fúze splynutím obchodní jmění zanikajících společností včetně práv a povinností z pracovně právních vztahů.

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Na základě smlouvy o koupi a prodeji části obchodního závodu uzavřené dne 9. 6. 2016 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502 a ČEZ Distribuční služby, s.r.o., IČO 268 71 823, se sídlem Riegrovo náměstí 1493/3, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, došlo s účinností ke dni 1. 7. 2016 k převodu části obchodního závodu společnosti ČEZ Distribuční služby, s.r.o., specifikované jako Úsek Měření, do majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Dle projektu rozdělení odštěpením sloučením mezi zúčastněnými společnostmi společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, na straně jedné jako rozdělovanou společností, a společností ČEZ Energetické služby, s.r.o., se sídlem Ostrava - Vítkovice, Výstavní 1144/103, PSČ 70602, IČO 278 04 721, na straně druhé jako nástupnickou společností, došlo k přechodu vyčleněné části jmění rozdělované společnosti ČEZ Distribuce, a. s. uvedené v projektu na nástupnickou společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o.

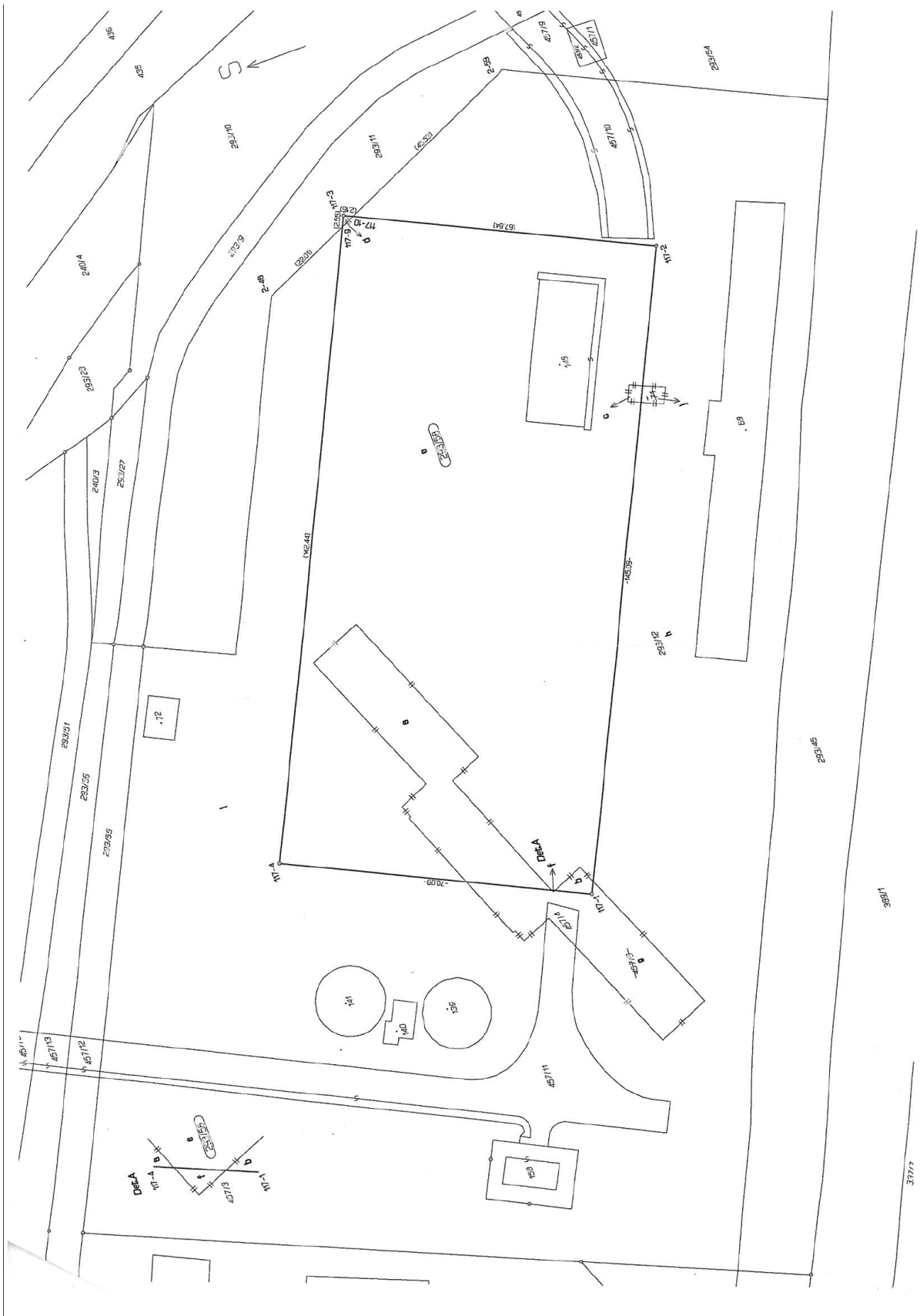
Dle projektu fúze sloučením mezi společnostmi ČEZ Distribuční služby, s.r.o., se sídlem Riegrovo náměstí 1493/3, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, IČO 268 71 823, na straně jedné jako zanikající společností, a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, na straně druhé jako nástupnickou společností, došlo k zániku zanikající společnosti ČEZ Distribuční služby, s.r.o. bez likvidace a k přechodu jejího jmění na nástupnickou společnost ČEZ Distribuce, a. s., která vstoupila do právního postavení zanikající společnosti.

Dle projektu rozdělení odštěpením sloučením mezi zúčastněnými společnostmi společností ČEZ Korporátní služby, s.r.o., se sídlem 28. října 3123/152, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 262 06 803, na straně jedné jako rozdělovanou společností, a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, na straně druhé jako nástupnickou společností, vyhotoveného dne 13. října 2017, rozdělovaná společnost nezanikla, ale došlo k přechodu vyčleněné části jmění společnosti ČEZ Korporátní služby, s.r.o. uvedené v projektu na společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Dle projektu rozdělení odštěpením sloučením ze dne 16. října 2018 mezi zúčastněnými společnostmi - společností ČEZ Korporátní služby, s.r.o., se sídlem 28. října 3123/152, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 262 06 803, na straně jedné jako rozdělovanou společností, a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, na straně druhé jako nástupnickou společností, rozdělovaná společnost ČEZ Korporátní služby, s.r.o. nezanikla, ale v projektu definovaná odštěpovaná část jmění rozdělované společnosti přešla na nástupnickou společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Radka Novotná
Úřadní
opravný zeměměřický inženýr

87/2013 6. 02. 2013
Ověřuje se, že tato kopie souhlasí
s geometrickým plánem



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2019 12:15:09

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Obec: 566870 Velemyšleves

List vlastnictví: 123

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	Vlastnické právo		
	Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
	Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
	SPZ Triangle, příspěvková organizace, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	71295011	
	ČÁSTEČNÝ VÝPIS		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky		Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St.	Parcela				
71	31	zastavěná plocha a nádvoří	zbořiště		
	293/11	2517	ostatní plocha	jiná plocha	
	293/12	27507	ostatní plocha	jiná plocha	
	457/3	1479	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

plynovodu dle GP

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 293/12

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.12.2008.

V-4152/2008-533

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

komunikačního zařízení dle GP

Oprávnění pro

ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, Michle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 26470411

Povinnost k

Parcela: St. 71, Parcela: 293/11, Parcela: 293/12, Parcela: 457/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.12.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.12.2008.

V-4154/2008-533

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

vodovodu dle GP

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

strana 1

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2019 12:15:09

Obec: 566870 Velemyšleves

List vlastnictví: 123

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská
1689/14, Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 49099469

Parcela: 293/12

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.12.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.01.2009.

V-59/2009-533

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení dle GP

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56,
Nusle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 65993390

Parcela: 293/12

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.07.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.07.2010.

V-1628/2010-533

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení dle GP

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: St. 71, Parcela: 293/11, Parcela: 293/12, Parcela: 457/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.03.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.03.2009.

V-730/2009-533

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ze dne 09.11.2010.

Z-6378/2010-533

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy

za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch kabelové přípojky dle GP

FVE Triangle a.s., Hlíňany 18, 40002 Řehlovice, RČ/IČO:
27331547

Parcela: St. 71, Parcela: 293/12

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.09.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.09.2011.

V-1970/2011-533

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení dle GP

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

strana 2

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2019 12:15:09

Okres: CZ0424 Louny **Obec:** 566870 Velemyšleves

Kat.území: 777706 Minice **List vlastnictví:** 123

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Parcela: 293/12

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.12.2011.

V-2749/2011-533

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno chůze a jízdy

v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy dle GP

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Parcela: 293/12

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.12.2011.

V-2749/2011-533

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Předkupní právo

dle listiny a GP

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: St. 71, Parcela: 293/11, Parcela: 293/12, Parcela: 457/3

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva ze dne 16.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.05.2013.

V-753/2013-533

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

veřejné komunikační sítě dle GP

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská
2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 04084063

Parcela: 293/12

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.12.2008.

V-4153/2008-533

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 16.06.2015. Zápis proveden dne 24.07.2015.

V-2250/2015-533

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.
strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2019 12:15:09

Okres: CZ0424 Louny Obec: 566870 Velemyšleves
Kat.území: 777706 Minice List vlastnictví: 123
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

- o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení a chůze a jízdy dle GP 191-292/2015

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 293/11, Parcela: 293/12

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IE-12-4003295/VB/035 ze dne 12.05.2017. Právní účinky zápisu ke dni 09.06.2017. Zápis proveden dne 04.07.2017.

V-1862/2017-533

Pořadí k 09.06.2017 10:45

- o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení umístění a provoz elektrorozvodného zařízení dle GP 207-112018, 187-36/2017, 222-38/2017 doba trvání: na dobu neurčitou

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 293/12, Parcela: 457/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IE-12-4004030/VB/P001, 18/SML2493/SoVB/MAJ ze dne 09.08.2018. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2018. Zápis proveden dne 29.10.2018.

V-3273/2018-533

Pořadí k 05.10.2018 08:30

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 zákona č.219/2000 Sb. ze dne 17.07.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2002.

V-1953/2002-533

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 249/2013 ze dne 31.07.2013.

Z-6903/2013-533

Pro: SPZ Triangle, příspěvková organizace, Velká Hradební 3118/48, RČ/IČO: 71295011
Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

strana 4

prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2019 12:15:09

Obec: 566870 Velemyšleves

List vlastnictví: 123

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 10.04.2019 12:22:11

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.
strana 5