

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.



Ústecký kraj

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 20.1

16. zasedání zastupitelstva konané dne 10. 12. 2018

Věc:

Nakládání s majetkem

Materiál na stůl: ☐

Zpracoval / konzultoval:

Mgr. Ing. Jindřich Šimák

Předkládá:

Ing. Ladislav Drlý (uvolněný zastupitel)

Schvalovací cesta:

1	Mgr. Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)	 Mgr. Ing. Jindřich Šimák 23. 11. 2018
2	Ing. Ladislav Drlý (uvolněný zastupitel)	 Ing. Ladislav Drlý 25. 11. 2018

Obsah:

Poř. č.	Blok	Název
1.	Prodej	prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK, fyzické osobě (část pozemku pod opěrnou zídou 55 m ² za 9.823,-Kč) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí, okres Děčín
2.	Prodej	prodej nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SOŠ a SOU Roudnice nad Labem formou veřejné dražby (budova č.p. 713 s pozemkem o výměře 559 m ² , NP: 4,379.820,- Kč, ZP: 4,379.820,- Kč) v k. ú. Roudnice nad Labem, okres Litoměřice
3.	Prodej	prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK fyzické osobě (pozemek o výměře 24 m ² za 9.410,-- Kč včetně náhrady za užívání ve výši 1.710,-- Kč) v k. ú. Hořetice u Žíželic, okres Louny
4.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Vlastislav o výměře 518 m ² , silnice č. III/23762, okres Litoměřice
5.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemky v k.ú. Kotvina o výměře 301 m ² , silnice č. III/1987, okres Chomutov
6.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemky v k.ú. Hliněná o výměře 573 m ² , silnice č. III/25379, okres Děčín
7.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří o výměře 156 m ² , silnice č. III/1987, okres Chomutov
8.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Rájov u Perštejna o výměře 66 m ² , silnice č. III/22311, okres Chomutov
9.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření SÚS ÚK od ČR, Státního statku Jeneč – pozemek v k.ú. Chotějovice o výměře 163 m ² , silnice č. III/25321, okres Teplice
10.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Skalice u Žitenic o výměře 2358 m ² , silnice č. III/2613, okres Litoměřice
11.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Skršín o výměře 1086 m ² , silnice č. III/5697, okres Most

12.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Vlastislav o výměře 8420 m2, silnice č. III/23764 a č. III/2587, okres Litoměřice
13.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Dubí u Teplic o výměře 75 m2, silnice č. II/253, okres Teplice
14.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemek v k.ú. Dubí u Teplic o výměře 29 m2, silnice č. III/25347, okres Teplice
15.	Přijetí daru	bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření SÚS ÚK od ČR, Lesy ČR – pozemky v k.ú. Chotovenka a k.ú. Radovesice u Bíliny o výměře 23174 m2, silnice č. III/25816, okres Teplice
16.	Přijetí daru	přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Polepy (pozemky pod stavbou cyklostezky „Labská stezka č. 2-3. etapa o výměře 69 m2) v k. ú. Okna u Polep, okres Litoměřice
17.	Přijetí daru	přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od Statutárního města Chomutov (pozemky pod komunikací III/2524 o výměře 1914 m2) v k. ú. Chomutov I, okres Chomutov
18.	Přijetí daru	budoucí přijetí daru nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od ŘSD ČR (majetkové vypořádání komunikace I/13 převáděné do krajské komunikace II/251) v k. ú. Chomutov I a Jirkov, okres Chomutov
19.	Směna	směna nemovitých věcí mezi Ústeckým krajem - pozemek o výměře 25 m2 a R.L. a M.L. - pozemky pod komunikací č. III/2502 o výměře 42 m2 vše v k. ú. Velemyšleves, s doplatkem ze strany Ústeckého kraje ve výši 1.020,--Kč; cena 60,--Kč/m2, na podnět: SÚS ÚK a R.L. a M.L., okres Louny
20.	Směna	směna nemovitých věcí mezi Ústeckým krajem - pozemek o výměře 15 m2 a M. P. - pozemek pod komunikací č. III/2465 o výměře 8 m2 v k. ú. Vojnice u Koštic, s doplatkem ze strany M. P. ve výši 420,--Kč; cena 60,--Kč/m2, na podnět: SÚS ÚK a M. P., okres Louny
21.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od M. D. (podíl 1/3 pozemku pod silnicí č. II/246 o výměře 269 m2 za kupní cenu 13.450,-Kč, 150,-Kč/m2) v k. ú. Dušníky, okres Litoměřice
22.	Nákup	majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od P. N. (podíl 1/3 pozemku pod silnicí č. II/246 o výměře 269 m2 za kupní cenu 13.450,-Kč, 150,-Kč/m2) v k. ú. Dušníky, okres Litoměřice
23.	Ostatní	neuplatnění předkupního práva pro Ústecký kraj podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. – pozemek o výměře 11014 m2 v k.ú. Podbořany, okres Louny

Podbod č. 1. prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK, fyzické osobě (část pozemku pod opěrnou zídou 55 m2 za 9.823,-Kč) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí, okres Děčín

Blok: Prodej

Přílohy:

20.1-1 **Název:** bod 20.1 příloha 6.1.pdf dokumentace ☐ **U**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.

2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje

***** , a to:

- pozemek: p. č. 1292/8 o výměře 55 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek byl oddělen z p. p. č. 1292/1 o výměře 10799 m2 dle geometrického plánu č. 1218-8/2018) obec Benešov nad Ploučnicí, k. ú. Benešov nad Ploučnicí, zapsané na LV č. 448 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro Ústecký kraj, za kupní cenu 6.300,- Kč + DPH (dle ZP č. 2694-86/18 ze dne 11. 7. 2018 plus ostatní náklady ve výši 2.200,- Kč viz důvodová zpráva), a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 41703, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) uvedený v bodu A) 2. tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2019

Žadatel: Fyzická osoba

Důvodová zpráva:

Žadatel (fyzická osoba) požádal o odkoupení části pozemku u silnice č. III/26224, a to p. č. 1292/1 v katastrálním území Benešov nad Ploučnicí ve vlastnictví Ústeckého kraje, jenž sousedí s nemovitostmi ve vlastnictví žadatele.

Jedná se o nově vzniklý pozemek p. č. 1292/8 o výměře 55 m2, který byl oddělen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1218-8/2018, zpracovaným na náklady žadatele. Na této části vybudoval žadatel v r. 2018 opěrnou zídou, která zpevnila jak pozemek v jeho vlastnictví, tak pozemek ve vlastnictví Ústeckého kraje (krajnici silnice).

Tržní cena dle znaleckého posudku č. 2694-86/18 znalce Ing. Vojtěcha Pláničky ze dne 11. 7. 2018 činí 6.300,- Kč. K této částce je připočítána částka DPH ve výši 21 %, tj. 1.323,- Kč a dále částka za zpracování znaleckého posudku ve výši 2.200,- Kč. Kupní cena tedy činí 9.823,- Kč. Částka DPH je připočtena z důvodu určení pozemku v územně plánovací dokumentaci k zastavění. Znalecký posudek byl předložen majetkové komisi k nahlédnutí.

O záměru prodeje bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 062/40R/2018 ze dne 23. 5. 2018. Záměr byl zveřejněn od 6. 6. 2018 do 5. 7. 2018.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí. Přístup k sousední nemovitosti na st. 545 se nachází na postranní části budovy a prodej tedy neohroží přístup k ní.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

Dne: **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Oddělení:

Podbod č. 2. prodej nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SOŠ a SOU Roudnice nad Labem formou veřejné dražby (budova č.p. 713 s pozemkem o výměře 559 m², NP: 4,379.820,- Kč, ZP: 4,379.820,- Kč) v k. ú. Roudnice nad Labem, okres Litoměřice

Blok: Prodej

Přílohy:

20.1-1 Název: bod 20.1 příloha 9.1.pdf

dokumentace

☐ **U**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje formou veřejné dražby, a to:

- pozemek: p.č. 2003/1 o výměře 559 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
součástí je stavba: Roudnice nad Labem, č.p. 713, občanská vybavenost, umístěna na pozemku p.č. 2003/1

obec Roudnice nad Labem, k. ú. Roudnice nad Labem, zapsané na LV č. 3036

u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, pro Ústecký kraj vydražiteli za následujících podmínek prodeje nemovitých věcí specifikovaných v tomto usnesení:

1. Odhadnutá obvyklá cena nemovitých věcí dle znaleckého posudku č. 5007-197/18 Mgr. Oty Zemana ke dni 30. 8. 2018: 4,379.820,- Kč

2. Nejnižší podání: 4,379.820,- Kč

3. Částka, o kterou lze nejnižší podání snížit: 0,- Kč

4. Dražební jistota: 10% NP

a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace, IČO: 69411263.

Žadatel: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace.

Důvodová zpráva:

Žadatel nabídl jako zbytný majetek k odprodeji budovu č.p. 713 v Roudnici nad Labem, která je v areálu dílen odborného výcviku Pracner. Objekt má samostatný vchod, je možné jej oddělit od dílen pro odborný výcvik, již 6 let není využíván a je ve velmi špatném technickém stavu.

Budova se nachází u hlavní komunikace při sjezdu z D8 a vjezdu do města Roudnice nad Labem a narušuje vzhled hlavní komunikace svojí zchátralostí, nevzhledností a zdevastovaností.

Na dvoře budovy č.p. 713 se nachází měřidla pro část objektu Pracner – slévárna, proto bylo nutné před samotným prodejem zajistit přístup k těmto měřidlům, a to zřízením služebnosti stezky a cesty.

Od roku 2016 byl objekt nabízen k pronájmu, neúspěšně. Zájem o koupi projevili nájemce jiné části objektu Pracner (od roku 2008), kde provozuje truhlárnu, kterou by v případě koupě přesunul do budovy č.p. 713.

Objekt byl nabídnut ostatním krajským příspěvkovým organizacím prostřednictvím jejich svodných odborů – žádná neprojevila zájem a také městu Roudnice nad Labem, které usnesením zastupitelstva města č.

107/2017/ZM nesouhlasí s odkoupením.

O záměru prodeje bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 067/40R/2018 ze dne 23. 5. 2018.

Znaleckým posudkem č. 5007-197/18 zpracovaným znalcem Mgr. Otou Zemanem byla ke dni 30. 8. 2018 stanovena cena obvyklá ve výši 4,379.820,- Kč.

Popis znalce (částečný) – viz příloha.

Znalecký posudek byl předložen komisi k nahlédnutí.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SOŠ a SOU Roudnice n. L.: Doporučuje prodej, jedná se o zbytný majetek.

Vyjádření odboru SMT: Souhlasí s převodem.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o prodeji formou veřejné dražby.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

Dne: **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Oddělení:

Podbod č. 3. prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK fyzické osobě (pozemek o výměře 24 m² za 9.410,-- Kč včetně náhrady za užívání ve výši 1.710,-- Kč) v k. ú. Hořetice u Žíželice, okres Louny

Blok: Prodej

Přílohy:

20.1-1 **Název:** bod 20.1 příloha 7.3.pdf

dokumentace

☐ **U**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje
***** , a to:
- pozemek: p.č. 567/2 o výměře 24 m², druh pozemku: ostatní plocha (pozemek oddělen z p.č. 567/1 o výměře 6362 m² geometrickým plánem č. 110-24/2016 ze dne 1.2.2017), obec Žíželice, k. ú. Hořetice u Žíželice, zapsané na LV č. 62 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Ústecký kraj, za kupní cenu 7.700,-- Kč (dle ZP č. 5307-55/2018 ze dne 1. 6. 2018 plus ostatní náklady ve výši 2.000,-- Kč - viz důvodová zpráva) a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí, IČ: 00080837.
3. o náhradě za užívání nemovité věci uvedené v bodě A) 2. kupujícím ***** bez právního důvodu za období tří let zpětně od data účinnosti smlouvy ve výši 1.710,-- Kč.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) uvedený v bodu A) 2. a A)3 tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.
Termín: 31. 5. 2019

Žadatel: fyzická osoba

Důvodová zpráva:

Ústecký kraj je vlastníkem pozemku p.č. 567/1 v k. ú. Hořetice u Žíželice. Pozemek je předán k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o, která souhlasí s prodejem oddělené části, p. č. 567/2 o výměře 24 m² dle geometrického plánu č. 110-24/2016 ze dne 1. 2. 2017, který byl vyhotoven na náklady žadatele. Pozemek není zastavěn tělesem krajské komunikace III/22528. Žadatel má zájem o odkoupení pozemku z důvodu narovnání majetkoprávního vztahu k nemovitým věcem dle skutečného stavu. Cena obvyklá (tržní) ve výši 5.700,- Kč byla stanovena znaleckým posudkem č. 5307-55/2018 ze dne 1. 6. 2018 znalcem Ing. Pavlem Boguským. Ke kupní ceně je připočtena cena za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 2.000,-- Kč a náhrada za užívání pozemku bez právního důvodu (tři roky zpětně) ve výši 1.710,- Kč, tzn., že celková kupní cena činí 9.410,- Kč. Znalecký posudek byl předložen majetkové komisi k nahlédnutí. O záměru prodeje nemovité věci bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 19. 7. 2017, usnesením č. 047/19R/2017 a byl zveřejněn na úřední desce v době od 7. 8. 2017 do 7. 9. 2017.

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK, p. o.: souhlasí s prodejem.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s prodejem.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s prodejem.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 6. 11. 2018 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

Dne: 21. 11. 2018 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Sečanská Iveta

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 4. bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Vlastislav o výměře 518 m2, silnice č. III/23762, okres Litoměřice

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

20.1-1 Název: bod 20.1 příloha 2.1.pdf

dokumentace

☐ U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: p.č. 280 o výměře 518 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, obec Vlastislav, k.ú. Vlastislav, zapsaný na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2019

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na něm umístěna silnice č. III/23762, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci - pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 6. 11. 2018

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Č. usnesení:

Rada ústeckého kraje

Dne: 21. 11. 2018

Pro:

Proti:

Zdržel se:

Č. usnesení:

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 5. bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemky v k.ú. Kotvina o výměře 301 m2, silnice č. III/1987, okres Chomutov

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

20.1-1 Název: bod 20.1 příloha 2.2.pdf

dokumentace

☐ U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: p.č. 924/4 o výměře 114 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- pozemek: p.č. 924/6 o výměře 187 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

obec Okounov, k.ú. Kotvina, zapsaných na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2019

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na nich umístěna silnice č. III/1987, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí těchto nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí - pozemků (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 6. 11. 2018 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

Dne: 21. 11. 2018 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Gonevová Jitka

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 6. bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemky v k.ú. Hliněná o výměře 573 m², silnice č. III/25379, okres Děčín

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

20.1-1 Název: bod 20.1 příloha 2.3.pdf

dokumentace

☐ U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: p.č. 5/2 o výměře 78 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: p.č. 79/33 o výměře 137 m², druh pozemku: orná půda,
- pozemek: p.č. 79/34 o výměře 229 m², druh pozemku: orná půda,
- pozemek: p.č. 235/39 o výměře 129 m², druh pozemku: orná půda,

obec Malšovice, k.ú. Hliněná, zapsaných na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.
Termín: 31. 12. 2019

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na nich umístěna silnice č. III/25379, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí těchto nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí - pozemků (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 6. 11. 2018

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Č. usnesení:

Rada ústeckého kraje

Dne: **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Oddělení:

Podbod č. 7. bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří o výměře 156 m², silnice č. III/1987, okres Chomutov

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

20.1-1 Název: bod 20.1 příloha 2.4.pdf

dokumentace

☐ U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: p.č. 565/2 o výměře 156 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, obec Klášterec nad Ohří, k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, zapsaný na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2019

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na něm umístěna silnice č. III/1987, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci - pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 6. 11. 2018 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

Dne: 21. 11. 2018 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Gonevová Jitka

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 8. bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Rájov u Perštejna o výměře 66 m2, silnice č. III/22311, okres Chomutov

Blok:

Přílohy:

20.1-1 **Název:** ☐ **U**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A)

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: p.č. 911/2 o výměře 66 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, obec Perštejn, k.ú. Rájov u Perštejna, zapsaný na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B)

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.
Termín: 31. 12. 2019

Žadatel:

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na něm umístěna silnice č. III/22311, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci - pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

Dne: **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Gonevová Jitka

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 9. bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření SÚS ÚK od ČR, Státního statku Jeneč – pozemek v k.ú. Chotějovice o výměře 163 m2, silnice č. III/25321, okres Teplice

Blok:

Přílohy:

20.1-1 **Název:** ☐ **U**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A)

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, IČ: 00016918, se sídlem Třanovského 622/11, Praha 6, PSČ 163 00, a to:

- pozemek: p.č. 239/4 o výměře 163 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Světec, k.ú. Chotějovice, zapsaný na LV č. 39 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B)

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.
Termín: 30. 9. 2019

Žadatel:

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci a je na něm umístěna silnice č. II/25321, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemku pod silnicí od Státního statku Jeneč je výpis usnesení ZUK o nabytí nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci - pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

Dne: **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Gonevová Jitka

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 10 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví . Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Skalice u Žitenic o výměře 2358 m2, silnice č. III/2613, okres Litoměřice

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

20.1-1	Název:	bod 20.1 příloha 2.7.pdf	dokumentace	☐ U
20.1-2	Název:	bod 20.1 příloha 2.8.pdf	smlouva	☒ U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 528 o výměře 2358 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, obec Žitenice, k.ú. Skalice u Žitenic, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 5423/2018 a doložky dle přílohy č. 2.8 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovité věci z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 528 o výměře 2358 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, obec Žitenice, k.ú. Skalice u Žitenic, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2019

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. III/2613, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 6. 11. 2018 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

Dne: 21. 11. 2018 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Gonevová Jitka

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 11. bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Skršín o výměře 1086 m2, silnice č. III/5697, okres Most

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

20.1-1	Název:	bod 20.1 příloha 2.9.pdf	dokumentace	☐ U
20.1-2	Název:	bod 20.1 příloha 2.10.pdf	smlouva	☒ U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 578/3 o výměře 950 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 578/6 o výměře 136 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Skršín, k.ú. Skršín, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 150/2018 a doložky dle přílohy č. 2.10 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 578/3 o výměře 950 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 578/6 o výměře 136 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Skršín, k.ú. Skršín, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2019

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. III/5697, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 6. 11. 2018 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

Dne: 21. 11. 2018 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Gonevová Jitka

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 12 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Vlastislav o výměře 8420 m², silnice č. III/23764 a č. III/2587, okres Litoměřice

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

20.1-1 **Název:** bod 20.1 příloha 2.11.pdf dokumentace ☐ U

20.1-2 **Název:** bod 20.1 příloha 2.12.pdf smlouva ☒ U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 273/3 o výměře 450 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: p.č. 1054 o výměře 7970 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Vlastislav, k.ú. Vlastislav, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 3420/2018 a doložky dle přílohy č. 2.12 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 273/3 o výměře 450 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: p.č. 1054 o výměře 7970 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Vlastislav, k.ú. Vlastislav, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2019

Žadatel:

Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a jsou na nich umístěny silnice

č. III/23764 a č. III/2587, které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicemi) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 6. 11. 2018 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

Dne: 21. 11. 2018 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Gonevová Jitka

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 13 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Dubí u Teplic o výměře 75 m2, silnice č. II/253, okres Teplice

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

20.1-1	Název:	bod 20.1 příloha 2.13.pdf	dokumentace	☐ U
20.1-2	Název:	bod 20.1 příloha 2.14.pdf	smlouva	☒ U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 662/12 o výměře 65 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: p.č. 662/15 o výměře 10 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Dubí, k.ú. Dubí u Teplic, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 170/18/4120 a doložky dle přílohy č. 2.14 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 662/12 o výměře 65 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: p.č. 662/15 o výměře 10 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Dubí, k.ú. Dubí u Teplic, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2019

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. II/253, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 6. 11. 2018 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

Dne: 21. 11. 2018 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Gonevová Jitka

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 14 bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví . Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemek v k.ú. Dubí u Teplic o výměře 29 m2, silnice č. III/25347, okres Teplice

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

20.1-1	Název:	bod 20.1 příloha 2.15.pdf	dokumentace	☐ U
20.1-2	Název:	bod 20.1 příloha 2.16.pdf	smlouva	☒ U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 662/13 o výměře 29 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Dubí, k.ú. Dubí u Teplic, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 172/18/4120 a doložky dle přílohy č. 2.16 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovité věci z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. 662/13 o výměře 29 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Dubí, k.ú. Dubí u Teplic, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2019

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. III/25347, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 6. 11. 2018 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

Dne: 21. 11. 2018 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Gonevová Jitka

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 15 bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření SÚS ÚK od ČR, Lesy ČR – pozemky v k.ú. Chotovenka a k.ú. Radovesice u Bíliny o výměře 23174 m2, silnice č. III/25816, okres Teplice

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

20.1-1 **Název:** bod 20.1 příloha 2.20.pdf

dokumentace

☐ **U**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonávají Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, PSČ 500 08, a to:

- pozemek: p.č. 409 o výměře 2162 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Světec, k.ú. Chotovenka, zapsaný na LV č. 487 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro ČR, hospodaření Lesy ČR, s.p.,

- pozemek: p.č. 1732/6 o výměře 3546 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: p.č. 1732/10 o výměře 5497 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: p.č. 1732/8 o výměře 2754 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: p.č. 1732/4 o výměře 5403 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: p.č. 1732/2 o výměře 3812 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Hrobčice, k.ú. Radovesice u Bíliny, zapsané na LV č. 24 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro ČR, hospodaření Lesy ČR, s.p. a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2019

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Důvodová zpráva:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonávají Lesy ČR a je na nich umístěna nově vybudovaná silnice č. III/25816, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Dle uzavřených smluv a dohod k vybudované stavbě nové komunikace na Radovesické výsypce, a to: „Komunikace Bílina-Kostomlaty“, jejímž investorem bylo Ministerstvo financí ČR a původním stavebníkem byly Severočeské doly, a.s. došlo ke změně stavebníka – Ústecký kraj. Stavba komunikace (č. III/25816) byla zkolaudována již jako stavba Ústeckého kraje. Spolu s uvedenými smlouvami na změnu stavebníka byly uzavřeny budoucí darovací smlouvy č. 16/SML2586 (pozemky Severočeských dolů, a.s.) a smlouva č. 16/SML2587 – pozemky cizích vlastníků, kde byly stanoveny podmínky budoucího převodu pozemků pod budovanou komunikací č. III/25816 do vlastnictví Ústeckého kraje. Protože do vlastnictví Ústeckého kraje již byla převedena většina dotčených pozemků (vlastnictví SD, a.s. a fyzické osoby) bylo dohodnuto, že o převod pozemků ve vlastnictví ČR – hospodaření Lesy ČR a ÚZSVM, jejichž převody jsou do vlastnictví krajů (pozemky pod silnicemi II. a III. tříd) realizovány bezúplatně si požádá Ústecký kraj. Součástí projednání a odsouhlasení bezúplatného převodu z hospodaření Lesů ČR musí být odsouhlasení nabytí pozemků do vlastnictví Ústeckého kraje. Odbor MAJ tedy předkládá nabytí těchto nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí - pozemků (pod nově vybudovanou silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Rada ústeckého kraje

Dne: 21. 11. 2018 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Gonevová Jitka

Oddělení:

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 16 přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví
Ústeckého kraje od obce Polepy (pozemky pod
stavbou cyklostezky „Labská stezka č. 2-3. etapa o
výměře 69 m2) v k. ú. Okna u Polep, okres Litoměřice**

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

20.1-1 **Název:** Bod 20.1 příloha 8.1.pdf dokumentace ☐ U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Polepy, se sídlem: čp. 112, 411 47 Polepy, IČO: 00264202, a to:

- pozemek: p.č. 901 o výměře 6 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 906 o výměře 15 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
 - pozemek: p.č. 916 o výměře 48 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- obec Polepy, k. ú. Okna u Polep, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, pro obec Polepy.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2019.

Žadatel: odbor MAJ

Důvodová zpráva:

Odborem Regionálního rozvoje byl Radě Ústeckého kraje předložen materiál k zajištění údržby a oprav pro Labskou stezku. Usnesením Rady Ústeckého kraje č. 065/25R/2017 ze dne 2. 10. 2017 bylo v bodě B) rozhodnuto o ponechání vybudovaných úseků Labské stezky v majetku Ústeckého kraje. Z tohoto důvodu byla požádána obec Polepy o majetkoprávní vypořádání pozemků pod cyklostezkou, a to formou bezúplatného převodu pozemků v katastrálním území Okna u Polep, na kterých se cyklostezka s názvem „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“ nachází.

Zastupitelstvo obce Polepy na svém zasedání dne 20. 9. 2018 rozhodlo o záměru bezúplatného převodu, který byl zveřejněn od 16. 10. 2018 do 5. 11. 2018.

Vyjádření odborů:

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 6. 11. 2018 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

Dne: 21. 11. 2018 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent: Vondráčková Helena

Oddělení:

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 17 přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví
Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od Statutárního
města Chomutov (pozemky pod komunikací III/2524 o
výměře 1914 m2) v k. ú. Chomutov I, okres Chomutov**

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

20.1-1 Název: bod 20.1 příloha 7.1.pdf

dokumentace

☐ **U**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od Statutárního města Chomutov, se sídlem: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov, IČO: 00261891, a to:

- pozemek p.č. 4782/5 o výměře 1773 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemek p.č. 4782/48 o výměře 38 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
 - pozemek p.č. 4782/49 o výměře 25 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
 - pozemek p.č. 5404/63 o výměře 39 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
 - pozemek p.č. 5885/250 o výměře 39 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- obec Chomutov, k. ú. Chomutov I, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, pro Statutární město Chomutov, a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 5. 2019

Žadatel: odbor MAJ + INV.

Důvodová zpráva:

Ústecký kraj realizoval investiční akci: Okružní křižovatka III/2524 Chomutov. Na základě smlouvy o výpůjčce byly s městem Chomutov zasmluvněny pozemky nutné k realizaci stavby. Po dokončení akce a skutečném zaměření pozemků bylo s městem Chomutov dohodnuto, že pozemky dotčené komunikací III/2524 a dopravními ostrůvky budou darovány Ústeckému kraji, střed kruhového objezdu bude ponechán ve vlastnictví Statutárního města Chomutov a Ústecký kraj městu daruje stavbu středového kruhu v pořizovací ceně 659.028,74 Kč. Ústecký kraj dále daruje městu pozemek p. č. 4782/52 o výměře 150 m2 pod chodníkem, který byl dotčen zmiňovanou investiční akcí.

Vyjádření odborů:

Vyjádření SÚS ÚK p. o.: souhlasí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 6. 11. 2018 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

Dne: 21. 11. 2018 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Sečanská Iveta

Oddělení:

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 18 budoucí přijetí daru nemovitých věcí do vlastnictví
Ústeckého kraje od ŘSD ČR (majetkové vypořádání
komunikace I/13 převáděné do krajské komunikace
II/251) v k. ú. Chomutov I a Jirkov, okres Chomutov**

Blok: Přijetí daru

Přílohy:

20.1-1 Název: bod 20.1 příloha 7.2.pdf

dokumentace

☐ U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

o budoucím přijetí daru (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, PSČ: 140 00, Praha 4 - Nusle, IČ: 65993390, a to: části silnice I/13

- v úseku od UB 0233A131 10 – UB 0233A131 11 v délce 97 m,
- v úseku od UB 0233A131 10 – UB 0233A131 16 v délce 110 m,
- v úseku od UB 0233A131 09 – UB 0233A131 11 v délce 138 m
- v úseku od UB 0233A131 09 – UB 0233A131 12 v délce 136 m

a pozemky pod výše uvedenou částí silnice I/13

- pozemek: část p.č. 5748/8 o výměře 2009 m², druh pozemku: ostatní plocha,
 - pozemek: část p.č. 5748/10 o výměře 2774 m², druh pozemku: ostatní plocha (zatížený věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
 - pozemek: část p.č. 5748/11 o výměře 3955 m², druh pozemku: ostatní plocha (zatížený věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
- obec Chomutov, k. ú. Chomutov I, zapsaných na LV č. 1600 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ředitelství silnic a dálnic ČR,
- pozemek: část p.č. 2107 o výměře 372 m², druh pozemku: ostatní plocha,
 - pozemek: p.č. 2108 o výměře 814 m², druh pozemku: ostatní plocha,
 - pozemek: p.č. 2264/1 o výměře 583 m², druh pozemku: ostatní plocha (zatížený věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
 - pozemek: část p.č. 4481 o výměře 662 m², druh pozemku: ostatní plocha (zatížený věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
 - pozemek: p.č. 4482 o výměře 358 m², druh pozemku: ostatní plocha (zatížený věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
- obec Jirkov, k. ú. Jirkov, zapsaných na LV č. 1750 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ředitelství silnic a dálnic ČR.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí darovací smlouvě, jejímž předmětem je budoucí přijetí daru (nabytí) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 7. 2019

Žadatel: Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Důvodová zpráva:

ŘSD ČR požádalo o majetkoprávní vypořádání části bývalé komunikace I/13 včetně pozemků, protože došlo ke změně jejího dopravního významu po vybudování její přeložky. Výše uvedené úseky včetně pozemků budou převedeny do sítě krajských komunikací a to do komunikace II/251 dle Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR č.j. 27240/2000-120 ze dne 28.12.2000.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru DS: souhlasí.
Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí.
Vyjádření odboru MAJ: souhlasí.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 6. 11. 2018 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

Dne: 21. 11. 2018 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Sečanská Iveta

Oddělení:

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 19 směna nemovitých věcí mezi Ústeckým krajem -
- pozemek o výměře 25 m² a R.L. a M.L. - pozemky pod komunikací č. III/2502 o výměře 42 m² vše v k. ú. Velemyšleves, s doplatkem ze strany Ústeckého kraje ve výši 1.020,--Kč; cena 60,--Kč/m², na podnět: SÚS ÚK a R.L. a M.L., okres Louny**

Blok: Směna

Přílohy:

20.1-1 Název: bod 20.1 příloha 2.17.pdf

dokumentace

☐ U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o směně nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, a to:

- pozemek: p.č. 1650/7 o výměře 25 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, obec Velemyšleves, k. ú. Velemyšleves, zapsaný na LV č. 64 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837

za
nemovité věci ve vlastnictví ***** a to:

- pozemek: p.č. 1113/11 o výměře 29 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 1814 o výměře 13 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
obec Velemyšleves, k. ú. Velemyšleves, zapsané na LV č. 164 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro ***** a předání uvedených nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837, s tím, že rozdíl v ceně směňovaných nemovitých věcí ve výši celkem: 1.020,--Kč bude ***** doplacen Ústeckým krajem (cena 60,--Kč/m², viz důvodová zpráva).

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit směnnou smlouvu, jejímž předmětem je směna uvedená v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmánovi Ústeckého kraje.
Termín: 31. 3. 2019

Žadatel: SÚS ÚK, p. o. a R.L. a M.L.

Důvodová zpráva:

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace na základě žádosti žadatelů požádala majetkový odbor o majetkoprávní vypořádání pozemků pod silnicí č. III/2502 v k. ú. Velemyšleves a zároveň převodu pozemku, který se nachází mimo tuto silnici a sousedí s pozemkem žadatelů do jejich vlastnictví a to formou směny. Majetkový odbor doporučuje uskutečnit směnu předmětných nemovitých věcí s finančním vypořádáním rozdílu v ceně směňovaných pozemků. Cena nemovitých věcí bude sjednána dohodou smluvních stran, a to za cenu 60,--Kč/m², což je cena, která je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 508 ze dne 8. 6. 2016 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi III. třídy jsou stanoveny na 60,--Kč/m². Pozemek ÚK – 25 m² / 1.500,--Kč (60,--Kč/m² ostatní plocha, kterou využívají *****), pozemky ***** – 42 m² / 2.520,--Kč (60,--Kč/m²- silnice č. III/2502) tj. rozdíl 1.020,--Kč ve prospěch *****. O záměru směny rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 3. 10. 2018 svým usnesením č. 14/50R/2018. Záměr směny byl zveřejněn v období od 12. 10. 2018 do 11. 11. 2018.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: Souhlasí s návrhem směny pozemků.
Vyjádření odboru DS: Vzhledem k souhlasnému stanovisku doručuje vzájemnou směnu pozemků.
Vyjádření odboru MAJ: Vzhledem k navrženému majetkoprávnímu vypořádání doporučuje odsouhlasit vzájemnou směnu pozemků.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 6. 11. 2018 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

Dne: 21. 11. 2018 **Pro:** **Proti:** **Zdržel se:** **Č. usnesení:**

Referent:

Gonevová Jitka

Oddělení:

Nakládání s majetkem

**Podbod č. 20 směna nemovitých věcí mezi Ústeckým krajem -
- pozemek o výměře 15 m² a M. P. - pozemek pod komunikací č. III/2465 o výměře 8 m² v k. ú. Vojnice u Koštic, s doplatkem ze strany M. P. ve výši 420,--Kč; cena 60,--Kč/m², na podnět: SÚS ÚK a M. P., okres Louny**

Blok: Směna

Přílohy:

20.1-1 **Název:** bod 20.1 příloha 2.18.pdf

dokumentace

☐ **U**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o směně nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, a to:

- pozemek: p.č. 452/5 o výměře 15 m², druh pozemku: ostatní plocha (pozemek oddělen z p.č. 452/2 o výměře 7193 m² geometrickým plánem č. 105-318/2017 ze dne 6. 3. 2018 a je zatížen věcnými břemeny dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Košnice, k. ú. Vojnice u Koštic, zapsaný na LV č. 522 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837

za

nemovitou věc ve vlastnictví ***** , a to:

- pozemek: p.č. 24/2 o výměře 8 m², druh pozemku: ostatní plocha (pozemek oddělen z p.č. 24/2 o výměře 18 m² geometrickým plánem č. 105-318/2017 ze dne 6. 3. 2018 a je zatížen zástavním právem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Košnice, k. ú. Vojnice u Koštic, zapsaný na LV č. 53 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro ***** a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837, s tím, že rozdíl v ceně směňovaných nemovitých věcí ve výši celkem: 420,--Kč bude Ústeckému kraji doplacen ***** (cena 60,--Kč/m², viz důvodová zpráva).

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit směnnou smlouvu, jejímž předmětem je směna uvedená v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje.
Termín: 30. 6. 2019

Žadatel: SÚS ÚK, p. o. a M. P.

Důvodová zpráva:

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace požádala majetkový odbor o majetkoprávní vypořádání pozemku pod silnicí č. III/2465 v k. ú. Vojnice u Koštic a zároveň převodu pozemku, který se nachází mimo tuto silnici, na základě vyhotoveného geometrického plánu. Tímto GP bylo zjištěno, že část zpevněné plochy, která přímo sousedí s pozemky žadatele a kterou užívá, se nachází na pozemku ve vlastnictví Ústeckého kraje (15 m² – nově vzniklý pozemek č. 452/5) a komunikace č. III/2465 zasahuje do pozemku ve vlastnictví žadatele (8 m² – nově vzniklý pozemek č. 24/2). Majetkový odbor doporučuje uskutečnit směnu předmětných nemovitých věcí s případným finančním vypořádáním rozdílu v ceně směřovaných pozemků. Cena nemovitých věcí bude sjednána dohodou smluvních stran, a to za cenu 60,--Kč/m², což je cena, která je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 508 ze dne 8. 6. 2016 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi III. třídy jsou stanoveny na 60,--Kč/m². Pozemek ÚK – 15 m² / 900,--Kč (60,--Kč/m² ostatní plocha, kterou využívá *****), pozemek ***** – 8 m² / 480,--Kč (60,--Kč/m² - silnice č. III/2465) tj. rozdíl 420,--Kč ve prospěch Ústeckého kraje. O záměru směny rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 3. 10. 2018 svým usnesením č. 115/50R/2018. Záměr směny byl zveřejněn v období od 12. 10. 2018 do 11. 11. 2018. Geometrický plán byl vyhotoven na náklady SÚS ÚK, p.o.

Vyjádření odborů:

Vyjádření správce SÚS ÚK: Souhlasí s návrhem směny pozemků.
Vyjádření odboru DS: Vzhledem k souhlasnému stanovisku doručuje vzájemnou směnu pozemků.
Vyjádření odboru MAJ: Vzhledem k navrženému majetkoprávnímu vypořádání doporučuje odsouhlasit vzájemnou směnu pozemků.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 6. 11. 2018 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení:

Rada ústeckého kraje

Dne: 21. 11. 2018 Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení:

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podbod č. 21 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od M. D. (podíl 1/3 pozemku pod silnicí č. II/246 o výměře 269 m² za kupní cenu 13.450,-Kč, 150,-Kč/m²) v k. ú. Dušníky, okres Litoměřice

Blok: Nákup

Přílohy:

20.1-1 Název: bod 20.1 příloha 4.1.pdf

dokumentace

☐ U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od
*****, a to:

- pozemek: podíl 1/3 p. č. 440/32 o výměře 269 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělený z p. č. 440/31 o výměře 8200 m² geometrickým plánem č. 409-222/2015 ze dne 4. 11. 2015) obec Dušníky, k. ú. Dušníky, zapsané na LV č. 111 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice za kupní cenu 13.450,- Kč (150,- Kč/m² viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby návrh dle bodu A) tohoto usnesení předložil na zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje k rozhodnutí.

Termín: 30. 6. 2019

Žadatel: odbor MAJ a odbor INV KÚ ÚK

Důvodová zpráva:

Po ukončení realizace investiční akce Ústeckého kraje - stavby „Okružní křižovatka Roudnice - Podluský“ byly geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 409-222/2015 odděleny pozemky trvale dotčené touto stavbou. Předmětná pozemková parcela je zastavěna silnicí č. II/246, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o. Geometrický plán byl vyhotoven v rámci této investiční akce. Kupní cena ve výši 150,-Kč/m² byla stanovena ve Smlouvě o budoucí kupní smlouvě, která byla uzavřena s vlastníkem dotčeného pozemku v roce 2013 pro potřeby realizace výše uvedené stavby. Kupní cena tedy činí 13.450,- Kč (podíl 1/3 z 40.350,- Kč, tj. 269 m² à 150,- Kč/m²).

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu za navrženou kupní cenu, jelikož je pozemek zastavěn silnicí ve vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 6. 11. 2018

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Č. usnesení:

Rada ústeckého kraje

Dne: 21. 11. 2018

Pro:

Proti:

Zdržel se:

Č. usnesení:

Referent: Ing. Vlasáková Ivana

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 22 majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od P. N. (podíl 1/3 pozemku pod silnicí č. II/246 o výměře 269 m² za kupní cenu 13.450,-Kč, 150,-Kč/m²) v k. ú. Dušníky, okres Litoměřice

Blok: Nákup

Přílohy:

20.1-1 Název: bod 20.1 příloha 4.2.pdf

dokumentace

☐ U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o nákupu (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od
***** , a to:

- pozemek: podíl 1/3 p. č. 440/32 o výměře 269 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělený z p. č. 440/31 o výměře 8200 m² geometrickým plánem č. 409-222/2015 ze dne 4. 11. 2015) obec Dušníky, k. ú. Dušníky, zapsané na LV č. 111 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice za kupní cenu 13.450,- Kč (150,- Kč/m² viz důvodová zpráva) a předání uvedené nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil Kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmánovi Ústeckého kraje.
Termín: 30. 6. 2019

Žadatel: odbor MAJ a odbor INV KÚ ÚK

Důvodová zpráva:

Po ukončení realizace investiční akce Ústeckého kraje - stavby „Okružní křižovatka Roudnice - Podluský“ byly geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 409-222/2015 odděleny pozemky trvale dotčené touto stavbou. Předmětná pozemková parcela je zastavěna silnicí č. II/246, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o. Geometrický plán byl vyhotoven v rámci této investiční akce. Kupní cena ve výši 150,-Kč/m² byla stanovena ve Smlouvě o budoucí kupní smlouvě, která byla uzavřena s vlastníkem dotčeného pozemku v roce 2013 pro potřeby realizace výše uvedené stavby. Kupní cena tedy činí 13.450,- Kč (podíl 1/3 z 40.350,- Kč, tj. 269 m² à 150,- Kč/m²).

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu za navrženou kupní cenu, jelikož je pozemek zastavěn silnicí ve vlastnictví Ústeckého kraje.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 6. 11. 2018

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Č. usnesení:

Rada ústeckého kraje

Dne: 21. 11. 2018

Pro:

Proti:

Zdržel se:

Č. usnesení:

Referent: Ing. Vlasáková Ivana

Oddělení:

Nakládání s majetkem

Podbod č. 23 neuplatnění předkupního práva pro Ústecký kraj podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. – pozemek o výměře 11014 m² v k.ú. Podbořany, okres Louny

Blok: Ostatní

Přílohy:

20.1-1 Název: bod 20.1 příloha 2.19.pdf

☐ U

Návrh usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) rozhoduje

o neuplatnění předkupního práva pro Ústecký kraj dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. k nemovité věci, a to:
- pozemek: p.č. 1693/5 o výměře 11014 m², druh pozemku: orná půda,
v k.ú. Podbořany (pozemek je zatížen předkupním právem podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. ve prospěch Ústeckého kraje).

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmánovi Ústeckého kraje Potvrzení o zániku věcného práva předkupního k nemovité věci uvedené v bodu A) tohoto usnesení.
Termín: 31. 3. 2019

Žadatel: odbor majetkový KÚ ÚK, město Podbořany- vlastník nemovité věci

Důvodová zpráva:

Odboru MAJ byla doručena žádost o výmaz předkupního práva k pozemku ve vlastnictví města Podbořany v k.ú. Podbořany. Uvedený pozemek je v územním plánu města určen k individuální výstavbě. Město Podbořany má vyhotoven oddělovací GP na jednotlivé parcely a v současné době probíhá stavební řízení na inženýrské síti a jednotlivé parcely jsou již nabízeny k prodeji. Proto město žádá o výmaz tohoto předkupního práva. Předkupní právo bylo zřízeno dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) – na základě územního plánu města Podbořany pro veřejně prospěšnou stavbu „Ústecký kraj, Chomutov, Louny, Rekonstrukce úseku I/13 – Podbořany – Petrohrad, silnice II/224 (II. etapa)“. Vzhledem k tomu, že tato investiční akce byla již v minulých letech dokončena a uvedený pozemek nebyl touto stavbou dotčen (původně plánovaný kruhový objezd, který byl navržen na tomto pozemku nebyl realizován). Ústecký kraj pozemek nepotřebuje ani pro žádnou další připravovanou investiční akci. Odbor MAJ tedy předkládá k rozhodnutí neuplatnění předkupního práva k této nemovité věci.

Vyjádření odborů:

Vyjádření odboru INV: vzhledem k tomu, že nemovitá věc nebyla dotčena stavbou na základě, které byla zahrnuta do územního plánu města Podbořany, doporučuje rozhodnout o neuplatnění předkupního práva.

Vyjádření odboru DaSH: v souladu s vyjádřením odboru INV souhlasí a neuplatněním předkupního práva k pozemku.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k vyjádření odborů INV a DaSH doporučuje rozhodnout o neuplatnění předkupního práva.

Projednáno:

Komise majetková

Dne: 6. 11. 2018 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0 **Č. usnesení:**

Rada ústeckého kraje

Dne: 21. 11. 2018 Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení:

Referent: Gonevová Jitka

Oddělení: Nakládání s majetkem

Podpis zpracovatele:  Jana Bezděková 23. 11. 2018