

## Usnesení č. 085/7Z/2021

### 19.2 Nakládání s majetkem

---

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

#### rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.

2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) souboru nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje formou veřejné dražby, a to:

- pozemek: st. 162 o výměře 786 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: bez čp/če, garáž, umístěná na pozemku st. 162

- pozemek: st. 163 o výměře 61 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: bez čp/če, jiná stavba, umístěná na pozemku st. 163

- pozemek: st. 164 o výměře 114 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: bez čp/če, garáž, umístěná na pozemku st. 164

- pozemek: 395/18 o výměře 4403 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha

- pozemek: 395/38 o výměře 638 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 395/32 geometrickým plánem č. 223-3/2019 ze dne 7. 3. 2019)

obec Most, k. ú. Skyřice, zapsaných na LV č. 3772 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, pro Ústecký kraj, vydražiteli za následujících podmínek prodeje souboru nemovitých věcí specifikovaných v tomto usnesení:

1. Odhadnutá obvyklá cena souboru nemovitých věcí dle znaleckého posudku č. 5349-026/20 znalce Mgr. Oty Zemana ke dni 17. 2. 2020: 3.546.370,- Kč

2. Nejnižší podání: 3.546.370,- Kč

3. Částka, o kterou lze nejnižší podání snížit: 0,- Kč

4. Dražební jistota: 10% NP

5. Práva třetích osob: Věcné břemeno chůze a jízdy dle zápisu v katastru nemovitostí, Nájemní smlouva č. 3/09 včetně jejích dodatků uzavřená s Janou Kotuličovou, podnikající fyzickou osobou, IČ: 74763415, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, Nájemní smlouva č. 24/10 včetně jejích dodatků uzavřená s [REDAKCE] na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, Nájemní smlouva č. 7/13 včetně jejích dodatků uzavřená s Otou Suchovským, podnikající fyzickou osobou, IČ: 70227098, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, Nájemní smlouva č. 5/11 včetně jejích dodatků uzavřená se Stanislavem Zeleným, podnikající fyzickou osobou, IČ: 13454161, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, Nájemní smlouva č. 22/10 včetně jejích dodatků uzavřená s Karlem Panochem, podnikající fyzickou osobou, IČ: 12802093, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, Nájemní smlouva č. 6/07 včetně jejích dodatků uzavřená se společností ELSVO-MOST, společnost s ručením omezeným, IČ: 47784750, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, Nájemní smlouva č. 10/2017 včetně jejích dodatků uzavřená se společností POSMAYSPOL, s.r.o., IČ: 27260674, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, Nájemní smlouva č. 2/KM/2015 uzavřená s Ing. Petr Mareš Eco Energo, podnikající fyzickou osobou, IČ: 44508751, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou

a vyjmutí uvedených nemovitých věcí z hospodaření příspěvkové organizace Krajská majetková, příspěvková organizace, se sídlem Tolstého 1232/37, 400 03 Ústí nad Labem 3 -Střekov, IČ: 00829048.