

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.



Ústecký kraj

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 20.2

18. zasedání zastupitelstva konané dne 4. 3. 2019

Věc:

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Krajská majetková

Materiál na stůl: ☐

Důvod předložení:

změna v příloze č. 1 specifikace dlouhodobého majetku – nemovitě věci u příspěvkové organizace Krajská majetková. Důvodem je převod nemovitého majetku – pozemků pod komunikací cyklostezek a svěření k hospodaření vybudovaných úseků cyklostezek pod názvem „Labská stezka č. 2“, „Cyklostezka Ploučnice“ a „Cyklostezka Chomutov-Strupčice“

Nárok na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 29. 1. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

Dne: 13. 2. 2019 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Přílohy:

20.2-1 **Název:** Bod 20.2 příloha 1.pdf **dodatek č. 77** ☒ **U**

20.2-2 **Název:** Bod 20.2 příloha 2.pdf **listy vlastnictví** ☐ **U**

20.2-3 **Název:** Bod 20.2 příloha 3.pdf **Dlouhodobý plán údržby** ☐ **U**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

dle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovací listiny č. j. 213/2002 ze dne 1. 10. 1991, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace:

název: Krajská majetková, příspěvková organizace,

sídlo: Na Schodech 1535/4, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 00829048

dodatkem č. 77 ke zřizovací listině dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

Důvodová zpráva:

Odbor majetkový žádá o převod níže uvedených nemovitých věcí, dokončených úseků komunikace cyklostezek pod názvem „Labská stezka č. 2“ o celkové délce 24,9 km, „Cyklostezka Ploučnice“ o celkové délce 10,07 km a „Cyklostezka Chomutov-Strupčice“ o celkové délce 10,3 km, uvedených v Dlouhodobém plánu údržby cyklostezek, vč. pozemků zapsaných na listech vlastnictví Ústeckého kraje dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, a to:

pozemky: k.ú. Malé Březno nad Labem, zapsaných na listu vlastnictví č. 327, obec Malé Březno
pozemky: k.ú. Velké Březno, zapsaných na listu vlastnictví č. 620, obec Velké Březno
u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem,
pozemky: k.ú. Přerov u Těchlovic, zapsaných na listu vlastnictví č. 57, obec Těchlovice
pozemky: k.ú. Těchlovice nad Labem, zapsaných na listu vlastnictví č. 338, obec Těchlovice
pozemky: k.ú. Nebočady, zapsaných na listu vlastnictví č. 966, obec Děčín
pozemky: k.ú. Boletice nad Labem, zapsaných na listu vlastnictví č. 1540, obec Děčín
pozemky: k.ú. Křešice u Děčína, zapsaných na listu vlastnictví č. 1034, obec Děčín
pozemky: k.ú. Děčín-Staré Město, zapsaných na listu vlastnictví č. 2419, obec Děčín
pozemky: k.ú. Prostřední Žleb, zapsaných na listu vlastnictví č. 743, obec Děčín
pozemky: k.ú. Březiny u Děčína, zapsaných na listu vlastnictví č. 1155, obec Děčín
pozemky: k.ú. Malá Veleň, zapsaných na listu vlastnictví č. 376, obec Malá Veleň
pozemky: k.ú. Benešov nad Ploučnicí, zapsaných na listu vlastnictví č. 2105, obec Benešov nad Ploučnicí
pozemky: k.ú. Oldřichov nad Ploučnicí, zapsaných na listu vlastnictví č. 222, obec Františkov nad Ploučnicí
pozemky: k.ú. Františkov nad Ploučnicí, zapsaných na listu vlastnictví č. 225, obec Františkov nad Ploučnicí
pozemky: k.ú. Starý Šachov, zapsaných na listu vlastnictví č. 162, obec Starý Šachov
u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín,
pozemky: k.ú. Libochovany, zapsaných na listu vlastnictví č. 737, obec Libochovany
pozemky: k.ú. Třeboutice, zapsaných na listu vlastnictví č. 510, obec Křešice
pozemky: k.ú. Nučnice, zapsaných na listu vlastnictví č. 453, obec Křešice
pozemky: k.ú. Okna u Polep, zapsaných na listu vlastnictví č. 616, obec Polepy
u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice,
pozemky: k.ú. Otvice, zapsaných na listu vlastnictví č. 768, obec Otvice
pozemky: k.ú. Vrsckmaň, zapsaných na listu vlastnictví č. 384, obec Vrsckmaň
pozemky: k.ú. Strupčice, zapsaných na listu vlastnictví č. 548, obec Strupčice
u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,

k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská majetková, příspěvková organizace, IČO: 00829048.

Jedná se o pozemky pod stavbou cyklostezky s názvem „Labská stezka č. 2“. Usnesením Rady Ústeckého kraje č. 065/25R/2017 ze dne 2. 10. 2017 bylo v bodě B) rozhodnuto o ponechání vybudovaných úseků Labské stezky č. 2 v majetku Ústeckého kraje, „Cyklostezky Ploučnice“ a „Cyklostezky Chomutov – Strupčice“ o jejichž ponechání vybudovaných úseků v majetku Ústeckého kraje bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 061/55R/2018 ze dne 12.12.2018 a z toho vyplývá i povinnost vlastníka komunikaci udržovat v provozuschopném a bezpečném provozu.

Nejedná se však o všechny pozemky, které jsou stavbou cyklostezky dotčené, neboť stále probíhá majetkoprávní vypořádání a pozemky pod komunikací budou převáděny průběžně po jejich nabytí do vlastnictví Ústeckého kraje. Pozemky, které jsou předmětem převodu, nebyly dosud svěřeny k hospodaření žádné příspěvkové organizaci k hospodaření.

Pro bezpečné cestování po vybudovaných úsecích cyklostezky, je nezbytná její trvalá údržba. Do komunikace nesmí zasahovat žádné porosty, povrch musí být bez vyboulení, výtluků či jiného znečištění. Z tohoto důvodu byl společností VARIA s.r.o., IČO: 46712143 v 11/2017 vypracován podrobný Dlouhodobý plán letní a zimní údržby s rozpisem nezbytných prací, ve kterém je přesně specifikován postup údržby na jednotlivé objekty a všechny již vybudované cyklostezky s názvem „Labská stezka č. 2, Cyklostezka Ploučnice, Cyklostezka Chomutov-Strupčice a Krušnohorská magistrála“. Dlouhodobý Plán údržby dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

Dokončené úseky „Labské stezky č. 2“ zahrnují k datu 1. 11. 2018 celkem 24,9 km (z toho 19,3 km asfalt a 5,6 km dlažba). Dále se jedná o údržbu 34 ks propustků, 6 ks brodů, 11 mostních objektů + ostatní objekty (odpočívky, mobiliář, zábradlí...). Dokončené úseky „Cyklostezky Ploučnice“ zahrnují 10,7 km (z toho 0,6 km asfalt, 1,5 km dlažba, 8,1 km kalený štěr), 3 propustky, 4 brody a 1 mostní objekt. Dokončené úseky „Cyklostezky Chomutov-Strupčice“ zahrnují celkem 10,3 km a 4 propustky.

Do letní běžné pravidelné údržby je zařazeno především zametání a kropení stezky, odstraňování nánosů a plevelů z krajnic, sekání porostů, čištění příkopů, vpustí apod. V zimním období v nezastavěném území není třeba provádět údržbu, v zastavitelném území je navrhováno mechanické odklizení sněhu ve spolupráci s obcemi.

V rámci údržby je i nezbytná kontrola a údržba odvodňovacích zařízení, ochranného zábradlí, mostních

objektů, prořezy výsadby, údržba informačních panelů a dopravního značení.

„Labská stezka č. 2“ a „Cyklostezka Ploučnice“ byly vybudovány z finančních prostředků ROP a udržitelnost projektu pro dokončenou I. etapu skončila k 5. 6. 2017, pro dokončené úseky etapy 2a, 2b, 2c, 2d a „Cyklostezky Ploučnice“ končí k 20.11.2019. U „Cyklostezky Chomutov-Strupčice“ končí udržitelnost projektu 10.12.2020.

V současné době provádí kontrolu stavu komunikací cyklostezek Odbor Regionálního rozvoje, údržba je financována z rozpočtu Odboru dopravy a silničního hospodářství a zajišťována prostřednictvím příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o. Finanční prostředky rozpočtovým opatřením by byly vyčleněny z rozpočtu SÚS ÚK p.o. na příspěvkovou organizaci Krajská majetková p.o. Náklady na údržbu 4 dokončených cyklostezek činily v roce 2018 cca 900 tis. Kč.

V současné době další nezbytnou údržbu (odstranění napadaných větví, výsyp košů...) zajišťují místně příslušné obce na základě uzavřených Smluv o partnerství, které obsahují ujednání o údržbě a opravě cyklostezky na svém území, rozsah však není blíže specifikován.

Po udržitelnosti projektu je nezbytné plánovat i rozsáhlejší opravy, nad rámec běžné údržby, související např. povětrnostními podmínkami a s opotřebeností komunikace. Tyto opravy budou zajišťovány Odborem investic.

Zpracoval / konzultoval:

Helena Vondráčková, JUDr. Simona Hejnová, Ing. Pavel Hajšman, Ing. Jindřich Franěk

Předkládá:

Mgr. Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)

Schvalovací cesta:

1	Mgr. Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)	 Mgr. Ing. Jindřich Šimák 19. 2. 2019
2	Ing. Ladislav Drlý (uvolněný zastupitel)	 Ing. Ladislav Drlý 20.2.2019

Podpis zpracovatele:



Helena Vondráčková 19. 2. 2019