

k.ú. Vilémov u Šluknova



označení částí pozemků, které jsou předmětem prodeje z vlastnictví pana S. S. do vlastnictví Ústeckého kraje o celkové výměře 1819 m². Jedná se o pozemek **p.č. 72/23 o výměře 1558 m²** (oddělen dle GP č. 596-81/2020 z pozemku p.č. 72/1) a pozemek **p.č. 422/4 o výměře 261 m²** (oddělen dle GP č. 623/54/2022 z p.č. 422/1) vše v k.ú. Vilémov u Šluknova. Pozemky jsou zastavěny silnicí č. III/2675.

označení části pozemku, který je předmětem prodeje z vlastnictví Ústeckého kraje do vlastnictví pana S. S. Jedná se o pozemek **p.č. 591/2 o výměře 326 m²** (oddělen z p.p.č. 591/1 dle GP č. 623-54/2022) v k.ú. Vilémov u Šluknova. Pozemek se nachází mimo průběh silnice č. III/2675 a zasahuje do zemědělsko-hospodářského objektu pana S. S.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
72/1	4	21 46	travní p.	72/1	4	05 88	travní p.						
				72/23		15 58	travní p.		0	72/1	239	15 58	
	4	21 46			4	21 46							

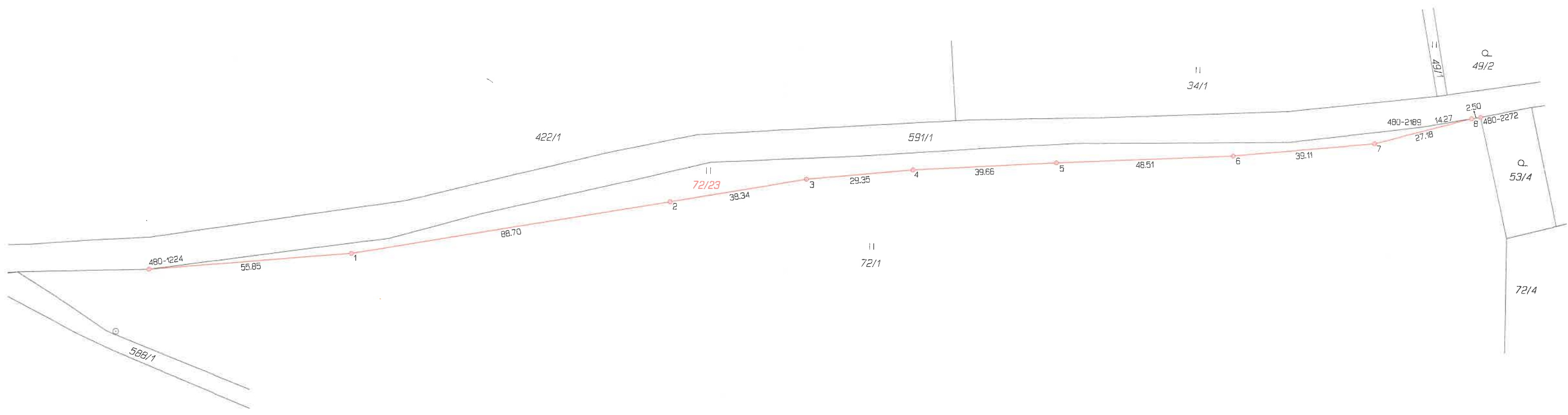
Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu										
Parcelní číslo podle					Parcelní číslo podle					
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra parcely		BPEJ na dílu parcely	katastru nemovitostí	zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra parcely	
			ha	m ²					ha	m ²
72/1		72914 74068	3	38 32 67 56		72/23		72914	15	58

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením			Poznámka
	Y	X	Kód kv.	Y	X		
k.ú. Vilémov u Šluknova (781886)							
480-1224	735776.53	942548.63	8				plast. hran. znak
480-2189	735427.03	942506.14	8				dřevěný kolík
480-2272	735410.46	942503.23	8	735410.27	942505.51		pův. kamenný mezník
1	735720.91	942544.02	3				plast. hran. znak
2	735633.44	942529.11	3				plast. hran. znak
3	735595.62	942522.49	3				plast. hran. znak
4	735566.38	942519.58	3				plast. hran. znak
5	735526.85	942517.15	3				plast. hran. znak
6	735478.37	942514.56	3				plast. hran. znak
7	735439.40	942510.77	3				plast. hran. znak
8	735412.90	942503.66	8	735412.75	942505.60		plast. hran. znak

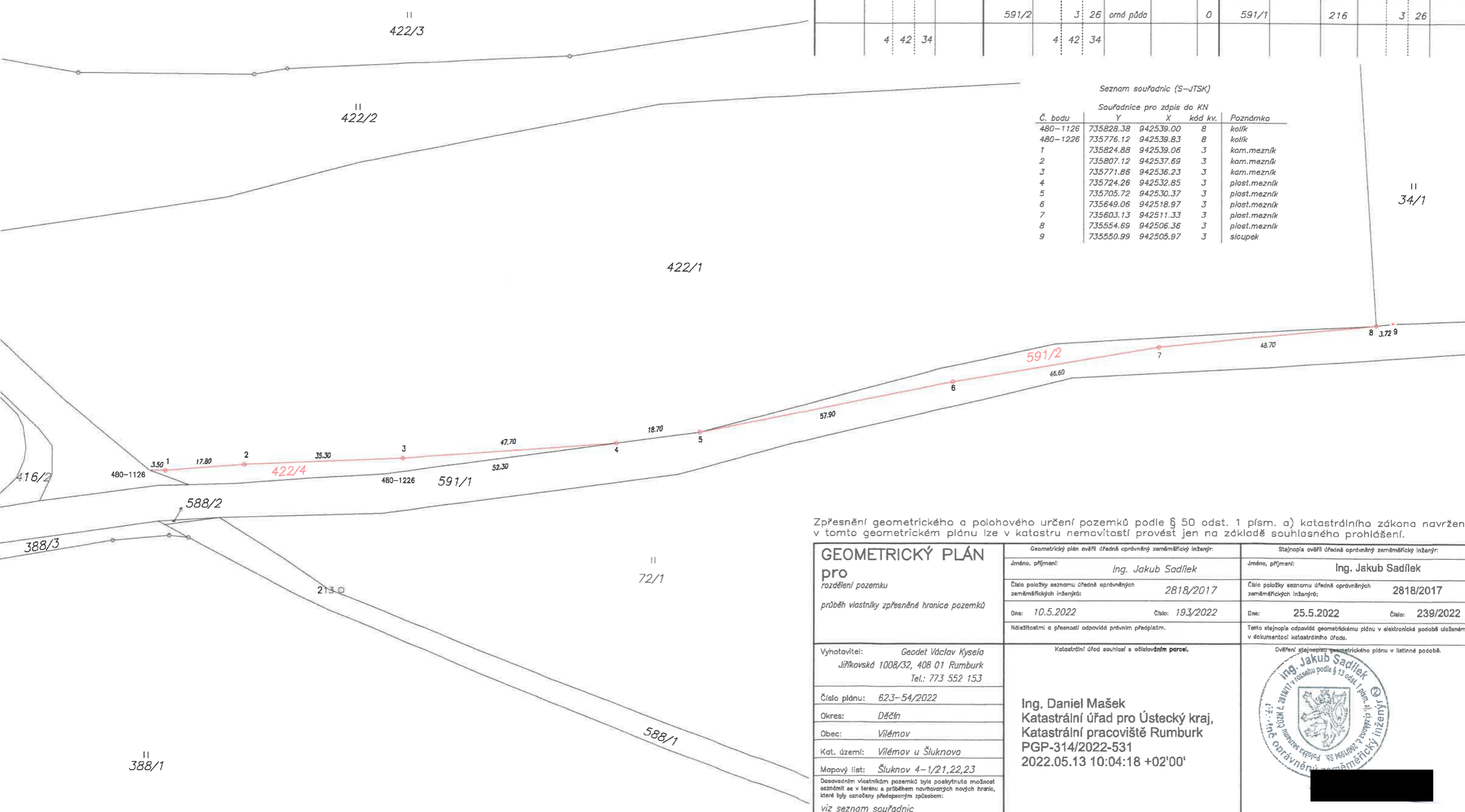
Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určené hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu (§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona).

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:				Stehjopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:			
	Jméno, příjmení:		Ing. Tomáš Plaček		Jméno, příjmení:		Ing. Tomáš Plaček	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:		1326/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:		1326/1995	
	Dne: 18.12.2020		Číslo: 227/2020		Dne: 28.12.2020		Číslo: 229/2020	
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.				Tento stehjopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.				
Vyhotovitel: Ing. Tomáš Plaček Za Bažantnicí 1476/50 40502 Děčín 6				KÚ pro Ústecký kraj KP Rumburk Bc. Daniel Mašek PGP-946/2020-531 2020.12.23 10:12:37 CET				
Číslo plánu: 596-181/2020								
Okres: Děčín								
Obec: Vilémov								
Kat.území: Vilémov u Šluknova								
Mapový list: Šluknov 4-1/23, 4-1/24								
Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic				Ověření stehjopisu geometrického plánu v listinné podobě.				



Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidenci			ha	m ²		zjednodušené evidenci			ha	m ²	
34/1		72914	70	28		591/2		72914	2	48	
		74400	22	56				74400	78		
422/1		72914	11	62							
		74400	1	79				22			

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav						Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
34/1	92	84	travní p.	34/1	92	84	travní p.			0		239		
422/1	1	93	orná půda	422/1	1	90	orná půda			0				
				422/4	2	61	ostatní sílnice			0	422/1	239	2	61
591/1	1	56	ostatní sílnice	591/1	1	52	ostatní sílnice			0				
				591/2	3	26	orná půda			0	591/1	216	3	26
	4	42	34		4	42	34							



Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku průběh vlastnický zpřesnění hranice pozemků		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stejnopisla ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	
Vyhovitel: <i>Geodet Václav Kysela</i> Jiřkovská 1008/32, 408 01 Rumburk Tel.: 773 552 153		Jméno, příjmení: <i>Ing. Jakub Sadílek</i>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <i>2818/2017</i>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Jakub Sadílek</i>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <i>2818/2017</i>
Číslo plánu: <i>623-54/2022</i>	Okres: <i>Děčín</i>	Dne: <i>10.5.2022</i>	Číslo: <i>193/2022</i>	Dne: <i>25.5.2022</i>	Číslo: <i>239/2022</i>
Obec: <i>Vilémov</i>	Kat. území: <i>Vilémov u Šluknova</i>	Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Mapový list: <i>Šluknov 4-1/21,22,23</i>	Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <i>viz seznam souřadnic</i>	Katastrální úřad souhlasí a ošloslovím parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
		Ing. Daniel Mašek Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk PGP-314/2022-531 2022.05.13 10:04:18 +02'00'			