

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.



Ústecký kraj

## Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 20.1

**18. zasedání zastupitelstva konané dne 4. 3. 2019**

Věc:

**Nakládání s majetkem**

Materiál na stůl: ☐

Zpracoval / konzultoval:

Předkládá:

Mgr. Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)

Schvalovací cesta:

|   |                                           |                                                                                                                                   |
|---|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Mgr. Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru) |  <b>Mgr. Ing. Jindřich Šimák 18. 2. 2019</b> |
| 2 | Ing. Ladislav Drlý (uvolněný zastupitel)  |  <b>Ing. Ladislav Drlý 18.2.2019</b>         |

**Obsah:**

| Poř. č. | Blok            | Název                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.      | Prodej          | prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK, P. B. a J. S. (část pozemku pro přístup k objektu o výměře 123 m <sup>2</sup> za 8.228,- Kč) v k. ú. Vlčí Hora, okres Děčín                                                                           |
| 2.      | Prodej          | prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SPZ Triangle, p.o. společnosti ČEZ Distribuce, a.s. (pozemek o výměře 11 m <sup>2</sup> za 4.400 Kč + DPH) v k. ú. Nehasice, okres Louny                                                                      |
| 3.      | Prodej          | prodej (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Krajské majetkové, příspěvkové organizace, obci Údlice (budova zámku č.p. 1 s pozemky o výměře 3777 m <sup>2</sup> za 8.500.000,- Kč) v k. ú. Údlice, okres Chomutov                                        |
| 4.      | Prodej          | prodej (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SOŠ a SOU Roudnice nad Labem, společnosti NOVÝ PROJEKT s.r.o. (budovy – dílny s pozemky o výměře 1815 m <sup>2</sup> za 3.504.700,- Kč) v k. ú. Roudnice nad Labem, okres Litoměřice |
| 5.      | Poskytnutí daru | poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Hoštka (pozemek o výměře 27 m <sup>2</sup> pod chodníkem) v k.ú. Hoštka                                                                                                                 |
| 6.      | Poskytnutí daru | poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Roudnice nad Labem (pozemek o výměře 3365 m <sup>2</sup> pod silnicí) v k.ú. Roudnice nad Labem                                                                                         |
| 7.      | Poskytnutí daru | poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Štětí (pozemky o výměře 1601 m <sup>2</sup> pod chodníkem) v k.ú. Štětí I                                                                                                             |
| 8.      | Poskytnutí daru | poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Píšťany (pozemky o výměře 1685 m <sup>2</sup> okrasná zeleň v k.ú. Píšťany, okres Litoměřice                                                                                           |
| 9.      | Poskytnutí daru | poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Velké Březno (pozemky o výměře 6310 m <sup>2</sup> pod chodníky) v k.ú. Velké Březno, k.ú. Vítov u Velkého Března, Valtířov u Velkého Března, okres Ústí nad Labem                     |
| 10.     | Poskytnutí daru | poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK Statutárnímu městu Ústí nad Labem (těleso komunikace a pozemky o výměře 556 m <sup>2</sup> ) v k.ú. Sebzín, okres Ústí nad Labem                                                            |
| 11.     | Poskytnutí daru | poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Tisá (pozemek o výměře 251 m <sup>2</sup> pod chodníkem) v k.ú. Tisá, okres Ústí nad Labem                                                                                               |
| 12.     | Poskytnutí daru | poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK, obci Volevčice (pozemky pod chodníky o výměře 223 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Volevčice, okres Most                                                                                           |

|     |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13. | Poskytnutí daru | poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Kadaň (pozemek pod chodníkem a přilehlý svah o výměře 1637 m2) v k. ú. Kadaň, okres: Chomutov                                                                                                                           |
| 14. | Poskytnutí daru | poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK Statutárnímu městu Chomutov (pozemek pod chodníkem o výměře 150 m2 a stavba středu kruhového objezdu) v k. ú. Chomutov I, okres: Chomutov                                                                                     |
| 15. | Přijetí daru    | přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od Města Roudnice nad Labem (pozemek pro stavbu „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“ o výměře 10 m2) v k. ú. Roudnice nad Labem, okres Litoměřice                                                                                             |
| 16. | Přijetí daru    | přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Vrskmaň (pozemky pod stavbou cyklostezky „Cyklostezka Chomutov-Strupčice“ o výměře 1665 m2) v k. ú. Vrskmaň, okres Chomutov                                                                                                                 |
| 17. | Přijetí daru    | přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje (pozemek pod stavbou cyklostezky „Labská stezka č. 2 – I.etapa“ o výměře 2567 m2) v k. ú. Malé Březno nad Labem, okres Ústí nad Labem                                                                                                                 |
| 18. | Přijetí daru    | přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Chodouny (pozemek pod stavbou cyklostezky „Labská stezka č. 2 - etapa 2e“ o výměře 127 m2) v k. ú. Lounky, okres Litoměřice                                                                                                                   |
| 19. | Přijetí daru    | 1. přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od Statutárního města Ústí nad Labem (pozemky pod stavbou „Labská stezka č. 2 – I. etapa“ o výměře 808 m2) v k. ú. Velké Březno, okres Ústí nad Labem, 2. zřízení služebnosti stezky a cesty ve prospěch dárce, bezúplatně, okres Ústí nad Labem |
| 20. | Přijetí daru    | přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od Statutárního města Ústí nad Labem (pozemek pod stavbou odpočívky „Labská stezka č. 2“ o výměře 70 m2) v k. ú. Střekov, okres Ústí nad Labem                                                                                                        |
| 21. | Přijetí daru    | bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od organizace Správa železniční a dopravní cesty, státní organizace, pozemky v k.ú. Moldava o výměře 1674 m2, po kolaudaci stavby “Krušnohorská magistrála“, okres Teplice                                                                     |
| 22. | Přijetí daru    | uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti s omezujícími podmínkami č. 11/SML2571 uzavřené mezi ÚZSVM a Ústeckým krajem na bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje (pozemek pod silnicí II/262) v k. ú. Malá Veleň, okres Děčín                                  |
| 23. | Přijetí daru    | přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK, od obce Staré Křečany (stavba mostku na silnici III/2659) v k. ú. Kopec, okres Děčín                                                                                                                                             |
| 24. | Přijetí daru    | bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Držovice o výměře 528 m2, silnice č. III/24081, okres Litoměřice                                                                                                               |

|     |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25. | Přijetí daru | bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Konojedy u Úštěku o výměře 1495 m <sup>2</sup> , silnice č. III/24081, okres Litoměřice                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 26. | Přijetí daru | bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Janov u Hřenska o výměře 7774 m <sup>2</sup> , silnice č. III/25860, okres Děčín                                                                                                                                                                                                                |
| 27. | Přijetí daru | bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Dubí-Bystřice o výměře 4245 m <sup>2</sup> , silnice č. III/25347, okres Teplice                                                                                                                                                                                                                |
| 28. | Přijetí daru | bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od ČR, Palivový kombinát Ústí, s.p. – pozemek v k.ú. Světec o výměře 110 m <sup>2</sup> , silnice č. III/25321, okres Teplice                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 29. | Přijetí daru | bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Vilémov u Kadaně o výměře 21 m <sup>2</sup> , silnice č. III/22410, okres Chomutov                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 30. | Přijetí daru | bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Dubí u Teplic o výměře 172 m <sup>2</sup> , silnice č. III/25347, okres Teplice                                                                                                                                                                                                                 |
| 31. | Přijetí daru | bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Třebíška o výměře 512 m <sup>2</sup> , silnice č. II/223, okres Chomutov                                                                                                                                                                                                                            |
| 32. | Přijetí daru | bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Markvartice u Děčína o výměře 148 m <sup>2</sup> , silnice č. III/26223, okres Děčín                                                                                                                                                                                                                |
| 33. | Přijetí daru | bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Stará Oleška o výměře 6483 m <sup>2</sup> , silnice č. III/25856, okres Děčín                                                                                                                                                                                                                   |
| 34. | Směna        | směna nemovitých věcí mezi Ústeckým krajem (pozemek o výměře 15 m <sup>2</sup> - pod komunikací III/2247) a fyzickou osobou (pozemek o výměře 19 m <sup>2</sup> - zahrada) v k. ú. Krásný Dvůr bez doplatku, okres Louny                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 35. | Nákup        | 1. nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti WINDTEX s.r.o. (pozemky pod stavbou „Krušnohorská magistrála“ o výměře 1054 m <sup>2</sup> za celkovou kupní cenu 286.951,50 Kč, 225,- Kč/m <sup>2</sup> + DPH), 2. zřízení služebnosti stezky cesty o výměře 5.139 m <sup>2</sup> ve prospěch prodávajícího za celkovou cenu 310.909,50 Kč, 50,-Kč/m <sup>2</sup> +DPH), v k. ú. Nové Město u Mikulova, k.ú. Mikulov v Krušných horách, okres Teplice |

|     |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 36. | Nákup   | majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Růžová - pozemek o výměře 557 m <sup>2</sup> v k.ú. Růžová, silnice č. III/25860 - kupní cena 33.420,--Kč (60,--Kč/m <sup>2</sup> ), okres Děčín                                                                                                                                                             |
| 37. | Nákup   | majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od V. K. – pozemek o výměře 233 m <sup>2</sup> v k.ú. Mnichovský Týnec, silnice č. III/2462 - kupní cena 13.980,--Kč (60,--Kč/m <sup>2</sup> ), okres Louny                                                                                                                                                          |
| 38. | Nákup   | majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od města Litoměřice - pozemky o výměře 1140 m <sup>2</sup> v k.ú. Litoměřice, silnice č. III/24715 - kupní cena 68.400,--Kč (60,--Kč/m <sup>2</sup> ), okres Litoměřice                                                                                                                                            |
| 39. | Nákup   | 1. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 107/12Z/2018 ze dne 23. 4. 2018, 2. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti Mondí Štětí a.s. - pozemky o výměře 2402 m <sup>2</sup> v k.ú. Štětí I, silnice č. II/261 a č. III/26119a - kupní cena 178.200,--Kč (60,--Kč/m <sup>2</sup> a 100,--Kč/m <sup>2</sup> ), okres Litoměřice |
| 40. | Nákup   | 1. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 056/19Z/2014 ze dne 29. 10. 2014, 2. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od ČR, Státní pozemkový úřad - pozemky o výměře 4167 m <sup>2</sup> v k.ú. Snědovice v areálu ÚSP Snědovice, p.o. - kupní cena 583.420,--Kč (140,--Kč/m <sup>2</sup> dle ZP), okres Litoměřice                          |
| 41. | Zrušení | zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 040/19Z/2014 ze dne 29. 10. 2014                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 42. | Zrušení | zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 043/19Z/2014 bod A) 2. ze dne 29. 10. 2014                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

**Podbod č. 1. prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK, P. B. a J. S. (část pozemku pro přístup k objektu o výměře 123 m<sup>2</sup> za 8.228,- Kč) v k. ú. Vlčí Hora, okres Děčín**

**Blok:** Prodej

**Přílohy:**

**20.1-1**      **Název:** bod 20.1 příloha 6.1.pdf      dokumentace      ☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje

\*\*\*\*\* , a to:  
- pozemek: p. č. 1448/3 o výměře 123 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek byl oddělen z p. p. č. 1448/1 o výměře 22482 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 381-65/2018) obec Krásná Lípa, k. ú. Vlčí Hora, zapsané na LV č. 288 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, pro Ústecký kraj, za kupní cenu 4.300,- Kč + DPH (dle ZP č. 302/2018 ze dne 4. 10. 2018 plus ostatní náklady ve výši 3.025,- Kč - viz důvodová zpráva), a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 41703, IČO: 00080837, za podmínky současného sjednání výhrady zpětné koupě ve prospěch prodávajícího za sjednanou kupní cenu, a to ve lhůtě patnácti let od provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Výhrada zpětné koupě bude zapsána v katastru nemovitostí jako právo věcné.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) uvedený v bodu A) 2. tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2019

**Žadatel:** P. B., J. S.

**Důvodová zpráva:**

\*\*\*\*\* požádali o odkoupení části pozemku p. č. 1448/1 v katastrálním území Vlčí Hora ve vlastnictví Ústeckého kraje u silnice č. II/265. Jedná se o nově vzniklý pozemek p. č. 1448/3 o výměře 123 m<sup>2</sup>, který byl oddělen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 381-65/2018 zpracovaným na náklady žadatelů. Předmětnou část pozemku by žadatelé využili pro zřízení parkovacího místa a pro zajištění přístupu k sousednímu objektu v jejich vlastnictví.

Tržní cena dle znaleckého posudku č. 302/2018 znalce Ing. Pavla Mareše ze dne 4. 10. 2018 činí 4.300,- Kč. K této částce je připočítána částka DPH ve výši 21 %, tj. 903,- Kč, a dále částka za zpracování znaleckého posudku ve výši 3.025,- Kč. Kupní cena tedy činí 8.228,- Kč. Částka DPH je připočtena z důvodu určení pozemku v územně plánovací dokumentaci k zastavění. Znalecký posudek byl předložen majetkové komisi k nahlédnutí.

Prodej bude uskutečněn za podmínky současného sjednání výhrady zpětné koupě ve prospěch prodávajícího za sjednanou kupní cenu, a to ve lhůtě patnácti let od provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Výhrada zpětné koupě bude zapsána v katastru nemovitostí jako právo věcné.

O záměru prodeje bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 101/46R/2018 ze dne 22. 8. 2018. Záměr byl zveřejněn od 30. 8. 2018 do 30. 9. 2018.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s uvedeným prodejem.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

**Referent:**

Postlová Tereza

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 2. prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SPZ Triangle, p.o. společnosti ČEZ Distribuce, a.s. (pozemek o výměře 11 m2 za 4.400 Kč + DPH) v k. ú. Nehasice, okres Louny**

**Blok:** Prodej

**Přílohy:**

**20.1-1** **Název:** bod 20.1 příloha 1.1.pdf dokumentace ☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem: Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, a to:

- pozemek: st.p.č. 126 o výměře 11 m2, druh pozemku: zastavěná plocha, způsob využití: tech. vyb. (oddělen z pozemku p.č. 801/1 dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 228-46/2018 ze dne 5. 4. 2018)

obec Bitozeves, k. ú. Nehasice, zapsané na LV č. 137 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, pro Ústecký kraj, za kupní cenu 4.400 Kč + DPH (dle ZP č. 49/799/2018-D2 ze dne 25. 10. 2018), a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace SPZ Triangle, příspěvková organizace, se sídlem: Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 71295011.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje. Termín: 4. 9. 2019

**Žadatel:** ČEZ Distribuce, a.s. prostřednictvím ELMO Schoř, s.r.o.

**Důvodová zpráva:**

V SPZ Triangle společnost ČEZ Distribuce, a.s. vybudovala pro potřeby stanice Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje přípojku VN s trafostanicí, stavba je zkolaudována a je třeba provést majetkoprávní vypořádání. Pozemek pod stavbou trafostanice o výměře 11 m2 bude převeden do majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. za cenu obvyklou 400 Kč/m2, celkem 4.400 Kč plus DPH. Cena obvyklá byla stanovena znaleckým posudkem znalkyně Ing. Šárky Poláčkové č. 49/799/2018-D2 ze dne 25. 10. 2018, vyhotoveným na náklady kupující. Posudek byl předložen majetkové komisi k nahlédnutí.

O záměru prodeje rozhodla Rada Ústeckého kraje usnesením č. 46/123R/2016 dne 26. 10. 2016, záměr byl zveřejněn od 16. 11. 2016 do 16. 12. 2016.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření správce SPZ Triangle, p.o.: souhlasí s prodejem pozemku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.  
Vyjádření odboru KR: souhlasí se stanoviskem správce.  
Vyjádření odboru MAJ: souhlasí.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 11. 12. 2018 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 9. 1. 2019 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 058/58R/2019

**Referent:**

Bezděková Jana

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 3. prodej (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Krajské majetkové, příspěvkové organizace, obci Údlice (budova zámku č.p. 1 s pozemky o výměře 3777 m<sup>2</sup> za 8.500.000,- Kč) v k. ú. Údlice, okres Chomutov**

**Blok:** Prodej

**Přílohy:**

**20.1-1 Název:** bod 20.1 příloha 9.1.pdf

**dokumentace**

☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.  
2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Údlice, sídlo: Náměstí 12, 431 41 Údlice, IČ: 00262153, a to:  
- pozemek: st. 23/2 o výměře 1508 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
součástí je stavba: Údlice, č.p. 1, občanská vybavenost, umístěná na st. 23/2  
- pozemek: p.č. 80 o výměře 2269 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zahrada  
obec Údlice, k. ú. Údlice, zapsaných na LV č. 1240 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj za kupní cenu 8.500.000,- Kč (dle ZP č. 2018-01 – aktualizace č. 2 znaleckého posudku č. 2017-01 ke dni 31.12.2017 - viz důvodová zpráva), a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Krajská majetková, příspěvková organizace, se sídlem: Na Schodech 1535/4, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 00829048.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) uvedený v bodu A) 2. tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.  
Termín: 31. 7. 2019

**Žadatel:** Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov, příspěvková organizace

**Důvodová zpráva:**

Škola požádala v roce 2016 o zařazení budovy „Zámku“ v Údlicích do zbytného majetku, který od 1. 10. 2016 spravuje Krajská majetková, příspěvková organizace. V minulosti zde probíhala výuka odborného výcviku oboru vzdělávání Kuchař, Cukrář, Pekař, Řezník, která byla přesunuta do zrekonstruované budovy ve Václavské ulici v Chomutově. Objekt je vybaven kompletní kuchyní, jsou zde zařízeny pokoje, proto bude součástí převodu i movitý majetek (vnitřní vybavení), který bude převeden formou daru. V budově jsou pronajaty dva byty na základě nájemních smluv ze dne 2. 1. 1996 uzavřených s M. R. a J. P., a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Budova „Zámku“ byla 3x neúspěšně dražena. V květnu 2018 se na kraj obrátila obec Údlice se žádostí o prodej budovy „Zámku“ za odhadní cenu.

Znalecký posudek č. 2018-01 zpracovaný znalcem Ing. Petrem Křivkou stanovil ke dni 31. 12. 2017 cenu obvyklou ve výši 8,500.000,- Kč. Posudek byl předložen majetkové komisi k nahlédnutí.

O záměru prodeje bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 126/53R/2018 bod 2. ze dne 21.11.2018 a usnesením č. 057/58R/2018 bod B)1. ze dne 9.1.2019. Záměr byl zveřejněn od 22.1.2019 do 22.2.2019.

Popis znalce (částečný) - viz příloha.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření správce: SŠTGA Chomutov: Souhlasí s převodem na obec Údlice.

Vyjádření odboru SMT: Souhlasí s navrhovaným převodem.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o prodeji budovy „Zámku“ do vlastnictví obce Údlice.

**Projednáno:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:**  **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

**Referent:**

**Oddělení:**

**Podbod č. 4. prodej (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SOŠ a SOU Roudnice nad Labem, společnosti NOVÝ PROJEKT s.r.o. (budovy – dílny s pozemky o výměře 1815 m<sup>2</sup> za 3.504.700,- Kč) v k. ú. Roudnice nad Labem, okres Litoměřice**

**Blok:** Prodej

**Přílohy:**

**20.1-1**      **Název:** bod 20.1 příloha 9.2.pdf      dokumentace      ☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.  
2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s Pravidly pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje o prodeji (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje společností NOVÝ PROJEKT s.r.o., se sídlem Žižkova 2479, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 25405489, a to:  
- pozemek: p.č. 2003/3 o výměře 1060 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: bez čp/če, výroba, umístěna na pozemku p.č. 2003/3  
- pozemek: p.č. 2003/4 o výměře 217 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: bez čp/če, průmyslový objekt, umístěna na pozemku p.č. 2003/4  
- pozemek: p.č. 2003/5 o výměře 538 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, manipulační plocha obec Roudnice nad Labem, k. ú. Roudnice nad Labem, zapsané na LV č. 3036 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, pro Ústecký kraj za kupní cenu 3.504.700,- Kč (dle ZP č. 144/20744/2018 ze dne 1. 12. 2018 plus 10% navýšení z důvodu přímého prodeje nepronajatých nemovitých věcí ve výši 254.700,- Kč – podrobněji viz důvodová zpráva) a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace, IČ: 69411263.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitých věcí uvedených v bodu A) 2. tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.  
Termín: 31. 7. 2019

**Žadatel:** odbor MAJ a NOVÝ PROJEKT s.r.o.

## Důvodová zpráva:

Současný správce SOŠ a SOU Roudnice nad Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace, nabídl jako zbytný majetek k odprodeji budovy bez čp/če včetně pozemků v Roudnici nad Labem, které se nacházejí v areálu dílen odborného výcviku Pracner. Tyto objekty nikdy nesloužily pro odborný výcvik a jsou situovány na opačné straně areálu, kde odborný výcvik probíhá. Jsou 18 let školou nevyužívané a ve velmi špatném technickém stavu. V pronájmu je pouze budova ocelokolny na pozemku p.č. 2003/4, a to společnosti NOVÝ PROJEKT s.r.o., která má zájem o koupi nejen pronajatého majetku, ale i budovy na pozemku p.č. 2003/3 a pozemku 2003/5, vše v k.ú. Roudnice nad Labem.

Objekty byly nabídnuty ostatním krajským příspěvkovým organizacím prostřednictvím jejich svodných odborů – žádná neprojevila zájem a také městu Roudnice nad Labem, které usnesením zastupitelstva města č. 60/2018/ZM ze dne 20.6.2018 nesouhlasí s odkoupením celého souboru nemovitých věcí, ale pouze s budovou včetně 2003/4 a pozemku p.č. 2003/5 v k.ú. Roudnice nad Labem.

O záměru prodeje bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 087/50R/2018 ze dne 3. 10. 2018, záměr byl zveřejněn od 19. 10. 2018 do 21. 11. 2018.

Výpočet výše kupní ceny je stanoven takto:

Znaleckým posudkem č. 144/20744/2018 ze dne 1. 12. 2018 zpracovaným na náklady kraje Ing. Janem Dvořákem ke dni 27. 11. 2018 byla výše ceny obvyklé (tržní) za celý prodávaný areál stanovena na 3.250.000,- Kč.

1) Přímý prodej nájemci bez 10% navýšení k ceně obvyklé stanovené znaleckým posudkem je navrhován v souladu s Pravidly pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje, která stanoví:

„Forma přímého prodeje je využita zejména v případech prodeje majetku ve veřejném zájmu, v rámci majetkoprávního vypořádání nemovitostí, v případě prodeje osobě, která k dané nemovitosti řádně plní podmínky nájemní smlouvy a dále přednostně v případě prodeje osobě, která se zaváže zřídit v prodávané nemovitosti chráněná pracovní místa popřípadě ubytovací kapacity pro handicapované spoluobčany“. Výše kupní ceny za pronajaté prostory (ocelokolna – průmyslový objekt včetně pozemku p.č. 2003/4 je stanovena dle znaleckého posudku č. 144/20744/2018 ze dne 1. 12. 2018 zpracovaným na náklady kraje Ing. Janem Dvořákem ke dni 27. 11. 2018 a vyjádření tohoto znalce ze dne 30.1.2019 na 703.000,- Kč.

2) Přímý prodej nájemci s 10% navýšením z důvodu přímého prodeje:

Výše kupní ceny za nepronajaté prostory (budova bez čp/če včetně pozemku p.č. 2003/3 a pozemku p.č. 2003/5) je stanovena jako rozdíl mezi cenou obvyklou za celý areál ve výši 3.250.000,- Kč a cenou ocelokolny – průmyslový objekt včetně pozemku p.č. 2003/4 ve výši 703.000,- Kč = 2.547.000,- Kč plus 10% navýšení z důvodu přímého prodeje ve výši 254.700,- Kč = 2.801.700,- Kč.

Výsledná kupní cena činí: 703.000,- Kč + 2.801.700,- Kč = 3.504.700,- Kč

Majetková komise byla seznámena se znaleckým posudkem, město Roudnice nad Labem bylo informováno o přednostním právu nájemce s tím, že pokud by se prodej nerealizoval, bude zahájeno jednání o prodeji městem požadovaných nemovitostí.

Popis znalce (částečný) - viz příloha.

## Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SOŠ a SOU Roudnice nad Labem: Doporučuje prodej, jedná se o zbytný majetek.

Vyjádření odboru SMT: Souhlasí s prodejem, škola tyto objekty pro svou činnost nevyužívá.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o přímém prodeji společnosti NOVÝ PROJEKT s.r.o. jako nájemci předmětných nemovitostí za kupní cenu ve výši 3.504.700,- Kč.

## Projednáno:

Komise majetková

Dne: 29. 1. 2019 Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení:

Rada ústeckého kraje

Dne: 13. 2. 2019 Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení:

Referent: Zeilerová Vladislava

Oddělení: Nakládání s majetkem

**Podbod č. 5. poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Hoštka (pozemek o výměře 27 m2 pod chodníkem) v k.ú. Hoštka**

**Blok:** Poskytnutí daru

**Přílohy:**

**20.1-1 Název:** bod 20.1 příloha 5.2.pdf

**dokumentace**

☐ **U**

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje městu Hoštka, se sídlem náměstí Svobody 2, PSČ 411 72 Hoštka, IČO: 00263648, a to:

- pozemek: p.č. 2676/4 o výměře 27 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Hoštka, k.ú. Hoštka, zapsané na LV č. 614 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2019

**Žadatel:** Město Hoštka, náměstí Svobody 2, 411 72 Hoštka

**Důvodová zpráva:**

Město Hoštka požádalo o převod pozemku v k.ú. Hoštka, který se nachází pod chodníkem. Chodník je ve vlastnictví města a majetkovým vypořádáním dojde ke sjednocení vlastnictví stavby a pozemku. Dle účetní evidence je účetní hodnota převáděného pozemku ve výši 810,- Kč.

O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 9. 1. 2019 usnesením č. 061/58R/2019, záměr byl zveřejněn od 30. 1. 2019 do 4. 3. 2019.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s darováním nemovité věci do vlastnictví města Hoštka. Pozemek se nachází pod silnicí č. II/261.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovité věci dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním nemovité věci, pozemku pod chodníkem ve městě Hoštka.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

**Referent:** Nováková Kateřina

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 6. poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Roudnice nad Labem (pozemek o výměře 3365 m2 pod silnicí) v k.ú. Roudnice nad Labem**

**Blok:** Poskytnutí daru

**Přílohy:**

**20.1-1** **Název:** bod 20.1 příloha 5.3.pdf dokumentace ☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje městu Roudnice nad Labem, se sídlem Karlovo náměstí 21, PSČ 413 01 Roudnice nad Labem, IČO: 00264334, a to:  
- pozemek: p.č. 4093/1 o výměře 3365 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice obec Roudnice nad Labem, k.ú. Roudnice nad Labem, zapsané na LV č. 2496 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanky Ústeckého kraje.  
Termín: 30. 9. 2019

**Žadatel:** Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

**Důvodová zpráva:**

Město Roudnice nad Labem požádalo o převod pozemku v k.ú. Roudnice nad Labem, který se nachází pod silnicí. Silnice je ve vlastnictví města a majetkovým vypořádáním dojde ke sjednocení vlastnictví stavby a pozemku. Dle účetní evidence je účetní hodnota převáděného pozemku ve výši 235.410- Kč.  
O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 9. 1. 2019 usnesením č. 062/58R/2019, záměr byl zveřejněn od 30. 1. 2019 do 4. 3. 2019.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s darováním nemovité věci do vlastnictví města Roudnice nad Labem. Pozemek se nachází pod silnicí č. II/240.  
Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovité věci dle vyjádření SÚS ÚK.  
Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním nemovité věci, pozemku pod silnicí ve městě Roudnice nad Labem.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

**Referent:** Nováková Kateřina

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 7. poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Štětí (pozemky o výměře 1601 m2 pod chodníkem) v k.ú. Štětí I**

**Blok:** Poskytnutí daru

**Přílohy:**

**20.1-1 Název:** bod 20.1 příloha 5.4.pdf

**dokumentace**

☐ **U**

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje městu Štětí, se sídlem Mírové náměstí 163, PSČ 411 08 Štětí, IČO: 00264466, a to:

- pozemek: p.č. 1152/4 o výměře 819 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: p.č. 1152/5 o výměře 103 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

- pozemek: p.č. 1152/6 o výměře 679 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, (odděleny z p.č. 1152/1 o výměře 10141 m2 dle geometrického plánu č. 1732-651/2017

ze dne 25. 1. 2018),

obec Štětí, k.ú. Štětí I, zapsaných na LV č. 1552 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2019

**Žadatel:** Město Štětí, Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí

**Důvodová zpráva:**

Město Štětí požádalo o převod pozemků v k.ú. Štětí I, které se nacházejí pod chodníkem ve vlastnictví města Štětí. Geometrický plán byl vyhotoven na náklady žadatele. Dle účetní evidence je účetní hodnota převáděných pozemků ve výši 111.760,56 Kč.

O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 9. 1. 2019 usnesením č. 064/58R/2019, záměr byl zveřejněn od 30. 1. 2019 do 4. 3. 2019.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s darováním nemovitých věcí do vlastnictví města Štětí. Pozemky jsou zastavěny chodníkem podél silnice č. III/26121.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovitých věcí dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním nemovitých věcí, které slouží jako chodník ve městě Štětí.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019

**Pro:** 6

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:**  **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

**Referent:**

**Oddělení:**

**Podbod č. 8. poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Píšťany (pozemky o výměře 1685 m<sup>2</sup> okrasná zeleň v k.ú. Píšťany, okres Litoměřice**

**Blok:** Poskytnutí daru

**Přílohy:**

**20.1-1** **Název:** bod 20.1 příloha 5.1.pdf dokumentace ☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Píšťany, se sídlem Píšťany 64, PSČ 411 01 Píšťany, IČ: 00526789, a to:

- pozemek: p.č. 271/6 o výměře 598 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice  
- pozemek: p.č. 271/7 o výměře 1087 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice  
obec Píšťany, k.ú. Píšťany, zapsaných na LV č. 140 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2019

**Žadatel:** Obec Píšťany č.p. 64, 411 01 Píšťany

**Důvodová zpráva:**

Obec Píšťany požádala o převod pozemků v k.ú. Píšťany. Obec chce tyto pozemky spravovat a má zájem čerpat na tyto pozemky dotace na okrasnou zeleň, v rámci zkrášlování obce a pro čerpání dotací musí být vlastníkem pozemků. Dle účetní evidence je účetní hodnota převáděných pozemků ve výši 28 645,- Kč. O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 3. 10. 2018, záměr byl zveřejněn od 28. 11. 2018 po dobu 31 dnů.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s darováním nemovitých věcí na obec Píšťany. Pozemek určený pro okrasnou zeleň se nachází podél silnice č. III/24714.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovitých věcí dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním nemovitých věcí, na kterém obec zřídí okrasnou zeleň.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 11. 12. 2018 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 9. 1. 2019 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 069/58R/2019

**Referent:**

Nováková Kateřina

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 9. poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Velké Březno (pozemky o výměře 6310 m<sup>2</sup> pod chodníky) v k.ú. Velké Březno, k.ú. Vítov u Velkého Března, Valtířov u Velkého Března, okres Ústí nad Labem**

**Blok:** Poskytnutí daru

**Přílohy:**

**20.1-1**      **Název:** bod 20.1 příloha 10.1.pdf      dokumentace      ☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Velké Březno, se sídlem: Děčínská 211, 403 23 Velké Březno, IČO: 00267139, a to:

- pozemek: p. č. 200/3 o výměře 50 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 200/1 o výměře 3550 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 788-22/2017 ze dne 31. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 200/4 o výměře 99 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 200/1 o výměře 3550 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 788-22/2017 ze dne 31. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 200/5 o výměře 228 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 200/1 o výměře 3550 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 788-22/2017 ze dne 31. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 200/6 o výměře 69 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 200/1 o výměře 3550 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 788-22/2017 ze dne 31. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 200/7 o výměře 135 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 200/1 o výměře 3550 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 788-22/2017 ze dne 31. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 200/8 o výměře max. 2 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 200/1 o výměře 3550 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 788-22/2017 ze dne 31. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 325/2 o výměře 410 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 325 o výměře 3420 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 788-22/2017 ze dne 31. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 325/3 o výměře 333 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 325 o výměře 3420 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 788-22/2017 ze dne 31. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 325/4 o výměře 100 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 325 o výměře 3420 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 788-22/2017 ze dne 31. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 9/6 o výměře 692 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 9/1 o výměře 2935 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 787-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 9/7 o výměře 230 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 9/2 o výměře 1325 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 787-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 9/8 o výměře 231 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 9/2 o výměře 1325 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 787-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 9/9 o výměře 1 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 9/2 o výměře 1325 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 787-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 533/2 o výměře 2 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 533 o výměře 884 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 787-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 533/3 o výměře 123 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 533 o výměře 884 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 787-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 533/4 o výměře 29 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 533 o výměře 884 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 787-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 542/2 o výměře 522 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 542 o výměře 14839 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 787-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 542/3 o výměře 680 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 542 o výměře 14839 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 787-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 542/4 o výměře 332 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 542 o výměře 14839 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 787-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 542/5 o výměře 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 542 o výměře 14839 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 787-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 542/6 o výměře 115 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 542 o výměře 14839 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 787-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 542/7 o výměře 423 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 542 o výměře 14839 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 787-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

obec Velké Březno, k.ú. Velké Březno, zapsaných na LV č. 337 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj

- pozemek: p. č. 326/23 o výměře 60 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 326/1 o výměře 1417 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 536-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 326/24 o výměře 71 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 326/1 o výměře 9417 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 536-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 326/25 o výměře 114 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 326/1 o výměře 9417 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 536-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 326/26 o výměře 5 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 326/1 o výměře 9417 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 536-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 326/27 o výměře 82 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 326/1 o výměře 9417 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 536-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 326/28 o výměře 117 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 326/1 o výměře 9417 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 536-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 326/29 o výměře 160 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 326/1 o výměře 9417 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 536-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 326/30 o výměře 210 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 326/1 o výměře 9417 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 536-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 326/31 o výměře 56 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 326/14 o výměře 1057 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 536-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 475/2 o výměře 27 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 475 o výměře 9185 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 536-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 475/3 o výměře 27 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 475 o výměře 9185 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 536-22/2017 ze dne 29. 5. 2017)

obec Velké Březno, k.ú. Valtířov nad Labem, zapsaných na LV č. 182 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj

- pozemek: p. č. 115/3 o výměře 430 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 115/1 o výměře 10614 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 309-22/2017 ze dne 31. 5. 2017)

- pozemek: p. č. 115/4 o výměře 126 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 115/1 o výměře 10614 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 309-22/2017 ze dne 31. 5. 2017)

obec Velké Březno, k.ú. Vítov u Velkého Března, zapsaných na LV č. 318 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2019

**Žadatel:**

obec Velké Březno, Děčínská 211, Velké Březno 403 23, IČ: 00267139

#### Důvodová zpráva:

Obec Velké Březno požádala o převod pozemků, které se nachází pod chodníky podél silnic č. II/261 a č. III/25847. Obec na své náklady nechala vypracovat geometrický plán, který odděluje chodníky od silnic.

Dle účetní evidence je účetní hodnota převáděných pozemků ve výši 1.700.117,63 Kč.

O záměru darování nemovitých věcí bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 21. 11. 2018 usnesením č. 132/53R/2018. Záměr darování byl zveřejněn v době od 23. 11. 2018 do 27.12.2018.

#### Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: doporučuje převod pozemků pod chodníky.

Vyjádření odboru DS: souhlasí se stanoviskem správce.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí.

#### Projednáno:

Komise majetková

**Dne:** 11. 12. 2018 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 9. 1. 2019 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 067/58R/2019

**Referent:**

Žideková Eva

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 10 poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví . Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK Statutárnímu městu Ústí nad Labem (těleso komunikace a pozemky o výměře 556 m<sup>2</sup>) v k.ú. Sebuzín, okres Ústí nad Labem**

**Blok:** Poskytnutí daru

**Přílohy:**

**20.1-1      Název:** bod 20.1 příloha 10.2.pdf      dokumentace      ☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje Statutárnímu městu Ústí nad Labem, se sídlem Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 00081531, a to:

- pozemek: p. č. 2/7 o výměře 447 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace  
- pozemek: p. č. 2/18 o výměře 109 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň

obec Ústí nad Labem, k.ú. Sebuzín, zapsaných na LV č. 563 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj.

- část vyřazené těleso komunikace č. III/24721 včetně příslušenství a součástí – v úseku od 0,000 km (křižovatka se silnicí II/261) – do km 0,133 (napojení na stávající silnici III/24721 – u kapličky) v délce 0,133 km, která se nachází na pozemcích p.č. 2/18, p.č. 2/7, p.č. 2/19 a p.č. 2/20 v k.ú. Sebuzín.

Komunikace je nyní v režimu místní komunikace ve vlastnictví Ústeckého kraje, vyřazena ze silniční sítě rozhodnutím č.j. 2104/DS/2012, JID: 151699/2018/KÚÚK ze dne 20. 9. 2018

a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2019

**Žadatel:** odbor DS

## Důvodová zpráva:

Po dokončení investiční akce Ústeckého kraje „Přeložka III/24721 Sebužín“ část silnice III/24721 již neslouží k účelům silniční sítě, má charakter místní komunikace, proto navrhuje odbor dopravy a silničního hospodářství vyřazení části silnice III/24721 a převedení na Statutární město Ústí nad Labem. Z důvodu propadlých sklepů a havarijního stavu opěrné zdi u silnice III/24721 v délce cca 15 m bylo nutné provést před převodem nezbytné opravy, v opačném případě by Statutární město Ústí nad Labem předmětné nemovité věci do svého vlastnictví nepřevzalo. V současnosti jsou sklepy zasypány a v místě propadu byla vybudována monolitická opěrná zeď a předmětná část může být převedena do vlastnictví Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

Uvedená silnice neslouží k účelům silniční sítě a má charakter místní komunikace – obslužné komunikace. Převod bude realizován formou darovací smlouvy, s uvedením účetní hodnoty k datu převodu. Komunikace bude v budoucnu vedena jako místní komunikace, nový vlastník tj. Statutární město Ústí nad Labem si tuto pozemní komunikaci povede ve své evidenci. Část silnice III/24721 byla vyřazena ze silniční sítě rozhodnutím Krajského úřadu Ústeckého kraje ze dne 20. 9. 2018 č.j: 2104/DS/2012, JID 151699/2018/KUUK. O záměru darování nemovitých věcí bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 098/37R/2018 ze dne 4. 4. 2018. Záměr darování byl zveřejněn v době od 17. 4. 2018 do 20. 5. 2018. Smlouva o budoucí darovací smlouvě č. 18/SML4143/SoSB/MAJ byla uzavřena dne 5. 9. 2018.

Celková účetní hodnota předmětu daru k datu 2. 11. 2018 činí 299.222,30 Kč (těleso komunikace 101.634,06 Kč + pozemek 197.588,24 Kč).

K uvedeným nemovitým věcem má právo hospodařit příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

## Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK p. o.: souhlasí s převodem pozemku včetně tělesa komunikace do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovitých věcí na základě doporučení SÚS ÚK, p.o.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním nemovitého majetku.

## Projednáno:

Komise majetková

Dne: 11. 12. 2018 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení:

Rada ústeckého kraje

Dne: 9. 1. 2019 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 068/58R/2019

Referent: Žideková Eva

Oddělení: Nakládání s majetkem

**Podbod č. 11. poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK obci Tisá (pozemek o výměře 251 m2 pod chodníkem) v k.ú. Tisá, okres Ústí nad Labem**

**Blok:** Poskytnutí daru

**Přílohy:**

**20.1-1** **Název:** bod 20.1 příloha 10.3.pdf dokumentace ☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje obci Tisá, se sídlem: Tisá 205, 403 36 Tisá, IČO: 00267082, a to:

- pozemek: p. č. 2303/3 o výměře 251 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 2303/1 o výměře 16895 m2 geometrickým plánem č. 1163-220/2017 ze dne 9.3.2018)

obec Tisá, k.ú. Tisá zapsané na LV č. 473 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanova Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2019

**Žadatel:** obec Tisá, Tisá 205, Tisá 403 36, IČO: 00267082

**Důvodová zpráva:**

Obec Tisá požádala o převod nově vzniklého pozemku p.č. 2303/3 v k.ú. Tisá, na kterém vybudovala nový chodník. Na předmětnou část pozemku p.č. 2303/1 byla uzavřena dne 3. 6. 2009 Smlouva o budoucí darovací smlouvě č. 721/2009. Geometrický plán, jenž odděluje chodník od silnice č. II/528, nechala vypracovat obec na svoje náklady.

Dle účetní evidence je účetní hodnota převáděného pozemku ve výši 86.766,78 Kč.

O záměru darování nemovité věci bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 21. 11. 2018 usnesením č. 131/53R/2018. Záměr darování byl zveřejněn v době od 23. 11. 2018 do 27. 12. 2018.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření správce SÚS ÚK: doporučuje převod pozemku pod chodníkem.

Vyjádření odboru DS: souhlasí se stanoviskem správce.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 11. 12. 2018 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:**  **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

**Referent:**

**Oddělení:**

**Podbod č. 12 poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví  
Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK, obci Volevčice  
(pozemky pod chodníky o výměře 223 m<sup>2</sup>) v k. ú.  
Volevčice, okres Most**

**Blok:** Poskytnutí daru

**Přílohy:**

**20.1-1      Název:** bod 20.1 příloha 9.3.pdf

**dokumentace**

☐ **U**

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A)

Číslo revokovaného/doplňovaného usnesení: 082/13Z/2018

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 082/13Z/2018 ze dne 25. 6. 2018

B)

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Volevčice, se sídlem Volevčice č.p. 22, 434 01 Most, IČ: 00266175, a to:

- pozemek: p.č. 461 díl „c“ o výměře 208 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 461 a přisloučen k pozemku p.č. 55/1 dle geometrického plánu č. 420-208/2016 ze dne 28.9.2018)

- pozemek: p.č. 270/1 díl „d“ o výměře 15 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 270/1 a přisloučen k pozemku p.č. 55/1 dle geometrického plánu č. 420-208/2016 ze dne 28.9.2018)

obec Volevčice, k. ú. Volevčice, zapsaných na LV č. 46 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

C)

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) uvedené v bodu B) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 7. 2019

**Žadatel:** Obec Volevčice

### Důvodová zpráva:

Na základě Smlouvy o provedení stavby č. VIII/2010/2015/CV byla obcí Volevčice realizována stavba chodníku na pozemcích, které byly v době zaměření stavby a zpracování geometrického plánu č. 383-208/2016 ze dne 4.9.2017 vedeny pod číslem 269/1 díl „a“ a 270/1 díl „b“ v k.ú. Volevčice. Pod tímto číselným označením byl i zveřejněn záměr darování (22.3.2018 – 21.4.2018), a to na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 099/35R/2018. Usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 082/13Z/2018 ze dne 25.6.2018 bylo rozhodnuto o poskytnutí daru takto označených pozemků do vlastnictví obce Volevčice.

Při přípravě darovací smlouvy bylo zjištěno, že pozemky, které jsou předmětem převodu a jsou specifikované GP č. 383-208/2016 ze dne 4. 9. 2017, neodpovídají svým číselným označením aktuálnímu stavu katastru nemovitostí (došlo k jejich přečíslování v průběhu schvalovacího procesu). Z tohoto důvodu bylo potřeba zpracovat nový GP, který koresponduje se stavem uvedeným v katastru nemovitostí.

Nový GP č. 420-208/2016 ze dne 28. 9. 2018 zpracovaný na náklady obce Volevčice označuje předmětné pozemky takto:

- pozemek: p.č. 461 díl „c“ o výměře 208 m<sup>2</sup> – účetní hodnota 1.258,10 Kč
- pozemek: p.č. 270/1 díl „d“ o výměře 15 m<sup>2</sup> – účetní hodnota 104,33 Kč

Z tohoto důvodu bylo nutné opětovně rozhodnout o záměru darování pozemků dotčených stavbou chodníku s jejich označením dle aktuálního stavu v katastru nemovitostí a v souladu s nově zpracovaným geometrickým plánem.

O záměru darování bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 066/58R/2019 ze dne 9. 1. 2019, záměr byl zveřejněn od 22. 1. 2019 do 22. 2. 2019.

### Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: Souhlasí s převodem na obec Volevčice.

Vyjádření odboru DS: Souhlasí s převodem.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o poskytnutí daru pozemků specifikovaných v novém GP č. 420-208/2018, které jsou dotčeny stavbou chodníku, do vlastnictví obce Volevčice.

### Projednáno:

Komise majetková

Dne: 11. 12. 2018 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení:

Rada ústeckého kraje

Dne: 9. 1. 2019 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 066/58R/2019

Referent: Zeilerová Vladislava

Oddělení: Nakládání s majetkem

**Podbod č. 13 poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Kadaň (pozemek pod chodníkem a přilehlý svah o výměře 1637 m<sup>2</sup>) v k. ú. Kadaň, okres: Chomutov**

**Blok:** Poskytnutí daru

**Přílohy:**

**20.1-1**      **Název:** bod 20.1 příloha 7.1.pdf      dokumentace      ☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje městu Kadaň, se sídlem Mírové náměstí 1, PSČ: 432 01 Kadaň, IČO: 00261912, a to:

- pozemek: p.č. 1046/28 o výměře 485 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 1046/1 o výměře 17880 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 2651-304/2015 ze dne 20. 10. 2015),
- pozemek: p.č. 1046/29 o výměře 1152 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek oddělen z p.č. 1046/1 o výměře 16583 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 2866-130/2018 ze dne 27. 7. 2018),

obec Kadaň, k. ú. Kadaň, zapsaných na LV č. 6939 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2019

**Žadatel:** město Kadaň.

**Důvodová zpráva:**

Město Kadaň vybudovalo na části p. č. 1046/1 k. ú. Kadaň chodník zajišťující bezpečný přístup ke sportovnímu areálu loděnice a požádalo o jeho převod do vlastnictví města. Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace s převodem pozemku pod chodníkem souhlasí za podmínky, že si město Kadaň převezme ještě sousedící pozemek pod svahem, který těsně sousedí s chodníkem a není pro příspěvkovou organizaci využitelný (musela by provádět pouze údržbu pozemku). Geometrické plány pro rozdělení pozemku byly vyhotoveny na náklady města. S městem Kadaň byla v roce 2015 uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 15/SML1558 pro potřeby realizace výstavby chodníku. O záměru darování nemovitých věcí bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 4. 4. 2018, usnesením č. 100/37R/2018 (pozemek pod chodníkem) a Radou Ústeckého kraje dne 21. 11. 2018, usnesením č. 134/53R/2018 (pozemek pod svahem). Záměry darování byly zveřejněny na úřední desce od 17. 4. 2018 do 18. 5. 2018 a ode dne 3. 12. 2018 do 3. 1. 2019.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí s darováním.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s uzavřením darovací smlouvy.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019 **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

**Referent:** Sečanská Iveta

**Oddělení:** Nakládání s majetkem

**Podbod č. 14 poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK Statutárnímu městu Chomutov (pozemek pod chodníkem o výměře 150 m<sup>2</sup> a stavba středu kruhového objezdu) v k. ú. Chomutov I, okres: Chomutov**

**Blok:** Poskytnutí daru

**Přílohy:**

**20.1-1** **Název:** bod 20.1 příloha 7.2.pdf dokumentace ☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje Statutárnímu městu Chomutov, se sídlem Zborovská 4602, PSČ: 430 28 Chomutov, IČO: 000261891, a to:

- pozemek: p.č. 4782/52 o výměře 150 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, obec Chomutov, k. ú. Chomutov I, zapsaný na LV č. 12916 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj,
- stavba středu kruhového objezdu umístěná na p. č. 5404/7 k. ú. Chomutov I (LV č. 1, vlastník: Statutární město Chomutov) a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2019

**Žadatel:** odbor MAJ + INV.

**Důvodová zpráva:**

Ústecký kraj realizoval investiční akci: Okružní křižovatka III/2524 Chomutov. Na základě smlouvy o výpůjčce byly s městem Chomutov zaslouženy pozemky nutné k realizaci stavby. Po dokončení akce a skutečném zaměření pozemků bylo s městem Chomutov dohodnuto, že pozemky dotčené komunikací III/2524 a dopravními ostrůvky budou darovány Ústeckému kraji, střed kruhového objezdu bude ponechán ve vlastnictví Statutárního města Chomutov a Ústecký kraj městu daruje stavbu středového kruhu v pořizovací ceně 659.028,74 Kč. Ústecký kraj dále daruje městu pozemek p. č. 4782/52 o výměře 150 m<sup>2</sup> pod chodníkem, který byl dotčen zmiňovanou investiční akcí. O záměru darování nemovitých věcí bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 21. 11. 2018, usnesením č. 133/53R/2018 a zveřejněn na úřední desce od 3. 12. 2018 do 3. 1. 2019.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí s darováním.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s uzavřením darovací smlouvy.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:**  **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

**Referent:**

**Oddělení:**

**Podbod č. 15 přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví  
Ústeckého kraje od Města Roudnice nad Labem  
(pozemek pro stavbu „Nová komunikace u města  
Roudnice nad Labem“ o výměře 10 m2) v k. ú.  
Roudnice nad Labem, okres Litoměřice**

**Blok:** Přijetí daru

**Přílohy:**

**20.1-1 Název:** Bod 20.1 příloha 8.1.pdf

**dokumentace**

☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od města Roudnice nad Labem, se sídlem: Karlovo náměstí 31, 41301 Roudnice nad Labem, IČO: 00264334, a to:

- pozemek: p.č. 3408/23 o výměře 10 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha obec Roudnice nad Labem, k. ú. Roudnice nad Labem, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, pro město Roudnice nad Labem.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2019

**Žadatel:** odbor MAJ

**Důvodová zpráva:**

V souvislosti s realizací stavby „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“ byla v 08/2018 s městem Roudnice nad Labem uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 18/SML4165/SoV/MAJ. Všechny pozemky, které jsou předmětem výpůjčky, jsou dotčeny stavbou pouze dočasným zábořem, kromě pozemku p.č. 3408/23 o výměře 10 m2, který byl projektantem zařazen do trvalého záboru až po aktualizaci záborového elaborátu v 11/2016. Dle ust. čl. IV. odst. 1 uvedené smlouvy o výpůjčce požádá Ústecký kraj o převod tohoto pozemku do svého vlastnictví.

Rada města schválila záměr bezúplatného převodu, který byl zveřejněn na úřední desce dne 7.12.2018. Zastupitelstvo města Roudnice nad Labem bude projednávat bezúplatný převod na svém zasedání v 02/2019.

**Vyjádření odborů:**

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019

**Pro:** 6

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel se:**

**Č. usnesení:**

**Referent:**

Vondráčková Helena

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 16 přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví  
Ústeckého kraje od obce Vrskmaň (pozemky pod  
stavbou cyklostezky „Cyklostezka  
Chomutov-Strupčice“ o výměře 1665 m2) v k. ú.  
Vrskmaň, okres Chomutov**

**Blok:** Přijetí daru

**Přílohy:**

**20.1-1 Název:** Bod 20.1 příloha 8.2.pdf

**dokumentace**

☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Vrskmaň, se sídlem: č.p. 46, 43115 Vrskmaň, IČO: 00262218, a to:

- pozemek: p.č. 519/1 o výměře 1495 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

- pozemek: p.č. 519/2 o výměře 170 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Vrskmaň, k. ú. Vrskmaň, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, pro obec Vrskmaň.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2019

**Žadatel:** odbor MAJ

**Důvodová zpráva:**

Odborem Regionálního rozvoje byl Radě Ústeckého kraje předložen materiál k zajištění údržby a oprav pro „Cyklostezku Chomutov-Strupčice“. Usnesením Rady Ústeckého kraje č. 061/55R/2018 ze dne 12. 12. 2018 bylo rozhodnuto o ponechání vybudovaných úseků „Cyklostezky Chomutov-Strupčice“ v majetku Ústeckého kraje. Na podnět odboru regionálního rozvoje byla požádána obec Vrskmaň o převod pozemků p. č. 519/1 a p.č. 519/2 o výměře 1665 m2. Zastupitelstvo obce Vrskmaň odsouhlasilo záměr bezúplatného převodu pozemků na svém zasedání dne 14.1.2019, bezúplatný převod bude projednáván na dalším zasedání zastupitelstva obce.

**Vyjádření odborů:**

odbor RR: souhlasí

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019 **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

**Referent:**

Vondráčková Helena

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 17 přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví  
Ústeckého kraje (pozemek pod stavbou cyklostezky  
„Labská stezka č. 2 – I. etapa“ o výměře 2567 m<sup>2</sup>) v k. ú.  
Malé Březno nad Labem, okres Ústí nad Labem**

**Blok:** Přijetí daru

**Přílohy:**

**20.1-1** **Název:** Bod 20.1 příloha 8.3.pdf dokumentace ☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Malé Březno, se sídlem č.p. 7, 40002 Malé Březno, IČO: 00556891, a to:

- pozemek: p.č. 680/2 o výměře 2567 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p.p.č. 680 o výměře 4035 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 457-187/2018 ze dne 24.9.2018)  
obec Malé Březno, k. ú. Malé Březno nad Labem, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, pro obec Malé Březno.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovité věci uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 7. 2019

**Žadatel:** odbor MAJ

**Důvodová zpráva:**

Odborem Regionálního rozvoje byl Radě Ústeckého kraje předložen materiál k zajištění údržby a oprav pro Labskou stezku. Usnesením Rady Ústeckého kraje č. 065/25R/2017 ze dne 2. 10. 2017 bylo v bodě B) rozhodnuto o ponechání vybudovaných úseků Labské stezky v majetku Ústeckého kraje. Pozemky pod komunikací cyklostezky již byly na Ústecký kraj převedeny. Pozemek p.č. 680 v k.ú. Malé Březno nad Labem je v kolaudačním souhlasu uveden jako dotčený v celé výměře 4035 m<sup>2</sup>. Kontrolou bylo zjištěno, že je stavbou cyklostezky dotčena pouze jeho část. Z tohoto důvodu byl vyhotoven geometrický plán pro rozdělení pozemku a obec Malé Březno byla požádána o převod této oddělené části, pozemku p.č. 680/2 o výměře 2567 m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvo obce Malé Březno na svém zasedání dne 21. 11. 2018 usnesením č. 54/2018 schválilo bezúplatný převod pozemku p.č. 680/2 pod komunikací cyklostezky z vlastnictví obce Malé Březno do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Vyjádření odborů:**

odbor RR: souhlasí

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

**Referent:**

Vondráčková Helena

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 18 přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví  
Ústeckého kraje od obce Chodouny (pozemek pod  
stavbou cyklostezky „Labská stezka č. 2 - etapa 2e“ o  
výměře 127 m2) v k. ú. Lounky, okres Litoměřice**

**Blok:** Přijetí daru

**Přílohy:**

**20.1-1** **Název:** Bod 20.1 příloha 8.4.pdf dokumentace ☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Chodouny, se sídlem: č.p. 20, 411 71 Polepy, IČO: 00263699, a to:

- pozemek: p.č. 413/6 o výměře 127 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p.p.č. 413/5 o výměře 3697 m2 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 292-246/2018 ze dne 4.12.2018 a je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)  
obec Chodouny, k. ú. Lounky, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, pro obec Chodouny.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2019

**Žadatel:** odbor MAJ

**Důvodová zpráva:**

Odborem Regionálního rozvoje byl Radě Ústeckého kraje předložen materiál k zajištění údržby a oprav pro Labskou stezku. Usnesením Rady Ústeckého kraje č. 065/25R/2017 ze dne 2. 10. 2017 bylo v bodě B) rozhodnuto o ponechání vybudovaných úseků Labské stezky v majetku Ústeckého kraje. Na podnět odboru regionálního rozvoje byla požádána obec Chodouny o převod celého pozemku p. č. 413/5 o výměře 3697 m2. Obec souhlasí s bezúplatným převodem pozemku, avšak pouze jen s jeho částí o výměře cca 126 m2, která byla předmětem výpůjčky. Na zbývající části pozemku byla vybudována komunikace na náklady obce a slouží jako účelová komunikace pro přístup zemědělské pozemky. Z výše uvedeného byl vyhotoven geometrický plán pro rozdělení pozemku, který jsme obdrželi 11. 12. 2018. Zastupitelstvo obce Chodouny na svém zasedání dne 27. 8. 2018 schválilo záměr bezúplatného převodu části pozemku o výměře cca 126 m2. Záměr byl zveřejněn od 14. 9. 2018.

**Vyjádření odborů:**

odbor RR: souhlasí

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

**Referent:**

Vondráčková Helena

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 19 1. přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od Statutárního města Ústí nad Labem (pozemky pod stavbou „Labská stezka č. 2 – I. etapa“ o výměře 808 m<sup>2</sup>) v k. ú. Velké Březno, okres Ústí nad Labem, 2. zřízení služebnosti stezky a cesty ve prospěch dárce, bezúplatně, okres Ústí nad Labem**

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

20.1-1 Název: Bod 20.1 příloha 8.5.pdf

dokumentace

☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od Statutárního města Ústí nad Labem, se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 00081531, a to:

- pozemek: p.č. 97 o výměře 736 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
  - pozemek: p.č. 962/2 o výměře 72 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemky jsou zatíženy věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
- obec Velké Březno, k. ú. Velké Březno, zapsaných na LV č. 165 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, pro Statutární město Ústí nad Labem za podmínky zřízení služebnosti, spočívající v právu chůze a jízdy, ve prospěch Statutárního města Ústí nad Labem.

B) si vyhrazuje

dle ust. § 37 zákona 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí o zřízení služebnosti cesty a stezky dle bodu C) tohoto usnesení.

C) rozhoduje

o zřízení služebnosti cesty a stezky k nemovitým věcem (předmětu daru), a to:

- pozemek: p.č. 97 o výměře 736 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
  - pozemek: p.č. 962/2 o výměře 72 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemky jsou zatíženy věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
- obec Velké Březno, k. ú. Velké Březno, zapsaným na LV č. 165 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem.

Povinný: Ústecký kraj, se sídlem Velké Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČO: 70892156

Oprávnění pro:

- pozemek: p.č. 98, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: p.č. 99/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: p.č. 100/1, pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- pozemek: p.č. 101, pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní plocha
- pozemek: p.č. 103/3, pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- pozemek: p.č. 104, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Služebnost stezky a cesty se zřizuje jako služebnost pozemková (in rem) v rozsahu 808 m<sup>2</sup>, bezúplatně.

D) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Darovací smlouvu a smlouvu o zřízení

služebnosti, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) uvedené v bodu A) a zřízení služebnosti uvedené v bodu C) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje.  
Termín: 30. 9. 2019

**Žadatel:** odbor MAJ

**Důvodová zpráva:**

Se Statutárním městem Ústí nad Labem byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 96/2009 na část pozemku p.č. 97 o výměře cca 519 m<sup>2</sup>. Odborem Regionálního rozvoje byl Radě Ústeckého kraje předložen materiál k zajištění údržby a oprav pro Labskou stezku. Usnesením Rady Ústeckého kraje č. 065/25R/2017 ze dne 2. 10. 2017 bylo v bodě B) rozhodnuto o ponechání vybudovaných úseků Labské stezky v majetku Ústeckého kraje. Na podnět odboru regionálního rozvoje bylo požádáno Statutární město Ústí nad Labem o převod pozemku p. č. 962/2 o výměře 72 m<sup>2</sup> (oddělen z p. č. 97), který je zastavěn stavbou cyklostezky. Město požaduje převod i pozemku p. č. 97 o výměře 736 m<sup>2</sup>, na kterém v rámci výstavby cyklostezky byla provedena pouze výprava asfaltu stávající komunikace.

Zastupitelstvo Statutárního města Ústí nad Labem schválilo bezúplatný převod za předpokladu zřízení věcného břemene spočívající v právu chůze a jízdy na převáděných pozemcích ve prospěch dárce, usnesením č. 16/2Z/2018 ze dne 17. 12. 2018. Služebnost cesty a stezky se zřizuje bezúplatně vzhledem k tomu, že komunikace je využívána jako přístupová a příjezdová cesta k Domovu pro seniory Velké Březno, příspěvková organizace, IČO: 44555288.

**Vyjádření odborů:**

odbor RR: souhlasí

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

**Referent:** Vondráčková Helena

**Oddělení:** Nakládání s majetkem

**Podbod č. 20 přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví  
Ústeckého kraje od Statutárního města Ústí nad Labem  
(pozemek pod stavbou odpočívky „Labská stezka č. 2“  
o výměře 70 m2) v k. ú. Střekov, okres Ústí nad Labem**

**Blok:**

**Přílohy:**

**20.1-1** **Název:**   ☐ **U**

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A)

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od Statutárního města Ústí nad Labem, se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 00081531, a to:  
- pozemek: p.č. 2529/17 o výměře 70 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň (pozemek byl oddělen z p.č. 2529/1 o výměře 2853 m2 geometrickým plánem č. 2614-118/2018 ze dne 11.6.2018) obec Ústí nad Labem, k. ú. Střekov, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, pro Statutární město Ústí nad Labem.

B)

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) uvedené v bodu A) k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.  
Termín: 30. 9. 2019

**Žadatel:**

**Důvodová zpráva:**

Se Statutárním městem Ústí nad Labem byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 15/SML2970 na část pozemku p.č. 2529/1 o výměře cca 43 m2 za účelem vybudování odpočívadla u Labské stezky č. 2. Odborem Regionálního rozvoje byl Radě Ústeckého kraje předložen materiál k zajištění údržby a oprav pro Labskou stezku. Usnesením Rady Ústeckého kraje č. 065/25R/2017 ze dne 2. 10. 2017 bylo v bodě B) rozhodnuto o ponechání vybudovaných úseků Labské stezky v majetku Ústeckého kraje. Na podnět odboru regionálního rozvoje bylo požádáno Statutární město Ústí nad Labem o převod oddělené části pozemku p.č. 2529/1 pod odpočívku.

Statutární město Ústí nad Labem schválilo bezúplatný převod části pozemku pod odpočívku na svém zasedání dne 17.12.2018, usnesením č. 15/2Z/18.

**Vyjádření odborů:**

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:**  **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:**  **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

**Referent:**

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 21 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od organizace Správa železniční a dopravní cesty, státní organizace, pozemky v k.ú. Moldava o výměře 1674 m<sup>2</sup>, po kolaudaci stavby "Krušnohorská magistrála", okres Teplice**

**Blok:** Přijetí daru

**Přílohy:**

**20.1-1      Název:** Bod 20.1 příloha 8.7.pdf

**dokumentace**

☐ **U**

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od organizace Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ: 110 00, IČO: 70994234, a to:

- pozemek: p.č. 218/19 o výměře 67 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p.p.č. 218/3 o výměře 2234 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 320-80/2017 ze dne 11.10.2017)

- pozemek: p.č. 875/13 o výměře 39 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

- pozemek: p.č. 875/16 o výměře 569 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemky byly odděleny z p.p.č. 875/1 o výměře 21109 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 320-80/2017 ze dne 11.10.2017)

- pozemek: p.č. 875/14 o výměře 522 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

- pozemek: p.č. 875/15 o výměře 477 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemky byly odděleny z p.p.č. 875/2 o výměře 57509 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 320-80/2017 ze dne 11.10.2017 a jsou zatíženy věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)

obec Moldava, k.ú. Moldava, zapsaných na LV č. 145 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, pro Správu železniční dopravní cesty, ostatní organizace.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2019

**Žadatel:** odbor MAJ

**Důvodová zpráva:**

Ústecký kraj je investorem stavby „Krušnohorská magistrála“ a s vlastníkem pozemků má uzavřenou Nájemní smlouvu č. 12/SML1695 vč. dodatků č. 1 a č. 2. Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví SŽDC, státní organizace a byly nezbytné pro realizaci výše uvedené stavby. O převod pozemků po dokončení realizace stavby bylo požádáno již v 11/2011, což byla i podmínka pro uzavření nájemní smlouvy.

Geodetické zaměření stavbou dotčených pozemků provedli geodeti SŽDC, s.o. za účasti zástupce odboru investičního, regionálního rozvoje a majetkového. Po zpracování geometrického plánu bylo oznámeno, že předmětem převodu budou všechny oddělené pozemky, neboť zbytkové pozemky p.č. 875/16 a p.č. 875/15 jsou pro potřeby dráhy nevyužitelné. Naší žádosti, aby předmětem převodu tyto pozemky nebyly, nebylo vyhověno.

Souhlas Vlády ČR k převodu vlastnického práva byl udělen usnesením č. 28 ze dne 11. 1. 2019. Majetkový odbor předkládá nabytí těchto nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje orgánům kraje k odsouhlasení.

**Vyjádření odborů:**

odbor RR: souhlasí

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

**Referent:**

Vondráčková Helena

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 22 uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti s omezujícími podmínkami č. 11/SML2571 uzavřené mezi ÚZSVM a Ústeckým krajem na bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje (pozemek pod silnicí II/262) v k. ú. Malá Veleň, okres Děčín**

**Blok:** Přijetí daru

**Přílohy:**

**20.1-1**      **Název:** bod 20.1 příloha 6.2.pdf      smlouva      ☒ **U**

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti s omezujícími podmínkami č. 10/11/UDC/BP (11/SML2571) ve znění Dodatku č. 1 uzavřené dne 16. 11. 2011 mezi Českou republikou, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha 2, IČO: 69797111 a Ústeckým krajem.

B) souhlasí

se zněním Dodatku č. 2 ke Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti s omezujícími podmínkami č. 10/11/UDC/BP (11/SML2571) ve znění Dodatku č. 1 dle přílohy č. 6.2 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, a to:

- pozemek: p. p. č. 1502/38 o výměře 318 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p. p. č. 1502/39 o výměře 575 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p. p. č. 1502/1 díl „a“ o výměře 14 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

(pozemky byly odděleny z p. p. č. 1502/1 o výměře 62078 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 529-017/2018 ze dne 25. 3. 2018)

obec Malá Veleň, k. ú. Malá Veleň, zapsaných na LV č. 113 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro Ústecký kraj.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Dodatek č. 2 ke Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti s omezujícími podmínkami č. 10/11/UDC/BP ve znění Dodatku č. 1, uvedeného v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2019

**Žadatel:** Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 41703, IČO: 00080837

**Důvodová zpráva:**

Ústecký kraj uzavřel s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových dne 16. 11. 2011 Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti s omezujícími podmínkami č. 10/11/DC/BP (11/SML2571) na převod pozemku p. č. 1502/1 o výměře 62148 m<sup>2</sup> v katastrálním území Malá Veleň do vlastnictví Ústeckého kraje. Pozemek se nachází převážně pod silnicí č. II/262. Omezení spočívá v závazku pozemek nepronajímat a nepřevádět ve prospěch třetí osoby, a to po dobu 10 let od právních účinků vkladu (tj. od 5. 12. 2011). Příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace požádala o zajištění převodu tří částí výše uvedeného pozemku; tyto části byly odděleny geometrickým plánem č. 529-017/2018 zpracovaným na náklady SÚS ÚK.

Jedná se o pozemky pod chodníky ve vlastnictví obce Malá Veleň, sídlo: Jedlka 46, 40502 Malá Veleň, IČO: 00525049, u silnice č. II/262 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Ústecký kraj proto požádal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o uzavření dodatku, kterým bude udělena výjimka ze závazku předmětné pozemky nezczizit.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje schválit uzavření dodatku.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019 **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

**Referent:**

Postlová Tereza

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 23 přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví  
Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK, od obce Staré  
Křečany (stavba mostku na silnici III/2659) v k. ú.  
Kopec, okres Děčín**

**Blok:** Přijetí daru

**Přílohy:**

**20.1-1 Název:** bod 20.1 příloha 6.3.pdf

**dokumentace**

☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o přijetí daru (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Staré Křečany, se sídlem: 40761 Staré Křečany 38, IČO: 0026165, a to:

- stavba mostu ev. č. 2659-1, umístěna na pozemku p. č. 445/2, obec Staré Křečany, k. ú. Kopec a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 41703, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2019

**Žadatel:** odbor DS a Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 41703, IČO: 00080837

**Důvodová zpráva:**

Jedná se o převod stavby mostku ev. č. 2659-1, která je ve vlastnictví obce Staré Křečany a je umístěna na pozemku p. č. 445/2 v katastrálním území Staré Křečany ve vlastnictví Ústeckého kraje. V r. 2015 byla do silniční sítě znovu převzata část silnice č. III/2659, která byla v r. 2004 ze silniční sítě vyřazena, a to na trase Brtníky – osada Kopec v délce 1,960 km od křižovatky se silnicí č. II/265 (staničení 0,000 km) do staničení 1,960 km. Součástí byl i mostek ev. č. 2659-1. Po povodních z r. 2010 získala obec na jeho opravu dotaci, a to s podmínkou, že stavba zůstane po dobu pěti let ve vlastnictví obce (do 1. 5. 2018). Dne 22. 10. 2014 byla uzavřena Smlouva o budoucí darovací smlouvě č. 14/SML1578 na budoucí převod předmětného mostku. Uložená doba uplynula, a proto je již možné smlouvu darovací uzavřít.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 11. 12. 2018 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 9. 1. 2019 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 070/58R/2019

**Referent:** Postlová Tereza

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 24 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví . Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Držovice o výměře 528 m2, silnice č. III/24081, okres Litoměřice**

**Blok:**

**Přílohy:**

**20.1-1** **Název:**   ☐ **U**

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A)

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: p.č. 1184/2 o výměře 528 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Úštěk, k.ú. Držovice, zapsaný na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B)

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2020

**Žadatel:**

**Důvodová zpráva:**

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na něm umístěna silnice č. III/24081, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci - pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:**  **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:**  **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

**Referent:**

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 25 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví . Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Konojedy u Úštěku o výměře 1495 m2, silnice č. III/24081, okres Litoměřice**

**Blok:**

**Přílohy:**

**20.1-1** **Název:**   ☐ **U**

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A)

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: p.č. 1124/20 o výměře 1495 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Úštěk, k.ú. Konojedy u Úštěku, zapsaný na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B)

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2020

**Žadatel:**

**Důvodová zpráva:**

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na něm umístěna silnice č. III/24081, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci - pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:**  **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:**  **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

**Referent:**

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 26 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Janov u Hřenska o výměře 7774 m<sup>2</sup>, silnice č. III/25860, okres Děčín**

Blok: Přijetí daru

**Přílohy:**

20.1-1      **Název:** bod 20.1 příloha 2.3.pdf      dokumentace      ☐ U

20.1-2      **Název:** bod 20.1 příloha 2.4.pdf      smlouva      ☒ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 917/2 o výměře 4360 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 917/3 o výměře 1359 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 917/4 o výměře 33 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 917/5 o výměře 40 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 917/6 o výměře 192 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 917/7 o výměře 1790 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Janov, k.ú. Janov u Hřenska, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 18/U/VOB/2018 a doložky dle přílohy č. 2.4 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 917/2 o výměře 4360 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 917/3 o výměře 1359 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 917/4 o výměře 33 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 917/5 o výměře 40 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 917/6 o výměře 192 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 917/7 o výměře 1790 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Janov, k.ú. Janov u Hřenska, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje.  
Termín: 31. 8. 2019

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

**Důvodová zpráva:**

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. III/25860, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 11. 12. 2018 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 9. 1. 2019 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 073/58R/2019

**Referent:** Gonevová Jitka

**Oddělení:** Nakládání s majetkem

**Podbod č. 27 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Dubí-Bystřice o výměře 4245 m<sup>2</sup>, silnice č. III/25347, okres Teplice**

Blok: Přijetí daru

**Přílohy:**

20.1-1      **Název:** bod 20.1 příloha 2.5.pdf      dokumentace      ☐ U

20.1-2      **Název:** bod 20.1 příloha 2.6.pdf      smlouva      ☒ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 686/1 o výměře 2222 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: p.č. 692/1 o výměře 2023 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z KN),

obec Dubí, k.ú. Dubí-Bystřice, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 185/18/4120 a doložky dle přílohy č. 2.6 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 686/1 o výměře 2222 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: p.č. 692/1 o výměře 2023 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z KN),

obec Dubí, k.ú. Dubí-Bystřice, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 8. 2019

**Žadatel:**

Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

**Důvodová zpráva:**

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. III/25347, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 11. 12. 2018 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 9. 1. 2019 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 074/58R/2019**Referent:**

Gonevová Jitka

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 28 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví  
Ústeckého kraje od ČR, Palivový kombinát Ústí, s.p. –  
pozemek v k.ú. Světec o výměře 110 m<sup>2</sup>, silnice č.  
III/25321, okres Teplice**

**Blok:** Přijetí daru

**Přílohy:**

**20.1-1 Název:** bod 20.1 příloha 2.7.pdf

**dokumentace**

☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, právo hospodařit s majetkem státu vykonává Palivový kombinát Ústí, státní podnik, IČ: 00007536, se sídlem Hrbovická 2, Chlumec, PSČ 403 39, a to:

- pozemek: p.č. 44/32 o výměře 110 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Světec, k.ú. Světec, zapsaný na LV č. 431 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, právo hospodařit s majetkem státu vykonává Palivový kombinát Ústí, státní podnik a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Darovací smlouvu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2019

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK  
SÚS ÚK, p.o.

**Důvodová zpráva:**

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, právo hospodaření vykonává Palivový kombinát Ústí, s.p. a je na něm umístěna silnice č. II/25321, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Přílohou žádosti o bezúplatný převod pozemku pod silnicí od Palivového kombinátu Ústí, s.p. je i výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení. Dle sdělení Palivového kombinátu Ústí, s.p. bude převod pozemku realizován formou darovací smlouvy.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci - pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 11. 12. 2018 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 9. 1. 2019 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 075/58R/2019

**Referent:**

Gonevová Jitka

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 29 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Vilémov u Kadaně o výměře 21 m2, silnice č. III/22410, okres Chomutov**

**Blok:**

**Přílohy:**

**20.1-1** **Název:**   ☐ **U**

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A)

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: p.č. 493/1 o výměře 21 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, obec Vilémov, k.ú. Vilémov u Kadaně, zapsaný na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B)

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2020

**Žadatel:**

**Důvodová zpráva:**

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na něm umístěna silnice č. III/22410, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci - pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:**  **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:**  **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

**Referent:**

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 30 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Dubí u Teplic o výměře 172 m<sup>2</sup>, silnice č. III/25347, okres Teplice**

Blok: Přijetí daru

**Přílohy:**

20.1-1      **Název:** bod 20.1 příloha 2.25.pdf      dokumentace      ☐ U

20.1-2      **Název:** bod 20.1 příloha 2.15.pdf      smlouva      ☒ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 192/15 o výměře 142 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: p.č. 662/14 o výměře 30 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Dubí, k.ú. Dubí u Teplic, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 221/18/4120 a doložky dle přílohy č. 2.15 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 192/15 o výměře 142 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: p.č. 662/14 o výměře 30 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Dubí, k.ú. Dubí u Teplic, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 10. 2019

**Žadatel:**

Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

**Důvodová zpráva:**

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. III/25347, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019

**Pro:** 6

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel se:**

**Č. usnesení:**

**Referent:**

Gonevová Jitka

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 31 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví . Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Třebíška o výměře 512 m2, silnice č. II/223, okres Chomutov**

**Blok:** Přijetí daru

**Přílohy:**

|               |               |                           |             |                                       |
|---------------|---------------|---------------------------|-------------|---------------------------------------|
| <b>20.1-1</b> | <b>Název:</b> | bod 20.1 příloha 2.16.pdf | dokumentace | <input type="checkbox"/> U            |
| <b>20.1-2</b> | <b>Název:</b> | bod 20.1 příloha 2.17.pdf | smlouva     | <input checked="" type="checkbox"/> U |

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 393/2 o výměře 512 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Výsluní, k.ú. Třebíška, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 192/2018 a doložky dle přílohy č. 2.17 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovité věci z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 393/2 o výměře 512 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Výsluní, k.ú. Třebíška, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 10. 2019

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

**Důvodová zpráva:**

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. II/223, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019 **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

**Referent:**

Gonevová Jitka

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 32 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví . Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Markvartice u Děčína o výměře 148 m2, silnice č. III/26223, okres Děčín**

**Blok:** Přijetí daru

**Přílohy:**

|               |               |                           |             |                                       |
|---------------|---------------|---------------------------|-------------|---------------------------------------|
| <b>20.1-1</b> | <b>Název:</b> | bod 20.1 příloha 2.18.pdf | dokumentace | <input type="checkbox"/> U            |
| <b>20.1-2</b> | <b>Název:</b> | bod 20.1 příloha 2.19.pdf | smlouva     | <input checked="" type="checkbox"/> U |

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 1803/2 o výměře 148 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 1803 o výměře 917 m2 geometrickým plánem č. 751-89/2018 ze dne 4. 9. 2018, pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí), obec Markvartice, k.ú. Markvartice u Děčína, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 19/U/VOB/2018 a doložky dle přílohy č. 2.19 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovité věci z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 1803/2 o výměře 148 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 1803 o výměře 917 m2 geometrickým plánem č. 751-89/2018 ze dne 4. 9. 2018, pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí), obec Markvartice, k.ú. Markvartice u Děčína, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 10. 2019

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

**Důvodová zpráva:**

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. III/26223, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019 **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

**Referent:****Oddělení:**

**Podbod č. 33 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Stará Oleška o výměře 6483 m<sup>2</sup>, silnice č. III/25856, okres Děčín**

Blok: Přijetí daru

**Přílohy:**

20.1-1      **Název:** bod 20.1 příloha 2.20.pdf      dokumentace      ☐ U

20.1-2      **Název:** bod 20.1 příloha 2.21.pdf      smlouva      ☒ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 771/13 o výměře 3561 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 771/14 o výměře 257 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 771/15 o výměře 472 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 771/16 o výměře 1887 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 771/20 o výměře 306 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Huntířov, k.ú. Stará Oleška, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 20/U/VOB/2018 a doložky dle přílohy č.2.21 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 771/13 o výměře 3561 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 771/14 o výměře 257 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 771/15 o výměře 472 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 771/16 o výměře 1887 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 771/20 o výměře 306 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Huntířov, k.ú. Stará Oleška, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi,

hejtmanovi Ústeckého kraje.  
Termín: 31. 10. 2019

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

**Důvodová zpráva:**

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. III/25856, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019 **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

**Referent:** Gonevová Jitka

**Oddělení:** Nakládání s majetkem

**Podbod č. 34 směna nemovitých věcí mezi Ústeckým krajem**  
**. (pozemek o výměře 15 m<sup>2</sup> - pod komunikací III/2247) a**  
**fyzickou osobou (pozemek o výměře 19 m<sup>2</sup> - zahrada)**  
**v k. ú. Krásný Dvůr bez doplatku, okres Louny**

**Blok:** Směna

**Přílohy:**

**20.1-1 Název:** bod 20.1 příloha 7.3.pdf

**dokumentace**

☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o směně nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, a to:

- pozemek: p.č. 364/6 o výměře 15 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek oddělen z p. č. 364/4 o výměře 2619 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 670-5396/2017 ze dne 29.1.2018),

obec Krásný Dvůr, k. ú. Krásný Dvůr, zapsané na LV č. 267 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837

za  
nemovitou věc ve vlastnictví \*\*\*\*\*  
a to:

- pozemek: p.č. 372/2 o výměře 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zahrada,  
obec Krásný Dvůr, k. ú. Krásný Dvůr, zapsaný na LV č. 52 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec a jeho předání k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837, s tím, že směna bude provedena bez doplatku rozdílu ceny nemovitých věcí.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit směnnou smlouvu, jejímž předmětem je směna uvedená v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje.  
Termín: 31. 7. 2019

**Žadatel:** SÚS ÚK, p. o.

**Důvodová zpráva:**

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace žádá o majetkoprávní vypořádání pozemku pod komunikací č. III/2247 s \*\*\*\*\* je vlastníkem p. č. 327/2 v k. ú. Krásný Dvůr, na kterém se nachází část krajské komunikace III/2247 o výměře 19 m<sup>2</sup>. Ústecký kraj je vlastníkem pozemku p. č. 364/4 v k. ú. Krásný Dvůr, na kterém se částí nachází oplocení nemovitosti \*\*\*\*\* . Oplocení již bylo provedeno při nákupu nemovitosti do jeho vlastnictví v roce 2010. Jedná se o 15 m<sup>2</sup> (p. č. 364/6 dle GP č. 670-5396/2017 ze dne 29. 1. 2018). Geometrický plán byl vyhotoven na náklady \*\*\*\*\* . Směnou těchto nemovitých věcí dojde k majetkoprávnímu narovnání současného stavu. Jelikož se jedná o skoro stejnou výměru směňovaných pozemků, bylo \*\*\*\*\* navrženo ocenit pozemky dle Výměru MF 01/2018 ze dne 28. 11. 2017 a to částkou 50,- Kč/m<sup>2</sup>, kterou je stanovena výše ceny pro výkup pozemků pod komunikacemi II. a III. třídy. Rozdíl cen ve výši 200,- Kč, který by měl uhradit Ústecký kraj, \*\*\*\*\* nepožaduje. O záměru směny nemovitých věcí bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 4. 4. 2018, usnesením č. 125/37R/2018 a záměr směny byl zveřejněn na úřední desce v době od 17. 4. 2018 do 18. 5. 2018.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o směně.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

**Referent:**

Sečanská Iveta

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 35 1. nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti WINDTEX s.r.o. (pozemky pod stavbou „Krušnohorská magistrála“ o výměře 1054 m<sup>2</sup> za celkovou kupní cenu 286.951,50 Kč, 225,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH), 2. zřízení služebnosti stezky cesty o výměře 5.139 m<sup>2</sup> ve prospěch prodávajícího za celkovou cenu 310.909,50 Kč, 50,-Kč/m<sup>2</sup>+DPH), v k. ú. Nové Město u Mikulova, k.ú. Mikulov v Krušných horách, okres Teplice**

**Blok:** Nákup

**Přílohy:**

**20.1-1 Název:** Bod 20.8 příloha 8.8.pdf

**dokumentace**

☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o nákupu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti WINDTEX s.r.o., se sídlem náměstí Republiky 56, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO: 252 71 491, a to:

- pozemek: p.č. 187/7 o výměře 346 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost
- pozemek: p.č. 187/6 o výměře 10 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost
- pozemek: p.č. 192/5 o výměře 345 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost
- pozemek: p.č. 192/6 o výměře 10 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost
- pozemek: p.č. 200/10 o výměře 199 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost
- pozemek: p.č. 444/4 o výměře 144 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

(pozemky jsou zatíženy věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí) obec Moldava, k.ú. Nové Město u Mikulova, zapsaných na listu vlastnictví č. 368 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, pro WINDTEX s.r.o. za celkovou kupní cenu 286.951,50 Kč (1054 m<sup>2</sup>, 225,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH, cena sjednána dohodou, viz důvodová zpráva).

B) si vyhrazuje

dle ust. § 37 zákona 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí o zřízení služebnosti cesty a stezky dle bodu C) tohoto usnesení.

C) rozhoduje

o zřízení služebnosti cesty a stezky k nemovitým věcem (předmětu koupě), a to:

- pozemek: p.č. 187/7 o výměře 346 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost
- pozemek: p.č. 192/5 o výměře 345 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost
- pozemek: p.č. 192/6 o výměře 10 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost
- pozemek: p.č. 200/10 o výměře 199 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost
- pozemek: p.č. 444/4 o výměře 144 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Moldava, k.ú. Nové Město u Mikulova, zapsaným na listu vlastnictví č. 368 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice,

dále k nemovitým věcem ve vlastnictví Ústeckého kraje, a to

- pozemek: p.č. 74/4 o výměře 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost
- pozemek: p.č. 76/14 o výměře 33 m<sup>2</sup>, druh pozemku: lesní pozemek

- pozemek: p.č. 76/15 o výměře 2824 m2, druh pozemku: lesní pozemek  
obec Moldava, k.ú. Nové Město u Mikulova, zapsaným na listu vlastnictví č. 449 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice  
- pozemek: p.č. 645/5 o výměře 1175 m2, druh pozemku: trvalý travní porost  
- pozemek: p.č. 674/4 o výměře 41 m2, druh pozemku: trvalý travní porost  
obec Mikulov, k.ú. Mikulov v Krušných Horách, zapsaným na listu vlastnictví č. 420 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice  
Povinný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČO: 70892156  
Oprávnění pro:  
- pozemek: p.č. 444/3, druh pozemku: ostatní plocha,  
- pozemek: p.č. 208/11, druh pozemku: ostatní plocha,  
- pozemek: p.č. 208/12, druh pozemku: ostatní plocha,  
- pozemek: p.č. 208/13, druh pozemku: ostatní plocha,  
- pozemek: p.č. 11/7, druh pozemku: ostatní plocha,  
obec Moldava, k.ú. Nové Město u Mikulova, zapsaných na listu vlastnictví č. 368 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice.  
Služebnost stezky a cesty se zřizuje jako služebnost pozemková (in rem), v rozsahu 5.139 m2 za úplaty v celkové výši 310.909,50 Kč (50,00 Kč/m2 + DPH).

D) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Kupní smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti, jejímž předmětem je nákup (nabytí) uvedené v bodu A) a zřízení služebnosti uvedené v bodu C) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanky Ústeckého kraje.  
Termín: 30. 9. 2019

**Žadatel:** odbor MAJ

#### Důvodová zpráva:

S prodávajícím je uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 12/SML1350 na výpůjčku pozemků v k.ú. Nové Město u Mikulova a Dohoda o úpravě práv a povinností č. 12/SML1351, to vše za účelem realizace stavby „Krušnohorská magistrála“. V tomto úseku již byla stavba vybudována na základě Ohlášení stavby. Vlastník pozemků dotčených stavbou souhlasí s převodem pozemků na Ústecký kraj za cenu sjednanou dohodou ve výši 225,00 Kč/m2 (1054 m2). Celková kupní cena činí 286.951,50 Kč vč. DPH. Kupní cena odpovídá ceně obvyklé, za kterou se pozemky pro tuto stavbu již vykupovaly. Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy je i uzavření smlouvy o zřízení služebnosti cesty a stezky pro pojezd vozidel bez omezení tonáže nebo s nadrozměrným nákladem pro zajištění chodu elektrárny U Tří pánů a za účelem zajištění zemědělské výroby na panujících pozemcích, které jsou svojí povahou pozemky zemědělskými. Vlastník pozemků navrhuje cenu za zřízení služebnosti ve výši 50,00 Kč/m2 vzhledem k tomu, že se jedná pouze o minimální využití (pouze v případě poruchy vrtulí elektrárny). Navrhovaná cena činí 50% ceny za zřízení služebnosti, která je stanovena v Ceníku pro výpočet jednorázových úhrad za zřízení věcných břemen k nemovitým věcem ve vlastnictví Ústeckého kraje“ schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 153/31R/2017 ze dne 18. 12. 2017.

#### Vyjádření odborů:

odbor RR: souhlasí

#### Projednáno:

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

**Referent:** Vondráčková Helena

**Oddělení:** Nakládání s majetkem

**Podbod č. 36 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Růžová - pozemek o výměře 557 m<sup>2</sup> v k.ú. Růžová, silnice č. III/25860 - kupní cena 33.420,--Kč (60,--Kč/m<sup>2</sup>), okres Děčín**

**Blok:** Nákup

**Přílohy:**

**20.1-1 Název:** bod 20.1 příloha 2.8.pdf

**dokumentace**

☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Růžová, se sídlem Růžová 30, PSČ 405 02, IČ: 00556017, to:

- pozemek: p.č. 2396/69 o výměře 557 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku č. 2396/14 o výměře 884 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 1216-108/2018 ze dne 9. 10. 2018, pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí), obec Růžová, k.ú. Růžová, zapsaný na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Děčín, za kupní cenu 33.420,--Kč (60,--Kč/m<sup>2</sup>, viz důvodová zpráva) se závazkem bezplatného budoucího zřízení služebnosti k nově budované kanalizaci na předmětném pozemku a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanky Ústeckého kraje.  
Termín: 30. 6. 2019

**Žadatel:** odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

**Důvodová zpráva:**

Pozemek je ve vlastnictví obce Růžová a je na něm umístěna komunikace č. III/25860 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 508 ze dne 8. 6. 2016 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi III. třídy jsou stanoveny na 60,--Kč/m<sup>2</sup>. Kupní cena činí tedy 33.420,--Kč (celkem 557 m<sup>2</sup> á 60,--Kč/m<sup>2</sup> tj. 33.420,--Kč). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR. GP byl vyhotoven na náklady Ústeckého kraje. Obec v současné době na předmětném pozemku buduje kanalizaci. Bylo tedy dohodnuto, že po jejím dokončení a vyhotovení GP bude na její umístění a provozování v dotčené části pozemku (dle GP) bezplatně zřízeno věcné břemeno ve prospěch obce Růžová.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 11. 12. 2018 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 9. 1. 2019 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 078/58R/2019

**Referent:** Gonevová Jitka

**Oddělení:** Nakládání s majetkem

**Podbod č. 37 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od V. K. – pozemek o výměře 233 m<sup>2</sup> v k.ú. Mnichovský Týnec, silnice č. III/2462 - kupní cena 13.980,--Kč (60,--Kč/m<sup>2</sup>), okres Louny**

Blok: Nákup

Přílohy:

20.1-1 Název: bod 20.1 příloha 2.9.pdf

dokumentace

☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od  
\*\*\*\*\*, a to:

- pozemek: p.č. 61/9 o výměře 233 m<sup>2</sup> (oddělený z pozemku p.č. 61/2 o výměře 394 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 106-52/2012 ze dne 31. 8. 2012),  
obec Chožov, k.ú. Mnichovský Týnec, zapsaný na LV č. 152 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Louny, za kupní cenu 13.980,--Kč (60,--Kč/m<sup>2</sup> viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanky Ústeckého kraje.  
Termín: 30. 6. 2019

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

**Důvodová zpráva:**

Pozemek je zastavěn komunikací č. III/2462 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 508 ze dne 8. 6. 2016 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi III. třídy jsou stanoveny na 60,--Kč/m<sup>2</sup>. Kupní cena činí tedy 13.980,--Kč (celkem 233 m<sup>2</sup> á 60,--Kč/m<sup>2</sup> tj. 13.980,--Kč). GP byl vyhotoven na náklady Ústeckého kraje. Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

**Projednáno:**

Komise majetková

Dne: 11. 12. 2018 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení:

Rada ústeckého kraje

Dne: 9. 1. 2019 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 079/58R/2019

**Referent:**

Gonevová Jitka

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 38 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od města Litoměřice - pozemky o výměře 1140 m<sup>2</sup> v k.ú. Litoměřice, silnice č. III/24715 - kupní cena 68.400,--Kč (60,--Kč/m<sup>2</sup>), okres Litoměřice**

**Blok:** Nákup

**Přílohy:**

**20.1-1 Název:** bod 20.1 příloha 2.10.pdf

**dokumentace**

☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od města Litoměřice, se sídlem Mírové náměstí 15/7, Litoměřice, PSČ 412 01, IČ:00263958, a to:

- pozemek: p.č. 2490/18 o výměře 376 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: p.č. 2490/22 o výměře 301 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: p.č. 2490/26 o výměře 91 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: p.č. 2490/29 o výměře 347 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: p.č. 2490/33 o výměře 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Litoměřice, k.ú. Litoměřice, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Litoměřice, za kupní cenu 68.400,--Kč (60,--Kč/m<sup>2</sup>, viz důvodová zpráva) a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje. Termín: 30. 9. 2019

**Žadatel:** odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

**Důvodová zpráva:**

Pozemky jsou ve vlastnictví města Litoměřice a je na nich umístěna komunikace č. III/24715 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 508 ze dne 8. 6. 2016 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi III. třídy jsou stanoveny na 60,--Kč/m<sup>2</sup>. Kupní cena činí tedy 68.400,--Kč (celkem 1140 m<sup>2</sup> á 60,--Kč/m<sup>2</sup> tj. 68.400,--Kč). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 11. 12. 2018 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 9. 1. 2019 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 080/58R/2019

**Referent:**

Gonevová Jitka

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 39 1. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 107/12Z/2018 ze dne 23. 4. 2018, 2. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti Mondí Štětí a.s. - pozemky o výměře 2402 m<sup>2</sup> v k.ú. Štětí I, silnice č. II/261 a č. III/26119a - kupní cena 178.200,--Kč (60,--Kč/m<sup>2</sup> a 100,--Kč/m<sup>2</sup>), okres Litoměřice**

**Blok:** Nákup

**Přílohy:**

**20.1-1** **Název:** bod 20.1 příloha 2.11.pdf usnesení ZÚK 107/12Z/2018 ☐ U

**20.1-2** **Název:** bod 20.1 příloha 2.12.pdf dokumentace ☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A)

Číslo revokovaného/doplňovaného usnesení: 107/12Z/2018

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 107/12Z/2018 ze dne 23. 4. 2018.

B)

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti Mondí Štětí a.s., se sídlem Litoměřická 272, Štětí, PSČ 411 08, IČ: 26161516, to:

- pozemek: p.č. 1557/10 o výměře 852 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.č. 1557/10 o výměře 875 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 1711-52/2017 ze dne 26. 4. 2017),  
- pozemek: p.č. 1606/2 o výměře 1550 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.č. 1606 o výměře 3160 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 1738-014/2018 ze dne 25. 6. 2018),  
obec Štětí, k.ú. Štětí I, zapsaných na LV č. 1306 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Litoměřice, za kupní cenu 178.200,--Kč (60,--Kč/m<sup>2</sup> a 100,--Kč/m<sup>2</sup>, viz důvodová zpráva) a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

C)

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup uvedený v bodu B) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje.  
Termín: 30. 9. 2019

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK

**Důvodová zpráva:**

Odbor MAJ předkládá ke zrušení usnesení č. 107/12Z/2018 Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 23. 4. 2018 z důvodu rozšíření předmětu koupě o další pozemek pod silnicí ve vlastnictví Mondí Štětí a.s. a změně kupní ceny. Ústecký kraj v současné době vykupuje pozemky pod silnicemi II. a III. třídy za ceny, které jsou stanoveny v souladu s usnesením vlády č. 508 ze dne 8. 6. 2016 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi II. třídy jsou stanoveny na 100,--Kč/m<sup>2</sup> a III. třídy na 60,--Kč/m<sup>2</sup>. Protože ještě před uzavřením kupní smlouvy dle usnesení ZÚK 107/12Z/2018 ze dne 23. 4. 2018 (nákup za cenu dle části I. oddílu A položky 1 Výměru č. 01/2018 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů tj. 50,--Kč/m<sup>2</sup> za silnici II. a III. třídy), došlo k tomuto navýšení kupní ceny navrhuje odbor MAJ i tuto kupní cenu navýšit a nákup realizovat za aktuální nabízenou cenu tj. 100,--Kč/m<sup>2</sup> – silnice II. třídy. Kupní cena činí tedy 178.200,--Kč (celkem 852 m<sup>2</sup> á 100,--Kč/m<sup>2</sup> tj. 85.200,--Kč a 1550 m<sup>2</sup> á 60,--Kč/m<sup>2</sup> tj. 93.000,--Kč). Oba GP byly vyhotoveny na náklady Ústeckého kraje. Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR v plné výši.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajcímu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 11. 12. 2018 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 9. 1. 2019 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 081/58R/2019

**Referent:** Gonevová Jitka

**Oddělení:** Nakládání s majetkem

**Podbod č. 40 1. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 056/19Z/2014 ze dne 29. 10. 2014, 2. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od ČR, Státní pozemkový úřad - pozemky o výměře 4167 m<sup>2</sup> v k.ú. Snědovice v areálu ÚSP Snědovice, p.o. - kupní cena 583.420,--Kč (140,--Kč/m<sup>2</sup> dle ZP), okres Litoměřice**

**Blok:** Nákup

**Přílohy:**

**20.1-1** **Název:** bod 20.1 příloha 2.13.pdf usnesení ZÚK 056/19Z/2014 ☐ U

**20.1-2** **Název:** bod 20.1 příloha 2.14.pdf dokumentace ☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A)

Číslo revokovaného/doplňovaného usnesení: 056/19Z/2014

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 056/19Z/2014 ze dne 29. 10. 2014.

B)

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o nákupu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: st.p.č. 171 o výměře 38 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek: p.č. 123 o výměře 1489 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: p.č. 125 o výměře 921 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: p.č. 128/7 o výměře 1719 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,

obec Snědovice, k.ú. Snědovice, zapsaných na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Litoměřice, za kupní cenu 583.420,--Kč (140,--Kč/m<sup>2</sup> dle ZP, viz důvodová zpráva), s tím, že kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Snědovice 1, PSČ: 411 74, IČO: 70948062.

C)

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup uvedený v bodu B) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje.  
Termín: 31. 12. 2019

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK

**Důvodová zpráva:**

Uvedené pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a nacházejí se v areálu ÚSP Snědovice, p.o. ÚSP Snědovice, p.o. měla na tyto pozemky uzavřenu nájemní smlouvu, protože vzhledem k chybějící metodice převodů od SPÚ nebyl bezúplatný převod pozemků do vlastnictví kraje možný. Pro potřeby realizace investiční akce Ústeckého kraje, a to: „Obnova historické zámecké zahrady Snědovice“ bylo ale nutné zajistit nový smluvní vztah s následným majetkoprávním vypořádáním. Toto bylo řešeno již od roku 2011. Následně po žádosti o převod (úplatný dle ZP) byla do doby převodu do vlastnictví Ústeckého kraje uzavřena nová nájemní smlouva (16/SML3064). Po odsouhlasení nákupu dle usnesení ZÚK č. 56/19Z/2014 ze dne 29. 10. 2014 byl SPÚ vznesen další požadavek, a to na legalizaci dosud nezapsané stavby, která se částečně nachází na jednom z převáděných pozemků. Na náklady ÚK byl vyhotoven GP a dohledány potřebné podklady pro tento zápis. Zápisem GP a stavby do katastru nemovitostí došlo ale ke změně číslování a počtu pozemků, které byly uvedeny v původním usnesení ZÚK nyní předkládaném ke zrušení. SPÚ nechal také na náklady ÚK (7.744,--Kč, uhrazeno 9. 11. 2018) vyhotovit ZP č. 10917-197/2018, kterým byla stanovena cena převáděných pozemků. Odbor MAJ předkládá ke zrušení původní usnesení č. 56/19Z/2014 Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 29. 10. 2014 a dále k odsouhlasení nový nákup za kupní cenu 583.420,--Kč – cena dle uvedeného ZP (140,--Kč/m<sup>2</sup>), s tím, že dle požadavku SPÚ bude kupní cena uhrazena před podpisem kupní smlouvy.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajcímu požadavku na majetkové vypořádání předmětných pozemků a k doporučujícím vyjádřením ÚSP Snědovice, p.o. a odboru SZ doporučuje rozhodnout o zrušení původního usnesení ZÚK a o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu dle ZP.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 11. 12. 2018 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 9. 1. 2019 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:** 082/58R/2019

**Referent:**

Gonevová Jitka

**Oddělení:**

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 41 zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 040/19Z/2014 ze dne 29. 10. 2014**

**Blok:** Zrušení

**Přílohy:**

**20.1-1**      **Název:** bod 20.1 příloha 2.22.pdf      usnesení č. 040/19Z/2014      ☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

zrušuje

Číslo revokovaného/doplňovaného usnesení: 040/19Z/2014

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 040/19Z/2014 ze dne 29. 10. 2014.

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK

**Důvodová zpráva:**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje ze dne 29. 10. 2014: usnesení č. 040/19Z/2014

Jedná se o schválený převod podílů pozemku z vlastnictví ČR, hospodaření ŘSD ČR z roku 2014 do vlastnictví Ústeckého kraje. Přebod dosud nebyl uskutečněn – ŘSD ČR nepřevodlo pozemek z důvodu prověřování majetkové a vlastnické hranice dálnice D8. Teprve v 01/2019 zaslalo odsouhlasení převodu. Přebod bude uskutečněn na základě původně odsouhlaseného usnesení ZÚK tj. č. 52/18Z/2014 ze dne 3. 9. 2014. Usnesení č. 040/19Z/2014 – schválené znění smlouvy je předkládáno ke zrušení vzhledem k tomu, že bylo v době jeho schválení ze strany ŘSD ČR požadováno, aby bylo schválené v ZÚK i znění smlouvy. V současné době se text smlouvy musel doplnit o odkaz na zákon č. 340/2015 (zákon o registru smluv) a protože již není schválené znění textu smlouvy podmínkou jejího uzavření, nepředkládá odbor MAJ návrh nového usnesení k odsouhlasení.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o zrušení usnesení ZÚK.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019      **Pro:** 6      **Proti:** 0      **Zdržel se:** 0      **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019      **Pro:**      **Proti:**      **Zdržel se:**      **Č. usnesení:**

**Referent:** Gonevová Jitka

**Oddělení:** Nakládání s majetkem

**Podbod č. 42 zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 043/19Z/2014 bod A) 2. ze dne 29. 10. 2014**

**Blok:** Zrušení

**Přílohy:**

**20.1-1** **Název:** bod 20.1 příloha 2.23.pdf usnesení č. 043/19Z/2014 bod A) 2. ☐ U

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

zrušuje

Číslo revokovaného/doplňovaného usnesení: 043/19Z/2014

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 043/19Z/2014 bod A) 2. ze dne 29. 10. 2014.

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK

**Důvodová zpráva:**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje ze dne 29. 10. 2014: usnesení č. 043/19Z/2014 bod A) 2. Jedná se o schválený převod pozemků z vlastnictví ČR, hospodaření ŘSD ČR z roku 2014 do vlastnictví Ústeckého kraje. Převod dosud nebyl uskutečněn – ŘSD ČR nepřevadlo pozemky z důvodu prověřování majetkové a vlastnické hranice dálnice D8. Teprve v 01/2019 zaslalo odsouhlasení převodu. Převod bude uskutečněn na základě původně odsouhlaseného usnesení ZÚK tj. část usnesení 043/19Z/2014 bod A)1. ze dne 29. 10. 2014. Usnesení č. 043/19Z/2014 bod A) 2. – schválené znění smlouvy je předkládáno ke zrušení vzhledem k tomu, že bylo v době jeho schválení ze strany ŘSD ČR požadováno, aby bylo schválené v ZÚK i znění smlouvy. V současné době se text smlouvy musel doplnit o odkaz na zákon č. 340/2015 (zákon o registru smluv) a protože již není schválené znění textu smlouvy podmínkou jejího uzavření, nepředkládá odbor MAJ návrh nového usnesení k odsouhlasení.

**Vyjádření odborů:**

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o zrušení usnesení ZÚK.

**Projednáno:**

Komise majetková

**Dne:** 29. 1. 2019 **Pro:** 6 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

**Dne:** 13. 2. 2019 **Pro:**  **Proti:**  **Zdržel se:**  **Č. usnesení:**

**Referent:** Gonevová Jitka

**Oddělení:** Nakládání s majetkem

**Podpis zpracovatele:**



**Jana Bezděková 18. 2. 2019**