

## INVESTIČNÍ ZÁMĚR

- a) **Název akce:** Gymnázium Rumburk - výměna oken
- b) **Místo akce:** Gymnázium, Komenského 1130/10, 408 01 Rumburk
- c) **Předkladatel IZ (příspěvková organizace, případně přímo odbor, v jehož gesci je příslušná akce):** Gymnázium, Rumburk, Komenského 10, příspěvková organizace, Komenského 1130/10, 408 01 Rumburk, IČO 47274603
- d) **Údaje o žadateli (uživateli - např. p příspěvková organizace):** příspěvková organizace
- e) **Informace o majetkoprávních vztazích, soulad s územním plánem obce:** objekt ve vlastnictví Ústeckého kraje
- f) **Způsob ochrany nemovitosti (jedná se o nemovitou kulturní památku, o objekt v památkové zóně apod.):** objekt je nemovitou kulturní památkou, není v památkové zóně
- g) **Věcný obsah stavební akce, podrobný popis cílového stavu:** Výměna původních, 115 let starých oken za okna nová, která budou zhotovena s přihlédnutím k požadavkům na památkovou ochranu objektu.
- h) **Zdůvodnění nezbytnosti požadavku na stavební akci, její přínos, soulad s Programem rozvoje ÚK (havarijní stav, KHS, EA atd.):** Okna jsou v havarijním stavu – neizolují a zatéká do nich (v zimě mezi některá okna dokonce sněží), rámy jsou zkřivené a zčásti se vylamují. Veškerá kování vykazují neopravitelné závady.
- i) **Charakter akce (novostavba, rekonstrukce, modernizace, oprava), požadavek na kapitálové nebo běžné výdaje:** modernizace, oprava
- j) **Předpokládané celkové náklady stavby bez DPH a včetně DPH (z toho investiční a neinvestiční):**
- |                 |                        |                        |
|-----------------|------------------------|------------------------|
|                 | bez DPH                | vč. DPH                |
| Náklady celkem: | <u>57.900.000,- Kč</u> | <u>70.059.000,- Kč</u> |
- k) **Předpoklad zapojení dalších finančních zdrojů mimo rozpočet kraje (pokud se nepředpokládá zapojení, zdůvodnit proč se nepředpokládá):**  
Bude prověřena možnost zapojení dotačních titulů.
- l) **Stav připravenosti akce (studie, projekt, stavební povolení):** investiční záměr
- m) **Vliv na provozní náklady (úspory, zvýšení provozních nákladů včetně jejich krytí)**  
velmi výrazná úspora za vytápění + zvýšení teplotního komfortu budovy (v současné době kvůli netěsným oknům prakticky nejsme schopni vytopit velké místnosti a chodby)
- n) **Podmíněné, navazující nebo související investiční akce (ÚK i cizí):** nejsou
- o) **Investiční akce realizované z finančních prostředků ÚK za poslední 3 roky:** žádné

**p) Vliv investiční akce na případnou udržitelnost výsledků projektu realizovaného z dotačního titulu:** není

**q) Požadavek na časový průběh stavby:** 2023 - 2024

**r) Priorita organizace:** 1

**s) Fotodokumentace:** níže

**t) Zpracoval dne (jméno, datum):** Mgr. Lenka Laubrová 27. 09. 2022

---

**u) Stanovisko svodného odboru k trvalé udržitelnosti investičního záměru:**

Odbor SMT podporuje realizaci tohoto záměru, kterým dojde k významnému snížení nákladů spojených s úhradou spotřeby tepla. V organizaci proběhlo místní šetření odboru SMT, které potvrdilo havarijní stav oken a okenních sestav. Organizace dlouhodobě vykazuje stabilní počet studentů.

**v) Vyjádření investičního odboru (po prohlídce místa akce, po seznámení s rozsahem akce)**

Odbor investiční souhlasí s realizací akce.

Fotodokumentace:





























