

## Protokol o sloučení parcel a změně druhu pozemků

V rámci akce "DOZP UL-rekonstrukce budovy č.p. 1738 Teplice-zřízení chráněného bydlení" dle GP č. 3150-86/2022 došlo ke změně druhu pozemku a ke sloučení parcel v k.ú. Teplice-Trnovany ke dni 1.10.2022 u p.o.: Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem (Mikoláše Alíše 2053, Teplice-Trnovany)

č. org.	druh parcely, pozemku	na pozemku		v m <sup>2</sup>	v Kč	pořizovací cena	list vlastnictví	katastrální území	poznámka
		č. parcely	výměra						
7601	původní parcely: pozemek: druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha	p.č. 2029	753	448 280,00	LV 5893			Teplice-Trnovany	88 m <sup>2</sup> odečteno do pozemku 2009/1
7601	pozemek: druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha	p.č. 2009/1	643	189 992,04	LV 5893			Teplice-Trnovany	
7601	pozemek: druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace	2392/8	167	49 788,91				Teplice-Trnovany	zaniklá a je přislušen k p.p.č. 2009/1
	nové parcely:		1 563	688 060,95					
7601	pozemek: druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří	p.č. 2029	685	407 798,00	LV 5893			Teplice-Trnovany	změna druhu pozemku, výměry a PC
7601	pozemek: druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha	p.č. 2009/1	878	280 262,95	LV 5893			Teplice-Trnovany	přičteno 88 m <sup>2</sup> z pozemku p.č. 2029 - změna výměry a PC
			1 563	688 060,95					

Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace, Čajkovského 1908/82, 4001 Ústí nad Labem, IČ: 275 657 629

Podpis: *[Podpis]* Ústí nad Labem, příspěvková organizace, IČ: 275 657 629  
Čajkovského 1908/82, 400 01 Ústí nad Labem - centrum

Vyřizuje: *[Podpis]* Podpis: *[Podpis]*  
Razítko: *[Razítko]* Razítko: *[Razítko]*

Datum zaúčtování: 1. 10. 2022 Datum zaúčtování: 1. 10. 2022

ÚSTECKÝ KRAJ  
KRAJSKÝ ÚŘAD  
odbor majetkový



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 20.10.2022 08:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567442 Teplice

Kat.území: 766259 Teplice-Trnovany

List vlastnictví: 5893

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	

*Hospodaření se svěřeným majetkem kraje*

Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace, Čajkovského 1908/82, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	75149541	
---	----------	--

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2005/2	35	ostatní plocha	manipulační plocha	
2009/1	878	ostatní plocha	manipulační plocha	
2029	685	zastavěná plocha a nádvoří		

Součástí je stavba: Trnovany, č.p. 2053, obč.vyb.  
Stavba stojí na pozemku p.č.: 2029

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

*Typ vztahu*

**o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

služebnost inženýrské sítě - kabelového vedení veřejného osvětlení, včetně jeho provozování, udržování, provádění oprav, úprav, údržby a rekonstrukce, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav zařízení (dle GP 2874-13/2019 pro vyznačení věcného břemene)

*Oprávnění pro*

Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501  
Teplice, RČ/IČO: 00266621

*Povinnost k*

Parcela: 2009/1

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 12.08.2019.  
Právní účinky zápisu k okamžiku 17.09.2019 10:43:09. Zápis proveden dne 09.10.2019.

V-5093/2019-509

Pořadí k 17.09.2019 10:43

**D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu**

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 20.10.2022 08:35:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567442 Teplice

Kat.území: 766259 Teplice-Trnovany

List vlastnictví: 5893

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Listina*

- o Smlouva kupní ze dne 18.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.08.2017 09:45:52. Zápis proveden dne 12.09.2017.

V-4916/2017-509

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156  
40001 Ústí nad Labem

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace č. 247/2008 dodatek č. 24 ze dne 26.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.04.2018 08:55:00. Zápis proveden dne 17.04.2018.

Z-1843/2018-509

Pro: Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace, Čajkovského 1908/82, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 75149541

- o Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 12.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.09.2019 10:43:09. Zápis proveden dne 09.10.2019.

V-5093/2019-509

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156  
40001 Ústí nad Labem

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace dodatek č. 26 ze dne 09.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.08.2022 10:30:00. Zápis proveden dne 01.09.2022.

Z-9878/2022-509

Pro: Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace, Čajkovského 1908/82, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 75149541

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 20.10.2022 08:42:23

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.