

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 18.1

18. zasedání zastupitelstva konané dne 12. 12. 2022

Věc:

Nakládání s majetkem

Materiál na stůl:



Zpracoval / konzultoval:

Mgr. Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)

Předkládá:

Mgr. Bc. Tomáš Rieger (uvolněný zastupitel)

Schvalovací cesta:

1	Mgr. Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)	 Ing., Mgr. Jindřich Šimák 25. 11. 2022
2	Mgr. Bc. Tomáš Rieger (uvolněný zastupitel)	 Mgr. Bc. Tomáš Rieger 29. 11. 2022

Obsah:

Poř. č.	Blok	Název
1.	Prodej	prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK, do podílového spoluvlastnictví L.S. a J.M. (pozemek o výměře 323 m ² za 27.160 Kč, dle ZP + náklady) v k. ú. Klíny I, okres Most
2.	Prodej	prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK společnosti HORZ spol. s r.o. (pozemek o výměře 50 m ² za 10.729 Kč včetně náhrady za užívání ve výši 1.899 Kč) v k.ú. Košťany, okres Teplice
3.	Prodej	prodej (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK Povodí Ohře, s. p. (pozemky u Šluknovského potoka o výměře 216 m ² za 22.221 Kč) v k. ú. Císařský, okres Děčín
4.	Prodej	prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK S.G. a P.G. (pozemek o výměře 41 m ² za 8.670 Kč) v k. ú. Benešov nad Ploučnicí, okres Děčín
5.	Prodej	prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje do vlastnictví IK (pozemek o výměře 34 m ² za 6.800 Kč) v k.ú. Roudnice nad Labem, okres Litoměřice
6.	Poskytnutí daru	poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Šluknov (pozemky pod cyklostezkou o výměře 337 m ²) v k. ú. Rožany a Šluknov, okres Děčín
7.	Poskytnutí daru	poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Benešov n. Pl. (pozemek pod chodníkem o výměře 313 m ²) v k. ú. Benešov n. Pl., okres Děčín
8.	Poskytnutí daru	poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Dolánky nad Ohří (pozemek pod autobusovou zastávkou o výměře 24 m ²) v k.ú. Dolánky nad Ohří, okres Litoměřice
9.	Poskytnutí daru	poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Kyškovice (pozemek pro vybudování chodníku o výměře 1328 m ²) v k.ú. Kyškovice, okres Litoměřice
10.	Poskytnutí daru	poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Chodouny (pozemky pod chodníky o výměře 85 m ²) v k.ú. Chodouny, okres Litoměřice
11.	Poskytnutí daru	poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Křešice (pozemky pod chodníky o výměře 608 m ²) v k.ú. Křešice u Litoměřic, okres Litoměřice
12.	Poskytnutí daru	poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Březno (pozemky pod chodníkem o výměře 464 m ²) v k. ú. Březno u Chomutova, okres Chomutov
13.	Poskytnutí daru	uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a městysem Peruc na poskytnutí daru (těleso komunikace, pozemky pod komunikací) v k. ú. Pátek u Loun, okres Louny

14.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – SPÚ–pozemek v k.ú. Polerady o výměře 258 m ² , silnice č. II/255, okres Most
15.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – SPÚ–pozemek v k.ú. Strojeticice u Podbořan o výměře 1851 m ² , silnice č. III/2244, okres Louny
16.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – SPÚ–pozemky v k.ú. Vrbka u Postoloprty a k.ú. Postoloprty o výměře 8346 m ² , silnice č. II/255 a č. III/25011, okres Louny
17.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Petrovice u Chabařovic o výměře 37 m ² , silnice č. II/248, okres Ústí nad Labem
18.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Poplze o výměře 21 m ² , silnice č. II/237, okres Litoměřice
19.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Úštěk o výměře 10 m ² , silnice č. III/0159, okres Litoměřice
20.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Úštěk o výměře 134 m ² , silnice č. III/0159, okres Litoměřice
21.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Poplze o výměře 352 m ² , silnice č. II/237, okres Litoměřice
22.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Velemín o výměře 532 m ² , silnice č. III/24722, okres Litoměřice
23.	Přijetí daru	přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ŘSD ČR – pozemky o výměře 13515 m ² v k.ú. Lovosice, k.ú. Lukavec u Lovosic a k.ú. Siřejovice (silnice II/247), okres Litoměřice
24.	Přijetí daru	přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od Severočeských dolů, a.s. – pozemek pod nově vzniklou silnicí č. III/2578 o výměře 8248 m ² , stavba „Komunikace Razice – Kostomlaty“, okres Teplice

25.	Přijetí daru	přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od Severočeských dolů, a.s. – pozemek pod nově vzniklou silnicí č. III/2579 o výměře 30018 m2, stavba „Komunikace Štěpánov – Kostomlaty“, okres Teplice
26.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření SÚS ÚK od ČR, Lesy ČR – pozemek v k.ú. Chotovenka o výměře 257 m2, silnice č. III/2578, okres Teplice
27.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti ŠAŠEK-VITČICE, s.r.o. - pozemek o výměře 33 m2 v k.ú. Mašťov, silnice č. III/22117 - kupní cena 1.980 Kč (60 Kč/m2), okres Chomutov
28.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti Schoeller Křešice s.r.o. (pozemky o výměře 478 m2 za 77.436 Kč, 162 Kč/m2, „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) v k. ú. Křešice u Litoměřic, okres Litoměřice
29.	Nákup	změna části usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 078/16Z/2022 ze dne 5. 9. 2022, okres Litoměřice
30.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od Lesů ČR, s. p., pozemek o výměře 169 m2 v k. ú. Benešov nad Ploučnicí, „Cyklostezka Ploučnice“, kupní cena 28.500 Kč (139 Kč/m2), okres Děčín
31.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Křešice, pozemky o výměře 1026 m2 v k. ú. Křešice u Litoměřic, silnice č. II/261 - kupní cena 102.600 Kč (100 Kč/m2), okres Litoměřice
32.	Nákup	nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK, od LESY ČR (pozemky dotčené stavbou „III/25220 Brandov – sanace svahu“ o výměře 52 m2 za 16.000 Kč včetně DPH, dle ZP + náklady) v k. ú. Hora Sváté Kateřiny a k. ú. Malý Háj, okres Most
33.	Nákup	nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SLŠ Šluknov od společnosti Dioptra Turnov s.r.o. (budova pro ubytování žáků s pozemky o výměře 1135 m2 za 13.000.000 Kč) v k. ú. Šluknov, okres Děčín
34.	Nákup	budoucí nákup nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od PM (majetkoprávní vypořádání části pozemku po dokončení stavby „Střední škola pedagogická, hotelnictví a služeb Litoměřice – rekonstrukce budovy školy, výměna oken, oprava střechy a fasády, včetně zateplení“ o výměře max. 13 m2 za kupní cenu 1.335 Kč/m2) v k.ú. Litoměřice, okres Litoměřice
35.	Nákup	nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Domov „Bez zámků“ Tuchořice od LIVINGS a. s. (objekt včetně pozemků o výměře 1803 m2 za 8.500.000 Kč, 4.954.600 Kč/objekt a 3.545.400 Kč/pozemky) v k. ú. Žatec, okres Louny
36.	Vyřazení a předání	bezúplatný převod movitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje příspěvkové organizaci Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, okres Teplice (v celkové hodnotě 1 098 817,40Kč)

37.	Vyřazení a předání	bezúplatný převod movitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje příspěvkové organizaci Speciální základní škola a Praktická škola Ústí nad Labem, okres Ústí nad Labem (v celkové hodnotě 245 629,88Kč)
38.	Vyřazení a darování	Vyřazení movitého majetku z evidence Krajského úřadu Ústeckého kraje (výpočetní technika) a jeho bezúplatný převod příspěvkové organizaci Ústeckého kraje: Datové centrum Ústeckého kraje, p. o., okres Ústí nad Labem
39.	Zrušení	zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 090/12Z/2018 ze dne 23. 4. 2018
40.	Zrušení	zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 083/3Z/2017 ze dne 20. 2. 2017
41.	Zrušení	zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 075/16Z/2018 ze dne 10. 12. 2018
42.	Zrušení	zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 052/16Z/2022 ze dne 5. 9. 2022, okres Teplice
43.	Zrušení	zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 065/14Z/2018 ze dne 10. 9. 2018, okres Děčín

Podbod č. 1. prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK, do podílového spoluvlastnictví L.S. a J.M. (pozemek o výměře 323 m² za 27.160 Kč, dle ZP + náklady) v k. ú. Klíny I, okres Most

Blok: Prodej

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 9.1 black.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.

2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje do podílového spoluvlastnictví

***** , a to:

- pozemek: p. č. 195/19 o výměře 323 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (oddělen z pozemku p. č. 195/3 geometrickým plánem č. 162-31/2015 ze dne 22. 1. 2016) obec Klíny, k. ú. Klíny I, zapsané na LV č. 218 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, pro Ústecký kraj, za kupní cenu 27.160 Kč (dle ZP č. 1736/42/22 ze dne 9. 9. 2022 plus ostatní náklady ve výši 3.260 Kč - viz důvodová zpráva) a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

Žadatel: L.S.a J.M.

Důvodová zpráva:

Žadatelé – ***** Žádají o prodej části pozemku p. č. 195/3 v k. ú. Klíny I za účelem rozšíření pastvy zvířat, která již pasou na sousedním pozemku č. 110/1 v k. ú. Klíny.

Geometrický plán č. 162-31/2016, který byl zpracován na náklady jiného žadatele v roce 2016, ale z prodeje sešlo, specifikuje předmětnou část jako pozemek p. č. 195/19 o výměře 323 m² v k. ú. Klíny I.

O záměru prodeje bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 040/49R/2022 ze dne 3. 8. 2022. Záměr byl zveřejněn od 16. 8. 2022 do 16. 9. 2022.

Znaleckým posudkem č. 1736/42/22 zpracovaným znalcem Ing. Josefem Švarcem byla stanovena ke dni 9. 9. 2022 cena obvyklá ve výši 23.900 Kč. Kupní cena je navýšena o náklady na zpracování znaleckého posudku ve výši 3.260 Kč, výsledná kupní cena tedy činí 27.160 Kč.

V souladu se stanoviskem daňového poradce se nebude ke kupní ceně započítávat DPH.

Znalecký posudek byl předložen komisi k nahlédnutí.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: Nemáme námitek k prodeji části pozemku p. č. 195/3 označené dle geometrického plánu jako pozemek p. č. 195/19 v k. ú. Klíny, který je pro naši organizaci nepotřebný.

Vyjádření odboru DS: Souhlasí se stanoviskem správce.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o prodeji pozemku č. 195/19 v k. ú. Klíny I.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 007/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 055/57R/2022**Referent:** Ing. Vladislava Zeilerová**Oddělení:** Nakládání s majetkem

Podbod č. 2. prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK společnosti HORZ spol. s r.o. (pozemek o výměře 50 m² za 10.729 Kč včetně náhrady za užívání ve výši 1.899 Kč) v k.ú. Košťany, okres Teplice

Blok: Prodej

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 3.1.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5.5.2010.

2. o prodeji dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje společnosti HORZ spol. s r.o., se sídlem: Na Lučinách 541, 417 12 Proboštov, IČO: 61534196, a to:

-pozemek: p. č. 927/6 o výměře 50 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha (pozemek oddělen z p.č. 927/1 o výměře 3823 m² geometrickým plánem č. 1019-513/2016 ze dne 6.9.2019)

obec Košťany, k.ú. Košťany, zapsán na LV č. 743 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj za kupní cenu 10.729 Kč (dle ZP č. 5852-158/22 ze dne 2.10.2022 plus ostatní náklady ve výši 4.399 Kč - viz důvodová zpráva) a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

3. o náhradě za užívání nemovité věci uvedené v bodě A) 2. kupujícím společností HORZ spol. s r.o. bez právního důvodu za období tří let zpětně od data účinnosti smlouvy ve výši 1.899 Kč.

Žadatel: HORZ spol. s r.o.

Důvodová zpráva:

Společnost HORZ provedla zaměření stávajícího oplocení areálu společnosti a zjistila, že část oplocení zasahuje do pozemku ve vlastnictví Ústeckého kraje. Společnost HORZ nechala vypracovat geometrický plán pro rozdělení pozemků, změny hranice pozemků a žádá o prodej části pozemku, který užívá a tvoří součást areálu společnosti.

Kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 5852-158/22 ze dne 2.10.2022 vyhotoveným Mgr. Otou Zemanem, Hoření 2423/3, 400 11 Ústí nad Labem ve výši 6.330 Kč (126,60 Kč/m²) plus náklad na zhotovení ZP ve výši 2.500,-- Kč a náhrady za užívání ve výši 1.899,-- Kč, celková kupní cena činí 10.729,-- Kč. Na tento prodej se nevztahuje DPH.

Znalecký posudek byl předložen investiční a majetkové komisi k nahlédnutí.

Záměr prodeje byl schválen Radou Ústeckého kraje usnesením č. 040/54R/2022 dne 27.9.2022 a zveřejněn od 13.10.2022 do 14.11.2022.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí s převodem pozemku.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s převodem.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o prodeji.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 006/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 115/58R/2022

Referent: Horňáková Monika

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 3. prodej (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK Povodí Ohře, s. p. (pozemky u Šluknovského potoka o výměře 216 m² za 22.221 Kč) v k. ú. Císařský, okres Děčín

Blok: Prodej

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 6.1.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.

2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje státnímu podniku Povodí Ohře, s. p., se sídlem: Bezručova 4219, 43003 Chomutov, IČO: 70889988, a to:

- pozemek: p. č. 2742/3 o výměře 38 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: p. č. 2742/4 o výměře 3 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
(pozemky odděleny z p. p. č. 2742 o výměře 378 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 505-79/2021 ze dne 17. 5. 2022)

- pozemek: p. č. 2745/21 o výměře 5 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: p. č. 2745/22 o výměře 2 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: p. č. 2745/23 o výměře 1 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
(pozemky odděleny z p. p. č. 2745/1 o výměře 3468 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 505-79/2021 ze dne 17. 5. 2022)

- pozemek: p. č. 2745/19 o výměře 2 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p. č. 2745/1 o výměře 3468 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 502-79/2021 ze dne 3. 5. 2022)

- pozemek: p. č. 2747/11 o výměře 95 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p. č. 2747/1 o výměře 2481 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 502-79/2021 ze dne 3. 5. 2022)

- pozemek: p. č. 2750/5 o výměře 1 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p. č. 2750/1 o výměře 721 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 502-79/2021 ze dne 3. 5. 2022)

- pozemek: p. č. 2752/21 o výměře 71 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p. č. 2752/1 o výměře 3868 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 502-79/2021 ze dne 3. 5. 2022)

obec Šluknov, k. ú. Císařský, zapsaných na LV č. 278 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, pro Ústecký kraj, za kupní cenu 22.221 Kč (dle ZP č. 5939-13/21 ze dne 15. 4. 2021 a č. 5939-13B/21 ze dne 21. 4. 2021 – viz důvodová zpráva) a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 41703, IČO: 00080837.

Žadatel: Povodí Ohře, s. p., se sídlem: Bezručova 4219, 43003 Chomutov, IČO: 70889988

Důvodová zpráva:

Povodí Ohře, státní podnik připravuje stavbu „Oprava a rekonstrukce Šluknovského potoka v Císařském – II. etapa“ (u silnice III/26515). Při projektové přípravě bylo zjištěno, že stavbou budou trvale dotčeny mimo jiné i pozemky ve vlastnictví Ústeckého kraje v katastrálním území Císařský. Pro realizaci stavby byly zpracovány geometrické plány č. 502-78/2021 a č. 505-79/2021, na jejichž základě došlo k rozdělení pozemků. Na nově oddělených pozemcích, které budou stavbou dotčeny, se ve skutečnosti nachází koryto vodního toku Šluknovský potok (je zde nesoulad skutečnosti se zákresem vodního toku v katastrální mapě). Z tohoto důvodu požádalo Povodí Ohře, s. p. o převod oddělených částí o celkové výměře 216 m² z vlastnictví Ústeckého kraje do vlastnictví Povodí Ohře, s. p.

Cena dle znaleckých posudků č. 5939-13/21 a č. 5939-12B/21 znalce Pavla Rejna činí 22.221 Kč (cca 102 Kč/m²). Znalecký posudek byl zpracován na náklady žadatele.

Prodej pozemků není předmětem DPH. Znalecké posudky byly předloženy investiční a majetkové komisi k nahlédnutí.

O záměru prodeje bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 043/54R/2022 ze dne 27. 9. 2022. Záměr byl zveřejněn od 5. 10. 2022 do 5. 11. 2022.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí bez připomínek.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s převodem pozemků z vlastnictví kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 004/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 117/58R/2022

Referent: Postlová Tereza

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 4. prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK S.G. a P.G. (pozemek o výměře 41 m² za 8.670 Kč) v k. ú. Benešov nad Ploučnicí, okres Děčín

Blok: Prodej

Přílohy:

18.1-1 Název: bod 18.1 příloha 6.6.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.

2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje

***** , a to:

- pozemek: p. č. 1292/9 o výměře 41 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (oddělen z pozemku p. č. 1292/1 o výměře 10744 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1528-133/2022 ze dne 6. 7. 2022)

obec Benešov nad Ploučnicí, k. ú. Benešov nad Ploučnicí, zapsané na LV č. 448 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro Ústecký kraj, za kupní cenu 8.670 Kč (dle Odhadu č. P22000419 ze dne 23. 8. 2022 plus ostatní náklady ve výši 5.800 Kč – viz důvodová zpráva) a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 41703, IČO: 00080837.

Žadatel: S.G., P.G.

Důvodová zpráva:

***** požádali o odkoupení pozemku parcelní č. 1292/9 o výměře 41 m², který byl oddělen geometrický plánem pro rozdělení pozemku č. 1528-133/2022 z pozemku parcelní č. 1292/1 v katastrálním území Benešov nad Ploučnicí ve vlastnictví Ústeckého kraje. Geometrický plán byl zpracován na náklady žadatelů.

Jedná se o svažitý pozemek – malou travnatou stráň o výměře 41 m², která těsně sousedí s nemovitostmi v podílovém spoluvlastnictví žadatelů. V budoucnu by zde chtěli vybudovat vjezd z ul. Husova (komunikace III/26224).

Cena v místě a čase obvyklá dle Odhadu č. P22000419 ze dne 23. 8. 2022 zpracovaného odhadcem Ing. Adélou Vonáškovou činí 2.870 Kč (70 Kč/m²). K této částce je připočítána částka za jeho zpracování ve výši 5.800 Kč. Prodej není předmětem DPH. Kupní cena činí 8.670 Kč. Odhad byl předložen investiční a majetkové komisi k nahlédnutí.

O záměru prodeje bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 097/42R/2022 ze dne 6. 4. 2022. Záměr byl zveřejněn od 26. 5. 2022 do 26. 6. 2022.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: s prodejem pozemku souhlasí.

Vyjádření odboru DS: na základě stanoviska správce souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s převodem pozemku z vlastnictví kraje; jedná se o malý svah, který je pro kraj nepotřebný.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 008/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 056/57R/2022

Referent: Postlová Tereza

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 5. prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje do vlastnictví IK (pozemek o výměře 34 m² za 6.800 Kč) v k.ú. Roudnice nad Labem, okres Litoměřice

Blok: Prodej

Přílohy:

18.1-1 Název: bod 18.1 priloha 5.5.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.

2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje

***** , a to:

- pozemek: p.č. 3408/20 o výměře 34 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha obec Roudnice nad Labem, k.ú. Roudnice nad Labem, zapsané na LV č. 3187 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj, za kupní cenu 6.800 Kč (200 Kč za m², viz důvodová zpráva).

Žadatel: IK

Důvodová zpráva:

Žadatel požádal o převod pozemku p.č. 3408/20 v k.ú. Roudnice nad Labem. Předmětný pozemek se nachází na příjezdové cestě k nemovitosti ve vlastnictví žadatele. Přístup ke svému pozemku má žadatel v současné době zajištěn přes předmětný pozemek na základě Smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty ze dne 7. 8. 2014, kde Ústecký kraj vystupuje jako povinný.

Kupní cena 200 Kč/m² byla stanovena ve stejné výši za jakou Ústecký kraj předmětný pozemek spolu s dalšími pozemky od žadatele na základě kupní smlouvy č. 12/SML0109 ze dne 24. 2. 2012 koupil pro potřeby výstavby obchvatu Roudnice na Labem. Prodej není předmětem DPH.

O záměru prodeje rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 27. 9. 2022 usnesením č. 042/54R/2022. Záměr byl zveřejněn od 5. 10. 2022 do 6. 11. 2022.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK.: souhlasí s prodejem nemovité věci.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s prodejem nemovité věci dle vyjádření správce.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje schválit prodej pozemku v k.ú. Roudnice nad Labem.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 005/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2022 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 116/58R/2022

Referent: Kubešová Iveta

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 6. poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Šluknov (pozemky pod cyklostezkou o výměře 337 m²) v k. ú. Rožany a Šluknov, okres Děčín

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 6.3.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje městu Šluknov, se sídlem: nám. Míru 1, 40777 Šluknov, IČO: 00261688, a to:

- pozemek: p. č. 1125/1 o výměře 17 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p. č. 1028/9 o výměře 353 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků, průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků č. 379-46/2022 ze dne 14. 7. 2022)

- pozemek: p. č. 1125/2 o výměře 122 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

- pozemek: p. č. 1125/3 o výměře 7 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemky odděleny z p. p. č. 1028/1 o výměře 2653 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků, průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků č. 379-46/2022 ze dne 14. 7. 2022)

obec Šluknov, k. ú. Rožany, zapsaných na LV č. 1544 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, pro Ústecký kraj

- pozemek: p. č. 2853/2 o výměře 7 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

- pozemek: p. č. 2853/5 o výměře 184 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

(pozemky odděleny z p. p. č. 2809 o výměře 4786 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku, průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků č. 2058-46/2022 ze dne 17. 6. 2022)

obec Šluknov, k. ú. Šluknov, zapsaných na LV č. 39 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, pro Ústecký kraj

a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 41703, IČO: 00080837.

Žadatel: město Šluknov, se sídlem: nám. Míru 1, 40777 Šluknov, IČO: 00261688

Důvodová zpráva:

V souvislosti s dokončenou stavbou cyklostezky pro větší bezpečnost dopravy (u silnice III/2666) požádalo město Šluknov o darování pozemků o celkové výměře 337 m² v katastrálních územích Rožany a Šluknov ve vlastnictví Ústeckého kraje, které byly odděleny geometrickými plány č. 379-46/2022 a 2058-46/2022 zpracovanými na náklady města.

O záměru darování bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 062/54R/2022 ze dne 27. 9. 2022. Záměr byl zveřejněn od 5. 10. 2022 do 5. 11. 2022.

Účetní hodnota předmětu daru činí celkem 15.153,31 Kč:

- 1125/1: 680,00 Kč
- 1125/2: 6.840,46 Kč
- 1125/3: 392,49 Kč
- 2853/2: 265,35 Kč
- 2853/5: 6.975,01 Kč.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním pozemků do vlastnictví města.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 012/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 127/58R/2022

Referent: Postlová Tereza

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 7. poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Benešov n. Pl. (pozemek pod chodníkem o výměře 313 m2) v k. ú. Benešov n. Pl., okres Děčín

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 6.4.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje městu Benešov nad Ploučnicí, se sídlem: náměstí Míru 1, 40722 Benešov nad Ploučnicí, IČO: 00261181, a to:

- pozemek: p. č. 1257/13 o výměře 313 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha obec Benešov nad Ploučnicí, k. ú. Benešov nad Ploučnicí, zapsané na LV č. 448 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 41703, IČO: 00080837.

Žadatel: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 41703, IČO: 00080837

Důvodová zpráva:

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje požádala o zajištění převodu pozemku parcelní č. 1257/13 o výměře 313 m2 v katastrálním území Benešov nad Ploučnicí z vlastnictví Ústeckého kraje do vlastnictví města Benešov nad Ploučnicí. Pozemek se nachází mimo silniční síť (u silnice II/262) a je obklopen pozemky ve vlastnictví města Benešov nad Ploučnicí (chodník a zatravněná plocha).

O záměru darování bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 063/54R/2022 ze dne 27. 9. 2022. Záměr byl zveřejněn od 5. 10. 2022 do 5. 11. 2022.

Účetní hodnota předmětu daru činí 10.873,00 Kč.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním pozemku do vlastnictví města.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 013/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 128/58R/2022

Referent: Postlová Tereza

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 8. poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Dolánky nad Ohří (pozemek pod autobusovou zastávkou o výměře 24 m²) v k.ú. Dolánky nad Ohří, okres Litoměřice

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 5.1.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje obci Dolánky nad Ohří, se sídlem Dolánky nad Ohří č.p. 31, 413 01 Dolánky nad Ohří, IČO: 46772731, a to:

- pozemek: st.p.č. 270 o výměře 24 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč. vyb., bez LV

obec Dolánky nad Ohří, k. ú. Dolánky nad Ohří, zapsané na LV č. 282 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: obec Dolánky nad Ohří, Dolánky nad Ohří č.p. 31, 413 01 Dolánky nad Ohří, IČO: 46772731

Důvodová zpráva:

Obec Dolánky nad Ohří požádala prostřednictvím SÚS ÚK o převod pozemku v k.ú. Dolánky nad Ohří. Předmětný pozemek je zastavěný autobusovou zastávkou ve vlastnictví obce.

Dle účetní evidence je účetní hodnota převáděného pozemku 643 Kč.

O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje usnesením č. 059/54R/2022 ze dne 27. 9. 2022. Záměr byl zveřejněn od 5. 10. do 6. 11. 2022.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí s darováním nemovité věci obci Dolánky nad Ohří.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovité věci dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním nemovité věci.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 014/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 122/58R/2022

Referent: Kubešová Iveta

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 9. poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Kyškovice (pozemek pro vybudování chodníku o výměře 1328 m²) v k.ú. Kyškovice, okres Litoměřice

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 5.2 black.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje obci Kyškovice, se sídlem Kyškovice č.p. 5, 413 01 Kyškovice, IČO: 00263869, a to:

- pozemek: p.č. 578/16 o výměře 1328 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.č. 578/4 o výměře 17485 m² dle geometrického plánu č. 547-100/2022 ze dne 26. 5. 2022) obec Kyškovice, k. ú. Kyškovice, zapsané na LV č. 421 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: obec Kyškovice, Kyškovice č.p. 5, 413 01 Kyškovice, IČO: 00263869

Důvodová zpráva:

Obec Kyškovice požádala prostřednictvím SÚS ÚK o převod pozemku v k.ú. Kyškovice. Na předmětném pozemku chce obec z důvodu bezpečného propojení obydlených území v obci vybudovat chodník.

Dle účetní evidence je účetní hodnota převáděného pozemku 22.144,80 Kč.

O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje usnesením č. 057/54R/2022 ze dne 27. 9. 2022. Záměr byl zveřejněn od 5. 10. do 6. 11. 2022.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí s darováním nemovité věci obci Kyškovice.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovité věci dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním nemovité věci.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 015/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 123/58R/2022

Referent: Kubešová Iveta

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 10 poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Chodouny (pozemky pod chodníky o výměře 85 m²) v k.ú. Chodouny, okres Litoměřice

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 5.3 black.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Chodouny, se sídlem Chodouny č.p. 20, 411 71 Chodouny, IČO: 00263699, a to:

- pozemek: p.č. 1524/7 o výměře 23 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z p.č. 1513/3 díl „a“ o výměře 8 m² a p.č. 1524/1 díl „b“ o výměře 15 m² dle geometrického plánu č. 317-102/2021 ze dne 30. 11. 2021)

- pozemek: p.č. 1524/1 díl „c“ o výměře 62 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z p.č. 1524/1 o výměře 947 m² dle geometrického plánu č. 317-102/2021 ze dne 30. 11. 2021)

obec Chodouny, k. ú. Chodouny, zapsaných na LV č. 562 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: obec Chodouny, Chodouny č.p. 20, 411 71 Chodouny, IČO: 00263699

Důvodová zpráva:

Obec Chodouny požádala prostřednictvím SÚS ÚK o převod pozemků v k.ú. Chodouny. Na předmětných pozemcích byly vybudovány na základě Smlouvy o provedení stavby na pozemku č. VIII/3042/2019/LT ze dne 27. 11. 2019 chodníky ve vlastnictví obce.

Dle účetní evidence je účetní hodnota převáděných pozemků:

p.č. 1524/7 402,50 Kč

p.č. 1524/1 (díl „c“) 1.085,00 Kč

Celkem 1.487,50 Kč

O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje usnesením č. 056/54R/2022 ze dne 27. 9. 2022. Záměr byl zveřejněn od 5. 10. do 6. 11. 2022.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí s darováním nemovitých věcí obci Chodouny.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovitých věcí dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním nemovitých věcí.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 016/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 124/58R/2022

Referent: Kubešová Iveta

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 11. poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Křešice (pozemky pod chodníky o výměře 608 m²) v k.ú. Křešice u Litoměřic, okres Litoměřice

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 5.4.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Křešice, se sídlem Nádražní 84, 411 48 Křešice, IČO: 00263851, a to:

- pozemek: p.č. 1035/5 o výměře 95 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: p.č. 1035/6 o výměře 148 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: p.č. 1035/8 o výměře 31 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond

- pozemek: p.č. 1035/13 o výměře 6 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

- pozemek: p.č. 1035/14 o výměře 84 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

- pozemek: p.č. 1035/15 o výměře 21 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

- pozemek: p.č. 1035/16 o výměře 92 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

- pozemek: p.č. 1064/3 o výměře 85 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond

obec Křešice, k. ú. Křešice u Litoměřic, zapsaných na LV č. 703 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj,

- pozemek: p.č. 1035/17 (podíl 1/2) o výměře 46 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Křešice, k. ú. Křešice u Litoměřic, zapsané na LV č. 983 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj,

a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: obec Křešice, Nádražní 84, 411 48 Křešice, IČO: 00263851

Důvodová zpráva:

Obec Křešice požádala prostřednictvím SÚS ÚK o převod pozemků v k.ú. Křešice u Litoměřic, na kterých byly vybudovány chodníky, autobusová zastávka a středový ostrůvek. Na převod pozemků byla s obcí Křešice v roce 2013 uzavřena Smlouva o budoucí darovací smlouvě č. 13/SML1777. Vzhledem k tomu, že u několika pozemků došlo při zpracování GP k navýšení výměry a některé pozemky nebyly ve smlouvě uvedené, byl schválen nový záměr darování s aktuálními výměrami.

Pozemky p.č. 1035/8 a p.č. 1064/3 se nenacházejí pod vybudovanými chodníky, ale jedná se o pozemky, které SÚS ÚK navrhla k bezúplatnému převodu do vlastnictví obce Křešice. Předmětné pozemky se nachází mimo průjezdní profil komunikace. Obec Křešice s převodem souhlasí.

Dle účetní evidence je účetní hodnota převáděných pozemků:

p.č. 1035/5 4.750 Kč

p.č. 1035/6 7.400 Kč

p.č. 1035/8 1.550 Kč

p.č. 1035/13 300 Kč

p.č. 1035/14 4.200 Kč

p.č. 1035/15 1.050 Kč

p.č. 1035/16 4.600 Kč

p.č. 1064/3 4.250 Kč

p.č. 1035/17 1.150 Kč

Celkem 29.250 Kč

O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje usnesením č. 058/54R/2022 ze dne 27. 9. 2022. Záměr byl zveřejněn od 5. 10. do 6. 11. 2022.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí s darováním nemovitých věcí obci Křešice.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovitých věcí dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním nemovitých věcí.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 017/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2022 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 125/58R/2022

Referent: Kubešová Iveta

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 12 poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Březno (pozemky pod chodníkem o výměře 464 m²) v k. ú. Březno u Chomutova, okres Chomutov

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 7.1.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Březno, se sídlem Radniční 97, 431 45 Březno, IČ: 00261823, a to:

- pozemek: p.č. 753/37 o výměře 69 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 753/38 o výměře 31 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 753/39 o výměře 53 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 753/40 o výměře 145 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
 - pozemek: p.č. 753/41 o výměře 34 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
 - pozemek: p.č. 753/42 o výměře 4 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
 - pozemek: p.č. 753/43 o výměře 97 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
 - pozemek: p.č. 753/44 o výměře 20 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
 - pozemek: p.č. 753/45 o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- (všechny pozemky jsou odděleny z p.č. 753/1 o výměře 4187 m² geometrickým plánem č. 1479-109/2020 ze dne 20.11.2020),
obec Březno, k. ú. Březno u Chomutova, zapsaných na LV č. 859 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí, IČO: 00080837.

Žadatel: obec Březno.

Důvodová zpráva:

Obec Březno v roce 2020 realizovala akci „Chodník podél silnice Chomutovská ul. v Březně u Chomutova“. Stavbou chodníku byl dotčen i pozemek ve vlastnictví Ústeckého kraje. Obec nechala na své náklady vyhotovit geometrický plán pro zaměření skutečného stavu a žádá o majetkoprávní vypořádání části pozemku p. č. 753/1 k. ú. Březno u Chomutova dotčené stavbou chodníku. Účetní hodnota převáděných nemovitých věcí činí 14.648,92 Kč.

O záměru darování nemovitých věcí bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 27. 9. 2022, usnesením č. 061/54R/2022. Záměr darování byl zveřejněn na úřední desce od 12. 10. 2022 do 13. 11. 2022.

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK, p. o: souhlasí s převodem.
Vyjádření odboru DS: souhlasí s převodem.
Vyjádření odboru MAJ: doporučuje souhlasit s darováním.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 011/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 126/58R/2022

Referent: Sečanská Iveta

Oddělení: Nakládání s majetkem

**Podbod č. 13 uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi
Ústeckým krajem a městysem Peruc na poskytnutí
darů (těleso komunikace, pozemky pod komunikací) v
k. ú. Pátek u Loun, okres Louny**

Blok: Poskytnutí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 7.3.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) si vyhrazuje

dle ust. § 37 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozhodování o převodu komunikace specifikované v bodu B) tohoto usnesení.

B) rozhoduje

o budoucím poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí městysem Peruc, se sídlem Oldřichova 49, 439 07 Peruc, IČO: 00265331, a to:

- těleso komunikace č. III/2395 v úseku od křižovatky se silnicí č. III/2391 až na konec silnice v obci Pátek od km 0,000 do km 0,750 provozního staničení včetně součástí a příslušenství,
 - pozemek: p.č. 1523/5 o výměře 6253 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemek: p.č. 1526/3 o výměře 28 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- obec Peruc, k. ú. Pátek u Loun, pozemky zapsané na LV č. 585 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Ústecký kraj.

Žadatel: odbor DS.

Důvodová zpráva:

Odbor DS požádal o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě s městysem Peruc z důvodu vyřazení silnice č. III/2395 od km 0,000 do km 0,750 provozního staničení tj. v délce 0,750 km, od křižovatky se silnicí č. III/2391 až na konec silnice v obci Pátek, včetně součástí a příslušenství. Silnice bude obcí zařazena do kategorie místních komunikací. Zastupitelstvo městyse Peruc na svém jednání dne 13. 4. 2022, usnesením č. 314/2022, s nabytím komunikace souhlasí pod podmínkou kompletní opravy komunikace. Ústecký kraj tuto podmínku akceptuje a převod komunikace bude realizován po její opravě.

Pozemky mají účetní hodnotu: 388.524 Kč a komunikace má účetní hodnotu 512.250,33 Kč, celková hodnota převáděných nemovitých věcí činí 900.774,33 Kč.

O záměru darování nemovitých věcí bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 27. 9. 2022, usnesením č. 060/54R/2022. Záměr darování byl zveřejněn na úřední desce od 12. 10. 2022 do 13. 11. 2022.

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací.

Vyjádření odboru DS: doporučuje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje souhlasit s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 8. 9. 2022 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 026/24Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 27. 9. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 060/54R/2022

Referent:

Sečanská Iveta

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 14 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – SPÚ–pozemek v k.ú. Polerady o výměře 258 m2, silnice č. II/255, okres Most

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.1.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: p.č. 262/7 o výměře 258 m², druh pozemku: orná půda, obec Polerady, k.ú. Polerady, zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na něm umístěna silnice č. II/255 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci - pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 016/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 064/57R/2022

Referent: Jitka Gonevová

Oddělení: Nakládání s majetkem

**Podbod č. 15 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví
Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR –
SPÚ–pozemek v k.ú. Strojetic u Podbořan o výměře
1851 m2, silnice č. III/2244, okres Louny**

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.2.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: p.č. 798 o výměře 1851 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Kryry, k.ú. Strojetic u Podbořan, zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na něm umístěna silnice č. III/2244 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci - pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 017/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 065/57R/2022

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 16 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – SPÚ–pozemky v k.ú. Vrbka u Postoloprty a k.ú. Postoloprty o výměře 8346 m2, silnice č. II/255 a č. III/25011, okres Louny

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.3.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: p.č. 142 o výměře 122 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, obec Postoloprty, k.ú. Vrbka u Postoloprty,
 - pozemek: p.č. 1298/12 o výměře 1897 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemek: p.č. 1481/4 o výměře 984 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemek: p.č. 1481/7 o výměře 66 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemek: p.č. 1481/10 o výměře 4019 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
 - pozemek: p.č. 1481/12 o výměře 1217 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
 - pozemek: p.č. 1481/13 o výměře 41 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Postoloprty, k.ú. Postoloprty,
- vše zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a jsou na nich umístěny silnice č. II/255 a č. III/25011 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí těchto nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí - pozemků (pod silnicemi) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 018/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 066/57R/2022

Referent:

Gonevová Jitka

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 17 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Petrovice u Chabařovic o výměře 37 m², silnice č. II/248, okres Ústí nad Labem

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 2.4.pdf dokumentace U

18.1-2 **Název:** bod 18.1 příloha 2.5.pdf smlouva U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 2808/7 o výměře 37 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Petrovice, k.ú. Petrovice u Chabařovic, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 25/U/MB/2022 a doložky dle přílohy č. 2.5 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovité věci z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 2808/7 o výměře 37 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Petrovice, k.ú. Petrovice u Chabařovic, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. II/248, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 019/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 067/57R/2022

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 18 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Poplze o výměře 21 m2, silnice č. II/237, okres Litoměřice

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.6.pdf dokumentace U

18.1-2 **Název:** bod 18.1 priloha 2.7.pdf smlouva U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 605/21 o výměře 21 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Libochovice, k.ú. Poplze, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 4309/2022 a doložky dle přílohy č. 2.7 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovité věci z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 605/21 o výměře 21 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Libochovice, k.ú. Poplze, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. II/237, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 020/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 068/57R/2022

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 19 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Úštěk o výměře 10 m², silnice č. III/0159, okres Litoměřice

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

- 18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 2.8.pdf dokumentace U
- 18.1-2 **Název:** bod 18.1 příloha 2.9.pdf smlouva U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 2847/3 o výměře 10 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Úštěk, k.ú. Úštěk, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 4140/2022 a doložky dle přílohy č. 2.9 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovité věci z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 2847/3 o výměře 10 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Úštěk, k.ú. Úštěk, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. III/0159, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 021/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 069/57R/2022

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 20 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Úštěk o výměře 134 m², silnice č. III/0159, okres Litoměřice

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

- 18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 2.10.pdf dokumentace U
- 18.1-2 **Název:** bod 18.1 příloha 2.11.pdf smlouva U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 2851/2 o výměře 134 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Úštěk, k.ú. Úštěk, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 4142/2022 a doložky dle přílohy č. 2.11 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovité věci z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 2851/2 o výměře 134 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Úštěk, k.ú. Úštěk, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. III/0159, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 022/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 070/57R/2022

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 21 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Poplze o výměře 352 m², silnice č. II/237, okres Litoměřice

Blok:

Přílohy:

18.1-1 **Název:** U

18.1-2 **Název:** U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A)

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 602/1 o výměře 141 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemek: p.č. 605/22 o výměře 94 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemek: p.č. 605/23 o výměře 89 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemek: p.č. 605/24 o výměře 28 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- obec Libochovice, k.ú. Poplze, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B)

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 4310/2022 a doložky dle přílohy č. 2.13 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 602/1 o výměře 141 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 605/22 o výměře 94 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 605/23 o výměře 89 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 605/24 o výměře 28 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Libochovice, k.ú. Poplze, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Žadatel:

Důvodová zpráva:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. II/237, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 023/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 071/57R/2022

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 22 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Velemín o výměře 532 m², silnice č. III/24722, okres Litoměřice

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

- 18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.14.pdf dokumentace U
- 18.1-2 **Název:** bod 18.1 priloha 2.15.pdf smlouva U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 1466/10 o výměře 288 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemek: p.č. 1466/70 o výměře 244 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- obec Velemín, k.ú. Velemín, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 3557/2021 a doložky dle přílohy č. 2.15 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 1466/10 o výměře 288 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 1466/70 o výměře 244 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Velemín, k.ú. Velemín, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. II/24722, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 024/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 072/57R/2022

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 23 přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ŘSD ČR – pozemky o výměře 13515 m² v k.ú. Lovosice, k.ú. Lukavec u Lovosic a k.ú. Siřejovice (silnice II/247), okres Litoměřice

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.20.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, Nusle, PSČ 140 00, a to:

- pozemek: p.č. 3070/17 o výměře 2855 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcným břemenem, dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
- pozemek: p.č. 3070/15 o výměře 271 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 3070/14 o výměře 83 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 3070/12 o výměře 16 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 3070/11 o výměře 114 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 3031/37 o výměře 115 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 3031/36 o výměře 41 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcným břemenem, dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Lovosice, k.ú. Lovosice, zapsaných na LV č. 3297 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Litoměřice,

- pozemek: p.č. 550/12 o výměře 199 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 550/11 o výměře 1078 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 550/10 o výměře 499 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 457/14 o výměře 1478 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 457/13 o výměře 1023 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 457/17 o výměře 1652 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcným břemenem, dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Lukavec, k.ú. Lukavec u Lovosic, zapsaných na LV č. 348 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Litoměřice,

- pozemek: p.č. 184/8 o výměře 4091 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Siřejovice, k.ú. Siřejovice, zapsaný na LV č. 526 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Litoměřice a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o. a ČR-ŘSD ČR

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor na základě požadavku SÚS ÚK, p.o. a ŘSD ČR předkládá k odsouhlasení přijetí daru pozemků pod silnicí č. II/247 v k.ú. Lovosice, k.ú. Lukavec u Lovosic a k.ú. Siřejovice od ŘSD ČR.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru DS: Doporučuje rozhodnout o přijetí daru nemovitého majetku od ŘSD ČR.
Vyjádření správce tj. SÚS ÚK, p.o.: Doporučuje rozhodnout o přijetí daru nemovitého majetku od ŘSD ČR, neboť se jedná o pozemky pod silnicí č. II/247 ve vlastnictví Ústeckého kraje.
Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o přijetí daru nemovitého majetku od ČR – ŘSD ČR.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 025/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 073/57R/2022

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

**Podbod č. 24 přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví
Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od
Severočeských dolů, a.s. – pozemek pod nově vzniklou
silnicí č. III/2578 o výměře 8248 m², stavba
„Komunikace Razice – Kostomlaty“, okres Teplice**

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.21.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od Severočeských dolů, a.s., IČ: 49901982, se sídlem Boženy Němcové 5359, Chomutov, PSČ 430 01, a to:

- pozemek: p.č. 1951 o výměře 8248 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Hrobčice, k.ú. Radovesice u Bíliny, zapsaný na LV č. 466 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Teplice a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

Žadatel: Majetkový odbor

Důvodová zpráva:

Dle uzavřených smluv a dohod k budované stavbě nové komunikace na Radovesické výsypce, a to: „Komunikace Razice - Kostomlaty“, jejímž investorem bylo Ministerstvo financí ČR a původním stavebníkem byly Severočeské doly, a.s. došlo ke změně stavebníka na Ústecký kraj. Stavba komunikace č. III/2578 byla zkolaudována již jako stavba Ústeckého kraje. Spolu s uvedenými smlouvami na změnu stavebníka byly uzavřeny budoucí darovací smlouvy č. 19/SML2211/SoSB/MAJ (pozemky Severočeských dolů, a.s.) a smlouva č. 19/SML2212/SoSB/MAJ (pozemky cizích vlastníků), kde byly stanoveny podmínky budoucího převodu pozemků pod nově budovanou komunikací č. III/2578 do vlastnictví Ústeckého kraje. K převodu části pozemků dojde na základě DS č. 22/SML1898/DSN/MAJ. Pozemek p.č. 1951 v k.ú. Radovesice u Bíliny vznikl na základě komplexních pozemkových úprav a zápisu GP sloučením pozemku SD, a.s. a Lesů ČR, s.p. Odbor MAJ tedy předkládá k odsouhlasení nabytí uvedeného pozemku, neboť se na něm nachází nově vybudovaná silnice č. III/2578.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci – pozemek pod nově vybudovanou komunikací č. III/2578 do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK, p.o.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 018/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 129/58R/2022

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

**Podbod č. 25 přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví
Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od
Severočeských dolů, a.s. – pozemek pod nově vzniklou
silnicí č. III/2579 o výměře 30018 m², stavba
„Komunikace Štěpánov – Kostomlaty“, okres Teplice**

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.22.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od Severočeských dolů, a.s., IČ: 49901982, se sídlem Boženy Němcové 5359, Chomutov, PSČ 430 01, a to:

- pozemek: p.č. 1849 o výměře 30018 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcnými břemeny dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Hrobčice, k.ú. Radovesice u Bíliny, zapsaný na LV č. 466 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Teplice a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

Žadatel: Majetkový odbor

Důvodová zpráva:

Dle uzavřených smluv a dohod k budované stavbě nové komunikace na Radovesické výsypce, a to: „Komunikace Štěpánov - Kostomlaty“, jejímž investorem bylo Ministerstvo financí ČR a původním stavebníkem byly Severočeské doly, a.s. došlo ke změně stavebníka na Ústecký kraj. Stavba komunikace č. III/2579 byla zkolaudována již jako stavba Ústeckého kraje. Spolu s uvedenými smlouvami na změnu stavebníka byly uzavřeny budoucí darovací smlouvy č. 19/SML2213/SoSB/MAJ (pozemky Severočeských dolů, a.s.) a smlouva č. 19/SML2214/SoSB/MAJ (pozemky cizích vlastníků), kde byly stanoveny podmínky budoucího převodu pozemků pod nově budovanou komunikací č. III/2579 do vlastnictví Ústeckého kraje. K převodu části pozemků dojde na základě DS č. 22/SML1899/DSN/MAJ. Pozemek p.č. 1849 v k.ú. Radovesice u Bíliny vznikl na základě komplexních pozemkových úprav a zápisu GP sloučením pozemků SD, a.s. uvedených v budoucích smlouvách. Odbor MAJ tedy předkládá k odsouhlasení nabytí uvedeného pozemku, neboť se na něm nachází nově vybudovaná silnice č. III/2579.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci – pozemek pod nově vybudovanou komunikací č. III/2579 do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK, p.o.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 019/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 130/58R/2022

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 26 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření SÚS ÚK od ČR, Lesy ČR – pozemek v k.ú. Chotovenka o výměře 257 m2, silnice č. III/2578, okres Teplice

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.23.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

Zastupitelstvu Ústeckého kraje

rozhodnout dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, právo hospodařit s majetkem státu vykonávají Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, PSČ 500 08, a to:

- pozemek: p.č. 414/2 o výměře 257 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Světec, k.ú. Chotovenka, zapsaný na LV č. 487 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro ČR, hospodaření Lesy ČR, s.p. a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, právo hospodaření vykonávají Lesy ČR a je na něm umístěna nově vybudovaná silnice č. III/2578, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Dle uzavřených smluv a dohod k budované stavbě nové komunikace na Radovesické výsypce, a to: „Komunikace Razice - Kostomlaty“, jejímž investorem bylo Ministerstvo financí ČR a původním stavebníkem byly Severočeské doly, a.s. došlo ke změně stavebníka na Ústecký kraj. Stavba komunikace č. III/2578 byla zkolaudována již jako stavba Ústeckého kraje. Spolu s uvedenými smlouvami na změnu stavebníka byly uzavřeny budoucí darovací smlouvy č. 19/SML2211/SoSB/MAJ (pozemky Severočeských dolů, a.s.) a smlouva č. 19/SML2212/SoSB/MAJ (pozemky cizích vlastníků), kde byly stanoveny podmínky budoucího převodu pozemků pod nově budovanou komunikací č. III/2578 do vlastnictví Ústeckého kraje. Se Severočeskými doly, a.s. bylo dohodnuto, že o převod pozemků ve vlastnictví ČR – hospodaření Lesy ČR a ÚZSVM, jejichž převody jsou do vlastnictví krajů (pozemky pod silnicemi II. a III. tříd) realizovány bezúplatně si požádá Ústecký kraj. Součástí projednání a odsouhlasení bezúplatného převodu z hospodaření Lesů ČR musí být odsouhlasení nabytí pozemků do vlastnictví Ústeckého kraje. Odbor MAJ tedy předkládá nabytí tohoto pozemku do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci - pozemek (pod nově vybudovanou silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 020/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 131/58R/2022

Referent:

Gonevová Jitka

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 27 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti ŠAŠEK-VITČICE, s.r.o. - pozemek o výměře 33 m² v k.ú. Mašťov, silnice č. III/22117 - kupní cena 1.980 Kč (60 Kč/m²), okres Chomutov

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.16.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti ŠAŠEK – VITČICE, s.r.o., IČ: 28676327, se sídlem Vitčice 8, Veliká Ves, PSČ 441 01, a to:

- pozemek: p.č. 2080/10 o výměře 33 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (bude oddělen z p.č. 2080/1 o výměře 438 m² geometrickým plánem č. 448-7284/2021 ze dne 9. 5. 2022), obec Mašťov, k.ú. Mašťov, zapsané na LV č. 359 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Chomutov, za kupní cenu 1.980 Kč (60 Kč/m², viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Pozemek je ve vlastnictví společnosti ŠAŠEK-VITČICE, s.r.o. a je na něm umístěna komunikace č. III/22117 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi III. třídy jsou stanoveny na 60 Kč/m². Kupní cena činí tedy 1.980 Kč (celkem 33 m², 60 Kč/m² tj. 1980 Kč). Nákup bude refundován Ministerstvem financí ČR. GP byl vyhotoven na náklady Ústeckého kraje.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 028/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 079/57R/2022

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 28 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti Schoeller Křešice s.r.o. (pozemky o výměře 478 m² za 77.436 Kč, 162 Kč/m², „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) v k. ú. Křešice u Litoměřic, okres Litoměřice

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 Název: Bod 18.1 příloha 8.3.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti Schoeller Křešice s.r.o., se sídlem: Pražská 98, 41148 Křešice, IČO: 62244043, a to:

- pozemek: p.č. 975/8 o výměře 343 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p.č. 975/9 o výměře 46 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p.č. 975/10 o výměře 89 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Křešice, k. ú. Křešice u Litoměřic, zapsaných na LV č. 704 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, pro společnost Schoeller Křešice s.r.o. za kupní cenu 77.436 Kč (162 Kč/m² dle ZP č. 1366-12/2022 ze dne 22. 4. 2022 - viz důvodová zpráva) a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská majetková, příspěvková organizace, se sídlem: Tolstého 1232/37, 40003, Ústí nad Labem 3-Střekov, Ústí nad Labem, IČO: 00829048.

Žadatel: odbor MAJ.

Důvodová zpráva:

Odborem Regionálního rozvoje byl Radě Ústeckého kraje předložen materiál k zajištění údržby a oprav pro komunikaci cyklostezky „Labská stezka“. Usnesením Rady Ústeckého kraje č. 065/25R/2017 ze dne 2. 10. 2017 bylo rozhodnuto o ponechání vybudovaných úseků „Labská stezka“ v majetku Ústeckého kraje a o svěření vybudovaných úseků cyklostezky k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská majetková, p. o., bylo rozhodnuto usnesením č. 105/19Z/2019 ze dne 29. 4. 2019, dodatkem č. 77 zřizovací listiny.

Se společností Schoeller Křešice s.r.o. byla uzavřena Nájemní smlouva č. 2009/2010 na pronájem části pozemků dotčených stavbou cyklostezky s názvem „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“. Stavba byla dokončena a kolaudační souhlas byl vydán v 01/2022. S prodejem pozemků pod cyklostezkou společnost souhlasí. Kupní cena pozemků je stanovena znaleckým posudkem vypracovaným znalcem Ing. Svatomírem Rousem na náklady kupujícího. Kupní cena celkem činí 77.436 Kč, tj. 162 Kč/m² x 478 m² = 77.436 Kč. Znalecký posudek byl komisi předložen k nahlédnutí.

Vyjádření odborů:

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 021/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2022 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 132/58R/2022

Referent: Vondráčková Helena

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 29 změna části usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 078/16Z/2022 ze dne 5. 9. 2022, okres Litoměřice

Blok:

Přílohy:

18.1-1 **Název:** U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

Číslo revokovaného/doplňovaného usnesení: 078/16Z/2022
část usnesení č. 078/16Z/2022 Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 5. 9. 2022 takto:
text
"***** (podíl 181/1336)"
"se ruší a nahrazuje se textem:
"***** (podíl 181/2672),
"***** , bytem: Pražská 131, 41148 Křešice*****"

Žadatel:

Důvodová zpráva:

Usnesením č. 078/16Z/2022 ze dne 5. 9. 2022 bylo rozhodnuto o nákupu (nabytí) pozemku p.č. 1130 o výměře 51 m2 pod komunikací cyklostezky od spoluvlastníků převáděného pozemku Křešicích. Při podpisu kupní smlouvy však bylo zjištěno, že ***** svůj podíl prodal ***** a ***** . Z uvedeného předkládáme změnu usnesení týkající se prodávajících.

Vyjádření odborů:

Projednáno:

Rada Ústeckého kraje

Dne: **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Oddělení:

Podbod č. 30 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od Lesů ČR, s. p., pozemek o výměře 169 m² v k. ú. Benešov nad Ploučnicí, „Cyklostezka Ploučnice“, kupní cena 28.500 Kč (139 Kč/m²), okres Děčín

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** Bod 18.1 příloha 8.1.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od státního podniku Lesy České republiky, s. p., se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové, IČO: 42196451, a to:

- pozemek: p.č. 401/1 o výměře 169 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Benešov nad Ploučnicí, k. ú. Benešov nad Ploučnicí, zapsaný na LV č. 40 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro státní podnik Lesy České republiky s. p. za celkovou kupní cenu 28.500 Kč (139 Kč/m² dle ZP č. 3793-12-2022 ze dne 2.3.2022 plus ostatní náklady ve výši 5.009 Kč - viz důvodová zpráva)

a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská majetková, příspěvková organizace, se sídlem: Tolstého 1232/37, 40003, Ústí nad Labem 3-Střekov, Ústí nad Labem, IČO: 00829048.

Žadatel: odbor MAJ.

Důvodová zpráva:

Pozemek o výměře 169 m² v k. ú. Benešov nad Ploučnicí se nachází pod komunikací „Cyklostezka Ploučnice“. Kupní cena pozemku je stanovena znaleckým posudkem zpracovaným znalcem Jaroslavou Sejrkovou předloženým vlastníkem pozemku a činí 8.800 Kč. Při stanovení celkové kupní ceny vlastník pozemku vycházel ze znaleckého posudku a z realizovaných prodejů na základě kterých byla vypočtena průměrná cena 139 Kč/m². Tato byla použita k návrhu výše kupní ceny 23 491 Kč. Po přičtení nákladů čítá základ pro výpočet DPH 24 391 Kč, ke kterému bude připočteno DPH (21 %) ve výši 4 933 Kč. Celková kupní cena včetně DPH tedy činí 28 424 Kč. Návrh kupní ceny stanovené vlastníkem pozemku činí celkem 28.500 Kč. Znalecký posudek byl komisi předložen k nahlédnutí.

Vyjádření odborů:

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 029/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 075/57R/2022

Referent: Vondráčková Helena

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 31 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Křešice, pozemky o výměře 1026 m² v k. ú. Křešice u Litoměřic, silnice č. II/261 - kupní cena 102.600 Kč (100 Kč/m²), okres Litoměřice

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** Bod 18.1 příloha 8.2.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Křešice, se sídlem: Nádražní 84, 411058 Křešice, IČO: 00263851, a to:

- pozemek: p.č. 1000/36 o výměře 83 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

- pozemek: p.č. 1035/11 o výměře 334 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

- pozemek: p.č. 1064/16 o výměře 609 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Křešice, k. ú. Křešice u Litoměřic, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, pro obec Křešice za kupní cenu 102.600 Kč (100,00 Kč/m² - viz důvodová zpráva) a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

Žadatel: Odbor INV.

Důvodová zpráva:

Pozemky o výměře celkové 1026 m² v k. ú. Křešice u Litoměřic se nachází pod silnicí č. II/261, která je předmětem plánované investiční akce „Rekonstrukce silnice II/261 HO Mělník – Štětí – Polepy - Libochovany – HO Ústí nad Labem“. Vlastník pozemků s převodem souhlasí. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 508 ze dne 8. 6. 2016 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Dle zásad pro poskytnutí dotací z podprogramu 298D2260 je pro výkup pozemků pod silnicemi II. třídy stanovena cena na 100 Kč/m². O prodeji pozemků rozhodlo Zastupitelstvo obce dne 19. 9. 2022, usnesením č. 92/2022.

Kupní cena činí 102.600 Kč (celkem 1026 m², 100 Kč/m², tj. 102.600 Kč).

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK: souhlasí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí se stanoviskem SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 030/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 076/57R/2022

Referent:

Vondráčková Helena

Oddělení:

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 32 nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví
Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK, od LESY ČR
(pozemky dotčené stavbou „III/25220 Brandov – sanace
svahu“ o výměře 52 m² za 16.000 Kč včetně DPH, dle
ZP + náklady) v k. ú. Hora Svaté Kateřiny a k. ú. Malý
Háj, okres Most**

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 9.2.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o nákupu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od Lesy České republiky, s. p., se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 421 96 451, a to:

- pozemek: díl „a“ o výměře 44 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda
- pozemek: díl „b“ o výměře 2 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda
(pozemky jsou odděleny z pozemků č. 2644/1 a 2644/2 a přisloučeny k pozemku č. 2822 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 620-324/2019 ze dne 7. 9. 2020)

obec Hora Svaté Kateřiny, k. ú. Hora Svaté Kateřiny, zapsaných na LV č. 58 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro ČR – Lesy České republiky, s.p.

- pozemek: st. 37 o výměře 3 m², druh pozemku: zastavěná plocha,
na pozemku je stavba: bez čp/če, jiná stavba (vlastnictví ÚK)

- pozemek: st. 38 o výměře 3 m², druh pozemku: zastavěná plocha,
na pozemku je stavba: bez čp/če, jiná stavba (vlastnictví ÚK)

(pozemky jsou odděleny z pozemku č. 282/2 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 59-324/2019 ze dne 7. 9. 2020)

obec Hora Svaté Kateřiny, k. ú. Malý Háj, zapsaných na LV č. 58 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro ČR – Lesy České republiky, s.p., za celkovou kupní cenu 16.000 Kč včetně DPH (dle ZP č. 1638-92/22 ze dne 16. 5. 2022 plus ostatní náklady ve výši 9.583 Kč plus DPH - viz důvodová zpráva) a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

Žadatel: Správa a údržba silnic ÚK, Lesy České republiky, s.p.

Důvodová zpráva:

Správa a údržba silnic ÚK realizovala v roce 2020 sanaci svahů podél krajské komunikace III/25220 vedoucí do obce Brandov. Podél komunikace byla vybudována opěrná zeď (částečně umístěná dle geometrického plánu na pozemcích díl „a“ a díl „b“ v k. ú. Hora Svaté Kateřiny) včetně dvou propustků (umístěny dle geometrického plánu na st. 37 a st. 38 v k.ú. Malý Háj).

Vlastníkem oddělovaných pozemků je ČR s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p. Podmínkou pro vydání souhlasu s kolaudací stavby „III/25220 – sanace svahu Brandov“ je majetkové vypořádání, a to formou prodeje/koupe.

Lesy České republiky, s.p. byly požádány dopisem ze dne 26. 1. 2021 o majetkoprávní vypořádání pozemků dle uvedených geometrických plánů, které byly zpracovány na náklady investora stavby (SÚS ÚK).

Dopisem ze dne 1. 3. 2021 informovaly Lesy České republiky, s.p. o možném odprodeji předmětných pozemků na základě jimi zajištěného znaleckým posudkem, a to za kupní cenu smluvní, která zahrnuje veškeré náklady spojené s vyřizováním odprodeje.

Dne 16. 9. 2022 zaslaly Lesy České republiky, s.p. znalecký posudek č. 1638-92/22 ze dne 16. 5. 2022 zpracovaný Ing. Danou Bechyňskou, který cenu obvyklou stanovil ve výši 3.640 Kč. K této ceně obvyklé jsou připočteny náklady (majetkové šetření + zpracování posudku) ve výši 7.583 Kč, poplatek za vklad do katastru nemovitostí (kolek) ve výši 2.000 Kč a 21% DPH ve výši 2.776,83 Kč. Výsledná kupní cena tedy činí 16.000 Kč.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: Požaduje majetkoprávní vypořádání pozemků pod stavbou „III/25220 – sanace svahu Brandov“.

Vyjádření odboru DS: Souhlasí s požadavkem správce.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků dotčených stavbou „III/25220 – sanace svahu Brandov“.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 027/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 077/57R/2022

Referent: Ing. Zeilerová Vladislava

Oddělení: Nakládání s majetkem

**Podbod č. 33 nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví
Ústeckého kraje, hospodaření SLŠ Šluknov od
společnosti Dioptra Turnov s.r.o. (budova pro
ubytování žáků s pozemky o výměře 1135 m² za
13.000.000 Kč) v k. ú. Šluknov, okres Děčín**

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 6.5.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o nákupu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti Dioptra Turnov s.r.o., se sídlem: Sobotecká 1660, 51101 Turnov, IČO: 48171191, a to:

- pozemek: p. č. 1488 o výměře 39 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p. č. 1491/1 o výměře 399 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (zatížen věcnými břemeny dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
- pozemek: p. č. 1494 o výměře 131 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

- pozemek: p. č. 1495/1 o výměře 566 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří (zatížen věcnými břemeny dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)

součástí je stavba: Šluknov, č. p. 778, rodinný dům, umístěna na pozemku p. č. 1495/1

obec Šluknov, k. ú. Šluknov, zapsaných na LV č. 1629 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, pro společnost Dioptra Turnov s.r.o., za celkovou kupní cenu 13.000.000 Kč (cena sjednána dohodou) a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Střední lesnická škola a Střední odborná škola, Šluknov, příspěvková organizace, se sídlem: T. G. Masaryka 580, 40777 Šluknov, IČO: 47274719.

Žadatel: Střední lesnická škola a Střední odborná škola, Šluknov, příspěvková organizace, se sídlem: T. G. Masaryka 580, 40777 Šluknov, IČO: 47274719

Důvodová zpráva:

Ústecký kraj řeší nedostatek ubytovacích kapacit pro žáky příspěvkové organizace Střední lesnická škola a Střední odborná škola, Šluknov. Škola předložila záměr na odkoupení bývalého objektu ubytovny firmy Topos Šluknov v ul. Rumburská 1077 ve vlastnictví společnosti Dorm develop s.r.o., ale v mezidobí byl tento objekt odprodán společnosti Omikron Group a.s. S tímto novým vlastníkem bylo vedeno jednání o možnosti odkoupení do vlastnictví Ústeckého kraje, ale bez konečného závěru. Z tohoto důvodu projevila škola zájem o odkoupení jiného objektu, a to v ul. Rumburská 778 ve vlastnictví společnosti Dioptra Turnov s.r.o. Kupní cena je stanovena na 13 mil. Kč. Nákup není předmětem DPH.

V případě, že by byla uplatňována DPH, představovala by tato vypořádání závazků vůči státu a Ústecký kraj by byl nucen DPH uhradit. Nicméně znalecký posudek stanoví cenu obvyklou bez DPH, tzn., že cena bez DPH požadovaná je nižší než cena dle znaleckého posudku.

Jedná se o samostatnou budovu s jedním podzemním a třemi nadzemními podlažními. Nemovitost má velmi dobrou polohu, disponuje vlastním parkovištěm a je postavena přímo naproti nákupnímu centru Penny; zadní část sousedí se Střední lesnickou školou. Budova je od roku 2017 prázdná, je však ve velmi dobrém stavebně technickém stavu.

V budově jsou tři zubní ordinace, laboratoře, rentgen, zázemí pro zubaře a personál, čekárny pacientů, laboratoře, ve III.NP byt 3+1, konferenční sál.

V červenci a srpnu 2022 proběhly fyzické prohlídky objektu za účasti vlastníka a zástupců Ústeckého kraje i Střední lesnické školy. Následně byl zpracován znalecký posudek znalcem Romanem Širokým č. 2476-057-2022 ze dne 8. 9. 2022, dle kterého činí cena v místě a čase obvyklá 13.500.000 Kč. Požadovaná cena je tedy nižší než cena dle znaleckého posudku.

Znalecký posudek byl zpracován na náklady Ústeckého kraje ve výši 18.150 Kč.

Vyjádření školy:

V současné době bydlí v našich domovech mládeže 116 žáků, což je dvojnásobný počet oproti původním dvěma domovům mládeže. Na domově mládeže v Rumburku nám ubytovali 22 žáků z celkové kapacity 25 osob. Další 48 žáků školy je ubytováno na privátech ve Šluknově a okolí. Další jednotlivci jsou ještě ubytováni na DM ve Varnsdorfu a Rumburku (DM při SOŠ mediální grafiky a polygrafie). Kapacita všech těchto zařízení je plně využita. Ceny ubytování na privátech jsou mnohonásobně vyšší než na domovech mládeže, což je nepřijatelné při jednání se zákonnými zástupci žáků.

Žáci a jejich zákonní zástupci uvádějí, že tato situace je finančně náročná a hledají možnost studia na jiných školách. Jelikož dva z našich oborů se v našem kraji na jiné škole nevyučují, odchod těchto žáků by znamenal i odchod do jiných příspěvkových organizací jiných krajů a tím pádem nižší finanční příjem školy i zřizovatele.

Odhadem se škole nebude dostávat 50 lůžkových míst za předpokladu, že zůstanou v provozu všechny dosavadní priváty. Škola bude nucena si pronajmout jiné ubytovací zařízení a cena pronájmu neskutečně zvyšuje provozní náklady.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru SMT:

Odbor SMT nepředpokládá zrušení, přestěhování apod. této školy. Jedná se o školu s jedinečnými obory vzdělání v rámci Ústeckého kraje. Navzdory demografickému poklesu má dlouhodobě stabilní počet žáků a v posledních letech evidujeme i nárůsty, což je obdivuhodné i s ohledem na geografickou polohu školy. Škola má nejvyšší podíl žáků (cca 45 % ve školním roce 2021/22), kteří jsou ubytováni na domově mládeže, nebo privátním bydlení, což s sebou nese četná rizika.

Vyjádření odboru INV:

Objekt má vhodné umístění vzhledem k dostupnosti hlavní školní budovy, disponuje malým přiléhajícím pozemkem, kde by bylo možno vybudovat parkoviště pro několik osobních automobilů. Objekt je po celkové rekonstrukci, není však dispozičně vhodný pro předpokládané využití. Bude nutno provést úpravu některých vnitřních dispozic, do prostor vnitřního schodiště s výtahem, technického zázemí objektu, obálky budovy však nebude nutné zasahovat. Pokud není k dispozici jiný vhodnější objekt, p.o. má stále potřebu navýšení ubytovacích prostor pro studenty a ÚK nemá k dispozici adekvátní budovu, kterou by mohl na daný účel poskytnout, doporučuji nákup daného objektu.

Vyjádření odboru MAJ:

Doporučuje schválit odkoupení objektu s pozemky z důvodu urgentního řešení nedostatku ubytovacích kapacit.

Investiční a majetkové komisi byl dne 3. 11. 2022 předložen materiál s kupní cenou ve výši 13 mil. + DPH. Dle písemné informace prodávajícího ze dne 15. 11. 2022 nebude DPH uplatňována, proto kupní cena činí 13 mil.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 022/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2022 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 134/58R/2022

Referent: Postlová Tereza

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 34 budoucí nákup nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od PM (majetkoprávní vypořádání části pozemku po dokončení stavby „Střední škola pedagogická, hotelnictví a služeb Litoměřice – rekonstrukce budovy školy, výměna oken, oprava střechy a fasády, včetně zateplení“ o výměře max. 13 m2 za kupní cenu 1.335 Kč/m2) v k.ú. Litoměřice, okres Litoměřice

Blok: Nákup

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 5.6.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

o budoucím nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od
*****, a to:

- pozemek: část p.č. 772 o výměře max. 13 m2, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond,
obec Litoměřice, k. ú. Litoměřice, zapsané na LV č. 2029 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj,
Katastrální pracoviště Litoměřice pro ***** , za kupní cenu 1.335 Kč/m2.

Žadatel: odbor MAJ, odbor INV KÚ ÚK

Důvodová zpráva:

V rámci výše uvedené investiční akce dojde k zateplení budovy, která je přilehlá k pozemku budoucího prodávajícího a vznikne tak trvalý zábor. Odkoupením předmětné části pozemku dojde k majetkoprávnímu vypořádání trvalého záboru po dokončení investiční akce. Druhá část předmětu budoucí koupě bude vypořádána v rámci narovnání faktického stavu vlastnických vztahů mezi smluvními stranami, neboť tato část je ve skutečnosti zastavěna stavbou č.p. 754 umístěnou na pozemku p.č. 777 v k.ú. Litoměřice, jehož vlastníkem je budoucí kupující. Uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě je podmínkou budoucího prodávajícího.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru INV: souhlasí

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 031/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 078/57R/2022

Referent: Kubešová Iveta

Oddělení: Nakládání s majetkem

**Podbod č. 35 nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví
Ústeckého kraje, hospodaření Domov „Bez zámků“
Tuchořice od LIVINGS a. s. (objekt včetně pozemků o
výměře 1803 m² za 8.500.000 Kč, 4.954.600 Kč/objekt a
3.545.400 Kč/pozemky) v k. ú. Žatec, okres Louny**

Blok:

Přílohy:

18.1-1 Název: U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o nákupu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti LIVINGS a. s., se sídlem: Pernerova 697/35, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČO: 09960899, a to:

- pozemek: st.p.č. 2115 o výměře 510 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: Žatec, č. p. 1963, rod. dům,
 - pozemek: p.č. 4475/1 o výměře 1293 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- obec Žatec, k. ú. Žatec, zapsaných na LV č. 2874 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro společnost LIVINGS a. s., za celkovou kupní cenu 8.500.000 Kč a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Domov „Bez zámků“ Tuchořice, příspěvková organizace, se sídlem: Tuchořice 1, PSČ: 439 69, Tuchořice, IČO: 00830381.

Žadatel:

Důvodová zpráva:

Rada Ústeckého kraje se na svém jednání den 9. 11. 2022 seznámila s probíhajícím procesem deinstitucionalizace příspěvkové organizace Domov „Bez zámků“ Tuchořice a uložila vedoucímu odboru majetku, započít úkony ve věci nákupu objektu a pozemků v Žatci pro potřeby zmíněné příspěvkové organizace. Objekt čp. 1963 – rodinný dům v ulici Jungmannova v Žatci leží na st. p. č. 2115 a k objektu přísluší zahrada na p. č. 4475/1 v k. ú. Žatec. Nemovité věci jsou nabízeny do prodeje společností RE/MAX Česká republika za cenu 8.500.000 Kč. Odbor majetkový nechal vyhotovit znalecký posudek na stanovení ceny obvyklé – tržní společností ENI CONSULT spol. s r. o. Znaleckým posudkem byla cena stanovena ve stejné výši, jako je nabízena realitní společností, tzn. 8.500.000 Kč (objekt 4.954.600 Kč a pozemky 3.545.400 Kč).

Prohlídka objektu byla uskutečněna za přítomnosti 1. náměstkyně hejtmanky PaedDr. Jiřiny Kulhánkové, vedoucí odboru sociálních věcí Ing. Petry Lafkové, MPA a vedoucí odboru investic Ing. Pavly Svítlové. Všichni zúčastnění konstatovali, že objekt je vhodný pro potřeby vzniku pobytové sociální služby – chráněného bydlení. Zprovoznění objektu bude vyžadovat zvládnutelné investiční zásahy. Zprovoznění objektu bude využito pro náhradní umístění klientů zařízení Domov „Bez zámků“ Tuchořice, p. o. po dobu rekonstrukce v současné době užívaného objektu „Zámeček“ v rámci procesu deinstitucionalizace. Po rekonstrukci objektu „Zámeček“ budou klienti přestěhováni zpět. Objekt v ulici Jungmannova by byl využíván nadále pro potřeby příspěvkové organizace za účelem rozšíření služby – chráněného bydlení.

Vyjádření odborů:

Projednáno:

Rada Ústeckého kraje

Dne: Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení:

Referent:

Sečanská Iveta

Oddělení:

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 36 bezúplatný převod movitých věcí z vlastnictví
Ústeckého kraje příspěvkové organizaci Domovy pro
osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem,
okres Teplice (v celkové hodnotě 1 098 817,40Kč)**

Blok: Vyřazení a předání

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 19.1.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 35 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů o uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu věcí movitých dle přílohy č. 19.1 tohoto usnesení mezi Ústeckým krajem (předávající) a příspěvkovou organizací Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, IČ 75149541.

Žadatel: Odbor majetkový

Důvodová zpráva:

Jedná se o bezúplatný převod movitého majetku pořízeného v rámci realizace akce „Domovy se zdravotním postižením Ústí nad Labem – rekonstrukce budovy č. p. 1738 (nové č.p. 2053), Teplice – zřízení chráněného bydlení“, na příspěvkovou organizaci. Na danou akci nebyla poskytnuta žádná dotace, tudíž není stanovena žádná udržitelnost.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odborů INV a SV: Souhlasí.
Vyjádření odboru MAJ: Souhlasí.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 28/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 140/58R/2022

Referent: Beranová Lenka

Oddělení: Evidence a účtování o majetku

**Podbod č. 37 bezúplatný převod movitých věcí z vlastnictví
Ústeckého kraje příspěvkové organizaci Speciální
základní škola a Praktická škola Ústí nad Labem, okres
Ústí nad Labem (v celkové hodnotě 245 629,88Kč)**

Blok: Vyřazení a předání

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 19.2.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 35 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů o uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu věcí movitých dle přílohy č. 19.2 tohoto usnesení mezi Ústeckým krajem (předávající) a příspěvkovou organizací Speciální základní škola a Praktická škola Ústí nad Labem, okres Ústí nad Labem, IČ 44555091.

Žadatel: Odbor majetkový

Důvodová zpráva:

Jedná se o bezúplatný převod movitého majetku pořízeného v rámci realizace akce „Speciální základní škola a Praktická škola Ústí nad Labem - rekonstrukce bazénu a bazénové technologie“, na příspěvkovou organizaci. Na danou akci nebyla poskytnuta žádná dotace, tudíž není stanovena žádná udržitelnost.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odborů INV a SMT: Souhlasí.
Vyjádření odboru MAJ: Souhlasí.

Projednáno:

Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 29/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 141/58R/2022

Referent: Beranová Lenka

Oddělení: Evidence a účtování o majetku

Podbod č. 38 Vyřazení movitého majetku z evidence Krajského úřadu Ústeckého kraje (výpočetní technika) a jeho bezúplatný převod příspěvkové organizaci Ústeckého kraje: Datové centrum Ústeckého kraje, p. o., okres Ústí nad Labem

Blok: Vyřazení a darování

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 17.4.pdf **Soupis výpočetní techniky** U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

o vyřazení movitého majetku dle přílohy 17.4 tohoto usnesení z účetní evidence Krajského úřadu Ústeckého kraje a o jeho bezúplatném převodu na příspěvkovou organizaci: Datové centrum Ústeckého kraje, p. o., Velká Hradební 3118/48, 40001, Ústí nad Labem, IČ: 09658351

Žadatel: Odbor informatiky a organizačních věcí

Důvodová zpráva:

Odbor informatiky a organizačních věcí předá výpočetní techniku na základě těchto zdůvodnění: Datovému centru Ústeckého kraje, p. o., IČ: 09658351 je poskytnuta výpočetní technika na základě žádosti ze dne 2.2.2022, kdy je nutné vybavit nové prostory tohoto centra, které poskytuje IT služby pro Ústecký kraj a jím zřízené či založené organizace.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje schválit předložený materiál

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 045/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 094/57R/2022

Referent: Vlaháčová Soňa

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 39 zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 090/12Z/2018 ze dne 23. 4. 2018

Blok: Zrušení

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.17.pdf usnesení ZÚK č. 090/12Z/2018 U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

ruší

Číslo revokovaného/doplňovaného usnesení: 090/12Z/2018

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 090/12Z/2018 ze dne 23. 4. 2018.

Žadatel: odbor majetkový KÚ ÚK

Důvodová zpráva:

Usnesením ZÚK č. 090/12Z/2018 ze dne 23. 4. 2018 bylo schváleno bezúplatné nabytí pozemku p.č. 550/17 o výměře 20 m2 v k.ú. Lukavec u Lovosic do vlastnictví Ústeckého kraje. Státní pozemkový úřad, který má příslušnost hospodaření k tomuto pozemku stále řeší žalobu, neboť pozemek je zapsán do soupisu konkurzní podstaty pro Služby pro zemědělství Střížovice, státní podnik v likvidaci. Vzhledem k době trvání nesplněného úkolu, předkládá odbor MAJ usnesení ZÚK ke zrušení. Bezúplatné nabytí pozemku, který se nachází pod silnicí č. II/247 ve vlastnictví Ústeckého kraje bude řešeno po ukončení žaloby.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvání žaloby doporučuje rozhodnout o zrušení usnesení ZÚK č. 090/12Z/2018 ze dne 23. 4. 2018.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 052/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 102/57R/2022

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 40 zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 083/3Z/2017 ze dne 20. 2. 2017

Blok: Zrušení

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.18.pdf usnesení ZÚK č. 083/3Z/2017 U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

ruší

Číslo revokovaného/doplňovaného usnesení: 083/3Z/2017

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 083/3Z/2017 ze dne 20. 2. 2017.

Žadatel: odbor majetkový KÚ ÚK

Důvodová zpráva:

Usnesením ZÚK č. 083/3Z/2017 ze dne 20. 2. 2017 bylo schváleno bezúplatné nabytí pozemku p.č. 1119/2 o výměře 113 m² v k.ú. Soběnice do vlastnictví Ústeckého kraje. Státní pozemkový úřad, který má příslušnost hospodaření k tomuto pozemku stále řeší žalobu, neboť pozemek je zapsán do soupisu konkurzní podstaty pro Služby pro zemědělství Střížovice, státní podnik v likvidaci. Vzhledem k době trvání nesplněného úkolu, předkládá odbor MAJ usnesení ZÚK ke zrušení. Bezúplatné nabytí pozemku, který se nachází pod silnicí č. III/24071 ve vlastnictví Ústeckého kraje bude řešeno po ukončení žaloby.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvání žaloby doporučuje rozhodnout o zrušení usnesení ZÚK č. 083/3Z/2017 ze dne 20. 2. 2017.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 053/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 103/57R/2022

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 41 zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 075/16Z/2018 ze dne 10. 12. 2018

Blok: Zrušení

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 priloha 2.19.pdf usnesení ZÚK č. 075/16Z/2018 U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

ruší

Číslo revokovaného/doplňovaného usnesení: 075/16Z/2018

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 075/16Z/2018 ze dne 10. 12. 2018.

Žadatel: odbor majetkový KÚ ÚK

Důvodová zpráva:

Usnesením ZÚK č. 075/16Z/2018 ze dne 10. 12. 2018 bylo schváleno bezúplatné nabytí pozemku p.č. 280 o výměře 518 m² v k.ú. Vlastislav do vlastnictví Ústeckého kraje. Státní pozemkový úřad, který má příslušnost hospodaření k tomuto pozemku stále řeší žalobu, neboť pozemek je zapsán do soupisu konkurzní podstaty pro Služby pro zemědělství Střížovice, státní podnik v likvidaci. Vzhledem k době trvání nesplněného úkolu, předkládá odbor MAJ usnesení ZÚK ke zrušení. Bezúplatné nabytí pozemku, který se nachází pod silnicí č. III/23762 ve vlastnictví Ústeckého kraje bude řešeno po ukončení žaloby.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvání žaloby doporučuje rozhodnout o zrušení usnesení ZÚK č. 075/16Z/2018 ze dne 10. 12. 2018.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 13. 10. 2022 **Pro:** 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 054/25Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 104/57R/2022

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 42 zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 052/16Z/2022 ze dne 5. 9. 2022, okres Teplice

Blok: Zrušení

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 3.2.pdf dokumentace U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

zrušuje

Číslo revokovaného/doplňovaného usnesení: 052/16Z/2022

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 052/16Z/2022 ze dne 5. 9. 2022.

Žadatel: odbor MAJ

Důvodová zpráva:

V obci Modlany probíhají komplexní pozemkové úpravy a v rámci těchto úprav nechal Státní pozemkový úřad zapsat geometrický plán, který mění výměry pozemků v k.ú. Modlany a Věšťany. Tento geometrický plán se týká i pozemků, které Ústecký kraj daruje obci Modlany. Státní pozemkový úřad neinformoval o zápisu geometrického plánu vlastníky dotčených pozemků. Ústecký kraj nevěděl o dané změně a došlo ke schválení dnes chybných výměr u pozemků, které jsou předmětem daru.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje zrušit usnesení.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 023/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 9. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 101/57R/2022

Referent: Horňáková Monika

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 43 zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 065/14Z/2018 ze dne 10. 9. 2018, okres Děčín

Blok: Zrušení

Přílohy:

18.1-1 **Název:** bod 18.1 příloha 6.2.pdf usnesení ZÚK U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

zrušuje

Číslo revokovaného/doplňovaného usnesení: 065/14Z/2018

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 065/14Z/2018 ze dne 10. 9. 2018.

Žadatel: Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem: Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha, IČO: 65993390

Důvodová zpráva:

Usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 065/14Z/2018 ze dne 10. 9. 2018 bylo rozhodnuto o poskytnutí daru pozemků p. č. 1748/9-14 v katastrálním území Huntířov u Děčína z vlastnictví Ústeckého kraje do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR (pod silnicí I/13). Veškeré pozemky pod silnicí I/13 vypořádává ŘSD ČR postupně a jelikož následně zjistilo, že pro jejich činnost nejsou potřebné všechny pozemky, jejichž darování bylo v r. 2018 schváleno, zadalo zpracování geometrického plánu, který oddělil pouze potřebnou část o výměře 530 m².

Z výše uvedeného důvodu je předkládáno zrušení usnesení zastupitelstva z r. 2018. Nový záměr darování byl schválen Radou Ústeckého kraje dne 24. 11. 2022. Jedná se o krajnici a násyp silnice I/13, které jsou pro ŘSD ČR ve smyslu ustanovení § 14 odst. (7) zákona č. 219/2000 Sb., potřebným majetkem. Případné další vypořádání se bude řešit postupně.

Nemovitá věc je předána k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 41703, IČO: 00080837.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí; uvedený pozemek není potřebný – nachází se u silnice I/13.
Vyjádření odboru DS: na základě vyjádření správce souhlasí.
Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s převodem dle usnesení.

Projednáno:

Komise Komise investiční a majetková

Dne: 3. 11. 2022 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 008/26Kom_laM/2022

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2022 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 121/58R/2022

Referent: Postlová Tereza

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podpis zpracovatele:

 **Ing. Jana Bezděková 25. 11. 2022**