

SOCIÁLNÍ SLUŽBY **zabezpečované příspěvkovými organizacemi** **ÚSTECKÉHO KRAJE**

situační přehled

Datum: 31. 10. 2018

Obsah

OBSAH	2
DĚČÍNSKO A ŠLUKNOVSKÝ VÝBĚŽEK	3
DOMOVY PRO SENIORY ŠLUKNOV – KRÁSNÁ LÍPA, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE	3
Středisko Šluknov	6
Středisko Krásná Lípa	9
DOMOV SEVERKA JIŘÍKOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE	13
DOMOV PRO OSOBY SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM BRTNÍKY	17
DOMOVY PRO OSOBY SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM OLEŠKA – KAMENICE	23
Domov pro osoby se zdravotním postižením Stará Oleška	26
Domov pro osoby se zdravotním postižením Česká Kamenice	29
Chráněné bydlení	31
DOMOV BEZ HRANIC RUMBURK, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE	33
Domovy pro osoby se zdravotním postižením	37
Chráněné bydlení	39
Sociálně terapeutické dílny	42
ÚSTECKO	44
DOMOVY PRO OSOBY SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM ÚSTÍ NAD LABEM, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE	44
Domov pro osoby se zdravotním postižením Trmice	47
Domov pro osoby se zdravotním postižením Severní Terasa	50
Domov pro osoby se zdravotním postižením Všebořice	54
Denní stacionář Úsměv (od 1.1.2019 nový název Sociálně terapeutické dílny Úsměv)	57
TEPLICKO	59
PODKRUŠNOHORSKÉ DOMOVY SOCIÁLNÍCH SLUŽEB DUBÍ – TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE	59
Domov důchodců Dubí	64
Domov důchodců Teplice	67
DOMOVY SOCIÁLNÍCH SLUŽEB HÁJ A NOVÁ VES, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE	69
Domovy sociálních služeb Háj u Duchcova	72
Domovy pro osoby se zdravotním postižením Nová Ves v Horách	78
LOUNSKO	80
DOMOV „BEZ ZÁMKŮ“ TUCHOŘICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE	80
LITOMĚŘICKO	84
CENTRUM SOCIÁLNÍ POMOCI LITOMĚŘICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE	84
Domov důchodců Čížkovice	88
Domov důchodců Milešov	91
Domov důchodců Libochovice	93
Domov U Trati Litoměřice	95
Domov sociální péče Chotěšov	98
Domov Na Pustaji Křešice	100
Domov sociální péče Skalice	102
Domov Na Svobodě Čížkovice	105
Centrum sociální pomoci Litoměřice - Chráněné bydlení	108
Sociálně terapeutická dílna CSP Litoměřice - Cestou integrace	110
Manželská a předmanželská poradna Litoměřice	112
ÚSTAV SOCIÁLNÍ PÉČE PRO TĚLESNĚ POSTIŽENÉ DOSPĚLÉ SNĚDOVICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE	114
MOSTECKO	120
DOMOVY SOCIÁLNÍCH SLUŽEB LITVÍNOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE	120
Pracoviště Zátíší	122
Pracoviště Křižatecká	126
DOMOV SOCIÁLNÍCH SLUŽEB MEZIBOŘÍ, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE	130
CHOMUTOVSKO	136
DOMOVY SOCIÁLNÍCH SLUŽEB KADAŇ A MAŠŤOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE	136
Domov pro osoby se zdravotním postižením Kadaň	139
Domov pro seniory a domov pro osoby se zdravotním postižením Mašťov	143
PŘÍLOHY	148
KONTAKTNÍ ÚDAJE PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ ZŘIZOVANÝCH ÚSTECKÝM KRAJEM	148
POČTY A STRUKTURA ZAŘÍZENÍ SOCIÁLNÍ PÉČE V ÚSTECKÉM KRAJI	149
POČTY A STRUKTURA ZAŘÍZENÍ SOCIÁLNÍ PÉČE V ÚSTECKÉM KRAJI - PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE KÚÚK	151

DĚČÍNSKO A ŠLUKNOVSKÝ VÝBĚŽEK

Domovy pro seniory Šluknov – Krásná Lípa, příspěvková organizace

Sídlo: Křečanská 630, 407 77 Šluknov

webové stránky: www.dsskl.cz



Středisko Šluknov



Středisko Krásná Lípa

Organizace Domovy pro seniory Šluknov – Krásná Lípa, p. o. vznikla sloučením organizací Domov důchodců Šluknov a Domov důchodců a ústav sociální péče Krásná Lípa k 1. 1. 2012 usnesením č. 27/26Z/2011 zastupitelstva Ústeckého kraje, nástupnickou organizací se stal Domov důchodců Šluknov.

Domov důchodců Šluknov byl dán do provozu 1. 4. 1950 pod názvem Česká katolická charita. Řízením ústavu a péčí o klienty byly pověřeny Sestry Kongregace Nejsvětější svátosti. Při svém vzniku byly k dispozici tři budovy. Ve čtvrté bylo zřízeno místní zdravotnické středisko. Do konce roku 1952 měl ústav sedm pavilonů. Od 1. 7. 1960 celý areál převzal pod svou správu československý stát. Došlo ke změně názvu na Domov důchodců Šluknov.

Od 1. 1. 1995 byl Domov důchodců ve Šluknově ustanoven jako samostatná příspěvková organizace, jejímž zřizovatelem byl Okresní úřad Děčín.

Od roku 2003 je zřizovatelem domova důchodců Ústecký kraj.

Ke změně názvu došlo od 1. 1. 2012, kdy došlo ke sloučení DD Šluknov a DD a ÚSP Krásná Lípa.

Organizace je v současnosti registrována jako poskytovatel dvou sociálních služeb - Domovy pro seniory a Domovy se zvláštním režimem

Na základě registrace dle zákona č. 108/2006 Sb. je předmětem činnosti poskytování komplexní péče sociálních služeb seniorům a seniorům trpícími Alzheimerovou chorobou a jinými demencemi a zdravotně postiženým občanům, která spočívá především ve všestranné péči sociální, poskytování ošetrovatelské péče včetně rehabilitace, možnosti využití ergoterapie, s cílem podpory soběstačnosti uživatele a zajištění podmínek pro rozvoj jeho osobnosti. Mimo uvedené služby, nabízí zařízení další možnosti – rekreace, výlety, poslechové a taneční odpoledne, soutěže a kulturní vystoupení, sportovní vyžití a společná posezení. Provoz domova je nepřetržitý a o uživatele domova se starají sociální pracovníci, pracovníci v sociálních službách, terapeuti, zdravotníci, ošetrovatelský a provozní personál. Dvakrát v týdnu zde ordinuje lékař, který, pokud je to nezbytné dochází k uživatelům i mimo ordinace hodiny. Pravidelně dochází i psychiatr a dle potřeby stomatolog a pedikérka.

Celková kapacita sociálních služeb: 171

Základní ekonomické ukazatele**Vývoj kapacity a složení klientů - pobytové služby**

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	182	182	177	171
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	182	182	177	171
Příspěvek na péči				
I.	31	20	13	12
II.	57	53	41	38
III.	44	49	49	47
IV.	33	41	69	60
Ostatní	17	19	5	14
Celkem	182	182	177	171

Vývoj kapacity a složení klientů - ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	0	0	0	0

Celkem kapacita - pobytové, ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	182	182	177	171

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	77	86,57	87,32	92,32
Smlouvy	77	86,57	87,32	92,32
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	56	53,04	52,62	52,62

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	72 061 000	72 900 000	75 389 000	92 635 000
Z toho:				
Osobní náklady	44 652 000	47 901 000	51 577 000	67 651 000
Provozní náklady	27 409 000	24 999 000	23 812 000	24 984 000

Smart Region

1. IT architektura a data:

- komunikace s ÚK – využívání centrálních systémů – spisová služba, controlling, majetek,
- provoz vzdálené plochy na serveru organizace – účetní program, majetek, pokladna,
- připojení serverů středisek k centrálnímu serveru, sdílení souborů,

- omezení využití emailové komunikace – posílání souborů.
2. Energetická efektivita:
- zateplení objektů – střechy, obvodové zdi,
 - elektro mobilita – další využití elektromobilů při provozu vozidel v regionu šluknovského výběžku.
3. Věda a vzdělávání:
- smluvní poskytnutí pracoviště pro zajištění výuky odborné praxe žáků oboru sociální činnost a zajištění odborného výcviku žáků oboru Pečovatelsví, *Střední lesnické školy* a *Střední odborné školy Šluknov*,
 - nabídka zaměstnání pro absolventy oboru Pečovatelsví,
 - spolupráce s mateřskou školou – projekt „Babičko, dědečku čti“.
4. Sociální věci:
- zabezpečení respektu péče pro osoby opouštějící psychiatrickou léčebnu ve věku od 60 let v rámci služby DZR.

Organizace je členěna na dvě střediska:

- Středisko Šluknov,
- Středisko Krásná Lípa.

Středisko Šluknov

sídlo: Křečanská 630, 407 77 Šluknov

webové stránky: www.dsskl.cz

Domov pro seniory ve středisku Šluknov poskytuje službu

– domovy pro seniory

Kapacita 76 klientů

ID Sociální služby	4403315	domovy pro seniory
---------------------------	---------	--------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	74	74	76	76
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	74	74	76	76
Příspěvek na péči				
I.	18	10	13	10
II.	24	24	25	27
III.	17	23	22	25
IV.	9	13	13	10
Ostatní	6	4	3	4
Celkem	74	74	76	76

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	31,5	32,35	34,297	37,94
Smlouvy	31,5	32,35	34,297	37,94
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	23,24	22,85	22,867	24,57

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	30 896 100	30 266 600	31 468 000	41 260 000
Z toho:				
Osobní náklady	18 595 800	19 077 500	21 261 000	29 195 000
Provozní náklady	12 300 300	11 189 100	10 207 000	12 065 000

Náklady na 1 klienta	417 515	409 008	414 053	542 895
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Objekt Domova pro seniory ve středisku Šluknov se nachází uprostřed nejseverněji položeného města ve šluknovském výběžku. Historie domova sahá do roku 1894, kdy zde byla nejprve soukromá, později státní okresní nemocnice. V roce 1950 převzala areál do správy Česká katolická Charita. V roce 1960 byla postavena velkokapacitní prádelna a opravena ústavní kuchyně. Od roku 1966 zajišťoval ústav údržbou všechny ústavy ve šluknovském výběžku.

V sedmdesátých letech byly některé pavilony předány městu Šluknov a část budov byla asanována. Veškeré pozemky jsou pod správou domova, a proto mohl být celý areál oplocen. Dnešní podoba domova je založena na třech pavilonech pro klienty, administrativní budově, budově ústavní kuchyně, budově prádelny, budově dílen, garáží a recepce. V roce 2001 byl založen velký park a v roce 2002 proběhly rekonstrukce dvou obytných pavilonů. V roce 2007 bylo pokračováno na opravných a udržovacích pracích, byla provedena výměna oken na jednom z ubytovacích pavilonů, výměna podlahové krytiny a další opravy související se zlepšením ubytovacích podmínek uživatelů.

Budova č.p. 723 – p.p.č. 1696 – pavilon 6 – ubytovací pavilon – rekonstrukce provedena v r. 2001. V r. 2007 byla provedena výměna oken v přízemí.

V roce 2008 byla provedena oprava v částech prádelna, sušárna, sklad potravin, oprava střech a oprava plynového vytápění.

V roce 2009 probíhala rekonstrukce ubytovacího pavilonu č.p. 1688 zařazené do Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Severozápad, prioritní osa 9.1. Z původně rozměrově nevyhovujících pokojů, vznikly ubytovací buňky většinou dvoulůžkové s vlastním sociálním zařízením.

Nevyužité prostory bývalé kotelny byly zrekonstruovány na společenskou místnost pro kulturní vyžití uživatelů.

Na ubytovacím objektu č.p.631 byla uskutečněna výměna výtahu, původní výtahová plošina byla zastaralá a vestavbou nového výtahu došlo ke zkvalitnění bezbariérového přístupu.

V roce 2010 byla dokončena rekonstrukce ubytovacího pavilonu budova č.p. 573 – p.p.č. 1688 – Pavilon 2 původně nevyhovující pokoje byly nahrazeny ubytovacími dvoulůžkovými buňkami se sociálním zařízením.

V roce 2012 bylo pokračováno v opravách oken a topení.

V roce 2014 bylo provedeno celkové zateplení budovy, včetně rekonstrukce fasády a výměna střešní krytiny včetně klempířských prvků budovy č.p.631 – p.p.č. 1690 – Pavilon 5 – ubytovací pavilon.

V roce 2015 byla provedena celková rekonstrukce vnitřní komunikace areálu.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Objekty Domova pro seniory Šluknov jsou z větší části zrekonstruované včetně zateplení mimo jednoho objektu. Rekonstrukcí prošly i interiéry. Součástí areálu je i zalesněný pozemek.

Budova č.p. 573 – p.p.č. 1688 – Pavilon 2 – ubytovací pavilon – provedena celková rekonstrukce, včetně výtahu.

Jedná se o třípodlažní, samostatně stojící podsklepenou budovu, uzpůsobenou pro potřeby cílové skupiny, rekonstrukcí vznikly dvoulůžkové pokoje s vlastním sociálním zařízením. Kapacita - 44 klientů.

Budova č.p.631 – p.p.č. 1690 – Pavilon 5 – ubytovací pavilon – rekonstrukce ubytovací části provedena v r. 2018, vzniknou 3 jednolůžkové pokoje s vlastním sociálním zařízením a 6 dvoulůžkových pokojů. Sociální zařízení bude společné vždy pro dva pokoje.

Jedná se o dvoupodlažní, samostatně stojící podsklepenou budovu, uzpůsobenou pro potřeby cílové skupiny.

Kapacita – 15 klientů.

Budova č.p. 723 – p.p.č. 1696 – pavilon 6 – ubytovací pavilon – rekonstrukce provedena v r. 2001. V r. 2007 byla provedena výměna oken v přízemí. Nutná montáž výtahu pro zabezpečení bezbariérového přístupu a kompletní rekonstrukce ubytovacích prostor s vlastním sociálním zařízením pro zlepšení standartu bydlení.

Jedná se o dvoupodlažní, samostatně stojící podsklepenou budovu.
Kapacita 17 klientů.

Vnitřní komunikace areálu: celková rekonstrukce byla provedena v roce 2015.

V roce 2015 byla provedena kompletní oprava splaškové kanalizace v celém areálu a oprava vnitřních komunikací. Byly odstraněny původní žulové kostky a nahrazeny asfaltovými povrchy, čímž došlo k celkovému usnadnění pohybu imobilních uživatel, snížení prašnosti a zlepšení manipulace při rozvozu stravy z centrální kuchyně.

V roce 2017 byla provedena oprava opěrné zdi.

Stavebně technické hodnocení: Velmi dobrý

Silné stránky:

Domov je situován na okraji města, je snadno dostupný.

Provedená rekonstrukce a připravenost 2 obytných objektů pro standardizaci sociálních služeb.

V současné době vzrostla poptávka po umístění z řad okolních i místních obcí.

Využívání dalšího vzdělávání pro pracovníky v sociálních službách.

Slabé stránky:

Špatný technický stav 2 objektů zařízení (zařízení má 5 objektů). Jeden objekt není bezbariérový.

Záměry a doporučení:

Oblast sociálních služeb:

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro seniory.

Oblast stavebně technická:

Budova č.p.631– p.p.č. 1690 – Pavilon 5

- rekonstrukce stávajících pokojů klientů (sádkokartonové příčky bez sociálního vybavení a úzké chodby) – je uskutečňováno v roce 2018,
- provést sanaci suterénu budovy – vlhkost, plíseň.

Budova č.p. 723 p.p.č. 1696 – pavilon 6

- vybudování bezbariérového přístupu a kompletní rekonstrukce ubytovacích prostor – společné sociální zařízení,
- nutná montáž výtahu pro zabezpečení bezbariérového přístupu - investiční záměr byl podán.

Budova č.p. 630 – p.p.č. 1687 – Administrativa

- nutno provést kompletní rekonstrukci, zateplení objektu a opravu fasády.

Budova č.p. 356 – p.p.č. 1686 – Kuchyň

- nutno provést zateplení objektu a opravu fasády.

Areál se nachází na oploceném vlastním pozemku majitele, kterým je Ústecký kraj

- nutno provést opravu oplocení (podezdívka je vydrolená, místy chybí, kovové plotové tyče zkorodované).

Středisko Krásná Lípa

sídlo: Nemocniční 1056/19 407 46 Krásná Lípa

webové stránky: www.dsskl.cz

Domov pro seniory ve středisku Krásná Lípa poskytuje službu:

- domovy se zvláštním režimem

Kapacita 95 klientů

ID Sociální služby	2197911	domovy se zvláštním režimem
---------------------------	---------	-----------------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	0	100	95	95
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	0	100	95	95
Příspěvek na péči				
I.	0	9	0	2
II.	0	23	11	11
III.	0	26	27	22
IV.	0	27	55	50
Ostatní	0	15	2	10
Celkem	0	100	95	95

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	0	50,63	50,38	54,38
Smlouvy	0	50,63	50,38	54,38
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	0	27,68	27,97	28,05

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	0	39 286 000	41 429 000	51 375 000
Z toho:				
Osobní náklady	0	26 719 000	28 632 000	38 456 000
Provozní náklady	0	12 567 000	12 797 000	12 919 000

Náklady na 1 klienta		392 860	436 095	540 789
-----------------------------	--	---------	---------	---------

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Objekt Domova pro seniory ve středisku Krásná Lípa je umístěn v areálu bývalé nemocnice postavené v roce 1904 a doplněné stavbami z padesátých let. Je tvořen čtyřmi budovami.

V budově A byla poskytována služba domovy pro osoby se zdravotním postižením – ženy, budova byla částečně zrekonstruována v roce 2008 a 2009. Ubytování současných klientů služby domova se zvláštním režimem je v jednolůžkových, dvoulůžkových a třílůžkových pokojích, z nichž některé mají vlastní sociální zařízení. V roce 2012 byla v nevyužitých sklepních prostorách zřízena dílna pro terapeutickou činnost. Budova je třípodlažní, bezbariérová.

Kapacita – 14 klientů

Budova B prošla v minulých letech několika rekonstrukcemi, kdy bylo opraveno levé křídlo v přízemí; suterén, kde je umístěna prádelna, kuchyň v přístavbě a výtah. V prosinci 2008 byla také zahájena III. etapa rekonstrukce a v průběhu roku 2009 byla dokončena celková rekonstrukce této budovy, která se týkala pravé části přízemí, prvního a druhého patra budovy, kde byla provedena zásadní změna v uspořádání jednotlivých pokojů s vlastním sociálním zařízením. V roce 2012 zde byla zřízena místnost pro relaxaci a rehabilitaci. Tato budova je bezbariérová.

Kapacita – 54 klientů

Budova C je dvoupodlažní, bezbariérová, celkově zrekonstruovaná a poskytuje ubytování v jednolůžkových a dvoulůžkových pokojích s vlastním sociálním zařízením.

Kapacita – 27 klientů

Budova D je administrativní, dvoupodlažní a není bezbariérová. I tato budova prošla rekonstrukcí v minulých letech.

Dále jsou v areálu tři další objekty a to: márnice, dílna a domek bývalé ČOV, které jsou zapsány v katastru nemovitostí, ale prozatím tyto objekty neprošly žádnou rekonstrukcí.

Celý objekt je oplocen a v roce 2012 došlo k rekultivaci rozsáhlého vzrostlého parku, v němž se objekt nachází.

Byly vykáceny dřeviny ohrožující bezprostředně ubytovací pavilony, dále byla učiněna prořezávka náletových a plevelných dřevin.

V roce 2016 byla provedena změna vytápění vybudováním vlastní plynové kotelny.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Objekty areálu v Krásné Lípě jsou zrekonstruované, zateplené.

Areál zařízení tvoří i rozsáhlý park, bohužel v minulosti minimálně udržovaný, který tvoří i větší množství starých vzrostlých stromů, které mohou být pro klienty zařízení i nebezpečné. V lesoparku je průběžně prováděna prořezávka vzrostlých stromů i náletových dřevin.

Budova A – č.p. 1056 – p.p.č. 1051

Budova kompletně zrekonstruovaná včetně zateplení. Výtah z r. 2001.

Z důvodu špatného využívání suterénních prostor hlavní budovy (bez větrání) se zde vyskytuje průnik zemní vlhkosti především do obvodových stěn, objekt nevhodný pro ubytování cílové skupiny.

Budova B – č.p. 672 – p.p.č. 812

Částečná rekonstrukce proběhla v r. 2001. Zbývající rekonstrukce z r. 2009 včetně zateplení.

Rekonstrukce výtahu v r. 2004 – odpovídá evakuačnímu výtahu, dtto prádelny.

Součástí budovy je přístavba kuchyně a jídelny pro zaměstnance – rekonstrukce v r. 2004.

Budova C – bez č.p. – p.p.č. 813

Rekonstrukce budovy proběhla v r. 2001, oprava fasády včetně zateplení v r. 2007.

Chybí výtah, je zde však funkční plošina, čímž je zajištěna bezbariérovost.

Budova D – bez č.p. – p.p.č. 814 - ředitelství

Kompletní rekonstrukce v r. 2001. Rekonstrukce fasády, rozvodů inž. sítí vč. elektro v r. 2009.

Budova dílen – bez č.p. – p.p.č. 1125

Budova původně postavena jako garáže v r. cca 1955. Omítka fasády opravena v r. 2007.

Budova márnice – bez č.p. – p.p.č. 815

Budova z r. 1905. Fasáda a elektro rozvody opraveny v r. 2007. Nutná rekonstrukce.

Stavebně technické hodnocení: Velmi dobrý

Problematika: Topení + TUV + regulace

Park, užívání suterénních prostor – vlhkost, které nebyly součástí rozsáhlé rekonstrukce.

Silné stránky:

Z hlediska sociální integrace klientů má zařízení ideální polohu, je umístěno v blízkosti centra malého města, dosažitelná je doprava, obchody a další služby. Areál je prostorný a snadno dostupný.

Objekty jsou zrekonstruovány.

Domov je v porovnání s ostatními domovy pro seniory Děčínska na dobré úrovni, poptávka po službách roste. Vliv má i velké množství rekreačních objektů rodin seniorů užívaných v době volna, kdy rodina má čas a zájem seniora v domově navštívit. Poptávka roste, zvláště po registraci služby DZR – se specializací na Alzheimerovu chorobu a ostatní typy demencí.

Spolupráce se Střední lesnickou a Střední odbornou školou sociální ve Šluknově – poskytování odborné praxe pro studenty. Využívání dalšího vzdělávání pro pracovníky v sociálních službách.

Využití rozsáhlého parku.

Slabé stránky:

Absence společenského sálu v zařízení.

Záměry a doporučení:

Dle doporučení vedení KUUK budou pro potřeby reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji vytvořena lůžka pro 2 uživatele pro tuto cílovou skupinu.

Oblast sociálních služeb:

- poskytovat službu Domovy se zvláštním režimem seniorům trpícím Alzheimerovou chorobou a jinými typy demencí, která spočívá především ve všestranné péči sociální, poskytování ošetrovatelské péče včetně rehabilitace, možnosti využití ergoterapie, s cílem podpory soběstačnosti uživatele a zajištění podmínek pro rozvoj jeho osobnosti.

Oblast stavebně technická:

Budova A – č.p. 1056: nutná rekonstrukce celé budovy (zamezení výskytu průniku zemní vlhkosti především do obvodových stěn). Současný stav nevyhovuje cílové skupině. Pokoje nemají dostatečné sociální zázemí a nevyhovují prostorově ubytovacím standardům, chybí rovněž komunikační systém sestra- pacient.

Budova B – č.p. 672: vybudování jídelny, která bude zároveň sloužit jako společenská místnost, která v areálu chybí.

Budova C – bez č.p. – p.p.č. 813 – je nutno vybudovat výtah (stávající plošina je nevyhovující pro cílovou skupinu) a provést výměnu oken a zateplení.
Vybudování garáže pro parkování služebních vozů.

Rozsáhlý park - je nutno postupně revitalizovat, vytvořit odpočinkové a klidové zóny pro relaxaci uživatelů.

Výstavba víceúčelového stavení. V roce 2015 se instalací plechové garáže vyřešila úschova zahradní techniky, stále ale ještě chybí prostor pro ustájení služebních vozidel, který by se vyřešil vybudováním garážového stání.

Domov Severka Jiříkov, příspěvková organizace

Sídlo: Filipovská 582/20, 407 53 Jiříkov

webové stránky: www.domovseverka.cz



Organizace je zřízena na základě rozhodnutí č.j. 326/94 Okresního úřadu v Děčíně, ze dne 30. 11. 1994, usnesením Rady ÚK č. 226/2002, ze dne 4. 12. 2002, ve znění pozdějších předpisů a doplňků.

Domov Severka Jiříkov se nachází v jednom pavilonu rozděleném na tři základní části – ubytovací část, technická část – vlastní prádelna, kuchyň, sklady a administrativní část.

Dokončenou rekonstrukcí došlo k vytvoření jednolůžkových či dvoulůžkových pokojů se sociálním zázemím pro kapacitu 100 klientů, dostatečné prostory pro hygienickou očistu imobilních klientů, podpořenou zvedacími zařízeními pro manipulaci imobilních klientů a celkovou bezbariérovost zařízení. Celková rekonstrukce byla dokončena v polovině roku 2012. Přestěhování klientů a převážného vybavení klientů bylo dokončeno v červenci 2012. Celková rekonstrukce byla financována Ústeckým krajem ve výši 230 mil. Kč.

Poskytované sociální služby:

- domovy se zvláštním režimem; věková skupina osob: od 27 let, 65-80 let, nad 80 let; okruh osob: osoby s chronickým duševním onemocněním (sociální služba je poskytována osobám s chronickým duševním onemocněním – s Huntingtonovou nemocí, schizofrenií, psychotickým onemocněním a etylickou demencí, které jsou závislé na pomoci jiné fyzické osoby. Toto se netýká stávajících uživatelů služby. Sociální služba se neposkytuje osobám závislým na návykových látkách a osobám, které nezvládají komunikaci v českém jazyce).

Základní ekonomické ukazatele

ID Sociální služby	9712191	domovy se zvláštním režimem
---------------------------	---------	-----------------------------

Vývoj kapacity a složení klientů - pobytové služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	100	100	100	100
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	100	100	100	100
Příspěvek na péči				
I.	14	9	13	15
II.	47	45	49	50
III.	22	21	18	16
IV.	14	21	19	17
Ostatní	3	2	1	2
Celkem	99	98	100	100

Vývoj kapacity a složení klientů - ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	0	0	0	0

Celkem kapacita - pobytové, ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	100	100	100	100

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	37,8	38,2	37,4	38,2
Smlouvy	37,8	38,2	37,4	38,2
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	30,9	31,9	32,2	31,9

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	36 986 000	37 350 000	39 572 000	46 345 000
Z toho:				
Osobní náklady	22 322 000	22 591 000	24 603 000	31 366 000
Provozní náklady	14 664 000	14 759 000	14 969 000	14 979 000

Náklady na 1 klienta	369 860	373 500	395 720	463 450
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

Celková kapacita sociálních služeb: 100

Stavebně technické uspořádání

V roce 2012 objekt prošel celkovou rekonstrukcí a je rozdělen do tří částí:

Ubytovací část obsahuje jedno a dvoulůžkové pokoje klientů, sociální zařízení, společenské místnosti, uklidňovací místnosti, návštěvní místnost, technické místnosti (příruční sklady, úklidové místnosti, zázemí pro obslužný personál, společné koupelny pro těžce imobilní klienty). Dva výtahy pro lůžkový převoz imobilního klienta.

Monoblok – v přízemí se nachází společná kuchyně a jídelna, prádelna, vstupní hala skladové prostory, prostory údržby, garáže, elektrická rozvodna, náhradní elektrický zdroj a plynová kotelna. V patře jsou šatny zaměstnanců, místnosti pro zájmovou činnost a zdravotní rehabilitaci. Osobní výtah.

Administrativní budova – v přízemí je ordinace lékaře a vedoucí zdravotního úseku, jídelna zaměstnanců. V 1. patře kanceláře vedení domova. Ve 2. patře dva cvičné byty pro klienty, skladový prostor. Dva pokoje pro hosty (možnost přespání rodinných příslušníků při návštěvě klienta).

V minulosti se podařilo zřídit elektrický náhradní zdroj zabezpečující chod plynové kotelny (čerpadel) nezbytný při častých výpadech dodávky elektrické energie. Náhradní zdroj vody (vrtaná studna) byl vyvrtán, dobíhá legislativní proces. Studna při přerušovaných dodávkách vody zabezpečuje nouzový chod kuchyňského provozu. Zařízení pokojů se průběžně doplňuje o skříň, postele. V rámci zlepšení hygienických podmínek byl pořízen vakuovací stroj na kontaminované pleny klientů a přepravní kontejnery na jednotlivá patra. Tím se zabránilo šíření zápachu po zařízení a i zmenšení objemu kontaminovaného odpadu. Byl doplněn mycí stroj na velké podlahové plochy, který usnadňuje udržování čistoty. Byly provedeny zahradnické úpravy kolem zařízení, osázení dřevin.

Stavebně technické hodnocení: výborné; bude muset dojít k úpravám jednotlivých pokojů v zájmu bezpečnosti klienta (pro klienty s agresivním chováním).

Silné stránky:

Umístění zařízení v klidné části města Jiříkov, což umožňuje integraci klientů do společnosti a využívání těchto možností.

Stávající kapacita zařízení dává předpoklady pro hospodárny provoz zařízení.

Okolí umožňuje integraci klientů do společnosti, zároveň nezatížené životní prostředí umožňuje časté relaxační pobyty v přírodě.

Slabé stránky:

V zájmu udržení a zkvalitnění sociální služby pro danou cílovou skupinu je třeba posílit přímý obslužný personál.

Záměry a doporučení:

Oblast sociálních služeb:

- nadále poskytovat sociální službu domovy se zvláštním režimem s cílovou skupinou osob, které mají sníženou soběstačnost z důvodu chronického duševního onemocnění. Sociální služba bude nadále poskytována osobám s chronickým duševním onemocněním – s Huntingtonovou nemocí, schizofrenií, psychotickým onemocněním a etylickou demencí, které jsou závislé na pomoci jiné fyzické osoby. Toto se netýká stávajících uživatelů služby. Sociální služba se neposkytuje osobám závislým na návykových látkách a osobám, které nezvládají komunikaci v českém jazyce).
- neměnit kapacitu ani cílovou skupinu, neboť služby pro tyto klienty nejsou schopny obce a města zabezpečit, jedná se o nízkopříjmové osoby, vyžadující trvalou celodenní péči.

Oblast stavebně technická

- úpravy v jednotlivých pokojích v zájmu bezpečnosti klienta (pro klienty s agresivním chováním),
- zřídit náhradní zdroj elektrické energie pro chod plynové kotelny vzhledem k častým výpadkům,
- zřídit náhradní zdroj vody vzhledem k často přerušovaným dodávkám.

Smart Region

- pořízení elektromobilu na kratší vzdálenosti, dovoz zboží a materiálu,
- řešení střešních solárních panelů, jejich proveditelností a eventuálně realizací,
- máme zájem podílet se na řešení instalace elektrických střešních panelů ve spolupráci s KÚ a ČEZem, jak bylo v minulosti avizováno.

Domov pro osoby se zdravotním postižením Brtníky

sídlo: Brtníky č. p. 119, 407 60 Brtníky

webové stránky: www.dozpbrtniky.cz

Domov pro osoby se zdravotním postižením Brtníky (do 30. 6. 2009 Ústav sociální péče Brtníky) byl založen již v roce 1961 řádovými sestrami. Od té doby prošel mnoha vývojovými stádii. V prvních letech existence ústavu byli umísťováni do Brtníků mentálně postižení lidé pouze ve věku od 3 do 26 let. Ústav zajišťoval kromě jiného hlavně zdravotní a výchovnou činnost. V roce 1986 musely řádové sestry ústav opustit a byly nahrazeny tzv. „civilním“, ne vždy dostatečně kvalifikovaným personálem.

Do roku 1994 byl ústav jednou z organizací spadající pod Okresní ústav sociálních služeb Děčín. V roce 1995 získal právní subjektivitu, zřizovatelem se stal Okresní úřad Děčín a od roku 2003 se stal Ústav sociální péče Brtníky příspěvkovou organizací Ústeckého kraje. 1. 7. 2009 byl změněn název na Domov pro osoby se zdravotním postižením Brtníky.

Náklady na 1 místo (lůžko) :

služba "domovy pro osoby se zdravotním postižením" : 519 tis.Kč

služba "chráněné bydlení" : 289 tis.Kč

Základní ekonomické ukazatele**Vývoj kapacity a složení klientů - pobytové služby**

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	71	71	71	71
Uživatelé				
do 18 let	2	1	1	0
nad 18 let	69	70	70	71
Příspěvek na péči				
I.	6	4	2	3
II.	22	20	19	19
III.	16	18	22	14
IV.	27	29	28	35
Ostatní	0	0	0	0
Celkem	71	71	71	71

Vývoj kapacity a složení klientů - ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	0	0	0	0

Celkem kapacita - pobytové, ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	71	71	71	71

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	37,698	38,273	41,196	47,996
Smlouvy	36,6	37,35	40,1	46,6
DPČ	0,5	0	0	0,333
DPP	0,598	0,923	1,096	1,063
Ostatní	21,7	17,83	18,1	18,08

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	33 180 000	32 275 000	37 128 000	47 026 000
Z toho:				
Osobní náklady	21 512 000	21 273 000	24 375 000	34 975 000
Provozní náklady	11 668 000	11 002 000	12 753 000	12 051 000

ID Sociální služby	2434997	domovy pro osoby se zdravotním postižením
---------------------------	---------	---

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	63	63	63	54
Uživatelé				
do 18 let	2	1	1	0
nad 18 let	61	62	62	54
Příspěvek na péči				
I.	3	2	2	1
II.	18	15	13	6
III.	15	17	20	12
IV.	27	29	28	35
Ostatní	0	0	0	0
Celkem	63	63	63	54

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	33,698	35,509	38,086	38,496
Smlouvy	33,1	34,63	36,99	37,1
DPČ	0	0	0	0,333

DPP	0,598	0,879	1,096	1,063
Ostatní	16,7	17,15	17,53	16,88

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	31 325 000	30 444 000	34 939 000	40 110 000
Z toho:				
Osobní náklady	20 116 000	19 926 000	22 667 000	29 203 000
Provozní náklady	11 209 000	10 518 000	12 272 000	10 907 000

Náklady na 1 klienta	497 222	483 238	554 587	742 778
----------------------	---------	---------	---------	---------

ID Sociální služby	3395152	chráněné bydlení
--------------------	---------	------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	8	8	8	17
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	8	8	8	17
Příspěvek na péči				
I.	3	2	0	2
II.	4	5	6	13
III.	1	1	2	2
IV.	0	0	0	0
Ostatní	0	0	0	0
Celkem	8	8	8	17

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	4	2,764	3,11	9,5
Smlouvy	3,5	2,72	3,11	9,5
DPČ	0,5	0	0	0
DPP	0	0,044	0	0
Ostatní	5	0,68	0,57	1,2

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	1 855 000	1 831 000	2 189 000	6 916 000
Z toho:				
Osobní náklady	1 396 000	1 347 000	1 708 000	5 772 000
Provozní náklady	459 000	484 000	481 000	1 144 000

Náklady na 1 klienta	231 875	228 875	273 625	406 824
----------------------	---------	---------	---------	---------

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Celkově se domov skládá z pěti objektů, z nichž některé jsou mezi sebou stavebně propojeny. V roce 2008 byla zrušena kotelna na tuhá paliva a nyní jsou všechny prostory domova vytápěny elektrickou energií, čímž se celkově zvedla úroveň ubytování, jelikož původní kotelna na tuhá paliva byla situována uprostřed areálu.

Objekt č.p.118 - tento objekt do září 2017 sloužil k ubytování 17 klientů a zároveň zde bylo kompletní sociální zázemí pro personál včetně infrasauny. V září 2017 došlo k předání stavby a začala celková rekonstrukce objektu. Celý projekt je financován z výzvy č.30 „ Rozvoj sociálních služeb v sociálně vyloučených lokalitách“. Přestavbou vzniknou 3 domácnosti o max. 6 lůžkách s běžným vybavením běžné domácnosti s maximálně dvoulůžkovými ložnicemi. Objekt bude bezbariérový vybaven výtahem. Dojde k opravě střešní krytiny, výměně oken a k zateplení celého objektu včetně nové fasády. Konec stavebních prací se předpokládá na srpen 2018 a po vybavení objektu nábytkem k předání objektu k užívání ke konci roku 2018. Bude zde bydlet 16 uživatelů (ti přechodně bydlí v rekreačním objektu na Salmově, který má poskytovatel pronajatý), dojde tedy ke snížení původní kapacity ze 17 lůžek na 16 lůžek.

Objekt č.p. 119 - kompletní rekonstrukce tohoto objektu byla ukončena v roce 2008 a od té doby je v 1.PP umístěna moderní prádelna, dále je zde pracoviště údržby, relaxační bazén a rehabilitace. V 1.NP jsou umístěny terapeutické dílny, ve kterých klienti vyrábí výrobky, kterými se domov prezentuje na různých akcích. V denní místnosti je interaktivní tabule, kterou využívají jak klienti, tak zaměstnanci. Na 1.NP je zázemí pro zdravotnický personál včetně ordinace lékaře. Ve 2.NP je ubytováno 12 imobilních klientů, kteří zde mají veškeré zázemí včetně společenské místnosti, sociálního zařízení, dvou výtahů a balkónů. Objekt má 3.NP, ve kterém je umístěna takřka veškerá administrativa.

Objekt č.p. 122 - v tomto objektu je na třech domácnostech ubytováno celkem 20 klientů, v přízemí jsou 2 domácnosti pro klienty mobilní i imobilní s vyšší mírou potřeby podpory o kapacitě 7 a 8 lůžek v několika ložnicích. V I.NP je jedna domácnost o kapacitě 5 lůžek pro klienty, kteří potřebují nižší míru podpory. Z této domácnosti klienti již buď v rámci transformace odešli či odejdou do služby chráněné bydlení, čímž dochází a bude dále docházet ke snížení kapacity DOZP. Tento objekt je určen k demolici a následné výstavbě objektu s kapacitou 18 lůžek ve 4 domácnostech v bezbariérovém objektu s výtahem a možností východu z jednotlivých pokojů do zahrady. Domácnosti jsou koncipovány v souladu s Doporučeným metodickým postupem MPSV č. 2/2016. Investiční akce by měla být financována z výzvy č. 82 – Rozvoj sociálních služeb II. a je předpoklad zahájení stavby v roce 2019.

Objekt č.p. 278 – „domeček“ - zde je ubytováno 6 žen ve dvoulůžkových a jednolůžkových pokojích. K dispozici mají kuchyňku a veškeré sociální zázemí včetně zahrady s altánem. V roce 2012 se podařilo na domečku provést výměnu stávajících oken za plastová, zrekonstruovat veškeré sociální zařízení dále společenskou místnost, kuchyň a zázemí pro zaměstnance. V roce 2016 došlo k výměně střešní krytiny včetně zateplení střechy a zabudování střešních oken, čímž došlo k zvelebení podkrovních pokojů klientek. V téže roce se díky instalaci schodišťové sedačky stal objekt částečně bezbariérový (do I.NP)

Od ledna 2013 je poskytována služba Chráněné bydlení, která je postupně rozšiřována a stejnou měrou se snižujeme kapacitu DOZP. V současné době je poskytována služba Chráněné bydlení na třech místech v pronajatých bytech o kapacitě 17 lůžek. Do budoucna se plánuje službu Chráněné bydlení rozšířit o dalších 8 lůžek na cílovou kapacitu 25 lůžek a kapacitu služby Domovy pro osoby se zdravotním postižením snížit na konečnou kapacitu 46 lůžek, což by znamenalo vznik domácností o max. 6 lůžkách. Snížením kapacity ve službě Domovy pro osoby se zdravotním postižením dojde k humanizaci prostředí poskytované služby tím, že dojde ke snížení počtu lůžek na pokojích služby Domovy pro osoby se

zdravotním postižením, čímž dojde k většímu prostoru potřebnému k zachování soukromí klientů.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Areál DOZP Brtníky tvoří několik objektů, z nichž největší objekt č.p. 119 je zrekonstruovaný v roce 2008.

Budova č.p. 118 – proběhla v roce 2018 celková rekonstrukce.

Budova č.p. 122 - Je plánovaná demolice a výstavba nového objektu.

Budova č.p. 278 - Okna v celém objektu vyměněna v r. 2012, kdy došlo i k rekonstrukci I. podlaží za účelem realizace domácnosti. díky kterému bude I.NP a II.NP bezbariérové.

Stavebně technické hodnocení: Dobrý stav

Silné stránky:

Humanizací zařízení a podporou samostatnosti je napomáháno integraci klientů do společnosti. Jsou zde navázány dobře fungující vztahy s agenturou, jež zprostředkovává klientům zaměstnání, s agenturou, jež poskytuje službu chráněná dílna a Speciální a praktickou školou Gabriely Pelechové v Dolní Poustevně. Dopravní dostupnost jak pro klienty tak zaměstnance je relativně dobrá. Lokalita, ve které se zařízení nachází, je na hranici CHKO České Švýcarsko, tedy v krásné přírodě a velká část klientů je na život v této lokalitě zvyklá. Klienti mají navázány dobré sousedské vztahy, jsou v obci dobře integrováni, kdy naprosto přirozeně fungují různé výpomoci ze strany klientů místním občanům apod. Mezi zařízení a obcí fungují velmi dobré vztahy.

Slabé stránky:

Zařízení je umístěno v malé obci, je nutné věnovat vyšší pozornost integraci klientů do společnosti, což se v tomto zařízení daří. Jednotlivé objekty zařízení jsou v těsné blízkosti. Většina klientů je ve věku, kdy odmítají radikální či jakékoliv změny ve svém životě. Klienti stárnou a některé ze získaných či daných schopností věkem či nemocí ztrácejí. Pouze u 6 ti klientů je fungující rodina či jiné příbuzenské vztahy, většina klientů toto zázemí nemá, buď nikdy neměla či s ohledem na věk klientů je již ztratila.

Záměry a doporučení:

Oblast sociálních služeb:

- nadále poskytovat sociální sužby Domovy pro osoby se zdravotním postižením a Chráněné bydlení,
- v rámci zapojení do projektu MPSV Transformace sociálních služeb (od druhé poloviny roku 2013), pokračovat ve snižování kapacity služby Domovy pro osoby se zdravotním postižením a o tuto kapacitu rozšiřovat sociální službu Chráněného bydlení,
- vyhledávání vhodných bytů pro rozšiřování služby Chráněné bydlení v klidných lokalitách mimo sociálně vyloučených lokalit.

Oblast stavebně technická:

- *rekonstrukce objektu č.p. 122* - zařazeno do investičního plánu kraje s realizací v roce 2018 – 2019,
- *vybudování v areálu zahrady DOZP tzv. „mlhoviště“*, které nahradí nevyhovující venkovní bazén,
- *vybudování vlastního zdroje pitné vody* - 2 vrty v areálu zařízení s ohledem na trvalý kalamiťní stav v dodávce pitné vody ze strany dodavatele, obec Staré Křečany, s prognózou zhoršující se situace do budoucna.

Smart Region:

- zařízení využívá elektromobil, který dostal od zřizovatele v rámci Elektromobility,
- probíhá rekonstrukce objektu č.p.118, kdy jsou využity nové technologie tak, aby byla docílena co nejnižší energetická náročnost objektu,

- realizace demolice a výstavba nového objektu č.p.122, kde bude využito nových stavebních technologií,
- využívání bezpečnostního systému sestra-klient,
- přechod v rámci informačního systému na IS Cygnus II., který je provozován na cloudovém úložišti,
- vybavení interaktivní tabulí, která umožňuje klientům i zaměstnancům komfortní přenos audio-vizuálních informací.

Domovy pro osoby se zdravotním postižením Oleška – Kamenice

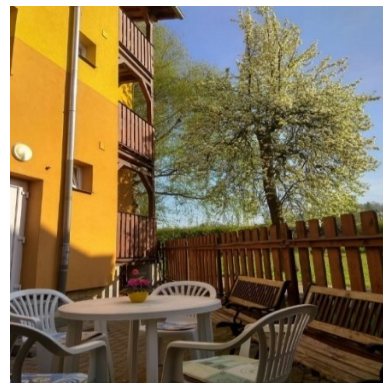
sídlo: Stará Oleška 131, 405 02 Děčín

webové stránky: www.dozp-oleska-kamenice.cz

DOZP Stará Oleška



DOZP Česká Kamenice



CHB Děčín

Organizace zahájila svou činnost v roce 1992, jako samostatná vznikla v roce 1995. Ke dni 1.1.2010 převzala činnost ÚSP Česká Kamenice a došlo ke sloučení obou ústavů pod společným názvem **DOZP Oleška-Kamenice, p.o.** Od 1.8.2014 organizace rozšířila poskytované služby o službu Chráněného bydlení se sídlem v Děčíně. Organizace je zřízena na základě rozhodnutí č.j. 324/94 Okresního úřadu v Děčíně, ze dne 30.11.1994 a zřizovací listiny č.j. 228/2002, usnesením Rady Ústeckého kraje č.180/49/2002 ze dne 4.12.2002, ve znění pozdějších předpisů a dodatků.

Základní ekonomické ukazatele**Vývoj kapacity a složení klientů - pobytové služby**

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	105	105	105	105
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	105	105	105	105
Příspěvek na péči				
I.	1	1	1	1
II.	22	18	18	13
III.	40	40	41	39
IV.	42	45	44	52
Ostatní	0	1	1	0
Celkem	105	105	105	105

Vývoj kapacity a složení klientů - ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	0	0	0	0

Celkem kapacita - pobytové, ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	105	105	105	105

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	50	49	49	51,03
Smlouvy	50	49	49	51,03
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	24,5	25	25	26,97

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	37 977 000	38 455 000	39 737 000	46 356 000
Osobní náklady	27 023 000	27 320 000	29 667 300	36 541 423
Provozní náklady	10 954 000	11 135 000	10 069 700	9 814 577

Ubytování:

Ve službě domovy pro osoby se zdravotním postižením bydlí klienti v jednolůžkových, dvoulůžkových a třílůžkových pokojích. Dále součástí služby jsou cvičné domácnosti. Ve službě chráněné bydlení žijí klienti v samostatných bytech v jednolůžkovém a dvoulůžkových pokojích.

Ubytovací kapacita-pokoje	1 lůžkový	2 lůžkový	3 lůžkový
DOZP Stará Oleška	0	24	0
DOZP Česká Kamenice	5	17	3
CHB Děčín	1	4	0
Celkem	6	45	3
Počet klientů-kapacita	6	90	9
Služba DOZP	5	41	3
Z toho počet cvičných domácností v DOZP	0	8	0
Služba CHB	1	4	0

Stravování:

Ve službě domovy pro osoby se zdravotním postižením je stravování zajištěno v moderních kuchyních domova. Klienti, kteří žijí v domově ve cvičné domácnosti, si mohou odhlásit jednotlivá jídla a uvařit si zcela samostatně, nebo s pomocí personálu zajišťujícího službu.

Ve službě chráněné bydlení si klienti v jednotlivých bytech vaří sami, popřípadě mohou využívat dalších dostupných služeb, jako je závodní stravování, dovoz hotových jídel, popřípadě nabídky restaurací.

Záměr rozvoje sociálních služeb organizace:

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro osoby se zdravotním postižením pro klienty, kteří potřebují vysokou míru podpory,

- humanizace prostředí služby domovy pro osoby se zdravotním postižením v souvislosti s postupným snižováním kapacity – postupný zánik zbývajících tří třílůžkových pokojů a zvýšení počtu jednolůžkových a dvoulůžkových pokojů,
- postupné snižování kapacity služby Domova pro osoby se zdravotním postižením Stará Oleška a Domova pro osoby se zdravotním postižením Česká Kamenice a návazné rozšiřování služby chráněného bydlení,
- nadále využívat volných kapacit dalších poskytovatelů sociálních služeb chráněného a podporovaného bydlení,
- nadále využívat volnou kapacitu služeb sociálně-terapeutických dílen v oblasti Děčínska.

Smart Region:

- fotovoltaická elektrárna s panely umístěnými na střeše objektu DOZP Stará Oleška - snížení energetické náročnosti budovy.

Organizace je členěna na tři střediska:

- Domov pro osoby se zdravotním postižením Stará Oleška,
- Domov pro osoby se zdravotním postižením Česká Kamenice,
- Chráněné bydlení Děčín.

Domov pro osoby se zdravotním postižením Stará Oleška

sídlo: Stará Oleška 131, 405 02 Děčín

webové stránky: www. dozp-oleska-kamenice.cz

ID Sociální služby	3899971	domovy pro osoby se zdravotním postižením
---------------------------	---------	---

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	48	48	48	48
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	48	48	48	48
Příspěvek na péči				
I.	0	0	0	0
II.	14	13	12	8
III.	16	15	15	15
IV.	18	19	20	25
Ostatní	0	1	1	0
Celkem	48	48	48	48

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	22	21,7	21,7	22,73
Smlouvy	22	21,7	21,7	22,73
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	14,5	11,65	11,27	12,27

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	17 983 000	18 596 427	18 803 617	20 989 343
Z toho:				
Osobní náklady	12 353 000	13 051 807	14 002 056	16 365 546
Provozní náklady	5 630 000	5 544 620	4 801 561	4 623 797

Náklady na 1 klienta	374 646	387 426	391 742	437 278
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Hlavní budova + cvičné byty

V hlavní budově bydlí 36 klientů, ve cvičných bytech 12 klientů.

Hlavní budova má jedno podzemní a dvě nadzemní podlaží. V podzemním podlaží je umístěno technické zázemí kuchyně (sklady) a dále zázemí údržby (dílna, elektrorozvodna, elektrokotle na ohřev vody). Následuje nadzemní podlaží, zde jsou kanceláře, kuchyň, jídelna,

šatny a tři pracovny klientů s různým pracovním zaměřením. V 1. patře hlavní budovy jsou pokoje a sociální zařízení, kanceláře zdravotního a sociálního personálu a ošetrovna. Všechny pokoje mají v současné době zabudovaný malý kuchyňský kout s lednicí.

Přístavba, ve které jsou cvičné byty, má pouze přízemí, kde jsou čtyři dvoupokojové byty, které využívají nejen klienti samostatně žijící v partnerských párech, ale i další dva dvoupokojové byty se společným obývacím pokojem, ve kterých žijí imobilní lidé. Zde klienti žijí ve cvičných domácnostech a osvojují si samostatné bydlení. Resp. připravují se na život v chráněném nebo podporovaném bydlení. Všechny byty mají vlastní sociální zázemí, kuchyňku a automatickou pračku. Mimo samostatné byty je v této přístavbě vybudována tzv. cvičná domácnost, ve které je vybavená kuchyň, žehlicí prkno a žehlička. Zde klienti, kteří potřebují vysokou míru podpory a pomoci, nacvičují domácí práce a činnosti. V těchto prostorách je dále keramická dílna a další pracovna klientů s venkovním posezením a také šatna personálu. Dále jsou zde sklady a prádelna.

Vytápění a ohřev vody pro obě budovy je zajištěn elektrickým proudem. Bezbariérový přístup zajišťuje výtah.

V areálu domova je umístěno 8 chatek. První 4 jsou využívány obyvateli na uskladnění kol, vozíků, zahradního náčiní apod. Další dvě chatky slouží jako zázemí pro domácí zvířata. Klienti zde chovají ovce, kozy a králíky (chlívek, uskladnění sena). Zbývající 2 chatky jsou obytné, mají 4 lůžka a jsou využívány v letních měsících buď přímo klienty, nebo návštěvníky z jiného zařízení.

Dílna drobných prací je samostatnou částí areálu zařízení. Prostředí je přizpůsobeno zájmům klientů. Je zde možno provozovat různé rukodělné činnosti, práce se dřevem a s hedvábím, papírem apod.

Nádvoří tvoří asfaltové plochy – hřiště a travní porost. Ve středu areálu je venkovní bazén. Po zahradě jsou rozmístěny venkovní zahradní prvky, sloužící k aktivizaci a sportu (venkovní kuželky, stolní tenis, venkovní posilovací stroj).

Stavebně technické hodnocení: velmi dobrý

Silné stránky:

Umístění v odlehlé obci je kompenzováno cílenou činností personálu při organizaci volnočasových aktivit a intenzivní podpoře samostatnosti a individuality klientů.

Klienti dále mají možnost využít fakultativní služby – doprava automobilem. Je předpoklad, že zájem o služby domova potrvá i v budoucnu.

Zařízení je vhodně dispozičně vybaveno, nezbytné jsou jen dílčí opravy.

Slabé stránky:

Zařízení je umístěno v odlehlé obci, kde není zajištěna běžná obchodní síť. Obchod se základním smíšeným zbožím je dostupný v nejbližší přilehlé obci vzdálené 2,5 km. Obec v současné době sice poskytuje dostatečnou dopravní obslužnost, ale k zajištění běžných potřeb musí klienti využívat veřejné dopravy nebo dopravy prostřednictvím nabízených fakultativních služeb. Obchody a služby jsou dostupné ve vzdálenosti cca 10 km.

Záměry a doporučení:

Oblast sociálních služeb:

- nadále poskytovat sociální sužbu domovy pro osoby se zdravotním postižením klientům, kteří potřebují vysokou míru podpory,
- snížení kapacity ve službě domovy pro osoby se zdravotním postižením a návazné navýšení kapacity služby chráněné bydlení,
- humanizace prostředí – vznik prvních jednolůžkových pokojů bude umožněno postupným snižováním kapacity služby domovy pro osoby se zdravotním postižením,
- nadále využívat i nabídku jiných poskytovatelů služeb chráněného a podporovaného bydlení.

Oblast stavebně technická:

Hlavní budova

- oprava venkovních asfaltových ploch,
- oprava oplocení a modernizace vjezdové brány,
- oprava tesco domku a vrátnice,
- výstavba venkovního přístřešku na služební vozidla,
- prezentace poskytovaných služeb na zvukovém informačním panelu.

Domov pro osoby se zdravotním postižením Česká Kamenice

sídlo: U Kaple 494, 407 21 Česká Kamenice

webové stránky: www.dozp-oleska-kamenice.cz

ID Sociální služby	8791049	domovy pro osoby se zdravotním postižením
---------------------------	---------	---

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	48	48	48	48
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	48	48	48	48
Příspěvek na péči				
I.	0	0	0	0
II.	5	2	3	2
III.	19	20	21	19
IV.	24	26	24	27
Ostatní	0	0	0	0
Celkem	48	48	48	48

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	24	23	23	24
Smlouvy	24	23	23	24
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	10	12,8	13,38	14,37

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	18 380 000	18 424 623	19 053 186	22 658 185
Z toho:				
Osobní náklady	13 577 000	13 387 623	14 290 047	17 949 604
Provozní náklady	4 803 000	5 037 000	4 763 139	4 708 581

Náklady na 1 klienta	382 917	383 846	396 941	472 046
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Historie domova se datuje od roku 1953. V areálu jsou tři budovy a přilehlé kůlny. Objekt se nachází v památkové zóně, proto veškeré úpravy a zásahy podléhají schválení Památkového ústavu.

V hlavní budově čp. 494 žije 40 klientů ve vedlejší čp. 244 - 8 klientů.

Budova čp. 494 je hlavní budovou. V roce 2006 provedena rekonstrukce včetně částečné výměny oken, zateplení a nové fasády. Některá okna na základě doporučení Památkového ústavu musela být pouze opravena a nikoli vyměněna.

Je zde celkem 21 pokojů, z toho pět jednolůžkových, třináct dvoulůžkových a tři třílůžkové. Klienti mají k dispozici pět pracoven, sociální a hygienické zařízení včetně dvou hydraulických van. Vytápění a ohřev teplé vody je zajištěn plynovou kotelnou. Bezbariérový přístup zajišťuje výtah, který slouží zároveň jako evakuační. V suterénu budovy je zázemí údržby, plynová kotelná a šatna klientů. Kanceláře jsou umístěny v prvním patře.

Budova čp. 244 prošla v roce 2004 celkovou rekonstrukcí. Slouží k ubytování klientů a zároveň je v její oddělené části zázemí pro provoz prádelny. V budově jsou pouze dvoulůžkové pokoje. Součástí bydlení je plně vybavená kuchyňka, sociální zázemí a společenská místnost. V prostorách půdy byla vybavena místnost na provozování volnočasových aktivit. V tomto objektu se klienti připravují na samostatný život v chráněném nebo podporovaném bydlení.

V roce 2015 byla dokončena výstavba moderní kuchyně s prostornou jídelnou. Součástí této novostavby je technické zázemí (strojovny), provozní zázemí (sklady, šatny personálu), sociální zázemí pro klienty i personál a venkovní terasa. Následně bylo realizováno odvodnění zahrady.

Součástí budov je vydlážděné nádvoří a rozsáhlá zahrada se zabudovaným krytým bazénem.

Stavebně technické hodnocení: velmi dobrý

Silné stránky:

Umístění zařízení v prostředí, které umožňuje plnou integraci postižených občanů do života ve městě. Dostupnost všech služeb, dobrá dopravní obslužnost.

Slabé stránky:

Počet lůžek na pokojích (3 třílůžkové pokoje). Objekt je zatížen břemenem kulturní památky.

Záměry a doporučení:Oblast sociálních služeb:

- nadále poskytovat sociální sužbu domovy pro osoby se zdravotním postižením klientům, kteří potřebují vysokou míru podpory,
- snížení kapacity v DOZP v návaznosti na navýšení kapacity CHB,
- humanizace prostředí – zánik třílůžkových pokojů,
- využívat i nabídku jiných poskytovatelů služeb chráněného a podporovaného bydlení.

Oblast stavebně technická:

- oprava venkovního bazénu, včetně vybudování chodníku – pro imobilní klienty,
- oprava prostor po bývalé kuchyni, včetně rozvodu topení – následně budou prostory využívány jako tělocvična, posilovna, rehabilitační místnost a šatna personálu,
- vybudování zázemí v prostorách zahrady na uložení zahradních lehátek, pomůcek a nářadí,
- oprava stávající přístavby – dřevníku (bude zajištěno z prostředků organizace),
- oprava odpadní kanalizace objekt 244,
- výměna vjezdových vrat - zadní trakt – vjezd je nutný pro případ potřeby hasičů a jiné techniky (bude zajištěno z prostředků organizace).

Chráněné bydlení

Sídlo: Kladenská 247/41, Děčín III – Staré Město, 405 02 Děčín

webové stránky: www.dozp-oleska-kamenice.cz

Služba je poskytována v pronajatém objektu od 1. 8. 2014. Kapacita zařízení je 9 klientů. Jedná se o třípatrový rodinný dům, jehož součástí jsou tři samostatné byty. Dům je umístěn v klidné lokalitě řadových rodinných domků, v dostupné vzdálenosti centra města a služeb. Každý byt má samostatný vchod. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem a ohřev užitné vody je v tomto objektu prováděn pomocí fotovoltaické elektrárny.

ID Sociální služby	7256389	chráněné bydlení
---------------------------	---------	------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	9	9	9	9
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	9	9	9	9
Příspěvek na péči				
I.	1	1	1	1
II.	3	3	3	3
III.	5	5	5	5
IV.	0	0	0	0
Ostatní	0	0	0	0
Celkem	9	9	9	9

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	4	4,3	4,3	4,3
Smlouvy	4	4,3	4,3	4,3
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	0	0,55	0,35	0,33

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	1 614 000	1 433 950	1 880 197	2 708 472
Z toho:				
Osobní náklady	1 093 000	880 570	1 375 197	2 226 273
Provozní náklady	521 000	553 380	505 000	482 199

Náklady na 1 klienta	179 333	159 328	208 911	300 941
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Klienti žijí v samostatných domácnostech, jejichž součástí je kompletně vybavená kuchyň (mikrovlnná trouba, lednice, varná deska s pečicí troubou), jídelní kout, obývací pokoj, ložnice a sociální zázemí (sprcha, WC, pračka). Byty jsou zde o velikosti 1+1, 2+1, 3+1 s obytným podkrovím. Součástí každého bytu je balkon. Dále k domku patří zahrádka s malým altánem, grilem a venkovním posezením. Je zde i několik ovocných stromů a keřů. V podzemním podlaží je vybudováno zázemí personálu (kancelář se sociálním zázemím a kuchyňkou) a dále je zde umístěn plynový kotel. Součástí obytného domu je společenská místnost, kde je k dispozici sušička prádla.

Stavebně technické hodnocení: Velmi dobrý

Silné stránky:

Umístění v dostupnosti centra města a veškerých služeb.

Velmi dobrá dopravní obslužnost.

Zařízení je vhodně dispozičně vybaveno.

Slabé stránky:

Zařízení není vhodné z důvodu bariérovosti pro imobilní osoby.

Záměry a doporučení:Oblast sociálních služeb:

- nadále rozšiřovat službu CHB o další objekt s kapacitou 4,
- stávající a novou kapacitu chráněného bydlení naplňovat v návaznosti na snížení kapacit v zařízení DOZP Stará Oleška a v zařízení DOZP Česká Kamenice.

Oblast stavebně technická:

Jedná se o pronajatý objekt, stavebně technickou oblast nezajišťujeme.

Domov bez hranic Rumburk, příspěvková organizace

sídlo: U Stadionu 1425/3, 408 01 Rumburk

webové stránky: www.domovrumburk.cz

ul. U Stadionu, Rumburk



ul. Matějova Rumburk



ul. Rumburská, Šluknov



Leopoldka, Velký Šenov

Domov bez hranic Rumburk, příspěvková organizace (dále jen organizace) byl založen v roce 1903 jako Ústav sociální péče Lobendava, do roku 1945 zde byl i domov důchodců. Od roku 1957 po provedených stavebních úpravách jsou do ústavu přijímáni pouze muži a chlapci. Na základě rozhodnutí č. j. 325/94 Okresního úřadu v Děčíně ze dne 30. 11. 1994 se ústav stává samostatnou příspěvkovou organizací. Od 1998 je ústav koedukovaným zařízením s celkovou kapacitou 58 klientů. Usnesením Rady Ústeckého kraje č. 180/49/2002 ze dne 4. 12. 2002 se zřizovatelem stal Ústecký kraj. V roce 2005 požádala organizace o snížení kapacity z důvodu nedostačujících prostor na 54 klientů. Rada Ústeckého kraje usnesením č. 350/4/2005 s účinností od 1. 1. 2006 schválila snížení kapacity.

Od 1. 1. 2015 usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 76/19Z/2014 ze dne 29. 10. 2014 byla schválena změna názvu a sídla organizace, a to Domov bez hranic Rumburk, příspěvková organizace, se sídlem U Stadionu 1425/3, 408 01 Rumburk. Organizace byla zapojena do projektu MPSV „Transformace Ústavu sociální péče Lobendava“ a do navazující II. etapy transformace – projekt byl hrazen z dotace fondů EU – Integrovaný operační program – IOP 2007–2013.

Organizace je samostatnou účetní jednotkou s vlastními účty. Hospodaří s majetkem a finančními prostředky přidělenými zřizovatelem, dotací MPSV ze státního rozpočtu, prostředky od zdravotních pojišťoven, klientů a sponzorských darů.

Základní ekonomické ukazatele

Vývoj kapacity a složení klientů – pobytové služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	54	54	54	54
Klienti				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	54	54	54	54
Příspěvek na péči				
I.	3	3	10	7
II.	25	20	23	22
III.	12	11	12	16
IV.	14	12	9	9
Ostatní	0	8	0	0
Celkem	54	54	54	54

Vývoj kapacity a složení klientů – ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	9	12	12	12

Celkem kapacita – pobytové, ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	63	66	66	66

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče – z toho	45,263	44,445	44,448	46,572
Smlouvy	45	44	44	46
DPC	0	0	0	0
DPP	0,263	0,445	0,448	0,572
Ostatní	10,5	11,5	11,5	13,5

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	26 978 943	25 866 725	26 878 000	33 633 082
Z toho:				
Osobní náklady	20 193 943	19 767 725	20 275 000	25 445 082
Provozní náklady	6 785 000	6 099 000	6 603 000	8 188 000

Ubytování

Klienti v pobytových sociálních službách bydlí v domácnostech, které jsou tvořeny jednolůžkovými a dvoulůžkovými pokoji klientů, kuchyňským koutem, obývacím pokojem

s jídelnou, koupelnou se sprchovým koutem nebo vanou, WC (samostatné nebo součástí koupelny). Domácnosti jsou vybaveny běžnými elektrickými spotřebiči.

Ubytovací kapacita – pokoje	1 lůžkový	2 lůžkový
DOZP Rumburk, U Stadionu	10	0
DOZP Velký Šenov	6	0
Chráněné bydlení Rumburk, Matějova	7	2
Chráněné bydlení Šluknov, Sídliště – pronajaté byty	9	0
Chráněné bydlení Šluknov, domek	12	0
Chráněné bydlení Velký Šenov	6	0
Součet	50	2
Služba DOZP	16	0
Služba chráněného bydlení	34	2
Počet klientů – kapacita	50	4
	54	

Stravování

Stravování ve službě Domovy pro osoby se zdravotním postižením je zajištěno dodavatelskou firmou v rozsahu 3 hlavních jídel (snídaně, oběd, večeře). Klienti si vybírají jídla, včetně jídel dietních, dle platného jídelního lístku.

Stravu ve službě Chráněné bydlení si klienti připravují sami nebo s pomocí pracovníků v sociálních službách. Je také možné klientovi zajistit dovoz jídla prostřednictvím dodavatelské firmy.

Ve službě Sociálně terapeutické dílny je klientům k dispozici mikrovlnná trouba a rychlovarná konvice, klienti mají možnost ohřát si stravu, uvařit kávu nebo čaj, připravit si svačinu. Pracovníci poskytují pomoc a podporu podle schopností a dovedností klienta tak, aby byla co v nejvyšší míře zachována jejich soběstačnost a samostatnost. Na žádost klienta je možné zajistit klientovi dovoz oběda prostřednictvím dodavatelské firmy.

Smart Region

- v rámci činnosti organizace řídit a koordinovat její činnosti založené na principech fungování veřejné služby, při které se dodržuje pravidlo hospodárnosti, účelnosti, efektivnosti,
- usilovat a podílet se ve spolupráci s Ústeckým krajem a mikroregionem Šluknovsko na vytváření organizované regulované veřejné služby (sociální služby) odpovídající specifickým společenským potřebám respektujícím princip subsidiarity,
- v letech 2020 – 2021 zpracovat studii na využití fotovoltaických kolektorů jako kogeneračních jednotek pro objekty ve Velkém Šenově, Šluknově a Rumburku,
- pořídit další elektromobil pro potřeby organizace využít možností dotací apod.,
- sjednotit informační systém na všech pracovištích – Cygnus II.

Domov bez hranic Rumburk, příspěvková organizace, poskytuje tyto registrované sociální služby dle ustanovení z. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění:

- domovy pro osoby se zdravotním postižením (DOZP),
- chráněné bydlení (CHB) od ledna 2011,
- sociálně terapeutické dílny (STD) od července 2014.

Tyto sociální služby jsou poskytovány v lokalitách: Rumburk, Šluknov a Velký Šenov a jsou klientům poskytovány od 19-ti let věku bez omezení horní věkové hranice.

Domovy pro osoby se zdravotním postižením

místa poskytování: U Stadionu 1425/3, 408 01 Rumburk
Velký Šenov 98, místní část Leopoldka, 407 78 Velký Šenov
webové stránky: www.domovrumburk.cz

Sociální služba byla poskytována od roku 1903 v Lobendavě. V červenci 2014 se část klientů přestěhovala do zrekonstruované budovy v Rumburku, v prosinci 2015 se služba začala poskytovat v novém objektu ve Velkém Šenově. Poskytování služby v Lobendavě bylo ukončeno.

ID Sociální služby	2636005	domovy pro osoby se zdravotním postižením

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	30	16	16	16
Klienti				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	30	16	16	16
Příspěvek na péči				
I.	0	0	0	0
II.	5	1	2	0
III.	11	6	6	8
IV.	14	8	8	8
Ostatní	0	1	0	0
Celkem	30	16	16	16

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče – z toho	27,823	18,995	18,948	21,072
Smlouvy	27,56	18,55	18,5	20,5
DPC	0	0	0	0
DPP	0,263	0,445	0,448	0,572
Ostatní	7,42	5,41	5,2	5,98

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	16 588 267	10 188 712	11 560 395	14 811 709
Z toho:				
Osobní náklady	12 528 974	8 357 432	8 742 075	11 536 509
Provozní náklady	4 059 293	1 831 280	2 818 320	3 275 200

Náklady na 1 klienta	552 942	636 795	722 525	925 732
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

Stavebně technické upořádání – současný stavObjekt v ulici U Stadionu 1425/3, 408 01 Rumburk

Jedná se objekt, který v letech 2013–2014 prošel rekonstrukcí (kromě střechy).

V 1. NP a ve 2. NP je domácnost pro 5 klientů. Domácnost tvoří 5 jednolůžkových pokojů – ložnic klientů, společenská místnost s jídelnou a kuchyňským koutem, hygienické zázemí – koupelna s WC, služební místnost pro personál DOZP, společná chodba a výtah. Celý objekt je bezbariérový.

Stavebně technický stav: dobrý

Silné stránky:

Objekt stojí v klidné části města Rumburk s dobrou dosažitelností veřejných služeb.

Slabé stránky:

V rámci rekonstrukce nebyla realizována oprava střechy. Objekt stojí na kopci, je zde ztížen pohyb hůře pohyblivých klientů.

Objekt na adrese Velký Šenov 98, místní část Leopoldka, 407 78 Velký Šenov

Jedná se o objekt postavený v roce 2015.

V 1. NP obytné části se nachází domácnost DOZP pro 6 klientů s vysokou mírou podpory. Součástí domácnosti je obývací místnost s kuchyňskou linkou, 6 jednolůžkových pokojů – ložnic klientů, koupelna se sprchovým koutem a WC, koupelna s vanou a WC, úklidová místnost, místnost pro personál, WC pro personál, místnost pro vozíky. Celý objekt je bezbariérový.

Stavebně technické hodnocení: výborný

Silné stránky:

Objekt stojí v klidné části obce se základní občanskou vybaveností. Součástí budovy je závěsný systém.

Slabé stránky:

Větší vzdálenost od lépe občansky vybavených měst (kino, bazén, divadlo).

Záměry a doporučení:Oblast sociálních služeb:

- poskytovat sociální službu v souladu s procesem humanizace a deinstitucionalizace sociálních služeb – v obou objektech je plněno,
- změna kapacity – po ukončení udržitelnosti procesu humanizace a deinstitucionalizace uvažovat o možném navýšení kapacity služby o 6 lůžek s místem poskytování ve Velkém Šenově vzhledem k vývoji sociálních služeb ve Šluknovském výběžku.

Oblast stavebně technická:

- oprava střechy na objektu v ulici U Stadionu, Rumburk.

Chráněné bydlení

místa poskytování: Matějova 1107/13, 408 01 Rumburk
 Sídliště 1023, bytové jednotky č. 4, 7, 10, 407 77 Šluknov
 Sídliště 1024, bytové jednotky č. 11, 12, 407 77 Šluknov
 Rumburská 557, 407 77 Šluknov
 Velký Šenov 98, místní část Leopoldka, 407 78 Velký Šenov

webové stránky: www.domovrumburk.cz

Sociální služba byla poskytována od ledna 2011 v pronajatých bytech na Sídlišti ve Šluknově, od července 2014 se část klientů z Lobendavy přestěhovala do Rumburku, v prosinci 2015 došlo k opuštění Lobendavy a nově se služba začala také poskytovat ve Šluknově (ulice Rumburská) a ve Velkém Šenově.

ID Sociální služby	2920689	chráněné bydlení
---------------------------	---------	------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	24	38	38	38
Klienti				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	24	38	38	38
Příspěvek na péči				
I.	3	3	10	7
II.	20	19	21	22
III.	1	5	6	8
IV.	0	4	1	1
Ostatní	0	7	0	0
Celkem	24	38	38	38

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče – z toho	13,44	21,25	21,3	21,3
Smlouvy	13,44	21,25	21,3	21,3
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	3,08	4,48	4,79	5,24

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	8 561 574	13 235 920	12 810 988	15 501 551
Z toho:				
Osobní náklady	6 022 267	9 188 200	9 206 308	11 407 551
Provozní náklady	2 539 307	4 047 720	3 604 680	4 094 000
Náklady na 1 klienta	356 732	348 314	337 131	407 936

Stavebně technické upořádání – současný stavObjekt v ulici Matějova 1107/13, 408 01 Rumburk

Jedná se objekt, který v letech 2013–2014 prošel rekonstrukcí (kromě střechy).

V 1. NP je domácnost CHB pro 5 klientů. Jsou zde 3 jednolůžkové pokoje a 1 dvoulůžkový pokoj – ložnice klientů, WC, WC pro imobilní, koupelna, obývací pokoj s jídelnou, kuchyňským koutem, zázemí pro personál, kancelář vedoucího CHB, výtah a společná chodba. Ve 2. NP je domácnost CHB pro 6 klientů. V domácnosti jsou 4 jednolůžkové pokoje a 1 dvoulůžkový pokoj – ložnice klientů, WC, WC pro imobilní klienty, koupelna, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňskou linkou, společná chodba a výtah. Celý objekt je bezbariérový.

Stavebně technický stav: dobrý.

Silné stránky:

Objekt stojí v klidné části města Rumburk s dobrou dosažitelností veřejných služeb.

Slabé stránky:

V rámci rekonstrukce nebyla realizována oprava střechy. Objekt stojí na kopci, je zde ztížen pohyb hůře pohyblivých klientů. V rámci rekonstrukce nebyly plně využity půdní prostory, které by bylo vhodné využít pro zřízení místnosti, ve které by mohli mít obyvatelé objektu (vily) aktivizační místnost a dále by mohla být místnost využita i pro školení a porady zaměstnanců apod.

Objekt na adrese Rumburská 557, 407 77 Šluknov

Objekt postavený v roce 2015.

Jedná se o třípatrovou budovu, kde se v každém patře nachází jedna domácnost pro 4 klienty. Součástí domácnosti jsou 4 jednolůžkové pokoje – ložnice klientů, WC, WC pro imobilní klienty, koupelna, balkon, chodba a obývací pokoj s kuchyní. Celý objekt je bezbariérový.

Stavebně technický stav: výborný

Silné stránky:

Objekt byl postaven v okrajové části města Šluknov, objekt je dobře dostupný. Město Šluknov nabízí dobrou občanskou vybavenost.

Slabé stránky:

Nedostatečné relaxační, odpočinkové zázemí na pozemku u budovy.

Objekt na adrese Velký Šenov 98, místní část Leopoldka, 407 78 Velký Šenov

Jedná se o objekt postavený v roce 2015.

Ve 2. NP jsou 2 domácnosti CHB, celkem pro 6 klientů. V každé domácnosti se nachází 3 jednolůžkové pokoje – ložnice klientů, obývací místnost s kuchyňským koutem, koupelna s WC a samostatné WC. Celý objekt je bezbariérový.

Stavebně technické hodnocení: výborný

Silné stránky:

Objekt stojí v klidné části obce se základní občanskou vybaveností.

Slabé stránky:

Větší vzdálenost od lépe občansky vybavených měst (kino, bazén, divadlo, úřady).

Záměry a doporučení:Oblast sociálních služeb:

- poskytovat sociální službu v souladu s procesem humanizace a deinstitucionalizace sociálních služeb – plněno,
- změna kapacity – po ukončení udržitelnosti procesu humanizace a deinstitucionalizace uvažovat o možném snížení kapacity služby o 6 lůžek s místem poskytování ve Velkém Šenově vzhledem k vývoji sociálních služeb ve Šluknovském výběžku.

Oblast stavebně technická:

- oprava střechy na objektu v ulici Matějova, Rumburk,
- po ukončení procesu humanizace a deinstitucionalizace v letech 2019–2020 realizovat úpravu půdního prostoru na budově v ulici Matějova 1107/13, Rumburk na aktivizační prostory pro klienty a školící místnost, která v organizaci chybí.

Pronajaté byty Sídliště, Šluknov

Byty jsou po rekonstrukci.

V této lokalitě máme pronajatých 5 bytů - 4 byty 2 + 1, v každém bytě bydlí dva klienti a jeden byt 1 + 1, kde bydlí jeden klient. Součástí bytů jsou jednolůžkové pokoje – ložnice pro klienty, kuchyně, společná chodba, koupelna a WC. Byty nejsou bezbariérové. Objekty, kde jsou pronajaté byty, nemají výtah.

Stavebně technický stav: dobrý

Silné stránky:

Byty jsou situovány v klidné, okrajové části Šluknova s dobrou občanskou vybaveností.

Slabé stránky:

Byty nejsou bezbariérové, v případě zhoršení zdravotního stavu klientů je nutné tyto klienty přestěhovat jinam.

Sociálně terapeutické dílny

místa poskytování: U Stadionu 1425/3, 408 01 Rumburk
Velký Šenov 98, místní část Leopoldka, 407 78 Velký Šenov
webové stránky: www.domovrumburk.cz

Sociální služba je poskytována od července 2014 v Rumburku a od prosince 2015 se kapacita rozšířila o místo poskytování ve Velkém Šenově.

ID Sociální služby	2784357	sociálně terapeutické dílny
---------------------------	---------	-----------------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	9	12	12	12
Klienti				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	0	0	0	0
Příspěvek na péči				
I.	0	0	0	0
II.	0	0	0	0
III.	0	0	0	0
IV.	0	0	0	0
Ostatní	0	0	0	0
Celkem	0	0	0	0

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče – z toho	4	4,2	4,2	4,2
Smlouvy	4	4,2	4,2	4,2
DPC	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	0	1,61	1,51	2,28

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	1 829 102	2 442 093	2 506 617	3 319 822
Z toho:				
Osobní náklady	1 642 702	2 222 093	2 326 617	2 501 022
Provozní náklady	186 400	220 000	180 000	818 800

Náklady na 1 klienta	203 234	203 508	208 885	276 652
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

Stavebně technické upřesnění – současný stav

Objekt v ulici U Stadionu 1425/3, 408 01 Rumburk

Jedná se objekt, který v letech 2013–2014 prošel rekonstrukcí (kromě střechy).

V 1. PP se nacházejí 2 sociálně terapeutické dílny – dílna řemeslo a keramická dílna, hygienické zázemí pro personál a pro klienty, šatna klientů a sklad. Celý objekt je bezbariérový.

Stavebně technický stav: dobrý.

Silné stránky:

Objekt stojí v klidné části města Rumburk s dobrou dosažitelností veřejných služeb.

Slabé stránky:

V rámci rekonstrukce nebyla realizována oprava střechy. Objekt stojí na kopci, je zde ztížen pohyb hůře pohyblivých klientů.

Objekt na adrese Velký Šenov 98, místní část Leopoldka, 407 78 Velký Šenov

Jedná se o objekt postavený v roce 2015.

V *terapeutické části* se nachází sociálně terapeutická dílna – dílna hobby, šatna pro klienty, koupelna s WC pro klienty, zázemí pro personál, WC a sprchový kout. Terapeutická část je bezbariérová a je zde nainstalovaný závěsný systém pro snadnější a bezpečnější manipulaci s imobilními klienty.

Stavebně technické hodnocení: výborný

Silné stránky:

Objekt stojí v klidné části obce se základní občanskou vybaveností.

Slabé stránky:

Vzhledem k lokalitě je poptávka po službě menší, dojíždění klientů ze vzdálenějších obcí a měst Šluknovského výběžku je náročnější vzhledem k horší dopravní obslužnosti.

Záměry a doporučení:

Oblast sociálních služeb:

- poskytovat sociální službu v souladu s procesem humanizace a deinstitucionalizace sociálních služeb – plněno.

Oblast stavebně technická:

- oprava střechy na objektu v ulici U Stadionu, Rumburk.

ÚSTECKO

Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace

sídlo: Čajkovského 1908/82, 400 01 Ústí nad Labem

webové stránky: www.dozp-ul.cz



STD Úsměv



DOZP Severní Terasa



DOZP Trmice



DOZP Všebořice

Vznik a vývoj organizace:

Organizace byla zřízena Usnesením zastupitelstva Ústeckého kraje číslo 147/27Z/2008 ze dne 3. 9. 2008. Ke dni 1. 1. 2009 převzal činnosti prováděné příspěvkovými organizacemi Statutárního města Ústí nad Labem v oblasti sociálních služeb. Převod činností poskytovaných příspěvkovými organizacemi: Denní stacionář Úsměv, příspěvková organizace, Domov pro osoby se zdravotním postižením Trmice, příspěvková organizace, Domov pro osoby se zdravotním postižením Hlíňany, příspěvková organizace, Domov pro osoby se zdravotním postižením Severní Terasa, příspěvková organizace, Domov pro osoby se zdravotním postižením Všebořice, příspěvková organizace.

Domov pro osoby se zdravotním postižením Hlíňany ke dni 31. 12. 2014 zanikl v důsledku realizace transformace sociální služby.

Základní ekonomické ukazatele

Vývoj kapacity a složení klientů - pobytové služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	117	117	116	116
Uživatelé				
do 18 let	5	6	5	5
nad 18 let	112	111	111	111
Příspěvek na péči				
I.	22	19	17	17
II.	51	49	45	44
III.	33	33	28	30
IV.	11	15	20	20
Ostatní	0	1	6	5
Celkem	117	117	116	116

Vývoj kapacity a složení klientů - ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	42	42	43	43

Celkem kapacita - pobytové, ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	159	159	159	159

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	97,326	98,55	98,7	98,7
Smlouvy	96,85	98,35	98,5	98,5
DPČ	0,417	0,2	0,2	0,2
DPP	0,059	0	0	0
Ostatní	31,8	31,91	31,75	31,75

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	55 674 000	58 567 000	61 771 000	74 752 000
Z toho:				
Osobní náklady	39 310 000	40 701 000	44 476 000	59 027 500
Provozní náklady	16 364 000	17 866 000	17 295 000	15 724 500

Záměr rozvoje sociálních služeb organizace

a) Po ukončení rekonstrukce objektu Štursova 25 na této adrese vznikne:

- chráněné bydlení pro 5 klientů, organizačně včleněné do služby chráněné bydlení Všebořice ID 8907909,
- po nutných stavebních úpravách u DOZP Všebořice bude zřízena domácnost pro 5 dětí cílové skupiny určené pro osoby s mentálním postižením v kombinaci s psychiatrickou a duševní zátěží.

b) Po realizaci investičního záměru – „Rekonstrukce budovy č.p. 1738, Teplice – zřízení chráněného bydlení“:

- vznikne nové středisko ke dni 1. 1. 2020 – Chráněné bydlení Teplice, které bude poskytovat sociální služby pro 23 klientů. Bude zahrnovat adresy poskytování – Mikoláše Alše 1738 a Vrchlického 19,
- středisko převezme poskytování sociální služby pro 12 klientů chráněného bydlení Všebořice ID 8907909 od 1. 1. 2020 a 11 klientů chráněného bydlení Severní Terasa ID 7734108 po ukončení rekonstrukce objektu Mikoláše Alše.

Smart Region

Tento popis možností SMART řešení vystihuje ve svém kontextu možnosti celé příspěvkové organizace napříč všemi jejími budovami a službami, které provozuje.

- komunikace s ÚK – využívání centrálních systémů – spisová služba, controlling, majetek,
- provoz vzdálené plochy na serveru organizace – účetní program, majetek, pokladna,
- připojení serverů středisek k centrálnímu serveru, sdílení souborů,
- zateplení objektů – střechy, obvodové zdi,
- využívané vytápění objektů – elektřina, tepelné čerpadlo, plyn, centrální dodávka páry,

- v objektu pro ubytování klientů zajištění centrální regulace režimů vytápění,
- zaměření na solární ohřev vody,
- elektro mobilita – další využití elektromobilů při provozu vozidel v regionu města Ústí nad Labem, Teplice,
- možnost využití elektro kol – při poskytování sociální služby chráněného bydlení v bytech.

Organizace je členěna na čtyři zařízení (středisek):

- Domov pro osoby se zdravotním postižením Trmice,
- Domov pro osoby se zdravotním postižením Severní Terasa,
- Domov pro osoby se zdravotním postižením Všebořice,
- Denní stacionář Úsměv, (od 1. 1. 2019 nový název Sociálně terapeutické dílny Úsměv).

Domov pro osoby se zdravotním postižením Trmice

sídlo: Za Humny 550/15, 400 04 Trmice

webové stránky: www.dozp-ul.cz

DOZP Trmice poskytuje služby:

- domovy pro osoby se zdravotním postižením,
- podpora samostatného bydlení.

ID Sociální služby	5666980	domovy pro osoby se zdravotním postižením
---------------------------	---------	---

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	26	26	26	26
Z toho uživatelé nad 18 let	26	26	26	26
Příspěvek na péči				
I.	5	3	3	3
II.	12	12	10	9
III.	5	5	6	7
IV.	4	6	7	7
Ostatní	0	0	0	0
Celkem	26	26	26	26

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	19,826	19,35	19,35	18,85
Smlouvy	19,35	19,35	19,35	18,85
DPČ	0,417	0	0	0
DPP	0,059	0	0	0
Ostatní	5,62	5,2	5,7	5,7

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	12 678 200	11 768 600	12 028 000	14 504 540
Z toho:				
Osobní náklady	8 591 400	8 556 600	8 821 500	11 539 200
Provozní náklady	4 086 800	3 212 000	3 206 500	2 965 340

Náklady na 1 klienta	487 623	452 638	462 615	557 867
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

ID Sociální služby	8643214	podpora samostatného bydlení
---------------------------	---------	------------------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	5	5	5	5
Uživatelé				
nad 18 let	2	2	2	1
Příspěvek na péči				
I.	2	4	4	2
II.	1	0	0	0
III.	0	0	0	0
IV.	0	0	0	0
Ostatní	2	1	1	0
Celkem	5	5	5	2

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	1	1	1,15	1,15
Smlouvy	1	1	1,15	1,15
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	0,2	0,05	0,05	0,05

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	389 000	376 000	292 000	310 060
Z toho:				
Osobní náklady	369 000	368 000	289 500	305 000
Provozní náklady	20 000	8 000	2 500	5 060

Náklady na 1 klienta	77 800	75 200	58 400	62 012
-----------------------------	--------	--------	--------	--------

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Sociální služby jsou zde poskytovány od roku 1991. Zřizovatelem zařízení byl původně Magistrát města Ústí nad Labem a od 1. 1. 2009 je jím Ústecký kraj. Domov je situován v klidné části města Trmice a je v dosahu městské hromadné dopravy. Poskytování sociálních služeb probíhá v souladu s procesem humanizace sociálních služeb. K 31. 12. 2014 byla ukončena transformace zařízení DOZP Hlíňany vybudováním nového objektu Gorkého, zahájením poskytování sociálních služeb pro 12 klientů DOZP Hlíňany.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Objekt Za Humny – dvě domácnosti pro ubytování 14 klientů

Stáří cca 80 let.

Jedná se o dvoupodlažní, samostatně stojící podsklepenou vilu, stojící na vlastním pozemku majitele – Ústecký kraj. Dispozičně je objekt uzpůsoben potřebám uživatelů.

K vytápění budov je využita pára.

Objekt Gorkého – dvě domácnosti pro ubytování 12 klientů

Stáří cca 4 roky.

Jedná se o tři jednopodlažní, samostatně stojící objekty, umístěné na vlastním pozemku majitele – Ústecký kraj. Dispozičně je objekt uzpůsoben potřebám uživatelů s vysokou mírou podpory a zajištěním prostorů pro denní programy.

K vytápění budov je tepelné čerpadlo.

Silné stránky:

- domov je situován na okraji města, je snadno dostupný.

Slabé stránky:

- pozemek DOZP je v majetku Města Trmic.

Záměry a doporučení:**Oblast sociálních služeb:**

- poskytování sociálních služeb v souladu s procesem humanizace sociálních služeb,
- změna kapacity – na adrese poskytování sociální služby Za Humny snížit kapacitu služby o dvě lůžka z důvodů prostorových a malého zájmu o službu - podpora samostatného bydlení.

Oblast stavebně technická:

- odkup pozemku (z rozpočtu Ústeckého kraje),
- realizovat opatření z navrhovaného Požárně-bezpečnostního řešení pro objekt Za Humny 580 - v souladu se současnými požadavky na pravidla požární bezpečnosti objektu.

Domov pro osoby se zdravotním postižením Severní Terasa

sídlo: Svojsíkova 2733/52, 400 11 Ústí nad Labem

webové stránky: www.dozp-ul.cz

DOZP Severní Terasa poskytuje služby:

- domovy pro osoby se zdravotním postižením,
- denní stacionář,
- chráněné bydlení.

Budova DOZP Severní Terasa. Zařízení se nachází na sídlišti Severní Terasa a je dobře dostupné MHD. Sociální služby jsou v tomto objektu poskytovány od roku 1991. Domov pro osoby se zdravotním postižením Severní Terasa je zapojen do projektu Podpora plánování a transformace sociálních služeb v Ústeckém kraji.

ID Sociální služby	9553549	domovy pro osoby se zdravotním postižením
---------------------------	---------	---

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	24	24	24	24
Z toho uživatelé nad 18 let	24	24	24	24
Příspěvek na péči				
I.	1	0	0	1
II.	6	7	4	2
III.	13	13	13	12
IV.	4	4	6	7
Ostatní	0	0	1	2
Celkem	24	24	24	24

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	12,3	13,3	15,3	16,3
Smlouvy	12,3	13,3	15,3	16,3
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	8,45	8,55	7,55	7,55

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	9 973 480	11 339 620	11 601 900	14 641 852
Z toho:				
Osobní náklady	6 408 960	6 760 120	7 364 750	11 451 052
Provozní náklady	3 564 520	4 579 500	4 237 150	3 190 800
Náklady na 1 klienta	415 562	472 484	483 413	610 077

ID Sociální služby	7734108	chráněné bydlení
---------------------------	---------	------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	17	17	16	16
Z toho uživatelé nad 18 let	17	17	16	16
Příspěvek na péči				
I.	5	6	6	7
II.	4	2	2	3
III.	6	6	1	1
IV.	2	3	4	4
Ostatní	0	0	3	1
Celkem	17	17	16	16

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	15,5	15,5	13,5	12,5
Smlouvy	15,5	15,5	13,5	12,5
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	2,58	2,65	2,65	1,65

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	6 694 000	6 983 000	7 676 500	8 205 018
Z toho:				
Osobní náklady	5 102 000	5 160 000	5 971 000	6 361 138
Provozní náklady	1 592 000	1 823 000	1 705 500	1 843 880

Náklady na 1 klienta	393 765	410 765	479 781	512 814
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

ID Sociální služby	1201084	denní stacionáře
Od 1. 1. 2019		denní stacionáře - ID 9930089 (sloučením)

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018 / 2019
Kapacita zařízení	3	3	2	2 / 16
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	2	2	2	2 / 14
Příspěvek na péči				
I.	0	0	0	0 / 1
II.	1	1	0	0 / 7
III.	1	1	1	1 / 4

IV.	1	1	1	1 / 0
Ostatní	0	0	0	0 / 0
Celkem	3	3	2	2 / 14

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	1,2	1,2	1,2	1,2
Smlouvy	1,2	1,2	1,2	1,2
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	0,25	0,25	0,25	0,25

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	532 000	527 000	561 000	698 750
Z toho:				
Osobní náklady	385 000	398 000	413 000	529 800
Provozní náklady	147 000	129 000	148 000	168 950

Náklady na 1 klienta	177 333	175 667	280 500	349 375
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Stáří cca 35 let.

Poskytování sociálních služeb probíhá v souladu se zahájeným transformačním procesem:

- Domovy pro osoby se zdravotním postižením pro osoby starší 18-ti let,
- Denní stacionář - přesunutí denního stacionáře z adresy Čajkovského 1908/82 bylo splněno a výstavba chráněného bydlení Kočkov nebyla realizována,
- Chráněné bydlení individuální domácnosti v bytech (5x) a 3 skupinové domácnosti po 4 klientech (celkem 12 klientů),
- k 31. 12. 2013 bylo ukončeno poskytování služby Týdenní stacionář,
- dále byla provedena změna registrace a to poskytování sociální služby pro osoby ve věku od 18-ti let,
- výstavba chráněného bydlení v části obce Severní Terasa - Kočkov nebyla do druhé etapy zařazena.

V objektu Severní Terasa byla provedena výměna rozvodů vody a kanalizace, - výměna rozvodů tepla a dále byla provedena výměna oken. Byla vybudována vlastní kotelna (plynové zařízení), vody (rovné střechy). Dále byla provedena výměna "Boletických panelů" a oken, a montáž osobního výtahu pro bezbariérový přístup na II. podlaží pavilonu A.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Objekt DOZP Severní Terasa prošel v letech 2012 – 2018 celkovou rekonstrukcí všech pavilonů. Byly vytvořeny 3 domácnosti pro ubytování celkem 24 klientů. V přízemí pavilonu B vytvořeny prostory pro poskytování sociální služby – denní stacionáře – celkem pro 16 klientů. Byla provedena změna vytápění a ohřevu teplé užitkové vody, odpojení od Tepelného hospodářství města Ústí nad Labem. Současné vytápění plynem.

Silné stránky:

Domov je situován v krajském městě, je snadno dostupný, velmi dobrá dopravní obslužnost.

Kuchyň domova připravuje obědy pro DOZP Trmice a pracoviště sociálně terapeutických dílen a ředitelství organizace.

Slabé stránky:

Nejsou.

Záměry a doporučení:Oblast sociálních služeb:

Nadále poskytovat sociální služby:

- domovy pro osoby se zdravotním postižením pro osoby starší 18-ti let,
- denní stacionář – k 1. 1. 2019 sloučení (přesunutí) denního stacionáře z adresy Čajkovského 1908/82. Do této sociální služby již nejsou přijímáni noví klienti,
- chráněné bydlení individuální domácnosti v bytech - celkem pro 16 klientů,
- je připravován záměr poskytování služby chráněného bydlení pro klienty ubytované v bytech (ulice Jateční) v nově rekonstruovaném objektu ul. Mikoláše Alše 1738, Teplice. V současné době probíhá příprava projektové dokumentace.

Oblast stavebně technická:

- dokončit úpravu vnějších prostorů – zahrada, chodníky,
- zpravovat projektovou dokumentaci pro objekt - Budova č.p. 1738, Teplice, ul. Mikoláše Alše.

Domov pro osoby se zdravotním postižením Všebořice

sídlo: Pod Vodojemem 3C, 400 10 Všebořice

sídlo: Štursova 27, 400 01 Ústí nad Labem-Bukov

sídlo: Vrchlického 19 415 01 Teplice

webové stránky: www.dozp-ul.cz

DOZP Všebořice poskytuje služby:

- domovy pro osoby se zdravotním postižením,
- chráněné bydlení.

Budova DOZP Všebořice. Sociální služby jsou poskytovány od roku 1991. Původně byly v tomto objektu umístěny jesle. Zřizovatelem zařízení byl původně Magistrát města Ústí nad Labem a od 1. 1. 2009 je jím Ústecký kraj. Domov je situován v klidné části města Ústí nad Labem - Všebořice a je v dosahu městské hromadné dopravy.

ID Sociální služby	5171989	domovy pro osoby se zdravotním postižením
---------------------------	---------	---

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	25	25	25	25
Uživatelé				
do 18 let	5	6	5	5
nad 18 let	20	19	20	20
Příspěvek na péči				
I.	5	3	3	3
II.	15	17	17	16
III.	4	4	2	4
IV.	1	1	2	1
Ostatní	0	0	1	1
Celkem	25	25	25	25

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	19,6	19,1	19,1	19,1
Smlouvy	19,6	19,1	19,1	19,1
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	6,08	5,65	4,85	6,15

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	10 115 120	11 132 740	11 769 560	14 397 590
Z toho:				
Osobní náklady	7 500 240	7 676 240	8 474 510	11 280 910
Provozní náklady	2 614 880	3 456 500	3 295 050	3 116 680
Náklady na 1 klienta	404 605	445 310	470 782	575 904

ID Sociální služby	8907909	chráněné bydlení
---------------------------	---------	------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	25	25	25	25
Uživatelé nad 18 let	25	25	25	25
Příspěvek na péči				
I.	6	7	5	3
II.	14	11	12	14
III.	5	5	6	6
IV.	0	1	1	1
Ostatní	0	1	1	1
Celkem	25	25	25	25

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	16,4	16,9	16,9	16,9
Smlouvy	16,4	16,9	16,9	16,9
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	3,4	3,5	4,8	4,5

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	8 379 000	9 311 000	10 100 240	12 179 950
Z toho:				
Osobní náklady	5 569 000	6 633 000	7 302 240	9 565 820
Provozní náklady	2 810 000	2 678 000	2 798 000	2 614 130

Náklady na 1 klienta	335 160	372 440	404 010	487 198
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Stáří cca 35 let.

Poskytování sociálních služeb v souladu se zahájeným transformačním procesem k 31.12.2013 bylo ukončeno poskytování služby - týdenní stacionář.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Objekt Pod Vodojemem 3C – tři domácnosti pro ubytování 20 klientů. Jedná se o dvoupodlažní budovu stojící na pozemku ve vlastnictví Ústeckého kraje. Dispozičně je objekt uzpůsoben potřebám klienta. Objekt má nová plastová okna a je zateplen. Vytápění objektu je plynové.

Objekt Štursova 27 – jedna domácnost pro ubytování 5 klientů, dětí. Jedná se o třípodlažní budovu (vilu) v občanské zástavbě ve vlastnictví Ústeckého kraje. Vytápění objektu je plynové.

Objekt Vrchlického 19, Teplice – dvě domácnosti pro ubytování 12 klientů. Jedná se o čtyřpodlažní budovu ve vlastnictví Ústeckého kraje. Budova je po celkové rekonstrukci ukončené v roce 2014.

Silné stránky:

Domov je situován na okraji města, je snadno dostupný.

Vytvořeny uzavřené domácnosti pro max. 7 klientů, v objektu je ubytováno 20 osob.

Domácnost dětí je v samostatné vile, v občanské zástavbě. Je umožněno dětem žít podobně jako jejich vrstevníci – ráno družina, pak škola, družina a odpoledne návrat do místa ubytování. Velmi dobře zajištěno poskytování sociální služby pro děti (po stránce personální a metod práce).

Poskytování sociální služby chráněného bydlení v bytech a uplatnění klientů na trhu práce.

Slabé stránky:

Nejsou

Záměry a doporučení:Oblast sociálních služeb:

- nadále poskytovat sociální služby v souladu s procesem humanizace sociálních služeb:
 - a) domovy pro osoby se zdravotním postižením je plněno v objektech Pod Vodojemem a Štursova,
 - umožnit 5 klientům přechod do chráněného bydlení na adrese Štursova 25,
 - v uvolněných prostorech zřídit domácnost pro děti s cílovou skupinou určeného pro osoby s mentálním postižením,
 - b) chráněné bydlení – zvýšení kapacity o 5 míst – pro 5 klientů domova pro osoby se zdravotním postižením (uvolněná kapacita bude využita pro rozšíření počtu míst pro děti),
 - c) sociální službu chráněné bydlení na adrese Vrchlického 19, Teplice převezme od 1. 1. 2020 nově vzniklé středisko Chráněné bydlení Teplice.

Oblast stavebně technická:Štursova 25

- rekonstrukce nově zakoupeného objektu určeného pro chráněné bydlení – 5 lůžek.

Vrchlického 19, Teplice:

- oprava fasády a prostorů pod venkovní terasou – předpoklad v roce 2020,
- odvětrání prosklené chodby Teplice a protiskluzová podlaha,
- rekonstrukce plynové kotelny – 22 let v používání.

Denní stacionář Úsměv (od 1.1.2019 nový název Sociálně terapeutické dílny Úsměv)

sídlo: Čajkovského 1908/82, 400 01 Ústí nad Labem

webové stránky: www.dozp-ul.cz

Denní stacionář – k 31. 12. 2018 sociální služba denního stacionáře zanikne sloučením se sociální službou denní stacionář ID 1201084.

Sociálně terapeutické dílny Úsměv poskytují sociální služby osobám s mentální a kombinovaným postižením.

Služby jsou poskytovány v pracovních dnech od 7:00 do 15:00 hodin.

Ředitelství Domovů pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem je umístěno v budově, kde současně poskytuje sociální služby Denní stacionář Úsměv.

ID Sociální služby	2550019	sociálně terapeutické dílny
---------------------------	---------	-----------------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	20	20	22	22

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	8,5	8,7	8,7	9,2
Smlouvy	8,5	8,5	8,5	9
DPČ	0	0,2	0,2	0,2
DPP	0	0	0	0
Ostatní	2,01	3,05	3,05	3,15

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	3 707 400	3 973 600	5 001 686	6 126 770
Z toho:				
Osobní náklady	3 310 300	3 526 600	3 872 456	5 158 480
Provozní náklady	397 100	447 000	1 129 230	968 290

Náklady na 1 klienta	185 370	198 680	227 349	278 490
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

Stavebně technické uspořádání –vývoj

Poskytování sociálních služeb v souladu se zahájeným transformačním procesem. Denní stacionář byl přiřazen do organizační struktury zařízení DOZP Severní Terasa, kapacita je postupně snižována, sociálně terapeutické dílny.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Stáří cca 80 let.

Jedná se o dvoupodlažní, samostatně stojící podsklepenou vilu, stojící na vlastním pozemku majitele ÚK. Dispozičně je objekt uzpůsoben potřebám uživatele. V objektu je využíváno i

podkroví. K vytápění je využívána elektřina. V objektu je dále umístěno pracoviště sociálně terapeutické dílny a ředitelství organizace Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, p.o.

V areálu je také vybudováno tenisové hřiště, které je využíváno pro pohybové aktivity klientů, v rámci sociálního programu organizace pro zaměstnance.

Silné stránky:

Domov je situován na okraji krajského města.

Slabé stránky:

Horší dopravní obslužnost (1x za 1 až 2 hodiny).

Záměry a doporučení:Oblast sociálních služeb:

Nadále poskytovat sociální služby - *sociálně terapeutické dílny* – s určením pro denní aktivity klientů mimo ubytovací prostory v souladu s Doporučeným postupem MPSV č. 1/2016 - na podporu realizace přístupného systému sociální a pracovní rehabilitace osob se zdravotním postižením.

- poskytuje služby mimo ubytovací prostory klientů, na 5 adresách – Čajkovského 1908/82, Ústí nad Labem; ul. Všebořická 181/35, Ústí nad Labem; ul. Fügnerova 297/23, Trmice; ul. Vrchlického 1242/19, Teplice, Kozinova 1240/1, Ústí nad Labem – Střekov,
- od 1. 1. 2019 rozšíření o jedno pracoviště na adrese Čajkovského 1908 se zaměřením na přípravu jídla, stolování a domácí práce v prostorách zrušené kuchyně,
- na základě zkušeností s poskytováním sociální služby upravit pracoviště tak, aby v místě pracoviště (pracovišť) sociální službu poskytovali minimálně dva zaměstnanci.

Oblast stavebně technická:

- realizovat opatření z navrhovaného Požárně-bezpečnostního řešení pro objekt Čajkovského 1908/82 – součást postupných prací při velké údržbě.

TEPLICKO**Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí – Teplice, příspěvková organizace**

sídlo: Na Výšině 494, 417 01 Dubí

webové stránky: www.pdss.cz

Domov důchodců Dubí



Domov důchodců Teplice

Domov důchodců Dubí byl slavnostně otevřen 19. června 1974. Příspěvkovou organizací se stal domov důchodců na základě rozhodnutí Okresního úřadu Teplice č. 40 / 1995, ze dne 4. 10. 1995, ve znění dalších změn a doplňků, tj. dodatku č. 1, ze dne 30. 4. 2001 a dodatku č. 2, ze dne 7. 1. 2002. Po zániku okresních úřadů, ke kterému došlo dne 31. 12. 2002, na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 180/49/2002, ze dne 4. 12. 2002, a následně ve znění pozdějších předpisů a jejich doplňků, se stal novým zřizovatel domova důchodců Ústecký kraj.

Organizace Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí - Teplice, p.o. vznikla sloučením organizací Domov důchodců Dubí a Domov důchodců Teplice k 1.1.2013 usnesením č. 41/30Z/2012 zastupitelstva Ústeckého kraje, nástupnickou organizací se stal Domov důchodců Dubí.

Ke změně názvu došlo od 1. 1. 2013.

Základní ekonomické ukazatele

Příspěvková organizace - IČO		63787849		
Název organizace		Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí - Teplice, příspěvková organizace		
Adresa organizace		Na Výšině 494, Dubí, 417 01 Dubí u Teplic 1		
Vývoj kapacity a složení klientů - pobytové služby				
	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	370	370	370	342
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	370	370	370	342
Příspěvek na péči				
I.	75	75	70	51
II.	98	101	59	95
III.	90	92	112	96
IV.	61	77	76	76
Ostatní	46	25	53	24
Celkem	370	370	370	342
Vývoj kapacity a složení klientů - ambulantní a terénní služby				
	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	0	0	0	0
Celkem kapacita - pobytové, ambulantní a terénní služby				
	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	370	370	370	342
Počet zaměstnanců				
	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	125,725	127,255	127,907	135,816
Smlouvy	125,7	126,9	127,4	135,4
DPČ	0	0	0	0
DPP	0,025	0,355	0,507	0,416
Ostatní	78,05	76,85	77,62	78,6
Přehled o nákladech na službu				
	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	105 757 720	105 525 000	107 702 000	124 685 000
Z toho:				
Osobní náklady	65 742 500	69 165 000	71 848 000	88 698 000
Provozní náklady	40 015 220	36 360 000	35 854 000	35 987 000

ID Sociální služby	2269939	domovy se zvláštním režimem		
Skupina		sociální péče		
Název organizace	Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí - Teplice, příspěvková organizace			
Adresa organizace	Na Výšině 494, Dubí, 417 01 Dubí u Teplic 1			
IČO organizace	63787849			
Vývoj kapacity a složení klientů				
	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	120	120	200	200
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	120	120	200	200
Příspěvek na péči				
I.	20	20	35	32
II.	23	31	29	49
III.	40	32	58	51
IV.	31	37	44	50
Ostatní	6	0	34	18
Celkem	120	120	200	200
Počet zaměstnanců				
	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	45,1	51,8	85,129	93,172
Smlouvy	45,1	51,8	84,98	93
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0,149	0,172
Ostatní	20	25	41,85	47
Přehled o nákladech na službu				
	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	34 033 720	34 208 000	60 872 000	78 228 000
Z toho:				
Osobní náklady	20 856 000	25 491 000	43 705 000	57 373 500
Provozní náklady	13 177 720	8 717 000	17 167 000	20 854 500
Náklady na 1 klienta	283 614	285 067	304 360	391 140

ID Sociální služby	6621591	domovy pro seniory		
Skupina		sociální péče		
Název organizace	Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí - Teplice, příspěvková organizace			
Adresa organizace	Na Výšině 494, Dubí, 417 01 Dubí u Teplic 1			
IČO organizace	63787849			
Vývoj kapacity a složení klientů				
	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	250	250	170	142
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	250	250	170	142
Příspěvek na péči				
I.	55	55	35	19
II.	75	70	30	46
III.	50	60	54	45
IV.	30	40	32	26
Ostatní	40	25	19	6
Celkem	250	250	170	142
Počet zaměstnanců				
	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	80,625	75,455	42,778	42,644
Smlouvy	80,6	75,1	42,42	42,4
DPČ	0	0	0	0
DPP	0,025	0,355	0,358	0,244
Ostatní	58,05	51,85	35,77	31,6
Přehled o nákladech na službu				
	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	71 724 000	71 317 000	46 830 000	46 457 000
Z toho:				
Osobní náklady	44 886 500	43 674 000	28 143 000	31 324 500
Provozní náklady	26 837 500	27 643 000	18 687 000	15 132 500
Náklady na 1 klienta	286 896	285 268	275 471	327 162

Ubytování

Ubytovací prostory jsou tvořeny pokoji ve čtyřech budovách. Dvě jsou samostatně stojící a nachází se v Dubí. V Teplicích se jedná o dva vedle sebe stojící domy se společnou zahradou. Ubytování je poskytováno převážně v jednolůžkových a dvoulůžkových pokojích. V případě ošetřovatelských pokojů, které jsou větší a slouží pro zcela imobilní klienty pak o třílůžkové pokoje.

Ubytovací kapacita – a pokoje	Kapacita DPS	Kapacita DZR	1 lůžkový	2 lůžkový	3 lůžkový
Domov Dubí Na Výšině DZR	0	200	25	62	17
Domov Dubí Na Výšině DPS	28	0	18	4	0
Domov Dubí Ruská	46	0	4	18	2
Domov Teplice U Nových lázní	68	0	8	21	6
Součet					
Z toho služba DZR			25	62	17
Z toho služba DPS			30	39	8
Počet klientů - kapacita	142	200			
			342		

Záměr rozvoje sociálních služeb organizace:

- v domově Na Výšině snížit stav klientů na 220 lůžek. V uvolněných pokojích zřídit další jednolůžkové pokoje a místa pro trávení volného času,
- spolupráce se školami v okolí, se středními školami, kterým poskytujeme možnost stáží v naší organizaci a rovněž s UJEP Ústí nad Labem kdy působíme jako partner zdravotního ústavu této školy. I nadále provozovat Alzheimer centrum, kdy poskytujeme 1 x týdně fyzické konzultace veřejnosti a provozujeme stránky, kde objasňujeme tuto problematiku. To vše za účasti odborníka z oblasti psychiatrie,
- vybudovat sociálně terapeutické dílny, kam by mohli docházet lidé, kterým hrozí vyloučení kvůli nějakému zdravotnímu, či psychickému handicapu,
- zřídit službu cca pro 12 přeléčených osob s etylickou demencí, případně jiných závislostí pro osoby v seniorském věku,
- v rámci služby DZR zřídit 2 lůžka pro klienty, kteří opustili psychiatrickou léčebnu.

SMART Region**1. IT architektura a data**

- komunikace s ÚK – využívání centrálních systémů – spisová služba, controlling, majetek,
- provoz vzdálené plochy na serveru organizace – účetní program, majetek, pokladna,
- připojení domovů k centrálnímu serveru, sdílení souborů.

2. Energetická efektivita

- zateplení objektů – střechy, obvodové zdi,
- využívané vytápění objektů pomocí obnovitelných zdrojů – tepelné čerpadlo, sluneční kolektory,
- v objektu pro ubytování klientů zajištění centrální regulace režimů vytápění.

Zaměření na:

- solární ohřev vody,
- elektro mobilita – další využití elektromobilů při provozu vozidel v regionu města Ústí nad Labem, Teplice, Dubí a okolí,
- možnost využití elektro kol – při poskytování sociální služby a mezi blízkými objekty,
- vybudování vlastní studny s úpravou vody,
- osazení fotovoltaických panelů na střechu objektu Na Výšině.

Organizace je členěna na dvě zařízení:

- Domov důchodců Dubí,
- Domov důchodců Teplice.

Domov důchodců Dubí

sídlo: Na Výšině 494, 417 01 Dubí; Ruská 37, 417 01 Dubí
webové stránky: www.pdss.cz

Domov důchodců Dubí poskytuje služby:

- domovy pro seniory umístěný v budovách Na Výšině a Ruské ul.,
- domovy se zvláštním režimem.

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Klienti jsou ubytováni ve dvou budovách a to Na Výšině a v Ruské ul..

Budova Na Výšině č.p. 494 : Stáří 44 let.

Pětipodlažní budova umístěna nad městem Dubí, uprostřed přírody s upraveným lesoparkem. Klienti užívají jednolůžkové, dvoulůžkové a třílůžkové – ošetřovatelské pokoje. V roce 2010 bylo vytvořeno několik jednolůžkových pokojů a to v 1. podlaží, kde jsou ubytováni klienti, kteří nejsou závislí na přímé ošetřovatelské péči. Několik jednolůžkových pokojů bylo vytvořeno na ošetřovatelském patře, a to na žádost stávajících klientů. Všechny pokoje mají lodžii s výhledem na město Dubí, Teplice a České středohoří. Každý pokoj je vybaven umyvadlem se studenou a teplou vodou, novým nábytkem, který je přizpůsobený potřebám každého klienta. K dalšímu vybavení podlaží náleží společná čajová kuchyňka, odpočívadla zařízená ve stylu obývacích pokojů včetně televizorů. Největším nedostatkem domova jsou společná sociální zařízení. Jsou sice rozmístěna v dostatečném počtu na všech patrech domova, ale přesto toto pojetí neodpovídá současným sociologicko-architektonickým trendům, které jsou dnes běžné.

Okolní areál je koncipován jako lesopark, který nabízí dostatek soukromí, ale i podněty pro trávení volného času.

V objektu jsou další prostory jako: kuchyň, kantýna pro klienty a zaměstnance, prádelna a úpravna oděvů, dílna údržby, šatny pro personál, rehabilitace, klubovna spojená s tělocvičnou, knihovna, volnočasová dílna, společná jídelna, která je koncipovaná jako společenský sál a v neposlední řadě i ordinace lékaře.

Budova Ruská ul. č.p. 37 : Stáří 139 let (1879).

Druhá budova domova – umístěná na Ruské ul. s přilehlou zahradou se nachází v centru města. Původně postavena zakladatelem porcelánky v Dubí panem Blochem, jako rodinné sídlo. Jedná se o třípodlažní budovu starší zástavby. Komplexní přestavba objektu byla provedena v roce 1995, střecha v roce 2008 a rekonstrukce kotelny v roce 2017. Byly zde vybudovány jednolůžkové a dvoulůžkové pokoje. Vždy dva až tři pokoje tvoří samostatnou buňku s vlastním sociálním zařízením a kuchyňkou. Klientům je k dispozici společná jídelna a několik dalších kulturních a rehabilitačních místností. Strava je dovážena z kuchyně v objektu Na Výšině, neboť tyto budovy jsou od sebe vzdálené cca 500 m.

V r. 2011 došlo k částečnému prolomení hurdiskového stropu v 1. patře budovy. Místo narušení bylo stabilizováno a vytvořen nový stropní podhled, který předmětné místo zakryl a navíc slouží jako ochrana před dalším pádem stropu. V roce 2017 zde bylo dodatečně provedeno protipožární opatření, které v části nad opravovaným stropem chybělo. Objekt má právě z hlediska protipožární ochrany problematické dispoziční řešení vnitřních prostor. Proto je zde v horních patrech možné umístit pouze klienty, kteří jsou mobilní a schopni chůze po schodech.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Budova Na Výšině č.p. 494: v loňském roce proběhla rekonstrukce výtahů, další etapa oprav umývacích koutů na pokojích klientů. V roce 2016 byla dokončena revitalizace čelní stěny budovy, což představovalo opravu 84 samostatných lodžií, kdy jedna slouží vždy pro dva

pokoje. V domově je plánována jeho celková revitalizace, která je zařazena do plánu investic kraje pro roky 2019 – 2021. Nyní v roce 2018 má dojít k zateplení budovy a střech a k částečné výměně oken na severní stěně objektu. Na obě akce je již vydáno stavební povolení a jsou v podstatě před realizací. Všechny úpravy mají sloužit k humanizaci objektu tak, aby se co nejvíce přiblížil stavebně ubytovacím požadavkům a trendům platných pro poskytování pobytových sociálních služeb. Revitalizace by měla probíhat v několika etapách. V současné době je revidována stavební dokumentace, která byla zpracována na základě architektonické studie. Objekt je i přes některé stavební nedostatky vyhovující a lze říci, že díky velké koncentraci klientů je snáze financovatelný, než kdyby toto množství klientů bylo umístěno ve více budovách. Klienti, kteří jsou umístěni v této budově, potřebují díky svému zdravotnímu stavu větší míru podpory, než tomu je v ostatních budovách. Přetrvávající nevýhodou této budovy je řešení sociálních zařízení. Budova byla navrhována v polovině šedesátých let a její vnitřní dispozice je poplatná této době. Sociální zařízení a sprchy jsou umístěny mimo pokoje klientů.

Budova Ruská ul. č.p. 37: budova je v dobrém technickém stavu, ale vzhledem ke zhoršujícímu se stavu klientů začíná být problém jí obsadit. Budova byla pojata jako domov pro osoby s nízkou mírou podpory. Vzhledem k současným trendům v sociálních službách je tato cílová skupina velmi málo zastoupena v žadatelích o službu DPS. To je sice správné, ale do budoucna bude nutné tuto budovu upravit na bezbariérovou, aby bylo možné poskytovat v tomto zařízení péči i klientům, kteří budou částečně imobilní. Personál v této budově je v počtu, aby mohl obsloužit klienty, kteří jsou více či méně soběstační a potřebují pouze pomoc, ne stálou péči. V případě, že by došlo ke změně klientely v objektu, musí dojít k dostavbě evakuačního schodiště, spíše a možná i evakuačního výtahu. Dále ke snížení kapacity domova na úkor vybudování zázemí pro větší počet obslužného personálu. V loňském roce došlo ke kompletní rekonstrukci kotelny budovy. Bohužel, vzhledem k charakteru zdiva budovy nebylo rentabilní použít k vytápění tepelné čerpadlo a proto došlo alespoň k osazení kondenzačními kotly na plyn. Dále byla v zadním traktu areálu vybudována brána a ze 4/5 došlo k výměně a opravě plotu kolem celého areálu domova. Největší nevýhodou domova je nutnost 3x denně sem dovážet stravu z kuchyně z areálu Na Výšině. Strava je zde pouze vydávána. Rovněž tak je to i s praním prádla. Tyto činnosti výrazně zvyšují nákladovost na obsluhu této budovy. Jinak lze říci, že budova je pro soběstačnou klientelu vyhovující. Objekt je umístěn v rozlehlé zahradě a je přímo napojen na městskou infrastrukturu, včetně návaznosti na městskou i státní dopravu, jejíž zastávka je 50 m od vstupu do domova.

Silné stránky:

Budova Na Výšině č.p. 494. Budova je v těsné blízkosti města a přitom v klidové zóně. Objekt je díky velké koncentraci klientů snáze financovatelný, než kdyby toto množství klientů bylo umístěno ve více budovách. Přesto domov nabízí podnětné prostředí kde se stále něco děje a probíhá zde velké množství programů pro seniory. V tomto objektu je klientům poskytována kvalitní lékařská a rehabilitační péče.

Budova Ruská ul. č.p. 37 tento objekt je umístěn v rozlehlé zahradě a je přímo napojen na městskou infrastrukturu, včetně návaznosti na městskou i státní dopravu, jejíž zastávka je 50 m od vstupu do domova. Soběstační klienti, kteří jsou sem umístěni, mají možnost zapojit se do veřejného dění města.

Slabé stránky:

Budova Na Výšině č.p. 494 : nevýhodou této budovy je řešení sociálních zařízení. Stále zde chybí jednolůžkové pokoje pro uspokojení většího množství klientů. Nedostatečné zázemí pro zaměstnance. Chybí zde větší prostory pro využití volného času klientů. Nutná výstavba

terapeutických dílen, prostor pro muzikoterapii atp. (Ke zlepšení těchto problémů by mělo dojít při revitalizaci domova.)

Budova Ruská ul. č.p. 37 budova je stavebně – technicky koncipována pouze pro klienty, kteří potřebují poměrně malou míru podpory od jiné fyzické osoby. Největší nevýhodou domova je nutnost 3x denně sem dovážet stravu.

Záměry a doporučení:

Oblast sociálních služeb:

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro seniory a domovy se zvláštním režimem v ul. Na Výšině,
- rozšířit službu DZR o službu pro cca 12 přeléčených osob s etylickou demencí, případně jiných závislostí pro osoby v seniorském věku,
- nadále poskytovat sociální službu domovy pro seniory v objektu v ul. Ruská a do tří let se snažit zajistit jeho bezbariérovost, čímž by došlo k jeho přizpůsobení nové cílové skupině.

Oblast stavebně technická:

Budova Na Výšině č.p. 494

- dokončení rekonstrukce sociálních zařízení,
- zateplení budovy vč. zateplení střechy začíná se realizovat z fondu EU SMART,
- revitalizace DD – je zařazena jako plánovaná investice na roky 2019 – 2021,
- vybudování vlastní vrtané studny a osazení úpravnou vody SMART,
- osazení fotovoltaických panelů na střechu objektu Na Výšině, IZ zatím nebyl schválen odborem SV z důvodu, že akci je možné realizovat nejdříve po provedení akce „Zateplení budovy“, která zahrnuje i zateplení střechy a je v současné době v realizaci SMART,
- změna stávajícího osvětlení v budově na úsporné LED osvětlení – IZ bude do „Zásobníku investičních akcí“ zařazen až po předložení projektu včetně nákladové části SMART,
- navýšení rezervovaného příkonu (včetně instalace trafostanice, napojení objektu ze sítě VN, rekonstrukce rozvaděče (Tato akce řeší havarijní - nedostačující příkon objektu nevyhovující stav současné rozvodny). SMART,
- oprava oplocení celého areálu.

Budova Ruská ul. č.p. 37

- výstavba evakuačního schodiště a výtahu,
- vybudování zázemí pro větší počet obslužného personálu,
- vybudování komunikačního a přivolávacího zařízení CALLsister SMART.

Domov důchodců Teplice

sídlo: U Nových lázní 8, 415 01 Teplice

webové stránky: www.pdss.cz

Domov důchodců Teplice poskytuje služby:

- domovy pro seniory.

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Stáří budovy č. 8 je více než 300 let a budovy č. 6 cca 180 let. Komplex budov DD Teplice, U Nových lázní č. 6 a č. 8 pochází z konce 17. století. Obě budovy jsou památkově chráněné. Což značně prodražuje údržbu. Přesto lze říci, že jsou pro poskytování služby DPS s malými drobnostmi akceptovatelné a vyhovují.

Jde o třípodlažní budovy, které nejsou nepodsklepené, jsou zděné, s převládající tloušťkou obvodových a nosných zdí 600 a 700 mm. Na budovu č. 8 navazuje přízemní přístavba kuchyně a další hospodářská a ubytovací část tvořící dvorní trakt, za kterým se nachází rozlehlá zahrada. DD Teplice je dislokován v nejatraktivnější lázeňské lokalitě města Teplice. Objekt byl architektonicky projektován jako stavby sloužící různým účelům. Čp. 8 bylo vystavěno jako radnice města Schoonau a čp. 6 jako činžovní dům. Obě budovy prodělaly, mnoho dílčích stavebních úprav v průběhu historie objektu. Díky nim mohou zvládat nové funkce domova důchodců.

Výhodou jsou rozsáhlé a částečně bezbariérové zahrady, zcela ohrazené plnou zdí. Tyto zahrady skýtají možnost pobytu v otevřeném prostoru, ale pouze mobilním klientům. Stále zde chybí lávka, která by umožnila vstup do zahrad i imobilní části klientely.

Hlavní vchod domova důchodců vede přímo do přilehlých lázeňských parků. Často domov navštěvují školky i studenti.

Převážná část pokojů je 2 lůžkových, několik je jednolůžkových a tři pokoje jsou třílůžkové.

Velmi zdařilá je dostavba pěti pokojů půdní vestavby z r. 2000. Téměř všechny pokoje v budově mají po rekonstrukci v roce 2013 vlastní sociální zařízení a zbylé tři pokoje mají pouze hygienické kouty s umyvadly bez WC. Dále zde byla provedena náročná stavební opatření ve vztahu k požární ochraně jako vybudování evakuačního výtahu, výměna stavebně požárních uzávěr, úprava EPS atp.

Objekt DD je zateplen asi z 20%. Ve vnitřním traktu budov, jsou dobře těsnící izolovaná plastová okna, takže lze říci, že většina objektu má dobře těsnící a izolující okna a vstupní dveře. Stěny do ulice jsou osazeny dřevěnými špaletovými okny, která budou během několika let vyžadovat velkou údržbu a stejně jako k zateplení budovy a k přeložení střechy se budou vyjadřovat památkáři, kteří odmítli zateplení budovy, proto není možné zateplit průčelní stěny do ulice. Všechny shora uvedené stavební práce se díky této skutečnosti několikrát prodraží.

Kotelna v domově v Teplicích je před celkovou rekonstrukcí, která proběhne v tomto roce.

Prádelna je celkově v dobrém stavu. Kuchyně odpovídá hygienickým požadavkům, je v provedení nerez. Byla provedena celková rekonstrukce vzduchotechniky v jejích prostorách.

Střechy jsou sedlové a volné konce valbové, prkenné pobití krovu je pokryto vláknocementovými šablonami a z části alukrytovými šablonami. Ploché části střech jsou průběžně udržovány nátěry. Plynová kotelna je napojena na středotlakou plynovou síť zemního plynu. Systém vytápění objektu je teplovodní s nuceným oběhem topné vody. Otopná tělesa jsou vybavena termoregulačními ventily.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Poloha domova a prostředí, ve kterém se nachází, jasně vymezuje klientelu pro tento domov, který by měl poskytnout útočiště osobám, které nemají velké somatické ani duševní problémy a jsou i přes svůj věk schopné využít vhodnou polohu domova.

Budova je z velké části řešena jako bezbariérová. Jediné místo, kde není bezbariérovost dořešena, je napojení obou budov. Tady jsou použity zdvihací plošiny a budovy jsou propojeny pomocí 4 schodů. Zde je nutné vybudovat lávku na každém patře a usnadnit tak pohyb klientům mezi oběma budovami. Poměrně velké možnosti dalšího rozšíření nabízí půda objektu. Přístup je sem jak po schodech, tak i výtahem.

Domov je soběstačný a je vybaven samostatnou kuchyní i prádelnou. V zadním traktu je zahrada, kde klienti tráví volný čas. Jelikož se jedná o budovu, kam bylo v poslední době hodně investováno a je soběstačná, co se týká obstarání klientů (vaření stravy, praní prádla), tak ve vztahu k nákladovosti provozu a naplňování standardů péče, je tento objekt do budoucna perspektivní.

V loňském roce byla provedena částečná oprava střešní krytiny vnitřního traktu, a to formou výměny za kanadský šindel. Generální oprava střech, je zde problematická. Pro výměnu krytiny na střeších obou budov navrhli památkáři krytinu z pálených tašek bobrovek. Ta je velmi drahá a vyžadovala by rekonstrukci krovu obou budov. Tato akce by dle dispozic památkářů stála cca 19 milionů. Střechy jsou proto opravovány poměrně často aby se předešlo celkové rekonstrukci střech. Na půdě vnitřního traktu domova byla zřízena klubovna pro trávení volného času klientů. V objektu byla vybudována šatna pro muže pracující v domově. Ve vstupní části do domova byla vybudována společenská a návštěvní místnost. Největší prací, která zde proběhla v letošním roce, je kompletní rekonstrukce kotelny.

Silné stránky:

DD Teplice je dislokován v nejatraktivnější lázeňské lokalitě města Teplice. Napojení na infrastrukturu a MHD. Výhodou jsou rozsáhlé a částečně bezbariérové zahrady, zcela ohrazené plnou zdí.

Slabé stránky:

Objekt je pod ochranou Ústavu památkové péče. Objekt není zcela bezbariérový.

Záměry a doporučení:Oblast sociálních služeb:

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro seniory.

Oblast stavebně technická:

- oprava a zprovoznění komunikačního a přivolávacího zařízení CALLsister SMART,
- vybudování bezbariérového přístupu z terasy na zahradu - formou lávky,
- změna stávajícího osvětlení v budově na úsporné LED osvětlení – IZ bude do „Zásobníku investičních akcí“ zařazen až po předložení projektu včetně nákladové části. SMART,
- ve spodní – nevyužívané části zahrady vybudovat parkoviště pro vozidla domova,
- vyřešit bezbariérový přístup z jedné budovy do druhé, zatím jsou propojeny schodištěm,
- zřídit šatny pro mužskou část zaměstnanců domova.

Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, příspěvková organizace

Sídlo: Kubátova 269, 417 22 Háj u Duchcova

Webové stránky: www.dsshaj.cz



Domovy sociálních služeb Háj u Duchcova



Domovy pro osoby se zdravotním postižením Nová Ves v Horách

Vznik a vývoj organizace:

Ústav sociální péče v Háji u Duchcova byl poprvé otevřen dne 29. 6. 1983, kde působil jako součást Okresní správy sociálních služeb Teplice. Od 1. 1. 1996 byl zřízen jako samostatná právnická osoba - Ústav sociální péče Háj u Duchcova, příspěvková organizace, zřizovací listinou Okresního úřadu Teplice č. 40/95, ze dne 04. 10. 1995. Na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 180/49/2002 dodatkem č. 1, ze dne 4.12.2002 k této zřizovací listině, účinné od 1. ledna 2003 byla výše citovaná listina upravena pod č.j. 239/2002 a zřizovatelem se stal Ústecký kraj. 1. ledna 2013 byl změněn název na Domov „Bouřňák“ Háj u Duchcova. S účinností od 1. 1. 2015 došlo ke sloučení organizací Domov „Bouřňák“ Háj u Duchcova, p. o., a Ústav sociální péče Nová Ves v Horách, p. o. (dále jen Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, p.o.).

Základní ekonomické ukazatele**Vývoj kapacity a složení klientů - pobytové služby**

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	140	139	139	139
Uživatelé				
do 18 let	7	8	13	13
nad 18 let	133	131	126	126
Příspěvek na péči				
I.	16	12	11	17
II.	31	38	35	36
III.	45	46	41	44
IV.	46	43	47	42
Ostatní	2	0	5	0
Celkem	140	139	139	139

Vývoj kapacity a složení klientů - ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	5	5	11	11

Celkem kapacita - pobytové, ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	145	144	150	150

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	75,3	75,2	78,45	75,76
Smlouvy	75,3	75,2	78,45	75,76
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	35,3	39,8	36,35	37,5

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	52 207 737	52 513 000	55 261 000	66 737 000
Z toho:				
Osobní náklady	34 050 495	35 000 140	38 574 842	49 733 871
Provozní náklady	18 157 242	17 512 860	16 686 158	17 003 129

Smart Region

- komunikace s ÚK – využívání centrálních systémů – spisová služba, controlling, majetek,
- provoz vzdálené plochy na serveru organizace – účetní program, majetek, pokladna,
- připojení domovů k centrálnímu serveru, sdílení souborů,
- profilový účet,
- zateplení objektů – střechy, obvodové zdi,

- hlavní kotelna – nutná rekonstrukce a výměna stávající zastaralé technologie za technologii – tepelné čerpadlo, sluneční kolektory,
- solární ohřev vody,
- elektro mobilita – další využití elektromobilů při provozu vozidel v regionu města Ústí nad Labem, Teplice, Mostecka a okolí,
- možnost využití elektro kol – při poskytování sociální služby a mezi blízkými objekty,
- osazení fotovoltaických panelů na střechu objektu DSS Háj a Nová Ves.

Organizace je členěna na dvě zařízení:

- Domovy sociálních služeb Háj u Duchcova,
- Domovy pro osoby se zdravotním postižením Nová Ves v Horách.

Domovy sociálních služeb Háj u Duchcova

(dříve Domov „Bouřňák“ Háj u Duchcova)

Poskytované sociální služby:

- domovy pro osoby se zdravotním postižením (kapacita 73 klientů)
- týdenní stacionář (kapacita 5 klientů)
- chráněné bydlení (kapacita 11 klientů).
- sociálně aktivizační služba pro seniory a osoby se zdravotním postižením (kapacita 1 klient)
- Od 1. 1. 2017 bylo započato poskytování sociální služby sociálně terapeutické dílny s kapacitou 10 klientů.

ID Sociální služby	1351633	domovy pro osoby se zdravotním postižením
---------------------------	---------	---

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	70	70	73	73
Uživatelé				
do 18 let	8	11	12	13
nad 18 let	60	59	60	61
Příspěvek na péči				
I.	0	2	2	2
II.	11	12	12	12
III.	20	21	20	21
IV.	33	35	35	36
Ostatní	0	0	0	0
Celkem	70	70	73	73

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	43,5	42,75	41,52	41,52
Smlouvy	43,5	42,75	41,52	41,52
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	20,6	21,98	20,53	20,53

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	28 902 000	28 624 000	32 059 000	34 355 000
Z toho:				
Osobní náklady	19 919 000	20 708 000	22 859 000	25 507 076
Provozní náklady	8 983 000	7 916 000	9 200 000	8 847 924

Náklady na 1 klienta	412 000	409 000	439 000	470 616
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

ID Sociální služby	4121413	sociálně terapeutické dílny
---------------------------	---------	-----------------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	0	0	10	10
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	0	0	34	39
Příspěvek na péči				
I.	0	0	0	0
II.	0	0	0	0
III.	0	0	0	0
IV.	0	0	0	0
Ostatní	0	0	0	0
Celkem	0	0	0	0

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	0	0	3,8	3,8
Smlouvy	0	0	3,8	3,8
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	0	0	0,95	0,95

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	0	0	2 024 000	2 400 000
Z toho:				
Osobní náklady	0	0	1 338 000	1 781 403
Provozní náklady	0	0	686 000	618 597

Náklady na 1 klienta	0		59 529	61 538
-----------------------------	---	--	--------	--------

ID Sociální služby	7293077	chráněné bydlení
---------------------------	---------	------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	9	9	11	11
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	9	9	9	11
Příspěvek na péči				

I.	7	7	7	8
II.	1	1	1	2
III.	1	1	1	1
IV.	0	0	0	0
Ostatní				
Celkem	9	9	9	11

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	4,4	4	3,78	4,18
Smlouvy	4,4	4	4,18	4,18
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	0	0,35	1,4	1,3

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	2 210 100	2 338 000	3 248 000	3 694 000
Z toho:				
Osobní náklady	1 242 000	1 283 000	1 884 000	2 344 074
Provozní náklady	968 100	1 055 000	1 364 000	1 349 926

Náklady na 1 klienta	233 000	260 000	295 000	335 818
----------------------	---------	---------	---------	---------

ID Sociální služby

7806966 týdenní stacionáře

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	10	10	5	5
Uživatelé				
do 18 let	1	1	2	2
nad 18 let	9	6	2	2
Příspěvek na péči				
I.	1	0	0	0
II.	0	0	0	0
III.	2	2	1	1
IV.	5	5	3	3
Ostatní	0	0	0	0
Celkem	10	10	5	5

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	5,15	5,4	4,14	4,41
Smlouvy	5,15	5,4	4,14	4,41

DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	0	0,35	1,65	1,65

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	2 619 000	2 789 000	2 730 000	3 076 000
Z toho:				
Osobní náklady	1 662 000	1 858 000	2 259 000	2 538 950
Provozní náklady	957 000	931 000	471 000	537 050

Náklady na 1 klienta	262 000	279 000	682 500	615 200
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

ID Sociální služby	8228347	sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením
---------------------------	---------	--

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	5	5	1	1
Uživatelé				
do 18 let	1	1	1	1
nad 18 let	1	1	2	2
Příspěvek na péči				
I.	0	0	0	0
II.	0	0	0	0
III.	0	0	0	0
IV.	0	0	0	0
Ostatní	0	0	0	0
Celkem	0	0	0	0

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	0,45	0,45	0,16	0,16
Smlouvy	0,45	0,45	0,16	0,16
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	0	0,02	0,12	0,07

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	171 000	208 000	163 000	152 000
Z toho:				
Osobní náklady	147 000	183 000	131 000	123 803

Provozní náklady	24 000	25 000	32 000	28 197
Náklady na 1 klienta	34 000	42 000	54 000	50 666

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Sociální služba je poskytována v areálu složeném z pěti budov s různou dobou výstavby. Ubytovací část je rozdělena do tří budov.

Budova č. 1 – objekt z roku 1983, dvě podlaží. Přístup do areálu je bezbariérový, i v celém areálu je možné se pohybovat na invalidním vozíku.

Budova č. 2 – objekt z roku 2005, tři podlaží.

Budova č. 3 – objekt z roku 2001, tři podlaží.

Budova č. 4 – objekt z roku 2005, jedno podlaží a objekt pro dílny.

Domečky – objekt z roku 2001, jedno podlaží, dále zázemí údržby v jedné budově.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Budova č. 1 – stáří budovy 31 let. Budova slouží jako výtvarné dílny, pracovní dílny, keramická dílna, malá tělocvična (muzikoterapie) a chráněná dílna, kde klienti vykonávají zaměstnání.

1.NP je bezbariérové a je možné se pohybovat na invalidním vozíku (místo stupňovitých nerovností vytvořeny mírné rampy). V budově je dále vytvořena třída pro vzdělávání (pracoviště Speciální základní školy a speciální mateřské školy Teplice, příspěvková organizace). Budova má vlastní plynovou kotelnu včetně plynového ohřevu teplé vody.

Budova č. 2 - budova postavena po zbourání staré budovy před 8 lety. Byla vybudována v roce 2005. Budova slouží jako hlavní ubytovací část s kuchyní, jídelnou, prádelnou a kancelářskými prostory. Budova vyhovuje provozu zařízení, jen některé místnosti se přizpůsobují nové koncepci zařízení.

Budova č. 3 - stáří budovy 31 let. Byla rekonstruována v roce 2001. Budova slouží jako další ubytovací část. V budově jsou nevyhovující okna a již nefunkční zateplení objektu. V dalších bodech je stav budovy vyhovující. Budova č. 2 a budova č. 3 jsou vzájemně propojeny. Všechny prostory v budovách jsou bezbariérové. Pohyb mezi jednotlivými podlažími je možný pomocí dvou bezbariérových osobních výtahů.

Budova č. 4 Byla vybudována v roce 2005. Budova slouží jako dílna údržby a garáž včetně dieselagregátu.

Domečky – tzv. Domečky byly vybudovány v roce 2001 a nyní slouží jako příprava klientů pro novou službu chráněné bydlení.

Domečky jsou samostatné a nezávislé na žádné z dalších budov. V projektu nebylo počítáno s využitím půdních prostor domečků a klienti tedy využívají pouze 1. NP. Organizace sociální službu chráněné bydlení zajišťuje v celkové kapacitě 4, a to v pronajatých bytech.

Plánem zařízení je rekonstrukce a nové využití těchto půdních prostor pro rozšíření poskytování další činnosti (např. ubytování dalších klientů mimo hlavní ubytovací část).

Silné stránky:

Snadná dostupnost na navazující služby. Vhodné umístění objektu s dostupností na veřejné zdroje. Technický stav budov a vnitřní vybavení je na velmi dobré úrovni.

Slabé stránky:

Nejsou.

Záměry a doporučení:

Oblast sociálních služeb:

nadále poskytovat sociální služby:

- domovy pro osoby se zdravotním postižením,
- týdenní stacionář,
- chráněné bydlení,
- sociálně terapeutické dílny,
- od 1. 1. 2019 zrušit službu sociálně aktivizační služba pro seniory a osoby se zdravotním postižením, tato služba po poskytování služby sociálně terapeutické dílny nenaplnuje cíle.

Oblast stavebně technická:

- zateplení budovy č. 3 a č. 1,
- hlavní kotelna – výměna technologického zařízení,
- rekonstrukce spodní části budovy č. 1 realizace v roce 2018,
- generální oprava střechy,
- výměna podlahových krytin ve společenských prostorách,
- vybudování venkovní kuchyně pro nácviky klientů,
- dalším plánem je vybudování nové tzv. tělocvičny pro další aktivity klientů především v zimním období.

Domovy pro osoby se zdravotním postižením Nová Ves v Horách

Poskytované sociální služby:

- domovy pro osoby se zdravotním postižením (kapacita 50 klientů)

ID Sociální služby	6172133	domovy pro osoby se zdravotním postižením
---------------------------	---------	--

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	50	50	50	50
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	50	48	48	50
Příspěvek na péči				
I.	1	3	5	5
II.	21	21	20	20
III.	17	18	18	18
IV.	4	4	3	3
Ostatní	0	0	0	0
Celkem	50	50	50	50

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	21,8	22,6	24,4	23,5
Smlouvy	21,8	22,6	24,4	23,5
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	14,7	17,1	15,6	16,6

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	17 686 000	18 113 000	19 417 000	23 060 000
Z toho:				
Osobní náklady	12 682 000	13 067 000	14 280 000	17 438 565
Provozní náklady	5 004 000	5 046 000	5 137 000	5 621 435

Náklady na 1 klienta	353000	362 000	388 000	461 200
-----------------------------	--------	---------	---------	---------

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Jedná se o budovu v horské obci Nová Ves v Horách, která je umístěna na samotné hranici mezi ČR a SRN. Budova je patrová s přístavbou a je opatřena sedlovou střechou. Vytápěna je centrálně z plynové kotelny. Stav pláště budovy je dobrý a v nedávné době byla budova odizolována, neboť pronikání vzdušné vody do zdiva bylo natolik silné, že se muselo bezodkladně řešit.

Stavebně technické uspořádání - současný stav

V budově byly vybudovány nové prostory pro volnočasové aktivity klientů na půdě. Tím vznikl nový prostor, který umožní důstojné místo pro aktivity klientů.

Dále bylo opraveno oplechování střešního pláště. Odstraněny bariéry bránící klientům v pohybu po dvoře domova.

Jako velmi problematická se jeví terasa v prvním patře budovy, která je krytá a to tak nevhodně, že jí není možné používat, neboť se přehřívá. Proto je nutné terasu odstranit, nebo zcela zrekonstruovat.

Silné stránky:

Umístění služby i přes svou horší dostupnost vyhovuje zvolené cílové skupině. Po rekonstrukcích a opravách, které zde proběhly, je budova rovněž vyhovující. Svým umístěním budova navazuje na služby v obci.

Slabé stránky:

Horší dostupnost zařízení v zimním období.

Záměr a doporučení:Oblast sociálních služeb:

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro osoby se zdravotním postižením,
- zpracován plán transformace, a to v souladu s rozhodnutím o podporu – Podpora procesu transformace pobytových služeb a podpora služeb komunitního typu vzniklých po transformaci, kdy by mohlo dojít k přechodu až 5 klientů na službu chráněné bydlení,
- probíhá realizace humanizace objektu. Klienti schopní přechodu do služby chráněné bydlení Domovy sociálních služeb Háj u Duchcova.

Oblast stavebně technická:

- výměna topných těles,
- regulace topného systému a systému rozvodu pitné vody,
- výměna střešní krytiny,
- vybudování snoozelen a relaxačních prostorů,
- osazení fotovoltaických panelů,
- rekonstrukce terasy,
- příprava registrace nové sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením pro klienty, jedná se o klienty s kombinovaným postižením...s mentálním postižením a s výraznými poruchami chování. Těchto žádostí neustále přibývá, ale do současných zařízení nejsou přijímáni, protože by narušovali kolektivní soužití. Od roku 2020 by se mělo jednat o kapacitu 12 klientů.

LOUNSKO

Domov „Bez zámků“ Tuchořice, příspěvková organizace

sídlo: Tuchořice 1, 439 69 Tuchořice

webové stránky: www.bezzamku.cz



Organizace je zřízena na základě rozhodnutí Okresního úřadu v Lounech, ze dne 26. 6. 2000, usnesením Rady Ústeckého kraje č.180/49/2002, ze dne 4. 12. 2002, ve znění pozdějších předpisů a doplňků. 1. ledna 2012 byl změněn název na Domov „Bez zámků“ Tuchořice, příspěvková organizace.

Základní ekonomické ukazatele

ID Sociální služby	9567874	domovy pro osoby se zdravotním postižením		
Vývoj kapacity a složení klientů - pobytové služby				
	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	60	60	60	60
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	60	56	59	59
Příspěvek na péči				
I.	12	10	12	12
II.	23	24	24	28
III.	10	10	11	10
IV.	10	9	10	8
Ostatní	5	3	2	1
Celkem	60	56	59	59

Vývoj kapacity a složení klientů - ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení				

Celkem kapacita - pobytové, ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	0	0	0	0

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	28	30	30	31
Smlouvy	28	30	29	30
DPČ				
DPP			1	1
Ostatní				

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	26634061	24476726	28579142	30375000
Z toho:				
Osobní náklady	17178620	16926836	19856378	21959000
Provozní náklady	9455441	7549890	8722764	8416000
Náklady na 1 klienta	443901	407945	476319	506250

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Tuchořice č.p. 1 - zámeček : hlavní budova domova (ubytovací služby pro 36 klientů, stravovací služby, sídlo útvaru ředitele a oddělení služeb, přímé obslužné péče, základní výchovné nepedagogické péče). Nová kotelná, nové tepelné hospodářství a rozvod TUV, nová okna a dveře, solidní sociální zařízení, nové podlahy, GO elektrických rozvodů, opravená střecha. V roce 2010 proběhla oprava spojovací komunikace před objektem č.p. 1. V roce 2013 byla opravena fasáda na celém objektu včetně kotelny.

Tuchořice č.p.2 – atrium: nová ubytovací služba, forma přípravy na samostatné bydlení pro 24 klientů v jedno a dvou lůžkových pokojích s vlastním sociálním zázemím. V objektu je 16 jedno a dvou lůžkových pokojů, dvě velké společné kuchyňky, místnost pro odborný dozor, společenská místnost pro klienty, vstupní hala s recepcí a provozní místnosti. Pokoje mají samostatné sociální zázemí a chodbičky. Jsou také vybaveny základním nábytkem včetně kuchyňských koutů s lednicí a automatickou pračkou. Nadstandardní vybavení (televize, video, DVD, další elektrospotřebiče) a bytové doplňky si pořídili klienti z vlastních finančních zdrojů.

Tuchořice č.p. 140: budova určená pro arteterapii, zooterapii a konírna. Budova je v provozním stavu, byla provedena oprava střechy, okapových žlabů a svodů, komínů a hromosvodu. V další etapě byly provedeny opravy inženýrských sítí, včetně drobných stavebních úprav, výměny podlah, výměny oken, dveří a sociálního zařízení. Souběžně probíhala i oprava chodníku. Byla provedena oprava fasády a terénní úpravy. Budova byla

taktéž napojena na novou vodovodní a kanalizační přípojku. V současné době je využívána k různým druhům terapie. V roce 2011 byla budova napojena na vlastní zdroj elektrické energie.

Objekty hospodářského charakteru, garáže, dílny a sklady: celkem 14.

Tyto objekty jsou v areálu Domova na pozemcích ve vlastnictví Ústeckého kraje od roku 2009. Dvě hospodářské budovy jsou určeny k rekonstrukci, kde by měly vzniknout prostory pro volný čas a kanceláře.

- Přístavek u č.p. 2 – atria. V této budově byla v roce 2011 opravena fasáda, kanalizace, podlaha a sociální zázemí. Opravou byly získány nové prostory pro volný čas klientů,
- objekt garáží pro osobní automobily (celkem 7 garáží), které slouží Domovu na garážování osobních vozidel a drobných zemědělských strojů. U garáží 1 – 3 došlo v roce 2017 k výměně garážových dveří,
- objekt velkých garáží (2 garáže) slouží jako garáže pro vícemístná osobní auta,
- hospodářský objekt teletníku a sušárny chmele měl být původně zrekonstruován a využit jako společenské centrum, relaxační místnosti a kanceláře. V roce 2010 se opravil sklad a vznikla zde kuárna pro klienty z Atria. V roce 2011 proběhla rekonstrukce střech. V roce 2012 vznikla podrobná studie a využití těchto prostor. Na základě rozhodnutí ze strany zřizovatele byl plán přehodnocen a došlo ke zjištění, že efektivnější bude vše zbourat a postavit budovu novou,
- hospodářský objekt, původní využití jako stodola, byl pro svoji další nevyužitelnost a špatný stav v roce 2012 na základě rozhodnutí zřizovatele (ÚK) zdemolován,
- hospodářská budova s původním využitím jako sýpka a sklad obilí, byla ze stejných důvodů jako v předchozím případě také v roce 2012 zdemolována,
- hospodářská budova, původně využívána jako sklad hnojiv a chemikálií, v roce 2011 proběhla na budově rekonstrukce střechy a fasády. V současné době slouží jako sklad.

Pozemky v areálu Domova – zámecký park, komunikace, ostatní plochy atd. V roce 2010 proběhla oprava svodu vody a kanalizace u čp. 1 a oprava vjezdu do parku. V roce 2012 proběhla oprava zdi.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Tuchořice č.p. 1 - zámeček

Budova v přijatelném technickém stavu s nutností dalších investic. (Připravena rekonstrukce)

Tuchořice č.p. 2 – atrium

Budova v dobrém technickém stavu s výjimkou sociálního zařízení (koupelna., WC), které jsou částečně v havarijním stavu.

Tuchořice č.p. 140

Budova v přijatelném stavu. Z důvodu vlhkosti zdiva dochází k jeho postupnému odlupování.

Objekty hospodářského charakteru, garáže, dílny a sklady

Hospodářský objekt teletníku a sušárny chmele zdemolován.

Garáže v dobrém technickém stavu s nutností výměny zbývajících garážových dveří a opravy fasády.

Silné stránky:

Část prací na rekonstrukci a modernizaci zařízení již proběhla.

Slabé stránky:

Návaznost pozemků zařízení na pozemky soukromé firmy. Nedokončená revitalizace ostatních budov, nutná revitalizace zahrady a vybudování sportovního zázemí pro klienty.

Záměry a doporučeníOblast sociálních služeb:

- nadále poskytovat sociální služby: domov\ pro osoby se zdravotním postižením,
- od 1. 1. 2019 bude zahájena služba chráněné bydlení pro 2 klienty. Tato služba se bude postupně rozšiřovat na kapacitu 10 klientů,
- V roce 2018 byla zahájena I. Etapa humanizace DOZP – demolice objektu „Teletník“. Byla zahájena také přípravná fáze II. a III. Etapy – tvorba projektů k výstavbě nového objektu a rekonstrukci budovy „Zámeček“. V obou objektech budou pro klienty vybudovány byty. Po těchto úpravách klesne kapacita DOZP na 50 klientů.

Oblast stavebně technická

- Tuchořice č.p.1 - zámeček: na základě projektové dokumentace dojde k celkové rekonstrukci budovy,
- Tuchořice č. p. 2 – átrium – oprava sociálních zařízení (15),
- Tuchořice č. p. 140 – odvlhčení budovy a následná oprava poškozených stěn,
- garáže – výměna zbývajících garážových dveří a oprava fasády.

Smart Region

- řešit vytápění a ohřev TUV,
- elektromobily - realizováno dar ČEZ,
- solární kolektory, fotovoltaické panely,
- elektro čidla, LED panely je ve fázi projektu,
- technologie v oblasti gastro, prádla.

LITOMĚŘICKO

Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace

sídlo: Dlouhá 362/75, 410 02 Lovosice

webové stránky: www.csplitomerice.cz



DSP Chotěšov



DNP Křešice



DSP Skalice



Domov Na Svobodě Čížkovice



DD Libochovice



DD Milešov



DD Čížkovice



DUT Litoměřice



MPP Litoměřice



MPP Louny



CSP Litoměřice



Chráněné bydlení Litoměřice



STD Litoměřice Cestou integrace

Vznik a vývoj organizace

Okresní ústav sociálních služeb Litoměřice se sídlem v Lovosicích, rozpočtová organizace (dále jen „OÚSS Litoměřice“) byla zřízena 27. ledna 1976. Okresním úřadem Litoměřice byla s platností od 1. ledna 2001 vydána nově upravená zřizovací listina, která mění původní název OÚSS Litoměřice na nový a to na Centrum sociální pomoci Litoměřice se sídlem v Lovosicích. Přestože došlo i ke změně z rozpočtové organizace na příspěvkovou organizaci, nebyla v žádném případě přerušena kontinuita trvání původní organizace. Dnem 1. ledna 2003 dochází na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č.180/49/2002 ze dne 4.prosince 2002 ke změně zřizovatele, kterým se stává Ústecký kraj a zároveň ke změně nového názvu organizace na Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace (dále jen „CSP Litoměřice, p.o.“, na základě Dodatku č.1 ke zřizovací listině č.j. 231/2002, ze dne 4.prosince 2002). Sociální služby poskytuje Centrum sociální pomoci Litoměřice, p.o. (dále jen CSP) v objektech, které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje, které jí byly k poskytování služeb a naplňování svého účelu svěřeny. Dále jsou pronajímány prostory pro Manželská a předmanželská poradna Litoměřice (detašované pracoviště MPP Louny).

CSP se sídlem v Lovosicích – ředitelství.

Stáří budovy je cca 80 let.

Jedná se o stávající řadový objekt v uliční zástavbě města Lovosic. Budova je řádně udržována včetně interiéru.

CSP poskytuje tyto sociální služby:

- domovy pro seniory,
- domovy pro osoby se zdravotním postižením,
- domovy se zvláštním režimem,
- chráněné bydlení,
- sociálně-terapeutické dílny,
- odborné sociální poradenství.

Základní ekonomické ukazatele celé organizace:**Vývoj kapacity a složení klientů - pobytové služby**

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	735	711	711	711
Uživatelé				
do 18 let	23	20	23	27
nad 18 let	712	691	688	684
Příspěvek na péči				
I.	137	95	114	62
II.	197	190	192	237
III.	161	158	175	207
IV.	187	174	204	194
Ostatní	53	94	26	11
Celkem	735	711	711	711

Vývoj kapacity a složení klientů - ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	10	10	10	10

Celkem kapacita - pobytové, ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	745	721	721	721

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	358,77	358,6	368,13	380,94
Smlouvy	358,77	358,6	368,13	380,94
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	191,73	171,27	178,34	190,63

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	253 409 000	248 287 572	254 477 840	311 636 601
Z toho:				
Osobní náklady	172 788 000	176 094 200	184 579 840	235 090 601
Provozní náklady	80 621 000	72 193 372	69 898 000	76 546 000

Smart Region:*Domov důchodců Čížkovice*

- úspora energie - zateplení půdních prostorů, dokončení výměny oken, výměna rozvodů vody,
- zajištění odpovídajícího telefonního signálu a sjednocení používaného softwaru umožní plné využití centrálních systémů, čímž se zjednoduší komunikace a přenos informací (vzdálená plocha, jednotné účtování on-line, dostupnost informací o zařízení, klientech apod.).

Domov důchodců Milešov

Na základě usnesení ZÚK č. 43/30Z/2016 byl schválen investiční záměr „Výstavba nového objektu pro seniory“, kdy vybraná studie již počítá s nízkoenergeticky náročnou budovou s využitím všech moderních technologií, které přinesou úspory energií např. zateplení budovy, solární panely na střeše budovy, led osvětlení, vytápění objektu tepelnými čerpadly, rekuperační jednotky vzduchu v místnostech, využití vodovodního řádu v majetku obce Velemín, kdy se platí pouze vodné nebo bude zhotovena vlastní studna s vodárnou – tzv. samozásobování vody v objektu, moderní technické vybavení jednotlivých dvoulůžkových pokojů – kolejnicový systém, koupelna, WC, vše bezbariérové. Lze tedy konstatovat, že projekt nového zařízení je zpracován dle zásad SMART.

Domov důchodců Libochovice

- komplexní inženýrské zasíťování areálu,
- možnost umístění fotovoltaických panelů na ploché střeše v areálu zařízení,
- v případě využití „SMART energetického systému správy areálu“ dojde k významným úsporám ve spotřebě tepelné energie.

Domov U Trati Litoměřice

- provést celkové zateplení objektu budovy včetně střechy,
- umístění fotovoltaických panelů na rovnou střechu pro snížení nákladů elektrické energie,
- pořízení elektromobilu pro dovoz stravy z DSP Skalice,
- seniorské hodinky s lokátorem pohybu (speciální SOS hodinky na přivolání pomoci).

Domov sociální péče Chotěšov

- zateplení podkroví včetně nové střechy,
- využití solární energie, instalace solárních panelů na střechu objektu nebo osazení střechy fotovoltaickými panely.

Domov Na Pustaji Křešice

- pořízení dalších kusů solárních panelů na ohřev teplé vody či vytápění a tím snížit provozní náklady zařízení.

Domov sociální péče Skalice

- instalace solárních panelů,
- pořízení elektromobilu,
- vybudování signalizace sestry x pacienta monitoringu klientů,
- zřízení nové IT sítě.

Domov Na Svobodě Čížkovice

- vybudování solárního systému - fotovoltaická výroba elektřiny s ukládáním do virtuální baterie,
- využívání dešťové vody pro zalévání revitalizované zahrady,
- elektromobilita.

Centrum sociální pomoci Litoměřice – Chráněné bydlení

- elektromobily pro využívání v provozu zařízení jak pro obsluhu klientů, tak pro vyřizování provozních věcí,
- elektronizace a rozvoj IT technologií ve službě.

Sociálně terapeutická dílna CSP Litoměřice - Cestou integrace

- v případě získání vlastní budovy osazení fotovoltaikou.

Organizace je členěna na tato zařízení:

- Domov důchodců Čížkovice,
- Domov důchodců Milešov,
- Domov důchodců Libochovice,
- Domov U Trati Litoměřice,
- Domov sociální péče Chotěšov,
- Domov Na Pustaji Křešice,
- Domov sociální péče Skalice,
- Domov Na Svobodě Čížkovice,
- Centrum sociální pomoci Litoměřice – Chráněné bydlení,
- Sociálně terapeutická dílna CSP Litoměřice - Cestou integrace,
- Manželská a předmanželská poradna Litoměřice (detašované pracoviště MPP Louny).

Domov důchodců Čížkovice

sídlo: Jiráskova 1, 411 12 Čížkovice

webové stránky: www.cspltomerice.cz

DD Čížkovice poskytuje služby:

- domovy se zvláštním režimem

ID Sociální služby	8648413	domovy se zvláštním režimem
---------------------------	---------	-----------------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	53	53	53	53
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	53	53	53	53
Příspěvek na péči				
I.	0	4	1	0
II.	5	2	1	3
III.	21	13	21	21
IV.	27	32	30	29
Ostatní	0	2	0	0
Celkem	53	53	53	53

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	25,3	28,15	31,08	32,28
Smlouvy	25,3	28,15	31,08	32,28
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	17,04	17,07	17,27	16,39

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	19 590 200	20 936 800	22 668 680	28 070 915
Z toho:				
Osobní náklady	13 455 900	15 234 000	17 030 880	21 502 915
Provozní náklady	6 134 300	5 702 800	5 637 800	6 568 000
Náklady na 1 klienta	369 626	395 034	427 711	529 640

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Sociální služba domovy se zvláštním režimem je poskytována v zámecké budově, která byla založena v 17. století (pravděpodobně v letech 1658 -1665). Budova je v památkově chráněná, nachází se ve středu obce Čížkovice. Areál tvoří budova zámku s jednotlivými, mezi sebou propojenými křídly. Vzhledem ke svému stáří je budova poměrně zachovalá. Dispoziční

řešení je omezeno stávající konstrukcí objektu a tím, že se jedná o památkově chráněný objekt.

K vytápění budovy je využíván zemní plyn. Objekt má vlastní kuchyň a prádelnu.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Konstrukčně objekt vypovídá o historickém členění původní stavby, ke které byla dodatečně provedena přístavba - dnes administrativní a technické zázemí domovy, včetně prádelny a žehlírny. Vnitřní dispozice byla citlivě upravena pro potřeby poskytované sociální služby. Byly provedeny stavební úpravy zvyšující komfort poskytovaných služeb např. nainstalovaná otevírací mechanická madla u dveří pokojů usnadňující otevírání dveří pro uživatele, kteří jsou upoutáni na invalidní vozík. Pro zvýšení komfortu uživatelů byla také pořízena klimatizace a 25 polohovacích elektrických lůžek. Proběhla přestavba prádelny a administrativních prostor, rekonstrukce části sociálního zázemí a z velké části byla provedena výměna historických oken za památkově schválená tepelně izolační okna. Dále bylo provedeno částečné odvodnění objektu.

V areálu byly zpevněny povrchy a vybudovány nové komunikace. Proběhla rekonstrukce otevíracích vrat do areálu a byla nainstalována zcela nová vrata s novými sloupky a samočinným otevíráním. Rekonstruována byla i vstupní historická vrata do budovy, včetně opravy mechanického zámku.

Silné stránky:

Zařízení je umístěno v klidném prostředí uprostřed obce Čížkovice. Je obklopeno prostornou bezbariérovou zahradou, ve které se mohou uživatelé samostatně pohybovat. Zařízení je bezbariérové a je snadno dostupné veřejnosti.

Je zajištěno soukromí pro uživatele i návštěvy. V obci Čížkovice je velmi dobrá občanská vybavenost: pošta, dva obchody s potravinami, dvě pohostinství, kadeřnictví, obecní knihovna, rozsáhlý park a kulturní dům, kde probíhají divadelní představení. Velmi dobrá je spolupráce s jednotlivými složkami obce (mateřská a základní škola, Sbor dobrovolných hasičů). Obec má velmi dobrou dopravní dostupnost.

Slabé stránky:

Zařízení je provozováno v památkově chráněné budově. V zařízení jsou vícelůžkové pokoje, průchozí pokoje a společná sociální zařízení, což nevyhovuje současným požadavkům kladeným na kvalitu sociálních služeb.

Zastaralé technické vybavení: chybí signalizační zařízení, evakuační výtah, elektronická požární signalizace.

Zařízení se nachází v zóně s nedostatečným telefonním signálem.

Záměry a doporučení:

Dle doporučení vedení KUUK budou pro potřeby reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji vytvořena lůžka pro 2 uživatele pro tuto cílovou skupinu.

Oblast sociálních služeb:

- specializovat se nadále na poskytování sociální služby domovy se zvláštním režimem pro okruh osob s Alzheimerovou chorobou, se stařeckou a ostatními typy demencí.

Oblast stavebně technická:

- dokončit výměnu oken,
- odstranění velkého rozsahu vlhkého obvodového zdiva u budovy domova, tak budovy garáže,
- nainstalovat signalizační komunikaci personál x uživatel,
- provést instalaci elektronické požární signalizace,
- instalace evakuačního výtahu.

Všechny opravy a rekonstrukce objektu jsou proveditelné vzhledem ke stáří budovy, s vyššími náklady. To se týká i udržení provozuschopnosti budovy.

Domov důchodců Milešov

sídlo: Milešov 1, 411 32 Milešov

webové stránky: www.csplitomerice.cz

DD Milešov poskytuje služby:

- domovy se zvláštním režimem

ID Sociální služby	1353598	domovy se zvláštním režimem
---------------------------	---------	-----------------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	87	87	87	87
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	87	87	87	87
Příspěvek na péči				
I.	12	12	4	0
II.	23	18	15	23
III.	22	28	35	32
IV.	20	23	33	32
Ostatní	10	6	0	0
Celkem	87	87	87	87

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	41,19	43,25	43,25	46,34
Smlouvy	41,19	43,25	43,25	46,34
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	25,01	25,74	25,74	25,31

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	29 065 000	30 911 500	33 297 444	38 201 113
Z toho:				
Osobní náklady	20 492 800	23 110 000	23 557 344	29 668 113
Provozní náklady	8 572 200	7 801 500	9 740 100	8 533 000
Náklady na 1 klienta	334 080	355 305	382 729	439 093

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Sociální služba je poskytována v památkově chráněném objektu, kdy byl ve 13. století postaven hrad a v 16. století byly dostavěny další budovy a vznikl zámek. Objekt se skládá z 3 samostatných budov a to administrativní budovy, budovy údržby a hlavní budovy zámku. V objektu zámku jsou 2, 3, 4 lůžkové pokoje. Vzhledem k architektonickému uspořádání chráněné památky jsou na chodbách centrálně umístěny umyvárny a sociální zařízení.

Stavebně technické uspořádání - současný stav

Objekt není vhodný po stavební stránce v rámci poskytování sociální služby. Toto vyplývá i z inspekční zprávy MPSV z 11/2014. Objekt je velmi finančně náročný na údržbu a provoz.

Z těchto důvodů usnesením RÚK č. 53/104R/2016 ze dne 10. 2. 2016 vzala rada kraje na vědomí informaci o průběhu jednání v souvislosti s opuštěním památkově chráněných objektů v zařízení Domov důchodců Milešov. Současně bylo uloženo majetkovému odboru pokračovat v jednání s obcí Velemín ve věci nabytí pozemků vhodných pro zařízení Domov důchodců Milešov.

Dne 27. 6. 2016 Zastupitelstvo Ústeckého kraje usnesením č. 80/30Z/2016 uložilo Ing. Ladislavu Drlému, členovi Rady Ústeckého kraje předložit smlouvu o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem je budoucí nákup (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od obce Velemín za celkovou kupní cenu 8.736,-Kč (1,-Kč/m² cena sjednána dohodou) za podmínky změny Územního plánu obce Velemín, která bude spočívat v bezproblémové možnosti zahájit stavbu zařízení Domov důchodců Milešov. Výše citovaná smlouva o budoucí kupní smlouvě byla uzavřena dne 17. 8. 2016. Dále na témže jednání Zastupitelstva Ústeckého kraje usnesením č. 43/30Z/2016 bylo rozhodnuto o schválení předloženého investičního záměru na akci „Centrum sociální pomoci Litoměřice, p.o. – Výstavba nového objektu pro pobytovou sociální službu s cílovou skupinou senioři (osoby se stařeckou a Alzheimerovou demencí)“. V současné době, je zpracovaná studie s názvem, „CSP Litoměřice, Velemín – výstavba nového objektu pro seniory“ a vyčkává se na schválení změny č. 2 územního plánu Velemín. Na základě všech uvedených skutečností jsou v současné době prováděny na objektech DD Milešov udržovací práce a neplánují se žádné velké investiční akce.

Silné stránky:

Zařízení je bezbariérové. Technické prostředky zařízení umožňují bezproblémovou manipulaci s klienty. Na pokojích je signalizace pro dorozumívání mezi klientem, a personálem, dále je v objektu klidová zóna, kaple, atrium, kantýna.

Slabé stránky:

Absence vlastního sociálního zařízení na pokojích, objekt je památkově chráněnou budovou. Chybí jednolůžkové pokoje, většina pokojů je 3 a 4 lůžková. Do zařízení je špatná dopravní dostupnost.

Záměry a doporučení:

Dle doporučení vedení KUUK budou pro potřeby reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji vytvořena lůžka pro 2 uživatele pro tuto cílovou skupinu.

Oblast sociálních služeb:

- specializovat se nadále na poskytování sociální služby domovy se zvláštním režimem pro okruh osob s Alzheimerovou chorobou, se stařeckou a ostatními typy demencí.

Oblast stavebně technická:

- v horizontu let ukončit poskytování sociálních služeb v tomto objektu. Pokud by se zřizovatel rozhodl ponechat toto zařízení v provozu, je potřeba značných finančních prostředků (ca 0,4mld Kč) na celkovou údržbu všech budov DD Milešov:
- výměna oken, střešní krytiny, okapů, svodů, říms pod okapy,
- zateplení stropu pod půdou (odklizení zbytků staré krytiny na podlaze půdy).

Domov důchodců Libochovice

sídlo: Vrchlického 574, 411 17 Libochovice

webové stránky: www.csplitomerice.cz

DD Libochovice poskytuje služby:

- domovy pro seniory

ID Sociální služby	7102460	domovy pro seniory
---------------------------	---------	--------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	153	153	153	153
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	153	153	153	153
Příspěvek na péči				
I.	26	34	30	20
II.	48	55	56	61
III.	31	32	39	54
IV.	16	12	12	11
Ostatní	32	20	16	7
Celkem	153	153	153	153

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	44,21	47,44	48,44	58,28
Smlouvy	44,21	47,44	48,44	58,28
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	28,12	29,82	30,41	29,11

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	39 814 300	44 166 100	43 721 176	53 036 822
Z toho:				
Osobní náklady	21 534 800	25 921 000	27 259 776	36 059 822
Provozní náklady	18 279 500	18 245 100	16 461 400	16 977 000
Náklady na 1 klienta	260 224	288 667	285 759	346 646

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Objekt Domova důchodců Libochovice se nachází v okrajové části Libochovic. Skládá se z budovy č. 1, budovy č. 2.

Budova č. 1, která je na parcele č. 637/1 byla postavena v roce 1937. Rekonstrukce této budovy byla provedena v roce 2002 a má kapacitu 44 lůžek. Zde se nacházejí pokoje dvoulůžkové a třílůžkové. Sociální zařízení je společné na patrech budovy.

Budova č. 2, na parcele č. 1161, byla zkolaudována v roce 1993. V roce 2009 proběhla rekonstrukce střechy. V budově jsou pavilony A až E. Kapacita je 109 lůžek. Nacházejí se zde jednolůžkové a dvoulůžkové pokoje s vlastním sociálním zařízením.

Obě budovy domova jsou vnitřně propojeny a jsou bezbariérové.

K využití je zde rozsáhlá zahrada, park. Ve vnitřních prostorách se nachází kaple, sály, knihovna apod. Dále je v areálu garáž s kotelnou na parcele č. 1162/1.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

V roce 2002 proběhla rekonstrukce objektu, která se týkala obou budov. V rámci rekonstrukce objektu vznikly bezbariérové přístupy, byly vybudovány dva výtahy a úpravou vznikly jedno a dvoulůžkové pokoje s vlastním sociálním zařízením. Obě budovy jsou propojeny tak, že uživatelé z obou oddělení mohou využívat vnitřní objekt, který je rozsáhlý, s řadou prostor určených k sezení nebo k zájmové činnosti. V novém objektu se nachází velký společenský sál, kde se pořádají koncerty, zábavy, výstavy, přednášky, besedy apod. Dále se zde nachází malý sál, který je určen pro zájmovou činnost a aktivity uživatelů. Uživatelům je také k dispozici kaple, kavárna, knihovna, na každém patře společenská místnost s knihami a televizory.

Silné stránky:

Pokoje s vlastní koupelnou, sociálním zařízením (82 pokojů z celkových 100 pokojů). Signalizace na pokojích. Sociální služba je poskytována ve velkém areálu, včetně zahrady. Objekt je bezbariérový s dobrou dopravní dostupností.

Slabé stránky:

Nedostatečné zateplení čímž dochází k velkým únikům tepla. Havarijní stav stávajících oken především budova č. 2, v pavilonu A, B částečně, D a E. Na budově č. 2 není EPS a na budově č. 1 je EPS zastaralá. Nevyhovující rozvod telefonního signálu uvnitř v budově, chybí WIFI.

Záměry a doporučení:

Oblast sociálních služeb:

- nadále se specializovat na službu domovy pro seniory,
- rozšířit sociální službu o poskytování sociální služby domovy se zvláštním režimem.

Oblast stavebně technická:

- komplexní revitalizace včetně zateplení budov domova, vč. výměny zbývajících oken,
- rekonstrukce koupelen, sociálního zařízení na budově č. 2,
- oprava, obnova oplocení areálu domova,
- komplexní změna tepelného hospodářství včetně regulace,
- komplexní infromatické zasíťování budovy, výměna telefonní ústředny,
- výměna signalizace (sestra x pacient),
- výměna a vybudování EPS (elektrická požární signalizace) na budově č. 1 a 2.

Domov U Trati Litoměřice

sídlo: U Trati 2041/3, 412 01 Litoměřice

webové stránky: www.csplitomerice.cz

Domov U Trati Litoměřice poskytuje služby:

- domovy pro seniory,
- domovy pro osoby se zdravotním postižením.

ID Sociální služby	6223146	domovy pro seniory
---------------------------	---------	--------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	90	85	85	85
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	90	85	85	85
Příspěvek na péči				
I.	65	20	54	20
II.	15	15	21	48
III.	2	0	1	17
IV.	0	0	0	0
Ostatní	8	50	9	0
Celkem	90	85	85	85

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	15,19	14,44	15,37	17,28
Smlouvy	15,19	14,44	15,37	17,28
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	14	13,88	14,38	14,36

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	13 462 300	12 409 572	13 661 044	17 748 695
Z toho:				
Osobní náklady	8 821 200	9 096 000	10 245 844	12 967 495
Provozní náklady	4 641 100	3 313 572	3 415 200	4 781 200
Náklady na 1 klienta	149 581	145 995	160 718	208 8209

ID Sociální služby	2465771	domovy pro osoby se zdravotním postižením
---------------------------	---------	---

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	0	5	5	5
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	0	5	5	5
Příspěvek na péči				
I.	0	1	5	0
II.	0	0	0	0
III.	0	0	0	5
IV.	0	0	0	0
Ostatní	0	4	0	0
Celkem	0	5	5	5

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	0	0,82	0,89	0,89
Smlouvy	0	0,82	0,89	0,89
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	0	0,26	0,66	11,1

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	0	583 500	556 676	689 253
Z toho:				
Osobní náklady	0	415 000	403 076	624 253
Provozní náklady	0	168 500	153 600	65 000

Náklady na 1 klienta	0	116 700	111 335	137 851
-----------------------------	---	---------	---------	---------

Stavebně technické uspořádání - vývoj

Jedná se o ubytovací objekt postavený v roce 1988 vedle areálu nemocnice v Litoměřicích za použití typizovaných panelů, který je zastřešen rovnou střechou. Tomu odpovídá i vnitřní dispoziční členění. Doposud nebyla provedena zásadní rekonstrukce napojení domova na kanalizační řád, který je v havarijním stavu a k areálu nevede přístupová komunikace pro pěší.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

V současné době probíhá postupná rekonstrukce koupelnových jader v jednotlivých bytech, včetně nových rozvodů elektroinstalace. Dále byla provedena částečná rekonstrukce balkonových lodžii.

Silné stránky:

Ubytování seniorů v jednolůžkových pokojích s balkónem, s možností využití toalety, koupelny a kuchyně, která je vybavená ledničkou a vařičem a to přímo v bytové jednotce. Rodinné prostředí s lesoparkem, lavičkami a pergolou, poklidné okolí, blízkost nemocnice a městské dopravy. Umístění zařízení ve městě Litoměřice umožňuje soužití s běžnou populací. Kulturní či sportovní vyžití mohou uživatelé realizovat z nabízených služeb města.

Slabé stránky:

Vnitřní uspořádání prostorů budovy je nevyhovující k poskytování sociální služby imobilním osobám a osobám trvale upoutaným na lůžku a to vzhledem k technickým možnostem budovy. Schází bezpečná přístupová komunikace pro pěší kolem objektu STK. Zařízení odpovídá pouze vymezené cílové skupině klientů, kteří jsou soběstační a mobilní. Zařízení nedisponuje vlastní kuchyní, strava je dovážena z jiného zařízení CSP Litoměřice, p.o.

Záměry a doporučení:Oblast sociálních služeb:

- specializovat se pouze na poskytování sociální služby domovy pro seniory,
- postupné ukončení poskytování sociální služby DOZP (dle Rozhodnutí KÚÚK se již další osoby nepřijímají).

Oblast stavebně technická:

- vzhledem k tomu, že se jedná o klasický „panelový dům“ je nutné vzhledem k úspoře energie provést celkové zateplení objektu budovy včetně střechy a provést celkovou rekonstrukci lodžii (zábradlí a povrchu podlahy balkónu),
- problematika údržby a provozu objektu je především ve venkovním rozvodu vody (zastaralé připojení na vodovodní řád přes pozemek, který není vlastnictvím Ústeckého kraje),
- rekonstrukce venkovního napojení do kanalizačního řadu – havarijní stav,
- výstavba přístupové komunikace pro pěší.

Domov sociální péče Chotěšov

sídlo: Libochovická 166, 410 02 Lovosice

webové stránky: www.cspltomerice.cz

DSP Chotěšov poskytuje služby:

- domovy pro osoby se zdravotním postižením.

ID Sociální služby	9374052	domovy pro osoby se zdravotním postižením
---------------------------	---------	---

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	56	66	66	66
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	56	66	66	66
Příspěvek na péči				
I.	3	4	0	3
II.	29	28	25	28
III.	18	21	18	18
IV.	6	12	23	17
Ostatní	0	1	0	0
Celkem	56	66	66	66

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	22,19	31,35	33,35	33,38
Smlouvy	22,19	31,35	33,35	33,38
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	15,05	16,72	17,11	17,58

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	17 980 300	21 103 000	23 344 215	26 893 915
Z toho:				
Osobní náklady	12 226 600	16 213 000	17 692 215	19 946 915
Provozní náklady	5 753 700	4 890 000	5 652 000	6 947 000
Náklady na 1 klienta	321 077	319 742	353 700	407 484

Stavebně technické uspořádání - vývoj

Domov je umístěn v bývalém objektu Armády České republiky postaveném v letech 1966 až 1968 na okraji obce Chotěšov. Po ukončení činnosti armády byl objekt zrekonstruován a od ledna 1997 slouží pro potřeby sociálních služeb. Při rekonstrukci byl vybudován osobní výtah, dostavěn prostor kuchyně s jídelnou a částečně byl objekt i zateplen. Plochá střecha byla

nahrazena valbovou. Nově vzniklý půdní prostor byl využit pro sklady, šatny a byla zde zřízena i prádelna. Byla postavena čistička odpadních vod. Uhelná kotelna byla nahrazena plynovou.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Stavebně technický stav odpovídá stáří objektu. V letech 2008 - 2012 byla v objektu postupně provedena rekonstrukce výtahu, výměna dřevěných oken za plastová, výměna vstupních dveří, oprava dešťových svodů včetně odkanalizování, úprava tří vícelůžkových pokojů na dvoulůžkové. V roce 2014 byla provedena rekonstrukce plynové kotelny. V roce 2015 proběhla stavební úprava pokojů pro ubytování uživatelů ve II. NP. Dále byly zřízeny nové kanceláře v nástavbě nad hlavním vstupem do domova. Tímto byly zrušeny kanceláře ve III. NP, byly zde zřízeny nové pokoje a došlo k úpravě třílůžkových pokojů na dvoulůžkové. Ve II. a III. NP byly zřízeny klubovny a v I. NP pokoje pro imobilní uživatele. Proběhla generální rekonstrukce již nevyhovující čistírny odpadních vod a zateplení budovy včetně nové fasády. V roce 2016 došlo k rekonstrukci topení – ležaté rozvody v I. NP. Byl rekonstruován anténní rozvod na pokoje uživatelů.

Silné stránky:

Upravená zahrada se zpevněnými komunikacemi je vhodná i pro pohyb méně mobilních uživatelů. Dobrá dostupnost veřejných služeb pro uživatele v okolí domova.

Slabé stránky:

Pokoje nemají vlastní sociální zařízení, pouze společná na chodbách. V zařízení není evakuační výtah.

Záměry a doporučení:

Oblast sociálních služeb:

- nadále poskytovat sociální službu DOZP,
- v rámci humanizace sociálních služeb snížit kapacitu domova na 63 klientů.

Oblast stavebně technická:

- rekonstrukce oplocení areálu domova,
- předělání brouzdaliště na mlhoviště,
- vybavení kluboven uživatelů klimatizacemi,
- obnovení již zastaralého zařízení komunikačního systému sestra – pacient,
- zřídit bezbariérový vstup do jídelny domova.

Domov Na Pustaji Křešice

sídlo: Encovanská 73, 411 48 Křešice

webové stránky: www.csplitomerice.cz

Domov Na Pustaji Křešice poskytuje služby:

- domovy pro osoby se zdravotním postižením

ID Sociální služby	1997112	domovy pro osoby se zdravotním postižením
---------------------------	---------	---

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	43	43	43	43
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	43	43	43	43
Příspěvek na péči				
I.	5	2	2	0
II.	26	21	21	21
III.	10	16	17	15
IV.	1	3	3	7
Ostatní	1	1	0	0
Celkem	43	43	43	43

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	21,29	18,22	18,22	18,28
Smlouvy	21,29	18,22	18,22	18,28
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	14,05	14	14,05	14,36

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	16 250 700	15 320 900	16 123 852	24 306 815
Z toho:				
Osobní náklady	11 741 900	11 196 200	11 630 052	19 326 015
Provozní náklady	4 508 800	4 124 700	4 493 800	4 980 800
Náklady na 1 klienta	377 923	356 300	374 973	565 5

Stavebně technické uspořádání- vývoj

Stáří objektů je cca 140 let (nejstarší doložitelná zmínka z r. 1879). Č.p. 73 – parcela č. 82/1 tvoří hlavní budovu. Jedná se o starší zděný objekt, jenž je z větší části zrekonstruovaný a upravený, na parcele č. 155 je stodola a garáže. Parcela č. 82/4 představuje skladový objekt, ten je po rekonstrukci a je využíván jako dílna údržby a učebna (zkušebna) hudební skupiny uživatelů DNP Křešičanka - Pustajka.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Všechny místnosti v hlavní budově jsou po rekonstrukci. Současným problémem objektu je výskyt vlhkosti obvodových stěn suterénu a nepřítomnost osobního výtahu.

Skladový objekt je po provedené rekonstrukci a perspektivně by bylo vhodné jej zateplit. V roce 2016 byla dokončena výstavba garáží s technologickým zázemím. S ohledem na stáří objektu nebyla provedena jeho vnější izolace proti vlhkosti tlakové spodní vodě a v případě větších dešťů dochází k vyvěrání vody stěnou ve sklepních prostorách budovy. Opatření proti negativnímu vlivu spodních vod jsou nedokončená a proto je třeba je realizovat v plném rozsahu.

Silné stránky:

Objekt se nachází v klidném prostředí. Dispozice budov umístěných v rozsáhlé zahradě umožňuje rozsáhlé využití klienty.

Slabé stránky:

Vícelůžkové pokoje bez vlastního sociálního zařízení (pouze 1 pokoj má vlastní sociální zařízení, 2 pokoje mají vlastní umyvadlo). Ostatní mají sociální zařízení společná na chodbách. Objekt není bezbariérový a nemá ani vlastní malý osobní výtah.

Záměry a doporučení:Oblast sociálních služeb:

- specializovat se i nadále na poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením, převážně mobilními klienty,
- snížení kapacity čtyřlůžkových pokojů.

Oblast stavebně technická:

- rekonstrukce centrální kotelny - výměna plynových kotlů,
- dokončení sanačních prací na objektu hlavní budovy,
- rekonstrukce střechy, fasády a zateplení přilehlé budovy – dílna údržby,
- modernizace prádelny.

Domov sociální péče Skalice

Sídlo: Skalice 44, 412 01 Litoměřice

webové stránky: www.csplitomerice.cz

Domov sociální péče Skalice poskytuje služby:

- domovy pro osoby se zdravotním postižením

ID Sociální služby	9751707	domovy pro osoby se zdravotním postižením
---------------------------	---------	---

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	77	77	77	77
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	77	77	77	77
Příspěvek na péči				
I.	0	0	0	0
II.	9	9	7	7
III.	18	14	9	10
IV.	50	54	61	60
Ostatní	0	0	0	0
Celkem	77	77	77	77

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	59,3	60,41	58,51	58,28
Smlouvy	59,3	60,41	58,51	58,28
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	26,05	24,29	24,8	26,36

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	35 746 800	37 418 000	36 976 560	44 143 177
Z toho:				
Osobní náklady	25 556 600	27 673 000	28 008 060	34 061 177
Provozní náklady	10 190 200	9 745 000	8 968 500	10 082 000
Náklady na 1 klienta	464 244	485 948	480 215	573 288

Stavebně technické uspořádání - vývoj

Hlavní objekt vznikl přestavbami původní obytné vily z počátku minulého století. V roce 1963 byla přikoupena i blízká samostatná vilka u „Zelených“, která byla postavena také pravděpodobně počátkem minulého století. Přístavba nové hlavní budovy proběhla v roce 1966. V 60 letech minulého století byly postaveny samostatné objekty garáží, dílen a zemědělských objektů. Objekty byly postupně modernizovány a rekonstruovány.

V hlavní budově byla postupně provedena celková rekonstrukce kotleny, prádelny, kuchyně a osobního výtahu. Postupně v hlavní budově proběhly částečné opravy zdravotní instalace,

kanalizace, topení, vzduchotechniky, elektrorozvodů, sociálních zařízení, hlavního vstupu, pokojů, ploché střechy, výměna většiny oken a dveří, zřízení a oprava slaboproudých rozvodů, přístavba lůžkového výtahu apod. Budova je udržovaná a její stav odpovídá jejímu stáří. V suterénu budovy jsou technické provozy – kotelna, kuchyně, prádelna, které slouží k zabezpečení sociálních služeb.

Vila u „Zelených“ je bariérová s úzkým a strmým schodištěm a může být využívána pro poskytování sociálních služeb pouze mobilním uživatelům. Vila má samostatné nezávislé vytápění i ohřev vody a stavebně odpovídá svému stáří. Také zde byly postupně provedeny částečné opravy elektroinstalace, zdravotní instalace, topení, byly vyměněny okna a dveře.

Samostatné objekty dílen, garáží, skladů a zemědělských objektů jsou z 60 let minulého století a jsou umístěny na nádvoří a zahradě. Dílny a sklady mají samostatné nezávislé vytápění i ohřev vody a stavebně odpovídají svému stáří. I u těchto objektů postupně proběhly dílčí opravy. Např. výměna oken a dveří v dílně a skladech.

Celý areál je oplocený, zahrada je v rámci možností udržovaná a kromě zemědělských objektů zde byly postupně vybudovány zahradní altány a zahradní prvky. Všechny objekty jsou v ucházejícím stavebně technickém stavu, ale nevyhovují tepelněizolačním požadavkům.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

DSP Skalice je svým uspořádáním, vybavením a zabezpečením vhodným zařízením pro poskytování služby dané cílové skupině. Objekty jsou částečně upraveny pro poskytování sociálních služeb uživatelů imobilních a uživatelů s vysokou mírou podpory.

V hlavní budově jsou úzké chodby a dveře. Je plánováno ubourání ostění a zvětšení nájezdového prostoru, případně rozšíření dveří, tak aby byla možná manipulace s pečovatelskými lůžky, zvedáky apod.

Sociální zařízení na hlavní budově jsou zrekonstruovaná, na třech odděleních se zde připravuje zřízení dalšího WC.

Silné stránky:

Umístění domova je v klidném prostředí v blízkosti lesa, v tiché lokalitě plné zeleně nabízí možnost procházek a relaxace v přírodě. Jednotlivá oddělení jsou stavebně oddělena, vybavena provozním a společenským zázemím a z velké části přizpůsobena k poskytování sociální služby uživatelům s vysokou mírou podpory a uzpůsobena k individuálnímu zabezpečení a nácvikům běžných denních činností. Zařízení dobře spolupracuje s neziskovými organizacemi.

Slabé stránky:

Umístění domova je v lokalitě, která je v zimních měsících špatně dostupná. Jednotlivé budovy nejsou zateplené a nejsou využívány alternativní zdroje energií. Pokoje jsou bez vlastního sociálního zařízení. Sociální zařízení jsou společná, pouze u mobilních uživatelů jsou oddělená zvláště pro muže a ženy a je jich méně, než stanovuje standard. V domově chybí signalizační zařízení k přivolání personálu a není nainstalován systém EPS.

Záměry a doporučení:

Oblast sociálních služeb:

- pokračovat v poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením.

Oblast stavebně technická:

- snížení počtu vícelůžkových pokojů, čímž dojde k vytvoření nových prostorů pro volnočasové aktivity uživatelů,

- zřízení smyslové zahrady pro uživatele s nejtěžšími stupni postižení včetně vybudování chodníků pro pohyb uživatelů se zhoršenou mobilitou a pro jízdu s invalidními vozíky a zdravotními kočárky,
- zateplení hlavní budovy, výměna dřevěných výplní,
- oprava lodžii a balkonů, instalace předokenních rolet a markýz,
- oprava asfaltových komunikací a chodníků v areálu,
- úprava vnitřních prostor budovy s ohledem na potřeby imobilních osob,
- rekonstrukce osobního výtahu.

Domov Na Svobodě Čížkovice

sídlo: Na Svobodě 172, 411 12 Čížkovice

webové stránky: www.csplitomerice.cz

Domov Na Svobodě Čížkovice poskytuje služby:

- domovy pro osoby se zdravotním postižením.

ID Sociální služby	9361032	domovy pro osoby se zdravotním postižením
---------------------------	---------	---

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	52	56	56	56
Uživatelé				
do 18 let	23	20	23	27
nad 18 let	29	36	33	29
Příspěvek na péči				
I.	5	2	1	1
II.	15	4	2	7
III.	10	9	14	14
IV.	22	33	38	34
Ostatní	0	8	1	0
Celkem	52	56	56	56

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	39,3	49,27	54,27	58,28
Smlouvy	39,3	49,27	54,27	58,28
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	15,06	15,89	17,54	20,36

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	25 763 600	29 305 600	29 601 088	39 444 103
Z toho:				
Osobní náklady	17 372 900	21 254 000	23 799 588	31 947 103
Provozní náklady	8 390 700	8 051 600	5 801 500	7 497 000
Náklady na 1 klienta	495 454	523 314	528 591	704 359

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Vlastní provoz ústavu byl zahájen 1. 5. 1961. V souvislosti se zrušením diagnostických pobytů byl k 1. 1. 2012 změněn název ústavu na „Domov Na Svobodě Čížkovice“. Jedná se o komplex tří historických budov v rozsáhlé zahradě nad obcí Čížkovice. Stáří hlavní budovy A je 95 let. Stáří vedlejší budovy B je 44 let. Stáří další vedlejší budovy C je 14 let. V roce 2013 a 2016 vznikla při DNS Čížkovice v Lovosicích a Litoměřicích odloučená pracoviště, kde je

poskytována sociální služba 8 uživatelům s mentálním postižením v pronajatých bytech 3+1 v běžné zástavbě města.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Hlavní budova A je plně využívána k ubytování uživatelů. Jedná se o čtyřpatrovou budovu včetně podkroví a suterénu, která je bezbariérová. V suterénu objektu je prádelna, zázemí pro zaměstnance, sklady a prostory, V současné době probíhá komplexní rekonstrukce technologického zázemí a odvodnění celé budovy.

Vedlejší budova B je částečně využívána k ubytování uživatelů. Jedná se o čtyřpatrovou budovu včetně podkroví a suterénu, která je plně barierová. V podkroví, 2. patře a suterénu jsou pokoje uživatelů. V 1. patře jsou kancelářské prostory.

Vedlejší budova C je budova, která je využívána pro volnočasové a terapeutické činnosti s uživateli. Je zde víceúčelový sál, keramická dílna, relaxační místnost a místnost, která je plánována pro muzikoterapii. Dále je zde bezbariérové WC, oddělené WC pro ženy a muže se sprchami a kotelnou.

V zařízení proběhla v roce 2015 částečná rekonstrukce budovy A se zaměřením na bezbariérovost objektu. V roce 2017-2018 proběhla kompletní rekonstrukce podkroví a nového opláštění střechy. V současné době probíhá kompletní rekonstrukce suterénu pod projektem KÚÚK „CSP Litoměřice, Domov Na Svobodě Čížkovice - reko hlavní budovy“ V budově je nevyhovující hlavní vstup pro imobilní uživatele. Plošina je nedostačující. Pro samostatný pohyb některých uživatelů mezi odděleními by byla vhodná výměna dveří mezi odděleními a hlavních dveří na fotobuňku s vybudováním delšího nájezdu u hlavních vchodových dveří. Na odděleních WC pro imobilní uživatele zcela chybí. V budově B je špatný stav vchodových dveří. Koupelny neodpovídají v současné době cílové skupině.

Stav budovy C je vyhovující jejímu záměru - volnočasovým aktivitám uživatelů. V roce 2018-2019 je plánovaná rekonstrukce místnosti, která dříve sloužila jako šatna mužů na muzikoterapii s videoprojekcí.

V roce 2018 probíhá realizace projektu pod názvem „Revitalizace a obnova zahrady DÚSP Čížkovice“.

V areálu je v havarijním stavu asfaltová příjezdová komunikace. Rovněž venkovní osvětlení komunikací je zastaralé, někde nefunkční. Opravu vyžaduje také bazén, kde by bylo vhodné rozšířit opravu bazénu o vznik „mlhoviště“ pro imobilní uživatele v zaniklém prostoru nevyužívaného brouzdaliště u bazénu.

Silné stránky zařízení:

Vybudování 2 bytů pro uživatele ve městě, kde je zajišťován individuální přístup v malé skupině. Areál v Čížkovicích nabízí svým uživatelům možnost využití např. bazénu, altánu, hřiště, zahrady, skleníku, sálu.

Slabé stránky zařízení:

V budově jsou malé pokoje s velkým počtem uživatelů (čtyřlůžkové, pětilůžkové pokoje). Vnitřní prostory celkově neodpovídají uživatelům a jejich míře podpory či stupni postižení (např. chybí WC pro imobilní uživatele, WC v koupelně).

Záměr a doporučení:

Oblast sociálních služeb:

Poskytovat nadále sociální službu domovy pro osoby se zdravotním postižením. Pokračovat v rozvoji „Dětských skupin“. Do budoucna se specializovat na poskytování sociální služby domovy pro osoby se zdravotním postižením, převážně osoby s kombinovanou poruchou ve věku od 3 do 26 let.

Oblast stavebně technická:

- dokončit rekonstrukci suterénu budovy A,
- úprava dveří mezi odděleními a vstupních dveří na fotobuňku,
- zahájit rekonstrukci koupelny pro imobilní uživatele,
- přistoupit k úpravě interiéru budovy B pro vznik dvou domácností pro uživatele připravující se na odchod do jiného druhu sociální služby,
- dokončit plánované vybudování Snoezelenu (terapie světlem),
- dokončit v budově C připravovanou místnost pro muzikoterapii s videoprojekcí,
- dokončit realizaci projektu pod názvem „Revitalizace a obnova zahrady DÚSP Čížkovice“,
- rekonstrukce bazénu s realizací mlhoviště pro imobilní uživatele,
- rekonstrukce zdí v areálu zahrady.

Centrum sociální pomoci Litoměřice - Chráněné bydlení

Sídlo: Pekařská ul., Litoměřice

Webové stránky: www.csplitomerice.cz

Centrum sociální pomoci Litoměřice – chráněné bydlení poskytuje služby:

– chráněné bydlení

ID Sociální služby	3466024	chráněné bydlení
Skupina		sociální péče

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	72	86	86	86
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	72	86	86	86
Příspěvek na péči				
I.	21	16	17	18
II.	25	38	44	39
III.	20	25	21	21
IV.	4	5	4	4
Ostatní	2	2	0	4
Celkem	72	86	86	86

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	39,08	53,12	53,12	47,1
Smlouvy	39,08	53,12	53,12	47,1
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	10,04	10,64	13,05	12,36

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	19 462 100	28 296 600	27 509 752	30 984 275
Z toho:				
Osobní náklady	16 074 500	19 736 000	19 007 952	22 435 275
Provozní náklady	3 387 600	8 560 600	8 501 800	8 549 000
Náklady na 1 klienta	270 307	329 030	319 881	360 282

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Chráněné bydlení je registrováno od 01. 09. 2013. Poskytuje službu chráněného bydlení pro občany ve věku od 18 let s mentálním postižením a kombinovaným zdravotním postižením, jejichž situace vyžaduje pomoc fyzické osoby a jimž není možné zajistit tuto podporu

prostřednictvím rodiny nebo pomocí terénních služeb. Realizace služby chráněného bydlení je uskutečňována prostřednictvím pronajatých bytových jednotek.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

V současné době je poskytována sociální služba chráněné bydlení již pro 86 klientů, a to v Litoměřicích, Lovosicích, Třebenicích a v Libochovicích. Realizace služby chráněného bydlení se uskutečňuje prostřednictvím pronajatých bytových jednotek /komerční sféra, inzerce, realitní kanceláře apod. / na základě smlouvy o nájmu bytu mezi CSP a pronajímatelem. Lokalita poskytovaných služeb bude vyhledávána v prostředí se snadnou dostupností návazných služeb, jako je dopravní infrastruktura, obchody, lékař, kino, sportoviště apod. V první fázi realizace poskytování nové služby bylo využito chráněného bydlení především pro uživatele služeb s nízkou mírou podpory.

Silné stránky:

Klienti se stávají členy běžné společnosti. Zvyšuje se sebedůvěra, samostatnost uživatelů a tím i jejich schopnosti. Podpora samotného způsobu života.

Slabé stránky:

Zneužití, nedůvěra ve schopnosti lidí s mentálním postižením. Byty v nájmu, výpovědi, stěhování, nestabilita.

Záměr a doporučení:**Oblast sociálních služeb:**

- navýšení kapacity,
- pokračující podpora samostatného bydlení,
- přizpůsobení se životu v běžné společnosti.

Oblast stavebně technická:

- vyhledat a zakoupit nemovitosti vhodné pro zajištění páteřní sítě služby chráněného bydlení,
- renovace a doplnění vybavení bytů, drobné opravy a úpravy.

Sociálně terapeutická dílna CSP Litoměřice - Cestou integrace

Sídlo: Pekařská ul., Litoměřice

Webové stránky: www.csplitomerice.cz

Sociálně terapeutická dílna CSP Litoměřice – Cestou integrace poskytuje služby:

- sociálně terapeutické dílny

ID Sociální služby	5581231	sociálně terapeutické dílny
Skupina		sociální prevence

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	10	10	10	10
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	0	0	0	0
Příspěvek na péči				
I.	0	0	0	0
II.	0	0	0	0
III.	0	0	0	0
IV.	0	0	0	0
Ostatní	0	0	0	0
Celkem	0	0	0	0

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	6,07	7,01	7,01	7,04
Smlouvy	6,07	7,01	7,01	7,04
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	3,01	2,17	2,21	2,17

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	4 277 700	4 538 000	3 650 440	4 867 358
Z toho:				
Osobní náklady	3 529 000	3 285 000	2 849 640	3 594 358
Provozní náklady	748 700	1 253 000	800 800	1 273 000
Náklady na 1 klienta	427 770	453 800	365 044	486 736

Stavebně technické uspořádání – vývoj

V zařízení je poskytována sociální služba sociálně terapeutické dílny od 1. 1. 2014. Cílovou skupinou jsou osoby s mentálním postižením. Služba je v pronajaté nemovitosti, která je postupně přizpůsobována jejím potřebám.

Silné stránky:

Výhodná poloha umístění sociální služby v centru města, kde je zajišťován zcela individuální přístup ke klientům, na základě jejich potřeb.

Slabé stránky:

Sociální služba je poskytována v pronajaté nemovitosti.

Záměr a doporučení:

Oblast sociálních služeb:

I nadále pokračovat v rozvoji této služby.

Oblast stavebně technická:

Pokusit se získat pronajatou nemovitost do vlastnictví organizace.

Manželská a předmanželská poradna Litoměřice

sídlo: Palachova 18, 412 01 Litoměřice (*detašované pracoviště Louny – Sladovnická 21, 440 01 Louny*)

webové stránky: www.csplitomerice.cz

MPM poskytují služby:

– odborné sociální poradenství.

Sociální služby se poskytují v pronajatých objektech v Litoměřicích a v Lounech.

ID Sociální služby	1045259	odborné sociální poradenství
---------------------------	---------	------------------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	2	2	2	2
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	0	0	0	0
Příspěvek na péči				
I.	0	0	0	0
II.	0	0	0	0
III.	0	0	0	0
IV.	0	0	0	0
Ostatní	0	0	0	0
Celkem	0	0	0	0

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	2,5	2,51	1,81	1,83
Smlouvy	2,5	2,51	1,81	1,83
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	0,91	0,06	0,37	0,35

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	1 553 500	1 354 000	1 356 613	1 424 335
Z toho:				
Osobní náklady	1 434 000	1 220 000	1 229 113	1 291 835
Provozní náklady	119 500	134 000	127 500	132 500

Náklady na 1 klienta	776 750	677 000	678 307	712 168
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

– Louny

ID Sociální služby	1243707	odborné sociální poradenství
---------------------------	---------	------------------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	4	4	4	4
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	0	0	0	0
Příspěvek na péči				
I.	0	0	0	0
II.	0	0	0	0
III.	0	0	0	0
IV.	0	0	0	0
Ostatní	0	0	0	0
Celkem	0	0	0	0

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	3,86	2,61	2,81	1,68
Smlouvy	3,86	2,61	2,81	1,68
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0	0	0
Ostatní	1,83	0,73	0,75	0,82

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	2 249 500	1 944 000	2 010 300	1 825 825
Z toho:				
Osobní náklady	2 042 500	1 741 000	1 866 300	1 665 325
Provozní náklady	207 000	203 000	144 000	160 500

Náklady na 1 klienta	562 375	486 000	502 575	456 456
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

Záměry a doporučení:**Oblast sociálních služeb:**

Odborné sociální poradenství se zaměřením na manželské a rodinné poradenství rozšířit o odborné sociální poradenství pro klienty chráněného bydlení.

Oblast stavebně technická:

Vzhledem k tomu, že je služba poskytována v pronajatých objektech, není uvažováno o žádném stavebně-technickém zhodnocování.

Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, příspěvková organizace

sídlo: Snědovice 1, 411 74 Snědovice

webové stránky: www.uspsnedovice.cz



Provoz Ústavu sociální péče pro tělesně postižené dospělé občany ve Snědovicích byl zahájen dne 1. 3. 1950.

Od 1. 1. 1991 byl Ústav sociální péče ve Snědovicích rozpočtovou organizací přímo řízenou Ministerstvem práce a sociálních věcí ČR.

Pod Ústecký kraj byl ÚSP Snědovice delimitován od 1. 7. 2001, čímž se stal jeho organizační složkou.

Příspěvkovou organizací Ústeckého kraje, kterou je doposud, se stal Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice dne 1. 1. 2002.

Z historie, ale i ze současnosti je zřejmé, že se ÚSP Snědovice výhradně specializuje na specifickou cílovou skupinu - těžce tělesně postižení dospělí. V registru poskytovatelů MPSV jsou s touto cílovou skupinou registrována pouze 4 zařízení v České republice, kde je profesionální služba těžce tělesně postiženým dospělým poskytována. Vzhledem k množství pobytových zařízení v České republice s cílovou skupinou tělesně postižení dospělí je ÚSP Snědovice zařízením s celorepublikovým působením. Pokračuje nárůst zájmu o sociální službu tohoto typu s touto cílovou skupinou.

Z výše popsané cílové skupiny vyplývá, že nelze tuto specifickou cílovou skupinu rozptýlit, kombinovat s jinou cílovou skupinou, s jinými sociálními službami a převést službu i třeba po jednotlivcích do jiných zařízení sociálních služeb. Umístění lidí s tímto handicapem vyžaduje profesionálně, odborně i speciálně technicky samostatně poskytovanou službu.

Vybavení sociální pobytové služby ÚSP Snědovice nemůže být standardní jako v běžných zařízeních sociálních služeb. ÚSP Snědovice zajišťuje podmínky těžce tělesně postiženým dospělým pro co nejvíce kvalitní, nezávislý, samostatný, běžný způsob života. Vybavení takového zařízení vyžaduje zajištění vysoce speciálních technických pomůcek,

kompenzačních pomůcek, např. zvedáky, prostředky na přepravu imobilních uživatelů, absolutní bezbariérovost nejenom interiéru, ale i exteriéru a jeho nejbližšího okolí.

Základní ekonomické ukazatele

ID Sociální služby	3856868	domovy pro osoby se zdravotním postižením
---------------------------	---------	---

Vývoj kapacity a složení klientů - pobytové služby				
	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	75	75	75	75
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	75	75	75	75
Příspěvek na péči				
I.	8	9	8	8
II.	15	12	14	15
III.	23	23	25	25
IV.	22	27	24	23
Ostatní	7	4	4	4
Celkem	75	75	75	75

Vývoj kapacity a složení klientů - ambulantní a terénní služby				
	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	0	0	0	0

Celkem kapacita - pobytové, ambulantní a terénní služby				
	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	75	75	75	75

Počet zaměstnanců				
	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	35,95	37	38	38,125
Smlouvy	35,95	37	38	38
DPČ	0	0	0	0,125
DPP	0	0	0	0
Ostatní	32,55	30	29	29

Přehled o nákladech na službu				
	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	48 246 000	45 645 000	45 443 000	51 285 000
Z toho:				
Osobní náklady	26 074 000	27 045 000	27 576 000	32 470 000
Provozní náklady	22 172 000	18 600 000	17 867 000	18 815 000

Náklady na 1 klienta	643 280	608 600	605 907	683 800
----------------------	---------	---------	---------	---------

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Stáří objektu více než 350 let.

Provoz je zajišťován v 6 budovách, které jsou plně bezbariérové, dispozičně uspořádané a upravené pro konkrétní činnosti.

Hlavní budova „Zámek“ – dvoupatrový objekt, kulturní památka; pokoje jedno a dvoulůžkové se svým sociálním zařízením.

Slouží k ubytování v 15 jednolůžkových a 16 dvoulůžkových pokojích, které jsou umístěny v přízemí, v 1. a 2. patře budovy „Zámek“. Dále je zde umístěna návštěvní místnost, balneoprovoz, kuřárna, kuchyňka uživatelů služeb, centrální šatny zaměstnanců v přímé péči centrální jídelna, společenská místnost tzv. kavárna, stravovací provoz, pracovny stravovacího provozu a skladové účetní, skladové hospodářství, telefonní ústředna, strojovny výtahů, elektrorozvodna a elektrokotelna, kulturní místnosti, kuchyňky uživatelů služeb (pro každé křídlo s ubytováním uživatelů jedna kuchyňka), provozní místnosti oddělení přímé péče, zimní zahrada, rekonstruovaná historická společenská místnost, místnost pro nabíjení vozíků, dílna sociální terapie, provozy fyzioterapie, denní místnost fyzioterapie, tělocvična, sklady, strojovna vzduchotechniky.

Půdní prostory budovy slouží jako skladové hospodářství a strojovna lůžkového výtahu.

Ve sklepních prostorách hlavní budovy „Zámku“ je připraven prostor na brambory a zeleninu, sklepení s využitím jako sklad ovoce a zeleniny, ostatní sklady oddělení stravování a strojovna výtahu.

V hlavní budově „Zámek“ je 5 výtahů – 2 osobní, 2 lůžkové a 1 nákladní.

Objekt čp. 2 – budova „Ubytovna“ (oddělení chráněného bydlení)

V přízemí budovy jsou provozy – ředitelství, oddělení ekonomické a trenážerový byt.

Ubytování v 3 jednolůžkových a 4 dvoulůžkových pokojích je umístěno v 1. patře této budovy, které patří do oddělení chráněného bydlení. Ve 2. patře této budovy je 1 jednolůžkový pokoj oddělení chráněného bydlení a 2 služební byty pro zaměstnance ÚSP Snědovice. V tomto objektu je 1 osobní výtah. V současné době probíhá příprava této budovy na zajišťování nepřetržitého poskytování sociální služby zaměstnanci v přímé péči.

Objekt čp. 44 – budova „Škola“

Budova „Škola“ je vzdálena cca 300 m od hlavní budovy „Zámek“.

Objekt slouží k ubytování ve dvoulůžkových pokojích. Dále je zde provozní místnosti (denní místnost PSS, ošetrovna), sklad, společná kuchyňka a jídelna, pracovna vedoucí oddělení chráněného bydlení, pracovna uživatelů sociálních služeb, technické místnosti a kuřárna. V tomto objektu je 1 osobní výtah. Tato budova patří do oddělení chráněného bydlení ÚSP Snědovice.

Objekt čp. 21 – budova „Stodola“

Tento objekt slouží jako technické zázemí zařízení ÚSP Snědovice.

V přízemí budovy je velká dílna oddělení sociální terapie včetně skladu, dílna oddělení údržby, denní místnost pracovníků údržby a úklidu, vrátnice, 3 garáže a sklad biologického odpadu.

V 1. patře budovy je centrální skladové hospodářství a 2 služební byty pro zaměstnance ÚSP Snědovice. V tomto objektu je 1 osobní výtah.

Objekt bez čp. – hospodářská budova „Kravín“

V přízemí budovy je keramická dílna včetně 2 kusů keramických pecí, skladů a prodejny výrobků, prádelna, mandlovna, sklady čistého a špinavého prádla, dílna krejčí, provozní místnost pro pradelny a krejčí, 2 technické místnosti oddělení údržby (elektrokotelna – s tepelným čerpadlem a truhlárna).

V 1. patře budovy je skladové hospodářství zařízení a velký víceúčelový sál s technickým zázemím. V tomto objektu je 1 osobní výtah.

Objekt bez čp. – budova „Zahradní domek“

V tomto objektu se nachází pracovní vedoucího technického úseku, pracovní a denní místnost pěstitele plodin. Pod objektem jsou umístěny 2 garáže s nabíječkou pro elektromobily a půdní prostory slouží jako sklady zahradnictví.

Ostatní stavby v ÚSP Snědovice

V ÚSP Snědovice jsou vystavěny dva venkovní altány a to venkovní altán s přístřeškem pro vozíky u budovy „Ubytovna“ a venkovní altán za budovou „Škola“.

V současné době probíhá Revitalizace zámecké zahrady, termín dokončení listopad 2018, čímž dojde k rozšíření možností využití volného času uživatelů i s nejtěžším stupněm tělesného postižení.

Dále má ÚSP Snědovice vystavěnou vlastní biologickou čistírnu odpadních vod pro areál „Zámek“ biologickou čistírnu pro budovu „Škola“ a 4 náhradní zdroje elektrické energie – dieselagregáty - 3 náhradní zdroje jsou umístěny na zahradě v areálu „Zámek“, 1 náhradní zdroj je umístěn na zahradě za budovou „Škola“, zahradnictví s 1 skleníkem, 3 paňíky. Zahradnictví je též využíváno k pracovní činnosti uživatelů ÚSP Snědovice a je bezbariérové.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Technické a stavební vybavení:

- nadále zkvalitňovat sociální službu vybavováním materiálně technickými prostředky pro těžce tělesně postižené dospělé a to prostředky pro transport a přepravu vozíčkářů - přesun pokoj x koupelna, WC a zpět, komunikátory pro okamžitou pomoc oddělení chráněného bydlení „Škola“, „Ubytovna“, dovybavení speciálním nábytkem obytné prostory uživatelů (vybavení kuchyní vertikálními kuchyňskými linkami, výškově polohovatelnými stoly, speciální polohovacími židlemi, polohovacími lůžky), průběžně plněno, nadále pokračuje vzhledem k aktuálním potřebám a změnám zdravotního stavu uživatelů i zájemců o sociální službu,
- zřízení bezbariérové relaxační místnosti – oddychové zóny pro těžce tělesně postižené dospělé, zůstává v záměru do vyřešení optimálního prostoru, navazuje na změny v užívání místností,
- doplnění a výměna topných systémů hlavní budovy Zámku a budovy škola tepelnými čerpadly, záměr v rámci SMART regionu
- z důvodu zhoršujících se zdravotních stavů stávajících uživatelů a žadatelů a i handicapů zájemců o sociální službu bude nutné v horizontu cca 5 let upravit stávající objekt „Ubytovna“, která v současné době slouží soběstačným uživatelům s částečnou podporou, provést změnu současné koncepce tohoto provozu na oddělení s plnou péčí a trvalou podporou, průběžně plněno, nadále pokračuje, provedena rekonstrukce 2 koupelen na bezbariérové koupelny, v plánu jsou další rekonstrukce vnitřních prostorů,
- obnova historického parku, vybudování oddychové zóny - ke zkvalitnění poskytování sociální služby - rozšíření volnočasových sportovních aktivit, k zlepšení okolního prostředí uživatelů, k větší propojenosti s veřejností - vytvoření parku, který bude zároveň otevřený i široké veřejnosti. V současné době probíhá Revitalizace zámecké zahrady, termín dokončení listopad 2018.

Silné stránky:

Zařízení sociální péče v technickém stavu splňující podmínky standardizace. Celkově nadstandardní zařízení poskytující sociální službu výjimečné cílové skupině.

Vysoká úroveň komplexu poskytovaných služeb, uplatňování vysoce individuálního přístupu ke klientovi.

Vyšší standard vzdělání a praxe kolektivu zaměstnanců. Zařízení poskytuje ucelenou rehabilitaci.

Vysoce odborný personál zajišťující komplexní péči tělesně postiženým dospělým – speciální pedagog, psycholog, sociální pracovník, fyzioterapeut, ergoterapeut, pracovníci sociální terapie. Profesionální zajišťování odborného vzdělávání vlastními zaměstnanci.

Nadstandardní vybavení technickými pomůckami pro těžce tělesně postižené dospělé - 73 polohovacích lůžek, polohovací lůžka s pozicí kardiackého křesla, 56 kusů transportního zařízení, vybavení všech lůžek speciálními evakuačními podložkami. Technické vybavení i pro uživatele s nejtěžším stupněm tělesného postižení.

Slabé stránky:

Zařízení nemá žádné slabé stránky.

Záměry a doporučení:

Oblast sociálních služeb:

Nadále poskytovat sociální služby:

- domovy pro osoby se zdravotním postižením s cílovou skupinou zařízení pro osoby s tělesným postižením, osoby s kombinovaným postižením. Nadále specializovat zařízení na problematiku těžce tělesně postižených dospělých občanů na základech subsidiarity a integračních procesů završených inkluzí s *cílovou skupinou zařízení pro osoby s tělesným postižením, osoby s kombinovaným postižením*. Vycházet z individuálních potřeb uživatelů služeb, respektovat jejich svobodnou volbu, nezávislost, samostatnost a dodržovat jejich práva. Podporovat zachování a udržování dosavadního běžného způsobu života uživatelů, vytvářet podmínky pro využívání běžně dostupných zdrojů a veřejných institucí. Podporovat využívání přirozených vztahových vazeb uživatele a pomáhat při zapojení do místního společenství a společenského života. *Průběžně plněno, nadále pokračuje,*
- v rámci komplexního zajišťování ucelené rehabilitace - ve spolupráci s Katedrou rehabilitačního lékařství 1. LF UK a VFN v Praze vytvořit komplex pro ucelenou rehabilitaci postraumatických pacientů a budoucích uživatelů sociálních služeb ať již terénních, pobytových, anebo ambulantních služeb. *Průběžně plněno, nadále pokračuje,*
- udržení organizace jako samostatného celku v rámci komplexního zajišťování ucelené rehabilitace - ve spolupráci s Katedrou rehabilitačního lékařství 1. LF UK a VFN v Praze vytvořit, pokračovat v komplexu pro ucelenou rehabilitaci postraumatických pacientů a budoucích uživatelů sociálních služeb, ať již terénních, pobytových, anebo ambulantních služeb. V ČR v současné době existují rehabilitační, zdravotní ústavy, kde je zajišťována pouze zdravotní rehabilitace, bez zajištění následné sociální, pracovní, pedagogické aj. rehabilitace. V těchto zařízeních se pacienti učí pouze základním prvkům v oblasti sebeobsluhy. V ÚSP Snědovice může být zajišťována ucelená sociální rehabilitace a to i např. pracovní rehabilitace, sociální rehabilitace, psychologie – poskytování poradenské podpory - postraumatických stresových poruch, zajištění poradenství v oblasti ergometrie apod. V rámci pobytu v ÚSP Snědovice bude zajišťována podpora při poznání života v instituci, se směřováním k sociálnímu začlenění nebo k prevenci sociálního vyloučení v rámci komplexního zajišťování ucelené rehabilitace - v květnu 2015 byla uzavřena smlouva o spolupráci s Katedrou rehabilitačního lékařství 1. LF UK a VFN v Praze, čímž byl zahájen proces pro ucelenou rehabilitaci posttraumatických pacientů a budoucích uživatelů sociálních služeb.

Oblast stavebně technická:

- pokračovat v dovybavení materiálně technickými prostředky pro těžce tělesně postižené dospělé a to prostředky pro transport a přepravu vozíčkářů - přesun pokoj x koupelna, WC a zpět, komunikátory pro okamžitou pomoc, dovybavení speciálním nábytkem obytné prostory uživatelů, *průběžně plněno, nadále pokračuje,*
- doplnění a výměna topných systémů hlavní budovy „Zámku“ a budovy „Škola“ tepelnými čerpadly, *řešeno v rámci SMART regionu,*

- z důvodu zhoršujících se zdravotních stavů stávajících uživatelů a žadatelů a i handicapů zájemců o sociální službu bude nutné v horizontu cca 5 let upravit stávající objekt „Ubytovna“ na oddělení s plnou péčí a trvalou podporou, *průběžně plněno, nadále pokračuje*,
- obnova historického parku, vybudování oddychové zóny - ke zkvalitnění poskytování sociální služby - rozšíření volnočasových sportovních aktivit, k zlepšení okolního prostředí uživatelů, k větší propojenosti s veřejností - vytvoření parku, který bude zároveň otevřený i široké veřejnosti. *V současné době probíhá Revitalizace zámecké zahrady, termín dokončení 31.10. 2018.*

Smart Region:

1. Oblast energetická:

- výměna stávajícího osvětlení za LED osvětlení,
- výměna elektrokotlů za tepelná čerpadla,
- využití vlastní studny pro užitkovou vodu,
- využití vlastních nádrží na jímání dešťové vody k dalšímu použití,
- využití dalších elektromobilů pro přepravy na krátké vzdálenosti.

2. Oblast IT

- komunikace se zřizovatelem na úrovni SW systémů např. majetek, účetnictví, archiv aj.

MOSTECKO

Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace

sídlo: Zátíší čp. 177, 435 42 Litvínov-Janov

webové stránky: www.dsslitvinov.cz



Pracoviště Zátíší



Pracoviště Křížatecká

Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace zahájily provoz 1. 9. 1983 pod původním názvem Ústav sociální péče Litvínov-Janov, který byl součástí Okresního ústavu sociálních služeb v Mostě.

Na základě zřizovací listiny Okresního úřadu v Mostě ze dne 6. 12. 1994 byla s účinností od 1. 1. 1995 organizace osamostatněna a nabyla vlastní právní subjektivitu. Dne 4. 12. 2002 se stal zřizovatelem Ústavu sociální péče Litvínov-Janov, Ústecký kraj. V roce 2008 došlo ke změně názvu na stávající Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace.

Od 1. 1. 2009 se tato organizace sloučila s Domovem pro seniory Litvínov, příspěvková organizace, v ul. Křížatecká čp. 16. Toto zařízení zahájilo provoz již v roce 1969, jako Ústav sociální péče Janov, od roku 1976 byl součástí Okresního ústavu sociálních služeb v Mostě. Od 1. 1. 1995 byla organizace osamostatněna a zřizovatelem byl Okresní úřad v Mostě. V roce 2001 byla organizace přejmenována na Domovy důchodců a ústav sociální péče Litvínov. Dne 1. 1. 2003 se stává zřizovatelem této organizace Ústecký kraj. V roce 2008 dochází ke změně názvu na Domov pro seniory Litvínov-Janov, příspěvková organizace a od 1. 1. 2009, jak je výše uvedeno se slučuje tato organizace s Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace, které jsou nástupnickou organizací.

Celková kapacita sociálních služeb: 306

Základní ekonomické ukazatele

Vývoj kapacity a složení klientů - pobytové služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	300	300	300	300
Uživatelé				
do 18 let	6	6	6	2
nad 18 let	294	294	294	296

Příspěvek na péči				
I.	47	56	55	59
II.	95	113	111	97
III.	51	58	56	59
IV.	51	47	49	51
Ostatní	56	26	29	34
Celkem	300	300	300	300

Vývoj kapacity a složení klientů - ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení okamžitá	4	8	8	8

Celkem kapacita - pobytové, ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	304	308	308	308

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	154,18	150,34	154,62	154,8
Smlouvy	153,85	150,04	154,30	154,58
DPČ	0	0	0,01	0
DPP	0,33	0,3	0,27	0,22
Ostatní	84,19	80,99	83,76	85,65

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	107 199 380	106 764 271	120 273 572	139 811 189
Z toho:				
Osobní náklady	73 283 932	75 526 222	86 535 655	100 832 477
Provozní náklady	33 915 448	31 238 049	33 737 917	38 978 712

Domovy sociálních služeb Litvínov, p.o. poskytuje tyto služby :

- domovy pro osoby se zdravotním postižením,
- chráněné bydlení,
- domovy pro seniory,
- domovy se zvláštním režimem (pro osoby s chronickým duševním onemocněním a etylickou demencí),
- domovy se zvláštním režimem (pro osoby s Alzheimerovou nemocí nebo jinými typy demencí),
- sociálně terapeutické dílny.

Organizace je členěna na dvě pracoviště:

- Pracoviště Zátíší čp. 177,
- Pracoviště Křížatecká 16.

Pracoviště Zátíší

sídlo: Zátíší čp. 177, 435 42 Litvínov-Janov
webové stránky: www.dsskl.cz

Pracoviště Zátíší se poskytují služby:

- domovy pro osoby se zdravotním postižením,
- chráněné bydlení (*služba je poskytována v pronajatých bytech v Litvínově a v Litvínov – Chudeřín*),
- sociálně terapeutické dílny (*služba je poskytována v prostorech pracoviště Křížatecká a v pronajatých prostorech v Litvínově*).

ID Sociální služby	8538718	domovy pro osoby se zdravotním postižením
---------------------------	---------	---

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	124	124	121	121
Z toho uživatelé nad 18 let	118	118	115	117
Příspěvek na péči				
I.	9	7	6	5
II.	48	48	39	36
III.	27	28	30	30
IV.	37	36	37	38
Ostatní	3	5	9	12
Celkem	124	124	121	121

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	74,75	72,79	72,78	78,54
Smlouvy	74,54	72,65	72,65	78,39
DPČ		0	0	0
DPP	0,21	0,14	0,13	0,15
Ostatní	37,63	37,15	36,23	39,55

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	52 810 631	48 804 577	56 436 203	69 913 905
Z toho:				
Osobní náklady	36 695 246	36 181 109	42 135 648	50 276 305
Provozní náklady	16 115 385	12 623 468	14 300 555	19 637 600

Náklady na 1 klienta	425 892	393 585	466 414	577 800
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

ID Sociální služby	2577955	chráněné bydlení
---------------------------	---------	------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	x	6	9	9
Z toho uživatelé nad 18 let	x	6	9	9
Příspěvek na péči	x			
I.	x	2	3	3
II.	x	3	6	6
III.	x	1	0	0
IV.	x	0	0	0
Ostatní	x	0	0	0
Celkem	x	6	9	9

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	x	2,17	2,13	2,2
Smlouvy	x	2,17	2,13	2,2
DPČ	x	0	0	0
DPP	x	0	0	0
Ostatní	x	0,68	0,79	1,45

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	x	1 725 251	2 285 507	2 285 312
Z toho:	x			
Osobní náklady	x	708 581	1 109 560	1 658 812
Provozní náklady	x	1 016 670	1 175 947	626 500

Náklady na 1 klienta	x	287 541	253 945	253 924
-----------------------------	----------	----------------	----------------	----------------

ID Sociální služby	2761662	sociálně terapeutické dílny
---------------------------	---------	-----------------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	4	8	8	8
Z toho uživatelé nad 18 let	4	8	8	8
Příspěvek na péči	0	0	0	0
I.	x	x	x	x
II.	x	x	x	x
III.	x	x	x	x
IV.	x	x	x	x
Ostatní	x	x	x	x
Celkem	x	x	x	x

Počet zaměstnanců				
	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	4,39	9,19	9,54	7,92
Smlouvy	4,39	9,06	9,37	7,92
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	0,13	0,17	0
Ostatní	0,84	1,43	3,20	1,2

Přehled o nákladech na službu				
	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	1 856 812	4 315 463	5 034 727	6 279 996
Z toho:				
Osobní náklady	725 641	1 852 240	3 127 904	3 974 896
Provozní náklady	1 131 171	2 463 223	1 906 823	2 305 100

Náklady na 1 klienta	464 203	539 432	629 340	784 999
----------------------	---------	---------	---------	---------

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Jedná se o panelovou stavbu dokončenou v roce 1982. Objekt se skládá ze tří vzájemně propojených pavilonů, které jsou přístupny schodištěm, nebo dvěma výtahy (osobní, nákladní).

V pavilonu A se nachází hospodářská část: kuchyň, jídelny klientů a zaměstnanců, vstupní hala, kanceláře, prádelna, rehabilitace. V podsklepené části jsou umístěny sklady potravin, strojovna vzduchotechniky, topný kanál a zázemí údržby. V pavilonech B a C jsou obytné prostory pro klienty. V 1. - 3.NP jsou umístěna jednotlivá oddělení. V roce 2006 byla budova celkově zrekonstruována. Rekonstrukcí vznikla i nová střešní nástavba, kde jsou k dispozici tři cvičné byty, skladové prostory, zázemí pro zaměstnance a místnosti pro volnočasové aktivity klientů. Realizací nástavby se ubytovací část stala čtyřpodlažní. Celý objekt je zateplen. Vytápění je zajišťováno dálkově, v roce 2008 byla nainstalována zónová ekvitermní regulace. Je zde vybudován náhradní zdroj na ohřev TUV a vytápění a náhradní zdroj na dodávku elektrické energie. Tyto náhradní zdroje jsou řízeny automaticky, bez nutnosti zásahu obsluhy. Zařízení má vlastní čistírnu odpadních vod, která v roce 2009 prošla rekonstrukcí.

Součástí budovy je oplocená velká zahrada, kde je umístěno několik altánů, mlhoviště, hřiště s umělým povrchem, skleník, ohniště a mini amfiteátr s venkovním hledištěm. Stávající komunikace jsou v dobrém stavu (asfaltový povrch) a nebrání v pohybu, jak klientům mobilním, tak imobilním. Areál je ve večerních a nočních hodinách osvětlen veřejným osvětlením, které bylo zrekonstruováno v roce 2010.

Celý objekt, čistírna odpadních vod a výměňková stanice jsou střeženy kamerovým systémem, el. zabezpečením (EVS). Toto zařízení slouží pro zvýšení bezpečnosti klientů a ochrany majetku DSS Litvínov. Zároveň je zařízení napojeno na centrální pult ochrany Městské policie Litvínov.

Objekty jsou ve velmi dobrém technickém stavu.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Objekty jsou ve velmi dobrém technickém stavu bez dalších investic.

Silné stránky:

Domov je situován na okraji města, je snadno dostupný. Vhodný pro integraci klientů do přirozeného prostředí. Zařízení je dobře vybaveno jak pro volnočasové aktivity, tak pro rehabilitaci. Dostupnost škol pro základní vzdělání.

Slabé stránky:

Společné sociální zařízení na odděleních.

Lokalita s vysokou mírou nezaměstnanosti (obtížné shánění prací pro klienty).

Záměry a doporučení:**Oblast sociálních služeb:**

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro osoby se zdravotním postižením, a to včetně komunitních forem (dnes již 7 míst mimo ústav připraveno v souladu se schváleným Transformačním plánem ze dne 24. 4. 2017 a dalších 18 míst pro klienty s velkou mírou podpory),
- nadále poskytovat sociální službu domovy pro osoby se zdravotním postižením pro cílovou skupinu osoby s mentálním postižením a kombinovanými vadami a pro cílovou skupinu osoby se zdravotním postižením spojeným s imobilitou a vysokou potřebou 24hodinové podpory k zajištění základních životních potřeb od 18 do 64 let věku,
- pokračovat v rozšiřování aktivity vedoucí k poskytování sociální služby chráněné bydlení (pro skupinu stávajících klientů DOZP).

Oblast stavebně technická:

V současné době probíhá rekonstrukce a rozšíření parkoviště a připraveny jsou další investice potřebné pro humanizaci služby, vše v souladu se schváleným Transformačním plánem ze dne 24. 4. 2017.

Smart Region:***Pracoviště Křížatecká***

- elektronická identifikace prádla dle klientů,
- solární kolektory, fotovoltaické panely,
- elektro čidla, LED panely je ve fázi projektu,
- revitalizace zahrady – probíhá investice ÚK – termín ukončení 10/2018.

Pracoviště Křížatecká

sídlo: Křížatecká 16, 435 42 Litvínov 8

webové stránky: www.dsskl.cz

Na pracovišti Křížatecká se poskytují služby:

- domovy pro seniory,
- domovy se zvláštním režimem (pro osoby s chronickým duševním onemocněním a etylickou demencí),
- domovy se zvláštním režimem (pro osoby s Alzheimerovou nemocí nebo jinými typy demencí).

ID Sociální služby	4410973	domovy pro seniory
---------------------------	---------	--------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	117	117	117	117
Z toho uživatelé nad 18 let	117	117	117	117
Příspěvek na péči				
I.	24	36	35	36
II.	22	36	38	31
III.	19	19	19	22
IV.	12	8	7	9
Ostatní	40	18	18	19
Celkem	117	117	117	117

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	46,31	46,43	45,45	44,41
Smlouvy	46,23	46,32	45,32	44,34
DPČ	0	0	0,04	0
DPP	0,08	0,11	0,09	0,07
Ostatní	30,49	29,88	28,83	30,69

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	36 767 090	37 113 468	41 295 501	44 040 339
Z toho:				
Osobní náklady	24 817 923	25 329 000	28 951 335	32 179 139
Provozní náklady	11 949 167	11 784 468	12 344 166	11 861 200

Náklady na 1 klienta	314 249	317 209	352 953	376 413
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

ID Sociální služby	8888297	domovy se zvláštním režimem 1
---------------------------	---------	-------------------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	16	16	16	16
Z toho uživatelé nad 18 let	16	16	16	16
Příspěvek na péči				
I.	3	5	5	5
II.	9	8	8	8
III.	1	1	1	1
IV.	1	1	1	1
Ostatní	2	1	1	1
Celkem	16	16	16	16

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	8,04	7,96	10,05	8,35
Smlouvy	8,03	7,94	10,03	8,35
DPČ	0	0	0	0
DPP	0,01	0,02	0,02	0
Ostatní	4,08	3,94	5,12	4,15

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	4 789 255	5 850 376	5 946 565	6 838 698
Z toho:				
Osobní náklady	3 190 374	4 229 650	4 490 168	5 296 398
Provozní náklady	1 598 881	1 620 726	1 456 397	1 542 300

Náklady na 1 klienta	299 328	365 648	371 660	427 418
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

ID Sociální služby	3793014	domovy se zvláštním režimem 2
---------------------------	---------	-------------------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	37	37	37	37
Z toho uživatelé nad 18 let	37	37	37	37
Příspěvek na péči				
I.	10	6	6	10
II.	12	18	20	16
III.	4	9	6	6
IV.	1	2	4	3
Ostatní	10	2	1	2
Celkem	37	37	37	37

Počet zaměstnanců				
	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	22,77	20,99	24,21	21,30
Smlouvy	22,74	20,96	24,17	21,30
DPČ	0	0	0,01	0
DPP	0,03	0,03	0,03	0
Ostatní	10,79	9,34	12,79	9,81

Přehled o nákladech na službu				
	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	11 193 439	13 270 599	14 309 796	16 732 935
Z toho:				
Osobní náklady	7 445 481	9 786 463	10 958 504	13 080 635
Provozní náklady	3 747 958	3 484 136	3 351 292	3 652 300

Náklady na 1 klienta	302 525	358 664	386 751	452 241
----------------------	---------	---------	---------	---------

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Stáří 44 let.

Vlastní objekt byl stavebně dokončen v roce 1969, skládá se ze tří částí. Jedná se o panelový skelet kombinovaný cihlami s plochou střechou.

Obytná část má 1 podzemní podlaží (PP) a 5 nadzemních podlaží (NP). Podlaží jsou přístupna buď schodištěm, nebo dvěma výtahy.

V 1. PP se nachází dílny údržby, sklady a technologické rozvody tepla, vody, kanalizace apod. V 1. NP je kantýna s posezením pro klienty a návštěvy. Nachází se zde vchod na venkovní terasu s bezbariérovým přístupem do zahrady. V jednotlivých křídlech budovy jsou kanceláře personálu DpS, pokoj pro hosty, ergo dílny a ergo kuchyňka oddělení, ve druhé části 1. NP slouží klientům domova se zvláštním režimem. 2.- 5. NP slouží k ubytování klientů domova pro seniory.

Část stravovací – (dvoupodlažní), která je propojena s obytnou částí v obou podlažích.

V 1. NP je hlavní vstup do budovy, vstupní hala s posezením, recepcí a místnost pro kuřáky. V severní části je umístěna prádelna, která byla v roce 2009 zcela zrekonstruována. Ve 2. podlaží je umístěna jídelna pro klienty s odděleným prostorem pro různé činnosti, jídelna pro zaměstnance a kompletní stravovací provoz, který prošel ve druhé polovině roku 2008 rekonstrukcí.

Technická část - zde je umístěná výměníková stanice (objekt je napojen na horkovod) a plynová kotelná, jako náhradní zdroj pro zabezpečení dodávek tepla a teplé vody do objektu v době výpadku horkovodu. Plynové kotle byly v roce 2010 instalovány nově v rámci celkové rekonstrukce a jsou řízeny automaticky, bez nutnosti přítomnosti obsluhy. V této části je také náhradní zdroj elektrické energie o výkonu 96 KWh, poháněný dieselovým motorem. Na tento zdroj jsou napojeny „životně“ důležité spotřebiče (evakuační výtah, část kuchyně, nouzové osvětlení apod.). V roce 2014 byla zrekonstruována střecha na výměníkové stanici. Na konci roku 2015 došlo k zateplení celé budovy vč. technického krčku.

Zahrada, o rozloze přes 20 tis. m² pochází pravděpodobně ze stejného období, jako byla výstavba samotného objektu. V jižní části pozemku je pozůstatek ovocného sadu na terasovitě

uspořádaném terénu. Pozemek je v současné době využíván jen částečně. Stávající komunikace jsou ve špatném technickém stavu a jsou tak nevhodné pro osoby s omezenou pohyblivostí. V severozápadní části zahrady je vybudovaná menší zpevněná plocha s venkovním grilem. Dvě třetiny pozemku jsou zcela bez komunikací. Provádí se zde pouze základní údržba v podobě sekání trávníku. V následujícím období, by měla zahrada projít celkovou revitalizací tak, aby splňovala požadavky a potřeby klientů.

V Domově jsou pokoje s balkonem, které jsou vybaveny standardním účelným nábytkem s úložným prostorem, polohovacími lůžky s mechanickým či elektrickým ovládáním, umyvadlem s teplou a studenou vodou. V roce 2016 byla zakoupena nová elektricky polohovatelná lůžka pro klienty, kteří jsou trvale upoutáni na lůžko.

V budově je výtah (nákladní i osobní) a bezbariérový přístup. Technické vybavení pokojů - protipožární čidla, přípojka na internet a telefon, signalizační přivolávací zařízení s možností dálkového ovládání, zesílená skla v oknech, klíčky u oken s možností uzamknutí, svítidlo stropní, svítidlo nad umyvadlem, set-top-box. Podlahy jsou pokryty linoleem.

Plochy nádvorí prošly celkovou rekonstrukcí položením nového živičného povrchu, opravou nájezdů do budovy a opravou zídky z palisád, které ohraničují strom lípy uprostřed nádvorí.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Obytná část

Objekt je zateplen – 2016.

Příjezdová komunikace

Opravena a vybudováno nové parkoviště – investice ÚK.

Dále je zde možnost využití alternativních zdrojů energie.

Silné stránky:

Domov je situován na okraji města, je snadno dostupný. Velká zahrada pro aktivní odpočinek klientů.

Slabé stránky:

Společné sociální zařízení (pokoj vybaven pouze umyvadlem).

Záměry a doporučení:

V souladu se schváleným Transformačním plánem ze dne 24. 4. 2017 navýšit kapacitu služby DZR 1 o 4 místa a v souvislosti se změnami v psychiatrické péči vyčlenit alespoň 2 místa pro tuto cílovou skupinu.

Oblast sociálních služeb:

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro seniory, sociální služby domovy se zvláštním režimem pro okruh osob se stařeckou, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demence,
- trvale rozvíjet projekt Důstojný život až do konce s cílem poskytovat i paliativní péči.

Oblast stavebně technická:

- v souladu se schváleným Transformačním plánem ze dne 24. 4. 2017 vybudovat terasy v přízemí vpravo pro pobyt klientů trvale upoutaných na lůžko a s velkou mírou podpory.

Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace

sídlo: Okružní 104, 435 13 Meziboří

webové stránky: www.ddmezibori.cz

Objekt ul. Okružní



Objekt ul. Javorová



Organizace byla zřízena na základě rozhodnutí Okresního úřadu v Mostě č. j. 20/1994, ze dne 13. července 1994. Usnesením Rady Ústeckého kraje č. 180/49/2002, ze dne 4. prosince 2002 převzal zřizovatelskou funkci Ústecký kraj.

Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace se nachází v blízkosti centra města Meziboří v klidové části obklopené zelení.

Potřebná veřejná zařízení a instituce jsou dosažitelná veřejnou autobusovou dopravou i pěšky. Sociální služby jsou poskytovány ve dvou budovách, které jsou umístěny na samostatném pozemku a jsou oddělené místní komunikací.

Domov sociálních služeb Meziboří, p. o. poskytuje tyto služby:

- domovy pro seniory,
- domovy pro osoby se zdravotním postižením (sociální služba je poskytována pouze stávajícím uživatelům. Nově nejsou osoby do této služby přijímány, neboť poskytovatel postupně ukončuje poskytování tohoto druhu sociální služby),
- domovy se zvláštním režimem (pro okruh osob se stařeckou, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demence).

Celková kapacita sociálních služeb: 122

Základní ekonomické ukazatele**Vývoj kapacity a složení klientů - pobytové služby**

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	122	122	122	122
Uživatelé				
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	122	122	122	122
Příspěvek na péči				
I.	27	25	24	18
II.	40	32	34	36
III.	31	36	49	46
IV.	16	23	13	15
Ostatní	8	6	2	7
Celkem	122	122	122	122

Vývoj kapacity a složení klientů - ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	0	0	0	0

Celkem kapacita - pobytové, ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	122	122	122	122

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	61	62	63	70
Smlouvy	60	61	62	69
DPČ	1	1	1	1
DPP	0	0	0	0
Ostatní	46	46	51	49

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	45 084 309	49 624 838	53 465 052	66 594 000
Z toho:				
Osobní náklady	31 885 162	34 711 913	40 459 549	49 547 000
Provozní náklady	13 199 147	14 912 925	13 005 503	17 047 000

ID Sociální služby	2068891	domovy pro seniory
---------------------------	---------	--------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	94	82	82	82
Z toho uživatelé nad 18 let	94	82	82	82
Příspěvek na péči				
I.	24	23	19	14
II.	30	17	20	20
III.	20	22	32	30
IV.	13	16	10	12
Ostatní	7	4	1	6
Celkem	94	82	82	82

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	48	40	50	46
Smlouvy	47	39	49	45
DPČ	1	1	1	1
DPP	0	0	0	0
Ostatní	46	46	51	49

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	32 175 423	30 349 764	31 992 598	40 497 930
Z toho:				
Osobní náklady	22 005 592	20 355 968	23 278 889	29 075 607
Provozní náklady	10 169 831	9 993 796	8 713 709	11 422 323

Náklady na 1 klienta	342 292	370 119	390 154	493 877
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

ID Sociální služby	4100257	domovy se zvláštním režimem
---------------------------	---------	-----------------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	24	36	36	36
Z toho uživatelé nad 18 let	24	36	36	36
Příspěvek na péči				
I.	2	1	4	3
II.	8	13	13	15
III.	10	13	15	14
IV.	3	7	3	3
Ostatní	1	2	1	1
Celkem	24	36	36	36

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	29	33	36	35
Smlouvy	28	32	35	34
DPČ	1	1	1	1
DPP	0	0	0	0
Ostatní	46	46	51	49

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	11 519 403	17 492 129	19 539 288	23 628 814
Z toho:				
Osobní náklady	8 922 848	13 023 044	15 637 579	18 516 647
Provozní náklady	2 596 555	4 469 085	3 901 709	5 112 167

Náklady na 1 klienta	479 975	485 892	542 758	656 356
-----------------------------	---------	---------	---------	---------

ID Sociální služby

4814058 | domovy pro osoby se zdravotním postižením

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	4	4	4	4
Z toho uživatelé nad 18 let	4	4	4	4
Příspěvek na péči				
I.	1	1	1	1
II.	2	2	1	1
III.	1	1	2	2
IV.	0	0	0	0
Ostatní	0	0	0	0
Celkem	4	4	4	4

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	48	40	41	46
Smlouvy	47	39	40	45
DPČ	1	1	1	1
DPP	0	0	0	0
Ostatní	46	46	51	49

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	1 389 483	1 782 946	1 933 167	2 467 256
Z toho:				
Osobní náklady	956 722	1 332 901	1 543 081	1 954 746
Provozní náklady	432 761	450 045	390 086	512 510
Náklady na 1 klienta	347 371	445 737	483 291	616 814

Stavebně technické uspořádání – vývoj

Provoz je zajišťován ve dvou budovách v ul. Okružní a ul. Javorová. Stáří objektů je cca 66 let (v roce 1952 zde byl původně zahájen provoz učňovského internátu).

Obytná část zahrnuje jednolůžkové a dvojlůžkové pokoje s i bez sociálních zařízení a koupelen a s možností zařídit si pokoj vlastním vybavením, dále pomocné kuchyňky, sociální zařízení (WC kabiny s předsíní a koupelny s vanami vybavenými hydraulickými zvedáky a se sprchovými kouty).

Společenská část zahrnuje účelově určené místnosti a kouty rozmístěné podle potřeby v různých částech domova: knihovny, čítárnu, jídelny, tělocvičny, terasu, kantýnu, aktivizační místnosti, klub uživatelů a reminiscenční místnost.

Stravovací část zahrnuje jednotlivé pracovní úseky pro přípravu a výrobu pokrmů, sklady potravin, kanceláře vedoucí stravovacího oddělení a skladnice potravin, šatnu zaměstnanců, denní místnost, sociální zařízení s WC a sprchou.

Zdravotní část zahrnuje denní místnost pro sestry, lékaře a lékárnu.

Správní část zahrnuje kanceláře administrativy a mezisklady.

Prádelenská část zahrnuje jednotlivé pracovní úseky pro třídění, namáčení, praní, žehlení, sušení, opravu prádla a sklady.

Technická část zahrnuje úklidové místnosti, garáže, údržbářskou dílnu, sklady, denní místnosti, spisovnu, místnost pro dočasné uložení zemědělských, místnosti pro technická zařízení, kotelny, strojovny výtahů a vzduchotechniky.

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Technické a stavební opravy – realizované.

Objekt ul. Javorová:

- rekonstrukce střech a zateplení objektu,
- rekonstrukce výtahů,
- parkové úpravy, zřízení zahrady, včetně oplocení,
- rekonstrukce systémů ústředního topení – výměna otopných těles, ležatých rozvodů a nasazení zónové regulace,
- částečně provedené opravy sociálních zařízení na pokojích uživatelů.

Objekt ul. Okružní:

- rekonstrukce střech a zateplení objektu,
- rekonstrukce koupelen,
- rekonstrukce systémů ústředního topení – výměna otopných těles, ležatých rozvodů a nasazení zónové regulace.

V roce 2018 bude na základě energetického auditu provedena rekonstrukce kotelen v obou budovách. Organizace předpokládá snížení nákladů za teplo a teplou vodu, neboť vlastníkem vybavení kotelen bude nově Krajský úřad ústeckého kraje.

Současně bude v roce 2018 v parku před budovou v ul. Javorová čp. 102 zbudován multifunkční altán s vodovodní a elektrickou přípojkou a datovým kabelem a dle finančních prostředků plánujeme postupné dovybavení parku lavičkami a relaxačními a cvičebními prvky. V nejbližších letech plánujeme úplnou výměnu protipožárního schodiště na budově v ul. Javorová čp. 102, před oběma budovami plánujeme opravu silnic, přičemž před budovou v ul.

Okružní čp. 104 půjde o rozsáhlejší rekonstrukci. V plánu je i rekonstrukce sociálních zařízení na budově v ul. Javorová čp. 102.

Průběžně plánujeme vybavovat park před budovou v ul. Javorová čp. 102 sportovními a relaxačními prvky.

Za budovou v ul. Javorová čp. 102 by měla být v roce 2020 ve spolupráci s městem Meziboří zbudována parkovací místa, kterých je v okolí organizace nedostatek.

Plánujeme zbudování krytého ochozu ve střední části budovy v ul. Okružní čp. 104, které bude sloužit pro uživatele služby DZR k pohybu v uzavřených prostorách a je doporučován pro udělení certifikátu Vážka, v případě, kdy není možné umožnit uživatelům jiný pohyb ve venkovních prostorách.

Silné stránky:

Domov je umístěn v blízkosti centra města v klidné části obklopené zelení a zároveň v blízkém dosahu služeb. Uživatelé mají k dispozici nově zbudovaný park. Život v Domově je součástí života ve městě, o poskytované sociální služby je trvalý zájem.

Slabé stránky:

Společné kuchyňky, sociální zařízení a koupelny pro uživatele v budově v ul. Okružní čp. 104. Horský, kopcovitý terén.

Záměry a doporučení:

Pro potřeby reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji dle doporučení vedení KUUK budou vytvořena lůžka pro cca 2 uživatele v rámci jednoho patra objektu Okružní čp. 104.

Oblast sociálních služeb:

- nadále poskytovat sociální služby - domovy pro seniory a domovy se zvláštním režimem,
- postupné ukončení poskytování sociální služby - domovy pro osoby se zdravotním postižením.

Oblast stavebně technická:

- rekonstrukce kotelen u obou objektů – realizuje v letošním roce,
- rekonstrukce vodovodního potrubí u obou objektů,
- rekonstrukce příjezdových komunikací a rozšíření parkovacích míst u obou objektů,
- rekonstrukce sociálních zařízení uživatelů na budově v ul. Javorová čp. 102,
- vybavení zahrady u budovy v ul. Javorová čp. 102 relaxačními a sportovními prvky,
- zbudování multifunkčního altánu s přípojkou na vodu, elektřinu a datovým kabelem – tamtéž – realizuje v letošním roce,
- celková výměna požárního schodiště u budovy v ul. Javorová čp. 102 – realizuje v letošním roce,
- zbudování krytého ochozu v ul. Okružní čp. 104.

Smart Region:

- rekonstrukce kotelen, se realizuje v letošním roce,
- elektromobily realizováno dar ČEZ,
- tepelné čerpadlo země - vzduch,
- solární kolektory, fotovoltaické panely,
- elektro čidla, LED panely je ve fázi projektu,
- Vacumed na Inko pomůcky - velká ekologická zátěž,
- extenzivní zemědělství, pronájem ovcí a ovocný sad,
- technologie v oblasti gastro, prádla, aut, IT (řešení operativní leasing),
- akumulace srážkové vody pro splachování WC a zálivku zahrady (možná dotace MŽP),
- sběr dešťové vody pro další využití.

CHOMUTOVSKO

Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, příspěvková organizace

sídlo: Březinova 1093, 432 01 Kadaň

webové stránky: www.dsskm.cz



Zařízení Kadaň, ul. Dvořákova



Zařízení Kadaň, ul. Březinova



Zařízení Mašťov

Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, příspěvková organizace je nový název organizace, která se dříve jmenovala Správa sociálních služeb Chomutov. Ke změně názvu organizace na současný název „Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov“ došlo dne 1. 7. 2008. Správa sociálních služeb Chomutov, příspěvková organizace byla zřízena na základě zřizovací listiny vydané Okresním úřadem Chomutov dne 14. 12. 1992, ve znění jejích změn a doplňků. Vlastní činnost byla zahájena dne 1. 1. 1993. Na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 180/49/2002 ze dne 4. prosince 2002 se stal zřizovatelem Ústecký kraj, Ústí nad Labem.

Ředitelství Domovů sociálních služeb Kadaň a Mašťov se nachází na adrese Březinova 1093. 22. 3. 2016 byla zkolaudována přístavba budovy DOZP Březinova 1093, Kadaň, kde je ředitelství, gastroprovoz pro obě zařízení DOZP v Kadani a centrální prádelenský provoz pro celou organizaci. Domov pro seniory a Domov pro osoby se zdravotním postižením Mašťov mají vlastní gastroprovoz.

Celková kapacita sociálních služeb: 135

Základní ekonomické ukazatele

Vývoj kapacity a složení klientů - pobytové služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	135	135	135	135
Uživatelé	158	158	159	135
do 18 let	20	19	21	20
nad 18 let	138	139	138	115
Příspěvek na péči				
I.	22	20	20	20
II.	24	28	34	27
III.	25	39	38	28
IV.	47	50	55	52
Ostatní	40	21	12	8
Celkem	158	158	159	135

Vývoj kapacity a složení klientů - ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	0	0	0	0

Celkem kapacita - pobytové, ambulantní a terénní služby

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	135	135	135	135

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	110 / 74,99	137 / 77,53	128 / 84,68	122 / 83,71
Smlouvy	110 / 74,99	128 / 77,30	123 / 81,53	122 / 83,71
DPČ	0	2 / 0,05	0	0
DPP	0	7 / 0,18	5 / 0,15	0
Ostatní	142 / 48,56	174 / 49,38	196 / 61,37	165 / 51,22

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	62 560 449	64 422 677	70 832 369	84 293 973
Z toho:				
Osobní náklady	44 592 921	46 948 685	53 078 459	62 491 973
Provozní náklady	17 967 528	17 473 992	17 753 910	21 802 000

Smart Region

Organizace využívá a předpokládá zapojení do:

- Controlling – jedná se o informační systém, který umožňuje sběr dat a jejich vyhodnocení z ekonomických systémů zřizovaných organizací Ústeckého kraje,

- Pasportizace majetku – je informační systém, který obsahuje kompletní informace o nemovitém majetku včetně informací o energetické náročnosti budov, realizovaných investicích, revizních zprávách, atd.,
- Geoportál – nově - informační webový systém poskytující informace o územně analytických podkladech obcím/městům,
- EPC projekty (projekty financování energeticky úsporných opatření z budoucích úspor) u vybraných budov – solární projekty a fotovoltaika. (vybudování solárního systému pro ohřev vody v Kadani i v Mašřově),
- elektromobilita – rozšíření, nahrazování aut v organizaci elektromobily, či automobily s hybridním pohonem.

Organizace je členěna na tři střediska:

- Domov pro osoby se zdravotním postižením Kadaň - ul. Dvořákova,
- Domov pro osoby se zdravotním postižením Kadaň - ul. Březinova,
- Domov pro seniory a domov pro osoby se zdravotním postižením Mašřov.

Domov pro osoby se zdravotním postižením Kadaň

sídlo: Dvořákova 1128, 432 01 Kadaň

Březinova 1093, 432 01 Kadaň

webové stránky: www.dsskm.cz

DOZP Kadaň zajišťuje služby ve dvou samostatných budovách. Jsou zde poskytovány služby:

- domovy pro osoby se zdravotním postižením.

ID Sociální služby	5935431	domovy pro osoby se zdravotním postižením (ul. Dvořákova)
---------------------------	----------------	---

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	35	35	35	35
Uživatelé	38	36	38	35
do 18 let	15	13	17	16
nad 18 let	23	23	21	19
Příspěvek na péči				
I.	5	5	3	4
II.	6	5	6	5
III.	3	5	5	5
IV.	18	19	22	21
Ostatní	6	2	2	0
Celkem	38	36	38	35

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	23 / 20,88	30 / 23,55	32 / 27,59	29 / 26,88
Smlouvy	23 / 20,88	29 / 23,54	31 / 27,55	29 / 26,88
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	1 / 0,01	1 / 0,04	0
Ostatní	35 / 11,75	37 / 12,56	41 / 15,85	35 / 13,03

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	16 457 488	17 382 646	20 495 974	24 665 212
Z toho:				
Osobní náklady	11 767 313	12 954 913	15 408 963	18 655 912
Provozní náklady	4 690 175	4 427 733	5 087 011	6 009 300
Náklady na 1 klienta	433 091,79	482 851,28	539 367,74	704 720,35

ID Sociální služby	7255944	domovy pro osoby se zdravotním postižením (ul. Březinova)
---------------------------	----------------	---

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	30	30	30	30
Uživatelé	30	31	31	30
do 18 let	5	6	4	4
nad 18 let	25	25	27	26
Příspěvek na péči				
I.	4	4	4	4
II.	6	6	6	7
III.	3	3	3	3
IV.	17	18	17	16
Ostatní	0	0	1	0
Celkem	30	31	31	30

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	21 / 18,60	24 / 18,48	24 / 19,58	22 / 19,13
Smlouvy	21 / 18,60	23 / 18,47	23 / 19,55	22 / 19,13
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	1 / 0,01	1 / 0,03	0
Ostatní	34 / 10,59	33 / 11,20	40 / 13,63	34 / 11,73

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	15 068 505	15 255 615	16 872 297	19 465 603
Z toho:				
Osobní náklady	10 872 445	11 506 507	12 923 197	14 453 403
Provozní náklady	4 196 060	3 749 108	3 949 100	5 012 200
Náklady na 1 klienta	502 283,50	492 116,62	544 267,65	648 853,44

Stavebně technické uspořádání – současný stav

Stáří obou budov cca 60 let.

Budova ve Dvořákově ulici je po rozsáhlé rekonstrukci a je bezbariérová.

Budova v Dvořákově ulici má kapacitu pro 35 uživatelů a v Březinově ulici 30 uživatelů, celkem tedy 65 uživatelů. Jsou zde jednolůžkové, dvoulůžkové a vícelůžkové pokoje. Budovy jsou umístěny téměř v centru města, což je výhodné zejména z důvodu dosažitelnosti služeb - nemocnice, odborných lékařů, kina, kadeřnictví, obchodů apod.

Obě budovy mají téměř stejné prostorové rozložení. Dříve sloužily jako mateřské školky. Nachází se zde kanceláře pro vedoucí zařízení, asistentku a sociální pracovníci, pokoje pro uživatele, společenské místnosti, sociální zařízení, ergodilny, rehabilitační místnosti, tělocvičny, kuchyňky, cvičné kuchyňky, ordinace, denní místnosti zaměstnanců, sociální zařízení pro zaměstnance, skladové prostory, dílny údržby, malé prádelny na praní drobného osobního prádla, sušárny i šatny zaměstnanců.

Obě budovy mají poměrně rozsáhlé pozemky, na kterých jsou zahrady a altánky. Na každé zahradě je vyčleněn prostor pro aktivní pracovní činnost ergoterapie a rehabilitace. Vytápění budov je zajištěno centrálně - Tepelným hospodářstvím Kadaň, s. r. o, praní prádla je zajištěno v centrální prádelně organizace, strava se dováží z cca 2km vzdáleného DOZP Březinova.

Stavebně technické uspořádání - vývoj

DOZP Kadaň pro zdravotně postižené děti, mládež a dospělé zajišťuje služby ve dvou samostatných budovách. Budova ve Dvořákově ulici má kapacitu 35 lůžek a budova v Březinově ulici má kapacitu 30 lůžek. Budova v Březinově ulici prošla rekonstrukcí v r. 2014 a je bezbariérová. Jsou zde jednolůžkové, dvoulůžkové a třílůžkové pokoje. Budova ve Dvořákově ulici je rovněž bezbariérová, zrekonstruována v r. 2016 - 2017. Obě budovy jsou umístěny téměř v centru města, což je výhodné zejména z důvodu dosažitelnosti služeb např. nemocnice, odborných lékařů, kina, kadeřnictví, obchodů a dalších návazných služeb. Centrální vytápění budov zajišťuje Tepelné hospodářství Kadaň, s. r. o.

V r. 2013 zahájil zřizovatel Ústecký kraj výstavbu nové budovy přistavěné a bezbariérově propojené se stávající budovou DOZP Kadaň v Březinově ulici. Součástí přístavby je prádelna, která slouží k praní prádla jak pro klienty z obou DOZP v Kadani, tak pro klienty z DpS a DOZP Mašťov. Dále zde byl vybudován gastroprovoz, který zajišťuje stravování klientů z obou DOZP v Kadani a zaměstnanců. V přístavbě se také nachází kanceláře ředitelství, ekonomický úsek a spisovna.

Současně s novou výstavbou proběhla rekonstrukce stávající budovy. Některé vícelůžkové pokoje byly přebudovány na dvoulůžkové, aby provoz zařízení odpovídal současným trendům poskytování sociálních služeb a klienti se v zařízení cítili lépe. Proběhla rekonstrukce koupelen a v budově byl vybudován kolejnicový systém na přepravu imobilních klientů. Celá budova je bezbariérová. S novou přístavbou je propojena výtahy. Stavba byla zkolaudována dne 22. 03. 2016. V současné době započaly stavební práce k vybudování náhradního zdroje k evakuačnímu výtahu v DOZP Kadaň, Březinova ul. 1093, plánované ukončení 30. 6. 2018. Budova DOZP Dvořákova byla zrekonstruována v r. 2017. Byla změněna dispozice pokojů pro klienty, kuchyněk, koupelen. Bylo zde nově vybudováno uzavřené oddělení pro klienty s poruchou autistického spektra. Dále je plánována elektrekonstrukce na rok 2018 – projektově již zpracována.

Silné stránky:

Domovy jsou situovány ve středu města, jsou snadno dostupné. Vhodné pro integraci klientů do přirozeného prostředí. Objekty jsou bezbariérové. Napojení na infrastrukturu a MHD. Zajištěny odborným personálem, i vlastním technickým zázemím. Nově zajištěna služba pro klienty s poruchou autistického spektra.

Slabé stránky:

Velkokapacitní pokoj 1x .

Záměry a doporučení:

Oblast sociálních služeb:

- nadále poskytovat sociální službu domovy pro osoby se zdravotním postižením s cílovou skupinou osoby od 3 let věku se všemi stupni mentálního postižení, které může být kombinováno s tělesným, smyslovým a zdravotním postižením (poruchy příjmu stravy),
- připravit novou službu chráněné bydlení a umožnit schopným klientům přechod do této sociální služby v rámci organizace.

Oblast stavebně technická:

DOZP ul. Březinova:

- vybudování nástavby se sedlovou střechou a podkrovními místnostmi,
- vybudování letní sprchy a mlhoviště – realizuje se, dokončení 2018.

DOZP ul. Dvořákova:

- odstranění pronikání vlhkosti do objektu – realizuje se, dokončení 2018,
- vybudování nástavby se sedlovou střechou a podkrovními místnostmi,
- vybudování tandemové garáže a skladu zahradní techniky, nářadí a sezonních pomůcek pro uživatele,
- zemní úpravy (vyrovnání svahu vedle zamýšlené garáže) zahrady pro aktivity uživatelů.

Domov pro seniory a domov pro osoby se zdravotním postižením Mašťov

sídlo: Sídliště 232, 431 56 Mašťov

webové stránky: www.dsskm.cz

V Dps a DOZP se poskytují služby:

- domovy pro seniory,
- domovy pro osoby se zdravotním postižením,
- domovy se zvláštním režimem (pro okruh osob se stařeckou, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demence).

ID Sociální služby	6916747	domovy pro seniory
---------------------------	---------	--------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	42	42	42	42
Uživatelé	57	56	52	42
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	57	56	52	42
Příspěvek na péči				
I.	8	7	8	8
II.	10	13	18	11
III.	12	19	16	14
IV.	1	2	2	4
Ostatní	26	15	8	5
Celkem	57	56	52	42

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	25 / 19,51	33 / 19,57	28 / 21,66	28 / 21,37
Smlouvy	25 / 19,51	30 / 19,40	27 / 21,61	28 / 21,37
DPČ	0	1 / 0,04	0	0
DPP	0	2 / 0,13	1 / 0,05	0
Ostatní	26 / 16,33	37 / 16,04	40 / 20,36	34 / 16,75

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	18 099 205	18 457 422	19 699 672	23 884 627
Z toho:				
Osobní náklady	12 650 428	12 822 245	14 498 235	17 229 227
Provozní náklady	5 448 777	5 635 177	5 201 437	6 655 400
Náklady na 1 klienta	317 529,92	329 596,83	378 839,85	568 681,60

ID Sociální služby	6075842	domovy pro osoby se zdravotním postižením
---------------------------	---------	---

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017		2018
Kapacita zařízení	8	8	8		8
Uživatelé	9	9	9		8
do 18 let	0	0	0	0	
nad 18 let	9	9	9		8
Příspěvek na péči					
I.	1	3	4		3
II.		1	1		1
III.	1	3	2		2
IV.	3	1	2		2
Ostatní	4	1	0		0
Celkem	9	9	9		8

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	25 / 3,71	33 / 3,72	28 / 4,11	26 / 3,69
Smlouvy	25 / 3,71	30 / 3,69	27 / 4,10	26 / 3,69
DPČ	0	1 / 0,01	0	0
DPP	0	2 / 0,02	1 / 0,01	0
Ostatní	26 / 3,11	37 / 3,05	40 / 3,30	34 / 3,19

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	3 439 099	3 543 189	3 745 487	4 564 322
Z toho:				
Osobní náklady	2 401 238	2 442 331	2 761 571	3 282 322
Provozní náklady	1 037 861	1 100 858	983 916	1 282 000

Náklady na 1 klienta	382 122,12	393 687,67	416 165,23	570 540,25
-----------------------------	------------	------------	------------	------------

ID Sociální služby	7012291	domovy se zvláštním režimem
---------------------------	---------	-----------------------------

Vývoj kapacity a složení klientů

	2015	2016	2017	2018
Kapacita zařízení	20	20	20	20
Uživatelé	24	26	29	20
do 18 let	0	0	0	0
nad 18 let	24	26	29	20
Příspěvek na péči				
I.	4	1	1	1

II.	2	3	3	3
III.	6	9	12	4
IV.	8	10	12	10
Ostatní	4	3	1	2
Celkem	24	26	29	20

Počet zaměstnanců

	2015	2016	2017	2018
Přímá péče - z toho	16 / 12,29	17 / 12,21	16 / 11,74	17 / 12,64
Smlouvy	16 / 12,29	16 / 12,20	15 / 11,72	17 / 12,64
DPČ	0	0	0	0
DPP	0	1 / 0,01	1 / 0,02	0
Ostatní	21 / 6,78	30 / 6,53	35 / 8,23	28 / 6,52

Přehled o nákladech na službu

	2015	2016	2017	2018
Náklady celkem	9 496 152	9 783 805	10 018 939	11 714 209
Z toho:				
Osobní náklady	6 901 497	7 222 689	7 486 493	8 871 109
Provozní náklady	2 594 655	2 561 116	2 532 446	2 843 100

Náklady na 1 klienta	395 673	376 300,20	345 480,66	585 710,45
-----------------------------	---------	------------	------------	------------

Stavebně technické uspořádání - vývoj

Stáří 46 let.

DpS a DOZP Mašřov se nachází v severozápadní části Ústeckého kraje, Doupovských horách. Budova má charakter panelového typu, dříve sloužila jako internát pro učně. S ukončením činnosti internátu byla budova přizpůsobena a upravena pro pobyt seniorů. Ode dne 2. 11. 1967 budova slouží jako domov pro seniory.

DpS a DOZP Mašřov má z části snížené přízemí, přízemí a tři patra. Ve sníženém přízemí se nachází stravovací provoz včetně jídelny a zázemí stravovacího provozu - skladovacích prostor, provozní místnosti, šaten a sociálního zařízení. V přízemí se nachází vrátnice, kanceláře, místnost služeb (kadeřnictví, pedikúra, manikúra), jednací místnost, ergodilna, rehabilitace a bytové jednotky uživatelů, včetně stropního, kolejnicového systému. V prvním patře je umístěna ordinace lékaře a sester poskytované služby domova pro seniory a domova pro osoby se zdravotním postižením a bytové jednotky uživatelů. Součástí prvního patra je izolační místnost a služba. V prvním patře je služba domovy se zvláštním režimem.

Součástí areálu je velká zahrada o rozloze cca 2 hektary se zahradním altánem včetně příslušenství - prostor pro grilování, lavičky, sklady, WC. Zahrada je využívána ke kulturně-společenským akcím uživatelů a zaměstnanců.

K vytápění budovy je používán lehký topný olej. Praní osobního a drobného prádla pro uživatele zajišťuje vlastní prádelna v přístavbě DOZP Kadaň, ul. Březinova.

Stravování uživatelů i zaměstnanců zajišťuje vlastní gastroprovoz.

V roce 2010 byla v DpS a DOZP Mašřov zahájena rekonstrukce gastroprovozu - skladovacích prostor, kuchyně, šaten, sociálního zařízení, dveří, obkladů, dlažby, vnitřních rozvodů, topení, drtiče odpadů. Varna byla vybavena novým technologickým zařízením. Prostorná jídelna, která slouží uživatelům i zaměstnancům. Stravovací provoz byl plně modernizován. Rekonstrukce gastroprovozu byla dokončena v dubnu r. 2011.

Na podzim r. 2011 zřizovatel pokračoval v rekonstrukci hlavní budovy. Bylo provedeno zateplení budovy, oprava střechy, rekonstrukce výtahu pro uživatele, provedena rekonstrukce kanalizace, elektroinstalace, strojovny vzduchotechniky. Hlavní vstup do budovy byl upraven na bezbariérový. Rekonstrukce hlavní budovy byla dokončena v r. 2012. V roce 2013 byly v Mašřově provedeny další opravy jak v samotné budově Domova, tak i na přilehlých zařízeních. Mezi nejvýznamnější patří oprava střechy plynostanice, oprava střechy hospodářské budovy, oprava chodníků kolem budovy, oprava madel zábradlí v budově Domova. V r. 2017 bylo provedeno zastřešení vchodu do DpS a DOZP Mašřov. Od r. 2014 dále probíhala rekonstrukce koupelen a vnitřních rozvodů. Akci zajišťoval Ústecký kraj a byla dokončena 17. 9. 2015.

V současné době probíhají jednání k územnímu řízení na vyrovnání plochy a srovnání terénu přilehlého okolí DpS a DOZP Mašřov, kterým přispějeme ke snadnějšímu pohybu klientů venku a elektro-rekonstrukce celého objektu.

Stavebně technické uspořádání - současný stav

Vzhledem ke stáří budovy a jejímu bezproblémovému užívání a zkvalitnění služeb je potřeba provést:

Přístavba spojovací článek DpS a gastroprovozu:

- přístavba bude přízemní budova, jejíž umístění je plánováno na pozemku 3962/18., v části za jídelnou DpS. Objekt bude na budovu DpS napojen spojovací prosklenou chodbou,
- v prostorách přístavby bude vybudována nová prádelna, ergo dílna a rehabilitace. Spojovací prosklená chodba bude řešena jako malá zimní zahrada,
- vybudování dílny údržby s garáží pro tři vozidla a prostorem pro zahradní techniku: výstavba bude provedena na pozemku 210/7 (zahrada), s vjezdem a výjezdem stávající branou. Přízemní objekt bude řešen jako jeden společný celek dílny, garáže a sociálního zázemí. Garáž pro tři vozidla, musí být řešena s patřičnou dimenzí prostoru i pro zahradní techniku a náradí. Vedle objektu je počítáno s prostorem pro stanoviště kontejneru na odvoz zahradního a objemného odpadu a parkovištěm pro zaměstnance. Do celkového řešení, mohou být využity i stávající hospodářské budovy. Příjezdová komunikace k objektu dílny a garáže, bude vedena přes pozemek č. 347, kolem budovy DpS, s využitím a rozšířením stávajícího chodníku,
- při výstavbě dojde k využití stávající přípojky el. energie, vodovodní a kanalizační přípojky budou napojeny do stávajících přípojek budovy DpS.

Silné stránky:

Domov je situován ve středu obce a je snadno dostupný. Hygienické zázemí na každé samostatné bytové jednotce, pouze jedno a dvoulůžkové pokoje. Odborně vzdělaný personál.

Slabé stránky:

Špatná dopravní obslužnost. Návaznost pozemků zařízení na pozemek soukromé osoby.

Záměry a doporučení:

Dle doporučení vedení KÚÚK - vyčlenění 2 lůžek, jedna bytová buňka, v rámci implementace reformy psychiatrické péče v Ústeckém kraji, tato lůžka budou sloužit pro klienty opouštějící psychiatrické léčebny. Služba nebude poskytnuta osobám s chronickým duševním onemocněním /schizofrenie/ a osobám závislým na návykových látkách /drogy, alkohol – aktivní fáze/.

Oblast sociálních služeb:

nadále poskytovat sociální služby:

- domovy pro seniory,
- domovy pro osoby se zdravotním postižením,
- domovy se zvláštním režimem (pro okruh osob se stařeckou, Alzheimerovou demencí

a ostatními typy demence).

Oblast stavebně technická:

- přístavba spojovací článek DpS a gastroprovozu - rozšíření ergo dílny a rehabilitace,
- vybudování garáží pro tři vozidla a prostorem pro zahradní techniku,
- vybudování oplocení pozemků zahrady (p.č.227/3;210/3) DpS Mašřov.

Přílohy

Kontaktní údaje příspěvkových organizací zřizovaných Ústeckým krajem

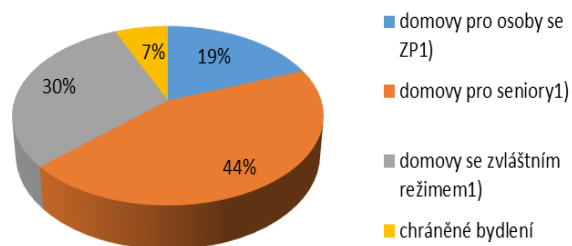
ORGANIZACE	ULICE	PSČ	OBEC	ŘEDITEL /KA	TELEFON	E-MAIL	WEB
Domov Severka Jiříkov, příspěvková organizace	Filipovská, 582/20	407 53	Jiříkov	Ing. Pavel Maleček	412 337 005	reditel@domovseverka.cz	www.domovseverka.cz
Domov bez hranic Rumburk, příspěvková organizace	U Stadionu 1425/3	408 01	Rumburk	JUDr. Ludmila Šlechtová	412 338 345	reditelka@domovrumburk.cz	www.domovrumburk.cz
Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, příspěvková organizace	Březinova 1093	432 01	Kadaň	Ing. Lenka Miláková, MBA	474 334 506	milakova@dsskm.cz	www.dsskm.cz
Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, příspěvková organizace	Snědovice 1	411 74	Snědovice	Mgr. Rostislav Kolačev	416 857 220	reditel@uspsnedovice.cz	www.uspsnedovice.cz
Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace	Dlouhá 362/75	410 22	Lovosice	Ing. Jindřich Vinkler	416 535 075	csp.litomerice@seznam.cz	www.csplitomerice.cz
Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace	Zátiší 177	435 42	Litvínov 8	Ing. Vladimír Vopelka	476 742 031	vopelka@dsslitvinov.cz	www.dsslitvinov.cz
Domov "Bez zámků" Tuchořice, příspěvková organizace	Tuchořice 1	439 69	Tuchořice	Mgr. Martin Nuhlíček, DiS.	415 735 880	usp.tuchorice@email.cz	www.bezzamku.cz
Domov pro osoby se zdravotním postižením Brtníky, příspěvková organizace	Brtníky 119	407 60	Staré Křečany	Mgr. Ilona Trojanová	412 336 084	trojanova@dozpbtrtniky.cz	www.dozpbtrtniky.cz
Domovy pro osoby se zdravotním postižením Oleška - Kamenice, příspěvková organizace	Huntířov, Stará Oleška 131	405 02	Děčín	Mgr. Dagmar Vaňková	412 555 366	usp131@volny.cz	www.dozp-oleska-kamenice.cz
Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, příspěvková organizace	Kubátova 269	417 22	Háj u Duchcova	Ing. Oldřich Malý	417 837 323	reditel@dsshaj.cz	www.dsshaj.cz www.dssnovaves.cz
Domovy pro seniory Šluknov - Krásná Lípa, příspěvková organizace	Křečanská 630	407 77	Šluknov	Mgr. Dagmar Hluchá	412 386 312	dagmar.hlucha@dsskl.cz	www.dsskl.cz
Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace	Okružní 104	435 13	Meziboří	Mgr. Marcela Kačalová	476 748 263	kacalova.m@ddmezibori.cz	www.ddmezibori.cz
Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí- Teplice, příspěvková organizace	Na Výšině 494	417 01	Dubí	PhDr. Mgr. Jaroslav Zeman	417 571 067	reditel@pdss.cz	www.pdss.cz
Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace	Čajkovského 1908/82	400 01	Ústí nad Labem	Mgr. Pavol Dobiš	475 666 610	dozp@dozp-ul.cz	www.dozp-ul.cz
Domov Severka Jiříkov, příspěvková organizace	Filipovská, 582/20	407 53	Jiříkov	Ing. Pavel Maleček	412 337 005	reditel@domovseverka.cz	www.domovseverka.cz

Počty a struktura zařízení sociální péče v Ústeckém kraji

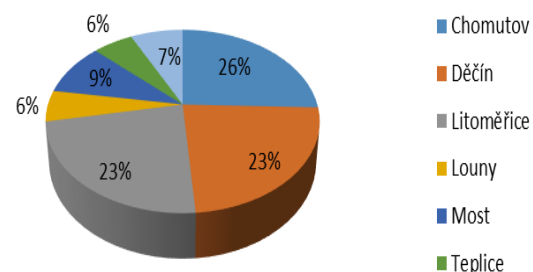
Druh služby	§	Chomutov		Děčín		Litoměřice		Louny		Most		Teplice		Ústí nad Labem		celkem	
		P	K	P	K	P	K	P	K	P	K	P	K	P	K	počet	kapacita
odborné sociální poradenství	37	9	22/10	12	26/18	7	17/38	8	14/21	14	27/22	7	9/0	14	35/78	71	150/187
osobní asistence	39	2	13	5	22	0	0	2	4	2	10	1	4	2	16	14	69
pečovatelská služba	40	7	41	12	46	15	59	6	43	7	49	4	39	3	39	54	316
tísňová péče	41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
průvodcovské a předčitatelské služby	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2/6	1	2/6
podpora samostatného bydlení	43	0	0	5	17/7	1	3/0	1	10/0	0	0	1	3/0	1	5/0	9	38/7
odlehčovací služby ¹⁾	44	4	39	4	31	5	50	4	21	3	16	2	17	1	2	23	176
centra denních služeb	45	0	0	1	2/6	2	9/35	0	0	0	0	0	0	1	3/8	4	14/49
denní stacionáře	46	1	20/0	1	2/5	5	30/22	1	4/0	6	6/27	2	10/39	3	6/26	19	78/119
týdenní stacionáře	47	0	0	0	0	1	4	1	10	0	0	2	19	0	0	4	33
domovy pro osoby se ZP ¹⁾	48	5	353	6	321	6	322	2	76	3	131	1	78	5	102	28	1383
domovy pro seniory ¹⁾	49	6	459	7	244	6	425	3	284	7	667	3	291	8	819	40	3189
domovy se zvláštním režimem ¹⁾	50	4	279	8	542	6	619	4	144	4	120	4	335	4	150	34	2189
chráněné bydlení	51	2	36	8	164	3	105	3	13	2	70	3	27	3	56	24	471
sociální služby ve zdr. zařízení	52	2	12	2	13	2	11	3	95	1	3	1	16	1	15	12	165
ranná péče	54	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	1	3
telefonická krizová pomoc	55	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	1	1	2	2
tlumočnické služby	56	0	0	0	0	1	2/40	0	0	1	2/40	1	2/40	2	4/40	5	10/160
azylové domy	57	1	36	4	143	4	109	4	87	7	57	1	22	2	56	23	510
domy na půl cesty	58	0	0	0	0	0	0	0	0	3	22	0	0	0	0	3	22
kontaktní centra	59	1	7/20	2	4/10	2	5/18	0	0	1	4/9	1	2/0	1	3/10	8	25/67
krizová pomoc	60	0	0	0	0	0	0	1	1/0	1	1/0	0	0	1	8/10	3	10/10
intervenční centra	60a	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4	1	4
nízkoprahová denní centra	61	0	0	2	11/16	1	1/5	0	0	1	1/15	0	0	1	5/0	5	18/36
nízkoprahová zařízení pro děti a mládež	62	3	21/269	8	40/212	2	6/75	1	2/24	9	13/244	3	3/80	5	7/140	31	92/1044
noclehárny	63	1	10	2	17	1	5	0	0	2	15	0	0	1	15	7	62
služby následné péče	64	0	0	1	13/12	0	0	0	0	1	1/12	0	0	1	9/15	3	23/39
SAS pro rodiny s dětmi	65	4	17/86	5	18/55	5	19/86	3	5/34	7	24/84	4	9/69	3	6/66	31	98/480
SAS pro seniory a osoby se ZP	66	1	6/16	3	11/21	3	6/58	3	8/14	1	2/35	3	4/86	3	6/58	17	79/288

sociálně terapeutické dílny	67	1	2/3	6	60/25	4	7/34	2	6/33	2	2/14	6	6/55	2	12/61	23	95/225
terapeutické komunity	68	0	0	1	3/0	0	0	1	1/3	0	0	2	3/7	0	0	4	7/10
terénní programy	69	3	18/0	7	23/35	4	6/17	2	3/0	4	24/9	2	3/0	4	10/21	26	384/82
sociální rehabilitace	70	2	7/45	6	40/39	3	10/44	1	1/5	4	6/8	5	7/15	1	2/0	22	73/156
P = celkový počet sociálních služeb daného druhu v okrese K = celková kapacita všech sociálních služeb daného druhu v okrese (individuální/skupinová) 1) kapacita je uváděna v počtu lůžek																	

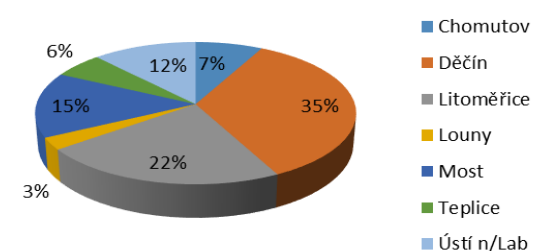
Zastoupení služeb celkem



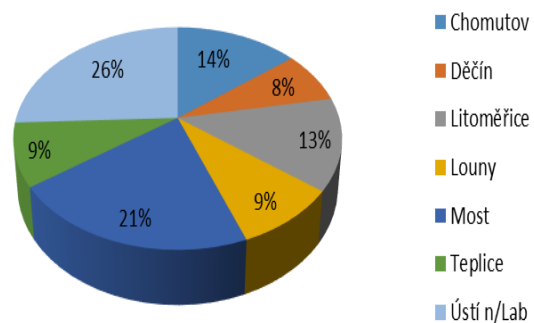
DOZP



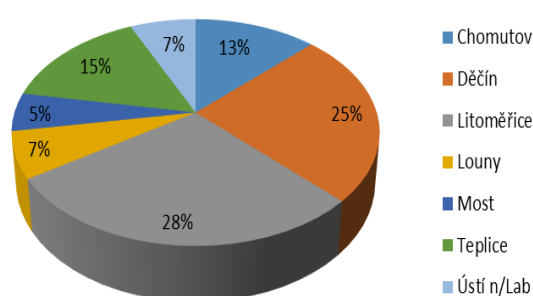
Chráněné bydlení



Domovy pro seniory



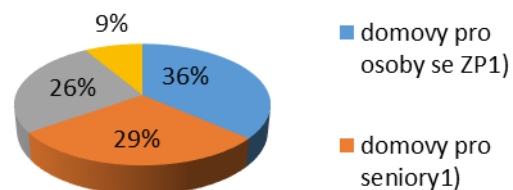
DZR



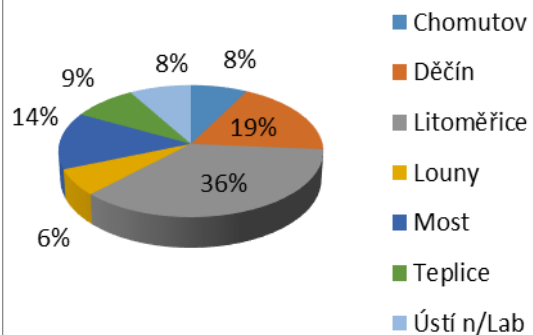
Počty a struktura zařízení sociální péče v Ústeckém kraji - příspěvkové organizace KÚÚK

Druh služby	§	Chomutov		Děčín		Litoměřice		Louny		Most		Teplice		Ústí nad Labem		celkem	
		P	K	P	K	P	K	P	K	P	K	P	K	P	K	počet	kapacita
odborné sociální poradenství	37	0	0	0	0	2	28/16	1	2/8	0	0	0	0	0	0	3	30/24
podpora samostatného bydlení	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5	1	5
denní stacionáře	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	4	2	4
týdenní stacionáře	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5	0	0	1	5
domovy pro osoby se ZP ¹⁾	48	1	69	4	166	6	322	1	58	2	125	2	78	3	75	19	893
domovy pro seniory ¹⁾	49	1	49	1	76	2	238	0	0	2	199	1	142	0	0	7	704
domovy se zvláštním režimem ¹⁾	50	1	20	2	195	2	140	0	0	3	89	1	200	0	0	9	644
chráněné bydlení	51	1	8	3	64	1	86	1	2	1	9	1	11	2	29	10	210
SAS pro seniory a osoby se ZP	66	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	1	1
sociálně terapeutické dílny	67	0	0	1	4	1	1	0	0	1	8	1	4	1	8	5	25
P = celkový počet sociálních služeb daného druhu v okrese				K = celková kapacita všech sociálních služeb daného druhu v okrese (individuální/skupinová) 1) kapacita je uváděna v počtu lůžek													

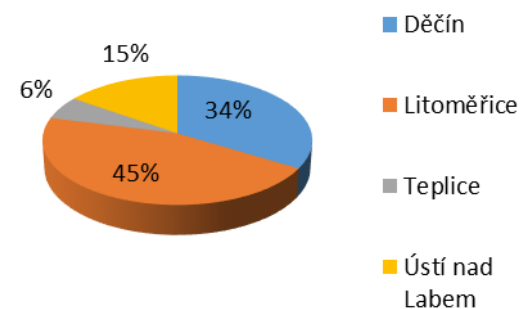
Zastoupení pobytových služeb celkem



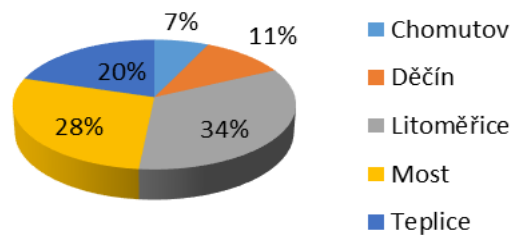
DOZP



chráněné bydlení



Domovy pro seniory



DZR

