



Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Do zasedání ZÚK

Bod programu: 19.1

11. zasedání zastupitelstva konané dne 13. 12. 2021

Věc:

Uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace k realizaci projektu Labe aréna Štětí – etapa I.

Materiál na stůl:

Důvod předložení:

Uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace k realizaci projektu Labe aréna Štětí – etapa I.

Nárok na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet

Projednáno:

Rada Ústeckého kraje

Dne: 24. 11. 2021 Pro: Proti: Zdržel se: Č. usnesení:

Přílohy:

- | | | | |
|--------|--|---|----------------------------|
| 19.1-1 | Název: <input type="checkbox"/> Bod 19.1 příloha 1 black.pdf | <input type="checkbox"/> Žádost o změnu Smlouvy o poskytnutí investiční dotace ze dne 4. 8. 2015 | <input type="checkbox"/> U |
| 19.1-2 | Název: <input type="checkbox"/> Bod 19.1 příloha 2.pdf | <input type="checkbox"/> Smlouva o poskytnutí investiční dotace č. 15/SML2152 ze dne 4. 8. 2015 | <input type="checkbox"/> U |
| 19.1-3 | Název: <input type="checkbox"/> Bod 19.1 příloha 3.pdf | <input type="checkbox"/> Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace č. 15/SML2152 ze dne 4. 8. 2015 | <input type="checkbox"/> U |
| 19.1-4 | Název: <input type="checkbox"/> Bod 19.1 příloha 4.pdf | <input type="checkbox"/> Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace č. 15/SML2152 ze dne 4. 8. 2015 | <input type="checkbox"/> U |
| 19.1-5 | Název: <input type="checkbox"/> Bod 19.1 příloha 5.pdf | <input type="checkbox"/> Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace č. 15/SML2152 ze dne 4. 8. 2015 | <input type="checkbox"/> U |

19.1-6	Název:	Bod 19.1 příloha 6.pdf	Dodatek č. 4 ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace č. 15/SML2152 ze dne 4. 8. 2015	<input type="checkbox"/> U
19.1-7	Název:	Bod 19.1 příloha 7.pdf	Dodatek č. 5 ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace č. 15/SML2152 ze dne 4. 8. 2015	<input type="checkbox"/> U
19.1-8	Název:	Bod 19.1 příloha 8.pdf	Návrh textu dodatku č. 6 ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace č. 15/SML2152 ze dne 4. 8. 2015	<input checked="" type="checkbox"/> U

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

A)

dle § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace č. 15/SML2152 ze dne 4. 8. 2015 s Labe aréna, z.s., IČO 03410447, sídlo: Nábřeží 835, 411 08 Štětí dle přílohy č. 8 tohoto usnesení

B)

Mgr. Bc. Tomáši Riegrovi, členovi Rady Ústeckého kraje, aby návrh dle bodu A) tohoto usnesení předložil na zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje k rozhodnutí.
Termín: 13. 12. 2021

Důvodová zpráva:

Dne 9. 8. 2021 byla Ústeckému kraji doručena žádost Labe aréna, z.s. ze dne 7. 8. 2021 o změnu Smlouvy o poskytnutí investiční dotace ze dne 4. 8. 2015 č. 15/SML2152 ve znění jejích dodatků č. 1 ze dne 23. 3. 2016, č. 2 ze dne 21. 7. 2017, č. 3 ze dne 21. 12. 2017, č. 4 ze dne 8. 10. 2018 a č. 5 ze dne 29. 7. 2020 na realizaci výstavby objektu Labe arény Štětí, etapa I. O poskytnutí investiční dotace na realizaci výstavby objektu Labe arény Štětí, etapa I. a uzavření Smlouvy o poskytnutí investiční dotace rozhodlo Zastupitelstvo Ústeckého kraje usnesením č. 48/23Z/2015 ze dne 29. 6. 2015. O uzavření dodatku č. 1 ze dne 23. 3. 2016 rozhodlo Zastupitelstvo Ústeckého kraje usnesením č. 34/28Z/2016 ze dne 29. 2. 2016, o uzavření dodatku č. 2 ze dne 21. 7. 2017 rozhodlo Zastupitelstvo Ústeckého kraje usnesením č. 061/6Z/2017 ze dne 26. 6. 2017, o uzavření dodatku č. 3 ze dne 21. 12. 2017 rozhodlo Zastupitelstvo Ústeckého kraje usnesením č. 114/9Z/2017 ze dne 11. 12. 2017, o uzavření dodatku č. 4 ze dne 8. 10. 2018 rozhodlo Zastupitelstvo Ústeckého kraje usnesením č. 099/14Z/2018 ze dne 10. 9. 2018 a o uzavření dodatku č. 5 ze dne 29. 7. 2020 rozhodlo Zastupitelstvo Ústeckého kraje usnesením č. 106/30Z/2020 ze dne 22. 6. 2020. Dne 6. 9. 2021 usnesením č. 086/9Z/2021 Zastupitelstvo Ústeckého kraje rozhodlo o nevyhovění žádosti o uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace, kterým by došlo k prodloužení termínu ukončení realizace projektu z termínu 31. 12. 2021 na 31. 12. 2023.

Ke dni zpracování tohoto materiálu je projekt realizován pouze částečně, kdy není realizována část projektu týkající se veslařského a kanoistického bazénu včetně technologie a veslařské lodi. Ostatní části objektu byly v říjnu 2017 zkolaudovány a od září 2018 jsou provozovány příjemcem dotace, viz. Žádost o změnu Smlouvy o poskytnutí investiční dotace ze dne 4. 8. 2015 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

V termínu ukončení realizace projektu dne 31. 12. 2021 nebude možné projekt realizovat v celém rozsahu podle dosavadního čl. II. odst. 1 Smlouvy z následujících důvodů:

a) nedošlo k řádnému splnění smlouvy o dílo uzavřené mezi příjemcem a dodavatelem vybraným v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Labe aréna Štětí, etapa I.“ zveřejněnou ve věstníku veřejných zakázek pod číslem 514516. Vybraný dodavatel stavebních prací nejen nedokončil dílo dle uzavřené smlouvy o dílo ve stanoveném rozsahu řádně a včas, ale v rozporu se smluvními závazky zcela ukončil stavební práce na rozpracovaném díle. Vybraný dodavatel rovněž nedopracoval, resp. nerozpracoval, projektovou dokumentaci poskytnutou mu ze strany příjemce v rozsahu nezbytném pro provedení díla, nevypracoval řádně dokumentaci skutečného provedení díla a k již provedeným stavebním pracím nepředal soupisy skutečně provedených prací.

Ke shora uvedenému datu došlo ke kolaudaci objektu ve stavu dokončenosti popsaném výše a jeho následnému uvedení do provozu, nicméně příjemce byl nucen většinu stavebních prací dokončit, a navíc odstranit vady a nedodělky stavebních prací provedených původním dodavatelem prostřednictvím nově vybraných dodavatelů.

Ve vztahu k části projektu týkající se veslařského a kanoistického bazénu byl příjemce zároveň nucen nejprve provést revizi stavebních prací provedených původním dodavatelem, ze které vyplynul nesoulad provedených stavebních prací s původní projektovou dokumentací, v důsledku kterého bylo třeba upravit a namísto původního dodavatele dopracovat projektovou dokumentaci pro účely výběru nového dodavatele na dokončení projektu.

Prodlení s řádným a včasným dokončením díla, vady díla v části veslařského a kanoistického bazénu a soudní spor vyvolaný původním vybraným dodavatelem, o němž je vedeno řízení u Okresního soudu v Litoměřicích pod sp. zn. 19 C 271/2018, ve spojení s nárůstem nákladů na stavební práce a materiál, k němuž v mezidobí došlo, pro příjemce znamenají, že se dostal do situace, kdy není schopen projekt dokončit v rozsahu a termínu stanovenému dle Smlouvy.

b) v důsledku neplnění uzavřené smlouvy o dílo ze strany původně vybraného dodavatele nastala na straně příjemce překážka, v důsledku které nemůže vyčerpat zbývající část dotace ani na stavební práce, které byly původním dodavatelem provedeny a s ohledem na sjednaný mechanismus úhrady ceny díla nebyly doposud uhrazeny, neboť vybraný dodavatel odmítl příjemci vystavit doklady, jejichž předložení je podmínkou pro čerpání dotace dle Smlouvy, a to zejména soupis skutečně provedených prací a dodávek a faktury. Z důvodů na straně původně vybraného dodavatele tedy příjemce nemohl vyčerpat dotaci dle Smlouvy ani v rozsahu, v jakém byl projekt dle Smlouvy skutečně realizován

Ze smlouvy byla ke dni zpracování materiálu vyplacena částka 34.058.931,14 Kč, částka ve výši 25.941.068,86 Kč zůstává nedočerpána. Předpokládá se, že do 31.12.2021 bude proplaceno ještě zbývajících 2.758.500,- Kč za práce, které byly k 30.9.2021 dokončeny. Financování probíhá z Fondu investic a oprav ÚK.

Poskytovatel uzavřením Dodatku č. 6 stvrdí svou vůli akceptovat, že z důvodů uvedených shora, které nezavinil příjemce, nebude projekt realizován v celém rozsahu dle dosavadního čl. II. odst. 1 Smlouvy, ale pouze v rozsahu uvedeném shora. Dokončená část staveb dle projektu plní svoji funkci, jak byla vymezena v Investičním záměru Labe aréna Štětí, etapa I., kdy částečnou realizací projektu vznikla loděnice s komplexním sportovním zázemím pro trénink na tzv. dlouhé vodě na řece Labi, jako paralelní tréninkové kapacitě k veslařskému a kanoistickému kanálu v Račicích. Zároveň není tímto dotčena podpora sportování

mládeže v rámci regionálních aktivit Národního olympijského centra vodních sportů, vytvoření podmínek pro pořádání vrcholných mezinárodních akcí a vytvoření podmínek pro přípravu reprezentace České republiky.

Stanovisko odboru legislativně-právního

Usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 086/9Z/2021 dne 6. 9. 2021 bylo rozhodnuto o nevyhovění žádosti příjemce dotace o prodloužení termínu realizace projektu z termínu 31. 12. 2021 na 31. 12. 2023. V takovém případě by tak platila smlouva ve znění dosavadních dodatků v tom smyslu, že celý projekt má být dokončen v termínu do 31. 12. 2021. K tomuto však dle předložených informací nedojde, tedy projekt nebude v daném termínu realizován v rozsahu dle smlouvy. Tím by po uplynutí termínu došlo k nesplnění podmínek smlouvy, které by bylo nutno řešit ze strany kraje vůči příjemci v rámci porušení rozpočtové kázně dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Pokud nemá být podle předložených informací postupováno vůči příjemci tímto způsobem, pak je třeba situaci smluvně ošetřit.

Účelem předloženého dodatku č. 6 smlouvy je tedy úprava vztahů mezi Ústeckým krajem (poskytovatelem) a Labe arénou, z.s. (příjemcem) v důsledku nerealizování projektu v původně plánovaném rozsahu z důvodů uvedených shora. Stávající situace v realizaci projektu je zachycena v dokumentaci skutečného provedení stavby, která tvoří přílohu č. 1 dodatku smlouvy. Posouzení oprávněnosti uváděných důvodů, pro které nelze projekt realizovat v původním rozsahu v daném termínu, je věcná resp. politická záležitost. Po zapracování připomínek a návrhů úprav odboru legislativně právního nemáme k dodatku smlouvy po právní stránce připomínky.

Stanovisko odboru ekonomického

Ekonomický odbor nemá k předloženému návrhu dodatku po zapracování změn legislativně právního odboru připomínky. Upozorňujeme na skutečnost, že vyčerpaná částka dotace uvedená v dodatku musí zahrnovat i aktuálně proplácené výdaje na základě předložených žádostí příjemce, tzn. musí být ke dni uzavření dodatku aktualizovaná.



Zpracoval / konzultoval:

Ing. Pavla Svítílová, vedoucí odboru
investičního
Krajského úřadu Ústeckého kraje
JUDr. Simona Hejnová
vedoucí odboru legislativně-právního
Krajského úřadu Ústeckého kraje
Ing. Pavla Šimáková,
pověřena vedením odboru
ekonomického Krajského úřadu
Ústeckého kraje

Předkládá:

Mgr. Bc. Tomáš Rieger (uvolněný zastupitel)

Schvalovací cesta:

1	Ing. Pavla Svítílová (vedoucí odboru)	 Ing. Pavla Svítílová 29. 11. 2021
2	Mgr. Bc. Tomáš Rieger (uvolněný zastupitel)	 Mgr. Bc. Tomáš Rieger 29.11.2021

Podpis zpracovatele:

 **Ing. Pavla Svítílová 29. 11. 2021**