

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.



Ústecký kraj

## Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 10.1

15. zasedání zastupitelstva konané dne 27. 6. 2022

Věc:

Změny zřizovacích listin příspěvkových organizací zřizovaných Ústeckým krajem v sociální oblasti

Materiál na stůl:

Důvod předložení:

Zřizovací listina č. j. 224/2002 - Domov Brtníky, p. o. - změna přílohy č. 1 „Specifikace dlouhodobého majetku – nemovitě věci“ zřizovací listiny – předání nemovitého majetku nezapisovaného do katastru nemovitostí příspěvkové organizaci k hospodaření a změna přílohy č. 2 – „Specifikace dlouhodobého majetku – movité věci“ zřizovací listiny – předání k hospodaření majetku „strojního vybavení (boxu)“.

Domov Brtníky, p. o. - informace o provedení změn v zápisu v KN u svěřeného nemovitého majetku příspěvkové organizace – rozdělení pozemku v k. ú. Brtníky.

Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, p. o., – informace o provedení změn v zápisu v KN u svěřeného nemovitého majetku příspěvkové organizace – sloučení parcel v k. ú. Bukov.

Nárok na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet.

Projednáno:

Rada Ústeckého kraje

Dne: 18. 5. 2022 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0 Č. usnesení: 017/44R/2022

Přílohy:

- |        |                               |   |                                       |
|--------|-------------------------------|---|---------------------------------------|
| 10.1-1 | Název: Bod 10.1 příloha 1.pdf | Dodatek č. 35 ke zřizovací listině č. j. 224/2002   | <input checked="" type="checkbox"/> U |
| 10.1-2 | Název: Bod 10.1 příloha 2.pdf | Předávací protokol o zařazení nové stavby k hospodaření příspěvkové organizaci Domov Brtníky, p. o., ze dne 3. 3. 2022 vč. přílohy a Protokol o předání do svěřeného majetku – movitý majetek ze dne 3. 3. 2022 | <input type="checkbox"/> U            |

10.1-3

Název: Bod 10.1 příloha 3.pdf

Protokol o rozdělení pozemku u  
příspěvkové organizace Domov  
Brtníky, p. o. ze dne 31. 3. 2022 vč.  
příloh

U

10.1-4

Název: Bod 10.1 příloha 4.pdf

Protokol o sloučení parcel u  
příspěvkové organizace Domovy pro  
osoby se zdravotním postižením Ústí  
nad Labem, p. o. ze dne 7. 4. 2022 vč.  
příloh

U

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A) bere na vědomí

informaci o provedení změn v zápisu v katastru nemovitostí:

1. Domov Brtníky, příspěvková organizace - u majetku svěřeného k hospodaření příspěvkové organizaci v k. ú. Brtníky došlo k rozdělení pozemku a změně výměr dle přílohy č. 3 předloženého materiálu,

2. Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace - u majetku svěřeného k hospodaření příspěvkové organizaci v k. ú. Bukov došlo ke sloučení parcel a změně výměr dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

B) schvaluje

dle § 35 odst. 2 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovacích listin:

č. j. 224/2002, ze dne 4. 12. 2002, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace

název: Domov Brtníky, příspěvková organizace

sídlo: Brtníky č. p. 119, Staré Křečany, PSČ 407 60

IČO: 47274484

dodatkem č. 35 ke zřizovací listině dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

## Důvodová zpráva:

K návrhu usnesení

### Bod A)

Je navrhováno, v souladu článkem 2. odst. 2 Pravidel pro tvorbu a provádění změn zřizovacích listin příspěvkových organizací Ústeckého kraje, schválenými usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 014/14Z/2022 ze dne 25. 4. 2022, ve znění pozdějších změn (dále jen „Pravidla“), aby zastupitelstvo kraje vzalo na vědomí informaci o změně ve zřizovací listině příspěvkové organizace:

#### 1. Domov Brtníky, příspěvková organizace

Na základě Výpisu z katastru nemovitostí ze dne 31. 3. 2022 a geometrického plánu pro vyznačení budovy a změnu hranic pozemků ze dne 2. 8. 2021 v k. ú. Brtníky došlo ke změně údajů – byl proveden zápis o rozdělení parcely č. 260/3 o výměře 510 m<sup>2</sup> (která zanikla) do dvou parcel, a to do st. parcely č. 95 o výměře 458 m<sup>2</sup>, nyní o výměře 542 m<sup>2</sup>, a parcely č. 260/2 o výměře 2 690 m<sup>2</sup>, nyní o výměře 3 116 m<sup>2</sup>. Na základě toho byl vyhotoven Protokol o rozdělení pozemku ze dne 31. 3. 2022 (příloha č. 3 předloženého materiálu).

#### 2. Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, oznámil Ústeckému kraji, že v rámci revize katastru nemovitostí v k. ú. Bukov došlo ke změně údajů – byl proveden zápis o sloučení dvou parcel č. 754 o výměře 118 m<sup>2</sup> a č. 755/6 o výměře 54 m<sup>2</sup> do parcely č. 754, nyní o výměře 172 m<sup>2</sup>. Na základě tohoto sdělení byl vyhotoven Protokol o sloučení parcel ze dne 7. 4. 2022 (příloha č. 4 předloženého materiálu).

### Bod B)

Je navrhována změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Domova Brtníky, příspěvkové organizace, z důvodu zařazení k hospodaření příspěvkové organizaci nové stavby - nemovitého majetku nezapisovaného do katastru nemovitostí – zdroj pitné vody, a nového movitého majetku - součástí stavby je strojní vybavení – úprava vody (umístěná v malém kontejneru – boxu).

V příloze č. 1 – „Specifikace dlouhodobého majetku – nemovité věci“ zřizovací listiny se doplňuje ostatní majetek nezapisovaný do katastru nemovitostí – zdroj pitné vody, který leží na parcele č. 260/2 a 230/2 v k. ú. Brtníky. Dne 9. 2. 2022 byl vydán kolaudační souhlas ke stavbě vodního díla – jednalo se o výstavbu dvou vrtných studní, vodovodní přípojky a objektu úpravy vody. Na základě dokončení investiční akce a kolaudačního souhlasu byl vyhotoven „Předávací protokol o zařazení nové stavby k hospodaření příspěvkové organizaci“ a „Protokol o předání do svěřeného majetku – movitý majetek“ (příloha č. 2 předloženého materiálu).

Zápis do dodatku č. 35 zřizovací listiny č. j. 224/2002 (příloha č. 1 tohoto usnesení):

V příloze č. 1 – „Specifikace dlouhodobého majetku – nemovité věci“ zřizovací listiny se doplňuje následující položka majetku svěřeného organizaci k hospodaření:

Ostatní majetek nezapisovaný do katastru nemovitostí

Katastrální území: Brtníky

Název: zdroj pitné vody

Na parcele: 260/2 a 230/2

V příloze č. 2 – „Specifikace dlouhodobého majetku – movité věci“ zřizovací listiny se doplňuje následující položka majetku svěřeného organizaci k hospodaření - strojní vybavení (box), u příspěvkové organizace zařazeno pod číslem DM 3000000028.

Vyjádření odboru sociálních věcí:

Odbor sociálních věcí doporučuje souhlasit s navrhovaným usnesením.

Stanovisko odboru legislativně - právního:

Po zapracování navržených úprav po právní stránce bez připomínek. Povaha a označení nově svěřovaného nemovitého a movitého majetku v k. ú. Brtníky nebylo předmětem právního posouzení, předpokládáme, že při posouzení povahy a označení vodního díla pro účely předání k hospodaření příspěvkové organizaci postupoval odbor MAJ, resp. odbor SV, v souladu s příloženým kolaudačním souhlasem, s občanským zákoníkem a zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Stanovisko majetkového odboru:  
Za majetkový odbor bez připomínek.





**Zpracoval / konzultoval:**

Mgr. Věra Křížová,  
odbor sociálních věcí

**Předkládá:**

Ing. Petra Lafková (vedoucí odboru)

**Schvalovací cesta:**

1	Ing. Petra Lafková (vedoucí odboru)	 <b>Ing. Bc. Karel Giampaoli 2. 6. 2022</b>
2	JUDr. Simona Hejnová (vedoucí odboru)	 <b>JUDr. Milan Boháček 2. 6. 2022</b>
3	Mgr. Ing. Jindřich Šimák (vedoucí odboru)	 <b>Ing., Mgr. Jindřich Šimák 3. 6. 2022</b>
4	PaedDr. Jiří Kulhánek	 <b>PaedDr. Jiří Kulhánek 3. 6. 2022</b>

**Podpis zpracovatele:**



**Olga Korndörferová 2. 6. 2022**